
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa budynku usługowego w Luzinie (Wydzielenie osobnego wejścia do Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej oraz zmiana sposobu użytkowania lokalu mieszkalnego na pomieszczenia ośrodka zdrowia) I ETAP

ADRES INWESTYCJI : Luzino ul. Młyńska 7

INWESTOR : Gmina Luzino

ADRES INWESTORA : ul. Ofiar Stutthofu 11, 84-242 Luzino

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Gizela Bielawska (budowlana)

DATA OPRACOWANIA : 10-2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
10-2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
luzino ośrodek zdrowia i g.o.s.p. I etap					
1		Etap I			
1.1		Roboty rozbiórkowe			
1	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1.1	0353-07	4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
2	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
d.1.1	0353-05	1.2*2.0	m ²	2.40	
				RAZEM	2.40
3	KNR-W 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
d.1.1	0338-01	1.5*2+1.2*2	m	5.40	
				RAZEM	5.40
4	KNR-W 4-01	Wykucie bruzd pionowych 1/2 x 1 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
d.1.1	0341-05	2.4*2	m	4.80	
				RAZEM	4.80
5	KNR-W 4-01	Rozebranie okładziny ściiennej	m ²		
d.1.1	0820-08	(3.41+1.4)*2.0*2	m ²	19.24	
				RAZEM	19.24
6	KNR-W 4-01	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	m ²		
d.1.1	0812-05	6.82+5.91	m ²	12.73	
				RAZEM	12.73
7	KNR 2-15/GE-	Demontaż ścianki systemowej WC (nieniszczące)	szt.		
d.1.1	BERIT 0204-01	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
8	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.		
d.1.1	0234-08	4	kpl.	4.00	
				RAZEM	4.00
9	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych -umywalka	kpl.		
d.1.1	0234-04	2	kpl.	2.00	
				RAZEM	2.00
10	KNR-W 4-01	Rozebranie ścianek działowych	m ²		
d.1.1	0346-02	(3.49+1.31)*2.9	m ²	13.92	
				RAZEM	13.92
11	KNR-W 4-01	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.1.1	0348-02	1.0*2.9*0.35	m ³	1.02	
				RAZEM	1.02
12	KNR 2-31 0807-	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 14x12 cm lub żuźlowej 14x14 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m ²		
d.1.1	03	(1.7+2.1+2.5)*0.4	m ²	2.52	
		2.5*2.6	m ²	6.50	
				RAZEM	9.02
13	KNR-W 4-01	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych	szt.		
d.1.1	1306-01	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
14	KNR-W 4-02	Demontaż grzejnika - do ponownego montażu	kpl.		
d.1.1	0520-08	1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
15	KNR-W 4-01	Usunięcie z budynku materiałów z rozbiórki	m ³		
d.1.1	0106-04	<ścianki g-k>13.92*0.15	m ³	2.09	
		<płytki, glazura, gruz>(5.4+4.8)*0.05*0.1+(19.24+9.04)*0.05+2.9+1.02+2.52*0.2	m ³	5.89	
		<wyposażenie sanitarne>1.5	m ³	1.50	
		<stolarka>2.0*4*0.2+2.4*0.2+0.8*1.0	m ³	2.88	
				RAZEM	12.36
16	cena zakładowa	Kontener na odpady budowlane	szt.		
d.1.1		5	szt.	5.00	
				RAZEM	5.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.2		Prace ogólnobudowlane			
17	KNR-W 2-02 d.1.2 2003-03 z.sz.5.1. 9929-03	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 100-01 - powierzchnia mniejsza niż 5 m ² 0.74*2.9+0.7*2.0+0.9*2.0*2	m ² m ²	 7.15	
				RAZEM	7.15
18	KNR-W 2-02 d.1.2 0132-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych 1.5*2	m m	 3.00	
				RAZEM	3.00
19	KNR-W 4-01 d.1.2 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami 1.0*2.0*2	m ³ m ³	 4.00	
				RAZEM	4.00
20	NNRNKB 202 d.1.2 1127-01	(z.VI) Warstwy wyrównawcze grubości 2 cm zatarte na ostro pod posadzki wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ² 12.73	m ² m ²	 12.73	
				RAZEM	12.73
21	KNR 0-12 1118- d.1.2 06	Posadzki z płytek o wymiarach 60 x 60 cm, 12.73	m ² m ²	 12.73	
				RAZEM	12.73
22	KNR-W 4-01 d.1.2 0716-05	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie (0.75*2.9+0.8*2.0+0.9*2.0+1.0*2.0)*2+(1.2+1.0+3.5+1.3)*0.5+5.0*2+(3.45+2.5)*2*2.7	m ² m ²	 60.78	
				RAZEM	60.78
23	KNR 0-12 0829- d.1.2 05	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30 x 60 cm - na klej <parter>(3.45+1.2)*2*2.0-0.9*2.0	m ² m ²	 16.80	
				RAZEM	16.80
24	KNR-W 4-01 d.1.2 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności <sufity 1.01,1.02>3.45*2.5+1.0*0.35+1.62*1.5+1.0*0.2*2+7.12*1.15 <ściany 1.01>(3.45+2.50+0.3)*2*2.70-(1.2*2.0+1.0*2.0) <ściany 1.02>(0.35+1.62+7.12)*2*2.7	m ² m ² m ² m ²	 19.99 29.35 49.09	
				RAZEM	98.43
25	KNR-W 4-01 d.1.2 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi ścian i sufitów <sufity 1,01, 2,01>19.99 <ściany>29.35+49.09	m ² m ² m ²	 19.99 78.44	
				RAZEM	98.43
26	KNR-W 4-01 d.1.2 1301-04	Montaż poręczy - poręcz z odzysku 2.0	m m	 2.00	
				RAZEM	2.00
27	KNR 2-15 0416- d.1.2 01	Grzejnik z odzysku 1	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
1.3		Stolarka drzwiowa			
28	KNR-W 2-02 d.1.3 1027-02	Drzwi wewnętrzne pływocowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli fabrycznie wykończone o powierzchni ponad 1.5 m ² EI30 1.0*2.0	m ² m ²	 2.00	
				RAZEM	2.00
29	KNR-W 2-02 d.1.3 1027-02	Drzwi wewnętrzne pływocowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli fabrycznie wykończone o powierzchni ponad 1.5 m ² EI60 1.0*2.0	m ² m ²	 2.00	
				RAZEM	2.00
30	KNR-W 2-02 d.1.3 1027-02	Drzwi wewnętrzne o powierzchni ponad 1.5 m ² dymoszczelne 1.0*2.0	m ² m ²	 2.00	
				RAZEM	2.00
31	KNR-W 2-02 d.1.3 1027-02	Drzwi zewnętrzne o powierzchni ponad 1.5 m ² 1.7*2.0	m ² m ²	 3.40	
				RAZEM	3.40
32	KNR 2-15/GE- d.1.3 BERIT 0204-01	Ścianki systemowe WC (z odzysku) 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33	d.1.3 wycena indywidualna	Montaż samozamykaczy	szt.		
		1+3	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
1.4		Schody zewnętrzne			
34	KNR-W 4-01	Dowóz żwiru z ubiciem warstwami co 15 cm	m ³		
d.1.4	0105-02	(2.1*2.2+1.7*1.8)*0.4*1.2	m ³	3.69	
				RAZEM	3.69
35	KNR 2-31 0303-	Nawierzchnia z kostki betonowej na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²		
d.1.4	04	(2.6+2.2)*0.4+1.7*1.8*0.4	m ²	3.14	
				RAZEM	3.14
36	KNR 2-31 0407-	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
d.1.4	01	1.8*2+2.5+1.7+0.4+1.7+0.8	m	10.70	
				RAZEM	10.70
1.5		Malowanie elewacji frontowej			
37	KNR 9-27 0101-	Zabezpieczenie stolarki folią - założenie	m ²		
d.1.5	01	2.0*1.5*2+2.5*1.5*2+2.0*2.5+1.5*2.5	m ²	22.25	
				RAZEM	22.25
38	KNR 9-27 0101-	Zabezpieczenie stolarki folią - usunięcie	m ²		
d.1.5	02	2.0*1.5*2+2.5*1.5*2+2.0*2.5+1.5*2.5	m ²	22.25	
				RAZEM	22.25
39	KNR 9-27 0101-	Mechaniczne oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²		
d.1.5	05	12.0*3.5-22.25	m ²	19.75	
				RAZEM	19.75
40	KNR 9-27 0101-	Jednokrotne gruntowanie powierzchni ścian - tynk, cegła	m ²		
d.1.5	07	19.75	m ²	19.75	
				RAZEM	19.75
41	KNR-W 2-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą akrylową	m ²		
d.1.5	1519-04	19.75	m ²	19.75	
				RAZEM	19.75
1.6		Daszek nad wejściem			
42	KNR-W 2-02	Daszki nad wejściem systemowe	m ²		
d.1.6	1220-04	1.7*1.8	m ²	3.06	
				RAZEM	3.06