

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1.	Podstawa opracowania	3
2.	Zakres zamierzenia budowlanego	3
3.	Stan istniejący zagospodarowania terenu	3
4.	Warunki gruntowo-wodne	3
5.	Stan projektowany	3
a.	Parametry techniczne	3
b.	Konstrukcje nawierzchni	3
c.	Rozwiązania sytuacyjno-wysokościowe	4
d.	Odwodnienie	4
e.	Zabezpieczenie ruchu pieszego	4
6.	Zestawienie projektowanych elementów zagospodarowania terenu	5
8.	Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi,	5
9.	Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków,	5
10.	Układ komunikacyjny	5
11.	Sposób dostępu do drogi publicznej,	5
12.	Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu,	5
13.	Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu;	5
14.	Informacja o planie miejscowym	5
15.	Obszar oddziaływania obiektu	6
16.	Informacja o zabytkach	6
17.	Informacja o terenach górniczych	6
18.	Informacja o terenach zamkniętych	6
19.	Informacja o ochronie środowiska	6
20.	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi	6

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. nr. 1	– Plan sytuacyjny, skala 1:500
Rys. nr. 2	– Przekroje normalne skala 1:50; 1:10

III. UPRAWNIENIA BUDOWLANE I ZAŚWIADCZENIE Z IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

I. CZEŚĆ OPISOWA

**Opis techniczny
dla projektu:
„Poprawa bezpieczeństwa na ul. Os. Zdrojowe w m. Golczewo
poprzez budowę przejść dla pieszych wraz z chodnikami”**

1. Podstawa opracowania

- [1] Umowa z Zamawiającym,
- [2] Mapa zasadnicza,
- [3] Inwentaryzacja własna terenu,
- [4] Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U.2016.0.124 t.j.),
- [5] Aktualne normy, wytyczne i katalogi obowiązujące w budownictwie drogowym,

2. Zakres zamierzenia budowlanego

Zakres opracowania jest opracowanie dokumentacji projektowej na zadania pn.: „Poprawa bezpieczeństwa na ul. Os. Zdrojowe w m. Golczewo poprzez budowę przejść dla pieszych wraz z chodnikami”. W skład którego wchodzi budowa chodników, zjazdów oraz oświetlenia ulicznego.

3. Stan istniejący zagospodarowania terenu

Projektowana inwestycja znajduje się na os. Zdrojowym w m. Golczewo. Teren na którym, projektowany jest chodnik i wjazdy stanowi pas drogowy oraz tereny prywatne. Istniejąca nawierzchnia ul. Os. Zdrojowe wykonana jest z masy asfaltowej obustronnie ograniczonej krawężnikami betonowymi. Pozostały teren stanowi teren zielony.

4. Warunki gruntowo-wodne

Po wykonaniu badań geologicznych stwierdzono występowanie prostych warunków geologicznych, które zakwalifikowano do I kategorii geotechnicznej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. z 2010r. nr 243, poz. 1623, z późn. zm.).

5. Stan projektowany**a. Parametry techniczne**

- chodnik
 - szerokość chodnika 1,50 m
 - pochylenie - 1%

b. Konstrukcje nawierzchni**a. Chodnik**

- Warstwa ścieralna z kostki brukowej betonowej o wymiarach 10x20cm; grub. 8,00cm;
- Podsyпка cementowo-piaskowa 1:4; grub. 5cm
- Podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie #0/31,5mm, grub. 15 cm

b. Wjazdy na posesje

- Warstwa ścieralna z kostki brukowej betonowej o wymiarach 10x20cm; grub. 8,00cm;
 - Podsyпка cementowo-piaskowa 1:4; grub. 5cm
-

- Podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie #0/31,5mm, grub. 22 cm

UWAGA:

Kolorystykę nawierzchni z kostek brukowych betonowych, należy uzgodnić z Inwestorem przed ich wbudowaniem.

Materiały dodatkowe:

- Krawężnik betonowy o wym. 15x30cm
- Krawężnik betonowy najazdowy o wym. 15x22cm
- Opornik drogowy o wymiarach 12x25cm
- Obrzeże betonowe o wymiarach 8x30cm

w/w materiały należy ustawić na ławie betonowej z oporem, wykonanej z betonu C12/15.

c. Rozwiązania sytuacyjno-wysokościowe**• Budowa oraz przebudowa chodnika**

Zaprojektowano budowę chodnika zlokalizowanego na ul. Os. Zdrojowe.

Nowo projektowany chodnik został usytuowany przy jezdni. Chodnik zaprojektowano o szerokości 1,25 - 1,5m o nawierzchni z kostki betonowej o wymiarach 20x10x8 cm, obramowanej obrzeżami betonowymi 30x8 cm.

Chodnika i zjazdu zaprojektowano z nawiązaniem do istniejącej jezdni i krawężników. Nowy projektowany krawężnik należy ustawić z wyniesieniem poziomu nawierzchni o 12 cm. Na wysokości projektowanych przejść dla pieszych, należy ustawić obniżony krawężnik o światle +2cm. Chodniki należy wykonać ze spadkiem poprzecznym 1% jednostronnym w kierunku jezdni.

• Przebudowa i budowa zjazdów

Nawierzchnie zjazdu zaprojektowano z kostki brukowej betonowej o wymiarach 20x10x8 cm, obramowanej opornikami betonowymi wtopionymi 25x12cm. Krawędzie zjazdu zaprojektowano o pochyleniu 1:1 w stosunku do krawędzi na odcinku 1,0m.

d. Odwodnienie

Wody opadowo-roztopowe zostaną odprowadzone powierzchniowo na istniejącą nawierzchnię jezdni, a kolejno do kanalizacji deszczowej.

e. Zabezpieczenie ruchu pieszego

W ramach projektowanej inwestycji, zaprojektowano 8 latarni ulicznych dedykowanych dla przejść dla pieszych z optyką prawą.

Łączna długość linii kablowej typu YAKY-4x35mm², L=248m

Lampy powinny mieć wymiary nie mniejsze, niż jak na rysunku powyżej oraz posiadać następujące parametry:

Materiał	Słup ocynkowany
Strumień świetlny [lm]	3600-4500 lm
Wysokość	lampa na 7 m / maszt ~6m
Montaż na słupie	Ø60/48mm

Moc [W]	35-50
Optyka	Prawa

Lampy powinny być na montowane na gotowym fundamencie prefabrykowanym zgodnie z zaleceniami producenta lamp solarnych z aktywnym znakiem

6. Zestawienie projektowanych elementów zagospodarowania terenu

	Jedn.	Ilość	
		Zadanie 1	Zadanie 2
➤ Chodniki – nawierzchnia z kostki brukowej betonowej	m ²	84,39	154,52
➤ Wjazdy – nawierzchnia z kostki brukowej betonowej	m ²	0	17,00
➤ Lampy z aktywnym znakiem D-6	Szt.	2	6

8. **Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi,**
nie dotyczy

9. **Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków,**
nie dotyczy

10. Układ komunikacyjny

Projektowana inwestycja została zaprojektowana wzdłuż drogi wewnętrznej tj. ul. Osiedle Zdrojowe.

11. **Sposób dostępu do drogi publicznej,**
Nie dotyczy – inwestycja liniowa, wzdłuż drogi.

12. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu,

Na przedmiotowych działkach znajduje się istniejące uzbrojenie terenu. Są to min.:

- sieci wodociągowe, teletechniczne, elektroenergetyczna
- sieci kanalizacyjna

W zakresie sieci i urządzeń uzbrojenia terenu projektuje się:

- sieć oświetleniową (Kabel YAKY 4x35 mm²)

13. Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu;

Projektowana inwestycja położona jest na równinie gryfickiej – teren płaski.

W ramach projektowanej inwestycji nie zostaną wycięte drzewa oraz krzewy.

14. Informacja o planie miejscowym

Działki objęte niniejszą inwestycją nie są objęte planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Golczewo jak również dla ww. działek nie sporządzono planu miejscowego jak również niniejsza inwestycja nie wymaga uzyskanie decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego

15. Obszar oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu określono na podstawie ustawy Prawo budowlane (Dz.U.2020.0.1333 t.j.), rozporządzenia w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014 poz. 112).

Projektowana inwestycja będzie obiektem liniowym, którego oddziaływanie będzie niewielkie. Podczas ruchu pojazdów nie nastąpią przekroczenia norm hałasu na elewacjach najbliższych zabudowań. Ponadto realizowana inwestycja nie wpłynie na stan techniczny zabytku. W wyniku realizacji inwestycji (wykonanie nowej nawierzchni jezdni) zmniejszone zostanie oddziaływanie akustyczne generowane przez ruch pojazdów. Ponadto inwestycja spełnia wymagania określone w art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane oraz nie narusza interesu osób trzecich. Jak również inwestycja nie ograniczy zabudowy działek sąsiednich oraz nie zmieni istniejącego zagospodarowania terenu działek sąsiednich ponadto nie wpływa na zacienianie działek sąsiednich, nie zakłada powstawania odpadów przemysłowych, mogących negatywnie oddziaływać na środowisko i działki sąsiednie. Przedmiotowa inwestycja nie zakłada powstawania ścieków technologicznych, mogących negatywnie oddziaływać na środowisko i działki sąsiednie. Rozwiązania techniczne, usytuowanie obiektu oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

16. Informacja o zabytkach

Projektowana inwestycja nie znajduje się na obszarze objętym opieką konserwatorską.

17. Informacja o terenach górniczych

Teren objęty inwestycją nie jest objęty działalnością górniczą.

18. Informacja o terenach zamkniętych

Teren objęty inwestycją nie znajduje się na terenach zamkniętych.

19. Informacja o ochronie środowiska

Projektowana inwestycja nie znajduje się w obszarze europejskiej sieci ekologicznej Natura 2000 i nie będzie oddziaływać na obszar Natura 2000, jak również nie będzie wpływać negatywnie na środowisko.

20. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi

Rozwiązania zawarte w niniejszym projekcie nie ograniczają kwestii ochrony przeciwpożarowej posesji graniczących z ulicami, dostępu do zdarzenia mającego miejsce w obrębie pasów drogowych, bądź przejazdu pojazdów uprzywilejowanych.
