

Grodzisk Mazowiecki, dn. 21.12.2023 r.

**Zakład Gospodarki Komunalnej
w Grodzisku Mazowieckim Sp. z o.o.
z siedzibą w Chrzanowie Dużym
ul. Ekologiczna 1
05-825 Grodzisk Mazowiecki**

Nr sprawy: ZP.271.129.2023

ZAPROSZENIE DO NEGOCJACJI W TRYBIE ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI, DALEJ JAKO „ZAPROSZENIE”

Burmistrz Grodziska Mazowieckiego, działając na podstawie art. 214 ust. 1 oraz 217 ust. 1 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz.1710 ZE ZM), dalej jako „ustawa Pzp” zaprasza Państwa do udziału w negocjacjach prowadzonych w trybie zamówienia z wolnej ręki, zgodnie z art. 214 ust. 1 pkt. 12) ustawy Pzp w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na:

**Świadczenie usług administrowania, remontów, konserwacji oraz przeglądów obiektów
w Parku im. hr. Skarbków, na terenie rekreacyjno- sportowym przy Stawach Goliana,
w Grodzisku Mazowieckim**

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Gmina Grodzisk Mazowiecki,
Urząd Miejski w Grodzisku Mazowieckim,
ul. Kościuszki 12a, 05-825 Grodzisk Mazowiecki
tel. (22) 755 55 34, e-mail: zamowienia@grodzisk.pl

II. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 1 Zapewnienie pracowników gospodarczych do wykonywania prac remontowych, konserwacyjnych i porządkowych w Parku im. hr. Skarbków, na terenie rekreacyjno-sportowym przy Stawach Goliana w Grodzisku Mazowieckim. Pracownicy będą świadczyć usługę przez siedem dni w tygodniu: w okresie od 01.01.2024 do 31.03.2024 w godzinach od 7-19, w okresie od 01.04.2024 do 31.05.2024 od 7- 20, w okresie od 01.06.2024 do 01.09.2024 w godzinach od 7-22, w okresie od 02.09.2024 do 31.10.2024 w godzinach 7-20, w okresie od 01.11.2024 do 31.12.2024 w godzinach 7-19.
- 2 Wymagane jest aby pracownicy zatrudnieni do obsługi Parku im. hr. Skarbków, terenu rekreacyjno-sportowego przy Stawach Goliana w Grodzisku Mazowieckim zatrudnieni byli na podstawie umowy o pracę. Obowiązek ten nie dotyczy osób skierowanych do Wykonawcy przez Sąd celem odbycia nieodpłatnych, kontrolowanych prac na cele społeczne oraz prac społecznie użytecznych w trybie art. 56 i 57 Kodeksu karnego wykonawczego.
- 3 Zapewnienie odpowiedniego potencjału do rzetelnej i właściwej realizacji przedmiotu zlecenia.
- 4 Dbalność o czystość, estetykę, porządek i bezpieczeństwo na terenie obiektów
- 5 Dokonywanie napraw we własnym zakresie, własnym sprzętem oraz maszynami

- 6 Monitorowanie, oraz zgłaszanie odpowiednim służbom wszelkiego rodzaju usterek wymagających specjalistycznych napraw, w tym usterek monitoringu
- 7 Wykonywanie innych prac niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania obiektów i zachowania trwałości przedmiotowych obiektów
- 8 Przestrzeganie zasad bezpieczeństwa i kultury osobistej przez pracowników obsługi obiektów
- 9 Zamawiający wymaga noszenia przez pracowników zatrudnionych na terenie obiektu odpowiedniego, jednolitego i schludnego stroju roboczego
- 10 Zapewnienie stałego kontaktu telefonicznego z pracownikami gospodarczymi w godzinach pracy

Szczegółowy zakres zamówienia został określony w załączniku nr 1 do zaproszenia

Wspólnik Słownik Zamówień (CPV):

79993000-1 Usługi zarządzania obiektami budowlanymi i urządzeniami,
50870000-4 Usługi w zakresie napraw i konserwacji

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA (do ostatecznego ustalenia w trakcie negocjacji)

Termin wykonania: od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Podstawy wykluczenia. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:
 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp oraz w art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.”
 2. Dodatkowo Zamawiający wykluczy Wykonawcę:
 - 1) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
 3. W zależności od zaistniałych podstaw wykluczenia określonych w ust. 1 i 2 powyżej (przesłanki obligatoryjne i fakultatywne), wykluczenie Wykonawcy następuje stosownie do okresu wskazanego w art. 111 ustawy Pzp. Odnosnie przesłanek wykluczenia przewidzianych w art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności określonych w art. 7 ust. 1 tejże ustawy”.
 4. W zależności od zaistniałych podstaw wykluczenia określonych w pkt 1. i 2. powyżej (przesłanki obligatoryjne i fakultatywne), wykluczenie Wykonawcy następuje stosownie do okresu wskazanego w art. 111 p.z.p.
 5. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

6. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 5 p.z.p. lub na podstawie okoliczności wymienionych w pkt 2. ppkt 2) powyżej, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki:
 - 1) naprawił lub zobowiązał się do naprawiania szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne;
 - 2) wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania lub Zamawiającym;
 - 3) podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:
 - a) zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie Wykonawcy,
 - b) zreorganizował personel,
 - c) wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
 - d) utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
 - e) wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzebranie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.
7. Zamawiający ocenia, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w pkt 5. powyżej, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy. Zamawiający wyklucza Wykonawcę jeśli podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w pkt 5. powyżej, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności.
8. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

2. Warunki udziału w postępowaniu. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:

- 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:
Zamawiający nie stawia warunku udziału w postępowaniu w powyższym zakresie.
- 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów
Zamawiający nie stawia warunku udziału w postępowaniu w powyższym zakresie.
- 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:
Zamawiający nie stawia warunku udziału w postępowaniu w powyższym zakresie.
- 4) zdolności technicznej lub zawodowej
Zamawiający nie stawia warunku udziału w postępowaniu w powyższym zakresie.

3. Wykonawca ubiegający się o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego zobowiązany jest do złożenia następujących dokumentów:

- 1) W ZAKRESIE BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA ORAZ SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

- a) Oświadczenia o spełnieniu warunków udziału i nie podleganiu wykluczeniu z postępowania art. 125 ust. 1 pzp (zwane dalej Oświadczeniem) stanowiącego potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu – zgodnego z treścią Załącznika nr 3 do zaproszenia do negocjacji.
4. Oświadczenie, o których mowa w art. 125 ust. 1 p.z.p., sporządza się w postaci elektronicznej, w ogólnie dostępnych formatach danych, w szczególności w formatach .txt, .rtf, .pdf, .doc, .docx, .odt. oświadczenie o jakim mowa w powyżej składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
5. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest złożyć **oświadczenie o obowiązku informacyjnym (RODO) wg. wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do zaproszenia.**
6. Tabela kosztowa
7. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcą odbywa się przy użyciu platformy zakupowej platformazakupowa.pl oraz poczty elektronicznej zamowienia@grodzisk.pl.

V. ZASADY UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, jeśli spełni on wszystkie wymagania Zamawiającego przedstawione w załączonej do Zaproszenia dokumentacji oraz spełni wymagania przedstawione w ustawie Pzp.

VI KLAUZULA INFORMACYJNA

1. **Klauzula Informacyjna:** Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest *Burmistrz Grodziska Mazowieckiego*;
 - 2) inspektor ochrony danych osobowych: [email: abi@grodzisk.pl](mailto:abi@grodzisk.pl) tel: 22 755 55 34;
 - 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego nr ZP.271.129.2023 pn:
„Świadczenie usług administrowania, naprawy oraz konserwacji placów zabaw i siłowni zewnętrznych na terenie Gminy Grodzisk Mazowiecki”.
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa oraz osoby posiadające dostęp do informacji publicznej w trybie ustawy o dostępie do informacji publicznej, w przypadku w którym nie zachodzi podstawa do ograniczenia dostępu zgodnie z art. 5 Ustawy o dostępie do informacji publicznej z dnia 6 września 2001r. (Dz. U z 2016 r. poz. 1764 z 2017 r z późn.zm.)
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z kategorią archiwizacyjną i instrukcją kancelaryjną przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 5 lat, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp,

- związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 8) posiada Pani/Pan:
- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych*;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO**;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
 - nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Zamawiający zaprasza do udziału w negocjacjach które odbędą się w dniu 21 grudnia 2023 roku o godz. 9⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Kościuszki 12A, (mała sala konferencyjna na parterze).

Z poważaniem

Z up. Burmistrza Adam Nagat

W załączeniu:

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Wypełniona tabela kosztowa
3. Wzór umowy,
4. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
5. Oświadczenie Rodo

Zaproszenie otrzymałem
w dn. 21.12.2023r.

.....

- związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 8) posiada Pani/Pan:
- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych*;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO**;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
 - nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Zamawiający zaprasza do udziału w negocjacjach które odbędą się w dniu 22 grudnia 2023 roku o godz. 9⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Kościuszki 12A, (mała sala konferencyjna na parterze).

Z poważaniem
Z up. Burmistrza Adam Nagat
NACZELNIK
Wydziału Zamówień Publicznych
i Zaopatrzenia Urzędu
Adam Nagat

W załączeniu:

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Wypełniona tabela kosztowa
3. Wzór umowy,
4. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
5. Oświadczenie Rodo

Zaproszenie otrzymałem
w dn. 21.12.2023r.

.....