



## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

„Budowa chodnika w ul. Porannej Rosy w Kamionkach, gm. Kórnik”.

Szczegółowo zakres zamówienia opisuje dokumentacja projektowa opracowana przez:  
stadtraum Polska Sp. zo.o. Biuro Projektowe, ul. Drużbickiego 11, 61-693 Poznań

### I. Szczegółowy zakres zamówienia.

Zakres zamówienia obejmuje budowę chodnika wzdłuż ul. Porannej Rosy wraz z odwodnieniem i doświetleniem przejść dla pieszych, gm. Kórnik.

### II. Zakres rzeczowy opracowania:

#### **1. Stan istniejący:**

Ul. Porannej Rosy znajduje się w południowo-zachodniej części wsi Kamionki w gminie Kórnik i jest zlokalizowana prostopadle do ul. Mieczewskiej. W stanie istniejącym, na całej długości ulicy występuje bitumiczna nawierzchnia jezdni, nie ograniczona krawężnikami, a po jej obu stronach znajduje się istniejąca zieleń. Niektórzy mieszkańcy we własnym zakresie wykonali zjazdy oraz fragmenty chodników z kostki betonowej prowadzące do posesji.

Szerokość pasa drogowego wynosi ok. 11,5 m, natomiast szerokość istniejącej jezdni wynosi ok. 6 m.

Ul. Porannej Rosy jest drogą wewnętrzną i objęta jest strefą zamieszkania.

W obszarze objętym projektem występują sieci uzbrojeń podziemnych i naziemnych: sieć gazowa, sieć wodociągowa, sieć elektroenergetyczna, sieć teletechniczna, kanalizacja sanitarna.

#### **2. Stan projektowany:**

Zakres opracowania określają granice działek o numerach ewidencyjnych 405/1, 405/2, 408/5, 437/3, 1069/144, 1069/145, 1069/146, 1070/146, 1070/147, 1070/152, 351/1, 353/1, 1070/154 obręb ewid. Kamionki, gmina Kórnik.

### III. Zamówienie obejmuje następujące etapy prac:

#### **1. Prace przygotowawcze:**

Wykonanie robót terenowych przygotowawczych tj. opracowanie i wprowadzenie tymczasowej organizacji ruchu, prace rozbiórkowe oraz wycinka drzew i krzewów, montaż tablicy informacyjnej budowy, prace geodezyjne, ziemne, ogólnobudowlane, porządkowe, wprowadzenie stałej organizacji ruchu i prace odbiorowe.

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy zlokalizować w terenie przebieg urządzeń podziemnych. Roboty ziemne w ich rejonie należy wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.

#### **2. Roboty rozbiórkowe:**

- 2.1. przed rozpoczęciem robót budowlanych należy usunąć kolidujące z inwestycją drzewa i krzewy wskazane w projekcie zieleni;
- 2.2. demontaż znaków drogowych;
- 2.3. rozbiórka istniejącego obrzeża betonowego;
- 2.4. rozbiórka istniejącej nawierzchni z kostki betonowej wraz z konstrukcją.

#### **3. Prace ogólnobudowlane:**

- 3.1 Projektowana budowa polegać będzie na wykonaniu poniższych robót budowlanych:
  - sfrezowanie warstwy ścieralnej;
  - wykonanie wykopu pod konstrukcję proj. elementów infrastruktury;
  - odpowiednie zabezpieczenie elementów istniejącej infrastruktury;
  - wykonanie podbudowy zasadniczej z betonu c8/10, gr. 15cm;
  - wykonanie podbudowy zasadniczej z betonu c8/10, gr. 20cm;
  - wykonanie podsypki cementowo-piaskowej 1:4, gr. 3cm;



- wykonanie ławy z oporem betonowym c12/15, gr. 10cm;
- wykonanie ławy z oporem betonowym c12/15, gr. 15cm;
- wykonanie ścieku przykrawężnikowego z kostki betonowej;
- wykonanie odwodnienia liniowego na zjazdach;
- ułożenie obrzeża betonowego 8x30 cm;
- ułożenie krawężnika betonowego 15x30cm;
- wykonanie wyniesionych skrzyżowań z bet. kostki brukowej bezfazowej typu „dwuteowej”, koloru czerwonego, gr.8cm;
- wykonanie nawierzchni z bet. kostki brukowej bezfazowej typu „cegielka”, koloru szarego, gr. 8cm;
- wykonanie nawierzchni z bet. kostki brukowej bezfazowej typu „cegielka”, koloru grafitowego, gr. 8cm;
- wykonanie warstwy ścieralnej z BA 0/11 gr. 4 cm;
- regulacja wysokościowa studni kanalizacyjnych i innych elementów infrastruktury obcej w pasie drogowym;
- montaż znaków drogowych i wykonanie oznakowania poziomego.

#### *Konstrukcja progów zwalniających z przejściami dla pieszych:*

- betonowa kostka brukowa bezfazowa, typ „dwuteowa”, kolor czerwony, gr.8cm;
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 – gr. 3 cm;
- podbudowa zasadnicza z betonu cementowego C8/10 – gr. 22cm;

#### *Konstrukcja chodnika:*

- betonowa kostka brukowa bezfazowa, typ „cegielka”, kolor szary, gr. 8 cm;
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 – gr. 3 cm;
- podbudowa z betonu cementowego C8/10 – gr. 15 cm;

#### *Konstrukcja zjazdów:*

- betonowa kostka brukowa bezfazowa, typ „cegielka”, kolor grafitowy, gr. 8 cm;
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 – gr. 3 cm;
- podbudowa z betonu cementowego C8/10 – gr. 20 cm;

### **Szczegółowa specyfikację konstrukcyjną i materiałową wskazano w projekcie.**

#### **4. Prace instalacyjne:**

##### 4.1 Odwodnienie:

Projektuje się odwodnienie istniejącej drogi oraz projektowanego chodnika wzdłuż ul. Porannej Rosy za pomocą systemu wpustów ściekowych wraz z przykanalikami z odprowadzeniem wód opadowych do zaprojektowanych studni chłonnych (oznaczonych jako SCH1, itd.). Wpusty oznaczone jako WP1, WP2 i WP3 podłączono do istniejącej kanalizacji deszczowej zlokalizowanej na terenie szkoły. Przykanaliki z w/w wpustów należy włączyć do istniejącego systemu kanalizacyjnego za pomocą trójników 160/160 PVC-U i złączki uniwersalnej SG165 (wpust WP2 i WP3) oraz do istniejącej studni kanalizacyjnej (wpust WP1) za pomocą przejścia szczelnego np. wkładki in situ Dz200 mm.

##### 4.2 Doświetlenie przejść dla pieszych na ul. Porannej Rosy i ul. Mieczewskiej:

- montaż kabli elektroenergetycznych (oświetleniowych) nN 0,4kV typu YAKY 4x25mm<sup>2</sup>,
- wykonanie przecisków RHDPEp 110 pod ul. Porannej Rosy, ul. Mieczewskiego, ul. Makową oraz pod zjazdami na posesje w celu montażu kabli elektroenergetycznych (oświetleniowych) nN 0,4kV typu YAKY 4x25mm<sup>2</sup>.
- montaż rur ochronnych typu HDPE 110 (o wytrzymałości na ściskanie  $\geq 450N$ ), układanej w wykopie otwartym pod chodnikiem zgodnie z planem sytuacyjnym,



- montaż sześciu słupów stalowych o wysokości 5m,
- montaż sześciu wysięgników o wysokości i wysięgu 1m każdy,
- montaż jednego słupa stalowego o wysokości 7m z wysięgnikiem o wysokości 1m – w ramach doświetlenia skrzyżowania,
- montaż jednego podwójnego wysięgnika o wysięgu 1m – w ramach doświetlenia skrzyżowania,
- montaż ośmiu opraw oświetleniowych typu LED o mocy znamionowej 50W każda,
- pomiary kontrolne zabudowanych urządzeń,

## 5. Prace porządkowe:

Po zakończeniu prac należy uporządkować teren do stanu umożliwiającego użytkowanie obiektu - doprowadzić do stanu pierwotnego (odtworzenie nawierzchni utwardzonych i trawiastych).

## 6. Prace odbiorowe

**Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu do dnia zgłoszenia gotowości do odbioru technicznego i przekazania do użytkowania kompletu dokumentacji powykonawcza w 2 egz., inwentaryzacji geodezyjnej w 4 egz. potwierdzonej w Starostwie Powiatowym, niezbędne pomiary i protokoły m.in. stopnia zagęszczenia gruntu i nośności podbudowy wraz ze skutecznym dokonaniem zgłoszenia zakończenia budowy w PINB dla powiatu poznańskiego.**

## IV. Wymagania dotyczące realizacji zamówienia:

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1.1 wytyczenia przebiegu niwelety drogi i zjazdów do posesji oraz zgłoszenia ich do odbioru przez Inspektora nadzoru,
  - 1.2 zapewnienia kierowania robotami przez osoby posiadające uprawnienia w specjalności drogowej oraz elektrycznej,
  - 1.3 zebrania wszystkich aprobat technicznych i atestów zastosowanych materiałów i elementów wykończeniowych oraz **uzyskania akceptacji Inspektora nadzoru i Inwestora na ich zastosowanie przed wbudowaniem**, poprzez złożenie wniosku materiałowego podpisanego przez kierownika budowy,
  - 1.4 zgłaszania do odbioru wszystkich robót zanikających,
  - 1.5 uczestnictwa w cyklicznych naradach budowy (częstotliwość oraz terminy wyznaczy Inwestor),
  - 1.6 utylizacji we własnym zakresie i na własny koszt wszelkich materiałów po demontażu,
  - 1.7 zabezpieczenia terenu budowy przed osobami postronnymi, prowadzenia prac zgodnie z obowiązującymi przepisami technicznymi BHP i specyfikacjami technicznymi, Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych.
  - 1.8 dołączenia do każdego protokołu odbioru częściowego tabeli kosztorysowej z zaawansowaniem robót oraz wszelkich dokumentów wymaganych przez Inspektora nadzoru inwestorskiego (nie rzadziej niż raz na dwa miesiące).
  - 1.9 Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do przedstawienia harmonogramu rzeczowo – terminowo-finansowego robót. Harmonogram zostanie uzgodniony i zatwierdzony przez Zamawiającego. Zamawiający może wymagać od Wykonawcy aktualizacji harmonogramu na każdym etapie prac.
  - 1.10 Wykonawca przed zgłoszeniem do gotowości do odbioru powinien zgłosić wprowadzenie stałej organizacji ruchu Zarządcy drogi, a podpisanie protokołu odbioru inwestycji możliwy będzie dopiero po potwierdzeniu poprawności wprowadzenia SOR przez Zarządcę drogi.
  - 1.11 poinformowania odpowiednich służb o wprowadzeniu stałej organizacji ruchu,
  - 1.12 utrzymywania w czystości kół pojazdów wyjeżdżających z placu budowy na ulicę oraz utrzymania w czystości dróg publicznych, po których będzie odbywał się ruch pojazdów budowy i transportujących materiały, wykonania inwentaryzacji i przeglądu stanu zerowego dróg przeznaczonych do transportu oraz ustalenia z odpowiednimi zarządcami sposobu korzystania z uzgodnionych dróg, w przypadku ewentualnych roszczeń odszkodowawczych administratorów i zarządców za zniszczenie dróg i ulic przez transport budowy Wykonawca jest zobowiązany do ich naprawy na własny koszt, który nie będzie podlegał odrębnej zapłacie i nie jest wliczony w cenę kontraktową,



1.13 wykonania we własnym zakresie dokumentacji fotograficznej oraz inwentaryzacji przyległego terenu celem oddalenia ewentualnych roszczeń właścicieli, dotyczących uszkodzeń spowodowanych przeprowadzonymi robotami - jeżeli Wykonawca nie dopełni tego warunku, w przypadku ewentualnych roszczeń odszkodowawczych właścicieli nieruchomości, Wykonawca będzie zobowiązany do naprawy uszkodzeń na własny koszt; w przypadku ewentualnych uzasadnionych roszczeń ze strony właścicieli nieruchomości, Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego usuwania, w sposób docelowy, uszkodzeń i awarii spowodowanych przez Wykonawcę, co nie podlega odrębnej zapłacie i nie jest wliczone w cenę kontraktową,

## V. Termin wykonania:

- rozpoczęcie robót w terminie 14 dni od przekazania placu budowy,
- zakończenie robót w terminie 6 miesięcy od dnia podpisania umowy (wraz ze skutecznym dokonaniem zgłoszenia zakończenia budowy w PINB dla powiatu poznańskiego).

### Uwaga

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym i wykonawczym, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz kosztorysem ofertowym. Zobowiązuje się oferenta do dokonania sprawdzenia zakresu przedmiotu zamówienia poprzez zapoznanie się z dokumentacją i zdobycie wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.

W cenie ryczałtowej mieści się całkowity koszt kompletnego wykonania zadania inwestycyjnego stanowiącego przedmiot zamówienia, w tym również wszelkie inne koszty towarzyszące wykonaniu jak np.: koszty zaplecza budowy, tymczasowej organizacji ruchu, zajęcie pasa drogowego, obsługi geodezyjnej, koszty transportu, dokumentacji powykonawczej, koszty odbiorów i uruchomienia, odszkodowania itp. Pozycje, dla których nie zostaną określone ceny jednostkowe uważać się będzie, że zostały ujęte w wartości całkowitej podanej w ofercie.

Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji projektowej pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w dokumentacji. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały i urządzenia. W przypadku gdy zastosowanie tych materiałów lub urządzeń wymagać będzie zmiany dokumentacji projektowej, koszty projektowania poniesie wykonawca. W przypadku wystąpienia w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych nazw własnych, wskazujących na konkretnych producentów materiałów i urządzeń, należy traktować je jako przykładowe, bez względu na występowanie w dokumentacji lub specyfikacjach technicznych zapisów sprzecznych w tym zakresie.

## VI. Załączniki:

1. PAB drogowy
2. PAB elektryczny,
3. PAB studnie chłonne,
4. Inwentaryzacja zieleni,
5. SSTWiORB,
6. Kosztorys ofertowy,
7. Projekt organizacji ruchu,
8. Opinia geotechniczna,
9. Zaświadczenie z dnia 3.01.2022r.

Kierownik Wydziału Inwestycji

*Joanna Grzybowska*  
Joanna Grzybowska