***Załącznik nr 8***

***SA.270.38.2018***

**Opis przedmiotu zamówienia**

Opis przedmiotu zamówienia dotyczący postępowania na: Nadzór nad wykonaniem zadania: Budowa zbiornika małej retencji z wykorzystaniem na cele p. poż.

1. Zakres obowiązków i uprawnień nadzoru inwestorskiego obejmuje w szczególności:
2. reprezentowanie Inwestora przy ww. inwestycji poprzez sprawowanie kontroli, zgodności jej realizacji z dokumentacją projektową i pozwoleniem na budowę, obowiązującymi przepisami dotyczącymi procesu budowlanego oraz obowiązującymi Polskimi Normami i zasadami wiedzy technicznej,
3. sprawdzanie jakości wykonywanych robót budowlanych i stosowania przy wykonywaniu tych robót wyrobów zgodnie z art. 10 Ustawy prawo budowlane,
4. sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania;
5. wydawanie kierownikowi budowy, w uzgodnieniu z Inwestorem, zaleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących:

* usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń,
* wykonywania prób lub badań także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych,

1. uprawnienia do żądania, w uzgodnieniu z Inwestorem, dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku gdy ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie, bądź spowodować niezgodność z dokumentacją projektową, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót,
2. uczestnictwo w odbiorze końcowym nadzorowanych robót budowlanych oraz w przeglądach gwarancyjnych,
3. stawienia się na każde uzasadnione wezwanie Inwestora i wykonawcy robót objętych nadzorem,
4. udzielenie na żądanie Inwestora informacji o stanie realizacji robót,
5. potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczeń budowy,
6. inne czynności związane z nadzorem inwestorskim wynikające z obowiązujących przepisów.
7. Jeżeli w okresie realizacji robót, o których mowa wyżej, zajdzie konieczność wykonania robót niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią to Inwestor upoważnia Inspektora Nadzoru do udzielenia wykonawcy robót zlecenia ich wykonania poprzez dokonanie wpisu do dziennika budowy, po czym niezwłocznie zawiadomienia Inwestora.