

www.bip.ttbs.tychy

Dotyczy: postępowania przetargowego nr 1/2021/RB Wykonanie w formule „zaprojektuj i wybuduj” zadania pn.: „Przebudowa i rozbudowa budynku byłej szkoły w Tychach na budynek mieszkalny wielorodzinny wraz z infrastrukturą techniczną”.

Do Zamawiającego wpłynęły zapytania dotyczące zapisów SWZ. Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2019.2019), dalej Pzp udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie nr 1.

W związku z planowanym przystąpieniem naszej Spółki do składania oferty przetargowej na wykonanie w formule „zaprojektuj i wybuduj” zadania pn.: „Przebudowa i rozbudowa budynku byłej szkoły w Tychach na budynek mieszkalny wielorodzinny wraz z infrastrukturą techniczną” po zapoznaniu się z obecnym stanem obiektu podczas wizji lokalnej zwracamy się z prośbą o przedłużenie terminu składania ofert na dzień 17.03.2021 r.

Pytanie nr 2.

Zwracamy się z prośbą o przedłużenie terminu składania ofert do dnia 26.03.2021r. Naszą prośbę uzasadniamy faktem, iż formuła „zaprojektuj i wybuduj” oraz ryczałtowy charakter wynagrodzenia obliguje nas do ujęcia wszystkich zakresów prac z wszystkich branż, a udostępnione materiały przetargowe wymagają analizy, zaprojektowania i przeliczenia ilości robót oraz zebrania szeregu ofert od dostawców materiałów i podwykonawców, a wszystko to wpływa na czas przygotowania oferty. Ponadto, bardzo niekorzystnym czynnikiem jest sytuacja związana z koronawirusem, a co za tym idzie, ograniczenia kadrowe w wielu firmach, co powoduje, że na rynku budowlanym wydłuża się czas oczekiwania na oferty materiałowe i usługi od podwykonawców wszystkich

branż. Przedłużenie terminu składania ofert umożliwi wszystkim oferentom nie tylko złożenie ofert, ale prawidłowe i rzetelne ich przygotowanie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 1 Ustawy zmienia:

1) treść punktu 12.2 SWZ, który otrzymuje brzmienie:

12.2 Termin składania ofert upływa dnia 18 marca 2021 r. o godz. 12.00. Oferty złożone po terminie składania ofert zostaną odrzucone.

2) Treść punktu 13.1 SWZ, który otrzymuje brzmienie:

13.1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 18 marca 2021 o godz. 12.30, za pośrednictwem Platformy zakupowej.

Zmiana prowadzi do zmiany ogłoszenia o zamówieniu nr 2021/BZP 00007307/01 z dnia 15 lutego 2021 r. Zmienia się:

1) Punkt 8.1. w sekcji VIII, który otrzymuje brzmienie:

Termin składania ofert: 2021-03-18 12:00.

2) Punkt 8.3. w sekcji VIII, który otrzymuje brzmienie:

Termin otwarcia ofert: 2021-03-18 12:30.

PREZES ZARZĄDU

Daria Szczepańska