



**Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Wadowicach**  
ul. Karmelicka 5, 34-100 Wadowice  
www.zzozwadowice.pl, email: sekretariat@zzozwadowice.pl

#### **Załącznik nr 4**

#### **Projekt umowy**

zawarta w dniu ..... w Wadowicach pomiędzy:

**Zespołem Zakładów Opieki Zdrowotnej w Wadowicach**, ul. Karmelicka 5; 34-100 Wadowice; działającym na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000071327 prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy KRS, REGON: 000306466, NIP: 551-21-24-676 zwanym dalej w treści umowy, „Zamawiającym” reprezentowanym przez pełnomocnika:

Pełnomocnik Dyrektora ds. Infrastruktury i Logistyki **Tomasz Matera**

a ..... Regon: ....., NIP: ....., zwanym w treści umowy „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:.....

*W rezultacie dokonania wyboru Wykonawcy w zaproszeniu do złożenia oferty cenowej  
znak: ZP.26.2.4.2024 wyłączonego spod stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych  
(t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1605 ze zm.), strony zawierają umowę o następującej treści:*

#### **§ 1**

Przedmiotem umowy jest usługa **przeгляdu technicznego, diagnostyki, konserwacji systemu sygnalizacji pożaru, dźwiękowego systemu ostrzegawczego i systemu oddymiania klatek schodowych w Pawilonie E oraz systemu sygnalizacji pożaru i systemu oddymiania w Pawilonie D ZZOZ w Wadowicach**, zwana w dalszej części umowy „usługą”, zgodnie ze złożoną ofertą będącą integralną częścią niniejszej umowy.

#### **§ 2**

1. Przedmiot niniejszej umowy zostanie wykonany w zakresie i w sposób zgodny z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym **załącznik nr 2** do umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 2.1. całodobowego serwisu urządzeń i przyjmowania zgłoszeń o awariach zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia,
  - 2.2. wykonania pierwszego przeglądu do dnia 30.04.2024 r.
  - 2.3. wykonywania przeglądów 4 razy w roku (1 x na kwartał) – przegląd każdego elementu 1 x na rok,
  - 2.4. sporządzenia szczegółowego harmonogramu w terminie do 14 dni roboczych od daty zawarcia niniejszej umowy, sporządzić szczegółowy harmonogram przeglądów i konserwacji,
  - 2.5. pilnowania wykonania terminów przeglądów (zgodnie z harmonogramem). Zakres wykonywanych przeglądów oraz termin ich wykonywania musi być zgodny z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Wykonawca z przeprowadzonych przeglądów przedkładać będzie Zamawiającemu protokoły przeglądów.

4. Wykonawca do 14 dni roboczych przedstawi protokół z przeglądów, który zawierać będzie wykaz usterek i wad na wszystkich instalacjach.
5. Zakończenie usługi przeglądu i konserwacji musi nastąpić w terminie do 7 dni roboczych od dnia rozpoczęcia przeglądu.
6. Zamawiający wymaga:
  - 6.1. aby o terminie wykonania przeglądu Wykonawca poinformował pracowników Działu Technicznego z co najmniej 24 godzinnym wyprzedzeniem,
  - 6.2. pilnowania wykonania terminów przeglądów przez Wykonawcę (zgodnie z harmonogramem),
  - 6.3. każdorazowego poinformowania upoważnionego pracownika Zamawiającego o fakcie przystąpienia do przeglądu oraz jego zakończeniu.
  - 6.4. świadczenia usługi diagnozy przy użyciu własnej aparatury kontrolnej, pomiarowej, narzędzi i materiałów w siedzibie Zamawiającego. Aparatura kontrolna, pomiarowa musi posiadać aktualne świadectwa legalizacji lub sprawdzenia, jeżeli jest to prawnie wymagane. W przypadku konieczności wykonania naprawy w siedzibie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć i zamontować „część” zastępczą, nie gorszą niż „część” Zamawiającego.
7. Osobami odpowiedzialnymi za realizację niniejszej umowy są:
  - 7.1. ze strony Zamawiającego Kierownik Działu Technicznego ZZOZ w Wadowicach lub osoba przez niego upoważniona,
  - 7.2. ze strony Wykonawcy: Pan/ Pani ..... lub osoba przez niego/nią upoważniona.

### § 3

1. Wykonawca odpowiada za jakość wykonania usługi.
2. Wykonawca oświadcza, że w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia będzie ponosił odpowiedzialność za wszelkie swoje działania i zaniechania oraz działania i zaniechania swoich pracowników oraz osób trzecich, którymi będzie posługiwał się przy realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę wszelkimi kosztami wynikającymi z niewłaściwej konserwacji lub jej braku (stwierdzonej przez pracownika właściwej jednostki dozoru technicznego lub pracownika Zamawiającego).
4. Wszelkie reklamacje związane z wykonywaniem niniejszej umowy Zamawiający winien zgłaszać na piśmie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej (e-mail: .....) do Wykonawcy w terminie 14 dni od zaistnienia przyczyny reklamacji.
5. W zakresie wykonywania usług konserwacji i przeglądów systemu Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o niesprawnościach i usterekach zaistniałych w okresie między przeglądami, a także w przypadku naruszenia bezpieczeństwa obiektu.
6. W przypadku stwierdzenia konieczności wykonania naprawy lub wymiany części na nowe, Wykonawca w terminie do **2 dni roboczych** sporządzi wykaz części zamiennych (których dostarczenie leży po stronie Wykonawcy) wraz z określeniem ich kosztów. Wykonanie w/w czynności nastąpi dopiero po akceptacji kosztów przez Zamawiającego.
7. Strony umowy nie są odpowiedzialne za skutki wynikające ze zdarzeń zewnętrznych, nie dających się przewidzieć, których skutkom normalnie istniejącymi środkami nie da się zapobiec. O przypadkach zaistnienia siły wyższej strony bezzwłocznie prześlą sobie związane z tym informacje.

### § 3A \*

1. Wykonawca oświadcza, że powierzy Podwykonawcy wykonanie następującej części zamówienia:  
.....
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechanie działań, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy i ich pracowników (działania zawinione i niezawinione), jak za własne.

\* w przypadku zadeklarowania w ofercie, że Wykonawca nie powierzy podwykonawcom żadnej części zamówienia §3A\* zostanie usunięty.

#### § 4

1. Należność z tytułu realizacji umowy określono w oparciu o złożoną ofertę i ustala się ją na kwotę ..... **netto**, ..... **brutto** (słownie brutto: .....).
2. Dopuszcza się zmianę ceny przedmiotu umowy w przypadku zmiany obowiązującej stawki VAT.
3. Zmiana stawki podatku VAT następuje z mocy prawa, przy czym cena jednostkowa netto nie ulega zmianie.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do korzystania z rabatów cenowych przyznawanych przez Wykonawcę w okresie trwania umowy. Udzielenie rabatu, o którym mowa w zdaniu poprzednim, nie wymaga zmiany umowy.
5. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie w ciągu 60 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT do siedziby Zamawiającego.
6. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT jest podpisany przez uprawnionych przedstawicieli protokół przeglądu, o którym mowa w § 2 ust 3 niniejszej umowy.
7. Za dzień płatności należności z tytułu niniejszej umowy uznaje się dzień obciążenia konta Zamawiającego.
8. Dopuszcza się możliwość składania faktur w formie elektronicznej. Faktury w formie elektronicznej składane będą na adres e-mail faktury@zzozwadowice.pl. Każda wysłana wiadomość, do której załączona będzie Faktura, musi być podpisana elektronicznie. Podpis może być zrealizowany za pomocą Profilu Zaufanego lub Podpisu Elektronicznego, weryfikowanego ważnym, kwalifikowanym certyfikatem. Wykonawca może również dostarczyć ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną za pośrednictwem PEF zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym, wówczas Wykonawca zwolniony zostaje z obowiązku dostarczenia faktury w wersji elektronicznej na wskazane adresy e-mail.

#### § 5

Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas określony 36 miesięcy i obowiązuje od dnia ..... do dnia .....

#### § 6

- 1 W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej:
  - 1.1. za zwłokę w wykonaniu umowy, w wysokości 2% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, liczonego od upływu terminu o którym mowa w § 2 ust 2.2.
  - 1.2. za zwłokę w wykonywaniu przeglądów, o których mowa w § 2 ust.5 w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1. za każdy dzień zwłoki,
  - 1.3. za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1.
  - 1.4. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wartości umowy brutto.
2. Zamawiający oprócz wypadków wymienionych w przepisach Kodeksu Cywilnego, może odstąpić od umowy w przypadku:
  - 2.1. niezrealizowania przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 2.2 i 5.
  - 2.2. nieprzekazania Zamawiającemu protokołów z przeglądu, o których mowa w § 2 ust. 3 i 4.

- 2.3. gdy Wykonawca bez uzasadnionego powodu wstrzyma wykonywanie przedmiotu zamówienia i nie podejmie go w ciągu 3 dni po otrzymaniu od Zamawiającego pisemnego żądania dotyczącego kontynuowania wykonywania przedmiotu zamówienia,
- 2.4. gdy Wykonawca wykonał jakąkolwiek czynność stanowiącą przedmiot Zamówienia nieprawidłowo lub niezgodnie z umową (co może być stwierdzone przez pracownika jednostki dozoru technicznego lub/i pracownika Zamawiającego).
- 2.5. w razie istotnej zmiany okoliczności, powodującej że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, a czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 2, powinno być zrealizowane w ciągu 30 dni od dnia zaistnienia zdarzeń stanowiących podstawy do odstąpienia od umowy.
4. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego poprzedzone będzie wezwaniem Wykonawcy do realizowania umowy zgodnie z zawartymi w umowie postanowieniami.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy i naliczenia kar umownych w wysokości 10% kwoty brutto przedmiotu umowy, jeżeli w terminie 3 dni od zmiany lub rezygnacji podmiotu trzeciego, na którego zasoby Wykonawca się powoływał nie wykaże, że nowy podmiot trzeci lub sam Wykonawca spełnia wymagania stawiane w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w ciągu 30 dni od stwierdzenia okoliczności o której mowa w zdaniu poprzednim\*.

*\* w przypadku zadeklarowania w ofercie, że Wykonawca nie powierzy podmiotowi trzeciemu żadnej części zamówienia ust. 5 zostanie usunięty.*

6. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.

## **§ 7**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w następującym zakresie:
  - 1.1. zmiany terminu (wydłużenie terminu realizacji) w związku wystąpieniem okoliczności i zdarzeń, których strony nie były w stanie przewidzieć,
  - 1.2. zmiany osób odpowiedzialnych za realizację umowy, o których mowa w § 2 ust. 8.2,
  - 1.3. wydłużenia terminu obowiązywania umowy do czasu wyczerpania kwoty wynagrodzenia określonej w § 4 ust. 1 umowy.
2. Powyższe zmiany nie mogą skutkować zwiększeniem ceny jednostkowej, wartości umowy i nie mogą być niekorzystne dla Zamawiającego.

## **§ 8**

1. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności na osobę trzecią bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wyklucza się stosowanie przez strony umowy konstrukcji prawnej, o której mowa w art. 518 kodeksu cywilnego (w szczególności Wykonawca nie może zawrzeć umowy poręczenia z podmiotem trzecim) oraz wszelkich innych konstrukcji prawnych skutkujących zmianą podmiotową po stronie wierzyciela.
3. Naruszenie zakazu określonego w ust. 2 skutkować będzie dla Wykonawcy obowiązkiem zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości spełnionej przez osobę trzecią świadczenia.

§ 10 Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron. W przypadku złożenia przez Strony oświadczeń woli w postaci elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu, Umowa będzie sporządzona w jednym egzemplarzu udostępnionym elektronicznie.

## **§ 9**

1. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1.1. posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuje pracownikami zdolnymi do wykonywania zamówienia,
  - 1.2. posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
  - 1.3. znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
  - 1.4. przekaze obowiązek informacyjny osobom, których dane osobowe udostępni w związku z realizacją niniejszej umowy w imieniu Zamawiającego, w zakresie ujętym w załączniku nr 3,
  - 1.5. przekaze klauzule informacyjną w zakresie przetwarzania danych reprezentantów – załącznik nr 4.

## **§ 10**

1. Na podstawie ustawy z dnia 21 listopada 1967 roku o powszechnym obowiązku obrony Rzeczypospolitej Polskiej, Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 27 czerwca 2012 roku w sprawie warunków i sposobu przygotowania oraz wykorzystania podmiotów leczniczych na potrzeby obronne państwa oraz właściwości organów w tych sprawach oraz ustawy o obronie Ojczyzny z dnia 11 marca 2022r. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji usług na rzecz ZZOZ w Wadowicach również w czasie:
  - 1.1. nadzwyczajnych zdarzeń w czasie pokoju,
  - 1.2. zagrożenia bezpieczeństwa państwa,
  - 1.3. wojny.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron i dla swej ważności wymagają zawarcia aneksu w formie pisemnej.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego

## **§ 11**

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron. W przypadku złożenia przez Strony oświadczeń woli w postaci elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu, Umowa będzie sporządzona w jednym egzemplarzu udostępnionym elektronicznie.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

*Załączniki:*

*Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy*

*Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia*

*Załącznik nr 3 – Oświadczenie o przekazaniu informacji odnośnie zasad przetwarzania pracowników i współpracowników Wykonawcy*

*Załącznik nr 4 – Klauzula informacyjna*

***Oświadczenie o przekazaniu informacji odnośnie zasad przetwarzania  
pracowników i współpracowników Wykonawcy***

Zobowiązuję się na podstawie art. 14 RODO poinformowania osób, których dane będą udostępniane w związku z zawieraniem i realizacją umowy.

- 1) Administratorem danych jest Zamawiający tj. ZZOZ w Wadowicach ul. Karmelicka 5 Wadowice kontakt:
- 2) Kontakt do inspektora ochrony danych: [iod@zozwadowice.pl](mailto:iod@zozwadowice.pl)
- 3) Dane osobowe będą przetwarzane wyłącznie w celu kontaktu, w celu realizacji umowy i jej rozliczenia.
- 4) Przetwarzane będą następujące kategorie danych: dane identyfikacyjne, dane do kontaktu.
- 5) Dane będą przetwarzane do czasu trwania umowy i wygaśnięcia roszczeń oraz upływu terminu określonego w odrębnych przepisach prawa dotyczących archiwizacji.
- 6) Osobom, których dane są przetwarzane przysługuje prawo dostępu do danych osobowych, prawo do sprostowania, prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych, prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
- 7) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty mających dostęp na podstawie przepisów prawa oraz podmioty, z którymi zawarte są umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych.

<https://zozwadowice.pl/rodo/>

***Klauzula informacyjna w zakresie przetwarzania danych reprezentantów***

1. Informujemy, że Administratorem Danych jest ZZOZ w Wadowicach ul.Karmelicka 5
2. Kontakt do Administratora: ZZOZ w Wadowicach ul.Karmelicka 5, [sekretariat@zozwadowice.pl](mailto:sekretariat@zozwadowice.pl)
3. Kontakt do inspektora ochrony danych: [iod@zozwadowice.pl](mailto:iod@zozwadowice.pl)
4. Administrator w toku prowadzonej działalności, może przetwarzać dane:
  - 1.1. kontrahentów, w tym dostawców oraz potencjalnych dostawców;
  - 1.2. wspólników, pracowników, przedstawicieli ustawowych oraz reprezentantów i pełnomocników ww. kontrahentów, w tym osób kontaktowych ujawnionych.
5. Administrator może przetwarzać dane podane bezpośrednio przez kontrahentów lub osoby występujące w ich imieniu, takie jak:
  - 5.1. imię i nazwisko, nazwa kontrahenta, adres prowadzonej działalności oraz inne adresy korespondencyjne;
  - 5.2. numery rejestracyjne we właściwych rejestrach;
  - 5.3. dane kontaktowe (numer telefonu, adres email);
  - 5.4. dane dotyczące statusu w strukturze kontrahenta (np.: funkcja, stanowisko, zakres uprawnień).
6. Ponadto Administrator może, w niezbędnym zakresie podyktowanym potrzebą weryfikacji kontrahenta, pozyskiwać dodatkowe informacje ze źródeł ogólnodostępnych, takich jak prowadzone na podstawie przepisów prawa rejestry gospodarcze i zawodowe (np. CEIDG, KRS).
7. Zgromadzone dane osobowe, o których mowa w pkt 1 będą przetwarzane na podstawie:
  - 7.1. zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. b) RODO, gdy przetwarzanie tych danych jest niezbędne dla realizacji umowy oraz wypełnienia wynikających z takiej umowy zobowiązań (np. imię i nazwisko, dane kontaktowe i rejestrowe). Podanie danych koniecznych dla związania umową lub jej realizacji i rozliczenia jest obowiązkowe. W tym celu może przetwarzać dane osobowe w okresie trwania umowy;
  - 7.2. zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c) RODO, gdy przetwarzanie tych danych będzie niezbędne dla realizacji obowiązków wynikających z przepisów prawa. Podanie danych jest obowiązkowe, a obowiązek wynika z przepisów prawa. W tym celu Administrator może przechowywać dane w okresie trwania takiego obowiązku (np. dane zawarte w fakturach oraz dokumentach potwierdzających podejmowane czynności oraz transakcje)
  - 7.3. dla realizacji uzasadnionych interesów Administratora lub osób trzecich, w sytuacji, gdy interesy takie są nadrzędne wobec interesów lub podstawowych praw i wolności osób, których dane dotyczą, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. f) RODO. Takimi uzasadnionymi interesami są np.:
    - i.prowadzenie bieżącej komunikacji i rozliczeń;
    - ii.prowadzenie korespondencji w zakresie podejmowanych działań gospodarczych, w tym realizacji umów i postępowań konkursowych i przetargowych;
    - iii.weryfikacja tożsamości osób działających na zlecenie naszych kontrahentów;
    - iv.ustalenie, dochodzenie i ochrona roszczeń wynikających z prowadzonej działalności oraz ochrona przed takimi roszczeniami – w czasie uwzględniającym okresy wygaśnięcia poszczególnych roszczeń.
8. Administrator może ujawnić dane osobowe:
  - 8.1. podmiotom i osobom działającym na zlecenie na podstawie zawartych umów powierzenia przetwarzania danych osobowych w zakresie wsparcia prawnego, informatycznego i organizacyjnego,
  - 8.2. organom państwowym, na podstawie przepisów prawa w ramach prowadzonych postępowań.
9. Przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania oraz prawo do ich usunięcia, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu oraz prawo do przenoszenia danych – w granicach określonych zgodnie z art. 15-22 RODO.
10. Każdej osobie przysługuje prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa) gdy uzna, iż przetwarzanie danych osobowych jest niezgodne z prawem.