

## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA NA WYKONANIE INWENTARYZACJI GEODEZYJNEJ**

***dla nawierzchni utwardzonych, obiektów małej architektury i budowli zlokalizowanych na terenie kompleksów wojskowych K-0009, K-0018, K-0044, K-1024 w Warszawie.***

### **I. DANE OGÓLNE.**

#### **1. Przedmiot zamówienia:**

- 1.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej polegającej na wykonaniu pomiarów i naniesieniu na mapy ewidencyjne kompleksów:
  - a) nawierzchni utwardzonej, 4 altan ogrodowych i masztu flagowego zlokalizowanych na terenie kompleksu wojskowego K-0044 w Warszawie przy ul. Żwirki i Wigury 9/13.
  - b) 1 altany ogrodowej zlokalizowanej na terenie kompleksu wojskowego K-0009 w Warszawie przy ul. Dymińskiej 13,
  - c) 1 altany ogrodowej zlokalizowanej na terenie kompleksu wojskowego K-0018 w Warszawie przy ul. Gdańskiej 6,
  - d) 2 altan ogrodowych zlokalizowanych na terenie kompleksu wojskowego K-1024 w Warszawie przy ul. 29-go Listopada 1,
- 1.2. Wykonane pomiary nanieść na mapę ewidencyjną wydaną na wniosek Wykonawcy przez Wojskowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Stołecznym Zarządzie Infrastruktury, 00-909 Warszawa Al. Jerozolimskie 97.
- 1.3. Opracowane powykonawcze geodezyjne operaty techniczne dostarczyć do Wojskowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Stołecznym Zarządzie Infrastruktury w celu naniesienia zmian w mapach ewidencyjnych.
- 1.4. Tereny, na których planowane jest wykonanie zadania znajdują się na:
  - a) działce nr 73/160 z obrębu 2-04-04 – dzielnica Włochy, która stanowi własność Skarbu Państwa w trwałym zarządzie Stołecznego Zarządu Infrastruktury w Warszawie,
  - b) działce nr 1/2 z obrębu 7-01-17 – dzielnica Żoliborz, która stanowi własność Skarbu Państwa w trwałym zarządzie Stołecznego Zarządu Infrastruktury w Warszawie,
  - c) działce nr 3 z obrębu 7-04-17 – dzielnica Żoliborz, która stanowi własność Skarbu Państwa w trwałym zarządzie Stołecznego Zarządu Infrastruktury,
  - d) działce nr 10/4 z obrębu 5-06-16.
- 1.5. Opracowana dokumentacja będzie stanowiła opis przedmiotu zamówienia w procedurze przetargowej na wybór wykonawcy usługi inwentaryzacji geodezyjnej nawierzchni utwardzonej, altan ogrodowych i masztu flagowego na terenie kompleksów wojskowych K-0044, K-0009, K-0018, K-1024. W związku z tym dokumentacja musi spełniać wymagania dla opisu przedmiotu zamówienia narzucone ustawą Prawo zamówień publicznych, a także być zgodna z obowiązującymi wymaganiami innych ustaw i norm, zasadami wiedzy technicznej oraz ustaleniami dokonanymi ze służbami Zamawiającego.
- 1.6. Wykonawca przed złożeniem oferty może dokonać wizji lokalnej.  
Kontakt: Kierownik Sekcji Gospodarki Nieruchomościami Infrastruktury OZ GSt Pani Alicja BAŁ tel. 261-848-701, Specjalista w Sekcji Gospodarki Nieruchomościami Pan Ireneusz CHRZANOWSKI tel. 261-848-701.

### **II. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTÓW**

#### **1. Stan istniejący.**

- a) Kompleks wojskowy K-0044 przy ul. Żwirki i Wigury 9/13:
  - nawierzchnia utwardzona (chodnik z kostki „Bauma” o wym. 1,50 m x 23,50 m) zlokalizowany w okolicy bud. 511,
  - 4 altany ogrodowe na podstawie ośmiokąta (szer. 3,00 m) zlokalizowane w okolicy budynków nr 21, 30, 35, 64,
  - maszt flagowy zlokalizowany przy placu musztry pomiędzy budynkami 64 i 67.
- b) Kompleks wojskowy K-0009 przy ul. Dymińskiej 13:

- 1 altana ogrodowa na podstawie ośmiokąta (szer. 3,00 m) zlokalizowana w okolicy budynku nr 3.
- c) Kompleks wojskowy K-0018 przy ul. Gdańskiej 6:
  - 1 altana ogrodowa na podstawie ośmiokąta (szer. 3,00 m) zlokalizowana w okolicy budynku nr 2.
- d) Kompleks wojskowy K-1024 przy ul. 29-go Listopada:
  - 2 altany ogrodowe na podstawie ośmiokąta (szer. 3,00 m) zlokalizowane w okolicy budynku nr 1 i 22.

### **III. CZĘŚĆ INFORMACYJNA DO OPISU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.**

#### **1. Przepisy prawne i normy związane z wykonaniem zamierzenia.**

WYKONAWCA zapewni opracowanie dokumentacji inwentaryzacji geodezyjnej z należytą starannością zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia, wymaganiami przepisów prawnych, a w szczególności z:

- 1) Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych z obowiązującymi zmianami,
- 2) Ustawą z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2017 poz.2101 z późn.zm.
- 3) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane z obowiązującymi zmianami,
- 4) aktualnymi i obowiązującymi Polskimi i Europejskimi Normami i innymi aktualnymi i obowiązującymi Polskimi i Europejskimi Normami i innymi przepisami wykonawczymi.

#### **1. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia należy:**

- wystąpić do Wojskowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Stołecznym Zarządzie Infrastruktury o wydanie map ewidencyjnych,
- wykonać powykonawczy operat geodezyjny miejsc, w których dokonano pomiarów i dostarczyć do Wojskowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Stołecznym Zarządzie infrastruktury.

#### **2. Szczegółowy zakres prac obejmuje:**

1. Wykonanie powykonawczego operatu geodezyjnego miejsc, w których dokonano pomiarów i dostarczenie do Wojskowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Stołecznym Zarządzie infrastruktury.
2. Wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji nawierzchni utwardzonych i obiektów budowlanych (altan ogrodowych, masztu flagowego) oraz przekazanie ZAMAWIAJĄCEMU map z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą przyjętą do zasobu Wojskowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Stołecznym Zarządzie infrastruktury.

#### **3. Dokumentacja inwentaryzacyjna winna obejmować mapy z geodezyjną inwentaryzacją obiektów.**

#### **4. Wykonawca zapewni opracowanie dokumentacji z należytą starannością w sposób zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.**

#### **5. Dokumentacja musi być kompletna i uwzględniać wszystkie założenia Zamawiającego.**

6.

#### **7. Wykonawca udzieli gwarancji jakości na przedmiot zamówienia, która mija po upływie **24 miesięcy** – licząc od dnia podpisaniem protokołu odbioru końcowego wykonanej inwentaryzacji geodezyjnej.**

### **IV. KLAUZULA JAWNOŚCI/NIEJAWNOŚCI PRAC DOKUMENTACYJNYCH WCHODZĄCYCH W SKŁAD ZAMÓWIENIA:**

Dokumentacja zostanie wykonana w nw. klauzulach jawności/niejawności:

1. Dokumentacja inwentaryzacji geodezyjnej – JAWNE;
2. Przedmiotem ochrony są wszystkie dokumenty i informacje udostępnione przez Zamawiającego lub uzyskane przy realizacji zamówienia.

## V. UWAGA:

Wszelkie prace niewyszczególnione w powyższym opisie, a niezbędne do właściwego i kompletnego opracowania dokumentacji inwentaryzacji geodezyjnej, należy traktować jako oczywiste i uwzględniać w kosztach i terminach wykonania przedmiotu zamówienia.

## VI. PRAWA AUTORSKIE.

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach otrzymanego wynagrodzenia, wszelkie majątkowe prawa autorskie do Przedmiotu umowy (dalej: **Dzieło** lub **Utwór**), w tym do korzystania przez Zamawiającego z Dzieła na odrębnych polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 o prawach autorskich i prawach pokrewnych, a w szczególności Zamawiający ma prawo do utrwalania, drukowania, zwielokrotniania każdą techniką, wprowadzania do obrotu, wprowadzania do pamięci komputera, publicznego odtwarzania, wystawienia, wyświetlania, udzielania licencji na wykorzystanie, dalszej odsprzedaży Dzieła w zakresie nabytych praw autorskich majątkowych bez zgody Wykonawcy oraz do wykorzystania dzieła na każdym polu eksploatacji, jeżeli okaże się to niezbędne do uzyskania celu jakiego ma służyć Przedmiot umowy.
2. Wykonawca udziela zamawiającemu w momencie zawarcia umowy, w ramach otrzymanego wynagrodzenia i zgodnie z art. 2 ust. 2 ustawy, z dnia 4 lutego 1994 r. *o prawach autorskich i prawach pokrewnych*, zezwolenia na wykonywanie praw autorskich zależnych do Przedmiotu umowy.
3. Wykonawca, w ramach otrzymanego wynagrodzenia, zgodnie z art. 46 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. *o prawach autorskich i prawach pokrewnych*, wraz z przeniesieniem wszelkich praw autorskich majątkowych przenosi na *Zamawiającego* wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do Dzieła.
4. Wraz z przejściem praw autorskich majątkowych do Dzieła, Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność egzemplarzy Utworu (nośnika Utworu).
5. Wykonawca zobowiązany jest w momencie przekazania Zamawiającemu Przedmiotu umowy, do dostarczenia Zamawiającemu oświadczeń autorów ze zobowiązaniem do niewykonywania praw autorskich osobistych do Utworów w zakresie uprawnienia do sprawowania nadzoru nad sposobem korzystania z Utworu oraz w zakresie prawa do nienaruszalności treści i formy utworów a także zawierających upoważnienie dla Zamawiającego lub jakiegokolwiek podmiotu trzeciego przez niego wskazanego do wykonywania wymienionych wyżej uprawnień oraz zgody twórcy do wykonywania zmian w Utworze w rozumieniu art. 49 prawa autorskiego.
6. W przypadku gdy Zamawiający będzie zmuszony do korzystania z dzieła na innym jeszcze polu eksploatacji niewymienionym w ust. 1 i 2 Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego przeniesienia na Zamawiającego wszelkich majątkowych praw autorskich do Przedmiotu umowy przez Zamawiającego na tym polu eksploatacji zgodnie z art. 46 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. *o prawach autorskich i prawach pokrewnych*.
7. Obowiązek, o którym mowa w ust. 6, Wykonawca wykona w terminie 7 dni od otrzymania wezwania od Zamawiającego.

### Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej.

Termin dokonania wizji należy uzgodnić z Zamawiającym z co najmniej dwudniowym wyprzedzeniem.