



**POLSKI
ŁĄD**



Inw.271.4.2024

Damasławek, 13 maja 2024 roku

Zamawiający:
Gmina Damasławek
ul. Rynek 8
62-110 Damasławek

UCZESTNICY POSTĘPOWANIA

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 pn.: „Modernizacja zabytkowej części Szkoły Podstawowej w Niemczynie.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE DO TREŚCI SWZ

Zamawiający informuje, iż działając na podstawie art. 284 ust. 1, 2, 3 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) dalej „Pzp” udziela odpowiedzi na wniesione pytania jak poniżej:

Pytanie nr 1

Zgodnie z SWZ tytuł zadania brzmi: "Modernizacja zabytkowej części Szkoły Podstawowej w Niemczynie". Projekt, ST, kosztorysy wskazują "Termomodernizacja Szkoły Podstawowej w Niemczynie". W dokumentach zamówienia brak jakichkolwiek zapisów dotyczących ocieplenia. Proszę o potwierdzenie, że docieplenie przegród budowlanych (dachu, stropu, ścian zewnętrznych) nie wchodzi w zakres zadania. Sygnalizujemy, że w ekspertyzie wskazano, że po wykonaniu prac (termomodernizacji) objętych zamówieniem budynek będzie spełniał normy.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Informuję, że ocieplenie przegród nie wchodzi w zakres zadania.

Pytanie nr 2

Proszę o sprawdzenie (ewentualne sprostowanie) powierzchni przewidzianej do pokrycia dachówką. Mając na względzie, że dachówka jest również lokalizowana na gzymsach. Ilość w kosztorysie jest zbyt mała. Wymiana dachówki jest jednym z podstawowych elementów prac do wykonania stąd (mimo rozliczenia kosztorysowego) prosimy o podanie właściwej ilości (z uwzględnieniem gzymsów tj. ok 220 m²).



**POLSKI
ŁAD**



Odpowiedź na pytanie nr 2:

Informuję, że skorygowano powierzchnię pokrycia w przedmiarze robót.

Pytanie nr 3

W związku z niespójnością opisu okien i drzwi do wymiany proszę o załączenie zestawienia okien i drzwi do wymiany.

1) Na projekcie elewacji podano, że do okna i drzwi do wymiany zaznaczono kolorem czerwonym tj.

- 2 szt. - okna na elewacji frontowej,
- 2 szt. - okna na elewacji tylnej,
- 2 szt. - okna na elewacji bocznej
- okna na dachu (3 szt. + 1 szt.).

Razem zaznaczono 10 szt. okien do wymiany (bez wymiarów i bez oznaczenia funkcji dla poszczególnych skrzydeł).

2) W przedmiarach demontaż okien i drzwi przewidziano w poz. 5

- okna do demontażu 11 szt.
- drzwi 1 szt.

Razem 12 szt. okien i drzwi do demontażu.

3) W poz.21 do 23 przedmiaru przewidziano okna i drzwi do montażu tj

- poz. 21 - 4 szt. okien dachowych o wymiarach 2,20*0,55 - choć z rysunku wynika, że jedno okno posiada inny wymiar (brak wymiarów na rysunku),
- poz.22 - 11szt. okien 1,0*1,7,
- poz.23 - 1 szt.
- drzwi 1,0*2,0, choć z rysunku wynika, że drzwi te są znacznie wyższe (brak wymiarów do ich identyfikacji).

Razem 16 szt. okien i drzwi.

Prosimy o dołączenie do opisu przedmiotu zamówienia zestawienia okien i drzwi/ podanie ich wymiarów i wymaganych parametrów.

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Informuję, że ujednotwiono przedmiar robót i dokumentację techniczną. Należy wymienić 4 okna dachowe, 7 okien na elewacji natomiast rezygnuje się z wymiany drzwi balkonowych. Załączono zestawienie stolarki.

Pytanie nr 4

Czy faktycznie zgodnie z opisem poz. 23 kosztorysu należy zamontować drzwi PCV. Brak opisu w projekcie. Do tego typu obiektów wskazane byłoby zamontowanie drzwi Al. Prosimy o podanie wymiarów i parametrów drzwi do wymiany.

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Informuję, że rezygnuje się z wymiany drzwi balkonowych (na tarasie na budynku).

Pytanie nr 5

Projekt wspomina o malowaniu balustrad. Z projektu trudno zidentyfikować ilość i rodzaj balustrad do malowania, prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Informuję, że malowanie dotyczy balustrady na tarasie budynku. Uzupełniono przedmiar robót i podano ilość i rodzaj balustrad do malowania.

Pytanie nr 6

Czy zamówienie obejmuje wymianę instalacji odgromowej. Brak zapisów w przedmiarze.

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Informuję, że zakres zadania obejmuje wymianę instalacji odgromowej na wzór istniejącej. Uzupełniono przedmiar robót.

Pytanie nr 7

Z dokumentacji fotograficznej wynika, że do budynku przylegają schody, studzienki przyokienne itp. Przy remoncie elewacji trudno ominąć te elementy w realizacji. Stąd pytanie czy te elementy należy przewidzieć do remontu/ modernizacji i w jaki zakresie (materiały, wymiary).

Odpowiedź na pytanie nr 7

Informuję, że zakres zadania nie obejmuje remontu schodów zewnętrznych oraz zsyków piwnicznych.

Pytanie nr 8

Z dokumentacji fotograficznej wynika, że na dachu lokalizowany jest komin. Czy jego remont jest objęty zamówieniem jeśli tak, proszę o podanie wymiarów i zakresu.

Odpowiedź na pytanie nr 8

Informuję, że zakres zadania nie obejmuje remontu komina.



**POLSKI
ŁAD**

BGK
BANK GOSPODARSTWA
KRAJOWEGO



W związku z powyższym Zamawiający informuje, iż działając na podstawie art. 286 ust. 1, 3 i 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) dalej „Pzp” następuje zmiana treści SWZ i przedłuża termin składania ofert do 21 maja 2024 roku.

W związku z powyższym Zamawiający podaje nowe zapisy SWZ:

XII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

1. Wykonawca jest związany ofertą do dnia **14 czerwca 2024 roku**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się w dniu w którym upływa termin składania ofert.

zmiana na:

1. Wykonawca jest związany ofertą do dnia **19 czerwca 2024 roku**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się w dniu w którym upływa termin składania ofert.

XIV. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem **[https://platformazakupowa.pl/pn/gmina damaslawek](https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_damaslawek)** w myśl Ustawy na stronie internetowej prowadzonego postępowania **do dnia 16.05.2024 r. do godz. 9:30**.

zmiana na:

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem **[https://platformazakupowa.pl/pn/gmina damaslawek](https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_damaslawek)** w myśl Ustawy na stronie internetowej prowadzonego postępowania **do dnia 21.05.2024 r. do godz. 9:30**.

XV. TERMIN OTWARCIA OFERT

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **16.05.2024 r. godz. 10:00** poprzez odszyfrowanie ofert złożonych na „platformazakupowa.pl”.

zmiana na:

2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **21.05.2024 r. godz. 10:00** poprzez odszyfrowanie ofert złożonych na „platformazakupowa.pl”.