

Zarząd Lokali Miejskich ogłasza konkurs ofert na:

Wykonanie robót budowlanych w podziale na 2 części.

I. Dane teleadresowe Zamawiającego:

Zarząd Lokali Miejskich, al. T. Kościuszki 47, 90-514 Łódź

Internet: www.zlm.lodz.pl e-mail: zlm@zlm.lodz.pl

tel. 42 628-71-03, 42 628-71-04

godziny urzędowania: poniedziałki, środy, czwartki, piątki 8:00-16:00, wtorek 9:00-17:00

II. Przedmiot zamówienia:

część 1: Wykonanie robót budowlanych polegających na zabezpieczeniu połączenia dachu budynku frontowego za pomocą plandeki wraz z drobnymi naprawami pokrycia papowego i uzupełnienia obróbek blacharskich zgodnie z kosztorysem inwestorskim w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym w Łodzi przy **ul. Wólczańskiej 61** (działka nr 276, obręb P-19). Roboty należy wykonać zgodnie ze STWiOR.

część 2:

Usunięcie zagrożenia bezpieczeństwa dla życia lub zdrowia ludzi jakie stwarza drewniana konstrukcja dachu i ścian wieńcząca nieużytkowany budynek wieży stanowiącej część budynku Ochotniczej Straży Pożarnej Łódź – Jędrzejów zlokalizowanej na nieruchomości przy **ul. Tomaszowskiej 85** w Łodzi (działka nr 17/14, obręb G-31) poprzez wykonanie robót budowlanych polegających na :

- zdemontowaniu grożącej zawaleniem drewnianej konstrukcji dachu i ścian wieńczących budynek wieży,

- doraźnym zabezpieczeniu pozostałej murewanej konstrukcji wieży poprzez wykonanie doraźnego zadania zabezpieczenia przed szkodliwym działaniem warunków atmosferycznych zgodnie z decyzją PINB nr 351/2021 z dnia 11.06.2021 r., kosztorysem inwestorskim i STWiOR.

III. Termin wykonania zamówienia: 30 + 5 dni od daty podpisania umowy dla każdej części

IV. Gwarancja: 36 mies.

V. Kryteria oceny ofert: Cena – 100 %

VI. Warunki, które musi spełnić wykonawca:

1. Posiadanie ubezpieczenia oc od prowadzonej działalności gospodarczej.
2. Dysponowanie osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami o specjalności konstrukcyjno – budowlanej wraz z ważnym zaświadczeniem o przynależności do Izby.

VII. Dokumenty wymagane:

1. Wypełniony formularz ofertowy.
2. Kosztorys ofertowy sporządzony metodą szczegółową na podstawie przedmiaru robót (kosztorysu nakładczego) z pełnym podsumowaniem oferty oraz narzutami stosowanymi w kalkulacji ceny, tzn. narzutem kosztów pośrednich, zysku i kosztów zakupu materiałów.
3. Polisa oc od prowadzonej działalności gospodarczej (warunek określony w pkt. VI.1. Ogłoszenia).
4. Uprawnienia osób realizujących zamówienie (warunek określony w pkt. VI.2 Ogłoszenia)

Wypełniony formularz ofertowy winien być złożony w formie podpisanego przez wykonawcę dokumentu w postaci skanu lub zdjęcia lub w formie pliku podpisanego elektronicznie kwalifikowanym podpisem lub podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym.

Pozostałe dokumenty winny być złożone w postaci skanów lub zdjęć lub w formie plików podpisanych elektronicznie kwalifikowanym podpisem lub podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym.

VIII. Składanie ofert:

Termin na składanie ofert upływa w dniu **20.09.2021 r., o godz. 10:00.**

Ofertę składa się za pośrednictwem platformazakupowa.pl.

Na ofertę składają się dokumenty wymagane w pkt. VII ogłoszenia.
Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych. Wykonawca może złożyć ofertę na dowolnie wybrane części zamówienia lub całość.

Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

Otwarcie ofert

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **20.09.2021 r. o godz. 10:30** za pośrednictwem platformazakupowa.pl, w siedzibie zamawiającego.
2. Informację z otwarcia ofert zamawiający udostępni na stronie danego postępowania.

Wykonawca jest związany ofertą **30 dni** od terminu składania ofert lub do chwili zamknięcia konkursu bez dokonania wyboru.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od konkursu bez podania przyczyn.

Komunikacja dotycząca przedmiotowego postępowania prowadzona jest za pośrednictwem portalu platformazakupowa.pl poprzez przycisk w prawym dolnym rogu formularza "Wyślij wiadomość" lub pod nr tel. 42 628-71-04.

Załączniki:

- Formularz ofertowy,
- Przedmiar robót (kosztorys nakładczy) – 2 szt.
- Projekt umowy – 2 szt.
- STWiOR
- Decyzja PINB nr 351/2021

Zatwierdził:
Kierownik Wydziału Zamówień

Jarosław Gąsiorek

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Zamawiający informuje, że Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Zarząd Lokali Miejskich al. Kościuszki 47, 90-514 Łódź, tel. (42) 628 70 00, e-mail: zlm@zlm.lodz.pl.
2. W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, za pośrednictwem adresu e-mail: iod@zlm.lodz.pl.
3. Dane osobowe będą przetwarzane zgodnie z zapisami § 6 ust 1 litera c) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) (zwane dalej RODO) tj. przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz w celu archiwizacji.
4. Podstawę prawną przetwarzania i przechowywania danych osobowych stanowi Regulamin udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty wskazanej w art. 4 pkt 8 ustawy - prawo zamówień publicznych w Zarządzie Lokali Miejskich /Regulamin udzielania zamówień dla nieruchomości Prywatnych i Współwłasnych zarządzanych przez Zarząd Lokali Miejskich dostępny na stronie internetowej: www.zlm.lodz.pl/bip/
5. Dane osobowe będą ujawniane wykonawcom, oferentom oraz wszystkim zainteresowanym, a także podmiotom przetwarzającym dane na podstawie zawartych umów.

6. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo dostępu do danych a także, na warunkach określonych w przepisach RODO, prawo sprostowania danych, ich usunięcia oraz ograniczenia przetwarzania. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.