

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
Zadanie remontowe (§4270-1) pn.:
„Remont elewacji muru zewnętrznego w Zakładzie Karnym w Płocku”

Łączna długość elewacji od strony zewnętrznej:	176,50 mb	Łączna długość elewacji od strony wewnętrznej:	167,20 mb	Grubość muru:	0,45 m
Wysokość elewacji muru od strony zewnętrznej:	5,00 – 6,35 m	Wysokość elewacji muru od strony wewnętrznej:	4,90 – 6,35 m		

Wszystkie wymiary zostały zawarte na rysunkach pomocniczych stanowiących załączniki do OPZ.

Realizacja przedmiotu zamówienia będzie polegała na wykonaniu remontu zewnętrznej oraz wewnętrznej strony elewacji muru ochronnego położonego wzdłuż ulicy Sienkiewicza w Płocku. Opis planowanych prac remontowych:

1. Uzyskanie niezbędnych pozwoleń do realizacji przedmiotu zamówienia (m.in. uzgodnienia z Miejskim Konserwatorem Zabytków w Płocku, pozwolenie na zajęcie pasa drogowego z MZD w Płocku, złożenie zgłoszenia wykonywanych prac budowlanych we właściwej komórce UMP w Płocku)
2. Tymczasowy demontaż istniejących obiektów (m.in. tablic pamiątkowych, oznaczeń jednostki, tablicy informacyjnej) oraz techniczno-ochronnych zabezpieczeń więziennych znajdujących się na murze (m.in. podwójnej linii zwojów drutu ostrzowego typu concertina Ø980, czujki alarmowe, kamery)
3. Demontaż obróbek blacharskich (parapetów) oraz rynien znajdujących się na murze
4. Zabezpieczenie nawierzchni znajdującej się na terenie wykonywanych prac remontowych
5. Demontaż istniejącej furtki wejściowej oraz montaż nowej furtki wejściowej w postaci drzwi stalowych pełnych typu więziennego o minimalnych wymiarach 1040 x 2030 mm w świetle. Furtka wyposażona w zawiasy samodomykające oraz zamek zamykany od wewnątrz (zamek jednostronny typu więziennego). W furtce należy zamontować podajnik na dokumenty o wymiarach 30 x 150 mm.
6. Wykonanie remontu elewacji muru:
 - 1) zeszkrobanie i zmycie starej farby znajdującej się na murze,
 - 2) usunięcie 100% uszkodzonego tynku ze ścian i gzymsów znajdujących się na murze,
 - 3) dokonanie gruntowania podłoża całej powierzchni muru,
 - 4) naprawa uszkodzeń muru, uzupełnienie ubytków tynku zewnętrznego na całej powierzchni muru, naprawa gzymsów,
 - 5) zagruntowanie i malowanie elewacji muru farbami oraz kolorami uzgodnionymi z MKZ,
7. Montaż nowych obróbek blacharskich (parapetów) oraz rynien na murze.
8. Montaż obiektów i zabezpieczeń techniczno-ochronnych, o których mowa w pkt 2 zgodnie z Wytycznymi nr 2/2013 Dyrektora Generalnego Służby Więziennej z dnia 4 czerwca 2013 roku w sprawie wymagań dla zabezpieczeń techniczno-ochronnych w jednostkach organizacyjnych Służby Więziennej.
9. Montaż nad wejściem do jednostki lampy ulicznej typu led (włącznik lampy od strony wewnętrznej muru).
10. Wykonanie remontu:
 - 1) nawierzchni pomiędzy murem a biurem przepustek
 - 2) nowych schodów wraz z rampą podjazdową przed wejściem do jednostki – zgodnie z załączonym projektem
11. Po zakończeniu prac remontowych Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia dokumentacji powykonawczej.

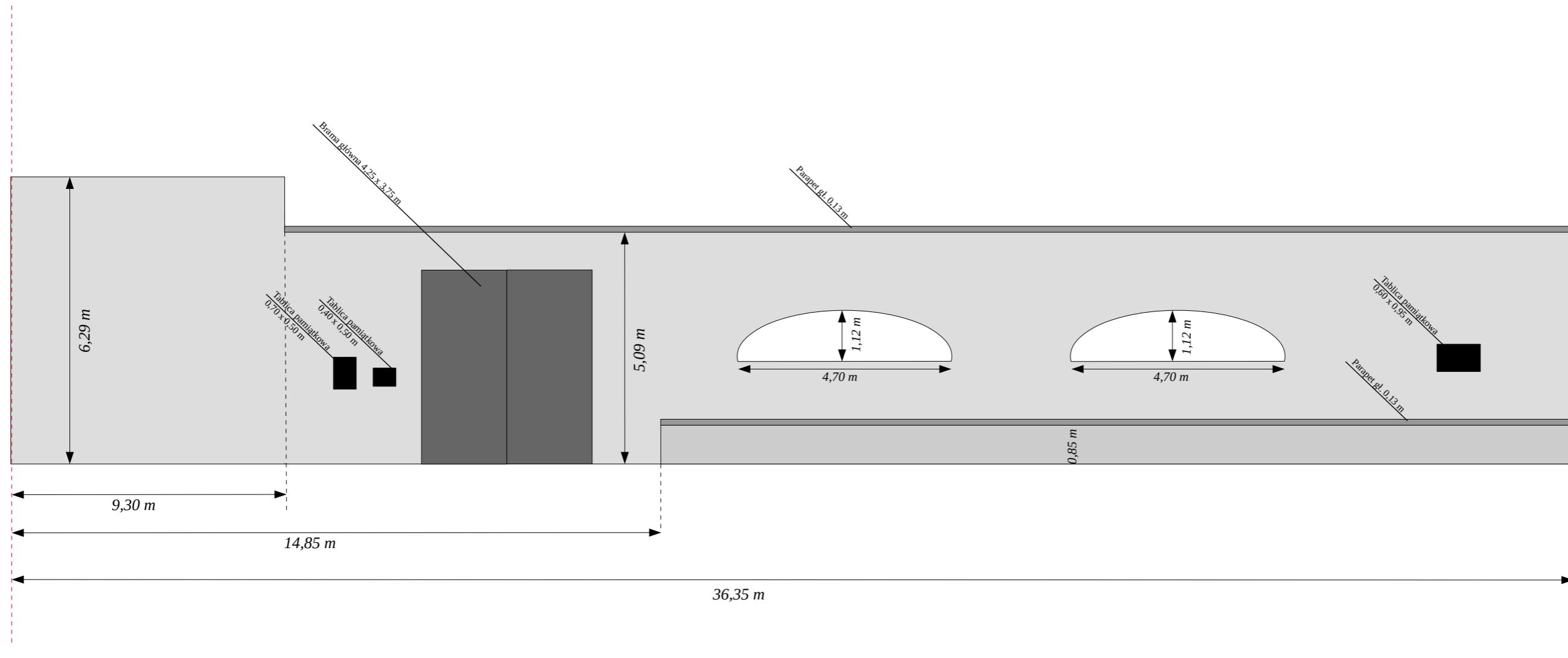
Wymagania Zamawiającego stawiane wobec Wykonawcy:

1. Wykonawca zobowiązany jest wywozić śmieci, odpady materiałowe i pozostałości po robotach remontowych we własnym zakresie. Koszty związane z opłatami za utylizację odpadów ponosi wykonawca. Ponadto w przypadku podlegających utylizacji odpadów wykonawca powinien na własny koszt zapewnić ich utylizację, zgodnie z wymogami ustawy z 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 699).
2. Roboty remontowe prowadzone będą w czynnym Zakładzie Karnym w Płocku na terenie wydzielonego pasa ochronnego. Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z Zamawiającym zasad organizacji ruchu na terenie budowy i całego Zakładu oraz sposobu zabezpieczenia materiałów i urządzeń wykorzystywanych w trakcie realizacji robót. Wykonawca zobowiązany jest również do prowadzenia robót w sposób nie zakłócający funkcjonowania jednostki.
3. W związku z położeniem obiektu w obszarze wpisanym do rejestru zabytków prace należy prowadzić pod nadzorem Miejskiego Konserwatora Zabytków w Płocku – należy dokonać uzgodnień konserwatorskich oraz zgłoszenia planowanych prac remontowych.
4. Ze względu na konieczność wykonania prac od strony ulicy Sienkiewicza na pasie drogowym należy uzyskać zgodę z Miejskiego Zarządu Dróg w Płocku na zajęcie pasa drogowego. Opłaty za zajęcie pasa drogowego pokrywa Wykonawca.
5. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z:
 - 1) jego opisem,
 - 2) uzgodnieniami z Zamawiającym,
 - 3) obowiązującymi przepisami prawa oraz obowiązującymi normami,
 - 4) z należytą starannością,
 - 5) zasadami sztuki budowlanej.
6. Wszystkie materiały użyte do wykonania przedmiotu zamówienia stosowane przez Wykonawcę muszą posiadać stosowne, wymagane przepisami prawa atesty, aprobaty techniczne, spełniać wymagane przepisami normy, posiadać wymagane dopuszczenia do obrotu gospodarczego, a także muszą być dopuszczone do stosowania w placówkach użyteczności publicznej.
7. Wynagrodzenie za wykonaną pracę winno być ustalone w formie ryczałtowej.
8. **Zamawiający zastrzega konieczność dokonania przez Wykonawcę wizji lokalnej miejsca roboty remontowej, aby uzyskać informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca.**

Mur Ochronny – Płock, ul. Sienkiewicza 22 (elewacja zewnętrzna)

Skala 1:100

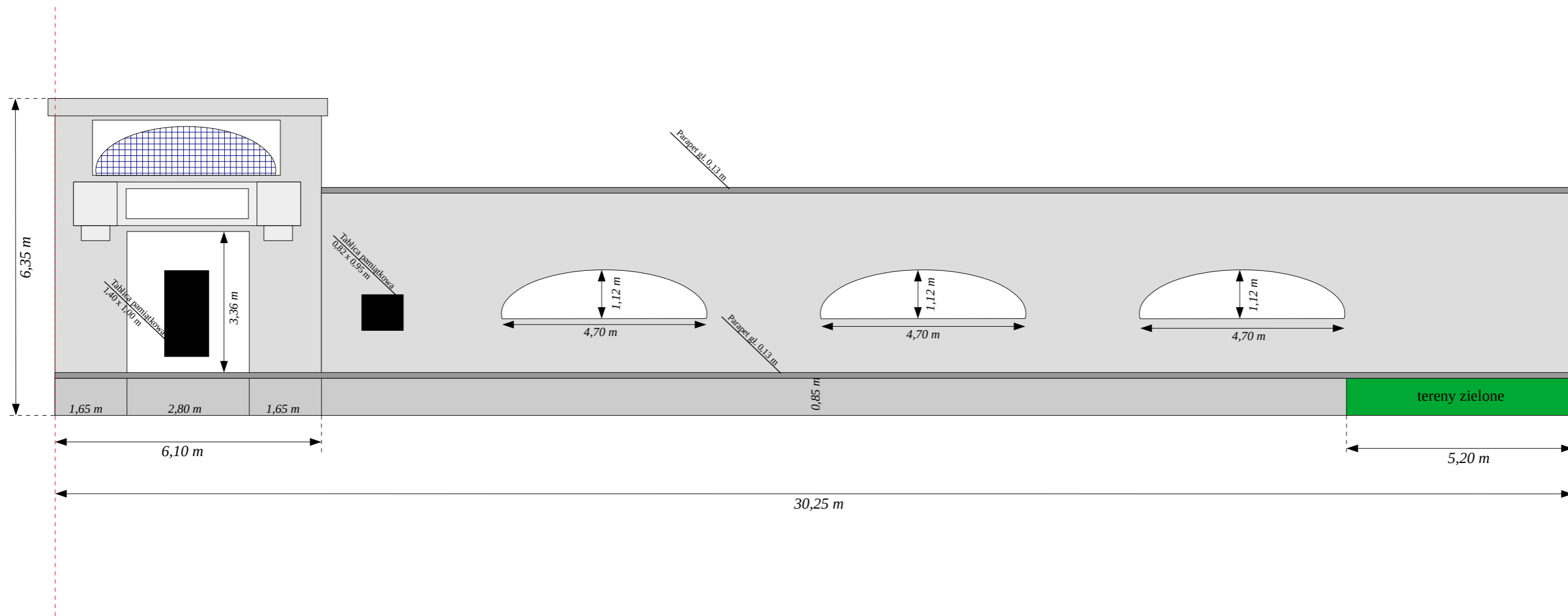
Rys. 1/4



Mur Ochronny – Płock, ul. Sienkiewicza 22 (elewacja zewnętrzna)

Skala 1:100

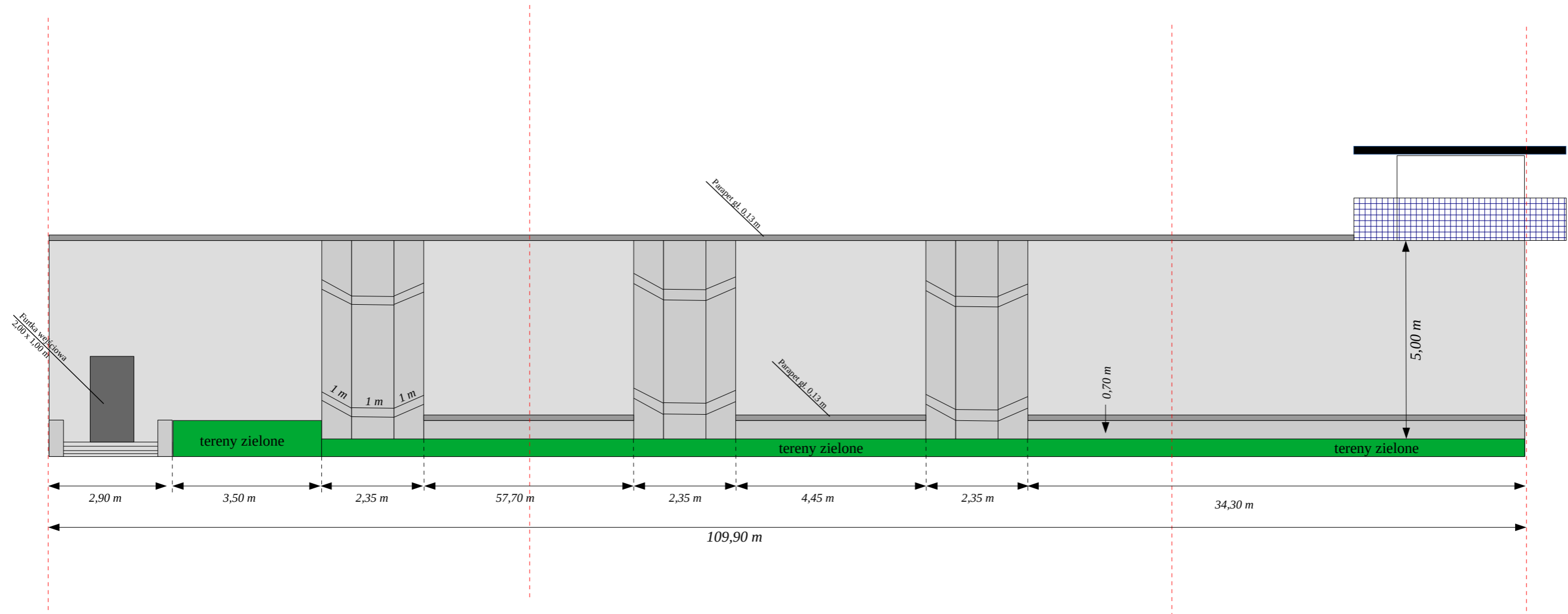
Rys. 2/4



Mur Ochronny – Płock, ul. Sienkiewicza 22 (elewacja zewnętrzna)

Skala 1:100

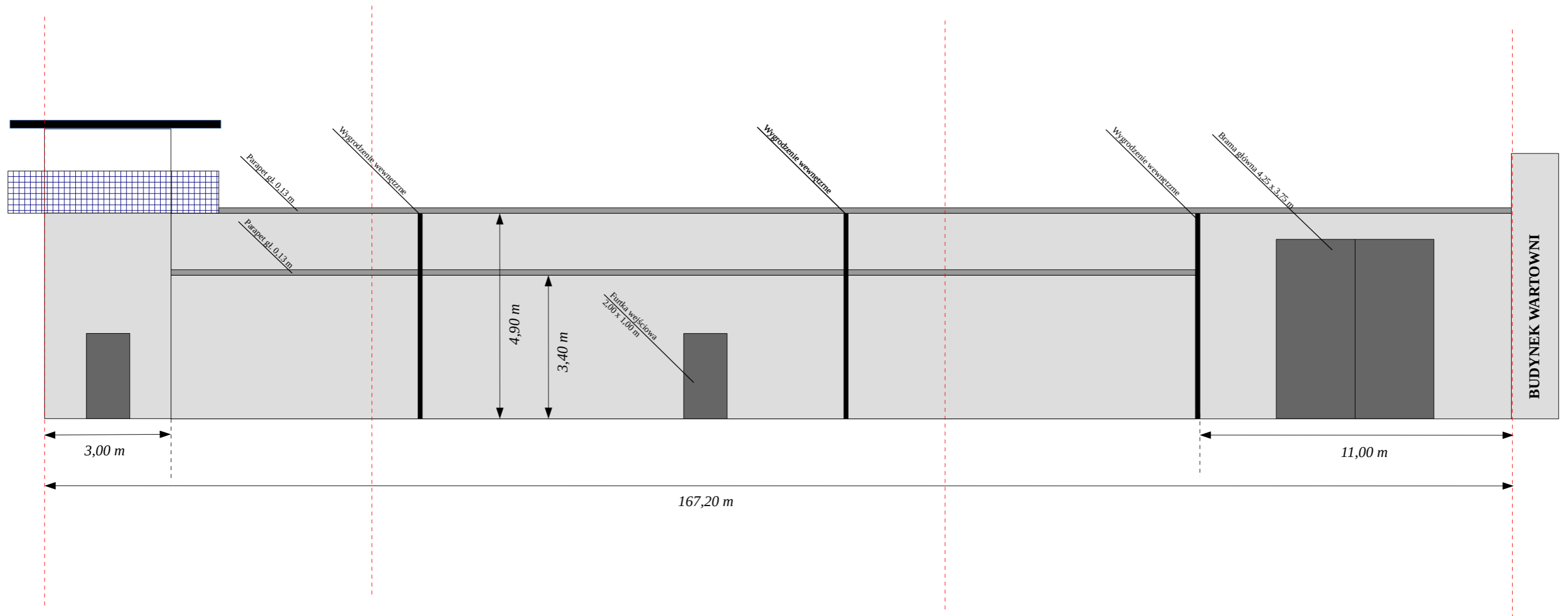
Rys. 3/4



Mur Ochronny – Płock, ul. Sienkiewicza 22 (elewacja wewnętrzna)

Skala 1:100

Rys. 4/4



Położenie (52° 32' 37.133" N, 19° 41' 47.433" E)

