

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

Remont ogrodzenia i bram przy bud. nr 14 i 56 przy ul. Saperskiej 1 w Olsztynie

Podstawa opracowania

**(§ 4 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie
szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania
i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno użytkowego
(Dz. U. z 2010 r. Nr 72 poz. 464)**

Opracował:

/-/ Wiesław Romański

Spis zawartości dokumentacji projektowej:

Lp.	Nazwa dokumentu	Str.
1	Strona tytułowa dokumentacji	1
3	Rysunki	4
4	Przedmiar robót	8 - 11

1. Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Remont ogrodzenia i bram przy bud. nr 14 i 56 przy ul. Saperskiej 1 w Olsztynie

Adres obiektu:

Kompleks wojskowy ul. Saperska 1 Olsztyn

2. Nazwy i kody:

– **grupy robót:**

- Prace dotyczące przygotowania placu budowy kod - 45100000-8
- Częściowe lub pełne prace budowlane kod - 45200000-7
- Prace wykończeniowe w zakresie obiektów bud. kod - 45400000-1

– **klasy robót:**

- Roboty rozbiórkowe kod - 45110000-1
- Roboty malarskie kod - 45440000-3
- Roboty instalacyjne ogrodzenia kod - 45340000-2

– **kategorii robót:**

- Roboty malarskie kod - 45442100-8
- Roboty betoniarskie kod - 45262304-4
- Roboty wznoszenia ogrodzeń kod - 45342000-6

3. Nazwa i adres zamawiającego:

22. WOG Olsztyn, ul. Saperska 1

4. Nazwa i adres podmiotu wraz z imionami i nazwiskami osób opracowujących części składowe dokumentacji projektowej oraz datę opracowania:

22 WOG Olsztyn, 10-073 Olsztyn ul. Saperska 1.

- a) Przedmiar robót budowlanych Wiesław Romański 23.04.2020r.
- b) Rysunki Wiesław Romański

5. Rodzaj i zakres robót podstawowych: Remont bram

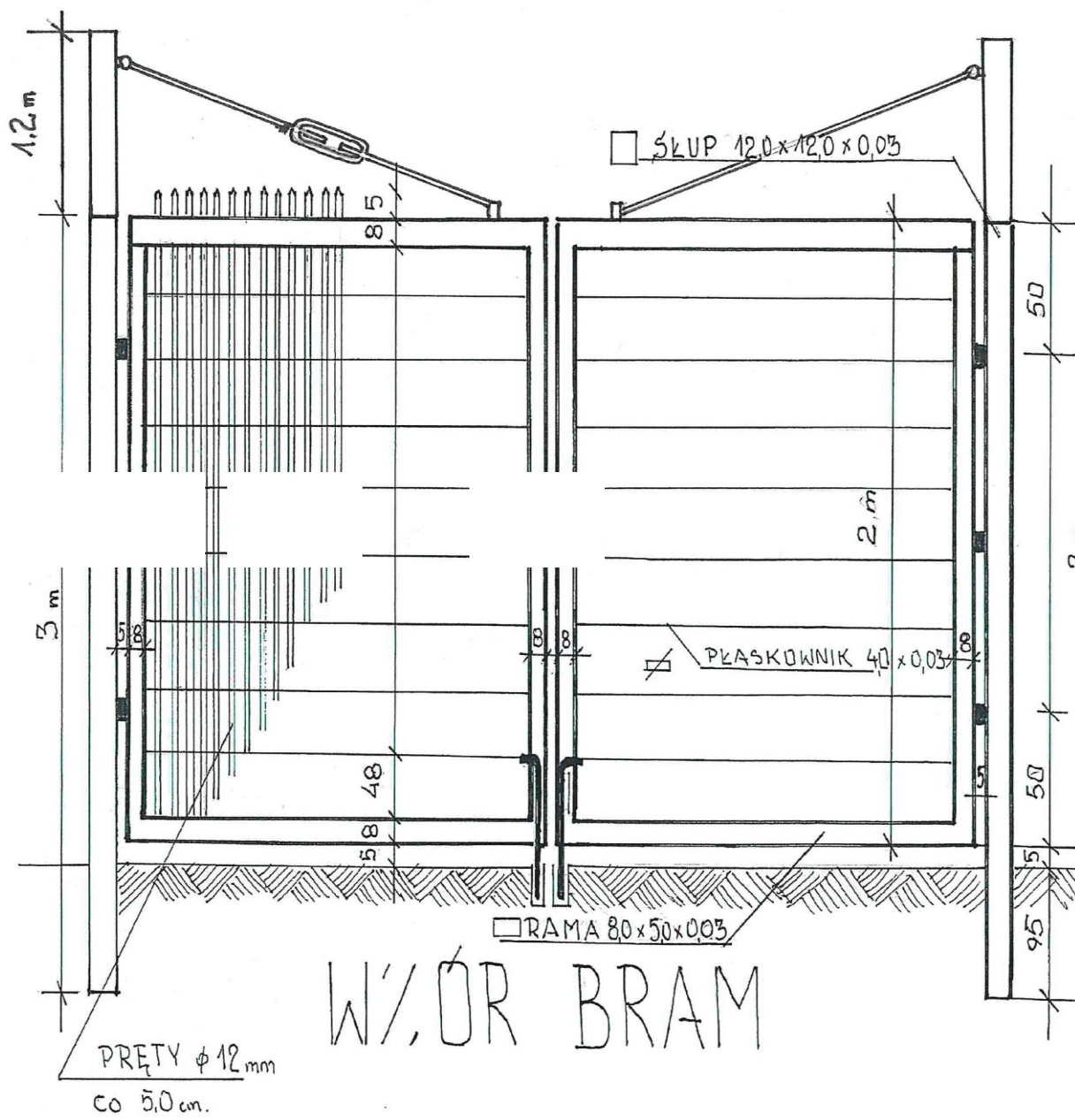
W zakres robót budowlanych wchodzi:

Wymiana ogrodzenia między budynkami 14 i 15

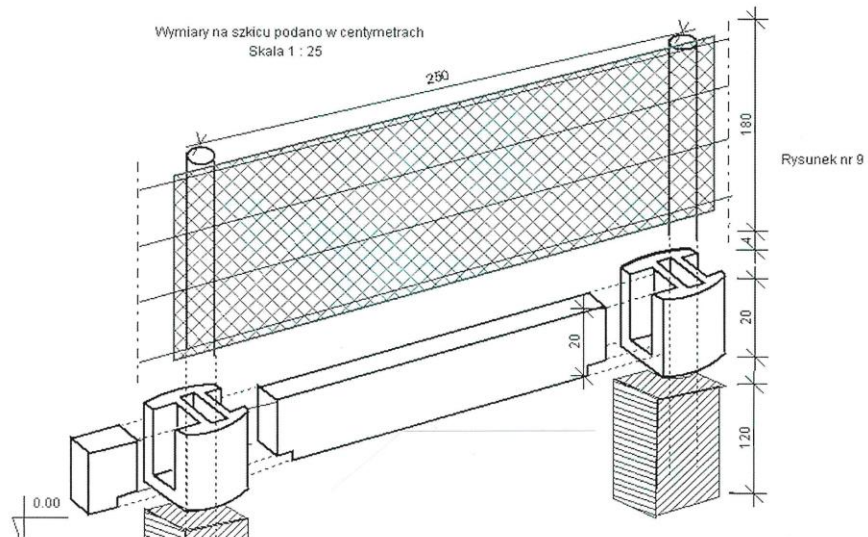
Wymiana bramy w tym miejscu.

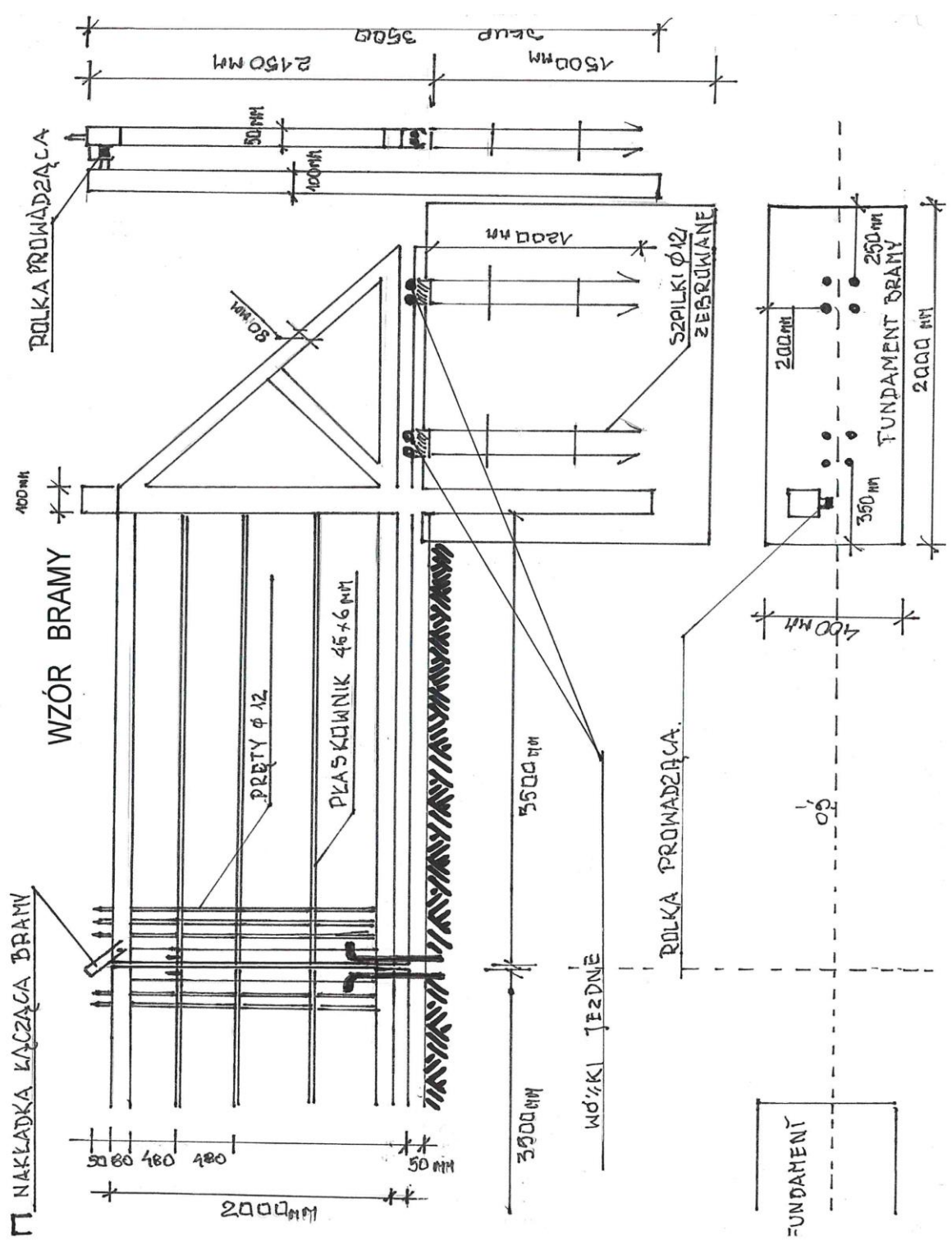
Wymiana bramy i wykonanie furtki przy wjeździe na plac za budynkiem Nr 56

RYSUNKI



Sposób montażu ogrodzenia z siatki stalowej o wys. 2 m z cokółem na słupkach stalowych z rur śr. 76 mm "zadeklowanych" o rozstawie 2,5 m. Między słupkami płyta cokolikowa systemowa. Siatka pleciona stalowa ocynk w powłoce z PCV w kolorze ciemnozielonym z drutu o ϕ 3 mm (bez osłony PCV) i o oczku 50 mm x 50 mm. Zamocowana do słupów za pomocą 4 rzędów przelotek i linek naciagowych plecionych ocynk ϕ 4 mm. 2 rzędy linek w pierwszych górnych i dolnych oczkach siatki a następnne dwa rzędy co 60 cm w wysokości siatki tj (4 rzędy linek naciagowych). Na górnej linie końce siatki obgięte wokół linki. Co 50 m w długości ogrodzenia zastosować napinacze. Słupki ogrodzeniowe L= 3,00 i ϕ 76 mm ze stali o gr. ścianki 3 mm. (ocynk + 2 x malowanie proszkowe) w kolorze siatki. Słupki posadowić w gruncie na głębokość 100 cm i obetenować w formie stopy fundamentowej o wym. 100x30x30. Dół siatki umiejscowiony bezpośrednio nad żelbetonową płytą cokolikową.





PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Roboty kowalsko - ślusarskie					
1		BRAMA NR 5			
1 d.1	KNR 2-31 0818-04	Rozebranie ogrodzeń z siatki na linkach na słupach prefabrykowanych. Wyciągnięcie słupów ogrodzeniowych i ułożenie materiału z rozbiórki na wskazanym miejscu z przygotowaniem do wywiezienia w celu utylizacji. Dwa odcinki ogrodzenia 14,0+13,6= 27,6 mb	m		
		27,6	m	27,600	
				RAZEM	27,600
2 d.1	KNR 2-31 0818-08 Analogia	Rozebranie betonowych słupów ogrodzeniowych 0,15*0,15*2,5*9 0,56 m3 przedmiar 9 szt.	szt.		
		9	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
3 d.1	KNR 4-01 0103-02 ANALOGIA	Wykopy pod słupy 0,5*0,5*1,0= 0,25*2szt.	m3		
		0,50	m3	0,500	
				RAZEM	0,500
4 d.1	KNR 4-01 1306-01 ANALOGIA	Demontaż elementów bramy - słupy i skrzydła bramy oraz elementy furtki 6,0*2,0=12 m2	szt.przec.		
		100	szt.przec.	100,000	
				RAZEM	100,000
5 d.1	KNR 4-01 1305-08	Przecinanie poprzeczne palnikiem prętów okrągłych o śr. do 20 mm 50 szt. 50	szt.		
		50	szt.	50,000	
				RAZEM	50,000
6 d.1	KNR-W 2-02 0201-01 z.sz. r 03 5.7. 9907-05 ANALOGIA	Ławy fundamentowe betonowe prostokątne szerokości do 0.6 m - ręczne układanie betonu (do 1 m3 w jednym miejscu) 0,5*0,5*1,0X 2szt.	m3		
		0,5	m3	0,500	
				RAZEM	0,500
7 d.1	KNR 2-02 1801-02	Cokoły betonowe - płyty podmurówkowe prefabrykowane dł.2,5 m wys. 20 cm grubość płyty 5,5 cm wraz z łącznikami betonowymi systemowymi do podmurówki prefabrykowanej wys. łączników 20 cm przedmiar 42,35 mb Cokoły betonowe 0.2x0.3 m z fundamentami 0.2x0.8 m	m		
		17,6	m	17,600	
				RAZEM	17,600

8 d.1	KNR 2-02 1804-12	Ogrodzenie z siatki wysokości 2 m na słupkach stalowych z rur śr. 76 mm o rozstawie 2.5 m obsadzonych w gruncie i obetonowanych szt.11Płyta cokolikowa o wysokości 20 cm wraz z akcesoriami systemowymi. Nad cokołem - siatka pleciona stalowa o wysokości 180 cm ocynkowana dodatkowo powlekana PCV w kolorze ciemno zielonym z drutu o średnicy 3 mm (bez osłony) i o oczku 50 mm x 50 mm Zamocowana do słupów od zewnątrz grodzonego terenu. Linki naciągowe fi 4 mm przymocowane do słupów w pierwszych górnych i dolnych oczkach siatki oraz co 60 cm wysokości siatki tj. (4 rzędy linek naciągowych) Słupki ogrodzeniowe o średnicy 76 mm ze stali konstrukcyjnej zwykłej jakości o gr. ścianki 3,0 mm malowane proszkowo dwukrotnie w kolorze siatki, posadowione w gruncie na głębokość 1,0 mb od poziomu gruntu oraz obetonowane w formie stopy fundamentowej pod słupek ogrodzeniowy o wymiarach 100x30x30cm. Dół siatki umiejscowiony bezpośrednio nad płytą cokolową.	m		
		27,6	m	27,600	
				RAZEM	27,600
9 d.1	KNR 2-31 0810-03	Ręczne rozebranie nawierzchni z betonu o grubości 12 cm 6,0 x 0,5 = 3,0 m2	m2		
		3	m2	3,000	
				RAZEM	3,000
10 d.1	KNR 2-31 0401-04 ANALOGIA	Wykonanie rowka pod próg betonowy w bramie 6,0	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
11 d.1	KNR 4-01 0207-03 ANALOGIA	Wykonanie progu najazdowego 6,0 mb	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
12 d.1	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 20 km	m3		
		0,36	m3	0,360	
				RAZEM	0,360
13 d.1	KNR 4-04 1107-01 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 20 km	t		
		0,312	t	0,312	
				RAZEM	0,312
14 d.1	KNR 2 1303-01	Wrota otwierane dwuskrzydłowe z wymianą słupów. Ww skrzydeł 3,0x2,05*2 = 6,15*2=12,3 m2. Rama skrzydła 8,0x5,0x0,03 cm Słupy szt. 2 12,0 cm x 12,0 cm x 0,03 cm, dł 4,2 m szt. 2 W bramach zainstalować chwytaki skrzydeł szt. 2 Uchwyty na kłódkę po obu stronach skrzydeł. Na dole skrzydeł zamontować dwie pionowo umocowane zasuwy. U góry skrzydeł połączone ze słupami zamontować odciągi z zamontowaną śrubą rzymską - odciągi zainstalować na tulejach. W skrzydłach zainstalować po trzy zawiasy zabezpieczone przez wybicie trzpieni i zdjęciem. Wrota wykonać ze stali ocynkowanej , pomalowanej na ciemno zielony kolor.	m2		
		12,3	m2	12,300	
				RAZEM	12,300
15 d.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10 analiza indywidualna	Złom (odpad) który nie przedstawia żadnej wartości użytkowej uzyskany z demontażu i rozbiórek w trakcie realizacji zadania Wykonawca usunie z placu budowy i dokona utylizacji we własnym zakresie. wartość uzyskanego złomu Wykonawca wyceni na podstawie aktualnych cen obowiązujących w miejscowych punktach skupu złomu i uwzględni w kosztorysie ofertowym poprzez zminusowanie wartości złomu od wartości oferowanej ceny wykonania zleconego zadania. Materiał z rozbiórki ogrodzenia z siatki i dwóch bram dwuskrzydłowych	t		
		- 0,638	t	-0,638	
				RAZEM	-0,638
2		BRAMA PRZY BUD. NR 56			

16 d.2	KNR 4-01 1305-05 ANALOGIA	Przecinanie poprzeczne palnikiem kątowników do 140x140 mm	szt.		
		25	szt.	25,000	
				RAZEM	25,000
17 d.2	KNR 4-01 1305-08 ANALOGIA	Przecinanie poprzeczne palnikiem prętów okrągłych o śr. do 20 mm	szt.		
		38	szt.	38,000	
				RAZEM	38,000
18 d.2	KNR 4-01 1306-01 ANALOGIA	Demontaż bram dwuskrzydłowych (3,2*2) X 2 skrzydła 12,8 m2	szt.przec.		
		68	szt.przec.	68,000	
				RAZEM	68,000
19 d.2	KNR 2-31 0811-01	Rozebranie nawierzchni z płyt drogowych betonowych o grubości 12 cm 9,0*1,0=9,0m2	m2		
		9	m2	9,000	
				RAZEM	9,000
20 d.2	KNR 4-01 0103-02	Wykopy jamiste o powierzchni dna do 2.25 m2 i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III pod ławy fundamentowe bram przesuwnych [(2,0*0,5)*1,5*2 szt. 3,0 m3	m3		
		3	m3	3,000	
				RAZEM	3,000
21 d.2	KNR-W 2-02 0201-01	Ławy fundamentowe betonowe prostokątne szerokości do 0.6 m - ręczne układanie betonu pod skrzydła bram przesuwnych [(0,5*2,0)*1,5]*2 szt.	m3		
		3	m3	3,000	
				RAZEM	3,000
22 d.2	KNR 2-31 0401-04 ANALOGIA	Wykonanie rowka pod próg najazdowy w bramie 8,0 mb oraz wykonanie rowka pod skrzydła bram rozsuwanych 8 mb	m		
		16	m	16,000	
				RAZEM	16,000
23 d.2	KNR 4-01 0207-03	Wykonanie progu najazdowego 8,0 mb	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
24 d.2	KNNR 2 1303-01	Dwie bramy, prawa i lewa rozsuwane samonośne [(3,5*2,0)]*2 =14,00 m2 Rama skrzydła o przekroju 8,0x5,0x0,03 cm Skrzydła bram mają poruszać się na rolkach łożyskowych. U góry słupka prowadzącego zainstalować rolkę na łożysku. Uchwyty na kłódkę po obu stronach skrzydeł. Na dole skrzydeł zamontować dwie pionowo umocowane zasuwki. Wrota wykonać ze stali ocynkowanej , po malowanej na kolor ciemno zielony RAL6002. Na styku skrzydeł zamontować nakładkę, łącząca oba skrzydła. Prześwit między skrzydłami a podłożem nie większy niż 50 mm W ramach bram wbudować pionowo pręty fi 12 w rozstawie co 50 mm Natomiast poziomo płaskownik 45 mm x 6 mm w rozstawie nie więcej niż 480 mm	m2		
		14	m2	14,000	
				RAZEM	14,000
25 d.2	KNR 2-31 0818-04 z.o.2.13. 9902-01	Rozebranie ogrodzeń z siatki na linkach 26-75 pojazdów na godzinę przedmiar 49,35 mb	m		
		49,35	m	49,350	
				RAZEM	49,350

26 d.2	KNR 2-31 0818-08 z.o.2.13. 9902-01 ANALOGIA	Rozebranie słupów betonowych 0,15*0,15*2,5*16 0,9 m3 gruz przedmiar 16 szt.	szt.		
		16	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
27 d.2	KNR 4-01 0108-09 0108-10 ANALOGIA	Złom (odpad) który nie przedstawia żadnej wartości użytkowej uzyskany z demontażu i rozbiórek w trakcie realizacji zadania Wykonawca usunie z placu budowy i dokona utylizacji we własnym zakresie. wartość uzyskanego złomu Wykonawca wyceni na podstawie aktualnych cen obowiązujących w miejscowych punktach skupu złomu i uwzględni w kosztorysie ofertowym poprzez zminusowanie wartości złomu od wartości oferowanej ceny wykonania zleconego zadania. Materiał z rozbiórki ogrodzenia z siatki 185 kg przedmiar 0,185 T	t		
		-0,185	t	-0,185	
				RAZEM	-0,185
28 d.2	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 20 km przedmiar 0,9 m3	m3		
		0,9	m3	0,900	
				RAZEM	0,900
29 d.2	KNR 2-02 1804-12	Ogrodzenie z siatki wysokości 2 m na słupkach stalowych z rur śr. 76 mm o rozstawie 2.5 m obsadzonych w gruncie i obetonowanych szt.11Płyta cokolikowa o wysokości 20 cm wraz z akcesoriami systemowymi. Nad cokolem - siatka pleciona stalowa o wysokości 180 cm ocynkowana dodatkowo powlekana PCV w kolorze ciemno zielonym z drutu o średnicy 3 mm (bez osłony) i o oczku 50 mm x 50 mm Zamocowana do słupów od zewnątrz grodzonego terenu. Linki naciągowe fi 4 mm przymocowane do słupów w pierwszych górnych i dolnych oczkach siatki oraz co 60 cm wysokości siatki tj. (4 rzędy linek naciągowych) Słupki ogrodzeniowe o średnicy 76 mm ze stali konstrukcyjnej zwykłej jakości o gr. ścianki 3,0 mm malowane proszkowo dwukrotnie w kolorze siatki, posadzone w gruncie na głębokość 1,0 mb od poziomu gruntu przez obetonowane w formie stopy fundamentowej pod słupki ogrodzeniowy o wymiarach 100x30x30cm. Dół siatki umiejscowiony bezpośrednio nad płytą cokolową.	m		
		42,35	m	42,350	
				RAZEM	42,350
30 d.2	KNR 2-02 1801-02	Cokoły betonowe - płyty podmurówkowe prefabrykowane dł.2,5 m wys. 20 cm grubość płyty 5,5 cm wraz z łącznikami betonowymi systemowymi do podmurówki prefabrykowanej wys. łączników 20 cm przedmiar 42,35 mb	m		
		42,35	m	42,350	
				RAZEM	42,350

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

**Remont ogrodzenia i bram przy bud. nr 14 i 56
przy ul Saperskiej 1 w Olsztynie.**

Podstawa opracowania

(§ 12, 13, 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r.
w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji
technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno
użytkowego (Dz. U. z 2010 r. Nr 72 poz. 464)

Opracował:

Wiesław Romański

Spis treści:

Lp.	Treść	str.
1.	Część ogólna	14
2.	Informacje dotyczące terenu	15
3.	Wymagania dotyczące zachowania BHP i PPOŻ	17
4.	Wymagania dotyczące środków transportu	20
5.	Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych z podaniem sposobu wykończenia poszczególnych elementów, tolerancji wymiarowych, szczegółów technologicznych oraz niezbędne informacje dotyczące odcinków robót budowlanych, przerw i ograniczeń, a także wymagania specjalne	21
6.	Wymagania ogólne dla bram	21
7.	Wymagania szczegółowe wykonania bram	22
8.	Opis sposobu odbioru robót budowlanych	23
9.	Dokumenty odniesienia – dokumenty będące podstawą do wykonania robót budowlanych, w tym wszystkie elementy dokumentacji projektowej, normy, aprobaty techniczne oraz inne dokumenty i ustalenia techniczne.	25

1. Część ogólna

- a) **Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego: Remont ogrodzenia i bram w kompleksie wojskowym przy ul. Saperskiej 1 w Olsztynie.**

2. Przedmiot i zakres robót budowlanych: Remont ogrodzenia i bram

3. W zakres robót wchodzi:

Wymiana ogrodzenia i bramy między budynkami 14 i 15

Wymiana bramy z zainstalowaniem furtki przy budynku nr 56

4. Wywóz i utylizacja złomu z demontażu bram.

Wykonawca uzyska przed zastosowaniem wyrobu, akceptację pisemną inspektora nadzoru. Materiały wbudowane przed ich uzgodnieniem i zatwierdzeniem będą podlegać demontażowi na koszt Wykonawcy. Wszystkie użyte w dokumentacji technicznej, specyfikacji lub przedmiarze znaki handlowe, towarowe, przywołania patentów, nazwy modeli, numery katalogowe służą jedynie do określenia cech technicznych i jakościowych materiałów a nie są wskazaniem producenta!. Należy stosować materiały o parametrach technicznych i jakościowych nie gorszych niż wskazano w dokumentacji.

W przypadku, gdy w dokumentacji technicznej lub specyfikacji szczegółowej nie podano wymagań technicznych dla materiałów i wyrobów lub je podano w sposób ogólny, należy dokonać uzgodnień z inspektorem nadzoru oraz spisać notatkę służbową.

- a) Złom uzyskany z demontażu i rozbiórki w trakcie realizacji zadania, który nie przedstawia żadnej wartości użytkowej Wykonawca usunie z placu budowy i dokona utylizacji we własnym zakresie. Wartość uzyskanego złomu Wykonawca wyceni na podstawie aktualnych cen obowiązujących w miejscowych Punktach Skupu Złomu i uwzględni w kosztorysie ofertowym poprzez pomniejszenie wartości oferowanej ceny wykonania zleconego zadania.

5. Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych:

Prace Towarzyszące:

- utrzymanie w czystości i porządku stanowiska roboczego i na trasach przemieszczania się pracowników,
- wykonanie czynności związanych z likwidacją stanowiska roboczego,

- transportowanie w poziomie na potrzebna odległość i w pionie na potrzeba wysokość materiałów i elementów i wszelkiego sprzętu pomocniczego niezbędnego do wykonania robót,
- zniesienie lub wyniesienie poza obręb obiektu materiałów, sprzętu oraz odpadu uzyskanego z rozbieranych elementów i złożenie w ustalone z Inspektorem Nadzoru miejsce,
- segregowanie i sortowanie materiałów i wyrobów nowych lub pochodzących z rozbiórki na terenie budowy lub w składowisku przy obiektywnym,
- obsługiwanie sprzętu nie posiadającego etatowej obsługi,
- sprawdzanie prawidłowego wykonania robót,
- usuwanie wad i usterek oraz naprawianie uszkodzeń powstałych w trakcie wykonywania robót, a zawinionych przez bezpośrednich wykonawców,
- wykonanie niezbędnych zabezpieczeń BHP na stanowiskach roboczych oraz wywieszanie znaków informacyjno-ostrzegawczych wokół stref zagrożenia,
- przygotowywanie materiałów,
- zabezpieczenie przed zniszczeniem urządzeń stanowiących wyposażenie obiektu,
- niezwłoczne oczyszczanie zabrudzonych elementów obiektu,
- materiały nadające się do dalszego użytkowania zdać do magazynu WOG,
- wywóz na stanowisko zapewnienie utylizacji odpadów powstałych w skutek prowadzenia robót,
- Wykonawca po wykonaniu zleconych robót uprządkuje miejsce pracy i przyległy teren.

6. Informacje o terenie budowy zawierające wszystkie niezbędne dane istotne z punktu widzenia: organizacji robót budowlanych:

- Wykonawca (kierownik budowy) zobowiązany jest przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych do uzgodnienia z użytkownikiem (gospodarzem terenu) sposobu poruszania się po terenie wojskowym, oraz zobowiązany jest podporządkować się jego wymaganiom związanym z wojskowym charakterem obiektu tzn. dostarczyć żądane dokumenty (listy pracowników, listy pojazdów itp.) posługiwać się wydanymi przepustkami na żądanie umożliwić przeprowadzenie kontroli pojazdów, osób itp.
- Wykonawca zobowiązany jest do codziennego utrzymania czystości i porządku na miejscu pracy oraz na trasach przemieszczania się pracowników.
- Czas realizacji prac został przewidziany przez Zamawiającego jako maksymalny. Założono realizację robót w dni robocze w czasie (liczba roboczogodzin) wynikającym z przedmiaru robót, w dziennym wymiarze pracy – 8 godzin. Realizacja robót budowlanych może odbywać się w dni powszednie w godz. od 7.00 do 15.00.
- Wykonawca powinien do realizacji zadania przeznaczyć zespół roboczy gwarantujący terminową realizację zamówienia w wyżej określonych warunkach czasowych.
- Wykonawca – kierownik budowy koordynował będzie prace związane z bieżącym przebiegiem robót z zamawiającym (Użytkownikiem).
- realizacja robót możliwa będzie wyłącznie w godzinach służbowych;
- przystąpienie wykonawcy do realizacji robót na terenie kompleksu będzie możliwe tylko z kierownikiem robót (lub osobą przez niego uprawnioną) i na podstawie

wystawionych przepustek osobowych dla pracowników oraz przepustek na pojazdy wykonawcy;

- sprawy wymagające dodatkowych uzgodnień w trakcie realizacji zadania, wykonawca będzie uzgadniał poprzez osobę wskazaną w umowie z ramienia zamawiającego (w przypadkach wymagających zmian w stosunku do pkt. 1);
- osoba wskazana w umowie będzie nadzorowała zasady bezpieczeństwa obowiązujących na terenie kompleksu oraz inne ustalenia wynikające przepisów obowiązujących w jednostce;

zabezpieczenia interesów osób trzecich:

- Wykonawca zobowiązany jest bezwzględnie do ochrony przed uszkodzeniem lub zniszczeniem Własności publicznej oraz prywatnej.
- Jeżeli w związku z zaniechaniem, niewłaściwym prowadzeniem robót lub brakiem koniecznych działań ze strony Wykonawcy nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie własności publicznej, lub prywatnej. Wykonawca na własny koszt dokona naprawy lub odtworzy uszkodzoną własność. Stan uszkodzonej własności musi być nie gorszy niż przed powstaniem szkody.
- W sytuacji przypadkowego uszkodzenia istniejącej instalacji, Wykonawca natychmiast powiadomi użytkownika oraz przedstawiciela zamawiającego (Inspektora nadzoru) i będzie współpracował w usunięciu awarii z odpowiednimi służbami specjalistycznymi.

ochrony środowiska:

- W wyniku robót naprawczych i konserwacyjnych Zamawiający przewiduje powstanie odpadów budowlanych - niebezpiecznych dla środowiska naturalnego.
- Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę, aby wytwarzanie odpadów ograniczyć do minimum.
- Po stronie Wykonawcy leży utylizacja odpadów powstałych w wyniku robót budowlanych zgodnie z Ustawą o odpadach z dnia 14.12.2012r. (Dz. U. z 2013r., poz. 21).

Warunków bezpieczeństwa pracy pod względem ppoż.

Wykonawca zobowiązany będzie do przestrzegania zasad bezpieczeństwa przeciwpożarowego, a w szczególności:

- Nie przystępować do pracy bez stosownego przeszkolenia z zakresu ochrony przeciwpożarowej.
- Przestrzegać zakazu palenia tytoniu, używania ognia otwartego i stosowania innych czynników mogących zainicjować zapłon materiałów niebezpiecznych pożarowo z wyjątkiem miejsc do tego przeznaczonych.
- Przestrzegać zakazu stosowania prowizorycznej instalacji elektrycznej.
- Przestrzegać zakazu ustawiania i składowania jakichkolwiek materiałów i przedmiotów na drogach komunikacji ogólnej służącej do ewakuacji.
- Przestrzegać zakazu pozostawiania po zakończonej pracy maszyn i urządzeń bez uprzedniego oczyszczenia ich z pyłów, smarów i innych odpadów produkcyjnych itp.

- Przestrzegać zakazu pozostawiania instalacji elektrycznej pod napięciem po skończonej pracy.
- Przestrzegać zakazu pozostawiania stanowiska pracy bez upewnienia się czy nie zachodzi niebezpieczeństwo powstania pożaru.
- Przestrzegać zakazu składowania materiałów palnych pod ścianami budynków.
- Przestrzegać zakazu zastawiania dostępu do obiektu na wypadek działań ratowniczo-gaśniczych.
- Zamawiający wymaga od Wykonawcy prowadzenia robot remontowych zgodnie z przepisami BHP i Ppoż.
- Roboty należy prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. (Dz. U. nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
- Wykonawca zobowiązany jest przed rozpoczęciem robót budowlanych do zapoznania się z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.20110 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109 poz. 719 z 2010 r.) w zakresie dotyczącym realizowanych robót budowlanych,
- Wykonawca zobowiązany jest przed rozpoczęciem robót budowlanych do zapoznania się z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i administracji z dnia 07.06.20110 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109 poz. 719 z 2010 r.) w zakresie dotyczącym realizowanych robót budowlanych,
- Wykonawca każdorazowo w przypadku realizowania prac niebezpiecznych pod względem pożarowym, zagrożonych wybuchem ma obowiązek przed ich rozpoczęciem, poinformowania przedstawiciela Zamawiającego (administratora) w celu komisyjnego dokonania oceny występującego zagrożenia oraz w celu określenia rodzaju przedsięwzięć zabezpieczających przed możliwością powstania pożaru lub wybuchu. W skład komisji wchodzi: inspektor ochrony ppoż. Zamawiającego, inspektor nadzoru oraz kierownik budowy. Rozpoczęcie prac niebezpiecznych pod względem pożarowym następuje wyłącznie na podstawie pisemnego „Zezwolenia na przeprowadzenie prac niebezpiecznych pod względem pożarowym” wydanego przez inspektora ochrony ppoż. Zamawiającego.

Informacja dotycząca BHP

Ogólne warunki BHP w stosunku do Wykonawców realizujących roboty budowlane:

1. Wykonawca, Podwykonawca, dalszy Podwykonawca, pracownicy Wykonawcy i Podwykonawcy zobowiązany jest do przestrzegania przepisów i zasad BHP, za które odpowiada Wykonawca jak za własne działania i zaniechania.
2. Wykonawca potwierdza, że przyjmuje na siebie całą odpowiedzialność za sprawy dot. bezpieczeństwa i higieny pracy, którą wykonuje na terenie Zamawiającego.
3. Wykonawca ma obowiązek dopilnować, żeby wszystkie czynności były wykonywane pod ścisłym nadzorem osób uprawnionych. Wszelkie niebezpieczne, niezgodne z procedurami, nieformalne i ryzykanckie praktyki przy wykonywaniu robót budowlanych są bezwzględnie zabronione.

4. Zamawiający ma prawo przeprowadzać kontrole bhp, ppoż., ochrony środowiska przez osoby przez niego uprawnione bez uprzedzenia oraz o dowolnej porze. Jeżeli w trakcie takiej kontroli zamawiający wykryje zaniedbania ma prawo wydawać polecenie doraźne, w ww. zakresie, pracownikom dozoru Wykonawcy, z jednoczesnym powiadomieniem o tym fakcie Przedstawicieli Stron.
5. W przypadku stwierdzenia rażących niedociągnięć w przestrzeganiu przepisów i zasad BHP Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wykonywanej czynności lub odsunięcia od pracy na terenie Zamawiającego pracownika Wykonawcy lub pracownika Podwykonawcy lub też wstrzymania części lub całości prac na terenie Zamawiającego.
6. Wykonawca ma obowiązek dbać o utrzymanie czystości i porządku na terenie budowy. Teren budowy musi być sprzątny regularnie podczas wykonywania prac, jak również po ich zakończeniu.
7. Zabrania się zostawiania niezabezpieczonych, nieodpowiednio składowanych materiałów, narzędzi itp. używanych do wykonania pracy.
8. Wykonawca odpowiada za odpowiednią ilość, rodzaj, oznakowanie oraz usytuowanie zgodnie z wymogami przepisów ochrony ppoż. urządzeń gaśniczych.
9. Wszelkie niebezpieczne źródła energii, które narażałyby na niespodziewane lub nagle uwolnienie energii ze źródeł energii elektrycznej, cieplnej o charakterze mechanicznym, hydraulicznym w trakcie robót budowlanych powinny zostać wyłączone lub zabezpieczone, a miejsca wyłączenia powinny być odpowiednio oznakowane.
10. Przy pracach na wysokości należy stosować odpowiednie zabezpieczenia oraz sprzęt chroniący przed upadkiem z wysokości.
11. Montaż i demontaż rusztowań oraz ruchomych podestów roboczych powinien być przeprowadzany przez osoby posiadające wymagane uprawnienia zgodnie z instrukcją.
12. Wszelkie prace ziemne mogą zostać rozpoczęte po zatwierdzeniu ich lokalizacji przez Zamawiającego, a wykopy należy odpowiednio zabezpieczyć i wykonać w taki sposób aby nachylenie ich ścian było zgodne z przepisami prawa.
13. Prace związane z podłączaniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia .
14. Każdy wypadek przy pracy oraz zdarzenie, które spowodowało lub w sposób realny mogło spowodować uraz lub stratę materialną, w tym przerwanie pracy, należy natychmiast zgłosić osobie uprawnionej przez Zamawiającego odpowiadającej za BHP.
15. Na terenie Zamawiającego obowiązuje bezwzględny zakaz przebywania osobom będącym pod wpływem alkoholu, narkotyków lub innych środków odurzających, substancji psychotropowych i innych środków.
16. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić pracownikom nieodpłatne środki ochrony indywidualnej.
17. Pojazdy silnikowe, w tym wózki widłowe, spychacze, dźwigi i windy obsługiwać mogą tylko osoby posiadające wymagane uprawnienia.
18. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów Prawa pracy oraz w/w uregulowania Zamawiającego.

19. Do sprawowania nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy wszystkich pracowników zatrudnionych w tym samym miejscu przez Zamawiającego i Wykonawcę, Zamawiający wyznacza inspektora BHP: Panią Annę Hoffmann.

zaplecza dla potrzeb wykonawcy:

- Zamawiający nie zapewni Wykonawcy dostęp do poboru wody.
- Energia elektryczna z zabezpieczeniami przeciwporażeniowymi - Wykonawcy robót.
- Naliczona zostanie ryczałtowo
- Zamawiający wskaże miejsca na placu budowy do składowania materiałów budowlanych na wolnym powietrzu.
- Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót oraz by były dostępne do kontroli przez Inspektora Nadzoru.

warunków dotyczących organizacji ruchu:

- Na terenie placu budowy należy wykorzystać istniejące drogi i dojazdy.
- Drogi i dojazdy na plac budowy należy utrzymywać w czystości, a szczególnie w okresie wywozu złomu.

ogrodzenia: nie dotyczy

rusztowania: nie dotyczy.

zabezpieczenia chodników i jezdni: wszelkie uszkodzenia dróg i chodników powstałe w czasie wykonywania robót naprawi Wykonawca.

7.nazwy i kody:

- | | |
|--|------------------|
| – Prace dotyczące przygotowania placu budowy | kod - 45100000-8 |
| – Częściowe lub pełne prace budowlane | kod - 45200000-9 |
| – Prace wykończeniowe w zakresie obiektów bud. | kod - 45400000-1 |
| – klasy robót: | |
| – Roboty rozbiórkowe | kod - 45110000-1 |
| – Roboty w zakresie stolarki budowlanej | kod - 45420000-7 |
| – Roboty malarskie | kod - 45440000-3 |
| – kategorii robót: | |
| – Roboty malarskie | kod - 45442100-8 |
| – Roboty betoniarskie | kod - 45262304-4 |
| – Roboty wznoszenia ogrodzeń | kod - 45342000-6 |

określenia podstawowe, zawierające definicje pojęć i określeń nigdzie wcześniej niezdefiniowanych, a wymagających zdefiniowania w celu jednoznacznego rozumienia zapisów dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych: Brak

8. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych oraz niezbędne wymagania związane z ich przechowywaniem, transportem, warunkami dostawy, składowaniem i kontrolą, jakości - poszczególne wymagania odnosi się do postanowień norm.

- a) Dostawy materiałów na budowę organizuje Wykonawca robót. Materiały winny być zabezpieczone przed kradzieżą, oraz składowane w taki sposób, aby nie zmniejszyć ich właściwości technicznych. Dostarczać na budowę systematycznie w miarę potrzeb, a ilości dostarczone składować pod przykryciem, najlepiej w pomieszczeniach, aby nie dopuścić do ich zawilgocenia. Materiały dostarczone na budowę powinny być oznaczone:
- b) Znakiem CE – potwierdzającym dokonania oceny jego zgodności z normą zharmonizowaną z europejską aprobatą techniczną, krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego UE, bądź Europejskiego Obszaru Gospodarczego uznaną przez komisję Europejską za zgodną z wymogami podstawowymi.
- c) Znakiem budowlanym „B” – potwierdzające, że producent wyrobu mający swoją siedzibę w Polsce dokonał oceny zgodności wyrobu z Polską Normą lub Aprobata Techniczną i wydał na własną odpowiedzialność deklarację zgodności lub dostarczył oświadczenie, że wyrób wytworzony tradycyjnie na danym terenie został wykonany zgodnie z metodami sprawdzonymi w wieloletniej praktyce stosowanymi na danym terenie (jest przeznaczony do lokalnego stosowania na podstawie Decyzji Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego).
- d) Dla wyrobów umieszczonych przez Komisję Europejską w wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa - producent winien wydać deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej.
- e) Dla wyrobów dopuszczonych do jednostkowego stosowania wg indywidualnej dokumentacji technicznej producent wyrobu wydaje oświadczenie o zgodności wyrobu z dokumentacją oraz przepisami.
- f) Zastosowane do robót materiały muszą spełniać wymagania norm zestawionych w niniejszej specyfikacji, Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r.
- g) Sprawdzenie materiałów Zamawiający przeprowadzi pośrednio na podstawie zapisów w dzienniku budowy, zaświadczeń, o jakości (atestów), oceny zgodności lub wyników badań kontrolnych stwierdzających zgodność użytych materiałów z wymaganiami norm lub świadectw dopuszczenia materiałów do stosowania w budownictwie wydanych przez ITB.

9. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn niezbędnych lub zalecanych do wykonania robót budowlanych zgodnie z założoną jakością.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Liczba i wydajność sprzętu powinna gwarantować terminowe zrealizowanie robót, zgodnie

z ofertą. Sprzęt będący własnością Wykonawcy bądź wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie technicznym i gotowości do pracy.

10. Wymagania dotyczące środków transportu.

Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia za pomocą własnych środków transportu i narzędzi. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania tylko takich środków transportu, które nie wpływają niekorzystnie na stan i jakość transportowanych materiałów.

11. Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych z podaniem sposobu wykończenia poszczególnych elementów, tolerancji wymiarowych, szczegółów technologicznych oraz niezbędne informacje dotyczące odcinków robót budowlanych, przerw i ograniczeń, a także wymagania specjalne.

WYMAGANIA OGÓLNE DLA BRAM

Dokładnych pomiarów potrzebnych do prawidłowego doboru i montażu bram dokona Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji zamówienia.

- Przed przystąpieniem do prac należy zweryfikować możliwość wykonania projektowanych rozwiązań.
- W przypadku stwierdzenia niezgodności projektowanych rozwiązań ze stanem istniejącym lub wątpliwościami należy powiadomić inspektora budowlanego który wskaże sposób postępowania.
- Projektowane bramy muszą spełniać wymagania zawarte w Normie Obronnej NO-04-A009 2017.
- Wszelkie możliwe prześwity nie mogą być większe niż 50 mm .
- Wszystkie elementy spawane wykonać wg PN-EN-1993-1-8.
- Wszystkie ostre krawędzie należy z fazować. Profile słupów zaślepić od góry blachą gr.3 mm
- Bramy wyposażyć od wewnątrz i zewnątrz kompleksu w kłódki oraz uszy do ich założenia i plombowania (kłódka ma być kl. 5 i odporności na korozję kl. D) wszystkie akcesoria muszą spełniać wymogi Normy Obronnej.
- Przekrój słupów bram 120 mm x120 mm x 3 mm H = 4,2 m
słupy bram ocynkowane .U góry skrzydeł bram zainstalować odciągi umocowane jednym końcem do słupa , a drugim do skrzydła bramy. Odciągi mają mieć wbudowaną śrubę rzymską w celu regulacji skrzydła.
- Ramy bram i furtek wykonać z profili zamkniętych ocynkowanych o wymiarach 80 mm x 50 mm x 3 mm
- Pręty ocynkowane Ø 12 mm długości 2,05,rozstaw prętów nie więcej niż 50 mm
- Płaskownik ocynkowany 45 mm x 6 mm rozstaw płaskowników w ramach nie więcej niż 480 mm
- Kątownik ocynkowany 40 mm x 40 mm x 3 mm
- W bramach zainstalować chwytaki skrzydeł bram. Wgląd i sposób instalacji uzgodnić z inspektorem nadzoru.
- W każdej z bram zamontować umocowane pionowo na dole każdego skrzydła zasuwy. Ruchoma część zasuwy ma się zagłębiać na 100 mm w podłoże.

- Na każdym skrzydle wrót i zamontować po trzy zawiasy z wykluczeniem możliwości ich zdemontowania. Jednocześnie należy zamontować urządzenia do przeprowadzania konserwacji zawiasów.
- Wszelkie elementy stalowe oczyścić i pomalować w kolorze ciemno zielonym. /RAL 6002/

Wymagania szczegółowe wykonania bram:

BRAMA Nr 5

Wrota dwuskrzydłowe rama o wymiarach 6.0 m x 2.0 m pręty dł. 2.05 m Ø 12 mm

Wrota otwierane dwuskrzydłowe z wymianą słupów. Wymiary skrzydeł 3,0x2,05*2

Rama skrzydła 8,0x5,0x0,03 cm

Słupy 12.0 cm x 12.0 cm x 0.03 cm, dł. 4,2 m szt. 2

W bramach zainstalować chwytaki skrzydeł szt. 2 Uchwyty na kłódkę po obu stronach skrzydeł. Na dole skrzydeł zamontować dwie pionowo umocowane zasuwę, wchodzące w podłoże na głębokość 10 cm. U góry skrzydeł połączone ze słupami zamontować odciąg z zamontowaną śrubą rzymską - odciąg zainstalować na tulejach. W skrzydłach zainstalować po trzy zawiasy zabezpieczone prze wybiciem trzpieni i zdjęciem. Wrota wykonać ze stali ocynkowanej , pomalowanej na ciemno zielony kolor.

OGRODZENIE długości 14,0 i 13,6 mb

Ogrodzenie z siatki wysokości 2 m na słupkach stalowych z rur śr. 76 mm o rozstawie 2.5 m obsadzonych w gruncie i obetonowanych. Płyta cokolikowa o wysokości 20 cm wraz z akcesoriami systemowymi. Nad cokołem - siatka pleciona stalowa o wysokości 180 cm ocynkowana dodatkowo powlekana PCV w kolorze ciemno zielonym z drutu o średnicy 3 mm (bez osłony) i o oczku 50 mm x 50 mm Zamocowana do słupków od zewnątrz grodzonego terenu. Linki naciągowe fi 4 mm przymocowane do słupków w pierwszych górnych i dolnych oczkach siatki oraz co 60 cm wysokości siatki tj. (4 rzędy linek naciągowych) Słupki ogrodzeniowe o średnicy 76 mm ze stali konstrukcyjnej zwykłej jakości o gr. ścianki 3,0 mm malowane proszkowo dwukrotnie w kolorze siatki, posadowione w gruncie na głębokość 1,0 mb od poziomu gruntu oraz obetonowane w formie stopy fundamentowej pod słupek ogrodzeniowy o wymiarach 100x30x30cm. Dół siatki umiejscowiony bezpośrednio nad płytą cokolikową.

BRAMA ZA BUDYNKIEM NR 56

WROTA dwuskrzydłowe rozsuwane [(3,5*2,00)]*2.

Rama skrzydła 8,0x5,0x0,03 cm Fundamenty pod wrota wykonać o wymiarach 200 cm x 40 cm na głębokość 150 cm. z betonu B 25. W fundamentach zakotwić po dwa wózki na łożyskach. Skrzydła bram mają poruszać się na wózkach łożyskowych. U góry słupka prowadzącego każdej z bram zainstalować rolkę na łożysku. Uchwyty na kłódkę po obu stronach skrzydeł. Na dole skrzydeł zamontować dwie pionowo umocowane zasuwę. Wrota wykonać ze stali ocynkowanej , pomalowanej na kolor

ciemno zielony RAL6002. Na styku skrzydeł zamontować podnoszoną nakładkę, łącząca oba skrzydła. Prześwit między skrzydłami a podłożem nie większy niż 50 mm . W ramach bram wbudować pionowo pręty fi 12 długości 2,05 w rozstawie co 50 mm Natomiast poziomo płaskownik 45 mm x 6 mm w rozstawie nie więcej niż 480 mm .

OGRODZENIE DŁ. 42,5 m

Ogrodzenie z siatki wysokości 2 m na słupkach stalowych z rur śr. 76 mm o rozstawie 2.5 m obsadzonych w gruncie i obetonowanych. Płyta cokolikowa o wysokości 20 cm wraz z akcesoriami systemowymi. Nad cokołem - siatka pleciona stalowa o wysokości 180 cm ocynkowana dodatkowo powlekana PCV w kolorze ciemno zielonym z drutu o średnicy 3 mm (bez osłony) i o oczku 50 mm x 50 mm Zamocowana do słupków od zewnątrz grodzzonego terenu. Linki naciągowe fi 4 mm przymocowane do słupków w pierwszych górnych i dolnych oczkach siatki oraz co 60 cm wysokości siatki tj. (4 rzędy linek naciagowych) Słupki ogrodzeniowe o średnicy 76 mm ze stali konstrukcyjnej zwykłej jakości o gr. ścianki 3,0 mm malowane proszkowo dwukrotnie w kolorze siatki, posadzone w gruncie na głębokość 1,0 mb od poziomu gruntu oraz obetonowane w formie stopy fundamentowej pod słupek ogrodzeniowy o wymiarach 100x30x30cm. Dół siatki umiejscowiony bezpośrednio nad płytą cokołową.

ODBIORY ROBÓT

Na wniosek Wykonawcy Inspektor nadzoru będzie dokonywał odbioru części lub etapu robót. Odbiór części robót potwierdzony zostanie protokołem odbioru części robót wykonanych w sposób zaakceptowany przez inspektora nadzoru po sprawdzeniu jakości wykonania, zgodności z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną, użycia właściwych materiałów oraz zgodności z innymi wymaganiami określonymi w specyfikacji technicznej.

WYMAGANIA:

- a) Prace należy wykonać pod kierownictwem osoby posiadających właściwe kwalifikacje i uprawnienia w odpowiedniej specjalności oraz zrzeszonej w Izbie Inżynierów Budownictwa.
- b) Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z Umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z wymaganiami STWiOR oraz poleceniami Przedstawiciela Zamawiającego (Inspektora Nadzoru).
- c) Wykonawca po wykonaniu zadania jest zobowiązany do likwidacji placu budowy i pełnego uporządkowania terenu wokół budowy.
- d) Elementy (otoczenie) obiektu, które w czasie robót naprawczych mogą ulec uszkodzeniu lub zanieczyszczeniu, należy zabezpieczyć i osłonić przed zabrudzeniem.

I. Opis działań związanych z kontrolą, badaniami oraz odbiorem wyrobów i robót budowlanych w nawiązaniu do dokumentów odniesienia.

- a) Barwa powłok malarskich powinna być jednolita i równomierna, bez smug,
- b) Nie dopuszcza się spękań łuszczenia się powłok, odstawania od podłoża oraz widocznych łączeń lub poprawek.
- c) Powłoki malarskie nie powinny wydzielać przykrego zapachu i zawierać substancji szkodliwych dla zdrowia.
- d) Odbiór materiałów dokonywany będzie bezpośrednio na budowie.
- e) Odbiór materiałów obejmować będzie sprawdzenie ich parametrów i właściwości technicznych zgodnie z wymaganiami odpowiednich norm przedmiotowych lub certyfikatów.
- f) Zamawiający dla dokonania oceny jakości wyrobów sprawdzi między innymi: zgodność wymiarów, jakość materiałów, z których to została wykonana, prawidłowość wykonania z uwzględnieniem szczegółów konstrukcyjnych, sprawność działania elementów ruchomych oraz funkcjonowania

II. Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót.

- a) Przedmiar robót (obmiar) musi zawierać opis robót budowlanych w kolejności technologicznej ich wykonania z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót wynikających z nakładów rzeczowych (nr katalogu tablicy i kolumny).
- b) Książka obmiarów powinna być wyprawdzona z podpisami kierownika budowy (przedstawiciela Zamawiającego) i inspektora nadzoru dostarczona przez Wykonawcę Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego.

III. Opis sposobu odbioru robót budowlanych.

- a) Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu zakończenie robót oraz złoży oświadczenie o gotowości do odbioru.
- b) Inspektor nadzoru w ciągu 7 dni potwierdzi gotowość do odbioru wykonanych robót dzienniku budowy lub przedstawi wykonawcy pisemną informację jakie warunki musi spełnić, aby roboty budowlane mogły zostać uznane za gotowe do odbioru. Taka decyzja inspektora nadzoru nie zmienia terminu zakończenia robót określonego w umowie.
- c) W przypadku nie zajęcia stanowiska przez inspektora nadzoru w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia Zamawiający uzna gotowość do odbioru deklarowaną przez Wykonawcę,
- d) W przypadku potwierdzenia przez inspektora nadzoru gotowości do odbioru lub nie zajęcia przez niego stanowiska w ciągu 7 dni, Zamawiający wyznaczy termin odbioru końcowego nie później niż w ciągu 14 dni od daty zgłoszenia przez wykonawcę gotowości do odbioru.
- e) Zamawiający dokona końcowego odbioru robót komisyjnie.
- f) Wykonawca do dnia odbioru dostarczy dla Zamawiającego komplet dokumentów będących podstawą oceny prawidłowości wykonania robót i zastosowanych

materiałów budowlanych, a w szczególności takich jak: aprobaty techniczne, deklaracje zgodności itp. dotyczące wbudowanych materiałów, oświadczenie kierownika budowy o prawidłowym (zgodnym z wiedzą techniczną i sztuką budowlaną) wykonaniu robót i uporządkowaniu placu budowy, protokoły odbioru robót zanikowych, książkę obmiarów.

- g) W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w wykonaniu robót budowlanych uniemożliwiających prawidłową eksploatację obiektu Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy ponownego wykonania zakwestionowanego elementu robót na koszt Wykonawcy. W takim przypadku nie ma to wpływu na umowny termin realizacji umowy.
- h) W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w wykonaniu robót budowlanych, które nie uniemożliwiają prawidłowej eksploatacji obiektu, a Wykonawca odstąpi od ich usunięcia, to Zamawiający obniży wynagrodzenie Wykonawcy za realizację określonego (zakwestionowanego) elementu prac adekwatnie do stopnia nieprawidłowości (uznanego przez komisję odbiorową) wyrażonego współczynnikiem procentowym w stosunku do wielkości wynagrodzenia za poprawne wykonanie elementu.

IV. Opis sposobu rozliczenia robót tymczasowych i prac towarzyszących.

Materiały z demontażu – złom Wykonawca wywiezie do punktu skupu złomu.
Kosztorys ofertowy pomniejszyć o wartość złomu.

V. Dokumenty odniesienia - dokumenty będące podstawą do wykonania robót budowlanych, w tym wszystkie elementy dokumentacji projektowej, normy, aprobaty techniczne oraz inne dokumenty i ustalenia techniczne.

Ustawy:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz. U. 2019 1186 z 26.06 2019r.
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r.- *o wyrobach budowlanych* (Dz. U. 2020 tj.2020.02.21)
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. – *o ochronie przeciwpożarowej* (Dz. U. 2019.1372 tj. z 2019 07.24.)
- Ustawa z dnia 21 grudnia 2004 r. – *o dozorze technicznym* (Dz. U.2019.667 tj.2019 04.10.)
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. *o odpadach* (Dz. U. 2019 701 tj.2019 04.16.)
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. – *Prawo zamówień publicznych* (tekst jednolity Dz. U. 2019.1843 tj. 2019 09.27.
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. – *o drogach publicznych* (Dz. U. 2020 470 tj.2020.03.18.)

Rozporządzenia:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny budynki i ich usytuowanie* z dnia 12 kwietnia 2002 r. Dz. U. Nr 75, poz. 690.

- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji *w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych* z dnia 16 sierpnia 1999r. Dz. U. Nr 74, poz. 836
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 r. *w sprawie katalogu odpadów* Dz. U. nr 112, poz. 1206
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury *w sprawie tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zamawiającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia* Dz. U. Nr 198, poz. 2042 z 2004 r.
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z 28 maja 2002 r. *w sprawie listy rodzajów odpadów, które posiadacz odpadów może przekazywać osobom fizycznym lub jednostkom organizacyjnym, nie będącym przedsiębiorstwami do wykorzystania na ich własne potrzeby* Dz. U. nr 74 poz.686
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. *w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych*; Dz. U. nr 47 poz. 401
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury *w sprawie systemów oceny zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu ich oznaczania znakowaniem CE* Dz. U. Nr 209, poz. 1779 z 2002
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury *w sprawie określenia polskich jednostek organizacyjnych upoważnionych do wydawania europejskich aprobat technicznych, zakresu i formy aprobat oraz trybu ich udzielania, uchylania lub zmiany* Dz. U. Nr 209, poz. 1780 z 2002 r.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury *w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy* Dz. U. Nr 169, poz. 1650 z 1997r.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury *w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z 2004r.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury *w sprawie sposobów deklarowania wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym* Dz. U. Nr 198, poz. 2042 z 2004 r.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury *zmieniające rozporządzenie w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki*.

Inne dokumenty i instrukcje:

- Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych. Poradnik projektanta kierownika budowy i inspektora nadzoru. Warszawa 2004.
- Dokumentacja projektowa.
- Warunki technicznych wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych. Część I-IV. Ministerstwo gospodarki Przestrzennej i Budownictwa. Instytut Techniki Budowlanej. Copyright by Wydawnictwo „Arkady” Warszawa 1990.
- PN-69/B-10280-Roboty malarskie budowlane wodnymi i wodorozcieńczalnymi farbami emulsyjnymi Warunki i badania techniczne przy odbiorze.
- PN-61/B-10245 - Roboty blacharskie budowlane z blachy stalowej ocynkowanej i cynkowo-tytanowej. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze.

- PN-90/B-14501 - Zaprawy budowlane cementowo-wapienne.
- PN-EN ISO 12944-5:2001 - Rodzaje powierzchni i sposoby przygotowania powierzchni.
- PN-EN ISO 12944-8:2001 - Wykonywanie i nadzór prac malarskich.
- PN-69/B-10285 - Roboty malarskie budowlane farbami, lakierami, emaliami na spoiwach bezwodnych. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze.
- PN-82/H-93215 - Walcówka i pręty stalowe na konstrukcje.
- PN-71/H-86020 - Stal odporna na korozję (nierdzewna i kwasoodporna).
- PN-86/H-84018 - Stal niskostopowa o podwyższonej wytrzymałości.
- PPN-62/H-93200 - Walcówka i pręty okrągłe walcowane na gorąco.
- Deklaracje zgodności i certyfikaty.
- Instrukcje wykonawcze producenta

Opracował

Wiesław Romański