

Luzino, dnia 03.10.2023 r.

Zamawiający**(lider grupy partnerskiej)****Gmina Luzino, ul. Ofiar Stutthofu 11****84-242 Luzino**

Nasz znak: IE.271.57.8.2023

Wykonawcy**Wszyscy zainteresowani****WYJAŚNIENIA NR 3****NA ZAPYTANIA WYKONAWCÓW DOTYCZĄCE TREŚCI SWZ****pn. "ZAKUP, DOSTAWA I MONTAŻ ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII –
INSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ I POMP CIEPŁA" – sprawa 8.2023**

Zamawiający informuje, że w terminie określonym, zgodnie z art. 135 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) – dalej: „ustawa Pzp”, Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego z wnioskami o wyjaśnienie treści SWZ. W związku z powyższym, Zamawiający udziela odpowiedzi jak niżej:

Pytania Wykonawców i odpowiedzi Zamawiającego

1. Proszę o szczegółowe dane techniczne pomp ciepła (moc przy BOW35 EN14511, COP przy BOW35 EN14511, maksymalna temperatura zasilania).

Odp.: Efektywność energetyczna przy temperatura zasilania 55C – min 136%; SCOP – dla klimatu umiarkowanego, temperatura zasilania 35/55 C – min 4,99 / 3,62; Maksymalna temperatura zasilania – 62 C; Moc grzewcza przy pracy dwóch sprężarek, zasilaniu 55C i temperaturze dolnego źródła 0C – min 78 kW; COP dla podanych parametrów min 2,99.

2. Na schemacie maszynowni z pompami ciepła są 3 obiegi grzewcze. Wydaje się, że trzeci obieg oznaczony jako "c.w.u." to raczej jakaś pomyłka bo obieg c.w.u. wychodzi z pompy ciepła bezpośrednio. Proszę to zweryfikować. Proszę też podać parametry pomp obiegowych obiegów grzewczych (wydajność, podnoszenie, itd.).

Odp.: Schemat załączony do dokumentacji zawiera 2 obiegi grzewcze. C.w.u. wytwarzana jest przy użyciu jednej z planowanych dwóch pomp ciepła. Zgodnie z dokumentacją techniczną zachowujemy istniejące pompy obiegowe.

3. Czy zadanie ma być wykonane w formule zaprojektuj i wybuduj?

Odp.: Zadanie realizowane jest jako dostawa wraz z montażem (...), w związku z czym winno być wykonane, w szczególności, zgodnie z Dokumentacją Techniczną, stanowiącą odpowiednio załącznik nr 6a/6b oraz innymi załączonymi dokumentami do SWZ.

4. Czy Zamawiający jest w posiadaniu ekspertyzy nośności dachów przeznaczonych do montażu instalacji fotowoltaicznej? Jeśli nie prosimy o informację po czyjej stronie będzie koszt wykonania takich ekspertyz?

Odp.: Ekspertyza techniczna została wykonana na potrzeby sporządzenia dokumentacji projektowej pn. TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ PRZY ULICY DERDOWSKIEGO 4 W STRZEP CZU WRAZ Z WYMIANĄ ŹRÓDŁA CIEPŁA NA POMPE CIEPŁA ORAZ MONTAŻEM OGNIW FOTOWOLTAICZNYCH. Zgodnie z dokumentacją, w której posiadaniu jest Zamawiający: „ (...) po wykonaniu analizy przeprowadzonej na podstawie przeprowadzonych oględzin oraz na porównaniu szacowanych obciążeń istniejących z docelowymi stwierdza się, że prace budowlane polegające na przeprowadzeniu termomodernizacji budynku Szkoły Podstawowej wraz z Salą Gimnastyczną z Zapleczem w Strzeczcu, gm. Linia może zostać zrealizowany i poprawi stan techniczny obiektu. Stan techniczny konstrukcji dachu oceniono jako dobry. Konstrukcja dachu jest w dobrym stanie i możliwe jest docieplenie połączeń dachowych oraz montaż ogniw fotowoltaicznych na dachu hali sportowej”.

5. Prosimy o informację na temat pokryć dachowych: z czego są wykonane, jaki jest ich kąt nachylenia. Jest to kluczowa informacja do prawidłowego doboru konstrukcji oraz jej wyceny.
Odp.: Dach pokryty płytami PIR. W trakcie realizacji docieplenia dachu nastąpiły zmiany w zakresie sposobu montażu płyt i ich grubości. Kąt dachu hali sportowej 15 st. - 27%; kąt dachu nad łącznikiem 5,1 st. - 9%.
6. Czy Zamawiający wymaga zastosowania optymalizatorów mocy? Jeśli odpowiedź jest twierdząca - czy Zamawiający wyrazi zgodę na zastosowanie jednego optymalizatora do dwóch modułów?
Odp.: Zamawiający informuje, że wymaga zastosowania optymalizatorów dla każdego modułu oddzielnie.
7. W opisie technicznym instalacji fotowoltaicznej określone zostały wymagania dotyczące maksymalnych wymiarów modułów fotowoltaicznych: 1689mm x 996mm x 35mm oraz określona została moc maksymalna Pmax: min. 320Wp. Aby sprostać stawianym wymogom wymiarów paneli należałoby zastosować moduły o małych mocach. Obecnie na rynku fotowoltaicznym dostępne są głównie panele o mocach powyżej 370Wp, których wymiary przekraczają podane wartości. Większa rama modułów wynika z procesów produkcyjnych i większej ilości ogniw. W związku z powyższym prosimy o zmianę parametrów dotyczących wymiarów modułów fotowoltaicznych i dopuszczenie modułów o wymiarach 1755mm x 1038mm x 35mm.
Odp.: Zamawiający informuje, że zgodnie z pkt 3 OPISU TECHNICZNEGO INSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ - część nr 1 zamówienia (Załącznik nr 6a.1 do SWZ) „ 3. Instalacja fotowoltaiczna zostanie zamontowana na budynku użyteczności publicznej - na dachu hali sportowej szkoły podstawowej, gdzie zostanie zainstalowanych 156 paneli mono krystalicznych po 320 W. Zamawiający dopuszcza osiągnięcie przedmiotowej mocy poprzez konfigurację paneli pv o innych wymiarach i mocy jednostkowej niż określono powyżej, przy założeniu, że łączna moc całej instalacji nie przekroczy 50 kWp”.
W przypadku zmiany wymiarów paneli należy wziąć pod uwagę wielkość powierzchni dachu, na którym mają zostać zainstalowane panele.

Treść wyjaśnień stanowi integralną część SWZ, jest obowiązująca i winna być uwzględniona przez Wykonawców przy sporządzaniu i składaniu ofert.

Zamawiający informuje, że termin składania oraz otwarcia ofert nie ulega zmianie.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 513 pkt 1 ustawy Pzp, mają Państwo prawo wnieść odwołanie. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, zgodnie z art. 514 ust. 1 ustawy Pzp. Odwołujący jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania, w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu, zgodnie z art. 514 ust. 2 i 3 ustawy Pzp.

Jako że wyjaśnienie treści SWZ, zostało przekazane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej i zamieszczone na stronie internetowej prowadzonego postępowania, to odwołanie do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej oraz przesłanie kopii odwołania do Zamawiającego, wnosi się w terminie 10 dni, licząc od dnia przekazania treści niniejszych wyjaśnień, zgodnie z art. 515 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy Pzp.


.....
Józef Wejert
kierownik Zamawiającego