

AB-7351/76/2008/T

DECYZJA nr 151/2008

Na podstawie art.28, art.33 ust.1, art.34 ust.4, art.36 i art. 71 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

pó rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 06.02.2008 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia

dla Gminy Krzyż Wlkp.

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

na budowę dróg, sieci kanalizacji deszczowej i sanitarnej z przykanalikami w Krzyżu Wlkp. i Łokaczu Małym w ul. Mickiewicza, Konopnickiej, Baczyńskiego, Norwida, Wyspiańskiego, Żeromskiego i ul. Fredry na działkach wg załączonej dokumentacji technicznej – etap III

Autorzy projektu : mgr inż. Mieczysław Żukowski upr.nr GP-7342/1563/91 przynależy do Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. WKP/IE/5956/01, inż. Mirosław Bednarczyk upr.nr 24/PW/98 przynależy do Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. WKP/IS/0215/01 oraz tech. Jerzy Kupień upr.nr NN-8345/442/81 przynależy do Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. ZAP/BO/0125/03

Kategoria XXV, XXVI

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, kategoria/-e obiektu/-ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z art.36 ust.1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: -----²
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: -----²
3. Terminy rozbiórki:
 - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania -----²
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych -----²
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: **zapewnienie nadzoru archeologicznego na podstawie Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z 23.VII.2003r. (Dz.U.Nr 162 poz.1568 z późn.zm.)**
5. Inwestor jest zobowiązany do:
zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.
6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce, w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia².
Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art.28 ust.2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości
 - 1) -----
 - 2) -----

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji ponieważ spełnia ona w całości żądania strony.

(Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



z up. STAROSTY

Tadeusz Teterus
WICESTAROSTA

Poleczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 - Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.²⁾
 - ¹ Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba - skreślić
 - ² Niepotrzebne skreślić

Otrzymują:

1. Urząd Miejski w Krzyżu Wlkp.
2. a/a - AB.

Do wiadomości:

1. PINB - Czarnków.
2. Zarząd Dróg Wojewódzkich, ul. Gdańska 56, Czarnków.
3. PKP S.A. Zakład Gospodarowania Nieruchomościami, al. Niepodległości 8, 61-875 Poznań.
4. Agencja Nieruchomości Rolnych, ul. Motylewska 7, Piła.
5. Nadleśnictwo Krzyż, ul. Mickiewicza 1, Krzyż Wlkp.
6. P-wo Małgorzata i Eugeniusz Sozańscy, ul. Mickiewicza 26, Łokacz Mały.
7. Pan Andrzej Szkoda, Łokacz Mały 13.
8. P-wo Alina i Henryk Parchimowicz, Łokacz Mały 15.
9. Pan Zbigniew Blok, ul. Ajdukiewicza 2, 61-606 Poznań.
10. Pani Bronisława Kowalska, Łokacz Wielki 21
11. a/a - AB.

AL