

Powiat Świecki
ul. Gen. J. Hallera 9
86-100 Świecie

PZEA. 251.4.2024

Uzupełnienie części technicznej dokumentacji projektowej na
„Budowę internatu przy Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym w Warlubiu”

1. Parametry dźwigu:

Charakterystyka:	dźwig osobowy elektryczny bez maszynowni przystosowany do przewozu osób niepełnosprawnych
Udźwig:	630 kg
Ilość osób:	8
Ilość przystanków:	4
Maksymalna wysokość podnoszenia:	10,10 m
wymiary kabiny SxG:	1400x1100 mm
ilość wejść	1 (kabina nieprzelotowa)
wykonanie	struktura kabiny: stal malowana / kolor szary
panele kabiny:	laminat
podłoga:	PVC
oświetlenie kabiny:	LED
wymiary drzwi SxH:	900 x 2000 mm
rodzaj drzwi:	teleskopowe
materiał drzwi:	stal malowana
głębokość podszybia:	1100 mm
wysokość nadszybia:	3400 mm
prędkość:	1,0 m/s
Rodzaj napędu:	elektryczny bez maszynowni
Moc napędu:	główna linia zasilająca: 7,7 kW / 15-17A, linia zasilająca oświetlenie: 2,4 kW / 13A
Zasilanie:	400V / trójfazowe

Funkcje i wymagania dotyczące windy:

- kasetę dyspozycji z przyciskami podświetlanymi diodą, wyświetlaczem pięter, oświetleniem awaryjnym, przyciskiem ALARM, przyciskiem ponownego otwarcia drzwi,
- poręcz ze stali nierdzewnej,
- wykładzina antypoślizgowa PCV,
- cokół ze stali nierdzewnej,

- czujki zabezpieczające przed zamknięciem drzwi,
- przycisk alarmowy,
- głośnik,
- oświetlenie awaryjne,
- funkcja automatycznego zjazdu windy na kondygnację parteru po zaniku napięcia,
- wszystkie przyciski w kabinie i na zewnątrz szybu – wandaloodporne,
- drzwi dźwigu powinny otwierać się i zamykać automatycznie. System powinien być oparty na czujnikach (np. na podczerwień) zatrzymujących zamykanie drzwi przed kontaktem fizycznym z przedmiotem lub osobą,
- lustro w kabinie dźwigu na ścianie przeciwnej do drzwi wejściowych. Lustro powinno znajdować się na wysokości od 30 do 90 cm od posadzki (dół) i 190 cm od posadzki (góra),
- tablice przyzywowe wewnątrz i na zewnątrz dźwigu zamontowane na wysokości od 80 do 110 cm, w odległości co najmniej 50 cm od naroża kabiny lub ścian,
- dźwig dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych z niepełnosprawnościami sensorycznymi tj. powinien: posiadać przycisk drzwi zaopatrzony w oznaczenie dotykowe (jednocześnie wypukłe cyfry i symbole oraz alfabet Braille'a), emitować sygnały dźwiękowe na zewnątrz dźwigu informujące o przyjeździe kabiny, emitować informacje głosowe podające numer kondygnacji wewnątrz dźwigu, posiadać wyświetlacze na zewnątrz i wewnątrz dźwigu informujące o aktualnym położeniu kabiny,
- drabina do podszybia, stalowa, przymocowana na stałe,
- przepisy, normy: Dyrektywa Dźwigowa 95/16/EC, Zgodność elektromagnetyczna 89/336/EC, norma PN-EN 81-70,
- Alarm: kabina ma posiadać sygnał wzywania pomocy wysyłany przez bramkę GSM do konserwatora urządzenia. Zjazd awaryjny po wyłączeniu zasilania z PWP lub zaniku zasilania na poziom parteru oraz otwarcie drzwi.

W nadszybiach dźwigów przewidziano otwory wentylacyjne o minimalnej powierzchni wynoszącej 1% poziomego przekroju szybu.

Dostęp dla osób niepełnosprawnych zapewnia dźwig osobowy (windę) z napędem elektrycznym bez maszynowni w szybie żelbetowym monolitycznym.

Szczegóły techniczne dot. konstrukcji szybu dźwigowego znajdują się w projekcie konstrukcyjnym w części wykonawczej.

2. **Roboty ziemne:**

- 1) Uszczegółowienie zapisów pozycji 12 i 13 przedmiaru robót – *Branża budowlana – roboty ziemne, rozbiórki*: Należy założyć obsypanie fundamentów gruntem niespoistym (piaszczystym), który da się zagęścić. Należy założyć wywóz i dowóz gruntu;
- 2) Wyjaśnienie dot. podsypki: Podsypkę piaskową pod posadzką należy pogrubić tak, by wypełnić przestrzeń pomiędzy gruntem rodzimym a wyższymi warstwami posadzki. W przypadku uplastycznienia się wierzchniej warstwy gliny przed wykonaniem podsypki należy ją usunąć i odpowiednio pogrubić podsypkę, a następnie wykonać "chudziak".

3. **Stolarka okienna i drzwiowa:**

Należy zastosować szkło zgodnie z opisem: Szkło bezpieczne od strony pomieszczeń, na parterze obustronnie. Współczynnik przenikania całego zestawu okiennego 0,9 W/(m²·K); szkło przeciwdziałające nagrzewaniu się pomieszczeń od strony południowej.

W pomieszczeniach mieszkalnych, do poziomu 110 cm kwatera stała. Szczegółowe wymagania dla każdego z okien podano na rysunku Zs-01(dokumentacja projektowa: *Architektura – stolarka okienna*).

Nie ma rozbieżności dotyczącej koloru okien. Drewno meranti jest materiałem a dąb klassik jest kolorem, na który drewno ma być wybarwione.

Stolarka okienna i drzwiowa ma być wykonana z drewna egzotycznego meranti. Nie ma zgody na zamianę stolarki okiennej i drzwiowej na PCV lub aluminium.

Rolety wewnętrzne nie wchodzą w zakres wyceny.

4. **Ściany i sufity:**

Ściany należy wykończyć zgodnie z dokumentacją projektową, tj. powierzchnia otynkowanych ścian musi zostać przygotowana pod malowanie projektowanymi farbami lub pod inny, wskazany w dokumentacji rodzaj wykończenia. Warunki odbioru wykończonych ścian wskazano w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót. W przypadku braku możliwości uzyskania wymaganej gładkości ścian za pomocą samych tynków, należy wykonać dodatkową warstwę gładzi.

5. **Kamery wewnętrzne:**

Zgodnie z rzutami (dokumentacja projektowa – *Instalacja elektryczna i teletechniczna - branża elektryczna*) należy uwzględnić 7 kamer wewnętrznych. Zarówno w przedmiarze jak i na schemacie powinno być 7 kamer.

6. **System monitoringu:**

Należy uwzględnić rejestrator CCTV. Na schemacie (Rysunek ITs02 dokumentacja projektowa – *Instalacja elektryczna i teletechniczna - IT*) między kamerami, a stacją podglądową jest szafa MDF. Zgodnie z rysunkiem ITs01 w widoku szafy MDF jest pokazana i opisana przestrzeń przeznaczona na rejestrator.

7. **Okablowanie:**

Okablowanie należy układać S/FTP kat.6.

Patrząc na Rysunek IEs01 oraz IEs02 (dokumentacja projektowa – *Instalacja elektryczna i teletechniczna - IE*) znajdują się zapisy jak poniżej:

Krosowanie pomiędzy panelami krosowymi a przełącznikiem sieciowym wykonać kablami krosowymi RJ-45-RJ-45 kat A 600MHz LSOH w kolorze pomarańczowym.

Instalację zewnętrzną przewodem typu: S/FTP 4x2x0,57mm kat. 6A, przewody sprowadzić do szafy MDF, gdzie należy je rozszyć na pacz-panelu i podłączyć do swicha.

8. **Fotowoltaika:**

„W opisie branży elektrycznej działu fotowoltaika oraz na schematach połączeniowych jest instalacja fotowoltaiczna z dodatkowymi bateriami akumulatorów 2 x 25 kWh. Dodatkowe baterie akumulatorów należy uwzględnić przy wycenie.

9. **Wycinka drzew:**

Zamawiający nie posiada decyzji o pozwoleniu na wycinkę drzew. Procedura uzyskania pozwolenia jest w trakcie realizacji. Za wykonanie wycinki drzew odpowiedzialny jest Wykonawca. Drzewo z wycinki będzie należało do Zamawiającego.

10. Krzesła ewakuacyjne 2 sztuki:

Parametry techniczne:

Krzesło ewakuacyjne pozwala jednej osobie **bezpiecznie i łatwo ewakuować po schodach** osobę o ograniczonej zdolności poruszania w przypadku wystąpienia zagrożenia lub w sytuacji, gdy nie można używać wind. Krzesło ewakuacyjne umożliwia również **przeprowadzenie ewakuacji schodami w górę oraz przeniesienie przez przeszkody**.

Krzesła w **komplecie z instrukcją obsługi**, która jest zawsze widoczna dla operatora, **wspornikami do montażu na ścianie**. Krzesło **wyposażone** w podłokietniki, dodatkowy pas na nogi, pokrowiec przeciwpyłowy oraz szafkę metalową. **Cechy** krzesła ewakuacyjnego:

- 1) odpowiednie do transportu w dół i w górę;
- 2) uchwyty do przenoszenia po schodach i przez przeszkody;
- 3) pasy zabezpieczające osobę przewożoną;
- 4) regulowane oparcie z zabezpieczeniem na głowę;
- 5) solidny, wygodny uchwyt;
- 6) blokowane tylne koła;
- 7) kontrolowane tarcie pasy o wysokiej wytrzymałości z gumy wzmocnionej płótnem;
- 8) łatwe w obsłudze, zamontowane koła przeznaczone do użytku wewnętrznego i zewnętrznego oraz unikalna konstrukcja zapobiegająca przewróceniu oraz funkcja przenoszenia.

Dane techniczne krzesła ewakuacyjnego:

Wysokość (złożone / rozłożone): 1170 mm / 1630 mm

Szerokość (złożone / rozłożone): 290 mm / 500/525 mm

Konstrukcja: aluminium / stal

Waga: 15,5 kg

Maksymalne obciążenie: 210 kg

Dane techniczne szafki metalowej:

Wysokość: 125 cm

Szerokość: 70 cm

Głębokość: 37 cm

Kolor: RAL 7047

Drzwi otwierają się **od lewej do prawej**. Zamknięcie kluczykowe.

11. Panele akustyczne na dachu:

Panele akustyczne mają mieć wysokość 100 cm.