

BZP-UiG/155/2020/BS  
Sygn. post. 3/BZP-U.500.1.2020/TK

Gdańsk dnia 30 marca 2020 r.

### Strona www

**Dotyczy:** Rozbudowy ul. Kartuskiej na odcinku od ul. Otomińskiej do skrzyżowania z ul. Nowatorów.

**I. Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska, udziela wyjaśnień do treści SIWZ:**

**Pytanie nr 1:**

§ 5 Umowy. Prosimy o informację, czy fakturę końcową można wystawić przed dostarczeniem mapy powykonawczej zarejestrowanej w ośrodku geodezyjnym.

**Odpowiedź na pytanie nr 1:**

Zgodnie z § 5 ust. 7 załącznika nr 11 do SIWZ „Wzór umowy” (dalej: „Wzór umowy) podstawą wystawienia faktury końcowej jest podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru końcowego po przekazaniu kompletnej dokumentacji odbiorowej, która powinna zawierać m.in. dokumenty określone w pkt 70 ppkt 4 lit. g) oraz k) załącznika nr 10 do SIWZ „Opis Przedmiotu Zamówienia” (dalej OPZ). Dodatkowo Zamawiający dokona zmiany postanowienia pkt 70 ppkt 4 lit. k) załącznika nr 10 OPZ.

**Pytanie nr 2:**

Załącznik nr 10 pkt. 11 SIWZ. Wykonawca prosi o jednoznaczne określenia terminu przekazania terenu budowy przez Zamawiającego.

**Odpowiedź na pytanie nr 2:**

Zamawiający przekaże teren budowy niezwłocznie po zawarciu umowy.

**Pytanie nr 3:**

Jeżeli w danym roku zostaną zrealizowane roboty o wartości przewyższającej zabezpieczone środki na ten rok, to czy Zamawiający zapłaci nadwyżkę ponad limit danego roku wraz z zapłatą za pierwszą fakturę w roku następnym?;

**Odpowiedź na pytanie nr 3:**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 4:**

Czy Zamawiający akceptuje wystawianie faktur z odroczonym terminem płatności.

**Odpowiedź na pytanie nr 4:**



Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie nr 5:**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane instalacje podziemne, odmienne warunki geotechniczne w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, zmiany sposobu wzmocnienia konstrukcji Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

**Pytanie nr 6:**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania kolizji z siecią nieujęta w projekcie, obowiązek usunięcia kolizji spoczywa na gestorze sieci oraz o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia ww. kolizji Zamawiający, wydłuży termin realizacji inwestycji stosownie do zaistniałych okoliczności.

**Pytanie nr 7:**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robot wynikających z zaistnienia ww. okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

**Odpowiedź na pytania nr 5, 6 i 7:**

Każdy przypadek będzie oceniany przez Zamawiającego indywidualnie. Wszelkie zmiany umowy będą dokonywane na podstawie przesłanek określonych w § 15 Wzoru umowy. Zamawiający przypomina jednocześnie, że wynagrodzenie Wykonawcy jest wynagrodzeniem ryczałtowym oraz o zakresie Przedmiotu Umowy (określonym w § 1 ust. 2) - ocena, czy zachodzą podstawy do zmiany Umowy będzie dokonywana z uwzględnieniem charakteru wynagrodzenia i zakresu Przedmiotu Umowy.

**Pytanie nr 8:**

Wykonawca wnosi o ograniczenie odpowiedzialności Wykonawcy wskazanej Załącznik Nr 10 do SIWZ Punkty 4.1, 4.2, 4.3 i 4.4 Wykonawca wskazuje, że to zadaniem Zamawiającego jest prawidłowe opisanie przedmiotu zamówienia, odzwierciedlenie rzeczywistego stanu prawnego przedmiotu zamówienia oraz załączenie odzwierciedlającej stan rzeczywisty przedmiotu zamówienia dokumentacji stanowiącej podstawę przygotowania oferty przez Wykonawcę. Przedmiotowy obowiązek wyrażony został w art. 29 ust. 1 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Przedmiotowe przepis koresponduje, z przepisem art. 647 k.c. w którym wskazane zostało, że podstawowym obowiązkiem Zamawiającego jest przekazanie Wykonawcy dokumentacji projektowej. Co oczywiste w przedmiotowym postanowieniu nie został wyrażony obowiązek przekazania jakiegokolwiek dokumentacji, lecz takiej która jest kompletna i prawidłowa. Tym samym w ocenie Wykonawcy jako niedopuszczalne w świetle przywołanych powyżej przepisów należy potraktować tego rodzaju postanowienia na podstawie których następuje próba przeniesienia odpowiedzialności za prawidłowość opisu przedmiotu zamówienia na Wykonawcę.



Przesuwanie odpowiedzialności za prawidłowe opisanie przedmiotu zamówienia na Wykonawcę narusza również zasadę równości stron umowy.

**Odpowiedź na pytanie nr 8:**

Zamawiający nie zamierza dokonywać zmian w zakresie, o jakim mowa w pytaniu co do pkt 4.1, 4.3 oraz 4.4. Postanowienia SIWZ (w tym załącznika nr 10 OPZ oraz załącznika nr 11 Wzoru umowy) rozkładają ryzyka na Zamawiającego i Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami. Dla celów porządkowych Zamawiający dokona zmiany załącznika nr 10 OPZ polegającej na skreśleniu pkt 4.2.

**II. Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska, dokonuje zmian treści SIWZ:**

1. w pkt 70 ppkt 4 załącznika nr 10 do SIWZ „Opis przedmiotu zamówienia” zmienia się lit. k), który otrzymuje brzmienie:  
*„k) szkice geodezyjne wraz ze współrzędnymi X, Y, operat geodezyjny bez uzgodnień wraz z dokumentem potwierdzającym złożenie operatu do właściwego ośrodka dokumentacji geodezyjno-kartograficznej w liczbie 6 egz. oraz w wersji elektronicznej”;*
2. w pkt 70 ppkt 4 załącznika nr 10 do SIWZ „Opis przedmiotu zamówienia” skreśla się zdanie „Ponadto w terminie 60 dni od daty umownego terminu zakończenia przedmiotu zamówienia Wykonawca dostarczy powykonawczą inwentaryzację geodezyjną zarejestrowaną w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej w 6 egz. dla każdej z branż oddzielnie oraz planszę zbiorczą w 6 egz.” i zastępuje się je następującym zdaniem:  
*„W terminie 14 dni od dnia zarejestrowania powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej przez właściwy ośrodek dokumentacji geodezyjno-kartograficznej Wykonawca przekazuje Zamawiającemu zarejestrowaną inwentaryzację w liczbie 6 egz. dla każdej z branż (oddzielnie) oraz 6 egz. planszy zbiorczej. Odpowiedzialność za wykonanie tego zobowiązania stanowi zobowiązanie w zakresie rękopisami za wady.”;*
3. w § 12 ust. 2 załącznika nr 11 do SIWZ „Wzór umowy” kropkę na końcu zdania zastępuje się średnikiem i dodaje ppkt 13 o następującej treści:  
*„13) za nieprzekazanie lub zwłokę w przekazaniu Zamawiającemu zarejestrowanej we właściwym ośrodku dokumentacji geodezyjno-kartograficznej powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej sporządzonej zgodnie z zapisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne w terminie 14 dni od jej zarejestrowania – w wysokości 0,005 % zł za każdy dzień zwłoki”;*
4. skreśla się pkt 4.2 załącznika nr 10 do SIWZ „Opis przedmiotu zamówienia”

Włodzimierz Bartosiewicz  
Dyrektor

Podpisano elektronicznie: 30-03-2020