
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45410000-4	Tynkowanie
45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian

NAZWA INWESTYCJI: Remont łazienek i WC w boksach mieszkalnych na I, II piętrze w budynku Dom Studenta nr 3

ADRES INWESTYCJI: Szczecin, ul. Kordeckiego nr 15

NAZWA INWESTORA: Uniwersytet Szczeciński

ADRES INWESTORA: al. Papieża Jana Pawła II nr 22a, 70-453 Szczecin

DATA OPRACOWANIA: 12.04.2023

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

12.04.2023

Data zatwierdzenia

REMONT ŁAZIENEK

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: REMONT ŁAZIENEK					
1		PIĘTRO I			
1.1	CPV451100 00-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne			
1 d.1.1	KNNR-W 3 0801-04	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej w łazienkach i WC - 17szt	m2		
	łazienka	$1,9 * 1,4 * 16 + (0,75 * 1,4 + 0,8 * 0,8)$	m2	44,250	
	WC	$1,15 * 0,85 * 16 + 1,6 * 0,8$	m2	16,920	
				RAZEM	61,170
2 d.1.1	KNR-W 4-01 0701-05 analogia	Odbicie glazury w łazienkach na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - w boksach - 17 szt.	m2		
	łazienka	$(1,9 + 1,4) * 2 * 2 * 17$	m2	224,400	
				RAZEM	224,400
3 d.1.1	KNR 9-23 0102-03	Uzupełnienie tynków ponad 0,5 m2 w jednym miejscu, grubość do 1,5 cm - wyrównanie podłoża po skutych płytkach	m2		
		poz.2	m2	224,400	
				RAZEM	224,400
4 d.1.1	KNR 19-01 0118-17	Wywóz gruzu ceglanego samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km	m3		
		$(\text{poz.1} + \text{poz.2}) * 0,03$	m3	8,567	
				RAZEM	8,567
5 d.1.1	TZKNBK II - 194 kalk. własna	Utylizacja gruzu- kontener	m3		
		poz.4	m3	8,567	
				RAZEM	8,567
1.2	CPV454400 00-3	Roboty malarskie i szklarskie			
6 d.1.2	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		poz.1	m2	61,170	
				RAZEM	61,170
7 d.1.2	KNR-W 4-01 1202-07 kalk. własna	Skasowanie wykwitów (zacieków)- sufity	m2		
		poz.6	m2	61,170	
				RAZEM	61,170
8 d.1.2	KNR-W 4-01 1204-08 kalk. własna	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności likwidacja : pęknięć , zarysowań , odparzeń , ubytków	m2		
		poz.7	m2	61,170	
				RAZEM	61,170
9 d.1.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome - sufity	m2		
		poz.7	m2	61,170	
				RAZEM	61,170
10 d.1.2	KNR-W 4-01 1204-01 kalk. własna	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		poz.9	m2	61,170	
				RAZEM	61,170
11 d.1.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe -- ściany	m2		
	łazienka	$(1,9 + 1,4) * 2 * 0,2 * 17$	m2	22,440	
	WC	$(1,15 * 2 + 0,86) * 2,5 * 16 + 4,8 * 2,5 + 0,85 * 0,5 * 17$	m2	145,625	
				RAZEM	168,065
12 d.1.2	KNR-W 4-01 1204-02 kalk. własna	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		

REMONT ŁAZIENEK

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.11	m2	168,065	
				RAZEM	168,065
13 d.1.2	KNR-W 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr.do 50 mm	m		
		0,8 * 2 * 17	m	27,200	
				RAZEM	27,200
1.3	CPV454300 00-0	Pokrywanie podłóg i ścian			
14 d.1.3	NNRNKB 202 1130-02 kalk. własna	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach w łazienkach - 17szt	m2		
		poz.1	m2	61,170	
				RAZEM	61,170
15 d.1.3	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome w remontowanych łazienkach	m2		
		poz. 14	m2	61,170	
				RAZEM	61,170
16 d.1.3	KNR AT-27 0401-03 kalk. własna	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - w remontowanych łazienkach	m2		
		poz.14	m2	61,170	
				RAZEM	61,170
17 d.1.3	KNR AT-27 0401-01 kalk. własna	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - izolacja w remontowanych łazienkach - w miejscu brodzików	m2		
		(0,9 + 0,9) * 2,5 * 17	m2	76,500	
				RAZEM	76,500
18 d.1.3	KNR AT-27 0502-04 analogia	Dodatek za wklejanie taśm uszczelniających w narożnikach	m		
	łazienka WC	(1,9 + 1,4) * 2 * 17 + 2,5 * 17 (1,15 + 0,85) * 2 * 16 + 4,8	m m	154,700 68,800	
				RAZEM	223,500
19 d.1.3	KNR-W 2-02 0840-07	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 30x60 cm na zaprawie klejowej w łazienkach kolor i faktura płytek do uzgodnienia z Użytkownikiem , h= 2,50m	m2		
		(1,9 + 1,4) * 2 * 2,5 * 17	m2	280,500	
				RAZEM	280,500
20 d.1.3	KNR-W 2-02 1111-03	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną	m2		
		poz. 1	m2	61,170	
				RAZEM	61,170
21 d.1.3	KNR-W 4-01 0810-02 analogia	Uzupełnienie cokołków o długości ponad 1 m z płytek terakotowych w WC	m		
		(1,15 + 0,85) * 2 * 16 + 4,8	m	68,800	
				RAZEM	68,800
22 d.1.3	ZKNR C-2 0107-04 kalk. własna	Montaż listew progowych do drzwi EI	m		
		0,8 * 17 * 2	m	27,200	
				RAZEM	27,200
23 d.1.3	KNR-W 4-01 1215-07 kalk. własna	Mycie po robotach malarskich podłóg	m2		
		poz.6	m2	61,170	
				RAZEM	61,170

REMONT ŁAZIENEK

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		PIĘTRO II			
2.1	CPV451100 00-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne			
24 d.2.1	KNNR-W 3 0801-04	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej w łazienkach i WC - 17szt	m2		
	łazienka	1,9 * 1,4 * 16	m2	42,560	
	WC	1,15 * 0,85 * 16	m2	15,640	
				RAZEM	58,200
25 d.2.1	KNR-W 4-01 0701-05 analogia	Odbicie glazury w łazienkach na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - w boksach - 17 szt.	m2		
	łazienka	(1,9 + 1,4) * 2 * 2 * 16	m2	211,200	
				RAZEM	211,200
26 d.2.1	KNR 9-23 0102-03	Uzupełnienie tynków ponad 0,5 m2 w jednym miejscu, grubość do 1,5 cm - wyrównanie podłoża po skutych płytkach	m2		
		poz.25	m2	211,200	
				RAZEM	211,200
27 d.2.1	KNR 19-01 0118-17	Wywóz gruzu ceglanego samochodami samowyładowczymi na odl. do 1 km	m3		
		(poz.24 + poz.25) * 0,03	m3	8,082	
				RAZEM	8,082
28 d.2.1	TZKNBK II - 194 kalk. własna	Utylizacja gruzu- kontener	m3		
		poz.27	m3	8,082	
				RAZEM	8,082
2.2	CPV454400 00-3	Roboty malarskie i szklarskie			
29 d.2.2	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		poz.24	m2	58,200	
				RAZEM	58,200
30 d.2.2	KNR-W 4-01 1202-07 kalk. własna	Skasowanie wykwitów (zacieków)- sufity	m2		
		poz.29	m2	58,200	
				RAZEM	58,200
31 d.2.2	KNR-W 4-01 1204-08 kalk. własna	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności likwidacja : pęknięć , zarysowań , odparzeń , ubytków	m2		
		poz.30	m2	58,200	
				RAZEM	58,200
32 d.2.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome - sufity	m2		
		poz.30	m2	58,200	
				RAZEM	58,200
33 d.2.2	KNR-W 4-01 1204-01 kalk. własna	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		poz.32	m2	58,200	
				RAZEM	58,200
34 d.2.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe -- ściany	m2		
	łazienka	(1,9 + 1,4) * 2 * 0,2 * 16	m2	21,120	
	WC	(1,15 * 2 + 0,86) * 2,5 * 16	m2	126,400	
				RAZEM	147,520
35 d.2.2	KNR-W 4-01 1204-02 kalk. własna	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		poz.34	m2	147,520	

REMONT ŁAZIENEK

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	147,520
36 d.2.2	KNR-W 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr.do 50 mm	m		
		0,8 * 2 * 16	m	25,600	
				RAZEM	25,600
2.3	CPV454300 00-0	Pokrywanie podłóg i ścian			
37 d.2.3	NNRNKB 202 1130-02 kalk. własna	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach w łazienkach - 17szt	m2		
		poz.24	m2	58,200	
				RAZEM	58,200
38 d.2.3	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome w remontowanych łazienkach	m2		
		poz.37	m2	58,200	
				RAZEM	58,200
39 d.2.3	KNR AT-27 0401-03 kalk. własna	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - w remontowanych łazienkach	m2		
		poz.37	m2	58,200	
				RAZEM	58,200
40 d.2.3	KNR AT-27 0401-01 kalk. własna	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - izolacja w remontowanych łazienkach - w miejscu brodzików	m2		
		(0,9 + 0,9) * 2,5 * 16	m2	72,000	
				RAZEM	72,000
41 d.2.3	KNR AT-27 0502-04 analogia	Dodatek za wklejanie taśm uszczelniających w narożnikach	m		
	łazienka	(1,9 + 1,4) * 2 * 16 + 2,5 * 16	m	145,600	
	WC	(1,15 + 0,85) * 2 * 16	m	64,000	
				RAZEM	209,600
42 d.2.3	KNR-W 2-02 0840-07	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 30x60 cm na zaprawie klejowej w łazienkach kolor i faktura płytek do uzgodnienia z Użytkownikiem , h= 2,50m	m2		
		(1,9 + 1,4) * 2 * 2,5 * 16	m2	264,000	
				RAZEM	264,000
43 d.2.3	KNR-W 2-02 1111-03	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną	m2		
		poz. 24	m2	58,200	
				RAZEM	58,200
44 d.2.3	KNR-W 4-01 0810-02 analogia	Uzupełnienie cokolików o długości ponad 1 m z płytek terakotowych w WC	m		
		(1,15 + 0,85) * 2 * 16	m	64,000	
				RAZEM	64,000
45 d.2.3	ZKNR C-2 0107-04 kalk. własna	Montaż listew progowych do drzwi EI	m		
		0,8 * 16 * 2	m	25,600	
				RAZEM	25,600
46 d.2.3	KNR-W 4-01 1215-07 kalk. własna	Mycie po robotach malarskich podłóg	m2		
		poz.29	m2	58,200	
				RAZEM	58,200