



Zamawiający:
ZARZĄD LOKALI MIEJSKICH
Adres: al. Tadeusza Kościuszki 47; 90-514 Łódź

Nr sprawy: DZP.26.1.230.2020

Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszych ofert w części 2 i 4 i unieważnieniu postępowania w części 1, 3, 5, 6, 7.

Dotyczy: Przetargu nieograniczonego na wykonanie remontu 44 lokali z najmem socjalnym wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi w podziale na 7 części

Działając na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), zwaną dalej ustawą Pzp, Zamawiający dokonał oceny złożonej oferty zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający kierował się kryteriami:

- **Cena** – 60%
- **Stawka r-godz. z narzutami** – 40%

Zamawiający, działając na podstawie art. 92 ust. 1 i 2 ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, informuje, iż w niniejszym postępowaniu:

I. Złożono oferty, którym przyznano następującą punktację w części 2 i 4:

Nazwa i adres wykonawcy	Cena ofertowa z formularza brutto [zł]	Stawka r-godz. z narzutami	Punkty wg kryterium cena ofertowa z formularza	Punkty wg kryterium Stawka r-godz. z narzutami	Suma punktów	Miejsce/Uwagi
-------------------------	--	----------------------------	--	--	--------------	---------------

CZĘŚĆ NR 2

ALL-BUD ul. Grobelna 4 p. 7, 95-200 Pabianice	117 720,00	36,30	60,00	40,00	100,00	I
P.I.B. Hesbud 95-083 Bechcice Kolonia 8	135 430,63	43,20	52,15	33,61	85,76	II

CZĘŚĆ NR 4

ALL-BUD ul. Grobelna 4 p. 7, 95-200 Pabianice	90 720,00	36,30	60,00	40,00	100,00	I
P.I.B. Hesbud 95-083 Bechcice Kolonia 8	105 484,80	43,20	51,60	33,61	85,21	II

II. Nie wykluczono żadnego wykonawcy.

III. Nie odrzucono żadnej oferty.

IV. Nie ustanowiono dynamicznego systemu zakupów.

V. Wybrano ofertę najkorzystniejszą dla części 2 i 4 : ALL-BUD ul. Grobelna 4 p. 7, 95-200 Pabianice

Uzasadnienie wyboru najkorzystniejszej oferty w części 2 i 4:

Zamawiający wybrał ofertę najkorzystniejszą pod kątem kryteriów oceny ofert określonych w SIWZ, zgodnie z art. 91 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Wybrany Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu opisane przez Zamawiającego oraz nie podlega wykluczeniu.

Umowy w sprawie zamówienia dla części 2 i 4 zostaną zawarte w terminie zgodnym z art. 94 ust. 1 pkt 2) ustawy Pzp.

VI. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA W CZĘŚCIACH 1, 3, 5, 6, 7

Złożono ofertę:

Nazwa i adres wykonawcy	Cena ofertowa z formularza brutto [zł]	Stawka r-godz. z narzutami
-------------------------	--	----------------------------

CZĘŚĆ NR 1

P.I.B. Hesbud 95-083 Behcice Kolonia 8	126 161,78	43,20
--	------------	-------

CZĘŚĆ NR 3

P.I.B. Hesbud 95-083 Behcice Kolonia 8	105 484,80	43,20
--	------------	-------

CZĘŚĆ NR 5

P.I.B. Hesbud 95-083 Behcice Kolonia 8	111 498,16	43,20
--	------------	-------

CZĘŚĆ NR 6

P.I.B. Hesbud 95-083 Behcice Kolonia 8	113 394,39	43,20
--	------------	-------

CZĘŚĆ NR 7

P.I.B. Hesbud 95-083 Behcice Kolonia 8	113 394,39	43,20
--	------------	-------

Uzasadnienie prawne unieważnienia:

Zamawiający unieważnił postępowanie w częściach 1, 3, 5, 6, 7 na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.).

Uzasadnienie faktyczne unieważnienia:

Powodem unieważnienia jest fakt, że cena oferty przewyższa kwotę, jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia w częściach 1, 3, 5, 6, 7 i Zamawiający nie mógł zwiększyć tej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty.

MIEROWNIK
Wydział Zamówień Publicznych
.....
(podpis Dyrektora
lub osoby upoważnionej)

INSPEKTOR

mgr Izabela Strzelczyk