

**Projektowane postanowienia umowy**

**Numer umowy DZP-292/1-...../2024**

W dniu \_\_\_\_\_ r. w Krynicy-Zdroju pomiędzy:

Uniwersytetem Rolniczym im. Hugona Kołłątaja w Krakowie -

Leśnym Zakładem Doświadczalnym

ul. Ludowa 10

33-380 Krynica-Zdrój

NIP:675-000-21-18 REGON:000001815

reprezentowanym przez:

Zbigniew Gryzłó – Dyrektora LZD

przy kontrasygnacie .....

zwanym dalej „Zamawiający”

a

(w przypadku osób prawnych i spółek handlowych nieposiadających osobowości prawnej)

\_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_

(„Wykonawca”)

ul. \_\_\_\_\_ wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego

Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w \_\_\_\_\_ pod numerem

\_\_\_\_\_ NIP \_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_,

wysokość kapitału zakładowego \_\_\_\_\_.

reprezentowaną przez:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

lub

(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)

p. \_\_\_\_\_ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą

\_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_



(„Wykonawca”) ul \_\_\_\_\_, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP \_\_\_\_\_; REGON \_\_\_\_\_

działającym osobiście

lub

(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej działających wspólnie jako konsorcjum lub w ramach spółki cywilnej)

wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia publicznego w składzie (łącznie „Wykonawca”):

1) p. \_\_\_\_\_ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą \_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_, ul \_\_\_\_\_ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP \_\_\_\_\_; REGON \_\_\_\_\_

2) p. \_\_\_\_\_ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą \_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_, ul \_\_\_\_\_ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP \_\_\_\_\_; REGON \_\_\_\_\_

3) p. \_\_\_\_\_ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą \_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_, ul \_\_\_\_\_ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP \_\_\_\_\_; REGON \_\_\_\_\_

reprezentowanymi przez \_\_\_\_\_, działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia \_\_\_\_\_ r.

w wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Wykonywanie usług z zakresu gospodarki leśnej na terenie Leśnego Zakładu Doświadczalnego w Krynicy-Zdroju na lata 2024-2027” nr DZP-291-5159/2023 dla leśnictwa \_\_\_\_\_, przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień



publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2023r. poz. 1605 ze zm. – „PZP”), została zawarta umowa następującej treści:

## § 1

### Przedmiot i zakres Umowy

1. W wyniku rozstrzygnięcia postępowania w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 poz. 1605 ze zm.), Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadania gospodarcze ujęte w złożonej ofercie obejmujące wykonanie na terenie leśnictwa ..... w latach 2024-2027 prac z zakresu gospodarki leśnej.
2. Opis prac wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy, opis standardu technologii wykonawstwa prac leśnych oraz procedury odbioru zostały określone w specyfikacji warunków zamówienia dla Postępowania („SWZ”).
3. Wskazane w SWZ ilości prac wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy (a wycenione przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym stanowiącym część Oferty), niezależnie od jednostki miary, w której zostały wyrażone, mają charakter szacunkowy. Ilości prac zleconych do wykonania w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy mogą być mniejsze od ilości przedstawionej w SWZ, co jednak nie może być podstawą do jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego niezależnie od ich podstawy prawnej. Zamawiający może zlecić w trakcie realizacji Umowy zakres prac mniejszy niż wskazany w SWZ, jednakże nie mniejszy niż stanowiący równowartość 50 % Wynagrodzenia.
4. Przedmiot Umowy będzie wykonywany zgodnie z przepisami i uregulowaniami prawnymi obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej, regulacjami obowiązującymi w LZD Krynicy, jak też odpowiednimi normami. Wykaz obowiązujących regulacji zawiera SWZ. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z dokumentami wskazanymi w zdaniu poprzednim.
5. Zamawiający w ramach prawa Opcji jest uprawniony zlecić Wykonawcy dodatkowy zakres rzeczowy obejmujący czynności opisane w SWZ („Opcja”). Zamawiający nie jest zobowiązany do zlecenia prac objętych przedmiotem Opcji, a Wykonawcy nie służy roszczenie o ich zlecenie.
6. Skorzystanie z Opcji może nastąpić przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z Opcji w przypadku:



- 1) wystąpienia konieczności zwiększenia zakresu rzeczowego usług stanowiących przedmiot zamówienia w następstwie przyczyn przyrodniczych, klimatycznych, atmosferycznych bądź związanych z prawidłowym prowadzeniem gospodarki leśnej,
  - 2) zmian na rynku sprzedaży drewna lub powierzenia Zamawiającemu nowych zadań gospodarczych,
  - 3) braku możliwości wyłonienia z przyczyn obiektywnych wykonawców usług leśnych w ramach podstawowych trybów udzielania zamówień, celem zabezpieczenia niezbędnego wykonawstwa prac (na Obszarze Realizacji Części),
  - 4) powierzania Wykonawcy prac stanowiących wykonawstwo zastępcze w stosunku do prac realizowanych przez innego wykonawcę (na Obszarze Realizacji Części).
7. W ramach Opcji, wedle wyboru Zamawiającego, mogą zostać zlecone wszystkie, niektóre lub tylko jedna z prac wskazanych w SWZ i wycenionych przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym stanowiącym część Oferty.
8. Prace będące przedmiotem Opcji mogą zostać zlecone na wartość do 30 % Wartości Przedmiotu Umowy określonej zgodnie z § 10 ust 1.
9. Zlecenie prac będących przedmiotem Opcji, ich odbiór, ustalenie wartości tych prac, uiszczanie zapłaty oraz odpowiedzialność za ich niewykonanie lub nienależyte wykonanie, w tym odpowiedzialność w postaci kar umownych, jak również realizacja uprawnień Zamawiającego wynikających z Umowy, w tym realizacja prawa do odstąpienia od Umowy następować będzie na zasadach, jak w przypadku prac będących przedmiotem zamówienia podstawowego.

## **§ 2**

### **Zlecenie prac**

1. Wykonawca będzie wykonywał Przedmiot Umowy na podstawie zleceń przekazywanych przez właściwych terytorialnie przedstawicieli Zamawiającego. Zlecenie określać będzie zakres prac do wykonania, termin ich realizacji, lokalizację, a w przypadku zaistnienia takiej potrzeby, również szczególne wymagania co do sposobu wykonania prac oraz określenie części przedmiotu Zlecenia objętych odbiorami częściowymi. Wykonaniem Zlecenia w zakresie dotyczącym danej lokalizacji jest wykonanie zabiegu określonego w Zleceniu w tej lokalizacji. Podana w zleceniu ilość surowca drzewnego przewidywanego do pozyskania i zrywki jest jedynie wielkością szacunkową. Uznaje się, że wykonanie zlecenia z zakresu pozyskania i zrywki



drewna zostanie zrealizowane w momencie zrealizowania przez Wykonawcę wszystkich prac objętych zleceniem i wypełnienie wszystkich wymogów opisanych w SWZ. Zlecenia będą przekazywane Wykonawcy raz w miesiącu, chyba że wystąpią okoliczności uniemożliwiające Zamawiającemu zachowanie tego terminu, o czym Wykonawca zostanie poinformowany przez Przedstawiciela Zamawiającego.

2. Zlecenia będą przekazywane Wykonawcy pisemnie, a ich przyjęcie będzie potwierdzane każdorazowo podpisem Wykonawcy.
3. Dopuszcza się modyfikację Zlecenia po jego przekazaniu, jeżeli wystąpią szczególne okoliczności ( bieżące potrzeby Zamawiającego, warunki atmosferyczne, itp.)
4. Wykonawca niezwłocznie po przekazaniu mu Zlecenia obowiązany jest informować pisemnie Zamawiającego o wszelkich znanych mu przeszkodach uniemożliwiających lub utrudniających wykonanie Zlecenia.
5. Zamawiający jest uprawniony do zmiany lokalizacji realizacji przedmiotu Zlecenia, wstrzymania realizacji lub odwołania realizacji Zlecenia w przypadku zaistnienia niesprzyjających warunków przyrodniczych bądź atmosferycznych, zmian na rynku sprzedaży drewna.
6. Jeżeli Wykonawca nie rozpoczyna prac lub opóźnia się z ich realizacją tak dalece, że nie jest prawdopodobne, że zdoła wykonać je w terminie określonym w Zleceniu, po pisemnym wezwaniu określający nowy termin to wówczas Zamawiający, w każdym z tych przypadków, może zastępczo powierzyć wykonanie prac stanowiących przedmiot Zlecenia na koszt Wykonawcy osobie trzeciej.

### **§ 3**

#### **Termin realizacji Przedmiotu Umowy**

1. Umowa obowiązuje od dnia zawarcia-do dnia 31.12.2027r. z zastrzeżeniem zapisu ust.3.
2. Wykonawca będzie wykonywał Przedmiot Umowy, po przekazaniu mu Zleceń przez Przedstawicieli Zamawiającego zgodnie z § 2 ust. 2 Umowy. Termin wykonania poszczególnych prac stanowiących przedmiot Zlecenia określony zostanie każdorazowo w Zleceniu.
3. Zawarcie umowy nastąpi po 01.01.2024r. z terminem realizacji zamówienia do dnia 31.12.2027r.

#### **§ 4**

##### **Obowiązki Zamawiającego**

W ramach zawartej Umowy Zamawiający zobowiązany jest:

1. Współpracować z Wykonawcą w celu sprawnego i rzetelnego wykonania Przedmiotu Umowy;
2. Informować Wykonawcę w formie pisemnej o istotnych sprawach mogących mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności o planowanym zmniejszeniu zakresu prac objętych Zleceniami oraz o zamiarze skorzystania z Opcji ;
3. Przekazać Wykonawcy posiadane przez Zamawiającego informacje o znanych zagrożeniach mogących wystąpić na terenie, na którym Przedmiot Umowy będzie wykonywany;
4. Dokonywać terminowo odbiorów prac zrealizowanych przez Wykonawcę;
5. Dokonywać zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, w terminach i na warunkach określonych w Umowie.

#### **§ 5**

##### **Obowiązki Wykonawcy – postanowienia ogólne**

1. Wykonawca wykonywać będzie Przedmiot Umowy z najwyższą starannością i zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami i zasadami wynikającymi z obowiązujących przepisów i unormowań oraz postanowień Umowy, w tym zawartych w SWZ.
2. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko i odpowiedzialność za szkody związane z realizacją Umowy, a w szczególności za szkody materialne, uszkodzenie ciała lub śmierć.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą względem Zamawiającego lub osób trzecich z tytułu szkód wyrządzonych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy. W szczególności Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane przez osoby przy pomocy których wykonuje Przedmiot Umowy, wykorzystywane przez siebie preparaty lub środki chemiczne, urządzenia, maszyny itp.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu odszkodowania na równowartość szkód wyrządzonych Zamawiającemu w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, chyba, że Zamawiający zażąda usunięcia przez Wykonawcę szkód wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań związanych z realizacją Umowy poprzez przywrócenie do stanu poprzedniego.



5. Wykonawca obowiązany jest realizować Przedmiot Umowy w taki sposób, aby zabezpieczyć Zamawiającego przed roszczeniami osób trzecich o odszkodowania za szkody spowodowane przemieszczaniem sprzętu i środków transportu Wykonawcy użytych do realizacji Przedmiotu Umowy. W razie wyrządzenia takich szkód przez Wykonawcę lub osoby, za które ponosi odpowiedzialność, Wykonawca obowiązany jest doprowadzić do niezwłocznego ich pokrycia.
6. Wykonawca poniesie wszelkie koszty realizacji Przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem sytuacji, gdy w Umowie (w tym SWZ) wyraźnie wskazano odmiennie.
7. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wypadkach przy pracy zaistniałych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.
8. Wykonawca zobowiązany jest zastosować się do zaleceń Przedstawiciela Zamawiającego w zakresie sposobu realizacji Przedmiotu Umowy, które są zgodne z przepisami dotyczącymi prac objętych Umową obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej, regulacjami obowiązującymi w LZD Krynica, zapisami Zlecenia lub uznaną wiedzą leśną.
9. Zamawiający jest uprawniony wstrzymać realizację Przedmiotu Umowy jeżeli Wykonawca narusza postanowienia Umowy.

## § 6

### **Obowiązki Wykonawcy w zakresie technologii realizacji Przedmiotu Umowy**

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania Przedmiotu Umowy wykorzystując techniki oraz technologie gwarantujące minimalizację szkód, strat i zanieczyszczeń w środowisku naturalnym.
2. Wykonawca gwarantuje, że maszyny i inne urządzenia techniczne, wykorzystywane przez Wykonawcę oraz jego podwykonawców do realizacji Przedmiotu Umowy będą:
  - spełniać wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przez cały okres ich użytkowania,
  - utrzymywane w stanie sprawności technicznej i czystości zapewniającej użytkowanie ich bez szkody dla bezpieczeństwa i zdrowia osób je eksploatujących oraz środowiska przyrodniczego, w którym realizowane są prace;
  - posiadać aktualne atesty, świadectwa dopuszczenia do eksploatacji, itp. o ile są wymagane przez odpowiednie przepisy prawa.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za powierzenie obsługi maszyn i urządzeń technicznych osobom posiadającym odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia.



4. Wykonawca zobowiązany jest umożliwić Przedstawicielowi Zamawiającego weryfikację wykonania obowiązków, o których mowa w ust. 2 i 3.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wyposażenia wszystkich maszyn, ciągników i urządzeń pracujących na powierzchniach leśnych w odpowiednie zestawy (sorbenty, maty sorpcyjne itp.) do pochłaniania rozlanego paliwa lub oleju oraz innych płynów technologicznych używanych w maszynach, ciągnikach, pilarkach i innych urządzeniach pracujących w lesie oraz użycia tych środków w sytuacjach wymagających zastosowania (awarie, naprawy, tankowania itp.) – w celu zapobieżenia skażeniu środowiska. Nakazuje się posiadanie i używanie przez pilarzy kanistrów z bezpiecznymi końcówkami (dozownikami), uniemożliwiającymi rozlanie (przelanie) oleju i mieszanki paliwowej podczas tankowania pilarki (zastępczo za maty pochłaniające olej i paliwo).
6. Wykonawcy ustala każdorazowo przy zleceniu z przedstawicielami zamawiającego (leśniczymi) minimalną długość I etapu zrywki (konnej). Ustala się maksymalna długość rzeczywistą zrywanego drewna na 14,2m (brutto)

## **§ 7**

### **Obowiązki Wykonawcy w zakresie personelu**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo i przestrzeganie przepisów oraz uregulowań prawnych obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej, w tym stosowanych do prac z zakresu gospodarki leśnej oraz zasad i przepisów BHP i ppoż. na terenie wykonywanych prac.
2. Wykonawca obowiązany jest zapewnić udział w wykonywaniu prac osób o odpowiednich kwalifikacjach i w odpowiedniej liczbie („Personel Wykonawcy”) do zakresu prac objętych danym Zleceniem.
3. W zakresie, w jakim Zamawiający, na podstawie art. 95 ust. 1 PZP określił w SWZ wymagania zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wchodzące w skład przedmiotu zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że osoby wykonujące te czynności będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę.





4. Przed rozpoczęciem realizacji czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, w stosunku do osób mających wykonywać te czynności, Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, następujące dokumenty:
- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
  - dokument potwierdzający zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń lub opłacenie przez pracodawcę ubezpieczeń pracownika, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
- pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności. W przypadku zmiany składu osobowego Personelu Wykonawcy realizującego czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania poszczególnych czynności Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dla tych osób dokumenty, o których mowa w pkt 1 – 2 powyżej, pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności.
5. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dla osób realizujących czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia dokumenty, o których mowa w ust. 4. Nieprzedłożenie dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzednim stanowi przypadek naruszenia Obowiązku Zatrudnienia.
6. W przypadku wątpliwości co do przestrzegania przepisów prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania Przedmiotu Umowy przez osoby wskazane w Ofercie. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób, o których mowa w zdaniu



poprzednim, na inne posiadające co najmniej taką samą wiedzę i kwalifikacje oraz wymagane uprawnienia, jak wymagane w SWZ. O planowanej zmianie osób lub dodatkowych osobach, przy pomocy których Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego na piśmie przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania prac. Postanowienia niniejszego ustępu nie uchybiają Wykonawcy wynikającym z Obowiązku Zatrudnienia.

8. Wykonawca zobowiązuje się dopuścić do wykonywania poszczególnych prac osoby, które zgodnie z obowiązującymi przepisami posiadają kwalifikacje do ich wykonania (np. odbyły odpowiednie szkolenia i ukończyły je z wynikiem pozytywnym, posiadają wymagane zaświadczenia kwalifikacyjne itp.). W przypadku stwierdzenia przez Przedstawiciela Zamawiającego wykonywania prac przez osoby, które nie powinny być dopuszczone do wykonywania tych prac z powodu braku odpowiednich kwalifikacji lub wymaganego prawem ich potwierdzenia, Przedstawiciel Zamawiającego jest uprawniony do wstrzymania wykonywania prac przez Wykonawcę lub żądania zaprzestania wykonywania tych prac przez taką osobę. Powyższe nie narusza uprawnień Zamawiającego, o których mowa w § 12 Umowy.
9. Wykonawca zobowiązany jest poinformować Personel Wykonawcy oraz podwykonawców o zagrożeniach dla zdrowia i życia istniejących na terenie, na którym prace będą wykonywane, w szczególności o zagrożeniach, przed którymi chronić ich będą środki ochrony indywidualnej oraz przekazać informacje o tych środkach i zasadach ich stosowania, jak również o działaniach ochronnych i zapobiegawczych, jakie mogą zostać podjęte w celu wyeliminowania lub ograniczenia tych zagrożeń.
10. Przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest do sprawdzania tożsamości Personelu Wykonawcy uczestniczącego w realizacji prac
11. Wykonawca ma obowiązek wyznaczenia koordynatora zgodnie z przepisami prawa pracy (art. 208 § 1 pkt 2 Kodeksu pracy). W przypadku braku koordynatora na powierzchni Przedstawiciel Zamawiającego jest uprawniony do wstrzymania prac. Wstrzymanie prac w tym przypadku nie uchybia odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu niedotrzymania terminu realizacji Zlecenia.

## **§ 8**

### **Podwykonawstwo**



1. Wykonawca jest uprawniony do realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawców. Realizacja przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy wymaga uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego. Występując o wyrażenie zgody na powierzenie realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy Wykonawca wskaże osobę podwykonawcy oraz szczegółowo określi zakres prac, jaki zamierza powierzyć temu podwykonawcy. Zamawiający jest uprawniony przed wyrażeniem zgody żądać od Wykonawcy przedłożenia informacji lub dokumentów dotyczących:
  - zdolności technicznej do wykonania planowanego do powierzenia podwykonawcy zakresu rzeczowego,
  - dysponowania personelem umożliwiającym podwykonawcy realizację planowanego do powierzenia zakresu rzeczowego,
  - sytuacji finansowej, w jakiej znajduje się podwykonawca,
  - dokumentów wskazanych w § 7 ust. 4 Umowy dot. osób wykonujących czynności wchodzące w skład przedmiotu zamówieni, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia.
2. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie Postępowania.

## **§ 9**

### **Odbiory**

1. Odbiór ilościowo-jakościowy wykonanych prac będzie dokonywany przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcę na druku Protokół Odbioru Robót. Protokół Odbioru Robót będzie podstawą do wystawienia faktury za wykonaną przez Wykonawcę usługę. Dopuszcza się rozliczanie prac fakturami częściowymi.
2. W przypadku stwierdzenia, przy odbiorze robót, istotnych wad w wykonaniu przedmiotu umowy, Zamawiający może:
  - odmówić odbioru robót do czasu usunięcia wad, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin,



- po bezskutecznym upływie terminu, powierzyć poprawienie wad innej firmie na koszt Wykonawcy,
  - dochodzić od Wykonawcy wyrównania strat spowodowanych przez złe lub nieterminowe wykonanie robót;
3. Przez istotne wady Zamawiający rozumie wykonanie przedmiotu umowy w sposób niezgodny z Załącznikiem nr 1 do umowy.

## § 10

### Wysokość wynagrodzenia

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy, w pełnym zakresie rzeczowym Strony ustalają maksymalne wynagrodzenie netto w wysokości ..... zł (słownie .....), należny podatek VAT .....% co daje kwotę brutto ..... zł (słownie .....)
2. Strony ustalają, że wartość wykonanego zadania będzie wyceniana wg następujących stawek netto:
  - ..... zł za ścinę i zrywkę 1m<sup>3</sup> drewna
  - ..... zł/szt. odnowień, poprawek i uzupełnień
  - ..... zł/ha melioracji agrotechnicznych
  - ..... zł/ha pielęgnacji gleby
  - ..... zł/ha pielęgnacji upraw - czyszczenia wczesne
  - ..... zł/ha pielęgnacji młodników - czyszczenia późne
  - ..... zł/ha zabezpieczenia chemicznego upraw
  - ..... zł/m<sup>3</sup> za podwóz 1m<sup>3</sup> drewna
  - ..... zł/h prace godzinowe wykonane ręcznie
  - ..... zł/h prace godzinowe wykonane z użyciem pilarki
  - ..... zł/h naprawia i bieżące utrzymanie szlaków operacyjnych
  - ..... zł/h czyszczenie wodospuśtów i przepustów
  - ..... zł/szt. – pomoc w organizowaniu polowań (dotyczy Części 1)
  - ..... zł/szt. – budowa, remont ambon i innych urządzeń łowieckich (dotyczy Części 1).
3. Szczegółowy opis prac został określony w Załączniku nr 1 do umowy.
4. Kwota netto wynagrodzenia jest niezmienna obejmuje wszelkie roboty, wykonane zgodnie z opisem w SWZ, narzuty i dodatki dla Wykonawcy oraz wszystkie koszty towarzyszące



przygotowaniu i realizacji robót ponoszone przez Wykonawcę i nie będzie podlegać żadnym zmianom z wyjątkiem, o którym mowa w § 11 i § 16 umowy.

5. Strony przyjmują zasadę, że należny podatek naliczony zostanie do ceny netto na fakturze zgodnie z obowiązującym prawem w dniu wystawienia faktury.

## **§ 11**

### **Waloryzacja wynagrodzenia**

1. Na zasadach opisanych w niniejszym paragrafie Strony będą waloryzowały koszty realizacji czynności wchodzących w skład Przedmiotu Umowy („Waloryzacja”). Waloryzacja będzie polegała na podwyższeniu albo obniżeniu każdej z cen jednostkowych, o których mowa w § 10 ust. 2.
2. Waloryzacja zostanie dokonana w oparciu o wartości wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni kwartał („Wskaźnik GUS”), ogłoszonych w formie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie art. 25 ust. 11 ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1251 ze zm.).
3. Do obliczenia pierwszej Waloryzacji zostanie przyjęty:
  - 1) I Wskaźnik GUS, którym będzie:
    - a) w przypadku Waloryzacji ustalonej w Dniu Dokonania Waloryzacji, o którym mowa w ust. 4 pkt (1) – Wskaźnik GUS za pierwszy kwartał roku 2024, z zastrzeżeniem, że jeżeli Umowa została zawarta po ogłoszeniu komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego podającego Wskaźnik GUS za pierwszy kwartał roku 2024, to wówczas będzie to Wskaźnik GUS wynikający z pierwszego (licząc od początkowego dnia realizacji Umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1) komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego podającego Wskaźnik GUS;
    - b) w przypadku Waloryzacji ustalonej w każdym innym Dniu Dokonania Waloryzacji niż wskazany w ust. 4 pkt (1) – Wskaźnik GUS wynikający z pierwszego komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego podającego Wskaźnik GUS opublikowanego po poprzednim Dniu Dokonywania Waloryzacji;
  - 2) II Wskaźnik GUS, którym będzie:
    - a) w przypadku Waloryzacji ustalonej w Dniu Dokonania Waloryzacji, o którym mowa w ust. 4 pkt (1) – Wskaźnik GUS za drugi kwartał roku 2024, z zastrzeżeniem, że jeżeli Umowa została zawarta po ogłoszeniu komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego podającego



- Wskaźnik GUS za pierwszy kwartał roku 2024, to wówczas będzie to Wskaźnik GUS wynikający z drugiego (licząc od początkowego dnia realizacji Umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1) komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego podającego Wskaźnik GUS;
- b) w przypadku Waloryzacji ustalonej w każdym innym Dniu Dokonania Waloryzacji niż wskazany w ust. 4 pkt (1) – Wskaźnik GUS wynikający z drugiego komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego podającego Wskaźnik GUS opublikowanego po poprzednim Dniu Dokonywania Waloryzacji;
4. W trakcie okresu realizacji Umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1, Waloryzacja będzie dokonywana w następujących dniach („Dzień Dokonania Waloryzacji”):
- (1) w dniu opublikowania Wskaźnika GUS za drugi kwartał roku 2024, z zastrzeżeniem, że jeżeli Umowa została zawarta po ogłoszeniu komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego podającego Wskaźnik GUS za pierwszy kwartał roku 2024, to z dniem opublikowania drugiego (licząc od początkowego dnia realizacji Umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1) komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego podającego Wskaźnik GUS;
- (2) w dniu opublikowania każdego drugiego komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego podającego Wskaźnik GUS opublikowanego po poprzednim Dniu Dokonywania Waloryzacji, nie dłużej jednak niż 6 miesięcy przed upływem końcowego dnia realizacji Umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1.
5. Do obliczenia Waloryzacji w roku 2025, 2026 i 2027 zostanie przyjęty:
- 1) I Wskaźnik GUS, którym będzie:
- a) w przypadku Waloryzacji ustalonej w Dniu Dokonania Waloryzacji, o którym mowa w ust. 4 pkt (1) – Wskaźnik GUS za pierwszy kwartał roku danego roku;
- b) w przypadku Waloryzacji ustalonej w każdym innym Dniu Dokonania Waloryzacji niż wskazany w ust. 4 pkt (1) – Wskaźnik GUS wynikający z pierwszego komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego podającego Wskaźnik GUS opublikowanego po poprzednim Dniu Dokonywania Waloryzacji;
- 2) II Wskaźnik GUS, którym będzie:
- a) w przypadku Waloryzacji ustalonej w Dniu Dokonania Waloryzacji, o którym mowa w ust. 4 pkt (1) – Wskaźnik GUS za drugi kwartał danego roku;
- b) w przypadku Waloryzacji ustalonej w każdym innym Dniu Dokonania Waloryzacji niż wskazany w ust. 4 pkt (1) – Wskaźnik GUS wynikający z drugiego komunikatu Prezesa



Głównego Urzędu Statystycznego podającego Wskaźnik GUS opublikowanego po poprzednim Dniu Dokonywania Waloryzacji;

6. Waloryzacja nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy. Ewentualna Waloryzacja zostanie obliczona przez Zamawiającego. O nowych (zwaloryzowanych) Cenach Jednostkowych Zamawiający każdorazowo poinformuje Wykonawcę pisemnie podając ich nową wysokość uwzględniającą Waloryzację oraz sposób obliczenia każdej z nich.

7. W ramach Waloryzacji, która będzie dokonywana w:

- 1) Dniu Dokonania Waloryzacji, o którym mowa w ust. 4 pkt (1) nowa kwota każdej z Cen Jednostkowych zostanie ustalona w następujący sposób:

$$C_n = C_p + (C_p \times CPI_I) \times 0,5 + (C_p \times CPI_{II}) \times 0,5$$

gdzie:

$C_n$  to kwota danej nowej Ceny Jednostkowej po dokonaniu Waloryzacji (wyrażona w PLN);

$C_p$  to kwota danej Ceny Jednostkowej pierwotnie podana w kosztorysie ofertowym stanowiącym część Oferty (wyrażona w PLN);

$CPI_I$  to procentowa wartość wzrostu cen wynikająca z I Wskaźnika GUS (wyrażona jako %);

z zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy:

- (i) wartość wzrostu cen wynikająca z I Wskaźnika GUS będzie mniejsza niż 2% to wówczas do obliczenia  $C_n$  zostanie przyjęta wartość 0 (zero);

- (ii) wartość spadku cen wynikająca z I Wskaźnika GUS będzie mniejsza niż 2% to wówczas do obliczenia  $C_n$  zostanie przyjęta wartość 0 (zero);

$CPI_{II}$  to procentowa wartość wzrostu cen wynikająca z II Wskaźnika GUS (wyrażona jako %);

z zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy:

- (i) wartość wzrostu cen wynikająca z II Wskaźnika GUS będzie mniejsza niż 2% to wówczas do obliczenia  $C_n$  zostanie przyjęta wartość 0 (zero);

- (ii) wartość spadku cen wynikająca z II Wskaźnika GUS będzie mniejsza niż 2% to wówczas do obliczenia  $C_n$  zostanie przyjęta wartość 0 (zero);

W przypadku, gdy wartość  $CPI_I$  wynosić będzie 0 (zero) oraz wartość  $CPI_{II}$  wynosić będzie 0 (zero) to wówczas Waloryzacja nie będzie dokonywana.

Wyniki mnożenia zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.

- 2) w każdym Dniu Dokonania Waloryzacji innym niż wskazany w ust. 4 pkt (1) nowa kwota każdej z cen jednostkowych zostanie ustalona w następujący sposób:

$$C_n = C_p + (C_p \times CPI_I) \times 0,5 + (C_p \times CPI_{II}) \times 0,5$$



gdzie:

C<sub>n</sub> to kwota danej nowej Ceny Jednostkowej po dokonaniu Waloryzacji (wyrażona w PLN);

C<sub>p</sub> to kwota danej Ceny Jednostkowej określona poprzednim Dniem Dokonywania Waloryzacji, a jeżeli jej nie dokonywano z uwagi na postanowienia Umowy, kwota danej Ceny Jednostkowej pierwotnie podana w kosztorysie ofertowym stanowiącym część Oferty (wyrażona w PLN);

CPI<sub>I</sub> to procentowa wartość wzrostu cen wynikająca z I Wskaźnika GUS (wyrażona jako %);

z zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy:

(i) wartość wzrostu cen wynikająca z I Wskaźnika GUS będzie mniejsza niż 2% to wówczas do obliczenia C<sub>n</sub> zostanie przyjęta wartość 0 (zero);

(ii) wartość spadku cen wynikająca z I Wskaźnika GUS będzie mniejsza niż 2% to wówczas do obliczenia C<sub>n</sub> zostanie przyjęta wartość 0 (zero);

CPI<sub>II</sub> to procentowa wartość wzrostu cen wynikająca z II Wskaźnika GUS (wyrażona jako %);

z zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy:

(i) wartość wzrostu cen wynikająca z II Wskaźnika GUS będzie mniejsza niż 2% to wówczas do obliczenia C<sub>n</sub> zostanie przyjęta wartość 0 (zero);

(ii) wartość spadku cen wynikająca z II Wskaźnika GUS będzie mniejsza niż 2% to wówczas do obliczenia C<sub>n</sub> zostanie przyjęta wartość 0 (zero);

W przypadku, gdy wartość CPI<sub>I</sub> wynosić będzie 0 (zero) oraz wartość CPI<sub>II</sub> wynosić będzie 0 (zero) to wówczas Waloryzacja nie będzie dokonywana.

Wyniki mnożenia zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.

8. Nowe (zwaloryzowane) Ceny Jednostkowe będą dotyczyć zapłaty należnej Wykonawcy za czynności odebrane po Dniu Dokonania Waloryzacji, z zastrzeżeniem postanowień ust. 9.

9. Nowe (zwaloryzowane) Ceny Jednostkowe będą zastosowane do określenia:

1) wartości brutto Pozycji Zlecenia jako podstawy wymiaru kary umownej, o której mowa w § 13 ust. 1 pkt 2 naliczanej w związku z czynnościami zleconymi po danym Dniu Dokonania Waloryzacji.

2) Wynagrodzenia jako podstawy wymiaru kary umownej, o której mowa w § 13 ust. 1 pkt 1) naliczanej po danym Dniu Dokonania Waloryzacji.

10. Jeżeli czynności zlecone przed:

1) Dniem Dokonania Waloryzacji, o którym mowa w ust. 4 pkt (1) zostaną wykonane w warunkach zwłoki w stosunku do terminu określonego w Zleceniu i będą odbierane po jakimkolwiek Dniu Dokonania Waloryzacji, to w takim przypadku zapłata za ich wykonanie oraz





ustalenie wysokości kar umownych nastąpi na podstawie Cen Jednostkowych pierwotnie podanych w Kosztorysie Ofertowym stanowiącym część Oferty;

2) Dniem Dokonania Waloryzacji, innym niż wskazany w ust. 4 pkt (1) zostaną wykonane w warunkach zwłoki w stosunku do terminu określonego w Zleceniu i będą odbierane po jakimkolwiek Dniu Dokonania Waloryzacji, to w takim przypadku zapłata za ich wykonanie oraz ustalenie wysokości kar umownych nastąpi na podstawie Cen Jednostkowych określonych w Dniu Dokonywania Waloryzacji bezpośrednio poprzedzającym Zlecenie, a jeżeli jej nie dokonywano z uwagi na postanowienia Umowy – na podstawie Cen Jednostkowych pierwotnie podanych w kosztorysie ofertowym stanowiącym część Oferty.

11. Strony ustalają maksymalną wartość obniżenia albo wzrostu Wartości Przedmiotu Umowy w efekcie zastosowania Waloryzacji na poziomie nie większym niż 20 % Wartości Przedmiotu Umowy.
12. Wykonawca, który uzyska Waloryzację zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki: (i) przedmiotem umowy są usługi oraz (ii) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

## **§ 12**

### **Warunki płatności**

1. Wynagrodzenie płatne będzie po odbiorze przedmiotu Zlecenia lub części przedmiotu Zlecenia, na podstawie faktury.
2. Wynagrodzenie stanowić będzie iloczyn wskazanych w Ofercie cen jednostkowych wskazanych w par. 10 ust. 2 umowy za poszczególne rodzaje prac oraz ilości wykonanych i odebranych prac.
3. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie do 21 dni od doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będą Protokoły Odbioru robót.
4. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 7 Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

5. Podatek VAT naliczony zostanie w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
6. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy.
7. W przypadku zawarcia Umowy z wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia, w terminie 7 dni od zawarcia Umowy, wskażą oni zasady rozliczania z Zamawiającym. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą wskazać członka konsorcjum upoważnionego do wystawiania faktur i do odbioru wynagrodzenia w imieniu wszystkich członków konsorcjum, jak również mogą wskazać, że do wystawiania faktur i odbioru wynagrodzenia za wykonane prace będzie uprawniony każdy z członków konsorcjum. z osobna w zakresie wykonanej przez niego pracy. Dokonanie zapłaty na rachunek bankowy upoważnionego członka konsorcjum zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności w stosunku do wszystkich członków konsorcjum.

### **§ 13**

#### **Kary umowne**

1. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia, a Wykonawca obowiązany w takiej sytuacji do zapłaty, następujących kar umownych:
  1. za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy – 5% wartości przedmiotu umowy, o którym mowa w §10 ust. 1. W przypadku częściowego odstąpienia od umowy 5% ceny brutto niezrealizowanych usług,
  2. za zwłokę w realizacji prac na danej pozycji objętej Zleceniem w stosunku do terminu określonego w Zleceniu - w wysokości 1 % wartości prac brutto na danej pozycji objętej Zleceniem, w stosunku do których Wykonawca pozostaje w zwłoce, liczonej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, Wartość prac brutto na danej pozycji objętej Zleceniem, w stosunku do których Wykonawca pozostaje w zwłoce będzie określana powykonawczo na podstawie wartości wynikającej z dokumentów, przy pomocy których będzie dokumentowany odbiór, kara umowna z tego tytułu nie przekroczy 2 % wartości zlecenia niewykonanego w terminie;
  3. w przypadku uszkodzenia drzew podczas zrywki w ilości większej niż 5 % drzew pozostających po zabiegu, a w przypadku pielęgnowania gleby w uprawach, w ilości



- większej niż 3 % drzew pozostających po zabiegu na pozycji objętej przedmiotem Zlecenia z winy Wykonawcy- w wysokości 10% wartości brutto prac na danej pozycji,
4. w przypadku wykonywania ścinki pilarką wadliwą techniką – w wysokości 5% wartości brutto prac za każdą pozycję cięć ze stopniem wadliwych pni większym niż 20 %. Niniejsza kara umowna nie ma jednak zastosowania do wykonywania ścinki pilarką w czyszczeniach późnych i trzebieżach wczesnych),
  5. za każdy przypadek naruszenia przez Wykonawcę Obowiązku Zatrudnienia - w wysokości 2.000 zł,
  6. za każdy przypadek niezastosowania oleju biodegradowalnego przy realizacji prac wchodzących w skład Przedmiotu Umowy – w wysokości 2.000 zł,
  7. z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5, w wysokości 0,02% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 10 ust. 1 umowy.
4. Wykonawca jest uprawniony do naliczenia kary umownej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki Zamawiającego w odbiorze prac na danej pozycji objętej Zleceniem - w wysokości 1 % wartości prac brutto na danej pozycji objętej Zleceniem, w stosunku do których Zamawiający pozostaje w zwłoce z odbiorem
  5. Stronom służy prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.
  6. Odstąpienie od Umowy nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do dochodzenia kar umownych należnych z tytułu wystąpienia okoliczności mających miejsce przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.
  7. łączna wysokość naliczonych Wykonawcy przez Zamawiającego kar umownych nie może przekroczyć-20% wartości brutto przedmiotu umowy, o której mowa w § 10 ust. 1.

## **§ 14**

### **Ubezpieczenia**

1. Wykonawca, zgodnie z wymaganiami SWZ, przed zawarciem Umowy zawarł umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej dotyczącej działalności objętej Przedmiotem Umowy („Ubezpieczenie OC”) na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż **500 000,00 zł**.
2. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania przez okres wykonywania Przedmiotu Umowy Ubezpieczenia OC. Polisę lub inny dokument potwierdzający kontynuację ubezpieczenia od



dnia następnego po dniu ustania poprzedniej ochrony ubezpieczeniowej wraz z dowodem opłacenia składek na to ubezpieczenie Wykonawca będzie przedkładał Zamawiającemu nie później niż na 14 dni przed dniem wygaśnięcia poprzedniej umowy ubezpieczenia.

3. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązku, o którym, mowa w ust. 2, Zamawiający wedle swojego wyboru może:
  - odstąpić od Umowy;
  - ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt, przy czym koszty poniesione na ubezpieczenie Wykonawcy Zamawiający potrąci z wynagrodzenia.

## **§ 15**

### **Odstąpienie od Umowy**

1. Niezależnie od podstaw odstąpienia od Umowy wynikających z przepisów prawa i innych postanowień Umowy Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy w przypadku wystąpienia którejkolwiek z poniższych okoliczności:
  - gdy Wykonawca co najmniej dwukrotnie wyrządził Zamawiającemu szkodę na kwotę nie mniejszą niż łączną co najmniej 20.000 zł;
  - dwukrotnego niewykonania przez Wykonawcę pisemnych zaleceń wydanych przez Przedstawiciela Zamawiającego dotyczących sposobu lub terminu wykonywania prac;
  - naliczenia Wykonawcy kar umownych na kwotę stanowiącą ponad 10 % Wartości Przedmiotu Umowy brutto;
  - odmowy przyjęcia Zlecenia;
2. Zamawiający ma ponadto prawo odstąpić od Umowy w części, tj. w zakresie zobowiązań nieodebranych do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu, jeżeli Wykonawca narusza postanowienia Umowy dotyczące sposobu wykonania Przedmiotu Umowy. Oświadczenie o odstąpieniu powinno zostać poprzedzone wezwaniem drugiej Strony do należytego wykonywania Przedmiotu Umowy.
3. Odstąpienie od Umowy może nastąpić do końca terminu wskazanego w § 3 ust. 1.
4. Odstąpienie od Umowy wywołuje skutek w stosunku do zobowiązań nieodebranych do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu. Po odstąpieniu od Umowy Zamawiający dokona



inwentaryzacji prac wykonanych do dnia odstąpienia. Zamawiający jest zobowiązany do odebrania prac wykonanych zgodnie z Umową do dnia odstąpienia za zapłatą wynagrodzenia.

5. Zamawiający może odstąpić od umowy:

1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;

2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

- a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455,
- b) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108,
- c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
- d) w innych przypadkach przewidzianych umową lub powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.

6. W przypadku, o którym mowa w ust. 5 pkt 2 lit. a), Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.

7. W przypadkach, o których mowa w ust. 5, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu udokumentowanego wykonania części umowy.

## **§ 16**

### **Zmiana Umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień Umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy

- 1) Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu realizacji zlecenia jednostkowego o okres odpowiadający okresowi trwania przeszkody uniemożliwiającej realizację zlecenia, jeżeli w trakcie realizacji zlecenia wystąpią okoliczności uniemożliwiające jej realizację zgodnie z warunkami opisanymi w Umowie, za które odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca ani Zamawiający.



2) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w przypadku:

- wystąpienia siły wyższej (vismajor), co uniemożliwia wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z SWZ; Pojęcie siły wyższej oznacza wszelkie wydarzenia, istniejące lub mogące zaistnieć w przyszłości, które mają wpływ na realizację umowy, znajdujące się poza realną kontrolą stron i których nie można było przewidzieć lub które choć przewidywalne były nieuniknione, nawet po powzięciu przez Zamawiającego lub Wykonawcę wszelkich uzasadnionych kroków dla uniknięcia takich wydarzeń. Pojęcie to obejmuje w szczególności takie wydarzenia jak: zamieszki, wojny, pożary, powodzie, huragany, trzęsienia ziemi, promieniowanie, epidemie, strajk generalny lub branżowy trwający dłużej niż 5 dni. Jeśli Zamawiający lub Wykonawca będzie stał w obliczu siły wyższej zobowiązany jest niezwłocznie poinformować drugą stronę umowy o zaistniałej sytuacji, naturze problemu, przewidywanym czasie trwania oraz przewidywanych konsekwencjach, jak również podjąć działania w celu zminimalizowania możliwych szkód. Trudności finansowe Zamawiającego lub Wykonawcy nie mogą być traktowane, jako „siła wyższa”,
- rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części Przedmiotu Umowy ponad zakres wskazany w § 1 ust. 3.

W takim przypadku może zostać zmniejszony zakres Przedmiotu Umowy, a wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone w oparciu o ceny jednostkowe wskazane w Ofercie, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia.

2. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wskazanych w ust. 1 nie stanowi zobowiązania Stron do wprowadzenia zmiany.
3. Zamawiający na podstawie art 436 pkt 4 PZP, przewiduje możliwość dokonania zmiany wynagrodzenia w przypadku wystąpienia:
  - 1) zmiany: (a) stawki podatku od towarów i usług oraz (b) stawki podatku akcyzowego,
  - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne



- 4) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 46)
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.
4. W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w ust. 3 pkt 1) lit (a) Ceny Jednostkowe brutto ulegną zmianie o wartość różnicy pomiędzy nową wartością podatku od towarów i usług (ustaloną w oparciu o nową stawkę podatku od towarów i usług), a dotychczasową wartością podatku od towarów i usług (ustaloną w oparciu dotychczasową o stawkę podatku od towarów i usług). W takiej sytuacji Ceny Jednostkowe brutto będą obejmowały stawkę i wartość podatku, wynikającą z przepisów obowiązujących w dniu wystawienia faktury. Ceny Jednostkowe netto nie ulegną zmianie.
5. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 3 pkt 1) lit (b) Ceny Jednostkowe brutto, po spełnieniu warunku, o którym mowa w ust. 9, zostaną zmienione o kwotę odpowiadającą wartości udokumentowanej zmiany kosztu Wykonawcy przypadającego na daną pracę objętą Ceną Jednostkową, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia zmiany wynikającej ze zmiany podatku akcyzowego.
6. W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w ust. 3 pkt 2) Ceny Jednostkowe brutto, po spełnieniu warunku, o którym mowa w ust. 9, zostaną zmienione o kwotę odpowiadającą wartości udokumentowanej zmiany kosztu Wykonawcy przypadającego na daną pracę objętą Ceną Jednostkową, wynikającej ze zmiany kwoty wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących prace objęte daną Ceną Jednostkową do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty zmiany minimalnego wynagrodzenia albo wysokości minimalnej stawki godzinowej tych osób.
7. W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w ust. 3 pkt 3) Ceny Jednostkowe brutto, po spełnieniu warunku, o którym mowa w ust. 9, zostaną zmienione o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy przypadającego na pracę objętą daną Ceną Jednostkową, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących pracę objętą daną Ceną Jednostkową.



8. W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w ust. 3 pkt 4) Ceny Jednostkowe brutto prac, po spełnieniu warunku, o którym mowa w ust. 9, zostaną zmienione o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy przypadającego na pracę objętą daną Ceną Jednostkową, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących pracę objętą daną Ceną Jednostkową
9. W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w:
  - 1) ust. 3 pkt 1) lit (a) – warunkiem dokonania zmiany Cen Jednostkowych brutto jest złożenie przez Wykonawcę Zamawiającemu wniosku o dokonanie ich zmian ze wskazaniem przepisów określających nową stawkę podatku,
  - 2) ust. 3 pkt 1) lit (b) – warunkiem dokonania zmiany Cen Jednostkowych brutto jest złożenie przez Wykonawcę Zamawiającemu wniosku o dokonanie ich zmian wraz z dokumentami potwierdzającymi zasadność złożenia takiego wniosku,
  - 3) ust. 3 pkt 2, 3 lub 4 – warunkiem dokonania zmiany Cen Jednostkowych brutto jest złożenie przez Wykonawcę Zamawiającemu wniosku o dokonanie ich zmian wraz z dokumentami potwierdzającymi zasadność zmiany danej ceny elementu Przedmiotu Umowy, a w szczególności:
    - a) szczegółową kalkulacją kosztów pracy ponoszonych na realizację prac objętych daną Ceną Jednostkową obejmującą:
      - imienny wykaz osób bezpośrednio wykonujących prace objęte daną Ceną Jednostkową wraz ze wskazaniem wielkości ich zaangażowania czasowego w wykonywanie tych prac na rzecz Zamawiającego, tj. udziału procentowego prac wykonywanych przez te osoby na rzecz Zamawiającego w łącznym czasie pracy tych osób,
      - wysokość wynagrodzenia za pracę albo wysokość stawki godzinowej osób, o których mowa w tiret pierwszym powyżej i związane z tym obciążenia publicznoprawne lub wysokość zmiany składek na ubezpieczenie społeczne bądź zdrowotne uiszczanych dla osób, o których mowa w tiret pierwszym powyżej będącą konsekwencją zmiany obowiązującego minimalnego wynagrodzenia albo minimalnej stawki godzinowej lub wysokość zmiany kosztów wynikających z wpłat na pracownicze plany kapitałowe i łączną kwotę wynagrodzenia należnego Wykonawcy w związku z w/w zmianami mającymi wpływ na wykonanie prac objętych daną Ceną Jednostkową;





- określenie procentowego udziału wszystkich elementów cenotwórczych składających się na daną Cenę Jednostkową, ze szczególnym wykazaniem procentowanego udziału kosztów pracy w danej Cenie Jednostkowej,

b) kopiami dokumentów potwierdzających ponoszenie przez Wykonawcę kosztów pracy w kwotach wykazanych w lit. a) powyżej.

Na podstawie dokumentów przedłożonych wraz z wnioskiem, o którym mowa w zdaniu poprzednim Wykonawca powinien wykazać, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania prac objętych daną Ceną Jednostkową oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość danej Ceny Jednostkowej.

Zamawiający może żądać od Wykonawcy dodatkowych wyjaśnień w zakresie odnoszącym się do przedstawionej kalkulacji kosztów, w tym w szczególności wyjaśnień, których celem jest jednoznaczne i wyczerpujące wykazanie, w jaki sposób zmiany przepisów, o których mowa w ust. 3 pkt 1 lit (b), pkt 2, pkt 3 lub pkt 4 wpłynęły na koszt wykonania przez Wykonawcę prac objętych daną Ceną Jednostkową.

10. Wniosek o dokonanie zmiany Cen Jednostkowych, o którym mowa w pkt 9 pkt 2 i 3:

1) dotyczący okoliczności wymienionych w ust. 3 pkt 1 lit (b), pkt 2 lub pkt 3 powinien zostać złożony przez Wykonawcę w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów będących przyczyną ich zmian, Jeżeli Wykonawca w terminie, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie wystąpi do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie zmian Cen Jednostkowych, to wówczas Strony przyjmować będą, że zmiana przepisów nie ma wpływu na koszty wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.

2) dotyczący okoliczności wymienionych w ust. 3 pkt 4 powinien zostać złożony przez Wykonawcę w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy o prowadzenie pracowniczego planu kapitałowego będącego przyczyną ich zmian. Jeżeli Wykonawca w terminie, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie wystąpi do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie zmian Cen Jednostkowych, to wówczas Strony przyjmować będą, że zmiana przepisów nie ma wpływu na koszty wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.

11. Ciężar dowodu, że okoliczności wymienione w ust. 3 pkt 1 lit (b), pkt 2, pkt 3 lub pkt 4 mają wpływ na koszty wykonania prac objętych daną ceną elementu Przedmiotu Umowy spoczywa na Wykonawcy.

12. Zmiana wysokości Cen Jednostkowych w wysokości wskazanej odpowiednio w ust. 5, 6, 7 lub 8, pod warunkiem ich wykazania przez Wykonawcę w sposób opisany w ust. 9 nastąpi



począwszy od zaistnienia zdarzenia, o którym mowa w ust. 3 pkt 1 lit (b), pkt 2, pkt 3 lub pkt 4. Zmiany wysokości cen elementów Przedmiotu Umowy zostaną potwierdzone przez Strony poprzez zawarcie aneksu do Umowy.

13. W przypadku, gdy dana okoliczność wskazana w ust. 3 pkt 1 lit(a), pkt 2, pkt 3 lub pkt 4) dotyczyć będzie Podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca realizuje świadczenia wchodzące w skład Przedmiotu Umowy, to w takim przypadku Wykonawca do wniosku, o którym mowa w ust. 9 obowiązany jest dołączyć dowody potwierdzające, iż zmiana wysokości cen elementu Przedmiotu Umowy w wysokości wskazanej odpowiednio w ust. 5, 6, 7 lub 8 lub została uwzględniona lub zostanie uwzględniona w umowie łączącej Wykonawcę z takim Podwykonawcą.

## § 17

### Porozumiewanie się Stron

1. Strony w sprawach dotyczących realizacji Przedmiotu Umowy porozumiewać się będą pisemnie, telefonicznie, pocztą elektroniczną lub faxem, chyba, że Umowa stanowi inaczej. Za datę otrzymania dokumentów, Strony uznają dzień ich przekazania pocztą elektroniczną lub faksem.
2. Dane kontaktowe Stron:

Zamawiający: Uniwersytet Rolniczy im. Hugona Kołłątaja w Krakowie, Leśny Zakład

Doświadczalny w Krynicy-Zdroju

Adres: Ludowa 10, 33-380 Krynica-Zdrój

Telefon: 18 471 20 68

Fax: 18 477 77 70

e-mail: lzdrynica@urk.edu.pl

Wykonawca:

Imię i Nazwisko \_\_\_\_\_

Adres: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Fax: \_\_\_\_\_



e-mail: \_\_\_\_\_

3. Zmiana danych wskazanych powyżej w ust. 2 nie stanowi zmiany Umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.
4. Zamawiający powiadomi o osobach uprawnionych z jego strony do zlecania prac, kontroli i nadzoru ich wykonania oraz przyjęcia zgłoszenia zakończenia i odbioru prac objętych przedmiotem Zleceń.
5. Przedstawicielem Wykonawcy uprawnionym m.in. do potwierdzania przekazania Zlecenia, uczestnictwa \_\_\_\_\_ w \_\_\_\_\_ odbiorach \_\_\_\_\_ prac \_\_\_\_\_ jest \_\_\_\_\_ p. \_\_\_\_\_. Przedstawiciel Wykonawcy będzie prowadzić nadzór nad realizacją prac w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz realizacji Przedmiotu Umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i przyjętą technologią.

## **§ 18**

### **Rozstrzyganie sporów**

1. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania, aby rozstrzygnąć ewentualne spory wynikające z Umowy ugodowo poprzez bezpośrednie negocjacje.
2. Jeżeli po upływie 15 dni od daty powstania sporu Zamawiający i Wykonawca nie będą w stanie rozstrzygnąć sporu ugodowo, spór zostanie rozstrzygnięty przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego wg prawa polskiego.

## **§ 19**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie właściwe przepisy prawa Rzeczypospolitej Polskiej.
2. SWZ (wraz ze wszystkimi załącznikami) stanowi integralną część Umowy.
3. Umowę zawarto w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają dla swojej ważności zachowania formy, o której mowa w zdaniu poprzednim.



4. Niniejsza umowa zostaje zawarta z dniem jej podpisania przez obie Strony umowy /Umowa zostaje zawarta z chwilą złożenia ostatniego z podpisów elektronicznych. *\*(w przypadku zawarcia umowy drogą elektroniczną)*
5. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden otrzymuje Wykonawca, a dwa Zamawiający/Umowa została sporządzona zgodnie z art. 78 1 §1 Kodeksu cywilnego.*\*(w przypadku zawarcia umowy drogą elektroniczną).*

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA