

Znak sprawy: ZP.271.19.2022

Informacja dotycząca odpowiedzi na zadane pytanie oraz dokonanej modyfikacji treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej: SWZ)

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji na wykonanie zadania pn.:

„Modernizacja stadionu miejskiego w Murowanej Goślinie”

- I. W związku z pisemnym wnioskiem Wykonawcy, złożonymi w dniach 23, 29 i 30 grudnia br. na Platformie zakupowej, pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/702237>, o wyjaśnienie treści SWZ, w powołanym postępowaniu, niniejszym działając w imieniu Zamawiającego – Gminy Murowana Goślina – udzielam wyjaśnienia na poniższe zapytanie:

Pytanie 2.:

Czy Zamawiający przewiduje zmianę zapisów SWZ dotyczących zdolności technicznych lub zawodowych stawianych Wykonawcom?

Pragniemy wyrazić swoje zdziwienie i zaniepokojenie zapisami rozdziału IX „Warunki udziału w postępowaniu”, litera b), podpunkt 3 oraz 5 SWZ, dotyczące wymaganych osób skierowanych do realizacji przedmiotowego zamówienia.

Powyższe wymagania w kontekście Programu funkcjonalno-użytkowego oraz przedmiotu zamówienia w części III, są całkowicie bezzasadne, ponieważ nie będą projektowane ani budowane żadne instalacje ani urządzenia ciepłne, wentylacyjne, gazowe czy wodociągowe.

Wnioskujemy o zmianę Zapisu SWZ odnośnie części III zamówienia — wykreślenie treści:

„4. Zdolności technicznej lub zawodowej:

(...) b) dotyczącej osób:

(...)

- 3. (trzecia) osoba: posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,

wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia równoważne;”

(...)

- 5. (piąta) osoba: posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia równoważne, która posiada co najmniej roczne doświadczenie zawodowe”.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje zmiany zapisów SWZ dotyczących zdolności technicznych lub zawodowych stawianych Wykonawcom, w tym dla części III zamówienia dotyczących osoby posiadającej uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia równoważne oraz dotyczących osoby posiadającej uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia równoważne.

Związane jest to z koniecznością zaprojektowania i wybudowania odcinka sieci kanalizacji deszczowej w obszarze skate parku i pump trucku (patrz PZT stanowiący załącznik do PFU).

Mając powyższe na względzie, Zamawiający dokonuje aktualizacji dokumentu „Przedmiar modernizacja stadionu”. Zaktualizowany dokument, wraz z niniejszym pismem, zostaje zamieszczony na Platformie zakupowej, pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/702237>.

Pytanie 3.:

Czy Zamawiający w części 3 zadania (zaprojektowanie i budowa skateparku oraz pumptracku) przewiduje także zaprojektowanie oraz budowę instalacji oświetlenia? W ślad za opracowaniem PFU oraz przedmiarem do ww. części należy przypuszczać, iż takie rozwiązanie jest brane pod uwagę. Nieścisłość jednak pojawia się w OPZ (Opisie Przedmiotu Zamówienia) w SWZ (Specyfikacji Warunków Zamówienia) gdzie w opisie części 3 czytamy: „...zaprojektowanie wraz z uzyskaniem wszelkich koniecznych pozwoleń oraz wykonanie następującego zakresu robót budowlanych: Budowa skateparku i pumptracku wraz z dostawą, i montażem urządzeń rekreacyjnych i sportowych oraz pełnienie nadzoru autorskiego...”. Wspomniana instalacja oświetlenia i monitoringu wymieniona jest w opisie części 1: „...zaprojektowanie wraz z uzyskaniem wszelkich koniecznych pozwoleń oraz wykonanie następującego zakresu robót budowlanych: – wymiana istniejącej nawierzchni z ciągów pieszo-jezdnych, wymiana nawierzchni zjazdu

z drogi publicznej; - przebudowa parkingu dla samochodów osobowych; - dostawa i montaż ogrodzenia pomiędzy placem zabaw a granicą działki od strony mściszewskiej oraz wzdłuż ulicy mściszewskiej od strony miejsc parkingowych wraz z montażem bram i furtek; - modernizacja istniejących trybun wraz z dostawą i wykonaniem wymiany nawierzchni oraz nowych siedzisk, bariery pomiędzy trybunami a płytą stadionu, wykonanie ogrodzenia sektora dla kibiców gości; - budowa instalacji kanalizacji deszczowej odwodnienia istniejących i projektowanych nawierzchni; - remont istniejących nawierzchni ciągów pieszych; budowa chodników prowadzących do nowo budowanych i istniejących boisk; - uporządkowanie terenów zielonych i wykonanie nasadzeń zieleni; - modernizacja boiska siatkówki plażowej; - wymiana, modernizacja i rozbudowa oświetlenia wraz z instalacją zasilającą; - dostawa i montaż systemu monitoringu wizyjnego; - dostawa i montaż elementów małej architektury (wiata z zadaszeniem, samoobsługowa stacja naprawy rowerów, stojaki na rowery, ławki, w tym z przewijakiem, kosze na odpady); - uzgodnienie sposobu użytkowania obiektów sportowych poprzez uzgodnienie treści nowych regulaminów obiektu oraz pełnienie nadzoru autorskiego..." Czy jednak dotyczy ona także obiektów skateparku i pumptracka.

Wobec powyższych, z uwagi na brak możliwości przygotowania rzetelnej oferty, prosimy o stosowne uszczegółowienie zapytania ofertowego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że budowa oświetlenia powinna zostać uwzględniona również dla etapu III w zakresie skate parku i pump trucku (szacowana ilość 4 słupów – nr 14, 18, 17, 15 z oprawami dostosowane do przeznaczenia użytkowego wraz z kablem). Projektowany zakres powinien zostać włączony w zakres zaprojektowany i wybudowany w ramach zakresu I. Należy projektowany zakres uzgodnić z projektantem i wykonawcą zakresu etapu I.

Pytanie 4.:

Czy teren nowego placu zabaw ma być wygradzony płotem , jeżeli tak to proszę o określenie z czego ma być wykonany, podania ilość furtek oraz czy ogrodzenie pomiędzy istniejącym a projektowanym placem zabaw ma być usunięte a jeżeli tak czy należy zmienić położenie ławek.

Odpowiedź:

W odpowiedzi Zamawiający informuje jak poniżej.

Teren nowego placu winien zostać ogrodzony płotem, per analogia do istniejącego (140-150 cm panelowy ze słupkami 150-160 cm) – część południowa ogrodzenia do przeniesienia. Ogrodzenie należy uzupełnić w 2 szt. furtek. Ławki kolidujące przenieść w obszarze całościowym placu. Teren zniwelować.

Należy zaprojektować i wykonać ogrodzenie z paneli stalowych, przetłaczanych dwukrotnie, ocynkowane i malowane proszkowo kolor zielony.

Ogrodzenie:

Wysokość paneli: 140 cm (+/- 5cm)

Wysokość słupka: 150 cm (+/- 5cm)

Słupki ogrodzeniowe ocynkowane, malowane proszkowo z daszkami.

Objeomy ocynkowane, wyposażone w śruby i nakrętki zrywalne nierdzewne.

Podmurówka betonowa prefabrykowana o wysokości 30 cm. Łączniki metalowe ocynkowane i malowane proszkowo.

Zestaw paneli ogrodzeniowych ze słupkami.

Elementy wstępnie ocynkowane według rozporządzenia EN 10244-2, klasa D podwójnie pokrycie proszkowe, powłoka konwersyjna i poliestrowa farba proszkowa dla lepszej spójności.

Odporność na promieniowanie UV i korozję, trwałość.

Kolor: zielony (RAL 6005).

Materiał: wstępnie ocynkowana stal, z 2 warstwami powłoki proszkowej.

Średnia grubość warstwy cynku: 50 gr/m².

Średnia grubość powłoki proszkowej poliestrowej: 100 µm.

Wymiary 1 panelu (wysokość x szerokość): 1,40x2,008-250 m.

Rozmiar siatki (wysokość x szerokość): 20x5 cm.

Średnica drutu poziomego: 2x0,6 cm.

Średnica drutu pionowego: 0,5 cm.

Wymiary słupka (średnica x głębokość x wysokość): 0,04x0,06x2,4 m.

Furtki: (2 szt.)

Zestaw: słupy, rama, wypełnienie panelowe, uchylna o szerokości min. 1,0m, wys. 140-150cm, wypełnienie panel 3D.

Skrzydło furtki z zamkiem, wkładką i kompletem 3 kluczy.

Furtka wyposażona w samozamykacz, listwę i pochwyt.

Zabezpieczenie antykorozyjne: ocynkowanie ogniowe i lakierowanie proszkowo (2 warstwy).

Furtka w kolorze zielonym (RAL 6005).

Pytanie 5.:

Proszę o informacje czy nawierzchnia pod tyrolką ma być wykonana zgodnie z PFU (mata przerostowa) czy zgodnie z przedmiarami – piasek.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wskazana nawierzchnia ma być wykonana z mat przerostowych. Jednocześnie Zamawiający informuje, że skorygowano zapisy w przedmiarze. Analogicznie skorygowano dla nawierzchni pod street workout i parkour.

Pytanie 6.:

Proszę o potwierdzenie że w obrębie prac części 2 są przewidziane roboty ujęte w części 1 (lampy , nasadzenie zieleni , montaż ławek , schody ciągi piesze) jeżeli tak to proszę o wskazanie na PZT części terenu za który odpowiada wykonawca części 2.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że Wykonawca części 2 odpowiada za zakres robót przedstawiony w przedmiarze robót i opisie z PFU.

Pytanie 7.:

Proszę o informacje w jaki sposób jest zabezpieczony wykonawca robót części 2 przed ewentualnym opóźnieniem wykonania elementów przez wykonawcę części 1 np. kable od monitoringu które w PZT znajdują się pod nawierzchnią bezpieczną tyrolki.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że za koordynację zamówienia realizowanego w 3 częściach odpowiedzialny jest Zamawiający.

Pytanie 8.:

Proszę o informacje gdzie należy zamontować obrzeża na terenie objętym częścią 2.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że obrzeża należy zastosować dla wszystkich montowanych nawierzchni.

Pytanie 9.:

Proszę o informacje czy w przypadku wcześniejszego zakończenia inwestycji np. w lipcu faktura końcowa będzie płatna dopiero w 2024 roku.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie przewiduje wcześniejszej płatności niż przedstawiona w warunkach, ze względu na współfinansowanie inwestycji z Rządowego Programu Polski Ład Program Inwestycji Strategicznych, wytyczające określone w postępowaniu poziomy płatności i ich terminy.

- II. Działając zgodnie z art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, t.j.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm., niniejszym pismem, Zamawiający - mając na względzie okres świąteczny – dokonuje modyfikacji treści Specyfikacji Warunków Zamówienia poprzez zmianę terminów związanych z postępowaniem, aby umożliwić Wykonawcom zainteresowanym

zamówieniem skuteczne złożenie oferty.

W związku z ww.:

1. rozdział XVIII pkt 1 SWZ, otrzymuje brzmienie:

„1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia 8 lutego 2023 roku. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.”

2. rozdział XIX pkt 1 SWZ otrzymuje brzmienie:

„1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na Platformie pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/702237> (Platforma zakupowa), w myśl Ustawy PZP na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia **10 stycznia 2023 r.** do godziny **09:00.**”

3. rozdział XX pkt 1 SWZ otrzymuje brzmienie:

„1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **10 stycznia 2023 r.** o godzinie **09:15.**”

Zamawiający informuje, że w związku z powyżej dokonаныmi zmianami terminów określonych w SWZ, dokonano stosownych zmian w ogłoszeniu o zamówieniu.

Treść zapytania wraz z wyjaśnieniem oraz dokonana modyfikacja treści SWZ, zgodnie z art. 284 ust. 6 powołanej ustawy, zostaje udostępnia, bez ujawniania źródła zapytania, na stronie internetowej prowadzonego postępowania, Platformie zakupowej, pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/702237>.

Wyjaśnienie oraz zmiana SWZ są wiążąca dla Zamawiającego i Wykonawców od chwili ich zamieszczenia na Platformie zakupowej.

W imieniu Zamawiającego:

Z up. ZASTĘPCY BURMISTRZA
Sekretarz Miasta i Gminy