

**ZARZĄDZENIE Nr 2608/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
**z dnia 30 listopada 2023 r.**

**w sprawie przeznaczenia do rozbiórki budynku mieszkalnego stanowiącego własność  
Miasta Łodzi i przekazania zarządzania niezabudowaną nieruchomością położoną  
w Łodzi przy ul. Pomorskiej 32 Wydziałowi Gospodarki Komunalnej w Departamencie  
Pracy, Edukacji i Kultury Urzędu Miasta Łodzi.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Przeznaczam do rozbiórki frontowy budynek mieszkalny stanowiący własność Miasta Łodzi, usytuowany na nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Pomorskiej 32 (działka nr 235/2, obręb S-1, księga wieczysta LD1M/00088491/2), o konstrukcji tradycyjnej, dwukondygnacyjny, podpiwniczony, opróżniony (12 lokali mieszkalnych i 5 lokali użytkowych), o numerze inwentarzowym 12219.

2. Budynek mieszkalny, o którym mowa w ust. 1, położony na obszarze wpisanym do gminnej ewidencji zabytków, nie jest obiektem zabytkowym.

§ 2. Zobowiązuję zarządcę budynku mieszkalnego przeznaczonego do rozbiórki do odzyskania i zabezpieczenia jego elementów, które zasługują na trwałe zachowanie, wskazanych przez Biuro Architekta Miasta w Departamencie Planowania i Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. 1. Wykonanie zarządzenia powierzam:

- 1) Dyrektorowi Zarządu Lokali Miejskich;
- 2) Dyrektorowi Biura Architekta Miasta w Departamencie Planowania i Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miasta Łodzi, w zakresie wskazania elementów o walorach zabytkowych.

2. Zobowiązuję dyrektora wymienionego w ust. 1 pkt 1 do:

- 1) uzyskania przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych pozwolenia na rozbiórkę lub zgłoszenia jej Wydziałowi Urbanistyki i Architektury w Departamencie Planowania i Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) powiadomienia Biura Rewitalizacji i Mieszkalnictwa w Departamencie Rewitalizacji i Sportu Urzędu Miasta Łodzi oraz Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi o zakończeniu rozbiórki i uporządkowaniu terenu;
- 3) powiadomienia Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, po rozbiórce budynku wymienionego w § 1 ust. 1, że nieruchomość położona w Łodzi przy ul. Pomorskiej 32 (działka nr 235/2, obręb S-1) jest niezabudowana;
- 4) protokolarnego przekazania w zarząd Wydziałowi Gospodarki Komunalnej w Departamencie Pracy, Edukacji i Kultury Urzędu Miasta Łodzi, niezabudowanej nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Pomorskiej 32 (działka nr 235/2, obręb S-1), po rozbiórce budynku, o którym mowa w § 1 ust. 1.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**wz. PREZYDENTA MIASTA**

**Adam PUSTELNIK**  
**Pierwszy Wiceprezydent Miasta**