

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45111100-9 Roboty w zakresie burzenia
45112330-7 Rekultywacja terenu
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : ROZBIÓRKA BUDYNKU UŻYTKOWEGO WRAZ Z KOMINEM
ADRES INWESTYCJI : AL. PIERWSZEJ DYWIZJI 16/18, ŁÓDŹ
INWESTOR : ZARZĄD LOKALI MIEJSKICH
ADRES INWESTORA : AL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 47, 90-514 ŁÓDŹ

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : WOJCIECH WŁODARCZYK
DATA OPRACOWANIA : 2024-01-31

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2024-01-31

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45111100-9		Roboty w zakresie burzenia			
1	d.1 kalk. własna		Usunięcie z budynku: śmieci, elementów wyposażenia, elementów instalacji 1,00	kpl. kpl.	 1,000	
					RAZEM	1,000
2	KNR-W 4-01 0353-07		Wykucie z muru krat okiennych o powierzchni do 2 m2 7,00	szt. szt.	 7,000	
					RAZEM	7,000
3	KNR-W 4-01 0353-03		Wykucie z muru ościeżnic okiennych i drzwiowych o powierzchni do 1 m2 2,00	szt. szt.	 2,000	
					RAZEM	2,000
4	KNR-W 4-01 0353-04		Wykucie z muru ościeżnic okiennych i drzwiowych o powierzchni do 2 m2 10,00+8,00	szt. szt.	 18,000	
					RAZEM	18,000
5	KNR-W 4-01 0353-05		Wykucie z muru ościeżnic okiennych i drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2 1,40*2,10*1	m ² m ²	 2,940	
					RAZEM	2,940
6	KNR 4-04 0506-05		Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 16,60+6,30*2	m m	 29,200	
					RAZEM	29,200
7	KNR 4-04 0506-06		Rozebranie rur z blachy nie nadającej się do użytku 3,80*2+3,20*2	m m	 14,000	
					RAZEM	14,000
8	KNR-W 4-01 0545-08		Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 29,20*0,45+25,00*0,70	m ² m ²	 30,640	
					RAZEM	30,640
9	KNR 4-04 0509-03		Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład 4,15*16,60+6,40*16,60	m ² m ²	 175,130	
					RAZEM	175,130
10	KNR 4-04 0305-08 analogia		Rozebranie płyt dachowych żelbetowych o grubości ponad 15 cm (4,15*16,60+6,40*16,60)*0,20	m ³ m ³	 35,026	
					RAZEM	35,026
11	KNR 4-04 0305-03		Rozebranie stropów żelbetowych (płyt, belek, żeber, wieńców) przy grubości płyty stropowej ponad 20 cm 100,694*0,25	m ³ m ³	 25,174	
					RAZEM	25,174
12	KNR 4-04 0306-04		Rozbicie oddzielnych brył gruzobetonowych - rozbiorka schodów wewnętrznych i zewnętrznych 8,176*0,36	m ³ m ³	 2,943	
					RAZEM	2,943
13	KNR 4-04 0105-04		Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej 13,60*2,22+3,20*2,83+13,56*2,23-1,00*2,00*4	m ² m ²	 61,487	
					RAZEM	61,487
14	KNR 4-04 0103-01		Przewracanie murów z cegły o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) za pomocą liny i zblocza 10,88*2,72*0,40-1,50*1,00*0,40*2+9,30*2,85+7,26*3,45*0,44-1,40*2,10*0,44+15,80*3,45*0,44-(1,83*0,98*3+0,97*0,68*1)*0,44+16,60*3,42*0,44-1,84*1,03*0,44*5	m ³ m ³	 89,007	
					RAZEM	89,007
15	KNR-W 2-05 0208-04 z.o.7.		Konstrukcje podparć, zawieszzeń i osłon o masie elementu do 50 kg - demontaż - konstrukcja stalowa podestów i schodów do piwnicy (wartość oszacowana) 1,212	t t	 1,212	
					RAZEM	1,212
16	KNR 4-04 0101-04		Rozebranie murów i słupów z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej poniżej terenu (169,523-(5,683+133,153))*2,52-1,00*2,00*3*0,40	m ³ m ³	 74,931	
					RAZEM	74,931
17	KNR 4-04 0301-08		Rozebranie podłoża z betonu gruzowego o grubości ponad 15 cm (5,683+133,153)*0,30	m ³ m ³	 41,651	
					RAZEM	41,651
18	KNR 4-04 0101-01		Rozebranie fundamentów z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			(169,523-(5,683+133,153))*0,60	m ³	18,412	
					RAZEM	18,412
19 d.1	KNR 4-04 1103-04 1103-05		Wywiezienie odpadów z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na wysypisko	m ³		
			poz.2*2,00*0,08+poz.3*1,00*0,08+poz.4*2,00*0,08+poz.5*0,08+poz.9*0,02+poz.10+poz.11+poz.12+poz.13*0,15+poz.14+poz.16+poz.17+poz.18	m ³	304,265	
					RAZEM	304,265
20 d.1	kalk. własna		Opłata za korzystanie ze środowiska - utylizacja odpadów powstałych w wyniku prac rozbiórkowych	m ³		
			poz.19	m ³	304,265	
					RAZEM	304,265
21 d.1	KNR 4-04 1107-01 1107-04		Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na wysypisko	t		
			(poz.2*15,00*2,00+poz.6*1,85+poz.7*3,70+poz.8*7,86)/1000+poz.15	t	1,769	
					RAZEM	1,769
22 d.1	kalk. własna		Rozbiórka wolnostojącego komina ceglanego w kolejności od góry do dołu obiektu wraz z wywozem i utylizacją odpadów	kpl.		
			1,00	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
2	45112330-7		Rekultywacja terenu			
23 d.2	KNR-W 2-01 0227-01 z.sz 2.4.2. 9906-01 s.sz. 2.5.2. 9907-03		Formowanie i zagęszczanie nasypów o wys. do 3.0 m spycharkami w gruncie kat. I-II - grunty sypkie - wskaźnik zagęszczenia gruntu Js=0.98	m ³		
			poz.17+poz.18+169,523*2,52	m ³	487,261	
					RAZEM	487,261
24 d.2	KNR 2-21 0218-03		Rozścielenie ziemi urodzajnej spycharkami na terenie płaskim	m ³		
			169,523*0,10*1,15	m ³	19,495	
					RAZEM	19,495
3	45453000-7		Roboty remontowe i renowacyjne			
25 d.3	kalk. własna		Roboty remontowe budynku szkoły - uzupełnienie pokrycia z papy i obróbki blacharskiej na krawędzi dachu	m		
			3,20	m	3,200	
					RAZEM	3,200
26 d.3	kalk. własna		Roboty remontowe budynku szkoły - uzupełnienie rury spustowej w północno-wschodnim narożniku szkoły	m		
			12,50	m	12,500	
					RAZEM	12,500
27 d.3	kalk. własna		Roboty remontowe budynku szkoły - wyrównanie powierzchni odsłoniętej ściany piwnic i wykonanie powłokowej izolacji przeciwwodnej, założenie ochronnej folii kubełkowej	m ²		
			19,50	m ²	19,500	
					RAZEM	19,500
28 d.3	kalk. własna		Roboty remontowe budynku szkoły - uzupełnienie tynku zewnętrznego na elewacji w miejscu odsłonięcia nadziemnej części ściany szkoły, malowanie powierzchni farbą elewacyjną	m ²		
			72,50	m ²	72,500	
					RAZEM	72,500
29 d.3	kalk. własna		Roboty remontowe budynku szkoły - uzupełnienie ogrodzenia szkoły od strony północnej	m		
			30,00	m	30,000	
					RAZEM	30,000
4	45100000-8		Dokumentacja			
30 d.4	kalk. własna		Operat geodezyjny powykonawczy	kpl.		
			1,00	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000