

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot Zamówienia:

**Dostawa i wymiana oraz dostawa i montaż układów klimatyzacji na potrzeby wybranych pomieszczeń zlokalizowanych w budynkach NIZP PZH – PIB przy ul. Chocimskiej 24 w Warszawie z podziałem na części.**

### OBIEKT, ADRES

Narodowy Instytut Zdrowia Publicznego PZH - Państwowy Instytut Badawczy  
ul. Chocimska 24 w Warszawie

### INWESTOR

Narodowy Instytut Zdrowia Publicznego PZH - Państwowy Instytut Badawczy  
ul. Chocimska 24 w Warszawie

## I. Przedmiot zamówienia został podzielony na następujące części:

1. Część nr 1 - Dostawa i wymiana niesprawnego układu klimatyzacji na potrzeby pomieszczenia laboratoryjnego nr 220 Zakładu Wirusologii zlokalizowanego na II piętrze w budynku „AB” NIZP PZH – PIB przy ul. Chocimskiej 24 w Warszawie.
2. Część nr 2 – Dostawa i montaż układów klimatyzacji na potrzeby pomieszczeń biurowych zlokalizowanych na I i III piętrze w budynku „AB” NIZP PZH – PIB przy ul. Chocimskiej 24 w Warszawie.
3. Część nr 3 - Dostawa i montaż układu klimatyzacji na potrzeby pomieszczenia laboratoryjnego nr 326B Zakładu Badania Surowic i Szczepionek zlokalizowanego na III piętrze w budynku „AB” NIZP PZH – PIB przy ul. Chocimskiej 24 w Warszawie.
4. Część nr 4 - Dostawa i wymiana systemu klimatyzacji na potrzeby pomieszczenia laboratoryjnego nr 07 Zakładu Toksykologii i Oceny Ryzyka Zdrowotnego zlokalizowanego na poziomie piwnicy w budynku „D” NIZP PZH – PIB przy ul. Chocimskiej 24 w Warszawie.
5. Część nr 5 – Dostawa i montaż oraz dostawa i wymiana układów klimatyzacji na potrzeby pomieszczeń laboratoryjnych Zakładu Bezpieczeństwa Żywności zlokalizowanych na V piętrze w budynku „C” NIZP PZH – PIB przy ul. Chocimskiej 24 w Warszawie, w tym:
  - 5.1 Dostawa i montaż układu klimatyzacji na potrzeby pomieszczenia laboratoryjnego nr 507 Zakładu Bezpieczeństwa Żywności zlokalizowanego na V piętrze w budynku „C” NIZP PZH – PIB przy ul. Chocimskiej 24 w Warszawie;
  - 5.2 Dostawa i montaż układu klimatyzacji na potrzeby pomieszczenia laboratoryjnego nr 525 Zakładu Bezpieczeństwa Żywności zlokalizowanego na V piętrze w budynku „C” NIZP PZH – PIB przy ul. Chocimskiej 24 w Warszawie;
  - 5.3 Dostawa i wymiana układu klimatyzacji na potrzeby pomieszczenia laboratoryjnego nr 510 Zakładu Bezpieczeństwa Żywności zlokalizowanego na V piętrze w budynku „C” NIZP PZH – PIB przy ul. Chocimskiej 24 w Warszawie.

Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych z podziałem na 5 części (zadania). Wykonawca może złożyć ofertę na jedno lub wszystkie części (zadania).

## II. Zakres zamówienia i wymagania

### 1. Część nr 1

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje dostawę i wymianę niesprawnego układu klimatyzacji na potrzeby pomieszczenia laboratoryjnego nr 220 Zakładu Wirusologii zlokalizowanego na II piętrze w budynku „AB” NIZP PZH – PIB przy ul. Chocimskiej 24 w Warszawie (rzut przedmiotowego pomieszczenia przedstawiono na rysunku nr 1). Planowany zakres rzeczowy prac do wykonania związany z dostawą i wymianą niesprawnej instalacji klimatyzacji obejmuje:

- Demontaż i utylizacja istniejącej klimatyzacji typu split – 1 kpl.:

Narodowy Instytut Zdrowia Publicznego PZH - Państwowy Instytut Badawczy

ul. Chocimska 24, 00-791 Warszawa, Polska

Tel: +48 22 54 21 400, +48 22 54 21 200

[www.pzh.gov.pl](http://www.pzh.gov.pl), e-mail: [pzh@pzh.gov.pl](mailto:pzh@pzh.gov.pl)

Regon: 000288461, NIP: 525-000-87-32

- jednostka zewnętrzna klimatyzacji obecnie zlokalizowana jest na elewacji budynku „AB” na wysokości II piętra ok. 8 m od poziomu gruntu (lokalizacje jednostki przedstawiono na rys. nr 1). W przypadku demontażu jednostki zewnętrznej przy pomocy wysięgnika samochodowego dopuszczalna masa pojazdu który może wjechać na teren dziedzica wewnętrznego nie może przekroczyć 4,5 tony.
- jednostka wewnętrzna ścienna (istniejąca jednostka o mocy chłodniczej 5 kW, model klimatyzatora: Sanyo SAP-KR186QHS5, rok produkcji 1999) zlokalizowana jest w pomieszczeniu laboratoryjnym nr 220 na II piętrze;
- odprowadzenie skroplin zrealizowane jest jako grawitacyjne.
- Zakup, dostawę klimatyzacji typu split o nominalnej wydajności chłodniczej min. 5 kW w tym transport do miejsca montażu. Budynek „AB” wyposażony jest w windę osobową, która z poziomu piętra I dojeżdża na poziom II piętra.
- Montaż i uruchomienie klimatyzacji, klimatyzacja ma zapewnić całoroczne chłodzenie bez względu na temperatury zewnętrzne;
- Nowa jednostka wewnętrzna klimatyzacji naścienna oraz nowa jednostka zewnętrzna klimatyzacji powinny zostać zainstalowane w tych samych lokalizacjach co istniejące jednostki.
- Montaż przewodów instalacji klimatyzacji z czynnikiem roboczym, odprowadzenia skroplin (odprowadzenie skroplin grawitacyjne), montaż nowych wsporników dla jednostki zewnętrznej klimatyzacji. Przewody należy prowadzić w pomieszczeniach w korytkach/ listwach PCV montażowych klimatyzacji (kolor korytek/ listew biały) – sposób montażu podlega uzgodnieniu z przedstawicielami Zamawiającego.
- Wykonaniu podlega zasilanie elektryczne klimatyzacji oraz instalacji sterującej. Na potrzeby zasilania nowej klimatyzacji należy wykorzystać zasilanie z istniejącej rozdzielniczy elektrycznej (rok montażu rozdzielniczy 2021) zlokalizowanej na korytarzu (na rysunku nr 1 wskazano lokalizację rozdzielniczy). Przewody elektryczne należy prowadzić w pomieszczeniach w listwach – sposób montażu podlega uzgodnieniu z przedstawicielami Zamawiającego.
- Po wykonaniu instalacji klimatyzacji należy dokonać uruchomienia i regulacji instalacji.
- Wykonawca zobowiązany będzie do naprawy przewiertów, przekuć i ubytków w ścianach i sufitach powstałych w wyniku prac montażowych/ demontażowych wraz z częściowym malowaniem ścian i sufitów.

Minimalne parametry techniczne jakie ma spełniać klimatyzacja:

- klimatyzacja typu split;
- nominalna wydajność chłodnicza klimatyzacji jednostki wewnętrznej: min. 5,0 kW – max. 5,2 kW;
- nominalna wydajność grzewcza klimatyzacji jednostki wewnętrznej: min. 5,8 kW – max. 6,3 kW;
- klasa efektywności współczynnik SEER nie niższy niż 7,0;
- klasa efektywności współczynnik SCOP nie niższy niż 4,3;
- poziom ciśnienia akustycznego jednostki wewnętrznej (wysoki/ niski) nie większy niż: 44/34 (dB(A));
- poziom ciśnienia akustycznego jednostki zewnętrznej, chłodzenie/ ogrzewanie (wysoka) nie większy niż: 53/55 (dB(A));
- klimatyzatory powinny spełniać warunki akustyczne do otoczenia zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami – wymagana obniżona emisja hałasu;
- sterowanie zdalne pilotem;

- gwarancja udzielona przez producenta urządzeń klimatyzacji min. 36 miesięcy (termin liczony od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia).

## **Część nr 2**

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje dostawę i montaż układów klimatyzacji na potrzeby pomieszczeń biurowych zlokalizowanych w budynku „AB” NIZP PZH – PIB przy ul. Chocimskiej 24 w Warszawie:

- 2 pomieszczenia biurowe zlokalizowane na I piętrze w budynku AB (rzut pomieszczeń przedstawiono na rysunku nr 3) – montaż klimatyzacji multi split;
- 2 pomieszczenia biurowe zlokalizowane na III piętrze w budynku AB (rzut pomieszczeń przedstawiono na rysunku nr 2) – montaż klimatyzacji multi split.

Planowany zakres rzeczowy prac do wykonania związany z dostawą i montażem instalacji klimatyzacji obejmuje:

- Zakup, dostawę klimatyzacji typu multi split (na każdym piętrze zostaną zainstalowane odrębne układy klimatyzacji multi split) w tym transport do miejsca montażu. Budynek „AB” wyposażony jest w windę osobową, która z poziomu piętra I dojeżdża na poziom III piętra.
- Montaż i uruchomienie klimatyzacji, klimatyzacja ma zapewnić całoroczne chłodzenie bez względu na temperatury zewnętrzne;
- Wstępna lokalizacja montażu nowych jednostek wewnętrznych klimatyzacji ściennych oraz nowych jednostek zewnętrznych klimatyzacji oraz tras przewodów instalacji klimatyzacji i instalacji elektrycznej została wskazana na rysunku nr 2, 3, 4. Dopuszcza się zmianę lokalizacji montażu klimatyzacji jak również zmiany przebiegu tras instalacji – zmiana podlega uzgodnieniu z przedstawicielami Zamawiającego;
- Montaż przewodów instalacji klimatyzacji z czynnikiem roboczym, odprowadzenia skroplin (odprowadzenie skroplin grawitacyjne w przypadku braku możliwości odprowadzenia skroplin grawitacyjnie - za pomocą pompki skroplin), jednostki zewnętrznej klimatyzacji do zainstalowania na konstrukcji wsporczej (big foot) posadowione na posadzce tarasu zewnętrznego.

Przewody należy prowadzić w pomieszczeniach w korytkach/ listwach PCV montażowych klimatyzacji (kolor korytek/ listew biały) – sposób montażu podlega uzgodnieniu z przedstawicielami Zamawiającego.

- Wykonaniu podlega zasilanie elektryczne klimatyzacji oraz instalacji sterującej.  
Na potrzeby zasilania nowej klimatyzacji należy wykorzystać zasilanie z istniejącej głównej rozdzielni elektrycznej zlokalizowanej na poziomie parteru w budynku AB (na rysunku nr 5 wskazano lokalizację rozdzielni głównej) oraz wykonać nową rozdzielnicę elektryczną dedykowaną na potrzeby instalowanej klimatyzacji. Przewody elektryczne należy prowadzić w pomieszczeniach w listwach – sposób montażu podlega uzgodnieniu z przedstawicielami Zamawiającego.
- Po wykonaniu instalacji klimatyzacji należy dokonać uruchomienia i regulacji instalacji.
- Wykonawca zobowiązany będzie do naprawy przewiertów, przekuć i ubytków w ścianach i sufitach powstałych w wyniku prac montażowych wraz z częściowym malowaniem ścian i sufitów (kolorystyka dobrana do istniejącej kolorystyki wewnątrz) i ewentualnym odtworzeniem glazury – płytek ściennych. Przejścia instalacji przez ściany i stropy oddzielenia ppoż. (rozdzielnia elektryczna główna) powinny być zabezpieczone do klasy odporności ogniowej EI 60

Minimalne parametry techniczne jakie ma spełniać klimatyzacja:

1. Klimatyzacja typu multi split – na potrzeby 2 pomieszczeń biurowych zlokalizowanych na I piętrze w budynku AB:

- Jednostka wewnętrzna klimatyzacji (łącznie ilość jednostek wewnętrznych podlegająca montażowi – 2 szt.):
  - nominalna wydajność chłodnicza klimatyzacji jednostki wewnętrznej: min. 5,0 kW – max. 5,2 kW;
  - nominalna wydajność grzewcza klimatyzacji jednostki wewnętrznej: min. 5,8 kW – max. 6,3 kW;
  - poziom ciśnienia akustycznego jednostki wewnętrznej (wysoki/ niski) nie większy niż: 44/34 (dB(A));
  - sterowanie zdalne pilotem;
- Jednostka zewnętrzna – 1 szt.:
  - nominalna wydajność chłodnicza klimatyzacji jednostki wewnętrznej: min. 10,2 kW – max. 11,2 kW;
  - nominalna wydajność grzewcza klimatyzacji jednostki wewnętrznej: min. 10,5 kW – max. 12,5 kW;
  - poziom ciśnienia akustycznego jednostki zewnętrznej, chłodzenie/ ogrzewanie (wysoka) nie większy niż: 53/55 (db(A));
  - klasa efektywności współczynnik SEER nie niższy niż 7,1;
  - klasa efektywności współczynnik SCOP nie niższy niż 4,0;
  - wymiary: max. wysokość 96 cm, max. szerokość 96 cm, max. głębokość 35 cm

Gwarancja udzielona przez producenta urządzeń klimatyzacji min. 36 miesięcy (termin liczony od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia).

Klimatyzatory powinny spełniać warunki akustyczne do otoczenia zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami – wymagana obniżona emisja hałasu;

2. Klimatyzacja typu multi split – na potrzeby 2 pomieszczeń biurowych zlokalizowanych na III piętrze w budynku AB:

- Jednostka wewnętrzna klimatyzacji (łącznie ilość jednostek wewnętrznych podlegająca montażowi – 2 szt.):
  - nominalna wydajność chłodnicza klimatyzacji jednostki wewnętrznej: min. 5,0 kW – max. 5,2 kW;
  - nominalna wydajność grzewcza klimatyzacji jednostki wewnętrznej: min. 5,8 kW – max. 6,3 kW;
  - poziom ciśnienia akustycznego jednostki wewnętrznej (wysoki/ niski) nie większy niż: 44/34 (dB(A));
  - sterowanie zdalne pilotem;
- Jednostka zewnętrzna – 1 szt.:
  - nominalna wydajność chłodnicza klimatyzacji jednostki wewnętrznej: min. 10,2 kW – max. 11,2 kW;
  - nominalna wydajność grzewcza klimatyzacji jednostki wewnętrznej: min. 10,5 kW – max. 12,5 kW;
  - poziom ciśnienia akustycznego jednostki zewnętrznej, chłodzenie/ ogrzewanie (wysoka) nie większy niż: 53/55 (db(A));
  - klasa efektywności współczynnik SEER nie niższy niż 7,1;
  - klasa efektywności współczynnik SCOP nie niższy niż 4,0;

- wymiary: max. wysokość 96 cm, max. szerokość 96 cm, max. głębokość 35 cm

Gwarancja udzielona przez producenta urządzeń klimatyzacji min. 36 miesięcy (termin liczony od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia).

Klimatyzatory powinny spełniać warunki akustyczne do otoczenia zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami – wymagana obniżona emisja hałasu;

### Część nr 3

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje dostawę i montaż układu klimatyzacji na potrzeby pomieszczenia laboratoryjnego nr 326B Zakładu Badania Surowic i Szczepionek zlokalizowanego na III piętrze w budynku „AB” NIZP PZH – PIB przy ul. Chocimskiej 24 w Warszawie (rzut przedmiotowego pomieszczenia przedstawiono na rys. nr 6). Planowany zakres rzeczowy prac do wykonania związany z dostawą i montażem instalacji klimatyzacji obejmuje:

- Zakup, dostawę klimatyzacji typu split o nominalnej wydajności chłodniczej min. 3,5 kW w tym transport do miejsca montażu. Budynek „AB” wyposażony jest w windę osobową, która z poziomu piętra I dojeżdża na poziom III piętra.
- Montaż i uruchomienie klimatyzacji, klimatyzacja ma zapewnić całoroczne chłodzenie bez względu na temperatury zewnętrzne;
- Wstępna lokalizacja montażu nowej jednostki wewnętrznej klimatyzacji naściennej oraz nowej jednostki zewnętrznej klimatyzacji została wskazana na rysunku nr 6. Dopuszcza się zmianę lokalizacji montażu klimatyzacji jak również zmiany przebiegu tras instalacji – zmiana podlega uzgodnieniu z przedstawicielami Zamawiającego;
- Montaż przewodów instalacji klimatyzacji z czynnikiem roboczym, odprowadzenia skroplin (odprowadzenie skroplin grawitacyjne w przypadku braku możliwości odprowadzenia skroplin grawitacyjnie - za pomocą pompki skroplin), montaż nowych wsporników dla jednostki zewnętrznej klimatyzacji. Przewody należy prowadzić w pomieszczeniach w korytkach/ listwach PCV montażowych klimatyzacji (kolor korytek/ listew biały) – sposób montażu podlega uzgodnieniu z przedstawicielami Zamawiającego.
- W przypadku montażu jednostki zewnętrznej na elewacji na poziomie III piętra (wysokość ok. 11 m) przy pomocy wysięgnika samochodowego dopuszczalna masa pojazdu który może wjechać na teren dziedzińca wewnętrznego nie może przekroczyć 4,5 tony;
- Wykonaniu podlega zasilanie elektryczne klimatyzacji oraz instalacji sterującej. Na potrzeby zasilania nowej klimatyzacji należy wykorzystać zasilanie z istniejącej rozdzielniczy elektrycznej zlokalizowanej na korytarzu (na rysunku nr 6 wskazano lokalizację rozdzielniczy). Przewody elektryczne należy prowadzić w pomieszczeniach w listwach – sposób montażu podlega uzgodnieniu z przedstawicielami Zamawiającego.
- Po wykonaniu instalacji klimatyzacji należy dokonać uruchomienia i regulacji instalacji.
- Wykonawca zobowiązany będzie do naprawy przewiertów, przekuć i ubytków w ścianach i sufitach powstałych w wyniku prac montażowych wraz z częściowym malowaniem ścian i sufitów i ewentualnym odtworzeniem glazury – płytek ściennych.



Minimalne parametry techniczne jakie ma spełniać klimatyzacja:

- klimatyzacja typu split;
- nominalna wydajność chłodnicza klimatyzacji jednostki wewnętrznej: 3,5 kW;
- nominalna wydajność grzewcza klimatyzacji jednostki wewnętrznej: 4,0 kW;
- klasa efektywności współczynnik SEER nie niższy niż 6,6;
- klasa efektywności współczynnik SCOP nie niższy niż 4,0;
- poziom ciśnienia akustycznego jednostki wewnętrznej (wysoki/ niski) nie większy niż: 41/27 (dB(A));
- poziom ciśnienia akustycznego jednostki zewnętrznej, chłodzenie/ ogrzewanie (wysoka) nie większy niż: 49/50 (db(A));
- klimatyzatory powinny spełniać warunki akustyczne do otoczenia zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami – wymagana obniżona emisja hałasu;
- sterowanie zdalne pilotem;
- gwarancja udzielona przez producenta urządzeń klimatyzacji min. 36 miesięcy (termin liczony od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia).

#### **Część nr 4**

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje dostawę i wymianę niesprawnego układu klimatyzacji na potrzeby pomieszczenia laboratoryjnego nr 07 Zakładu Toksykologii i Oceny Ryzyka Zdrowotnego zlokalizowanego na poziomie piwnicy w budynku „D” NIZP PZH – PIB przy ul. Chocimskiej 24 w Warszawie (rzut przedmiotowego pomieszczenia przedstawiono na rysunku nr 7). Planowany zakres rzeczowy prac do wykonania związany z dostawą i wymianą niesprawnej instalacji klimatyzacji obejmuje:

- Demontaż i utylizacja istniejącej klimatyzacji typu split – 1 kpl.:
  - jednostka zewnętrzna klimatyzacji (SANYO SAP-C186QH5N 5kW) obecnie zlokalizowana jest na elewacji budynku „D” na poziomie parteru (lokalizacje jednostki zewnętrznej klimatyzacji przedstawiono na rys. nr 7).
  - jednostka wewnętrzna ścienna (istniejąca jednostka o mocy chłodniczej 5 kW) zlokalizowana jest w pomieszczeniu laboratoryjnym nr 07 -poziom piwnicy;
  - odprowadzenie skroplin zrealizowane jest jako grawitacyjne.
- Zakup, dostawę klimatyzacji typu split o nominalnej wydajności chłodniczej min. 5 kW w tym transport do miejsca montażu.
- Montaż i uruchomienie klimatyzacji, klimatyzacja ma zapewnić całoroczne chłodzenie bez względu na temperatury zewnętrzne;
- Nowa jednostka wewnętrzna klimatyzacji naścienna oraz nowa jednostka zewnętrzna klimatyzacji powinny zostać zainstalowane w tych samych lokalizacjach co istniejące jednostki. Wysokość umieszczenia jednostki zewnętrznej na elewacji budynku na poziomie parteru podlega uzgodnieniu z przedstawicielami Zamawiającego.
- Montaż przewodów instalacji klimatyzacji z czynnikiem roboczym, odprowadzenia skroplin (odprowadzenie skroplin grawitacyjne), montaż nowych wsporników dla jednostki zewnętrznej klimatyzacji. Przewody należy prowadzić w pomieszczeniach w korytkach/ listwach PCV montażowych klimatyzacji (kolor korytek/ listew biały) – sposób montażu podlega uzgodnieniu z przedstawicielami Zamawiającego.

Narodowy Instytut Zdrowia Publicznego PZH - Państwowy Instytut Badawczy

ul. Chocimska 24, 00-791 Warszawa, Polska

Tel: +48 22 54 21 400, +48 22 54 21 200

[www.pzh.gov.pl](http://www.pzh.gov.pl), e-mail: [pzh@pzh.gov.pl](mailto:pzh@pzh.gov.pl)

Regon: 000288461, NIP: 525-000-87-32

- Wykonaniu podlega zasilanie elektryczne klimatyzacji oraz instalacji sterującej.  
Na potrzeby zasilania nowej klimatyzacji należy wykorzystać zasilanie z istniejącej rozdzielniczy elektrycznej zlokalizowanej na korytarzu (na rysunku nr 7 wskazano lokalizację rozdzielniczy) oraz wykonać nową rozdzielniczy elektryczną na potrzeby instalowanej klimatyzacji. Przewody elektryczne należy prowadzić w pomieszczeniach w listwach – sposób montażu podlega uzgodnieniu z przedstawicielami Zamawiającego.
- Po wykonaniu instalacji klimatyzacji należy dokonać uruchomienia i regulacji instalacji.
- Wykonawca zobowiązany będzie do naprawy przewiertów, przekuć i ubytków w ścianach i sufitach powstałych w wyniku prac montażowych/ demontażowych wraz z częściowym malowaniem ścian i sufitów.

Minimalne parametry techniczne jakie ma spełniać klimatyzacja:

- klimatyzacja typu split;
- nominalna wydajność chłodnicza klimatyzacji jednostki wewnętrznej: min. 5,0 kW – max. 5,2 kW;
- nominalna wydajność grzewcza klimatyzacji jednostki wewnętrznej: min. 5,8 kW – max. 6,3 kW;
- klasa efektywności współczynnik SEER nie niższy niż 7,0;
- klasa efektywności współczynnik SCOP nie niższy niż 4,3;
- poziom ciśnienia akustycznego jednostki wewnętrznej (wysoki/ niski) nie większy niż: 44/34 (dB(A));
- poziom ciśnienia akustycznego jednostki zewnętrznej, chłodzenie/ ogrzewanie (wysoka) nie większy niż: 53/55 (dB(A));
- klimatyzatory powinny spełniać warunki akustyczne do otoczenia zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami – wymagana obniżona emisja hałasu;
- sterowanie zdalne pilotem;
- gwarancja udzielona przez producenta urządzeń klimatyzacji min. 36 miesięcy (termin liczony od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia).

## **Część nr 5**

Dostawa i montaż oraz dostawa i wymiana układów klimatyzacji na potrzeby pomieszczeń laboratoryjnych Zakładu Bezpieczeństwa Żywności zlokalizowanych na V piętrze w budynku „C” NIZP PZH – PIB przy ul. Chocimskiej 24 w Warszawie, w tym:

5.1. Dostawa i montaż układu klimatyzacji na potrzeby pomieszczenia laboratoryjnego nr 507 Zakładu Bezpieczeństwa Żywności zlokalizowanego na V piętrze w budynku „C” NIZP PZH – PIB przy ul. Chocimskiej 24 w Warszawie;

Planowany zakres rzeczowy prac do wykonania związany z dostawą i montażem instalacji klimatyzacji obejmuje:

- Zakup, dostawę klimatyzacji typu split o nominalnej wydajności chłodniczej min. 5,0 kW w tym transport do miejsca montażu. Budynek „C” wyposażony jest w windę osobową.
- Montaż i uruchomienie klimatyzacji, klimatyzacja ma zapewnić całoroczne chłodzenie bez względu na temperatury zewnętrzne;
- Wstępna lokalizacja montażu nowej jednostki wewnętrznej klimatyzacji naściennej oraz nowej jednostki zewnętrznej klimatyzacji została wskazana na rysunku nr 8, 9. Dopuszcza się zmianę lokalizacji montażu klimatyzacji jak również zmiany przebiegu tras instalacji – zmiana podlega uzgodnieniu z przedstawicielami Zamawiającego;



- Montaż przewodów instalacji klimatyzacji z czynnikiem roboczym, odprowadzenia skroplin (odprowadzenie skroplin grawitacyjne w przypadku braku możliwości odprowadzenia skroplin grawitacyjnie - za pomocą pompki skroplin), jednostka zewnętrzna klimatyzacji do zainstalowania na konstrukcji wsporczej (big foot) posadowiona na posadzce tarasu zlokalizowanego na poziomie IV piętra.  
Przewody należy prowadzić w korytkach/ listwach PCV montażowych klimatyzacji (kolor korytek/ listew biały) – sposób montażu podlega uzgodnieniu z przedstawicielami Zamawiającego.  
Montaż instalacji (z czynnikiem roboczym, instalacji elektrycznej), które będą bezpośrednio ułożone na tarasie należy ułożyć w korytkach metalowych ocynkowanych zakrytych ocynkowanym deklek.
- Wykonaniu podlega zasilanie elektryczne klimatyzacji oraz instalacji sterującej.  
Na potrzeby zasilania nowej klimatyzacji należy wykorzystać zasilanie z istniejącej rozdzielniczy elektrycznej zlokalizowanej na korytarzu (na rysunku nr 8 wskazano lokalizację rozdzielniczy) oraz wykonać nową rozdzielniczy elektryczną na potrzeby instalowanej klimatyzacji. Przewody elektryczne należy prowadzić w listwach – sposób montażu podlega uzgodnieniu z przedstawicielami Zamawiającego.
- Po wykonaniu instalacji klimatyzacji należy dokonać uruchomienia i regulacji instalacji.
- Wykonawca zobowiązany będzie do naprawy przewiertów, przekuć i ubytków w ścianach i sufitach powstałych w wyniku prac montażowych wraz z częściowym malowaniem ścian i sufitów. Przejścia instalacji klimatyzacji przez ściany i stropy oddzielenia ppoż. (klatki schodowe A) powinny być zabezpieczone do klasy odporności ogniowej EI 60

Minimalne parametry techniczne jakie ma spełniać klimatyzacja:

- klimatyzacja typu split;
- nominalna wydajność chłodnicza klimatyzacji jednostki wewnętrznej: min. 5,0 kW – max. 5,2 kW;
- nominalna wydajność grzewcza klimatyzacji jednostki wewnętrznej: min. 5,8 kW – max. 6,3 kW;
- klasa efektywności współczynnik SEER nie niższy niż 7,0;
- klasa efektywności współczynnik SCOP nie niższy niż 4,3;
- poziom ciśnienia akustycznego jednostki wewnętrznej (wysoki/ niski) nie większy niż: 44/34 (dB(A));
- poziom ciśnienia akustycznego jednostki zewnętrznej, chłodzenie/ ogrzewanie (wysoka) nie większy niż: 53/55 (db(A));
- klimatyzatory powinny spełniać warunki akustyczne do otoczenia zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami – wymagana obniżona emisja hałasu;
- sterowanie zdalne pilotem;
- gwarancja udzielona przez producenta urządzeń klimatyzacji min. 36 miesięcy (termin liczony od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia).

5.2. Dostawa i montaż układu klimatyzacji na potrzeby pomieszczenia laboratoryjnego nr 525 Zakładu Bezpieczeństwa Żywności zlokalizowanego na V piętrze w budynku „C” NIZP PZH – PIB przy ul. Chocimskiej 24 w Warszawie;

Planowany zakres rzeczowy prac do wykonania związany z dostawą i montażem instalacji klimatyzacji obejmuje:

- Zakup, dostawę klimatyzacji typu split o nominalnej wydajności chłodniczej min. 3,5 kW w tym transport do miejsca montażu. Budynek „C” wyposażony jest w windę osobową.

- Montaż i uruchomienie klimatyzacji, klimatyzacja ma zapewnić całoroczne chłodzenie bez względu na temperatury zewnętrzne;
- Wstępna lokalizacja montażu nowej jednostki wewnętrznej klimatyzacji naściennej oraz nowej jednostki zewnętrznej klimatyzacji została wskazana na rysunku nr 8, 9. Dopuszcza się zmianę lokalizacji montażu klimatyzacji jak również zmiany przebiegu tras instalacji – zmiana podlega uzgodnieniu z przedstawicielami Zamawiającego;
- Montaż przewodów instalacji klimatyzacji z czynnikiem roboczym, odprowadzenia skroplin (odprowadzenie skroplin grawitacyjne w przypadku braku możliwości odprowadzenia skroplin grawitacyjnie - za pomocą pompki skroplin), jednostka zewnętrzna klimatyzacji do zainstalowania na konstrukcji wsporczej (big foot) posadowiona na posadzce tarasu zlokalizowanego na poziomie IV piętra.  
Przewody należy prowadzić w korytkach/ listwach PCV montażowych klimatyzacji (kolor korytek/ listew biały) – sposób montażu podlega uzgodnieniu z przedstawicielami Zamawiającego.  
Montaż instalacji (z czynnikiem roboczym, instalacji elektrycznej), które będą bezpośrednio ułożone na tarasie należy ułożyć w korytkach metalowych ocynkowanych zakrytych ocynkowanym deklek.  
Przejście instalacji klimatyzacji od jednostki wewnętrznej (V piętro) do jednostki zewnętrznej zlokalizowanej na tarasie (poziom IV piętra) planowane jest do zrealizowania poprzez przejście w lukarnie dachowej pomieszczenia nr 525.
- Wykonaniu podlega zasilanie elektryczne klimatyzacji oraz instalacji sterującej.  
Na potrzeby zasilania nowej klimatyzacji należy wykorzystać zasilanie z istniejącej rozdzielnic elektrycznej zlokalizowanej na korytarzu (na rysunku nr 8 wskazano lokalizację rozdzielnic) oraz wykonać nową rozdzielnicę elektryczną na potrzeby instalowanej klimatyzacji. Przewody elektryczne należy prowadzić w listwach – sposób montażu podlega uzgodnieniu z przedstawicielami Zamawiającego.
- Po wykonaniu instalacji klimatyzacji należy dokonać uruchomienia i regulacji instalacji.
- Wykonawca zobowiązany będzie do naprawy przewiertów, przekuć i ubytków w ścianach i sufitach powstałych w wyniku prac montażowych wraz z częściowym malowaniem ścian i sufitów, uszczelnienia przejścia przez lukarnę dachową.

Minimalne parametry techniczne jakie ma spełniać klimatyzacja:

- klimatyzacja typu split;
- nominalna wydajność chłodnicza klimatyzacji jednostki wewnętrznej: 3,5 kW;
- nominalna wydajność grzewcza klimatyzacji jednostki wewnętrznej: 4,0 kW;
- klasa efektywności współczynnik SEER nie niższy niż 6,6;
- klasa efektywności współczynnik SCOP nie niższy niż 4,0;
- poziom ciśnienia akustycznego jednostki wewnętrznej (wysoki/ niski) nie większy niż: 41/27 (dB(A));
- poziom ciśnienia akustycznego jednostki zewnętrznej, chłodzenie/ ogrzewanie (wysoka) nie większy niż: 49/50 (db(A));
- klimatyzatory powinny spełniać warunki akustyczne do otoczenia zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami – wymagana obniżona emisja hałasu;
- sterowanie zdalne pilotem;
- gwarancja udzielona przez producenta urządzeń klimatyzacji min. 36 miesięcy (termin liczony od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia).

Narodowy Instytut Zdrowia Publicznego PZH - Państwowy Instytut Badawczy

ul. Chocimska 24, 00-791 Warszawa, Polska

Tel: +48 22 54 21 400, +48 22 54 21 200

[www.pzh.gov.pl](http://www.pzh.gov.pl), e-mail: [pzh@pzh.gov.pl](mailto:pzh@pzh.gov.pl)

Regon: 000288461, NIP: 525-000-87-32

5.3. Dostawa i wymiana układu klimatyzacji na potrzeby pomieszczenia laboratoryjnego nr 510 Zakładu Bezpieczeństwa Żywności zlokalizowanego na V piętrze w budynku „C” NIZP PZH – PIB przy ul. Chocimskiej 24 w Warszawie.

Planowany zakres rzeczowy prac do wykonania związany z dostawą i wymianą niesprawnej instalacji klimatyzacji obejmuje:

- Demontaż i utylizacja istniejącej klimatyzacji typu split – 1 kpl.:
  - jednostka zewnętrzna klimatyzacji (McQuay M4LC015B AFCA 3,3 kW) obecnie zlokalizowana jest na tarasie budynku „C” na poziomie IV piętra (lokalizację jednostki zewnętrznej klimatyzacji przedstawiono na rys. nr 9).
  - jednostka wewnętrzna ścienna zlokalizowana jest w pomieszczeniu laboratoryjnym nr 510 – V piętro bud. C (lokalizację jednostki wewnętrznej i przebieg trasy przewodów instalacji przedstawiono na rys. nr 8);
  - odprowadzenie skroplin zrealizowane jest jako grawitacyjne.
- Zakup, dostawę klimatyzacji typu split o nominalnej wydajności chłodniczej min. 3,5 kW w tym transport do miejsca montażu.
- Montaż i uruchomienie klimatyzacji, klimatyzacja ma zapewnić całoroczne chłodzenie bez względu na temperatury zewnętrzne;
- Nowa jednostka wewnętrzna klimatyzacji naścienna oraz nowa jednostka zewnętrzna klimatyzacji powinny zostać zainstalowane w tych samych lokalizacjach co istniejące jednostki. Istniejąca jednostka zewnętrzna zlokalizowana na tarasie zamontowana jest na ruszcie stalowym - dopuszcza się wykorzystanie istniejącego rusztu do montażu nowej jednostki zewnętrznej.
- Montaż przewodów instalacji klimatyzacji z czynnikiem roboczym, odprowadzenia skroplin (odprowadzenie skroplin grawitacyjne w przypadku braku możliwości odprowadzenia skroplin grawitacyjnie - za pomocą pompki skroplin).

W pomieszczeniu laboratoryjnym nr 510 przewody instalacji zasilające jednostkę wewnętrzną klimatyzacji obecnie ułożone są w przestrzeni sufitu podwieszanego wykonanego z płyt karton – gips. W pozostałych pomieszczeniach (komunikacja, pom. laboratoryjne nr 526) instalacja prowadzona jest w korytkach PCV w których umieszczone są również inne przewody z czynnikiem roboczym dla innych czynnych klimatyzacji. Przejście instalacji klimatyzacji od jednostki wewnętrznej (V piętro) do jednostki zewnętrznej zlokalizowanej na tarasie (poziom IV piętra) jest zrealizowane poprzez przejście w lukarnie dachowej pomieszczenia nr 526.

Przewody instalacji należy prowadzić w pomieszczeniach w korytkach/ listwach PCV montażowych klimatyzacji (kolor korytek/ listew biały) – sposób montażu podlega uzgodnieniu z przedstawicielami Zamawiającego.

Przewody instalacji w pomieszczeniu nr 510 należy prowadzić w przestrzeni sufitu podwieszanego z płyt karton – gips (w przypadku konieczności znacznego demontażu i ponownego odtworzenia sufitu podwieszanego dopuszcza się prowadzenie instalacji w korytkach/ listwach PCV – zakres podlega uzgodnieniu z przedstawicielami Zamawiającego).

- Wykonaniu podlega zasilanie elektryczne klimatyzacji oraz instalacji sterującej.  
Na potrzeby zasilania nowej klimatyzacji należy wykorzystać zasilanie z istniejącej rozdzielnicą elektryczną zlokalizowaną na korytarzu (na rysunku nr 8 wskazano lokalizację rozdzielnic) oraz wykonać nową rozdzielnicę

elektryczną na potrzeby instalowanej klimatyzacji. Przewody elektryczne należy prowadzić w listwach – sposób montażu podlega uzgodnieniu z przedstawicielami Zamawiającego.

- Po wykonaniu instalacji klimatyzacji należy dokonać uruchomienia i regulacji instalacji.
- Wykonawca zobowiązany będzie do naprawy przewiertów, przekuć i ubytków w ścianach i sufitach powstałych w wyniku prac montażowych/ demontażowych wraz z częściowym malowaniem ścian i sufitów, uszczelnienia przejścia przez lukarnę dachową, odtworzenie/ uzupełnienie płyt karton – gips w pomieszczeniu nr 510.

Minimalne parametry techniczne jakie ma spełniać klimatyzacja:

- klimatyzacja typu split;
- nominalna wydajność chłodnicza klimatyzacji jednostki wewnętrznej: 3,5 kW;
- nominalna wydajność grzewcza klimatyzacji jednostki wewnętrznej: 4,0 kW;
- klasa efektywności współczynnik SEER nie niższy niż 6,6;
- klasa efektywności współczynnik SCOP nie niższy niż 4,0;
- poziom ciśnienia akustycznego jednostki wewnętrznej (wysoki/ niski) nie większy niż: 41/27 (dB(A));
- poziom ciśnienia akustycznego jednostki zewnętrznej, chłodzenie/ ogrzewanie (wysoka) nie większy niż: 49/50 (db(A));
- klimatyzatory powinny spełniać warunki akustyczne do otoczenia zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami – wymagana obniżona emisja hałasu;
- sterowanie zdalne pilotem;
- gwarancja udzielona przez producenta urządzeń klimatyzacji min. 36 miesięcy (termin liczony od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia).

**III. Wykonawca w ramach realizacji Zamówienia zobowiązany będzie do zachowania następujących wymogów:**

- Prowadzenie uciążliwych robot budowlanych powodujących nadmierny hałas wyłącznie w godzinach od 17<sup>00</sup> do 7<sup>00</sup> dnia następnego z uwagi na czynny obiekt, zawsze po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym;
- Wykonanie robot zgodnie z opisem przedmiotu Zamówienia, a także zaleceniami Zamawiającego, warunkami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej, właściwymi normami oraz zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w tym w zakresie bezpieczeństwa i przeciwpożarowymi;
- Instalacja klimatyzacji powinna zostać zrealizowana przez Wykonawcę, który posiada ważny certyfikat dla przedsiębiorców, wskazany w rozporządzeniu (WE) nr 303/2008 z dnia 2 kwietnia 2008 r. (Dz. Urz. UE L 335 z 03.04.2008, str. 3), zgodnie z art. 29 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych;
- Wykonawca wykonujący montaż urządzeń klimatyzacyjnych powinien posiadać autoryzację

Narodowy Instytut Zdrowia Publicznego PZH - Państwowy Instytut Badawczy

ul. Chocimska 24, 00-791 Warszawa, Polska

Tel: +48 22 54 21 400, +48 22 54 21 200

[www.pzh.gov.pl](http://www.pzh.gov.pl), e-mail: [pzh@pzh.gov.pl](mailto:pzh@pzh.gov.pl)

Regon: 000288461, NIP: 525-000-87-32

jego producenta;

- Wykonawca zapewni odpowiednio wykwalifikowanych i posiadających odpowiednie uprawnienia pracowników do realizacji przedmiotu zamówienia;
- Wszystkie materiały użyte do wykonania wymienionego zadania winny posiadać dopuszczenie do stosowania w budownictwie i na rynku polskim, a także odpowiednie świadectwa zgodności i certyfikaty;
- Warunki organizacyjne – przed przystąpieniem do robót montażowych wykonawca robót winien uzgodnić z Inspektorem NIZP PZH - PIB szczegóły techniczne montażu klimatyzatorów (między innymi sposób zamocowania jednostek, trasę rurarzu, trasę okablowania);
- Poniesienia odpowiedzialności za wszelkie szkody wyrządzone przez Wykonawcę w mieniu Zamawiającego oraz osobom fizycznym znajdującym się w miejscu realizacji przedmiotu zamówienia;
- Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w terminie 5 dni, licząc od daty zawarcia umowy, listy osób (lub aktualizacji tej listy w trakcie trwania prac), które będą realizować przedmiot zamówienia z podaniem danych personalnych;
- Posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności obejmującej zakres przedmiotu zamówienia;
- Zapewnia porządku podczas realizacji przedmiotu zamówienia w tym:
  - zabezpieczenia przed kurzem pomieszczeń (w tym urządzeń, mebli) w których będzie montowana/ wymieniana klimatyzacja;
  - wszelkie prace muszą być wykonywane w sposób minimalizujący zapylenie zwłaszcza prace prowadzone w pomieszczeniach laboratoryjnych;
  - przewiertki należy prowadzić metodami bezpyłowymi (nie dopuszcza się przekuć);
  - Przejścia przez przegrody budowlane powinny być wykonane ze szczególną ostrożnością, w zakresie wyłącznie niezbędnym do przeprowadzenia elementów instalacji;
  - po zakończeniu prac należy uprzątnąć pomieszczenia w tym z kurzu oraz dokonać wywozu odpadów we własnym zakresie. Wykonawca zapewni wywóz i utylizację odpadów powstałych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
- Wykonania dokumentacji powykonawczej zawierającej między innymi atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, zaświadczenia o dopuszczeniu zastosowanych materiałów i urządzeń do stosowania w budownictwie, wyniki pomiarów, instrukcje obsługi w języku polskim, karty gwarancyjne, schematy podłączenia, rysunki, harmonogram przeglądów serwisowych,

oświadczenie Wykonawcy o wykonaniu instalacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami;

- Wykonawca udziela 12 miesięcznej obsługi serwisowej na wykonany przedmiot Zamówienia liczony od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego. Wykonawca w okresie obowiązywania gwarancji zobowiązany jest w ramach zaoferowanej ceny do wykonania przeglądów gwarancyjnych klimatyzacji, zgodnie z interwałami czasowymi zalecanymi przez producenta, lecz nie rzadziej niż 2 razy w roku dla instalacji klimatyzacji. Koszt robocizny przeglądów gwarancyjnych oraz koszt materiałów zużytych podczas przeglądów serwisowych ww. okresie pokrywa Wykonawca;
- Zapewnienia w siedzibie Narodowego Instytutu Zdrowia Publicznego PZH - Państwowego Instytutu Badawczego w Warszawie przy ul. Chocimskiej 24 szkolenie personelu w zakresie obsługi i eksploatacji zrealizowanego przedmiotu Zamówienia.

Załączniki:

1. Rysunek nr 1 -Rzut II piętra – budynek AB
2. Rysunek nr 2 – Rzut III piętra – budynek AB
3. Rysunek nr 3 – Rzut I piętra – budynek AB
4. Rysunek nr 4 – Przekrój – budynek AB
5. Rysunek nr 5 – rzut parteru budynek AB – Rozdzielnia elektryczna główna
6. Rysunek nr 6 – Rzut III piętra – budynek AB
7. Rysunek nr 7 – Rzut piwnicy – budynek D
8. Rysunek nr 8 – Rzut V piętra – budynek C
9. Rysunek nr 9 – Rzut IV piętra – budynek C