

PROJEKT ARCHITEKTONICZNY WYKONAWCZY KOLUMBARIUM

NA CMENTARZU KOMUNALNYM W NOWYM TARGU

KATEGORIA OBIEKTU VIII

INWESTOR
GMINA MIASTO NOWY TARG
UL. KRZYWA 1
34-400 NOWY TARG

ADRES INWESTYCJI
UL. ZACISZE
34-400 NOWY TARG

DZIAŁKI
dz. ewid. nr 4313, 4355/3, 4342/2
JEDN. EWID 121101_1 NOWY TARG
OBRĘB 0001 NOWY TARG

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

ARCHITEKTURA:

mgr inż. arch. Agnieszka Rusnak
upr. proj. arch. – MPOIA/088/2009

KONSTRUKCJA:

mgr inż. Grzegorz Starmach
upr. MAP/0412POOK/14

Nowy Targ, luty- 2023r.

SPIIS TREŚCI

I. CZĘŚĆ OPISOWA:

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	3
2. PROGRAM UŻYTKOWY I ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA	3
3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA	3
4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO.	5
5. OPINIA GEOTECHNICZNA, SPOSÓB POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	5
6. DOSTOSOWANIE OBIEKTU DO POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	5
7. DANE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW NA ŚRODOWISKO	5
8. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH .	6
9. URZĄDZENIA AUTOMATYCZNIE REGULUJĄCE TEMPERATURĘ	6
10. OPIS ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO	6
11. ZAGADNIENIA OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	6
12. OPIS ROZWIĄZAŃ TECHNICZNYCH	6-7
13. OŚWIADCZENIE	9

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

1. RZUT FUNDAMENTÓW	1:100	RYS.	W-01
2. RZUTY MURU I	1:50	RYS.	W-02
3. RZUTY MURU II	1:50	RYS.	W-03
4. ELEW. WSCH., PN I PD	1:100	RYS.	W-04
5. ELEWACJA ZACHODNIA	1:100	RYS.	W-05
6. RZUTY WIĄZAŃ, PRZEKROJE (18 NISZ)	1:50	RYS.	W-06
7. RZUTY WIĄZAŃ, PRZEKROJE (15 NISZ)	1:50	RYS.	W-07
8. PRZEKRÓJ PODŁUŻNY	1:100	RYS.	W-08
9. WIDOK/ DETAL A	1:20	RYS.	W-09
10. PRZEKRÓJ AA ORAZ BB	1:20	RYS.	W-10
11. DETAL MONTAŻU TABLICY	1:10	RYS.	W-11
12. TABLICA PRZYKŁAD LITERNICTWA	1:5	RYS.	W-12
13. WIDOK I	--	RYS.	W-13
14. WIDOK II	--	RYS.	W-14
15. WIDOK III	--	RYS.	W-15
16. INWENTARYZACJA	1:100	RYS.	I-01

INTEGRALNĄ CZĘŚCIĄ PROJEKTU WYKONAWCZEGO JEST PROJEKT WYKONAWCZY BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ. OBIE CZĘŚCI NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE.

OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNEGO, WYKONAWCZEGO

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Inwestycja polega na przebudowie fragmentu istniejącego ceglanego muru cmentarnego z przeznaczeniem na kolumbarium z zachowaniem jego historycznego charakteru i parametrów wysokościowych i podziałów na segmenty. Obiekt zaliczany do VIII kategorii obiektów budowlanych.

2. PROGRAM UŻYTKOWY I ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA

Funkcja projektowanego obiektu budowlanego – mur kolumbaryjny z wbudowanymi niszami przeznaczonymi do składania urn ze spopielonymi prochami zmarłych.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA

Przedmiotem inwestycji jest budowa kolumbarium na cmentarzu komunalnym w Nowym Targu na działkach ewid. 4313, 4342/2, 4355/3. Inwestycja polega na przebudowie fragmentu istniejącego ceglanego muru cmentarnego z zachowaniem jego historycznego charakteru i parametrów wysokościowych i podziałów na segmenty. W poszczególne segmenty muru wbudowane nisze kolumbaryjne przeznaczone do składania urn z prochami zmarłych.

ISTNIEJĄCY MUR KOLUMBARYJNY – INWENTARYZACJA

Istniejący mur ceglany wg Karty Ewidencyjnej Obiektu Nieruchomego niewpisanego do rejestru zabytków powstał w I poł. w XIX wieku. stanowił niegdyś zewnętrzne ogrodzenie od strony południowej, wschodniej i północnej najstarszej części cmentarza miejskiego. W stanie obecnym, po powiększeniu terenów przeznaczonych do pochówku zmarłych część wschodnia podlegająca przebudowie znajduje się w całości wewnątrz terenu cmentarnego. Daty na grobach najstarszej części cmentarza, usytuowanych bezpośrednio obok zabytkowego muru świadczą o pochówkach zmarłych nowotarzan odprawianych w I połowie XX wieku (np. 1915r., 1918r.).

Forma muru nawiązuje do spadku terenu poprzez fundament schodkowy oraz schodkowo ukształtowaną koronę. Istniejące bramy dzielą ogrodzenie na odcinki, w części wschodniej na fragmencie występuje brak ogrodzenia. Mur na fundamencie kamiennym, fundament z okładziną kamienną z kamienia piaskowca pochodzenia lokalnego. Mur z czerwonej cegły podzielony na segmenty o średniej długości około 450 cm składające się ze słupa ceglanego o wymiarach 42x42 cm i przęsła dł ok. 407 cm o grubości około 28 cm. Cegła w kolorze czerwonym, z widoczną patyną. Cegła o niestandardowych rozmiarach – ok. 28x14x7 cm ułożona w przęśle za pomocą wiązania główkowego, w słupach cegły o długości ok. 20-21 cm. Mur zwieńczony betonowym daszkiem dwuspadowym na przęsłach i czterospadowym na słupach. Mur wznosi się zgodnie z terenem, wysokość podmurówki dostosowana do istniejących spadków terenu. Od wewnętrznej strony starej części cmentarza poziom

terenu jest około 35 do 90 cm wyżej niż od strony zewnętrznej. Mur od strony wewnętrznej częściowo otynkowany; tynk z licznymi ubytkami i odspojeniami.

OPIS PROJEKTOWANEJ PRZEBUDOWY:

Planowana przebudowa fragmentu wschodniej części muru zgodnie z wytycznymi konserwatorskimi polegać będzie na rozebraniu istniejącej konstrukcji muru w sposób umożliwiający odzysk historycznej cegły. Lokalizacja muru kolumbaryjnego w linii istniejącego ogrodzenia; z zachowaniem istniejącej formy i podziałów na segmenty (słupy i przęsła), z zachowaniem dotychczasowej wysokości muru. W związku z poszerzeniem konstrukcji obiektu – mur częściowo poszerzony w kierunku wewnętrznym, a częściowo na zewnątrz. W miejscach zbliżeń do istniejących pochówków od strony wnętrza starego cmentarza (kolizja) planuje się pozostawienie przęseł o dotychczasowej szerokości konstrukcji. Poszerzenie muru powoduje częściowo zbliżenie obiektu do drzew (istniejący szpaler klonów) jednak na odległość nie mniejszą niż 15 cm.

Planuje się wykonać nowe fundamenty żelbetowe tylko pod słupami. Na słupach fundamentowych posadowione belki fundamentowe pod przęsła kolumbarium i płotu. Okładzina cokołu fundamentu wykonana z materiału z rozbiórki istniejących fundamentów. Materiał pozyskany z rozbiórki należy oczyścić, poddać konserwacji i impregnacji w celu ponownego użycia materiałów (kamień fundamentowy, cegły). Wykonanie muru z cegieł oryginalnych oraz nowych cegieł, identycznych jak w stanie pierwotnym, przy czym preferuje się zastosować cegłę oryginalną w zewnętrznych częściach - widocznie eksponowanych. Wątek ceglany w ułożeniu główkowym widoczny od strony wewnętrznej cmentarza. Od strony zewnętrznej zaprojektowano wnęki kolumbaryjne w dostosowaniu do istniejącego wątku ceglanego. Nisze zamknięte będą tablicami kamiennymi granitowymi o drobnym uziarnieniu w kolorze szarym – jak najbardziej zbliżonym do koloru betonu. Ewentualnie proponuje się wykonanie tablic zamykających nisze z betonu architektonicznego – w kolorze i strukturze nawiązującej do żelbetowych daszków przekrywających. Na murze daszek betonowy kształtem nawiązujący do historycznego przekrycia. Elementy zewnętrzne muru (podmurówka, cegła, daszek) zaimpregnowane przed wpływem warunków atmosferycznych.

Projektowany układ nisz kolumbaryjnych wpisany jest w istniejący układ cegieł w przęsłach muru. W wersji podstawowej w jednym przęśle znajduje się 18 nisz w układzie 6 kolumn, 3 rzędy. W przęsłach, w których zinwentaryzowane drzewa sąsiadujące z murem mogły by częściowo zasłaniać tablice zamykające nisze zastosowano układ z pięcioma kolumnami nisz – łącznie 15 nisz w przęśle. Przęsła, które ze względu na sąsiedztwo pobliskich grobów będą posiadały dotychczasową szerokość będą wykorzystane jako tzw. lapidarium – miejsce pamięci, gdzie będzie można wyeksponować takie elementy jak stare tablice nagrobne, tablice pamiątkowe, krzyże, itp.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO.

Powierzchnia terenu inwestycji /PT/	3247 m²
Powierzchnia zabudowy:	
istniejącej części muru podlegającego przebudowie	66,50 m²
projektowanego muru po przebudowie	109,19 m²
długość muru – część I	68,28 m
długość muru – część II	63,63 m
szerokość muru istniejącego (przęsło/słup)	44 cm/60 cm
szerokość muru po przebudowie (przęsło/słup)	88 cm/102 cm
Powyższe wymiary podano uwzględniając podmurówkę.	
Ilość projektowanych nisz kolumbaryjnych w części I muru	183
Ilość projektowanych nisz kolumbaryjnych w części II muru	192
Ilość nisz kolumbaryjnych łącznie	375

5. OPINIA GEOTECHNICZNA, SPOSÓB POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Bezpośrednio pod warstwą gleby na poziomie płyty fundamentowej założono że występują twory gliny piaszczyste twardoplastyczne. Teren na którym projektuje się obiekty wykazuje się dużą stabilnością, działka przedmiotowa oraz działki sąsiednie nie wykazują żadnych niekorzystnych czynników mających wpływ na stateczność tych obiektów. Na tej podstawie w obrębie projektowanej lokalizacji określa się proste warunki gruntowe, przedmiotowy obiekt zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej na podstawie: Rozporządzenia Transportu, Budownictwa i Gospodarki Wodnej z dnia 25.04.2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych- Dz. U. z 27.04.2012r. poz. 463 (zwanej dalej rozporządzeniem).

6. DOSTOSOWANIE OBIEKTU DO POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Nie dotyczy.

7. DANE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW NA ŚRODOWISKO

- A. ZAPOTRZEBOWANIE NA WODĘ I ZRZUT ŚCIEKÓW: Nie dotyczy
- B. EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, PYŁOWYCH I PŁYNNYCH: Nie dotyczy
- C. WYTWARZANIE ODPADÓW STAŁYCH: Nie dotyczy
- D. EMISJA HAŁASU, WIBRACJI ORAZ PROMIENIOWANIA: Nie dotyczy
- E. WPŁYW OBIEKTU NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE: Usytuowanie obiektu w dostosowaniu do istniejącego drzewostanu:

kolumbarium zaprojektowano tak, by w miarę możliwości zachować istniejący szpaler drzew: zaleca się kontrolę stanu istniejącego drzewostanu, zarządca obiektu będzie zobligowany do kontroli stanu drzewostanu, w przypadkach zagrażających konstrukcji obiektu spowodowanej nadmiernym rozrostem lub zbliżeniem dopuszcza się możliwość wycinki pojedynczych drzew. Brak wpływu na glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

8. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH

Projektowany obiekt budowlany nie jest budynkiem, nie przewiduje się zapotrzebowania na energię.

9. URZĄDZENIA AUTOMATYCZNIE REGULUJĄCE TEMPERATURĘ

Nie dotyczy

10. OPIS ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO

W obiekcie nie przewiduje się wykonania żadnych instalacji.

11. ZAGADNIENIA OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Nie dotyczy

12. OPIS ROZWIĄZAŃ TECHNICZNYCH

ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCEGO OGRODZENIA CMENTARNEGO

Rozbiórkę istniejącego muru wykonywać sukcesywnie i adekwatnie do przyjętego etapowania prac budowlanych, szczególnie w sąsiedztwie tych części muru, które mają pozostać nie przebudowane, zapewniając im stabilność konstrukcyjną. Daszek betonowy istniejącego muru do usunięcia. Wszystkie cegły jak i materiał pochodzący z rozbiórki fundamentów kamiennych należy zabezpieczyć, oczyścić i przygotować do ponownego wbudowania. Wykonać impregnację odzyskanego materiału. Roboty rozbiórkowe wykonywać zabezpieczając sąsiadujące z murem nagrobki przed ewentualnym uszkodzeniem.

FUNDAMENTY I ŚCIANY FUNDAMENTOWE

Nowe fundamenty pod słupy przęsła żelbetowe, (częściowo wykonane z pustaka szalunkowego). Na tychże słupach fundamentowych posadowione żelbetowe belki fundamentowe pod przęsła kolumbarium. Pod przęsłami ogrodzenia bez nisz kolumbaryjnych o dotychczasowej szerokości belki żelbetowe 25x70 zbrojony zgodnie z projektem konstrukcji prętami o

średnicy $\phi 12$, beton C20/25, stal A-III (RB500) mrozoodporny. Pod przęsłami z niszami kolumbaryjnymi dwie belki żelbetowe. Wymiary jednej belki wynoszą 25x70cm w tym górą - strop łączący gr. 15cm. Belki zbrojone podłużnie 5 prętami o średnicy $\phi 12$, beton C20/25, stal A-III (RB500) mrozoodporna, otulina 25mm. Belki pod przęsłami kolumbarium wykonane na podkładzie (szalunek tracony) ze styropianu miękkiego, który stanowić będzie dodatkowo dylatację oddzielającą belki od podłoża.

Łącznik górny belek (strop) wykonać na szalunku traconym z wypełnieniem z kruszywa granitowego, ułożonego na styropianie miękkim EPS gr.10cm.

Głębokość posadowienia fundamentów pod słupy (podana na rysunkach), poniżej poziomu przemarzania gruntu. Fundamenty pod słupy posadzić na warstwie chudego betonu C8,5/10 o grubości 10 cm. Okładzina cokołu fundamentu wykonana z materiału z rozbiórki istniejących fundamentów.

DYLATACJE

Wykonać dylatacje co 2 lub 3 przęsła muru. Dylatacja z zaprawy suchej; wiązania ukształtować w sposób umożliwiający przemieszczenia w pionie elementów konstrukcji.

W związku z planowanym etapowaniem prac przez inwestora, dylatacje wykonać również na końcu każdego etapu.

IZOLACJE

Hydroizolacja przeciwwilgociowa fundamentów i belek fundamentowych i ściany kolumbarium pod poziomem terenu - na bazie cementu ze sztywnej zaprawy jednoskładnikowej. Na fundamencie pod ścianami z cegły izolacja 2x z papy na lepiku na gorąco. Dodatkowo poniżej poziomu terenu zastosować izolację z folii fundamentowej kubełkowej.

PŁYTA

Płyty stropowe między poszczególnymi poziomami nisz wykonane z podwójnie wiązanych cegieł gr. 15cm na kątownikach metalowych opartych na słupach i ściankach dzielących. Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z kształtowników stalowych 50x50x5mm.

ŚCIANY

Wykonanie muru z cegieł oryginalnych oraz nowych cegieł, identycznych jak w stanie pierwotnym 13,5x28cm, przy czym preferuje się zastosować cegłę oryginalną w zewnętrznych częściach - widocznie eksponowanych. Ściany nisz wykonane z cegieł „niemki” gr. 13,5cm na zaprawie cementowej M-20. Elementy ścian zaimpregnować przeciw działaniu wody i warunków atmosferycznych preparatem hydrofobowym zmniejszającym nasiąkliwość, nie tworzącym powłoki i nie zmieniającym naturalnego koloru cegły.

DACH

Daszek wieńczący kolumbarium w postaci płyty z betonu wylewanego na mokro, zacieranego na gładko, mrozoodpornego, nienasiąkliwego o spadku 36%. Daszek wysunięty minimum 10cm poza lico ściany. W dolnej płaszczyźnie płyty betonowej stanowiącej daszek wykonać wyżłobione podcięcie stanowiące kapinos, uniemożliwiające spływanie wody na ściany kolumbarium. Daszek betonowy zaimpregnować przeciw działaniu wody i warunków atmosferycznych preparatem hydrofobowym zmniejszającym nasiąkliwość, nie tworzącym powłoki i nie zmieniającym naturalnego koloru betonu.

TABLICE

Tablice zamykające nisze wykonane z płyt polerowanych w kolorze szarym. Montaż tablic przy pomocy kątowników stalowych ocynkowanych montowanych do ściany niszy, do kątowników zaspawana śruba M5x40. Montaż przy pomocy nakrętek M5 gr. 2.4mm, na nakrętki zastosować ozdobne nakładki w kolorze czarnym. Liternictwo na tablicach kute lub piaskowane, malowane na kolor czarny, czcionka typu *Times New Roman* o wysokości 30 i 20 mm, wykonywane zgodnie z przykładem na rysunkach – po indywidualnym zamówieniu właściciela niszy.

Nowy Targ – luty 2022r.

OŚWIADCZENIE

temat: **KOLUMBARIUM NA CMENTARZU KOMUNALNYM W NOWYM TARGU**

adres inwestycji: **34-400 NOWY TARG , UL. ZACISZE**
dz. ewid. nr 4313, 4342/2, 4355/3
obręb: 0001 NOWY TARG, jedn. ewid.: 121101_1 NOWY TARG

Oświadczam, że niniejszy projekt wykonawczy został opracowany zgodnie z wymaganiami ustawy, ustaleniami określonymi w decyzjach administracyjnych dotyczących zamierzenia budowlanego, obowiązującymi przepisami, zasadami sztuki budowlanej oraz wiedzy technicznej.

GŁÓWNY PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Agnieszka Rusnak
upr. proj. arch. – MPOIA/088/2009