

**Wykonawcy
(wszyscy)**

Dotyczy: prowadzonego postępowania na realizację zadania pn. „**Budowa kortu tenisowego w miejscowości Rząśnik**” – w trybie art. 275 pkt 1 (trybie podstawowym bez negocjacji) ustawy Prawo zamówień publicznych – zamówienie nr ZP.271.1.2024 z dnia 11 kwietnia 2024 r.

Gmina Rząśnik udziela odpowiedzi na zadane pytania Wykonawcy z dnia 22.04.2024 r. dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia w prowadzonym postępowaniu na realizację zadania pn. „**Budowa kortu tenisowego w miejscowości Rząśnik**” w ramach **Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych**

Pytanie 1

W związku ze zbliżającym się okresem urlopowym oraz złożonym zakresem przedmiotu zamówienia wnosimy o zmianę terminu składania ofert na 07.05.2024 r.

Odpowiedź na pytanie 1

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę terminu składania ofert.

Pytanie 2

Jaką kwotę zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie?

Informacja ta jest niezbędna dla ograniczenia zaangażowania wykonawcy, którego oferta przekroczy budżet Zamawiającego. Przygotowanie oferty generuje stosunkowo dużo czasu i koszty wykonawcy. Jeśli wykonawca zna budżet zamawiającego to może zdecydować czy jest zainteresowany postępowaniem. Brak informacji o budżecie może powodować niepotrzebną stratę wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie 2

Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia najpóźniej 1 godzinę przed upływem terminu składania ofert zgodnie z zapisami ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zgodnie z art. 222 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Pytanie 3

Zamawiający dokonał zmiany SWZ i wprowadził następujący zapis:

„Zamawiający wymaga złożenia próbki wielkości 20 x 30 cm oferowanych materiałów nawierzchni z trawy syntetycznej oraz nawierzchni z poliuretanu wraz z wymaganymi dokumentami, które należy dostarczyć na adres: Urząd Gminy Rząśnik, ul. Jesionowa 3, 07-205 Rząśnik nie później niż w terminie składania ofert, za pośrednictwem operatora pocztowego, osobiście lub za pośrednictwem postańca.”

- po pierwsze prosimy o wyjaśnienie wymagania w zakresie próbki nawierzchni z poliuretanu jeśli zamówienie obejmuje nawierzchnię z trawy sztucznej
- po drugie (zwłaszcza mając na uwadze, że składanie ofert odbywa się przez platformę) w celu usprawnienia procedury przetargowej wnosimy o wymaganie przedstawianie próbek

oferowanej nawierzchni od wykonawcy, który będzie miał najkorzystniejszą ofertę. Zapewni to Zamawiającemu otrzymanie próbki przed podpisaniem umowy.

Odpowiedź na pytanie 3

Proszę zapoznać się z zapisami dotyczącymi zmiany zapisów SWZ z dnia 22.04.2024 r. dotyczącymi Rozdziału II pkt 12.

Zamawiający nie żąda próbki z poliuretanu. Natomiast podtrzymuje żądanie okazania próbki trawy syntez. Wraz z odpowiednimi dokumentami na termin składania ofert.

Pytanie 4

W związku z rozbieżnościami w dokumentacji proszę o potwierdzenie kolorystyki trawy sztucznej.

Odpowiedź na pytanie 4

Kolory:

- korty w kolorze ceglastym,
- wybiegi w kolorze zielonym.

Pytanie 5

SWZ określa termin realizacji od dnia podpisania umowy, co jest niefortunne. Aby wykonawca mógł odpowiadać za termin realizacji powinien być określony od dnia protokolarnego przekazania przez zamawiającego wykonawcy placu budowy, o co wnosimy.

Odpowiedź na pytanie 5

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów dotyczącego realizacji przedsięwzięcia.

Pytanie 6.

Proszę o potwierdzenie, że pielęgnacja zieleni jest po stronie wykonawcy jedynie do czasu odbioru końcowego.

Odpowiedź na pytanie 6

Pielęgnacja zieleni jest po stronie Wykonawcy jedynie do czasu odbioru końcowego. Tak wynika z przedmiaru.

Pytanie 7

W związku z zapisem umowy (§ 3 ust. 19) proszę o odpowiedź na tym etapie, czy Zamawiający dopuści możliwość zawarcia umowy przelewu wierzytelności z bankiem kredytującym finansowanie realizacji przedmiotowego zadania?

Odpowiedź na pytanie 7

Zamawiający **dopuszcza** możliwość zawarcia umowy przelewu wierzytelności z bankiem kredytującym finansowanie realizacji przedmiotowego zadania.

Pytanie 8

W związku z zapisem umowy (§ 3 ust. 19) proszę o odpowiedź na tym etapie czy Zamawiający dopuści możliwość zawarcia umowy przelewu wierzytelności z podwykonawcą lub dostawcą w celu zapłaty jego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie 8

Zamawiający **nie dopuszcza** możliwość zawarcia umowy przelewu wierzytelności z podwykonawcą lub dostawcą w celu zapłaty jego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego.

Pytanie 9

Wnosimy o dopuszczenie płatności wynagrodzenia poprzez faktury częściowe do co najmniej 70%.

Odpowiedź na pytanie 9

Zamawiający **nie dopuszcza** płatności wynagrodzenia poprzez faktury częściowe. Zamawiający realizuje projekt pn.: „Budowa kortu tenisowego w miejscowości Rząśnik” w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych¹.

Zamówienie realizowane będzie przy udziale środków Rządowego Funduszu Polski Ład, przy dofinansowaniu w wysokości 98 % jednak w kwocie nie wyższej niż określona w promesie wstępnej.

Zgodnie z zapisami promesy pkt 5 ust. 1 a), Zamawiający – Gmina Rząśnik zobowiązała się do cyt.:

„5. przeprowadzenia Postępowania zakupowego zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, w tym w szczególności ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Tryb inny niż konkurencyjny jest dopuszczalny jedynie w przypadkach przewidzianych prawem.

Ponadto:

1) z zastrzeżeniem pkt 6, ustalenie w umowie/umowach zawartych z Wykonawcą/ Wykonawcami warunków wypłaty wynagrodzenia zgodnych z warunkami wypłat dofinansowania z Programu, które zostaną wskazane w Promesie, tj.:

a) w przypadku Inwestycji realizowanych w okresie nie dłuższym niż 12 miesięcy

*– zaliczka przekazywana Wykonawcy w kwocie nie mniejszej niż wartość procentowa wynagrodzenia odpowiadająca określonemu w Regulaminie procentowi udział własnego w planowanej wartości Inwestycji; **dofinansowanie wypłacane po zakończeniu realizacji Inwestycji;**”.*

Pytanie 10

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie 10

Zamawiający udostępnił wszystkie dokumenty jakie są niezbędne do realizacji inwestycji.

Pytanie 11

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

¹ WSTĘPNA PROMESA DOFINANSOWANIA INWESTYCJI Z RZĄDOWEGO FUNDUSZU POLSKI ŁAD: PROGRAMU INWESTYCJI STRATEGICZNYCH NR Edycja6PGR/2023/49/PolskiŁad z dnia 20.09.2023 r.

Odpowiedź na pytanie 13

Zamawiający dysponuje decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia.

Pytanie 12

Proszę o potwierdzenie, że zakres zamówienia jest zgodny z przedmiarem robót z ewentualnymi zmianami po modyfikacjach, odpowiedziach.

Odpowiedź na pytanie 12

Odpowiedzi na pytania oferentów nie zmieniły zakresu inwestycji.

Pytanie 13

Proszę o udostępnienie przedmiarów robót zapisanych w formacie programu kosztorysowego ath.

Odpowiedź na pytanie 13

Zamawiający dysponuje zapisami PDF.

Pytanie 14

Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiegokolwiek sieci lub inne kolizje? Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

Odpowiedź na pytanie 14

Wszelkie informacje dotyczące infrastruktury są udostępnione na mapie PZT.

Pytanie 15

Czy występują ograniczenia w dojeździe do placu budowy dla sprzętu budowlanego i samochodów ciężarowych niezbędnych do wykonania robót?

Odpowiedź na pytanie 15

Jest to indywidualna ocena oferenta. W przypadku wątpliwości należy dokonać wizji w terenie.

Zdaniem Zamawiającego nie występują ograniczenia w dojeździe do placu budowy.

Pytanie 16

W związku z rozbieżnościami w dokumentacji proszę o potwierdzenie na jakim etapie zamawiający oczekuje kosztorysu ofertowego.

Odpowiedź na pytanie 16

Na wezwanie Zamawiającego dotyczące złożenia dokumentów wykonawcy, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą Wykonawca musi złożyć kosztorys ofertowy.

Może to zrobić wcześniej i złożyć kosztorys wraz z ofertą.

Pytanie 17

Proszę o potwierdzenie, że następujące dokumenty będą wymagane na wezwanie (nie wraz z ofertą)

- „-zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego;
- zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego;
- dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności”

Odpowiedź na pytanie 17

Zamawiający potwierdza, że nw. dokumenty:

- zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego;
- zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego;
- dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności”

będą wymagane na wezwanie (nie wraz z ofertą).

Pytanie 18

Umowa podaje:

„2) za zwłokę w wykonaniu dokumentacji projektowo - kosztorysowej w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki licząc od dnia, o którym mowa w § 2 ust. 4 do faktycznego dnia wykonania dokumentacji”

Zwracamy uwagę, że przedmiotowe zadanie nie jest w formule „zaprojektuj i wybuduj” w związku z tym proszę o wyjaśnienie jaką dokumentację Zamawiający ma na myśli.

Odpowiedź na pytanie 18

W umowie wykreślono w § 12 ust. 1 pkt 2.