



DKP.4011.7.2020

Gdańsk, dnia 21.01.2020

## WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego:

„Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 42 w Gdańsku przy ul Czajkowskiego 7" oraz „Przebudowa basenu wraz z istniejącymi instalacjami wewnętrznymi, zmianą technologii basenu, przebudową zaplecza szatniowo-sanitarnego", znak postępowania I/PNE/160/2019/KW

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, działając w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska, na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2019 poz. 1843) dalej zwaną „Ustawą” na podstawie złożonych wniosków Wykonawców o wyjaśnienie treści SIWZ zamawiający w porozumieniu z Jednostką projektową dokonuje poniżej wyjaśnień.

### 1. Pytanie Wykonawcy nr 92 z dnia 14.01.11.2020r.:

W związku z otrzymanymi od Zamawiającego wyjaśnieniami z dnia 02.01.2020 r. nr DKP.02.2020.MM, czy w ofercie należy uwzględnić **wykonanie hydroizolacji pionowej** od środka budynku (np. metodą iniekcji) zewnętrznych ścian piwnic poniżej projektowanego ocieplenia ścian?

### Odpowiedz Zamawiającego:

Nie, należy wykonać **hydroizolację pionową** zgodnie z Rewizją tylko od zewnątrz do głębokości określonej w Rewizji.

Zgodnie z p. 2,3 ww. rewizji **hydroizolację poziomą** wykonać poprzez zastosowanie iniekcji krystalicznej, dwurzędowej, naprzemiennie.

Prace wykonać w następujących segmentach:  
SEGMENT A – iniekcja krystaliczna dwurzędowa  
SEGMENT B – iniekcja krystaliczna dwurzędowa

Wiercenie otworów iniekcyjnych w murze wykonać w pierwszej linii 10 cm nad posadzką, równoległe do poziomu posadzki, kolejny rząd otworów wykonać naprzemiennie w stosunku do pierwszego. Otwory o średnicy 20 mm wykonać się przy użyciu młotów udarowo-obrotowych w odstępach co 10 cm na głębokości grubości muru minus 5 cm oraz pod kątem 15°-30° do



poziomu. Prace poprzedzić skuciem tynku ze ścian wewnętrznych.

Przygotowane otwory iniekcyjne przed wprowadzeniem środka nawilżyć wodą przez skierowanie do otworu strumienia wody w celu wypłukania pyłu.

W przygotowane otwory iniekcyjne wprowadzić świeżo przygotowany preparat, składający się z cementu portlandzkiego, aktywatora krzemianowego i wody zgodnie z instrukcją producenta. Otwory zaślepić przy użyciu środka iniekcyjnego, ścianę wykończyć tynkiem cementowo-wapiennym.

W segmentach niewymienionych w rewizji tj. C,D,E,F,G **hydroizolację poziomą** w postaci iniekcji krystalicznej należy wykonać zgodnie z pierwotnym projektem wykonawczym.

W zakresie **izolacji termicznej** oraz **hydroizolacji pionowej** ścian zewnętrznych kondygnacji podziemnych wszystkich segmentów należy przyjąć rozwiązania zawarte w ww. rewizji.

## 2. Pytanie Wykonawcy nr 93 z dnia 14,01.2020r.:

W nawiązaniu do otrzymanej „Rewizji” do projektu wykonawczego dotyczącego „Termomodernizacji” w wyjaśnieniach z dnia 02.01.2020 r. nr DKP.02.2020.MM oraz w związku z rezygnacją Zamawiającego z wykonania izolacji poziomej ścian (wew. izew.) w segmentach: C, D, E, F, G prosimy o stosowną korektę zapisów w „Tabeli elementów wynagrodzenia ryczałtowego” w punktach: 1.3.3, 1.4.3, 1.5.3, 1.6.3. Jest cyt. „Wykonanie hydroizolacji pionowej i poziomej oraz termomodernizacji ścian cokołu i w studzienkach podokiennych i remont murków”, wnosimy o zapis cyt. „Wykonanie hydroizolacji pionowej oraz termomodernizacji ścian cokołu i w studzienkach podokiennych i remont murków”.

### Odpowiedz Zamawiającego:

W segmentach niewymienionych w rewizji tj. C,D,E,F,G hydroizolacje pionową w postaci iniekcji krystalicznej należy wykonać zgodnie z pierwotnym projektem wykonawczym.

W zakresie izolacji termicznej oraz izolacji przeciwwilgociowej pionowej ścian zewnętrznych kondygnacji podziemnych wszystkich segmentów należy przyjąć rozwiązania zawarte w ww. rewizji.

W związku z powyższym nie ulega zmianie nazewnictwo poszczególnych punktów tabeli.

## 3. Pytanie Wykonawcy nr 94 z dnia 14,01.2020r.:

Czy w segmencie A i B iniekcję poziomą, o której mowa w punkcie 2.3 „Rewizji” z dnia 02.01.2020 r. należy wykonać dla ścian wewnętrznych i zewnętrznych? W punkcie tym jest zapis cyt. „prace poprzedzić skuciem tynku ze ścian wewnętrznych” nie wspominając o ścianach zewnętrznych, które ujęto w punkcie 4.1.2.5 w projekcie wykonawczym załączonym do SIWZ. Wątpliwości pojawiają się bowiem ilości robót w przedmiarach dotyczące izolacji poziomej w segmencie A są różne pomiędzy przedmiarem załączonym do SIWZ, a ujętym w wyjaśnieniach z dnia 02.01.2020 r., natomiast w segmencie B są jednakowe.

### Odpowiedz Zamawiającego:

Nie, prace należy wykonać zgodnie z rewizją projektu z 12.2019 czyli wykonać iniekcję poziomą ścian zewnętrznych po całym obwodzie budynku. Bez iniekcji ścian wewnętrznych.





#### **4. Pytanie Wykonawcy nr 95 z dnia 14.01.2020r.:**

Czy w segmencie B, w ofercie uwzględnić skucie tynków na wys. 120 cm przy wykonaniu izolacji poziomej ścian? Wysokość ta wynika z projektu wykonawczego załączonego do SIWZ, a brakuje jej w „Rewizji” z dnia 02.01.2020 r.

#### **Odpowiedz Zamawiającego:**

Tak, prace należy poprzedzić skuciem tynku.

#### **5. Pytanie Wykonawcy nr 96 z dnia 14.01.2020r.:**

Czy w ofercie uwzględnić wykonanie hydroizolacji pionowej od środka budynku (np. metodą iniekcji) zewnętrznych ścian piwnic w miejscach, w których nie można wykonać wykopu (np. w segmencie A od strony wschodniej pod łącznikiem C, w segmencie B od strony południowej pod łącznikiem C, w segmencie E od strony wschodniej pod łącznikiem F)?

#### **Odpowiedz Zamawiającego:**

Nie, prace wykonać zgodnie z rewizją projektu.

#### **6. Pytanie Wykonawcy nr 97 z dnia 15.01.2020r.:**

W nawiązaniu do otrzymanej „Rewizji” do projektu wykonawczego dotyczącego „Termomodernizacji” w wyjaśnieniach z dnia 02.01.2020 r. nr DKP.02.2020.MM oraz w związku z rezygnacją Zamawiającego z wykonania izolacji poziomej ścian (wew. i zew.) w segmentach: C, D, E, F, G prosimy o wykreślenie zapisów cyt. „Izolacja pozioma ścian wewnętrznych” w „Tabeli elementów wynagrodzenia ryczałtowego” w punktach: 4.2.1 w punkcie „4.3 segment C – łącznik”, 4.4.1, 4.5.1, 4.6.1 (koszty niekwalifikowane).

#### **Odpowiedz Zamawiającego:**

W segmentach niewymienionych w rewizji tj. C,D,E,F,G hydroizolacje poziomą w postaci iniekcji krystalicznej należy wykonać zgodnie z pierwotnym projektem wykonawczym.

W zakresie izolacji termicznej oraz izolacji przeciwwilgociowej pionowej ścian zewnętrznych kondygnacji podziemnych wszystkich segmentów należy przyjąć rozwiązania zawarte w ww. rewizji.

W związku z powyższym nie ulega zmianie nazewnictwo poszczególnych punktów tabeli.

  
DYREKTOR  
Włodzisław Bartosiewicz