

Miejskie Przedsiębiorstwo
Gospodarki Mieszkaniowej
Towarzystwo Budownictwa
Społecznego Sp. z o.o.
ul. 1 Maja 218
41-710 Ruda Śląska

Ruda Śląska, 23 sierpnia 2022 roku

Zawiadomienie o wyborze ofert

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 ust. 1 ustawy Pzp o nr sprawy: TIR/17/RB/PN/2022 Modernizacja energetyczna wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Sienkiewicza 3 i Tuwima 8 w Rudzie Śląskiej (POIŚ 2014-2020) (ID 636235)

Zadanie nr 1

Zgodnie z art. 253 ust. 1 oraz ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.; zwana dalej: PZP), Zamawiający informuje o:

I. WYBORZE OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ:

A) W zakresie części nr 1/ Zadanie nr 1 – Termomodernizacja budynku przy ul. Tuwima 8 w Rudzie Śląskiej

Wyboru najkorzystniejszej oferty dokonano na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w pkt 1 rozdziału XXVII SWZ.

Wybrana została oferta nr 1 (nr 1 w zakresie zadania), złożona w postępowaniu przez Wykonawcę:

Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe „Budomal”

Adam Malczewski

Ul. Wolności 94

41-800 Zabrze

REGON: 277477180

NIP: 6481306625

z ceną wykonania przedmiotu zamówienia w wysokości **427 595,73 zł brutto**, z deklarowanym warunkiem płatności jako „**faktury kwartalne**”, z deklarowaną karą umowną za nieterminowe wykonanie umowy w wysokości **2,5%** oraz z deklarowaną gwarancją na **60 miesięcy**.

Zamawiający przedstawia poniżej punktację przyznaną złożonym ofertom, sprawdzonym pod kątem spełnienia wymagań postawionych Wykonawcom w SWZ, w każdym kryterium oceny ofert:

- | | | |
|-----------|--|-----------------|
| 1) | cena ofertowa | – 60 pkt |
| 2) | okres udzielonej gwarancji na przedmiot umowy | – 15 pkt |

- 3) warunki płatności – 10 pkt
 4) kara umowna za nieterminowe wykonanie umowy – 15 pkt

oraz łączną punktację:

Lp.	WYKONAWCA/DOKUMENT	Cena	Warunki płatności	kara umowna	gwarancja max	Punkty Razem
1	Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe „Budomal” Adam Malczewski Ul. Wolności 94 41-800 Zabrze REGON: 277477180 NIP: 6481306625	60	5	15	6	86,00
2	Konsorcjum firm: 1. Lider konsorcjum Spółdzielnia Rzemieśnicza BUDREM Ul. Katowicka 18 41-710 Ruda Śląska NIP: 6410010550 REGON: 000447422 2. Członek konsorcjum Przedsiębiorstwo Produkcyjno Handlowo Usługowe ARTEX Ul. Katowicka 18 41-710 Ruda Śląska NIP: 6482448669 REGON: 240062819	51,31	0	15	15	81,31

Uzasadnienie prawne:

Stosownie do art. 239 ust. 1 Pzp zamawiający wybrał ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji warunków zamówienia (SWZ). Wykonawca spełnia wszystkie warunki udziału w postępowaniu, a także nie podlega wykluczeniu.

Uzasadnienie faktyczne:

Oferta wybranego Wykonawcy przedstawia najkorzystniejszy bilans ceny i pozacenowych kryteriów oceny ofert odnoszących się do przedmiotu zamówienia oraz spełnia wszystkie warunki wymagane przez Zamawiającego, określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SWZ).

II. ZAMAWIAJĄCY INFORMUJE, ŻE W PRZEDMIOTOWYM POSTĘPOWANIU W ZAKRESIE ZADANIA NR 1 NIE ZOSTAŁY ODRZUCONE ŻADNE OFERTY ANI TEŻ NIE WYKLUCZONO

ŻADNEGO WYKONAWCY.

III. DZIAŁAJĄC NA PODSTAWIE ART. 264 UST. 1 LIT. a) USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH ZAMAWIAJĄCY INFORMUJE, ŻE PODPISANIE UMOWY MOŻLIWE BĘDZIE PO DOPEŁNIENIU WSZELKICH FORMALNOŚCI I MOŻE NASTĄPIĆ W TERMINIE NIE KRÓTSZYM NIŻ 5 DNI OD DNIA PRZESŁANIA ZAWIADOMIENIA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY.

informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostaje wysłana drogą elektroniczną (platforma zakupowa) w dniu dzisiejszym, tj. **23.08.2022 roku** wszystkim Wykonawcom, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia w postępowaniu.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że Wykonawcom oraz innym podmiotom wskazanym w art. 505 PZP, przysługuje odwołanie na niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, zgodnie z zasadami określonymi w dziale IX ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych

ZADANIE NR 2

A) W zakresie części nr 2/ Zadanie nr 2 – Termomodernizacja budynku przy ul. Sienkiewicza 3 w Rudzie Śląskiej

Wyboru najkorzystniejszej oferty dokonano na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w pkt 1 rozdziału XXVII SWZ.

Wybrana została oferta nr 1 (nr 1 w zakresie zadania), złożona w postępowaniu przez Wykonawcę:

Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe „Budomal”

Adam Malczewski

Ul. Wolności 94

41-800 Zabrze

REGON: 277477180

NIP: 6481306625

z ceną wykonania przedmiotu zamówienia w wysokości **379 529,13 zł brutto**, z deklarowanym warunkiem płatności jako „**faktury kwartalne**”, z deklarowaną karą umowną za nieterminowe wykonanie umowy w wysokości **2,5%** oraz z deklarowaną gwarancją na **60 miesięcy**.

Zamawiający przedstawia poniżej punktację przyznaną złożonym ofertom, sprawdzonym pod kątem spełnienia wymagań postawionych Wykonawcom w SWZ, w każdym kryterium oceny ofert:

- | | | |
|-----------|--|-----------------|
| 1) | cena ofertowa | – 60 pkt |
| 2) | okres udzielonej gwarancji na przedmiot umowy | – 15 pkt |
| 3) | warunki płatności | – 10 pkt |
| 4) | kara umowna za nieterminowe wykonanie umowy | – 15 pkt |

oraz łączną punktacją:

Lp.	WYKONAWCA/DOKUMENT	Cena	Warunki płatności	kara umowna	gwarancja max	Punkty Razem
1	Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe „Budomał” Adam Malczewski Ul. Wolności 94 41-800 Zabrze REGON: 277477180 NIP: 6481306625	60	5	15	6	86,00
2	Konsorcjum firm: 1. Lider konsorcjum Spółdzielnia Rzemieśnicza BUDREM Ul. Katowicka 18 41-710 Ruda Śląska NIP: 6410010550 REGON: 000447422 2. Członek konsorcjum Przedsiębiorstwo Produkcyjno Handlowo Usługowe ARTEX Ul. Katowicka 18 41-710 Ruda Śląska NIP: 6482448669 REGON: 240062819	43,27	0	15	15	73,27

Uzasadnienie prawne:

Stosownie do art. 239 ust. 1 Pzp zamawiający wybrał ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji warunków zamówienia (SWZ). Wykonawca spełnia wszystkie warunki udziału w postępowaniu, a także nie podlega wykluczeniu.

Uzasadnienie faktyczne:

Oferta wybranego Wykonawcy przedstawia najkorzystniejszy bilans ceny i pozacenowych kryteriów oceny ofert odnoszących się do przedmiotu zamówienia oraz spełnia wszystkie warunki wymagane przez Zamawiającego, określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SWZ).

II. ZAMAWIAJĄCY INFORMUJE, ŻE W PRZEDMIOTOWYM POSTĘPOWANIU W ZAKRESIE ZADANIA NR 1 NIE ZOSTAŁY ODRZUCONE ŻADNE OFERTY ANI TEŻ NIE WYKLUCZONO ŻADNEGO WYKONAWCY.

III. DZIAŁAJĄC NA PODSTAWIE ART. 264 UST. 1 LIT. a) USTAWY PRAWO ZAMÓWIENÍ PUBLICZNYCH ZAMAWIAJĄCY INFORMUJE, ŻE PODPISANIE UMOWY BĘDZIE PO DOPEŁNIENIU WSZELKICH FORMALNOŚCI I MOŻE NASTĄPIĆ W TERMINIE NIE KRÓTSZYM NIŻ 5 DNI OD DNIA PRZESŁANIA ZAWIADOMIENIA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY.

informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostaje wysłana drogą elektroniczną (platforma zakupowa) w dniu dzisiejszym, tj. **23.08.2022 roku** wszystkim Wykonawcom, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia w postępowaniu.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że Wykonawcom oraz innym podmiotom wskazanym w art. 505 PZP, przysługuje odwołanie na niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, zgodnie z zasadami określonymi w dziale IX ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych

Pouczenie:

Na powyższe czynności przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w dziale IX ustawy z dnia 19 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129, z późn. zm.)

23. 08. 2022

PREZES ZARZĄDU



Jerzy Krótki

