

## PROJEKT UMOWY

Niniejsza umowa zawarta w dniu ..... pomiędzy:

**Województwem Opolskim** ul. Piastowska 14, 45-082 Opole, NIP 7543077565, REGON 531412421 -  
**Zarządem Dróg Wojewódzkich w Opolu** z siedzibą przy ul. Oleskiej 127, 45-231 Opole, REGON  
 000126528

zwanym dalej „**Zamawiającym**” reprezentowanym przez:

**Bartłomieja Horaczuka - Dyrektora**

na podstawie Uchwały Nr 3173/2017 Zarządu Województwa Opolskiego z dnia 16 stycznia 2017 r.  
 w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Dyrektorowi Zarządu Dróg Wojewódzkich w Opolu

a

.....  
 .....

reprezentowanym przez:

..... – .....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

W wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605; dalej również ustawa Pzp lub Pzp) w trybie podstawowym bez negocjacji, strony zawarły umowę następującej treści:

## §1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pt:  
**„Wykonanie remontów częściowych nawierzchni dróg wojewódzkich w latach 2023-2024 na terenie działania ZDW w Opolu – OT Głubczyce”** zgodnie z zakresem rzeczowym określonym w kosztorysie ofertowym, ofertą Wykonawcy i specyfikacji warunków zamówienia.
2. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:
  - a) kosztorys ofertowy
  - b) oferta Wykonawcy
  - c) specyfikacja warunków zamówienia
3. Cena umowna zgodnie z ofertą Wykonawcy wynosi:

netto (bez VAT) ..... **zł**

VAT 23 % ..... **zł**

brutto (z VAT) ..... **zł**

słownie (brutto): .....

4. Rzeczywiste wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone zgodnie z zasadami określonymi w § 8 umowy.
5. Kwota wynagrodzenia zostanie zapłacona Wykonawcy zgodnie z § 8 umowy.

## §2

1. Wynagrodzenie Wykonawcy nie przekroczy kwoty zawartej w zatwierdzonym planie finansowym na dany rok.  
 W przypadku zmiany, przez organ założycielski, rocznego planu finansowego ZDW w Opolu, Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany terminu realizacji umowy (w tym możliwość przesunięcia terminu realizacji umowy na rok następny) oraz kwot przewidzianych na realizację zadania w poszczególnych latach jego wykonania.
2. Zamawiający zastrzega, że w okresie trwania umowy wynagrodzenie Wykonawcy może być niższe od wynikającego z niniejszej umowy, jeżeli Zamawiający nie będzie dysponował wystarczającymi nakładami na przedmiot umowy jednakże nie mniejsze niż 1.500.000,00 zł.
3. Ceny jednostkowe robót pozostają niezmiennie w okresie trwania umowy, za wyjątkiem okoliczności określonych w § 8 ust. 11 umowy.

4. Zamawiający zastrzega, że w wyniku otrzymania większych środków finansowych termin realizacji niniejszej umowy może ulec skróceniu.
5. Wszelkie zmiany w przypadku przesunięcia terminu realizacji umowy na rok następny oraz zmiany wartości robót przewidzianych do wykonania w poszczególnych latach mogą zostać wprowadzone wyłącznie w formie pisemnego aneksu, na zasadach określonych w § 18 umowy.
6. Postępowanie na wypadek zawieszenia finansowania przez instytucje zewnętrzne:  
W przypadku, gdy dysponent środków finansowych zawiesi Zamawiającemu dofinansowanie, z którego są dokonywane płatności na rzecz Wykonawcy:
  - 1) Zamawiający jest zobowiązany do zawiadomienia Wykonawcy o takim zawieszeniu w terminie 21 dni od otrzymania takiej informacji od dysponenta środków finansowych,
  - 2) Strony są obowiązane dokonać, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, inwentaryzacji rzeczywiście wykonanych robót wg stanu na dzień zawieszenia wykonywania umowy; inwentaryzację robót przeprowadzają przedstawiciele stron przy udziale Inspektora Nadzoru,
  - 3) Zawieszenie wykonywania umowy może nastąpić na okres nie dłuższy niż **60 dni**. Po upływie okresu, o którym mowa w zdaniu poprzednim, zawieszenie wykonywania umowy może być kontynuowane po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy o tej okoliczności z co najmniej 14 – dniowym wyprzedzeniem. Wykonawca może odstąpić od umowy w przypadku zawieszenia wykonywania umowy na okres dłuższy niż 60 dni. Okres zawieszenia wykonywania umowy zostanie wskazany przez Zamawiającego w protokole z inwentaryzacji robót lub w terminie późniejszym
  - 4) Jeżeli Wykonawca nie otrzyma należnych mu i wymagalnych w rozliczeniu rocznym kwot wynagrodzenia zgodnie z ustalonymi zasadami płatności i przy uwzględnieniu inwentaryzacji robót, to w przypadku zaistnienia powyższej okoliczności (tj. informacja o zawieszeniu finansowania) może od umowy odstąpić zawiadamiając o tym Zamawiającego z 14 – dniowym wyprzedzeniem,
  - 5) Koszty zabezpieczenia terenu budowy w okresie zawieszenia finansowania przez instytucje zewnętrzne, jeżeli spowoduje to zawieszenie wykonywania umowy, ponosi Zamawiający.Prawo odstąpienia od umowy przewidziane w pkt 3) i 4) powyżej Wykonawca może wykonać nie później niż 30 dni od upływu terminu z pkt. 3. Strony postanawiają, że odstąpienie z tej przyczyny jest okolicznością niezależną od stron.

### §3

Termin obowiązywania umowy do **12 miesięcy od podpisania umowy, z zastrzeżeniem § 4 ust. 1 lit. d) umowy.**

### §4

1. Roboty remontowe objęte niniejszą umową realizowane będą w następujący sposób:
  - a) rozpoczęcie robót, nieobjętych pojedynczych ubytków w nawierzchni zagrażających bezpieczeństwu w ruchu, ustala się na dzień przekazania pasa drogowego, co nastąpi w terminie do **2 dni roboczych** od dnia przekazania Wykonawcy pisemnego zlecenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy,
  - b) zakończenie robót do **21 dni** od dnia przekazania pasa drogowego,
  - c) pojedyncze ubytki w nawierzchni zagrażające bezpieczeństwu ruchu winny być wyremontowane w ciągu **24 godzin** od chwili pisemnego zlecenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 lit. a) umowy,
  - d) zakończenie realizacji zakresu rzeczowego zadania, objętego niniejszą umową do **12 miesięcy** od dnia podpisania umowy lub do czasu wyczerpania środków finansowych Zamawiającego, o których mowa w § 2 ust. 1 umowy.
  - e) prace remontowe powinny trwać nieprzerwalnie od momentu rozpoczęcia do ich zakończenia.
2. Za termin zakończenia robót uważa się datę pisemnego zgłoszenia zakończenia robót przez Wykonawcę zgodnie z zakresem określonym w pisemnym zleceniu, o którym mowa w § 5 ust. 1 lit. a) umowy.
3. W przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, skutkujących niemożliwością dotrzymania terminów określonych w pisemnym zleceniu, o którym mowa w § 5 ust. 1 lit. a) umowy, termin ten może ulec przedłużeniu, nie więcej jednak niż o czas trwania tych okoliczności, stosownie udokumentowanych przez Wykonawcę. Zmiana umowy może nastąpić w formie pisemnego aneksu, na zasadach określonych w § 18 umowy.
4. Za okoliczności niezależne od Wykonawcy, o których mowa w ust. 3 powyżej, rozumie się zdarzenia, których strony nie mogły przewidzieć, którym nie mogły zapobiec, ani którym nie mogły przeciwdziałać, w tym:

- 1) długotrwałe opady deszczu, śniegu, długotrwałe niskie temperatury, trąba powietrzna, huragan, powódź, trzęsienie ziemi oraz inne anormalne warunki atmosferyczne uniemożliwiające przez okres co najmniej 7-u dni kalendarzowych prawidłową realizację robót określonych w umowie, w szczególności ze względu na technologię ich wykonania przy zapewnieniu odpowiednich warunków atmosferycznych zgodnie z przyjętymi normami lub przepisami prawnymi, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
  - 2) wystąpienie realnych utrudnień nie wynikających z winy Wykonawcy, a powodujących brak możliwości realizacji robót budowlanych, w wyniku których zachodzi konieczność zmiany systemu pracy Wykonawcy, bądź konieczność odejścia od standardowo przyjętej technologii realizacji obiektu;
  - 3) działania osób trzecich lub instytucji uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron;
  - 4) przedłużające się procedury przetargowe;
  - 5) zawieszenie wykonania umowy, o którym mowa w § 2 ust. 6 umowy;
  - 6) zmiany przez organ założycielski rocznego planu finansowego ZDW w Opolu, o czym mowa w § 2 ust. 2 umowy;
  - 7) wystąpienie niewybuchów, których procedura usunięcia uniemożliwia przez okres co najmniej 7-u dni kalendarzowych prawidłową realizację robót określonych w umowie.
5. Zmiany do umowy mogą być dokonane także w innych wypadkach przewidzianych w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. Wykonawca będzie realizować roboty objęte niniejszą umową na sieci dróg wojewódzkich zgodnie z wykazem dróg wg SWZ dla poszczególnego zadania.
- W sytuacjach wyjątkowych, w razie wystąpienia wyższej potrzeby, Zamawiający zastrzega sobie możliwość skierowania sprzętu wraz z personelem, którym dysponuje Wykonawca w ramach niniejszego zadania, do wykonania robót na terenie działania ZDW w Opolu, tj. na drogach wojewódzkich nie objętych niniejszym zadaniem, według obowiązujących stawek umownych. Rozszerzenie zakresu przedmiotu umowy nastąpi na podstawie pisemnego zlecenia Zamawiającego.

## §5

1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
  - a) Przekazanie pisemnego zlecenia Wykonawcy, w którym Zamawiający określi lokalizację z ewentualnym kilometrażem, zakres prowadzonych robót.
  - b) Przeprowadzenie odbioru robót (częściowych oraz ostatecznego), o których mowa w § 9 umowy.  
Zamawiający na podstawie zgłoszenia gotowości do odbioru, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy, wyznaczy termin odbioru robót zgodnie z zapisami §9 umowy. W czynnościach odbioru będą brali udział przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy. Strony sporządzą protokół odbioru zawierający wszelkie ustalenia, w szczególności Zamawiający wyznaczy terminy usunięcia wad i usterek ewentualnie stwierdzonych podczas odbioru. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad i usterek stwierdzonych w protokole odbioru oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
  - a) Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, specyfikacjami warunków zamówienia, przepisami powszechnie obowiązującego prawa i zleceniami, o których mowa w §5 ust. 1 lit. a) umowy,
  - b) niezwłoczne informowanie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,
  - c) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach,
  - d) odpowiedzialność za ewentualne szkody wobec Zamawiającego oraz osób trzecich wynikłe na skutek prowadzenia robót oraz innych działań Wykonawcy,
  - e) ponoszenie odpowiedzialności oraz strzeżenie przed uszkodzeniem i kradzieżą materiałów przeznaczonych do wykonania robót od chwili przekazania placu budowy do zakończenia realizacji przedmiotu umowy,
  - f) naprawienie na własny koszt strat lub uszkodzeń w robotach i materiałach powstałych w okresie, w którym Wykonawca był za nie odpowiedzialny, niezależnie od przyczyn ich powstania,
  - g) przedkładanie Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmian, oraz poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartej

- umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmian z zachowaniem terminów i ustaleń określonych w § 11 niniejszej umowy,
- h) przedkładanie Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi, i jej zmian z zachowaniem terminów i ustaleń określonych w § 11 niniejszej umowy,
  - i) opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (plan BIOZ) i przedłożone Inspektorowi Nadzoru,
  - j) opracowanie planu zapewnienia jakości (PZJ),
  - k) opracowanie i uzyskanie uzgodnień projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót,
  - l) w przypadku prowadzenia ruchu tymczasowego drogami innymi niż wojewódzkie w trakcie realizacji robót budowlanych Wykonawca protokolarnie przejmie od zarządców wyznaczone odcinki dróg, utrzyma je w stanie umożliwiającym bezpieczne korzystanie, a po likwidacji czasowej organizacji ruchu przywróci je do stanu pierwotnego i protokolarnie przekaże zarządcom,
  - m) powiadomienie właściwych organów i służb o zamiarze wprowadzenia organizacji ruchu zastępczego,
  - n) wprowadzenie, utrzymanie i likwidacja po zakończeniu robót tymczasowej organizacji ruchu zastępczego,
  - o) wykonanie aktualizacji docelowej organizacji ruchu wraz z uzyskaniem jej zatwierdzenia, a następnie wprowadzenie tej organizacji ruchu zgodnie z ww. projektem,
  - p) dostarczenie Zamawiającemu protokołów odbioru robót wykonanych przez podwykonawców,
  - q) wykonanie obowiązków określonych w innych postanowieniach niniejszej umowy.
  - r) ponoszenie w ramach wynagrodzenia umownego kosztów przeprowadzenia wszystkich prób, badań, sprawdzeń, przeglądów, pomiarów i odbiorów.

## §6

1. Inspektorem Nadzoru ustanawia się p. .... Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany Inspektora Nadzoru w trakcie realizacji przedmiotu umowy. O dokonaniu zmiany, Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta winna być dokonana wpisem do dziennika budowy, jeżeli jest to wymagane przepisami ustawy Prawo Budowlane i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
2. Inspektor Nadzoru reprezentuje interesy Zamawiającego przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót ze specyfikacjami warunków zamówienia, przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz postanowieniami niniejszej umowy.
3. Bezpośredni nadzór nad realizacją robót sprawować będą wyznaczeni pracownicy Zarządu Dróg Wojewódzkich.
4. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić do kierowania robotami branżowymi objętymi umową, co najmniej personel wskazany przez Wykonawcę w ofercie Wykonawcy i w wykazie osób, który będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia oraz posiadający stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującego prawa.
5. Wykonawca wyznacza p. .... do kierowania robotami stanowiącymi przedmiot umowy, który zrzeszony jest we właściwej Izbie Inżynierów Budownictwa i posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej.
6. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 4 i 5 powyżej w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje taką zmianę w terminie 5 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wymaganych postanowieniami specyfikacji warunków zamówienia na etapie postępowania przetargowego. Brak oświadczenia Zamawiającego w ciągu tego terminu oznacza akceptację.
7. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 6 powyżej nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do kierowania robotami którejkolwiek osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa robót będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
8. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami innych osób niż wskazane w ofercie Wykonawcy lub w wykazie osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia może stanowić podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy. Powyższe

- uprawnienie do odstąpienia od umowy Zamawiający może wykonać w terminie 60 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu przesłanki do odstąpienia od umowy.
9. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 4 i 5 powyżej, nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
  10. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub zapewnienia takiego zatrudnienia przez podwykonawcę na podstawie stosunku pracy w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku Kodeks pracy (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r., poz. 1510; dalej Kodeks pracy) osób wykonujących czynności wymienione w tabeli przedstawionej w pkt. **9.12.** specyfikacji warunków zamówienia.
  11. Wykonawca jest obowiązany przedstawić Zamawiającemu, w terminie do 7-u dni od daty zawarcia niniejszej umowy oświadczenie o sposobie zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 10, co do których Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie stosunku pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy Kodeks pracy.
  12. Wykonawca, na każde wezwanie Zamawiającego, zobowiązuje się przedstawić **do wglądu** dokumenty potwierdzające, że przedmiot zamówienia (przedmiot umowy) jest wykonywany przez osoby będące pracownikami, wykonujące czynności wymienione w tabeli przedstawionej w pkt. **9.12.** specyfikacji warunków zamówienia, w tym również kopie umów poświadczonych za zgodność z oryginałem, które stanowią o zatrudnieniu przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności, które zostały wymienione w tabeli w pkt. **9.12.** specyfikacji warunków zamówienia (**w tym celu Wykonawca zobowiązany jest do ukrycia (zanonimizowania) danych osobowych, które są zbędne dla realizacji celu takiej weryfikacji przez Zamawiającego lub które mogłyby naruszać dane osobowe pracownika**). Zamawiający wzywając Wykonawcę do przedstawienia do wglądu dokumentów określonych w zdaniu poprzedzającym, wyznaczy termin nie krótszy niż 10 dni na przedstawienie wymaganych dokumentów.
  13. Niespełnienie wymogów, o których mowa w ust. 10-12 powyżej, w tym nieprzedstawienie przez Wykonawcę wymaganego oświadczenia zgodnie z ust. 11 oraz dokumentów zgodnie z ust. 12 powyżej, może stanowić podstawę do:
    - a) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Powyższe uprawnienie do odstąpienia od umowy Zamawiający może wykonać w terminie 60 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu przesłanki do odstąpienia od umowy bądź
    - b) do naliczenia Wykonawcy kary umownej na zasadach określonych w § 14 ust. 1 lit. k-l umowy.

#### §7

1. W okresie niekorzystnych warunków atmosferycznych (w okresie zimowym) Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania remontów z zastosowaniem recyklera lub masy na zimno (za zgodą Inspektora Nadzoru) w cenie jak dla remontów betonem asfaltowym.
2. W wyniku niewykonania likwidacji pojedynczych ubytków w nawierzchni zagrażających bezpieczeństwu, o których mowa §4 ust 1 lit. c umowy, Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody spowodowane osobom trzecim nieusunięciem tych ubytków.

#### §8

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych robót w asortymentach określonych w specyfikacji warunków zamówienia.
2. Należności za wykonane roboty będą regulowane w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionych faktur na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
3. Faktura powinna zawierać następujące dane:

<b>Nabywca</b> Województwo Opolskie ul. Piastowska 14 45-082 Opole NIP 7543077565	<b>Odbiorca</b> Zarząd Dróg Wojewódzkich w Opolu <i>Adres właściwego Oddziału Terenowego</i>
---	--

4. Zapłata za wykonane roboty następować będzie nie częściej niż raz w miesiącu po wystawieniu faktury częściowej przez Wykonawcę.
5. Podstawą wystawienia faktury częściowej będzie zestawienie robót potwierdzonych ilościowo i jakościowo przez Inspektora Nadzoru lub wyznaczone osoby.
6. Do faktur częściowych wystawionych przez Wykonawcę załączone będą następujące dokumenty:

- a) zestawienie należności dla wszystkich zatwierdzonych przez Zamawiającego, zgodnie z § 11 umowy, podwykonawców robót budowlanych (gdziekolwiek w niniejszej umowie mowa o podwykonawcach, należy przez to rozumieć również dalszych podwykonawców) wraz z kopiami wystawionych przez zatwierdzonych przez Zamawiającego, zgodnie z § 11 umowy, podwykonawców **faktur wraz z protokołami odbioru robót**, będących podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę oraz dowodami dokonania płatności na rzecz tych podwykonawców, z tytułu faktur, dla których upłynął już termin płatności (faktur wymagalnych) oraz oświadczeniami tych podwykonawców, stwierdzającymi, iż wszelkie wymagalne należności (**płatności**) ze strony Wykonawcy zostały na dany dzień w pełni wykonane;
- b) zestawienie należności dla wszystkich podwykonawców dostaw lub usług, których umowy zostały przedłożone Zamawiającemu, zgodnie z § 11 niniejszej umowy, wraz z kopiami wystawionych przez tych podwykonawców dostaw lub usług faktur wraz z protokołami odbioru dostaw lub usług, będących podstawą do wystawienia faktury częściowej przez Wykonawcę oraz dowodami dokonania płatności na rzecz tych podwykonawców dostaw lub usług, z tytułu faktur, dla których upłynął już termin płatności (faktur wymagalnych) oraz oświadczeniami tych podwykonawców, stwierdzającymi, iż wszelkie wymagalne należności (płatności) ze strony Wykonawcy zostały na dany dzień w pełni wykonane, z zastrzeżeniem, że dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, Wykonawca dołącza do drugiej i kolejnych faktur częściowych, zgodnie z art. 447 pkt 1 Pzp.
7. W przypadku zalegania przez Wykonawcę z wymagalnymi płatnościami na rzecz podwykonawców lub podwykonawców dostaw lub usług, za prace, dostawy, usługi lub roboty przez nich wykonane, w tym nieprzedłożenie wraz z fakturą częściową lub końcową dokumentów, o których mowa w ust. 5 i 6 powyżej, Zamawiający wstrzymuje zapłatę faktur częściowych lub faktury końcowej w zakresie (kwocie) niezbędnym do zabezpieczenia roszczeń podwykonawców, do czasu przedłożenia przez Wykonawcę dowodu zapłaty na rzecz podwykonawcy lub przedłożenia cesji wymagalnej należności.
8. Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie podpisany przez strony umowy protokół odbioru końcowego całego przedmiotu zamówienia, a w przypadku stwierdzenia wad lub usterek po protokołarnym ich usunięciu. Wraz z fakturą końcową, Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć:
- w przypadku wcześniejszej zapłaty należności przez Wykonawcę względem podwykonawców: pisemne zwolnienia od zobowiązań od wszystkich podwykonawców, potwierdzające, że wszystkie należności za podzleczone roboty, dostawy lub usługi zostały należycie zapłacone przez Wykonawcę,
  - w pozostałych przypadkach: cesje wymagalnych płatności wystawione przez Wykonawcę na rzecz zatwierdzonych przez Zamawiającego podwykonawców robót budowlanych, w zakresie należnych i wymagalnych płatności za wykonane roboty budowlane, wynikające z zatwierdzonych przez Zamawiającego umów podwykonawczych, zawartych między Wykonawcą a podwykonawcami (odpowiednio cesje wymagalnych płatności, na rzecz podwykonawców dostaw lub usług, o których mowa w ust. 6 lit. b) powyżej).
9. W razie wystawienia cesji płatności (o której mowa w ust. 8 tiret drugie powyżej) przez Wykonawcę na rzecz podwykonawców, suma wartości ww. cesji nie może być wyższa od wartości końcowej płatności (kwoty faktury końcowej) należnej Wykonawcy. Należności wobec podwykonawców, które wykraczają poza wartość końcową należną Wykonawcy, muszą być uregulowane przez Wykonawcę przed wystawieniem faktury końcowej.
10. Koszty usuwania wad lub usterek ponosi Wykonawca, a okres ich usuwania nie przedłuża terminu realizacji robót określonego w § 4 umowy.
11. Przewiduje się odpowiednie zmiany w wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w trakcie realizacji umowy, w przypadku zmiany:
- 1/ zmiany wysokości podatku VAT.
  - 2/ zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2207),
  - 3/ zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne

4/ zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1342 z późn. zm.),

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, nie wcześniej niż z dniem wejścia w życie przepisów, z których wynikają w/w zmiany. Zmiana umowy wymaga aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

12. Każdorazowo przed wprowadzeniem zmiany wynagrodzenia netto/brutto, określonego w § 1 ust. 3 umowy, z przyczyn określonych w ust. 11 powyżej, Wykonawca jest obowiązany przedstawić Zamawiającemu na piśmie, wpływ zmian stawek podatku od towarów i usług, zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne na koszty wykonania zamówienia oraz zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych oraz propozycję nowego wynagrodzenia, potwierdzone powołaniem się na stosowne przepisy, z których wynikają w/w zmiany. W załączeniu należy również przedłożyć kosztorys szczegółowy, na podstawie którego został sporządzony kosztorys zawierający m.in. ilość i koszt roboczogodziny przyjęta dla każdej pozycji kosztorysu ze wskazaniem wartości i poziomu procentowego kosztów pośrednich z wskazaniem części kosztów pośrednich, które będą stanowiły koszty, o której mowa w zdaniu poprzednim.

Zmiana wynagrodzenia netto/brutto, o której mowa w niniejszym paragrafie nastąpi po akceptacji Zamawiającego w formie aneksu do umowy.

### §9

1. Odbiór częściowy zleconych robót dokonany będzie w terminie do 14 dni od daty wpływu pisemnego zgłoszenia wykonania robót.
2. Odbiór ostateczny robót wykonanych w ciągu danego roku, dokonany będzie po dniu 15 grudnia.
3. Do odbioru ostatecznego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu operat kolaudacyjny w dwóch egzemplarzach zawierający dokumenty określone w ST oraz książkę obmiaru, aprobaty techniczne, świadectwa jakości wbudowanych materiałów, wyniki badań laboratoryjnych i pomiarów oraz innych dokumentów określonych przez Inspektora Nadzoru.
4. Zamawiający dokonuje odbioru ostatecznego z udziałem Wykonawcy – zgodnie ze specyfikacjami technicznymi i sporządza, protokół odbioru robót, który podpisują strony umowy.
5. Strony umowy dokonają ostatniego przeglądu w okresie trwania gwarancji i rękojmi za wady, zwanego dalej przeglądem gwarancyjnym najpóźniej na 1 miesiąc przed upływem gwarancji jakości i rękojmi za wady, liczonym od następnego dnia po odbiorze ostatecznym w danym roku, a stwierdzone wówczas wady Wykonawca usunie niezwłocznie w ramach gwarancji lub rękojmi za wady.
6. Po upływie okresu gwarancji i rękojmi za wady, liczonego od następnego dnia po odbiorze ostatecznym w danym roku, Zamawiający (właściwy Oddział Terenowy) dokonuje odbioru pogwarancyjnego, sporządza protokół odbioru pogwarancyjnego, który podpisują strony umowy.

### §10

1. Na roboty będące przedmiotem niniejszej umowy, Wykonawca udziela gwarancji jakości, na okres **24 miesięcy**, która rozpoczyna się od następnego dnia po odbiorze ostatecznym w danym roku oraz rękojmi za wady fizyczne i prawne na roboty objęte niniejszą umową.
2. W okresie gwarancyjnym Wykonawca bezpłatnie usunie wady przedmiotu umowy w terminie 14 dni od daty powiadomienia przez Zamawiającego.
3. Strony ustalają, że okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy (wykonanie zastępcze). Celem uniknięcia wątpliwości interpretacyjnych Strony wskazują, iż niniejsze postanowienie umowne wyłącza regulację z art. 480 § 1 k.c. w zakresie obowiązku uzyskania zgody sądu na wykonanie zastępcze. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy lub odpowiednio z zabezpieczenia usunięcia wad.
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady oraz gwarancji jakości także po upływie terminów, na jakie zostały one udzielone, jeżeli wady lub usterki przedmiotu umowy ujawniły się przed upływem okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości, a przed upływem tych terminów Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadzie lub usterce.

6. Dochodzenie uprawnień z tytułu gwarancji jakości nie wyklucza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
7. Strony wyrażają zgodę na to aby koszty usuwania wad lub usterek pokrywane były:
  - 1) w przypadku rękojmi – z zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - 2) w przypadku gwarancji zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy
8. Usunięcie wad lub usterek następuje na koszt i ryzyko Wykonawcy.
9. Udzielona gwarancja jakości i rękojmia za wady nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
10. W razie stwierdzenia w okresie gwarancji jakości lub rękojmi wad nienadających się do usunięcia, Zamawiający może:
  - a) żądać obniżenia wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy - jeżeli wady umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem (wady nieistotne),
  - b) odstąpić od umowy - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem (wady istotne), na zasadach określonych w § 21 ust. 1 pkt. 9) umowy oraz naliczenia kary umownej, o której mowa w § 14 ust. 1 lit. a umowy.
11. Jeżeli Wykonawca przekaże Zamawiającemu osobny dokument gwarancyjny, dokument gwarancyjny nie może zawierać jakichkolwiek wyłączeń odpowiedzialności nieprzewidzianych w niniejszej umowie (w tym w jej załącznikach). Przede wszystkim zaś postanowienia dokumentu gwarancyjnego nie mogą być sprzeczne z postanowieniami umowy, a w przypadku takiej sprzeczności pierwszeństwo przed postanowieniami dokumentu gwarancji udzielonej przez Wykonawcę/Producenta, mają postanowienia niniejszej umowy. Przez sprzeczność dokumentu gwarancji udzielonej przez Wykonawcę/Producenta, Zamawiający rozumie również zawarcie w niej postanowień nieuregulowanych w niniejszej umowie, nie znajdujących się wprost w niniejszej umowie lub w jakikolwiek sposób sprzecznych z niniejszą umową, a które będą niekorzystne dla Zamawiającego.

## §11

1. Wykonawca będzie mógł zatrudnić podwykonawcę robót budowlanych (odpowiednio dalszego podwykonawcę robót budowlanych) pod warunkiem niezgłoszenia przez Zamawiającego w terminie 30 dni od dnia otrzymania umowy podwykonawczej, pisemnego sprzeciwu Wykonawcy oraz potencjalnemu podwykonawcy (odpowiednio dalszemu podwykonawcy) robót budowlanych.
2. W przypadku chęci powierzenia wykonywania części przedmiotu niniejszej umowy podwykonawcy robót budowlanych na Wykonawcy spoczywają przede wszystkim obowiązki określone w art. 463-464 ustawy Prawo zamówień publicznych przy odpowiednim zastosowaniu art. 647<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego, z zastrzeżeniem postanowień niniejszej umowy.
3. Do zasad odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy ustawy Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania podwykonawców lub dalszych podwykonawców, którym powierzył wykonanie jakiegokolwiek zakresu niniejszej umowy. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie niniejszej umowy.
5. Wykonawca wykona następujące roboty przy udziale podwykonawców:
  - a) .....  
(rodzaj robót i nazwa firmy)
  - b) .....  
(rodzaj robót i nazwa firmy)
- 5.1 Wskazanie w niniejszej umowie przez Wykonawcę zakresu prac oraz nazw podwykonawców nie oznacza zgłoszenia podwykonawcy w rozumieniu Pzp lub Kodeksu cywilnego, ani rezygnacji z procedury określonej poniżej w niniejszym § 11 umowy. Wykonawca każdorazowo, w sytuacji chęci powierzenia wykonania części wykonania robót budowlanych podwykonawcy (dalszemu podwykonawcy, kolejnemu dalszemu podwykonawcy, etc.) musi dokonać stosownego zgłoszenia, określonego szczegółowo w niniejszym § 11 umowy.



- 5.2. Jeżeli Zamawiający żądał zgodnie z art. 462 ust. 3 Pzp podania danych podwykonawców zamówień na roboty budowlane oraz usługi, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
6. W przypadku robót budowlanych, Zamawiający odpowiada solidarnie z Wykonawcą (odpowiednio także z podwykonawcą, który zawarł umowę z dalszym podwykonawcą, kolejnym dalszym podwykonawcą, etc. każdorazowo gdy w niniejszej umowie mowa o dalszym podwykonawcy, należy przez to rozumieć również kolejnego dalszego podwykonawcę, etc.) za zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy robót budowlanych (odpowiednio dalszemu podwykonawcy) z tytułu wykonanych przez tego podwykonawcę (odpowiednio dalszego podwykonawcę) robót budowlanych, których szczegółowy przedmiot został zgłoszony Zamawiającemu przez Wykonawcę lub podwykonawcę (odpowiednio dalszego podwykonawcę) przed przystąpieniem do wykonywania tych robót budowlanych, chyba że w ciągu 30 dni od doręczenia zgłoszenia, Zamawiający złożył Wykonawcy i zgłoszonemu podwykonawcy (odpowiednio również dalszemu podwykonawcy) w formie pisemnej pod rygorem nieważności, sprzeciw wobec wykonywania tych robót budowlanych przez podwykonawcę (odpowiednio dalszego podwykonawcę).
7. W celu zgłoszenia Zamawiającemu podwykonawcy robót budowlanych (odpowiednio dalszego podwykonawcy), Wykonawca lub podwykonawca robót budowlanych (lub odpowiednio dalszy podwykonawca) powinien przedstawić Zamawiającemu:
- a) projekt umowy z podwykonawcą (odpowiednio dalszym podwykonawcą) bądź projekt zmiany umowy podwykonawczej (wcześniej zgłoszonej Zamawiającemu, co do której nie wniósł on sprzeciwu), który musi być kompletny, tzn. gotowy do podpisania przez strony, określający w szczególności: wysokość wynagrodzenia podwykonawcy (odpowiednio dalszego podwykonawcy), oraz
  - b) w przypadku gdy podwykonawca (dalszy podwykonawca) ma zamiar zawrzeć umowę o podwykonawstwo to podwykonawca (dalszy podwykonawca) obowiązany jest dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
8. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy robót budowlanych (odpowiednio dalszego podwykonawcy), przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
9. Umowa o podwykonawstwo robót budowlanych nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy (odpowiednio dalszego podwykonawcy), w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób mniej korzystny dla podwykonawcy (odpowiednio dalszego podwykonawcy) niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy.
10. Każdorazowo Zamawiający może zgłosić zastrzeżenia do przedłożonych, zgodnie z ust. 7 powyżej dokumentów, w terminie i formie wynikającej z ust. 6 powyżej (30 dni od dnia przedłożenia kompletu dokumentów Zamawiającemu). Zastrzeżenia skutkują jednocześnie brakiem odpowiedzialności Zamawiającego za wynagrodzenie podwykonawcy (odpowiednio dalszego podwykonawcy) z tytułu wykonanych przez tego podwykonawcę (odpowiednio dalszego podwykonawcę) robót budowlanych. Niezgłoszenie zastrzeżeń, zgodnie z ust. 6 i 7 powyżej, w terminie tam określonym, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
11. Zamawiający może zgłosić zastrzeżenia, o których mowa w ust. 6 powyżej, w szczególności w sytuacji, gdy:
- a) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy (dalszego podwykonawcy), przewidziany w przedłożonej umowie z podwykonawcą (dalszym podwykonawcą) lub w projekcie umowy z podwykonawcą (dalszym podwykonawcą) będzie dłuższy niż określony w ust. 8 powyżej,
  - b) zawiera ona postanowienia niezgodne z ust. 9 powyżej,
  - c) umowa z podwykonawcą (dalszym podwykonawcą) lub projekt umowy z podwykonawcą (dalszym podwykonawcą) nie spełnia wymagań określonych w dokumentach zamówienia,

12. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
13. Postanowienia wskazane w ust. 6-11 powyżej stosuje się odpowiednio do zgłoszenia sprzeciwu do umowy podwykonawczej w zakresie robót budowlanych (zawartej i przedłożonej zgodnie z ust. 12 powyżej). Sprzeciw skutkuje jednocześnie brakiem odpowiedzialności Zamawiającego za wynagrodzenie podwykonawcy robót budowlanych (odpowiednio dalszego podwykonawcy) z tytułu wykonanych przez tego podwykonawcę (odpowiednio dalszego podwykonawcę) robót budowlanych. Niezgłoszenie sprzeciwu, przy odpowiednim zastosowaniu ust. 6 i 7 powyżej, w terminie tam określonym, uważa się za akceptację umowy podwykonawczej w zakresie robót budowlanych (przedłożonej zgodnie z ust. 12 powyżej) przez Zamawiającego.
14. Powierzenie podwykonawcy (dalszemu podwykonawcy) do wykonania jakichkolwiek prac (zarówno robót budowlanych jak i wszelkich innych prac) jest niedozwolone, w przypadku, gdy Zamawiający wyraził w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciw, o którym mowa w ust. 13 powyżej. Jeżeli pomimo tego sprzeciwu Wykonawca powierzył wykonywanie prac danemu niezatwierdzonemu podwykonawcy (odpowiednio dalszemu niezatwierdzonemu podwykonawcy):
- a) ten niezatwierdzony podwykonawca (odpowiednio dalszy niezatwierdzony podwykonawca) zostanie na koszt Wykonawcy usunięty z terenu, na którym będzie realizowana umowa zawarta pomiędzy nim a Wykonawcą, oraz
  - b) upoważnia to Zamawiającego według własnego uznania do:
    - odstąpienia od niniejszej umowy (w części niewykonanej) z winy Wykonawcy i naliczenia mu kary umownej, o której mowa w § 14 ust. 1 lit. a umowy albo
    - naliczenia kary umownej względem Wykonawcy o której mowa w § 14 ust. 1 lit. e umowy, bez korzystania z prawa do odstąpienia przez Zamawiającego od umowy, o którym mowa w tiret pierwszym powyżej.
- Uprawnienie do odstąpienia od umowy, o którym mowa w tiret pierwszym powyżej Zamawiający może każdorazowo wykonać w terminie 6 tygodni od uzyskania informacji o wykonywaniu jakichkolwiek prac przez niezatwierdzonego podwykonawcę lub dalszego niezatwierdzonego podwykonawcę w stosunku, do którego Zamawiający zgłosił sprzeciw, o którym mowa w ust. 13 powyżej, nie później jednak niż do dnia podpisania Protokołu Odbioru Końcowego Robót Inwestycyjnych.
15. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi lub jej zmiany, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż **50.000,- zł netto**.
16. W przypadku, o którym mowa w ust. 15 powyżej, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przekłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.
17. W przypadku, o którym mowa w ust. 15 powyżej, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 8 powyżej, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 14 ust. 1 lit. i umowy.
18. Przepisy ust. 6 - 17 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
19. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia.
20. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 19 powyżej, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty

budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

21. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
22. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 19 powyżej. Zamawiający informuje o terminie zgłoszenia uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem podwykonawcy, niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
23. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 22 powyżej, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
24. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 19 powyżej, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
25. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 19 powyżej, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego w terminie 90 dni od zaistnienia podstaw do odstąpienia od umowy wskazanych powyżej.
26. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia, o którym mowa w **§ 4 umowy**.
27. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany podwykonawcy, wprowadzenie nowego podwykonawcy, rezygnacji z podwykonawcy, wskazanie innego zakresu podwykonawstwa oraz wykonania zamówienia przy pomocy podwykonawców, pomimo niewskazania w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego żadnej części zamówienia przeznaczonej do wykonania w ramach podwykonawstwa.

Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art. 122 ustawy Pzp stosuje się odpowiednio. Propozycja zmiany musi być uzasadniona na piśmie przez Wykonawcę i wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje/bądź nie taką zmianę w terminie 5 dni od daty przedłożenia propozycji.
28. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, o których mowa w art. 118 ust. 1 Pzp, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

W przypadku powierzenia przez Wykonawcę wykonania części umowy podwykonawcom, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy (lub części wynagrodzenia) do czasu udokumentowania przez Wykonawcę faktu zapłaty podwykonawcom wymagalnych wynagrodzeń w zakresie, w jakim Strony ponoszą wobec podwykonawców solidarną odpowiedzialność za zapłatę tych wynagrodzeń – do wysokości wynagrodzeń niezapłaconych. Wykonawca jest zobowiązany do zwrotu Zamawiającemu wszelkich kwot, które Zamawiający zapłacił podwykonawcom wskutek skierowania do

niego roszczeń podwykonawców niezaspokojonych przez Wykonawcę, w terminie 14 dni od dnia wezwania do zapłaty, wraz z wszelkimi kosztami, jakie z tego tytułu poniosł Zamawiający.

## §12

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem prowadzenia robót oraz że warunki prowadzenia robót są mu znane i stanowią wystarczającą podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

## §13

1. Wykonawca wnosi do Zarządu Dróg Wojewódzkich w Opolu zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5 %** ceny całkowitej brutto podanej w ofercie tj. .... **zł** (słownie: .....).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **70 %** zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia odbioru ostatecznego i uznania przez Zamawiającego robót za należyście wykonane, o ile nie stwierdzono wad lub usterek, a w przypadku stwierdzenia takich wad lub usterek w terminie 30 dni od daty potwierdzenia usunięcia wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym.
3. Pozostała część w/w zabezpieczenia w wysokości **30%**, stanowiąca zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
4. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Zmiana formy zabezpieczenia będzie dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wartości.
6. W przypadku zawarcia przez Strony aneksu przedłużającego termin zakończenia robót budowlanych, o którym mowa w § 3 umowy, Wykonawca ma obowiązek przed upływem okresu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1 powyżej, jednak nie później niż w dniu podpisania aneksu, przedłużyć okres ważności ww. zabezpieczenia lub przedłożyć Zamawiającemu nowe zabezpieczenie na dalszy dodatkowy okres niezbędny do zakończenia robót budowlanych i dokonania odbioru ostatecznego robót. W przypadku niedotrzymania wskazanego powyżej terminu Zamawiający będzie zobowiązany do dokonania wypłaty całej kwoty z zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Przedłużone lub nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy winno nastąpić na dalszy dodatkowy okres niezbędny do zakończenia robót budowlanych i dokonania odbioru ostatecznego robót.
7. Wykonawca, w razie stwierdzenia w trakcie odbioru ostatecznego wad lub usterek przedmiotu umowy, ma obowiązek przed upływem okresu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust.1, przedłużyć okres jego ważności lub przedłożyć Zamawiającemu nowe zabezpieczenie na dalszy dodatkowy okres niezbędny do usuwania takich wad lub usterek. Niewywiązanie się przez Wykonawcę z tego zobowiązania uprawnia Zamawiającego do naliczenia wobec Wykonawcy kary umownej, o której mowa w **§ 14 ust. 1 lit. j oraz do dodatkowego uruchomienia obowiązującego jeszcze zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1 powyżej w celu pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu nienależytego wykonania umowy.**
8. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w okresie udzielonej rękojmi będzie zobowiązany najpóźniej na 14 dni przed upływem okresu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 2 powyżej, przedłużyć okres ważności tego zabezpieczenia lub przedłożyć Zamawiającemu nowe zabezpieczenie na dalszy dodatkowy okres niezbędny do usuwania takich wad. Niewywiązanie się przez Wykonawcę z tego zobowiązania uprawnia Zamawiającego do **uruchomienia obowiązującego jeszcze zabezpieczenia w celu pokrycia roszczeń związanych z usunięciem takich wad.**
9. Wykonawca zobowiązany jest, przy wykonywaniu zadania objętego niniejszym zamówieniem zapewnić udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. – Prawo o ruchu drogowym na poziomie wymaganym ustawą o elektromobilności i paliwach alternatywnych (tekst jedn. Dz.U. 2021 poz. 110 z późn. zm.).

## §14

Strony ustalają niżej wymienione kary umowne.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu:

- a. karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 1 ust. 3 umowy, w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, także z przyczyn odstąpienia od umowy określonych wprost w umowie,
  - b. karę umowną w przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości **0,02 %** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 1 ust. 3 umowy, licząc za każdy dzień zwłoki od umownego terminu zakończenia robót, wskazanego zgodnie z § 4 umowy,
  - c. karę umowną za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych w toku odbiorów częściowych oraz odbioru ostatecznego lub w okresie rękojmi za wady lub w okresie gwarancji jakości w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 1 ust. 3 umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego do usunięcia wad,
  - d. karę umowną w razie zwłoki przez Wykonawcę w realizacji robót w stosunku do terminu wskazanego w zleceniu, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy – w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 1 ust. 3 umowy za każdy dzień zwłoki,
  - e. karę umowną w wysokości **20 000,00 zł**, w przypadku powierzenia przez Wykonawcę wykonywania robót objętych umową podwykonawcy robót budowlanych oraz dalszemu podwykonawcy robót budowlanych, co do których Zamawiający wniósł sprzeciw, zgodnie z § 11 umowy,
  - f. karę umowną w wysokości 0,01% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 1 ust. 3 umowy, w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
  - g. karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 1 ust. 3 umowy, w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany na zasadach określonych w § 11 umowy, za każde takie naruszenie,
  - h. karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 1 ust. 3 umowy, w przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
  - i. karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 1 ust. 3 umowy, w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty wymagalnych należności podwykonawcy za wykonane i odebrane roboty, dostawy i usługi ujęte umową o podwykonawstwo, zgodnie z § 11 ust. 8 umowy,
  - j. karę umowną w wysokości 3 000,00 zł, w przypadku niewywiązania się z obowiązku, o którym mowa w § 13 ust. 7 umowy,
  - k. karę umowną w kwocie 10 000,00 zł za zwłokę lub niewykonanie obowiązku określonego w § 6 ust. 11 umowy,
  - l. karę umowną w kwocie 10 000,00 zł za zwłokę lub niewykonanie obowiązku określonego w § 6 ust. 12 umowy,
  - m. karę umowną w kwocie 10 000 zł za każde zawinione przez Wykonawcę złamanie obowiązków wskazanych w § 19 ust. 3 umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 1 ust. 3 umowy, przy czym kara umowna z tytułu odstąpienia od umowy nie jest należna Wykonawcy, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w art. 456 ust. 1 ustawy Pzp.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za zwłokę w przekazaniu Wykonawcy pasa drogowego w terminie określonym w umowie - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 1 ust. 3 umowy za każdy dzień zwłoki.
4. Łączna maksymalna wysokość naliczonych Wykonawcy kar umownych nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 1 ust. 3 umowy.
5. Jeżeli naliczone kary umowne określone w ust. 1 niniejszego paragrafu nie pokryją w całości szkód (strat oraz utraconych korzyści) poniesionych przez Zamawiającego, Zamawiający może żądać, na zasadach ogólnych, odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## §15

1. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia naliczonych kwot kar umownych, o których mowa w §14, z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.
2. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.

## §16

1. Z zastrzeżeniem sytuacji wskazanych w art. 445 ustawy Prawo zamówień publicznych, jak również okoliczności wskazanych w niniejszej umowie, nie jest możliwe dokonanie istotnych zmian postanowień niniejszej umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Wszelkie zmiany, jakie Strony chciałyby wprowadzić do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i zgody obu Stron pod rygorem nieważności takich zmian.
3. Zamawiający, stosownie do art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, dopuszcza możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w zakresie określonym wprost w niniejszej umowie, jak również w poniżej określonych sytuacjach:
  - a) wystąpienia zmiany powszechnie obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego;
  - b) zmiany podwykonawcy za zgodą Zamawiającego (nowy podwykonawca musi spełniać takie same warunki jakie musiał spełniać podwykonawca pierwotny);
  - c) uzupełnienia i zmiany załączników do niniejszej umowy;
  - d) wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian, w tym zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy;
  - e) obiektywnie jest to niezbędne dla zachowania i realizacji celów umowy, dla których została ona zawarta,
  - f) konieczność zmiany podmiotu trzeciego, na którego zasobach polegał Wykonawca, celem spełnienia warunków udziału w postępowaniu, podwykonawcy lub osób wchodzących w skład personelu Wykonawcy;
  - g) konieczności wprowadzenia zmian w związku z okolicznościami opisanymi w art. 436 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.
  - h) w sytuacji zaistnienia wpływu okoliczności związanych z wystąpieniem pandemii, w tym COVID-19 (wirus SARS-CoV-2) lub wprowadzenia w Polsce stanu epidemii lub stanu wyjątkowego, na należyte wykonanie niniejszej umowy, pod warunkiem potwierdzenia wystąpienia tego wpływu przez Wykonawcę stosownymi oświadczeniami lub dokumentami. Zmiana taka może w szczególności dotyczyć:
    - zmiany terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowego zawieszenie wykonywania umowy lub jej części,
    - zmiany sposobu wykonywania dostaw, usług lub robót budowlanych,
    - zmiany zakresu świadczenia Wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia lub sposobu rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Z wnioskiem o wprowadzenie zmiany do umowy może wystąpić Zamawiający lub Wykonawca. Wniosek powinien zawierać opis wydarzenia lub okoliczności oraz wskazywać postanowienia umowy dające podstawę do podpisania aneksu do umowy.
5. W sytuacji wystąpienia zmian nie wpływających na zmianę wynagrodzenia Wykonawcy (np. w sytuacji zaistnienia robót zamiennych), będących zmianami nieistotnymi w rozumieniu art. 454 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, Strony uznają za dopuszczalne i wystarczające potwierdzenie wprowadzenia zmian, zawarcie Protokołu Konieczności na przedmiotową okoliczność.

## §17

1. Wykonawca na czas realizacji umowy (włącznie z dniem podpisania protokołu odbioru robót) będzie ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, zgodnej z przedmiotem umowy, na wartość nie niższą niż **500 000 zł**. Powyższa suma ubezpieczenia powinna być określona na jedno i wszystkie zdarzenia.

W przypadku, gdy umowa będzie realizowana wspólnie przez kilku Wykonawców (np.: Konsorcjum firm, spółka cywilna) polisę, o której mowa powinien złożyć jeden dowolny Wykonawca spośród Wykonawców mających realizować wspólnie umowę na wartość wskazaną powyżej. Polisa musi obejmować odpowiedzialność cywilną wszystkich Wykonawców realizujących umowę wspólnie.

2. Wykonawca przedkłada, z dniem podpisania umowy, polisę ubezpieczenia wraz z dowodem opłacenia obejmującą zakres ubezpieczenia nie mniejszy niż:
  - OC pracodawcy,
  - wadliwego wykonania robót i usług,
  - nienależytego wykonania zobowiązania,
  - OC podwykonawców,
  - za szkody wyrządzone przez maszyny budowlane, w tym szkody w instalacjach podziemnych,
  - za szkody spowodowane w mieniu osób trzecich w wyniku wibracji, osłabienia elementów nośnych, polegające na całkowitym lub częściowym zawaleniu obiektu.
3. Umowy ubezpieczenia nie mogą zawierać klauzuli wykluczającej wypłatę odszkodowania za zobowiązania wobec Województwa Opolskiego – Zarządu Dróg Wojewódzkich w Opolu.
4. W odniesieniu do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej umowy nie mogą zawierać zapisów dot. franszyzy, polegającej na braku odpowiedzialności ubezpieczyciela za szkody objęte zakresem ubezpieczenia, których wartość jest niższa od określonych taką franszyzą kwot.
5. Wykonawca ubezpieczy roboty i materiały na kwotę nie niższą od wynagrodzenia Wykonawcy brutto wymienionego w § 1 ust. 3 umowy. Ubezpieczenie to będzie w mocy od daty przekazania pasa drogowego (terenu budowy) aż do daty podpisania protokołu odbioru robót.
6. Wykonawca najpóźniej w dniu podpisania niniejszej umowy przedłoży Zamawiającemu poświadczony „za zgodność z oryginałem” kopie umów ubezpieczenia, o których mowa w ust. 1 oraz 5 powyżej.
7. Z chwilą przejścia pasa drogowego (terenu budowy) Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność oraz koszty za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym także z ruchem pojazdów mechanicznych.
8. Jeżeli w trakcie wykonywania przedmiotu umowy okaże się, że Wykonawca nie jest w stanie przedstawić dowodów zawarcia umów ubezpieczenia, o których mowa w ust. 1 lub 5 powyżej, opłacenia składek ubezpieczeniowych lub ważności polis ubezpieczeniowych (przedłużenie ważności polis), to Zamawiający może wstrzymać wykonywanie umowy ze skutkiem natychmiastowym. Skutki takiego wstrzymania robót poniesie wyłącznie Wykonawca. Zamawiający może także w stosownym zakresie zawrzeć na koszt Wykonawcy umowę ubezpieczeniową lub ją przedłużyć, opłacając składki ubezpieczeniowe z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

## **§18**

1. W przypadku zmiany planu finansowego Zamawiający może dokonać zmiany planowanego wynagrodzenia w danym roku, o którym mowa w § 2 ust. 2 umowy.

## **§ 21 Poufność i obowiązek informacyjny**

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) zachowania należytej staranności w celu właściwej ochrony informacji uzyskanych w trakcie wykonywania niniejszej umowy,
  - b) zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji technicznych, technologicznych, prawnych i organizacyjnych dotyczących systemów i sieci informatycznych/ teleinformatycznych, danych osobowych, uzyskanych w trakcie wykonywania umowy niezależnie od formy przekazania tych informacji i ich źródła,
  - c) niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o każdym nieupoważnionym dostępie do danych osobowych lub każdej innej sytuacji mogącej mieć wpływ na poprawność lub bezpieczeństwo danych.

## **§ 19**

1. Zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s. 1, określanego dalej również jako RODO), Zamawiający informuje, że:
  - a) Administratorem danych pozyskanych w związku z zawarciem i wykonaniem umowy jest **Zarząd Dróg**

**Wojewódzkich w Opolu, 45-231 Opole, ul. Oleska 127, NIP: 754-25-57-300, REGON: 000126528.**

- b) Wszelkie informacje związane z przetwarzaniem danych osobowych można uzyskać kontaktując się z inspektorem ochrony danych osobowych pod adresem e-mail: [iod@zdw.opole.pl](mailto:iod@zdw.opole.pl).
- c) Administrator danych przetwarza jedynie dane osobowe niezbędne do realizacji określonego celu przetwarzania, w tym w szczególności:
- a) imię, nazwisko, adres poczty elektronicznej, adres korespondencyjny, numer telefonu/faxu, adres zamieszkania, NIP, REGON – przekazane przez Wykonawcę lub uzyskane z publicznego rejestru (CEIDG, KRS),
  - b) imię, nazwisko, stanowisko służbowe, adres poczty elektronicznej, numer telefonu/faxu – pełnomocników oraz osób wskazanych przez Wykonawcę do kontaktu bądź realizacji umowy,
  - c) imię, nazwisko, stanowisko służbowe, informacje dot. doświadczenia i kwalifikacji, uprawnień osób wskazanych do realizacji umowy przez Wykonawcę,
  - d) inne dane osobowe przekazane przez Wykonawcę niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy.
- d) Dane osobowe uzyskane w związku z zawarciem Umowy oraz w trakcie jej trwania Administrator danych wykorzystuje w następujących celach:
- w celu wykonania Umowy, której Wykonawca jest stroną lub w celu podjęcia działań na żądanie Wykonawcy, którego dane dotyczą, przed zawarciem umowy (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. b RODO),
  - w celu wykonania ciążących na Administratorze danych obowiązków prawnych, w szczególności w zakresie przechowywania faktur i dokumentów księgowych oraz dochodzenia należnych roszczeń (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. c RODO),
  - w celu wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi danych, poprzez bieżący kontakt telefoniczny, jak i prowadzenie korespondencji e-mail oraz tradycyjnej w związku z zawarciem lub wykonywaniem umowy (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. e RODO).
- e) Dane osobowe przetwarzane w celu zawarcia i wykonania Umowy będą przechowywane przez okres 5 lat od zakończenia realizacji Umowy. Okres przechowywania danych osobowych może być wydłużony w przypadku, gdy przetwarzanie jest niezbędne do ustalenia, dochodzenia lub obrony przed ewentualnymi roszczeniami do końca okresu przedawnienia potencjalnych roszczeń z Umowy, a po tym okresie jedynie w przypadku i w zakresie, w jakim będą wymagać tego przepisy prawa. W przypadku przetwarzania danych w celu wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi danych – dane będą przetwarzane przez okres umożliwiający realizację tego zadania lub do zgłoszenia skutecznego sprzeciwu względem przetwarzania danych. Dane osobowe pozyskane w celu wykonania ciążących na Administratorze danych obowiązków prawnych przetwarzane są przez czas wykonywania przez Administratora danych obowiązków wynikających z przepisów prawa, jak również przez czas, w którym przepisy prawa nakazują przechowywać te dane. Okres przetwarzania może być przedłużony w granicach prawa w przypadku, gdy przetwarzanie danych osobowych niezbędne jest do dochodzenia lub obrony przed roszczeniami do końca okresu przedawnienia potencjalnych roszczeń z Umowy, a po tym okresie jedynie w przypadku i w zakresie, w jakim będą wymagać tego przepisy prawa.
- f) Przetwarzane przez Administratora danych dane osobowe mogą zostać ujawnione m.in. podmiotom prowadzącym działalność płatniczą, podmiotom prowadzącym działalność kurierską lub pocztową, dostawcom odpowiedzialnym za obsługę systemów informatycznych, podmiotom świadczącym usługi doradcze, pomoc prawną, podatkową, rachunkową, innym podmiotom, którym dane zostały lub zostaną udostępnione na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych lub upoważnienia do przetwarzania danych oraz podmiotom, którym Administrator danych będzie zobowiązany udostępnić dane, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Dane mogą być też ujawniane naszym partnerom, wykonawcom i podwykonawcom, jeśli będzie to niezbędne do realizacji zadań wynikających z zawartej umowy. Dane mogą być także ujawniane na stronie internetowej i Biuletynie Informacji Publicznej prowadzonych przez Administratora.



- g) Podanie danych osobowych jest dobrowolne. W zakresie zawarcia i wykonania przedmiotu Umowy, jest jednak warunkiem zawarcia i realizacji Umowy. Brak podania w takim wypadku niezbędnych danych osobowych, może uniemożliwić zawarcie Umowy bądź wykonanie przedmiotu Umowy z winy Wykonawcy.
- h) Administrator danych nie przekazuje danych osobowych poza EOG.
- i) Administrator danych nie podejmuje decyzji w sposób zautomatyzowany, w szczególności nie poddaje profilowaniu danych osobowych osoby, której dane dotyczą.
- j) Osobie, której dane osobowe Administrator danych przetwarza, przysługuje prawo:
  - a) dostępu do danych osobowych (Administrator informuje, że w przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1–3 RODO, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Administrator może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. W przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1–3 RODO, w odniesieniu do przetwarzaniem danych osobowych - na etapie przechowywania - zawartych w protokole oraz załącznikach, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Administrator może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających w szczególności na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia),
  - b) prawo do sprostowania danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PzP, a w odniesieniu do przetwarzania danych osobowych - na etapie przechowywania - zawartych w protokole oraz załącznikach, nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników),
  - c) prawo żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych (wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego) z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego),
  - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 11) W każdej chwili istnieje możliwość skorzystania z prawa do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych realizowanego do na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e) RODO. Administrator danych przestanie przetwarzać dane w tym celu, chyba że będzie w stanie wykazać, że w stosunku do danych istnieją dla Administratora danych ważne prawnie uzasadnione podstawy, które są nadrzędne wobec interesów, praw i wolności osoby, której dane dotyczą lub dane będą niezbędne do ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.
- 2. Wykonawca niniejszym zobowiązuje się do poinformowania każdej osoby fizycznej, za pomocą której będzie realizował niniejszą Umowę, której dane osobowe są lub będą przetwarzane przez Administratora danych na potrzeby realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, zwalniając tym samym Administratora danych z obowiązku, o którym mowa w art. 14 RODO i przyjmując, że zachodzi wyłączenie z art. 14 ust. 5 RODO. Wykonawca na każde żądanie Administratora danych jest zobowiązany udostępnić dokumentację lub przedłożyć stosowne oświadczenie (w zależności od żądania Administratora danych) potwierdzające dopełnienie obowiązku informacyjnego, określonego w zdaniu poprzedzającym.
- 3. Zamawiający jako Administrator Danych Osobowych może udostępnić Wykonawcy dane osobowe niezbędne dla realizacji przedmiotu umowy. W takim przypadku Wykonawca jako odrębny Administrator Danych Osobowych uwzględniając charakter, zakres, kontekst i cele przetwarzania oraz ryzyko naruszenia praw lub wolności osób fizycznych o różnym prawdopodobieństwie i wadze zagrożenia, zobowiązuje się wdrożyć odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, aby przetwarzanie odbywało się zgodnie z rozporządzeniem ogólnym o ochronie danych (RODO).
- 4. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy i poufności wszelkich danych osobowych, do których uzyska w jakikolwiek sposób dostęp w związku z realizacją Umowy, zarówno w trakcie jej trwania, jak i po jej ustaniu.

## §21

1. Wynagrodzenie umowne nie może być przedmiotem obrotu cesyjnego. Zamawiający dopuszcza płatność należności na rzecz zatwierdzonych przez Zamawiającego podwykonawców w formie cesji płatności. Warunkiem płatności takiej cesji będzie akceptacja Zamawiającego, przy czym Zamawiający może zaakceptować taką cesję wyłącznie w sytuacji, gdy płatność będzie dotyczyła należności za wykonane roboty na niniejszym zadaniu i Wykonawca wraz z cesją przedłoży rozliczenie Wykonawcy z podwykonawcą uprzednio zaakceptowane przez Zamawiającego
2. Przelew praw (cesja), w tym wierzytelności lub przeniesienie obowiązków Wykonawcy, wynikających z niniejszej umowy wymaga pod rygorem nieważności uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego (art. 509 oraz art. 519 Kodeksu cywilnego).

## §22

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy, prócz przypadków wprost określonych w pozostałych postanowieniach niniejszej umowy lub w przepisach powszechnie obowiązującego prawa, w następujących sytuacjach:
  - 1) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po jej stronie realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni;
  - 2) Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami inną osobę niż wskazane w ofercie Wykonawcy;
  - 3) nastąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie w tym przypadku może nastąpić w terminie od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia przysługującego mu z tytułu wykonania części umowy;
  - 4) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z specyfikacją warunków zamówienia, wskazaniami Zamawiającego lub z niniejszą umową;
  - 5) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub takiej jego części, które uniemożliwi Wykonawcy realizację robót oraz pozostałych zobowiązań umownych;
  - 6) z przyczyn opisanych w § 11 ust. 25 umowy;
  - 7) w każdym czasie, gdy zostanie podjęta decyzja o likwidacji przedsiębiorstwa Wykonawcy;
  - 8) nie wypełniania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy, po uprzednim dwukrotnym wezwaniu przez Zamawiającego Wykonawcy do realizacji umowy zgodnie z jej wymogami, Zamawiającego i upływu wyznaczonego terminu, który nie może być krótszy niż 7 dni;
  - 9) wystąpienia wad lub usterek przedmiotu umowy nienadających się do usunięcia, uniemożliwiających użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem (wady istotne);w terminie 60 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o zdarzeniach będących podstawą do odstąpienia od umowy, o których mowa w pkt. 1) - 9) powyżej.
2. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej przerwania przez Wykonawcę obydwie Strony umowy obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót,
  - 2) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
  - 3) Wykonawca do 3 dni od odstąpienia zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających.
  - 4) W celu zinventaryzowania robót oraz ich wartości Zamawiający **w ciągu 10 dni** od zgłoszenia dokonania odbioru robót powoła komisję, w skład której wejdą przedstawiciele Zamawiającego, a w razie potrzeby właściwi ze względu na branżę inspektorzy nadzoru oraz Wykonawca.
  - 5) **tak szybko, jak to będzie możliwe, nie później jednak niż w ciągu 21 dni** od daty powołania komisji, o której mowa w ust. 2 pkt. 4) powyżej sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia;
  - 6) Protokół z przeprowadzonej inwentaryzacji podpisują wszyscy uczestnicy inwentaryzacji. W protokole zamieszcza się również, w razie potrzeby, informacje o okresie rękojmi i gwarancji, ujawnionych wadach robót oraz terminy ich usunięcia przez Wykonawcę.

- 7) Protokół, o którym wyżej mowa, stanowi podstawę do sporządzenia przez Strony protokołu odbioru robót i wystawienia przez Wykonawcę faktury.
  - 8) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 10 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone.
  - 9) Wykonawca na wezwanie przez Zamawiającego dokona cesji uprawnień wynikających z gwarancji jakości jakie uzyskał od osób trzecich uczestniczących w realizacji niniejszej umowy.
  - 10) Odstąpienie od umowy wymaga dla swej skuteczności uprzedniego wyznaczenia Wykonawcy na piśmie co najmniej 7-dniowego terminu na usunięcie przyczyny odstąpienia oraz bezskutecznego upływu tego terminu.
3. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
- 1) dokonania odbioru robót przerwanych, w terminie 5 dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
  - 2) odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń zakupionych przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy, określonych w ust. 2 pkt 2) powyżej, w terminie 14 dni od daty ich rozliczenia wg cen, za które zostały nabyte,
  - 3) przejęcia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy.

### **§23**

Strony ustalają, że w sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz Ustawy Prawo budowlane.

### **§24**

1. W razie powstania sporu związanego z realizacją umowy strony zobowiązane są wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swoje roszczenia do drugiej strony niniejszej umowy. Strony zobowiązane są do pisemnego ustosunkowania się do roszczeń w ciągu 21 dni od chwili zgłoszenia roszczeń. Jeżeli strona odmówi uznania roszczenia dalsze postępowanie zostaje skierowane do sądu powszechnego.
2. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

### **§25**

Wykonawca oświadcza, że swoją działalność gospodarczą prowadzi zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa.

### **§26**

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – oryginałach po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....