

PROJEKT BUDOWLANY

WYKONAWCZY

Jednostka projektowa	BIURO PROJEKTÓW TOMASZ MOSKAL			
Projektant	ul. Bobrzyńskiego 43A/20, 30-348 Kraków, tel.: 608 358 229, tomoskal@wp.pl			
Inwestor	dr inż. arch. Tomasz Moskal, upr. nr A – 02/03			
	Powiat Leżajski			
	ul. Kopernika 8, 37-300 Leżajsk			
Temat	Rozbudowa, nadbudowa i przebudowa części budynku Zespołu Szkół Licealnych w Leżajsku z rozbudową instalacji wewnętrznych: wodk.-kan., c.o., elektroenergetycznych, budowa instalacji wentylacji mechanicznej, montaż paneli fotowoltaicznych, przebudowa przyłącza kanalizacji deszczowej			
Adres	ul. M. Skłodowskiej-Curie 6, działki nr: 5515/91, 5515/93, 5515/94, 5515/95, 5515/123, 5515/124 Jednostka ewidencyjna: 180801_1 Leżajsk Miasto, Obręb: 0020 Leżajsk			
Kategoria obiektu	Kategoria IX – budynki nauki i oświaty			
Branża	architektura, konstrukcja			
Faza	projekt budowlany (wykonawczy)			
Projektanci	dr inż. arch.	architektura	A – 02/03	
	Tomasz Moskal			
	inż.	konstrukcja	B – 209/79	
Sprawdzający	mgr inż. arch.	architektura	MPOIA/025/2003	
	Dariusz Szporna			
	inż.	konstrukcja	B – 123/90	
	Józef Nowak			
Data	październik 2019			

SPIS ZAWARTOŚCI

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Podstawa opracowania	4
2. Dane ogólne	4
3. Uwagi do opracowania	4

A. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

4. Przedmiot inwestycji	5
5. Istniejący stan zagospodarowania działki	5
6. Projektowane zagospodarowanie działki	5
7. Zestawienie poszczególnych części terenu	6
8. Informacje o charakterze zagrożeń dla środowiska naturalnego oraz higieny i zdrowia użytkowników. Charakterystyka ekologiczna.	6
9. Wpis do rejestru zabytków	6
10. Wpływ eksploatacji górnictwa	6

B. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

11. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu	7
12. Charakterystyczne parametry techniczne budynku	7
13. Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego	8
14. Planowane prace budowlane, układ konstrukcyjny, kategoria geotechniczna, zastosowane rozwiązania konstrukcyjno - materiałowe	8
15. Wymagania technologiczne i higieniczno-sanitarne	15
16. Dostępność obiektu dla osób niepełnosprawnych	15
17. Warunki ochrony przeciwpożarowej	16
18. Wpływ obiektu na środowisko, jego wykorzystanie na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	19

25. CZĘŚĆ RYSUNKOWA (architektura, konstrukcja)

Nr rys.	Tytuł rysunku	Skala	Nr strony
PZT - 01	Projekt zagospodarowania terenu	1:500	20
A - 01	Rzut piwnic	1:100	21
A - 02	Rzut parteru	1:100	22
A - 03	Rzut 1 piętra	1:100	23
A - 04	Rzut 2 piętra	1:100	24
A - 05	Rzut 4 piętra (nadbudowa)	1:100	25
A - 06	Rzut połaci dachowej	1:100	26
A - 07	Przekrój A-A, Przekrój B-B, Przekrój D-D	1:100	27
A - 08	Przekrój E-E	1:100	28
A - 09	Elewacja południowa E1, Przekrój C-C i elewacja północna E4	1:100	29
A - 10	Elewacja wschodnia E3, elewacja zachodnia E2	1:100	30
A - 11	Przekrój A-A (nadbudowa przewiązki)	1:50	31
A - 12	Przekrój A-A (rozbudowa hallu - barek)	1:50	32
A - 13	Przekrój B-B (nadbudowa budynku trójkondygnacyjnego)	1:50	33
A - 14	Przekrój E-E (szyb windowy)	1:50	34
K - 01	Schemat konstrukcji stalowej III piętra	1:100	35
K - 02	Konstrukcja stalowa III piętra - detal	1:25	36
K - 03	Szyb windy	1:25	37
K - 04	Wzmocnienie filara okiennego parteru (oś 23)	1:25	38
K - 05	Wzmocnienie ściany działowej parteru	1:25	39
K - 06	Schody – nadbudowa	1:100	40
K - 07	Łącznik – strop parteru	1:100, 1:25	41
K - 08	Łącznik – strop piętra	1:100, 1:25	42
K - 09	Barek – Strop, elementy konstrukcyjne	1:100, 1:25	43
A - 15	Zestawienie 1	1:50	44
A - 16	Zestawienie 2	1:50	45
A - 17	Zestawienie 3	1:50	46
A - 18	Zestawienie 4	1:50	47
A - 19	Zestawienie 5	1:50	48
A - 20	Zestawienie 6	1:50	49
A - 21	Zestawienie 7	1:50	50
A - 22	Zestawienie 8	1:50	51
A - 23	Zestawienie 9	1:50	52
A - 24	Zestawienie 10	1:50	53
A - 25	Zestawienie 11 – Kłapy dymowe, świetliki, wyłaz dachowy	1:50	54
A - 26	Zestawienie 12 – Żaluzje zewnętrzne	1:50	55
A - 27	Detal ściany zewnętrznej nadbudowy (kondygnacja 4)	1:10	56
A - 28	Detal osadzenia kłapy dymowej, świetlika (kondygnacja 4)	1:10	57
A - 29	Detal obudowy wylotu zespołów pionów wentylacji	1:10	58
A - 30	Detal zadaszenia wejścia barku	1:20	59
A - 31	Przedsionek wc (pom. 4.14), rozwinięcie ścian - W1	1:50	60
A - 32	Pomieszczenie wc (pom. 4.15), rozwinięcie ścian - W2	1:50	61
A - 33	Pomieszczenie wc (pom. 4.16), rozwinięcie ścian - W3	1:50	62
A - 34	Przedsionek wc (pom. 4.20), rozwinięcie ścian - W4	1:50	63
A - 35	Przedsionek wc (pom. 4.21), rozwinięcie ścian - W5	1:50	64
A - 36	Rzut sufitów kondygnacji 4 (nadbudowa)	1:100	65
A - 37	Rzut sufitów barku (rozbudowa)	1:100	66

CZĘŚĆ OPISOWA

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- zlecenie Inwestora,
- przeprowadzone wizje lokalne,
- inwentaryzacja stanu istniejącego,
- ustalenia programowe z Inwestorem,
- Decyzja Burmistrza Leżajska o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 10.09.2019 znak AM.6733.12.2019,
- Postanowienie Podkarpackiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straż Pożarnej,
- obowiązujące regulacje prawne, a w szczególności:
 - Ustawa z dn. 07.07.1994 – Prawo budowlane wraz z późniejszymi zmianami
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, wraz późniejszymi zmianami
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 25.04.2012 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
- standardy, normy, normatywy i zasady sztuki budowlanej.

2. DANE OGÓLNE

Inwestor i użytkownik:

Powiat Leżajski
ul. Kopernika 8, 37-300 Leżajsk

Autor opracowania:

BIURO PROJEKTÓW TOMASZ MOSKAL
ul. Bobrzyńskiego 43A/20, 30-348 Kraków
tel.0 608 358 229, e-mail: tomoskal@wp.pl

3. UWAGI DO OPRACOWANIA

- Niniejsze opracowanie chronione jest prawem autorskim w rozumieniu Ustawy z dn. 04.02.1994 o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

4. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem opracowania jest rozbudowa, nadbudowa i przebudowa części budynku Zespołu Szkół Licealnych w Leżajsku. W ramach planowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego planuje się:

- nadbudowę istniejącego dydaktycznego budynku trójkondygnacyjnego o jedną kondygnację użytkową oraz wymkniecie przeciwpożarowe klatek schodowych
- rozbudowę budynku o szyb windowy,
- rozbudowę głównego parterowego hallu wejściowego o barek z zapleczem,
- nadbudowa parterowej przeziątki zachodniej o jedną kondygnację użytkową.

A. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

5. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Budynek Zespołu Szkół Licealnych w Leżajsku będący przedmiotem opracowania zlokalizowany jest przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 6, na działkach nr ewid.: 5515/91, 5515/93, 5515/94, 5515/95, 5515/123, 5515/124 (Obręb: 0020 Leżajsk, Jednostka ewid.: 180801_1 Leżajsk Miasto).

Teren inwestycji od południa graniczy z pasem drogowym ul. M. Skłodowskiej-Curie (działki nr 5515/156, 5515/157, 5515/158, 5515/159), od wschodu z pasem drogowym ul. B. Chrobrego (działka nr 4192/8), od północy z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, od zachodu teren z budynkiem Starostwa Powiatowego oraz przedszkola.

Zespół Szkół Licealnych w Leżajsku składa się z kilku obiektów wznoszonych od początku lat 70. XX w. W zakresie opracowania znalazła się część zespołu obejmująca: trójkondygnacyjny budynek dydaktyczny zlokalizowany wzdłuż ul. M. Skłodowskiej-Curie, główny parterowy hall z szatniami, przeziątkę od strony zachodniej oraz część mieszczącą stołówkę, bibliotekę i aulę od strony północno-zachodniej.

Dojazd do budynku bezpośrednio zjazdem z ul. M. Skłodowskiej-Curie od strony południowo-zachodniej oraz poprzez ul. B. Chrobrego od strony południowo-wschodniej.

6. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Planowane zmiany w zagospodarowaniu terenu obejmują:

- nadbudowę istniejącego dydaktycznego budynku trójkondygnacyjnego o jedną kondygnację użytkową, rozbudowę o szyb windowy od strony północnej oraz przebudowę polegającą na wymknięciu przeciwpożarowym klatek schodowych,
- rozbudowę głównego parterowego hallu wejściowego o barek oraz przebudowę części parteru szatni z przeznaczeniem na zaplecze barku,

- przebudowę parteru i nadbudowę przewiązki zachodniej o jedną kondygnację użytkową,
- przebudowa przyłącza kanalizacji deszczowej od strony dziedzica w związku z planowaną rozbudową.

7. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI TERENU

Rodzaj powierzchni	Powierzchnia [m ²]
Powierzchnia działki budowlanej (teren objęty wnioskiem)	19 252,00 m ²
Powierzchnia zabudowy istniejącej	5 195,50 m ²
Powierzchnia zabudowy istniejącej objętej opracowaniem	2 257,00 m ²
Powierzchnia zabudowy projektowanej	89,10 m ²
w tym:	
- rozbudowa hallu głównego (bar)	80,00 m ²
- rozbudowa o szyb windy	9,10 m ²
Powierzchnia zabudowy objętej opracowaniem po rozbudowie	2 346,10 m ²
Powierzchnia zabudowy po rozbudowie	5 284,60 m ²
Obliczone zgodnie z PN-ISO 9836	

8. INFORMACJA O CHARAKTERZE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

Planowany obiekt nie będzie stanowił zagrożenia aerosanitarne powietrza. Obiekt nie wpłynie na klimat akustyczny przyległych terenów. Planowana realizacja nie pogorszy charakterystyki sozologicznej gleby.

Obiekt nie będzie emitował zanieczyszczeń pyłowo - gazowych i nie będzie przyczyną emisji hałasu i wibracji. Budowa obiektu z uwagi na parametry i charakter nie spowoduje zacielenia otoczenia, a fundamenty i ich lokalizacja nie narusza układów korzeniowych drzew. Obiekt nie wprowadza zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni, ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowy budynku pozwala na zachowanie biologicznie czynnych terenów działki poza powierzchnią zabudowy i utwardzonych dojeżdż i dojazdów do budynku.

9. WPIS DO REJESTRU ZABYTKÓW

Przedmiotowy obiekt nie jest objęty ochroną konserwatorską.

10. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Teren nie jest objęty zasięgiem obszaru górniczego.

A. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

11. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU

W ramach przedsięwzięcia inwestycyjnego planowana jest:

- nadbudowa części trójkondygnacyjnej budynku o jedną kondygnację użytkową mieszczącą pomieszczenia dydaktyczne oraz sanitariaty, rozbudowa o szyb windy, przebudowa obejmująca wykniesienie przeciwpożarowe klatek schodowych,
- rozbudowa parterowego hallu wejściowego o bar z zapleczem,
- nadbudowa parterowej przewiązki o jedną kondygnację użytkową z pomieszczeniami biurowymi,

12. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE

Powierzchnia zabudowy istniejącej [m ²]	5195,50
Powierzchnia zabudowy istniejącej objętej opracowaniem [m ²]	2257,00
Powierzchnia zabudowy projektowanej [m ²]	89,10
Powierzchnia netto budynku istniejącego [m ²]	4811,87
w tym:	
- piwnice	130,00
- parter	1971,09
- piętro 1	1779,91
- piętro 2	930,87
Powierzchnia netto budynku po przebudowie [m ²]	5879,25
w tym:	
- piwnice	130,00
- parter	2043,21
- piętro 1	1845,16
- piętro 2	929,46
- piętro 3	931,42
Powierzchnia użytkowa budynku istniejącego [m ²]	4681,87
Powierzchnia użytkowa obiektu po przebudowie [m ²]	5736,84
Wysokość budynku (maksymalny pionowy wymiar budynku) [m]	15,70
Szerokość elewacji frontowej [m]	85,15
Szerokość elewacji bocznej [m]	12,69
Kubatura części budynku istniejącego objętego wnioskiem [m ³]	21 504,83
Kubatura planowanej rozbudowy i nadbudowy [m ³]	5072,00
w tym:	
- nadbudowa części dydaktycznej	3905,70
- rozbudowa o szyb windy	134,70
- rozbudowa hallu o część z barem	336,00
- nadbudowa przewiązki parterowej	695,60
Kubatura części budynku w wyniku planowanej rozbudowy i nadbudowy [m ³]	26 576,83

Obliczone zgodnie z PN-ISO 9836

13. FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU

W ramach planowanej inwestycji przewiduje się nadbudowę istniejącej trójkondygnacyjnej części budynku o jedną kondygnację użytkową mieszczącą sale dydaktyczne oraz sanitariaty. Od strony północnej nadbudowanej części planuje się rozbudowę o szyb windowy. W części parterowej mieszczącej hall planowana jest rozbudowa w kierunku dziedzińca o część mieszczącą barek z zapleczem. Od strony zachodniej planowana jest nadbudowa parterowej przewiązki o jedną kondygnację użytkową mieszczącą pomieszczenia biurowe. Forma architektoniczna planowanej rozbudowy stanowi rozwinięcie istniejącej formy obiektu złożonej z prosptopadłościennych brył różnej wielkości kształtowanych w sposób addytywny, krytych stropodachami o małym nachyleniu.

14. PLANOWANE PRACE BUDOWLANE. UKŁAD KONSTRUKCYJNY, KATEGORIA GEOTECHNICZNA I ZASTOSOWANE ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

Dla realizacji planowanych założeń funkcjonalnych przewiduje się następujące prace budowlane:

- rozbiórka istniejącego przekrycia stropodachu, wykonanie ścian murowanych, elementów żelbetowych konstrukcji, wykonanie konstrukcji stalowej przekrycia z pokryciem połaci dachu i okładziną ścian nadbudowy z kasetonów blaszanych,
- wykonanie żelbetowego szybu windowego z przebiciami w ścianie zewnętrznej,
- wykonanie konstrukcji żelbetowej parterowej rozbudowy hallu z przebudową części szatniowej na potrzeby zaplecza barku, wykonanie pokrycia stropodachu,
- wymknięcie przeciwpożarowe istniejących klatek schodowych,
- wymianą części stropu nad parterem parterowej przewiązki, wykonanie konstrukcji żelbetowej i murowanej planowanej nadbudowy.

Opinia geotechniczna

Geotechniczne warunki posadowienia obiektu.

Na podstawie wykonanych odkrywek oraz wykonanych otworów badawczych jak i badań geotechnicznych stwierdza się załeganie gruntów uwarstwionych składających się z warstw:

- piasku drobnego z pyłem i humusem,
- piasku drobnego z wkładkami pyłu,
- piasku średniego różnoziarnistego średniozagęszczonego ,

Woda gruntowa występuje poniżej posadowienia fundamentów.

Średnie obliczeniowe obciążenie jednostkowe przyjęto w wysokości 2.2 kG/cm²,

Kategoria geotechniczna budynku

Konstrukcja budynku istniejącego głównego, łącznika jak i dobudowywanego szybu windowego, oraz dobre warunkami geotechnicznymi kwalifikują budynek do II kategorii geotechnicznej.

Układ konstrukcyjny

Budynek posiada podłużny układ konstrukcyjny ścian nośnych w rozstawie 6,00 m. Usztywnienie budynku zapewniają ściana podłużna korytarzowa, ściany poprzeczne i zewnętrzne, jak również klatki schodowe.

Budynek wykonany w technologii tradycyjnej o podłużnym układzie ścian nośnych. W projektowanej kondygnacji dotychczasowy układ zostaje utrzymany.

Nadbudowa trójkondygnacyjnego budynku głównego

- W celu realizacji planowanej nadbudowy zakłada się rozbiórkę istniejącego płaskiego stropodachu z żelbetowych płytek korytkowych na ceglanych ściankach ażurowych, wraz z pokryciem dachowym z papy oraz izolacjami termicznymi na stropie. Rozebrany będzie również strop żelbetowy nad klatkami schodowymi oraz murowane kominy nad stropem wraz z czapkami kominowymi .
- Projektowana konstrukcja nadbudowywanej IV kondygnacji stanowi szkielet w formie ram stalowych, dwunawowych o rozpiętości 2x6,00 m w rozstawie 3,00 m. Rama składa się z słupów skrajnych opierających się na betonowych filarach - słupach niższych kondygnacji, słupów środkowych stojących na ścianie środkowej podłużnej oraz łączących je rygli. Rygle ram stanowią podparcie dla płatwi stalowych na których wspierać się będą drewniane krokwie dachowe wraz z pokryciem.

Konstrukcja ram to słupy i rygle wykonane z dwuteownika szerokostopowego HEB 120 ze stali 18G2. Słupy opierają się na wieńcach żelbetowych niższych kondygnacji poprzez śruby kotwiące osadzone na kleju. Rygle ze słupami łączone są na sztywno śrubami sprężającymi M16 klasy 10.9. Rygle połączone ze sobą płatwiami stalowymi z ceownika 80 co około 1,5 m, mocowane z ryglami na śruby klasy 5.8. Na płatwiach ułożone są drewniane krokwie dachowe 4x16 cm, mocowane do płatwi śrubami i wkrętami kątownikami 30x30x4mm.

Konstrukcja stalowa dachu obudowana od spodu przegrodą o parametrze EI30 z płyt GKF 1x12,5mm na ruszcie stalowym stanowiącą zabezpieczenie konstrukcji dachu R30.

Usztywnienie konstrukcji w kierunku podłużnym stanowić będą murowane ściany: środkowa biegnąca przez całą długość budynku w osi kalenicy oraz ściany zewnętrzne.

Rozpoczęcie robót związanych z nadbudową musi poprzedzić wykonanie wzmocnienia filara międzyokiennego w ścianie zewnętrznej parteru (oś 22), jak też ścianek działowych wewnętrznych (wskazanych na rzucie parteru). Wzmocnienie ścianek projektowane w postaci usztywnienia stalowym rusztem z dwuteowników 120mm mocowanych kotwami. Wzmocnienie osłonięte obudową z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie.

- Dla wykonania komunikacji pionowej na poziom nadbudowy planuje się rozebranie stropu 2 piętra nad klatkami schodowymi. Przed dokonaniem rozbiórki planuje się wykonanie podparcie stropu

poprzez podmurowaniu odcinka ściany oraz wykonanie słupa żelbetowego. Projektowane schody żelbetowe, wylwane. Bieg dolny wspierający się dołem na prefabrykowanej belce spocznikowej w poziomie stropu II piętra, wyżej na belkach spocznikowych wylwanych. Grubość płyty biegowej 14 cm, zbrojenie stalą AIII, beton B25.

- Ściany podłużne i poprzeczne zewnętrzne gr. 24 cm z bloczków gazobetonowych odmiany 04 o ciężarze objętościowym nie większym niż 400kg/m³, murowanych na cienkiej spoinie. Słupy stalowe omurowane bloczkami z gazobetonu, murowanymi na cienką spoinę z zastosowaniem blaszek łączących bloczki po obu stronach filara. Nadproża okienne w ścianach zewnętrznych żelbetowe w formie wieńca 14x20 cm zbrojonych 4Ø10 mm, wylwane w kształtkach prefabrykowanych o wym. 24x25 cm. Nad otworami drzwiowymi w ścianie podłużnej środkowej, nadproża ceramiczno-żelbetowe 11x7cm.
- Ścianki działowe wewnętrzne z płyt gipsowo-kartonowych gr. 12.5mm na profilach szerokości 10cm. Istniejąca trzony kominowe wentylacji wyprowadzone od poziomu istniejącego stropodachu ponad projektowane przekrycie w postaci rur z blachy stalowej ocynkowanej Ø16 mocowanych do konstrukcji stalowej w obudowie z płyt gipsowo-kartonowych w otulinie z wełny mineralnej.
- Pokrycie dachu z blachy stalowej trapezowej, ocynkowanej, powlekanej gr. 0,75 mm, wys. 35mm kładzonej na deskowaniu pełnym gr. 30 mm. łączonej na zatrzask formowany w rąbek stojący wys. min. 3.5 cm (kolor RAL 9006). Blacha z rdzeniem stalowym, obustronnie ocynkowana oraz zabezpieczona lakierem ochronnym z powłoką wierzchnią wykańczającą o trwałości gwarantowanej nie krótszej niż 25 lat. Pokrycie z blachy kładzone na przekładce z maty strukturalnej zapewniającej mikrowentylację. Pokrycie zaopatrzone w śniegołapy z rurek stalowych podwójnych, mocowanych (w kolorze pokrycia) zgodnie z specyfikacją rysunku rzutu dachu.
- Pokrycie połaci dachu należy wykonać z zapewnieniem wentylacji przestrzeni pod pokryciem z blachy. Wloty wentylacji wykonać w ramach obróbki w pasie podrynnowym. W łączeniu paneli blaszanych w kalenicy należy zastosować rozwiązanie pozwalające na swobodną wentylację.
- Rynny i rury spustowe z blachy stalowej powlekanej, kolor grafit. Rynna projektowana jako ukryta w gzymsie zintegrowana z elementami okładziny elewacyjnej (kasetonowej). Rury spustowe zewnętrzne z blachy stalowej powlekanej.
- Piony wentylacji grawitacyjnej wyprowadzone ponad połąć dachu w obudowie z płyt OSB na konstrukcji stalowej w okładzinie z blachy stalowej powlekanej w kolorze okładziny blaszanej elewacji.
- W połaci dachu planuje się montaż świetlików dachowych, klap dymowych systemu oddymiania klatek schodowych oraz wyłazu dachowego.
- Wykończenie elewacji na wysokości planowanej nadbudowy projektowane jako okładzina z paneli (kasetonów) wykonanych z blachy stalowej gr. 1,5 mm, malowanej proszkowo mocowanej na ruszcie stalowym. Wysokość lica (grubość kasetonu) 3 cm. Między kasetonami fugi szer. 2 cm. Układ elementów zgodnie ze specyfikacją rysunkową. Konstrukcja wsporcza w postaci listew stalowych mocowanych do ściany zewnętrznej za pomocą konsol w grubości izolacji zewnętrznej.

- Projektuje się wymknięcie przeciwpożarowe klatek schodowych z zastosowaniem instalacji oddymiającej (klapy dymowe). Projektowane wymknięcie w postaci przeszkleń z elementami stałymi EI60 oraz drzwiami dwuskrzydłowymi z elektrozamykami EIS30.
- Sufit sal dydaktycznych, pom. biurowych oraz komunikacji podwieszany na wys. 3,05 m. Sufit projektowany jako rastrowy (60x60 oraz 60x120) z elementami obudowy z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie stalowym (zgodnie z specyfikacją rzutu sufitów). W pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych sufit na wysokości 3,0 m projektowany jako rastrowy (60x60) z elementami obudowy z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie stalowym.

Szyb windy

- Szyb windy projektowany jest w konstrukcji żelbetowej, w części dolnej o ściankach żelbetowych gr. 25 cm, wyżej 15 cm, zbrojony stalą AIII, beton B25. Stropy szybu to płyta żelbetowa gr. 12 cm zbrojona stalą AIII, beton B25. Fundament pod szybem to płyta żelbetowa gr. 50 cm, zbrojona krzyżowo siatką dołem i górą, Stal AIII, beton B25.
- Dostęp do szybu windy po dokonaniu demontażu okna i rozbiórki muru podokiennego.
- Pokrycie szybu windy z paneli z blachy stalowej powlekanej kładzionej na szalunku pełnym z płyty OSB na konstrukcji drewnianej.
- Izolacja ścian i stropu szybu z warstwy styropianu gr. od 15 do 25 cm.
- Wykończenie elewacji z warstwy tynku mineralnego na siatce.

Nadbudowa i przebudowa przewiązki zachodniej

- W związku z ugięciem istniejącego stropu korytarza (DZ3) oraz w celu zapewnienia komunikacji między częściami budynku planuje się rozbiórkę fragmentu stropu DZ3 nad traktem korytarzowym parteru, wraz z nadprożami i filarkami ściany zewnętrznej. Strop nad pomieszczeniami biurowymi zostanie utrzymany.
 - W poziomie parteru w miejscu rozebranej ściany zewnętrznej planuje się wykonanie na istniejącym fundamencie odcinków ściany gr. 38 cm z cegły pełnej kl 150 na zaprawie cementowo-wapiennej marki 50, a następnie wykonanie nowego stropu monolitycznego gęstożebrowego na szalunkach styropianowych typu „JS” o wysokości 25 cm i rozstawie żebrow 40 cm w poziomie piętra budynków sąsiednich. Istniejący strop DZ3 nad traktem biurowym zostanie utrzymany a nad nim, w poziomie nowego stropu na szerokości części biurowej, pod ściankami działowymi piętra planuje się żelbetowe żebra oraz wieńce na wszystkich ścianach.
- Podłoga piętra w części biurowej na konstrukcji z rusztu drewnianego opartego na zachowanym stropie DZ3.
- Ceglane filarki międzyokienne parteru w trakcie biurowym, na których opierać się będą belki żelbetowe ścianek działowych zostaną wzmocnione obejmami stalowymi.
 - Ściany zewnętrzne piętra murowane. Filarki oraz międzyokienne odcinki ścian gr. 38 cm. Odcinki ścian na szerokości otworów okiennych gr. 25 cm. Ściana środkowa gr. 25 cm z cegły pełnej kl. 150 na zaprawie cementowo-wapiennej marki 50.

- Strop nad piętnem projektuje się jako strop monolityczny gęstożebrowy na szalunkach styropianowych typu „JS” o wysokości 25 cm i rozstawie żeber 62 cm, zbrojenie w żeberkach w obu stropów po 2 Ø 12 cm.

Nadproża ceramiczne prefabrykowane nad otworami o szer. do 1,0 m, powyżej wylewane.

- Izolacja termiczna ścian zewnętrznych z warstwy styropianu gr. 15 cm. Izolacja stropodachu z warstwy wełny mineralnej gr. min. 25 cm z wyprofilowanym spadkiem min. 5%.
- Pokrycie stropodachu z papy termozgrzewalnej kładzonej w dwóch warstwach.
- Rynny i rury spustowe z blachy stalowej powlekanej włączone do kanalizacji deszczowej z wykorzystaniem istniejących wpustów.

Rozbudowa hallu - barek

- Rozbudowa hallu projektowana jest od strony dziedzińca w istniejącej między częściami budynku wnące jako obiekt jednokondygnacyjny z jednospadowym stropodachem.
- Fundamenty: pod ścianą zewnętrzną, ława żelbetowa wylewana szer. 60 cm i wys. 40 cm, zbrojona podłużnie 4Ø12 mm. Ściana fundamentowa betonowa gr. 30 cm. Pod słupy wewnętrzne planuje się stopy żelbetowe 140x90 cm, pod stopy zewnętrzne 90x90 cm i wys. 40 cm zbrojone krzyżowo Ø12 co 15 cm.
- Ściana zewnętrzna murowana z pustaków ceramicznych gr. 30 cm klasy 150 na zaprawie marki 50 z filarami żelbetowymi 30x30 cm.
- Stropodach pochyły ze spadkiem około 5 %, wykonany jako strop monolityczny gęstożebrowy na szalunkach styropianowych typu „JS” o rozstawie żeber 40 cm. Stropodach opierający się na nadprożu w ścianie zewnętrznej oraz podciągu żelbetowym 30x46 cm, wspartym na projektowanych słupach wewnętrznych. Konstrukcja stropu zabezpieczony od spodu obudową z płyty GKF gr. 2x12,5 mm (EI60).
- Sufit sali konsumpcyjnej oraz zaplecza podwieszany na wys. 3,05m. Sufit projektowany jako rastrowy (60x60 oraz 60x120) z elementami obudowy z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie stalowym (zgodnie z specyfikacją rzutu sufitów).
- Ścianki działowe zaplecza z cegły ceramicznej kratówki na zaprawie cementowo-wapiennej marki 50. Nad otworami nowymi i planowanymi w części istniejącej o szerokości do 1,0 m nadproża ceramiczno-żelbetowe 11x7 cm.

Posadzki oraz okładziny ścienne

- W pomieszczeniach dydaktycznych i biurowych (oraz pozostałych zgodnie ze specyfikacją rysunkową) podłoga z homogenicznej wykładziny winylowej, kładzonej z rolki. Wykładzina homogeniczna, odporna na zużycie i ścieranie, gr. min. 2mm. Kolor wykładziny popielaty. Powierzchnia odporna na poślizg (R9).
- W pomieszczeniach sanitarnych oraz komunikacji (oraz pozostałych zgodnie ze specyfikacją rysunkową) posadzka z płytek gresowych rektyfikowanych o wymiarach 30x30cm, antypoślizgowych (R10), łatwo zmywalnych, odpornych na ścieranie. Kolor jasnoszary (mat).

- Okładzina ścian sanitariatów, z płytek ceramicznych ściennych szkliwionych, rektyfikowanych 30x60 cm, kolor jasny popiel. Okładzina ceramiczna do wysokości min. 2 m od poziomu posadzki.
- Okładzina ścian zaplecza barku (zmywalnia, wc), z płytek ceramicznych ściennych szkliwionych, rektyfikowanych 30x60 cm, kolor biały. Okładzina ceramiczna do wysokości min. 2 m od poziomu posadzki. W pomieszczeniu socjalnym oraz w aneksie z ladą fartuch ścienny z okładziny ceramicznej szkliwionej, rektyfikowanej 30x60 cm (kolor biały) do wysokości 1,5 m.

Stolarka okienna i drzwiowa

- Drzwi zewnętrzne oraz przeszklenia zewnętrzne (wg specyfikacji zestawienia) w systemie profili aluminiowych gr. 78mm, (kolor ciemny grafit). Przeszklenia dostępne z poziomu terenu antywłamaniowe, okucia w systemie antywyważeniowym, klamki ze stali nierdzewnej, min. trzy pary zawiasów. Taśmy izolacyjne progów powiązane z izolacją przeciwwodną ścian fundamentowych. Szklenie zestawami szybowymi dwukomorowymi. Współczynnik przenikania ciepła dla okien – $U_{max} = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$, dla drzwi $U_{max} = 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$.
- Okna przeciwpożarowe EI60 wewnętrzne i zewnętrzne w systemie profili aluminiowych gr. 78mm (zgodnie z specyfikacją zestawienie), kolor ciemny grafit.
- Przeszklenia wewnętrzne stanowiące wymknięcie przeciwpożarowe klatek schodowych projektuje się jako EI 60. Drzwi wewnętrzne w obudowie przeciwpożarowej klatek schodowych projektuje się jako (EI 30) (zgodnie z specyfikacją zestawienie) w systemie profili aluminiowych gr. 60 mm (kolor ciemny grafit). Drzwi dymoszczelne z samozamykaczem wbudowanym z regulacją kolejności zamykania oraz elektrozamykaczem, wyposażone w klamkę ze stali nierdzewnej oraz min. trzy pary zawiasów. Drzwi do pomieszczeń biurowych dostępnych z klatki schodowej, przeciwpożarowe (EI 30), dymoszczelne z samozamykaczem, kolor biały.
- Okna w nadbudowie przewiązki od strony dziedzińca (zgodnie z specyfikacją zestawienia w systemie profili PCV kolor biały, uchylne i rozwieralno-uchylne, montaż okien z taśmami izolacyjnymi (paro- i wiatroizolacja). Parapety wewnętrzne kamienne, zewnętrzne z blachy cynkowo-tytanowej (kolor RAL 7043). Szklenie zestawami szybowymi dwukomorowymi. Współczynnik przenikania ciepła dla okien - $U_{max} = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$.
- Kłapa dymowa sterowana elektrycznie za pomocą siłownika elektrycznego podłączonego do systemu oddymiania. Kłapa jednoskrzydłowa o wymiarach 135x135 cm z osłonami przeciwwiatrowymi (owiewkami). Powierzchnia czynna min. 1,20 m². Powierzchnia geometryczna min. 1,82 m². Podstawa kłapy prosta o wysokości 0,5 m. Konstrukcja i profile montażowe aluminiowe, kolor naturalny, ściany wewnętrzne kolor biały. Pokrycie z poliwęglanu (kryształ) gr. min 10 mm.
- Wyłaz dachowy o wymiarach 80x80cm w świetle, na podstawie min. 0,5 m. Drabina wyłazowa stalowa mocowana do ściany.

Wyposażenie

- Winda. W celu udostępnienia obiektu dla osób niepełnosprawnych planowany jest dźwig osobowy elektryczny przystosowany do przewozu osób niepełnosprawnych. Planowany jest dźwig o napędzie

elektrycznym o udźwigu 630 kg, przeznaczony do przewozu max. 8 osób. Kabina o wymiarach 1,10x1,40x2,1m. Kabina nieprzelotowa. Wykończenie ścian i sufitu kabiny ze stali szlachetnej, nierdzewnej. Na podłodze wykładzina PVC (kolor szary). Oświetlenie wnętrza kabiny typu LED. Kabina zaopatrzona w pochwyt ze stali szlachetnej. Drzwi do kabiny o wymiarach 90x200 teleskopowe ze stali nierdzewnej. Szyb windy żelbetowy o wymiarach w świetle 1,80x2,11 m. Podszycie głębokości 1,10 m. Nadszycie wys. 3,50 m. Prędkość 1,0m/s. Moc napędu 4,5 kW. Zespół napędowy bezreduktorowy. Szafa sterowa zintegrowana z szybem zlokalizowana na najwyższej kondygnacji. Szyb windy wentylowany otworem wentylacyjnym zlokalizowanym w ścianie nad drzwiami ostatniej kondygnacji. Otwór wentylacyjny pod stropem szybu 15x20cm z kratką.

- Balustrada schodów wewnętrznych wys. 1,1 m nad poziom posadzki z profili stalowych chromowanych. Pochwyt z rury stalowej Ø40, chromowanej, obustronny. Wypełnienie z prętów stalowych chromowanych w rozstawie min. 12 cm. Szerokość przejścia biegu schodów między poręczami balustrady zgodnie z dokumentacją rysunkową.
- Nad drzwiami zewnętrznymi barku od strony dziedzińca planuje się zadaszenie w postaci tafli szkła osadzonej na konstrukcji z profili stalowych zamkniętych 50x100x8 (stal nierdzewna). Szkło hartowane, bezpieczne (klejone) mocowane punktowo. Konstrukcja zadaszenia kotwiona do ściany. Ściana elewacji zabezpieczona fartuchem z blachy stalowej nierdzewnej.

Malowanie ścian wewnętrznych

- W pomieszczeniach sanitarnych i korytarzach – farba lateksowa, zmywalna o I klasie odporności na ścieranie, kolor biały.
- W pomieszczenia biurowych – matowa farba emulsyjna, kolor biały.

Instalacje wewnętrzne:

- Instalacja wodno-kanalizacyjna, centralnego ogrzewania, wentylacji (zgodnie z opracowaniem branży instalacyjnej).
- Specyfikacja parametrów oświetlenia oraz typów źródeł światła zgodnie z projektem instalacji elektroenergetycznych. W przypadku zamiany wskazanych w projekcie rozwiązań należy uzyskać zgodę projektanta

Zagospodarowanie terenu

- Od strony dziedzińca planuje się wykonanie tarasu w poziomie -0,02 z wykorzystaniem betonowych elementów prefabrykowanych (palisady) oraz utwardzeniem z kostki betonowej gr. 6,0 cm na podbudowie z tłucznia gr. min 25 cm.

Uwagi wykonawcze

Wobec możliwości zsuwania się śniegu ze stromego dachu należy na połaci dachowej nad wejściami do budynku zamontować bariery śnieżne.

Roboty prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej, z zachowaniem przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy

W związku z koniecznością prowadzenia robót w czynnym zakładzie przed rozpoczęciem robót należy opracować projekt organizacji robót uzgodniony z użytkownikiem obiektu

15. WYMAGANIA TECHNOLOGICZNE I HIGIENICZNO-SANITARNE

W projektowanym pomieszczeniu przeznaczonym na pobyt ludzi stosunek powierzchni okien, liczonej w świetle ościeżnic, do powierzchni podłogi wynosi co najmniej 1:8.

Schody wewnętrzne wyposażone w obustronne poręcze.

Wentylacja pomieszczeń planowanej nadbudowy grawitacyjna z wspomaganie ciągu.

Projektowany barek:

W barku serwowane będą gotowe ciastka, napoje, kanapki. Nie planuje się przygotowywania posiłków z wykorzystaniem półproduktów.

Program zaplecza przewiduje: magazyn, pomieszczenie socjalne z toaletą oraz zmywalnię naczyń wyposażoną w szafę przelotową, zmywarkę, umywalkę i zlew dwukomorowy (w podłodze kratka).

Obsługa klientów odbywać się będzie ze stanowiska wyposażonego w ladę wydawczą, ladę chłodniczą, lodówki, regał na produkty z kuchnią mikrofalową, czajnikiem. Na zapleczu lady projektuje się zlewozmywak oraz umywalkę.

16. DOSTĘPNOŚĆ OBIEKTU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

W ramach planowanych prac przewiduje się dostosowanie obiektu do wymagań osób niepełnosprawnych. Planowana jest winda przeznaczona dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach. W obiekcie przewiduje się toalety przystosowane dla osób niepełnosprawnych. Szerokości drzwi dostosowane do wymagań osób niepełnosprawnych.

17. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

17.1. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji.

Powierzchnia wewnętrzna budynku:

Strefa I (obejmuje część trójkondygnacyjną z nadbudową, hall z rozbudową, szatnie oraz przewiązkę zachodnią) w tym powierzchnia wewnętrzna wynosi:

parter	- 1690,60 m ²
piętro 1	- 1139,40 m ²

piętro 2	- 990,60 m ²
piętro 3	- 990,60 m ²
Razem Strefa I	- 4811,20 m ²

Strefa II (obejmuje część mieszczącą kuchnię, jadalnię, bibliotekę na parterze oraz aulę na piętrze)
w tym:

piwnice	- 140,55 m ²
parter	- 491,50 m ²
piętro	- 837,60 m ²
Razem Strefa II	- 1469,65 m ²

Powierzchnia zabudowy – 2464,00 m²

Wysokość obiektu – budynek „SW” – średniowysoki (15,00 m do stropu nad kondygnacją nadbudowy)

Liczba kondygnacji nadziemnych – 4 (parter, 3 piętra)

Liczba kondygnacji podziemnych – 1

17.2. Odległość od obiektów sąsiadujących.

Istniejący budynek oddalony od istniejącej zabudowy 27,0 m (budynek Starostwa od strony zachodniej) oraz 23, m (zabudowa handlowo-usługowa od strony wschodniej).

17.3. Parametry pożarowe występujących substancji palnych.

W projektowanej części nie przewiduje się stosowania materiałów i substancji niebezpiecznych pożarowo o temperaturze zapłonu poniżej 55°C.

17.4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.

Gęstość obciążenia ogniowego do 500 MJ/m².

17.5. Kategoria zagrożenia ludzi – kondygnacje nadziemne zakwalifikowane jako ZL III, piwnice nieprzeznaczone na pobyt ludzi, zakwalifikowane do PM.

17.6. Ocena zagrożenia wybuchem.

Obiekt nie zagrożony wybuchem.

17.7. Podział obiektu na strefy pożarowe.

Dla budynków zaliczonych do kategorii ZLIII średniowysokich dopuszczalna wielkość strefy pożarowej wynosi 5000 m². Obiekt podzielony na strefy pożarowe. Strefa I (obejmująca część trójkondygnacyjną z nadbudową, hall z rozbudową, szatnie oraz przewiązkę zachodnią) posiada powierzchnię 4811,20 m². Strefa II (obejmuje część mieszczącą kuchnię, jadalnię, bibliotekę na parterze oraz aulę na piętrze) posiada powierzchnię 1469,65 m². Pozostałe obiekty, nie objęte zakresem opracowania stanowią oddzielną strefą pożarową.

17.8. Klasa odporności pożarowej budynku.

Rodzaj materiałów i klasy odporności ogniowej zastosowanych elementów budowlanych kwalifikują istniejący budynek do klasy odporności pożarowej „B”, z elementami NRO (nierozprzestrzeniającymi ognia).

W projektowanym budynku rodzaj materiałów i klasy odporności ogniowej zastosowanych elementów budowlanych planuje się według wymagań przewidywanych dla klasy odporności pożarowej „B”, z elementami NRO nierozprzestrzeniającymi ognia.

Ściany zewnętrzne nośne – REI 60,

Ściany wewnętrzne – EI 60,

Stropy międzykondygnacyjne – REI 60

Konstrukcja dachu stalowa (nierozprzestrzeniania ognia). Konstrukcja poddasz oddzielona przegrodą klasy EI60 odporności ogniowej (płyta GKF 1X15,mm na ruszcie stalowym), przekrycie dachu RE30.

17.9. Warunki ewakuacji.

Długość dojsć nie przekracza 20m przy jednym dojściu i 60m przy dwóch dojściach.

Drogi i wyjścia ewakuacyjne zostaną oznakowane zgodnie z P.N. Korytarze oraz klatka schodowa wyposażone w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne.

17.10. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych.

Główny wyłącznik prądu zlokalizowany w obrębie wejścia do budynku i oznakowany zgodnie z PN.

Przewody instalacji c.o. i wod-kan przy przejściach przez ściany i stropy oddzielenia pożarowego będą posiadać zabezpieczenie o odporności ogniowej EI wymagane dla tych elementów. Instalacje elektryczne, teletechniczne i specjalistyczne przechodzące przez otwory $\varnothing > 4\text{cm}$ w stropach i ścianach oddzielenia pożarowego powinny być uszczelnione szczeliwem o klasie odporności ogniowej odpowiedniej dla odporności przegród.

17.11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie.

Planowany przeciwpożarowy wyłącznik prądu zlokalizowany w obrębie wejścia do budynku i oznakowany zgodnie z PN. Obiekt wyposażony w instalację hydrantową. Na planowanej kondygnacji nadbudowy projektuje się wyposażenie obiektu w hydranty $\varnothing 25$, montowane w szafce wg PN-68/B-02858 i wyposażony w zawór $\varnothing 25$, prądnicę oraz zwijadło z wężem półsztywnym długości 30m. Klatki schodowe w części czterokondygnacyjnej, ewakuacyjne wymknięte przegrodami klasy REI60 odporności ogniowej oraz drzwiami klasy EIS30 odporności ogniowej oraz zaopatrzona w klapę dymową połączoną z systemem sygnalizacji przeciwpożarowej. Kłapa o wymiarach 160x160 cm. Napowietrzanie klatki drzwiami wejściowymi w elewacji wschodniej.

17.12. Wyposażenie w potrzebny sprzęt gaśniczy.

Projektuje się wyposażenie budynku w podręczny sprzęt gaśniczy (gaśnice proszkowe, lub zamiennie śniegowe) zgodnie z zasadami, że 1 jednostka sprzętu o masie 2 kg przypadać będzie na każde 100 m² powierzchni odniesienia. Sprzęt ten zostanie rozmieszczony, aby długość dojścia do sprzętu nie przekraczała 30 m. Miejsca usytuowania w/w sprzętu zostaną oznakowane zgodnie z P.N.

17.13. Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru. Z sieci hydrantowej miejskiej. Pierwszy hydrant podziemny w odległości 23,0 m (na terenie ogródka przedszkola od strony zachodniej), drugi hydrant nadziemny w odległości 23,0 m (przy drodze dojazdowej od strony południowo-wschodniej).

17.14. Drogi pożarowe

Dojazd pożarowy i dostęp do obiektu z ul. M. Skłodowskiej-Curie przebiegającej.

Elementy objęte odstępstwem:

1. Szerokość biegu schodów w świetle pochwyty balustrad.

W budynku istniejącym biegi schodów klatki schodowej 1 i 2 wyposażone są w balustrady jednostronne (wewnętrzne). Szerokość biegów schodów wynosi od 1,30 m do 1,40 m. Szerokość biegów między pochwytem balustrady a ścianą zewnętrzną wynosi od 1,20 m do 1,25 m.

W ramach opracowania planuje się wyposażenie istniejących schodów w pochwyty obustronne (zgodnie z wymaganiami warunków technicznych) szerokość biegów wynosić będzie od 1,10 m do 1,15 m.

2. Wymiary spoczników schodów.

W budynku istniejącym szerokość spoczników między kondygnacyjnych w klatce 1 i 2 wynosi od 1,49 m do 1,59 m. Szerokość spoczników między pochwytem balustrady a ścianą zewnętrzną wynosi od 1,47 m do 1,52 m.

Dla obiektu opracowana została „Ekspertyza techniczna bezpieczeństwa pożarowego” na podstawie, której wydane zostało postanowienie Podkarpackiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w sprawie zgody na spełnienie w sposób inny niż określono w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Zgodnie ze wskazaniem ekspertyzy projektowane rozwiązania zastępcze obejmują:

- obudowanie ścianami klasy REI60 odporności ogniowej ewakuacyjnych klatek schodowych oraz wyposażenia ich w urządzenia do usuwania dymu,
- oddzielenie konstrukcji poddasza przegrodami klasy EI30 odporności ogniowej,
- wyposażenie korytarzy oraz klatki schodowej w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne.

18. WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE I OBIEKTY SĄSIEDNIE. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

Planowane prace budowlane nie spowodują negatywnego wpływu na środowisko i obiekty sąsiednie. Obiekt nie będzie emitował zanieczyszczeń pyłowo-gazowych, nie będzie przyczyną emisji hałasu i wibracji. Przebudowa i rozbudowa obiektu nie spowoduje większego zacinienia otoczenia, a fundamenty i ich lokalizacja nie naruszy układów korzeniowych drzew. Obiekt nie wprowadzi zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni, ziemi, gleby, wód

powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowy budynku pozwala na zachowanie biologicznie czynnych terenów działki poza powierzchnią zabudowy i utwardzonych dojazdów i dojazdów.

Architektura:

Projektant: dr inż. arch. Tomasz Moskal, A - 02/03

Sprawdzający: mgr inż. arch. Dariusz Szporna, MPOIA/025/2003

Konstrukcje:

Projektant: inż. Stanisław Moskal, B – 209/79

Sprawdzający: inż. Józef Nowak, B – 123/90