

znak sprawy: 4/2021

Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego

UMOWA Nr.....

zawarta we Wrocławiu w dniu 2021 roku pomiędzy:

Fundacją Wrocławskie Hospicjum dla Dzieci, ul. Jedności Narodowej 47/47a/49a, 50-260 Wrocław wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000287982, dla której akta rejestrowe przechowuje Sąd dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO KRS 0000287982, NIP: 894-292-33-64, Regon: 020598370 reprezentowaną przez: p. Beatę Hernik- Janiszewską – Prezesa Zarządu

zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym,

a

.....

Zwanym dalej: „Wykonawcą” lub „Projektantem”

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia o wartości szacunkowej poniżej 130 000,00 zł do którego nie ma zastosowania ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2021 poz. 1129 ze zm.) strony zawierają umowę, zwaną w dalszej części „umową”, o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek świadczenia usług **sprawowania nadzoru autorskiego** w toku wykonywania robót budowlanych polegających budowie domu opieki wyręczającej przy wrocławskim hospicjum dla dzieci w zakresie:

1.1. „Budowa domu opieki wyręczającej przy wrocławskim hospicjum dla dzieci” – etap2 – stan surowy otwarty część A (1/2021).

1.2. „Budowa domu opieki wyręczającej przy wrocławskim hospicjum dla dzieci” – etap2 – roboty elewacyjne część A i B, rozprowadzenie c.o. część A i B, roboty instalacyjne - niskie prądy (2/2021) – CZĘŚCI 1-4

Przewidywany okres realizacji zamówienia (świadczenia usług): 09.2021 - 12.2021

1.3. Prace wykończeniowe - bud.A i B, Prace instalacyjne - wewn. instalacje elektryczne, Prace instalacyjne - wewn. instalacje sanitarne, Prace instalacyjne - instalacje zewnętrzne, Roboty terenowe drogowe, Prace terenowe pozostałe: ogrodzenia, prace agrotechniczne

Przewidywany okres realizacji zamówienia (świadczenia usług): 01.2022 - 12.2022

2. Zamówienie jest częścią projektu np.: „Budowa domu opieki wyręczającej przy wrocławskim hospicjum dla dzieci” – etap2. Zamówienie będzie finansowane z dotacji celowej z budżetu państwa.
3. Integralną część umowy stanowią: Zapytanie ofertowe z dnia wraz z załącznikami, dokumentacja postępowania w/s zamówienia oraz oferta Wykonawcy.

§ 2

PRAWA I OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego, zgodnie z ustawą Prawo budowlane i właściwymi przepisami w zakresie stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych na podstawie dokumentacji, o której mowa w ust. 4, zgodności realizacji z projektem, a także w zakresie uzgadniania możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru autorskiego.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - a) nadzorowanie prawidłowej realizacji budowy pod względem zgodności rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z projektem,
 - b) wyjaśnienie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań na żądanie Zamawiającego, inspektora nadzoru inwestorskiego oraz kierownika budowy, w tym przedkładanie stosownych dokumentów, w tym rysunków, oświadczeń, opinii lub uzupełnień,
 - c) stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem,
 - d) uzgadnianie z Zamawiającym, inspektorem nadzoru inwestorskiego i kierownikiem budowy możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej materiałów i urządzeń,
 - e) nadzorowanie, aby zakres wprowadzanych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego, wymagającej uzyskania nowego pozwolenia na budowę,
 - f) opiniowanie rozważanych zmian (na żądanie Zamawiającego, kierownika budowy lub inspektora nadzoru) wraz z odpowiednim uzasadnieniem, czy rozważane zmiany są istotne lub nieistotne w rozumieniu przepisów ustawy Prawo Budowlane,
 - g) opiniowanie wniosków materiałowych na żądanie Zamawiającego, kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego,
 - h) opiniowanie (na żądanie Zamawiającego, kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego), w tym zatwierdzanie, wnioskowanych rozwiązań zamiennych i możliwości wbudowania wyrobów budowlanych i urządzeń o standardzie nie niższym niż przewidziane w dokumentacji projektowej,
 - i) ocena parametrów lub wyników szczegółowych badań materiałów i konstrukcji w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i obowiązującymi przepisami,
 - j) odbycie minimum jednego pobytu tygodniowo na budowie w trakcie realizacji robót budowlanych o czasie trwania każdej wizyty minimum: 1 godz. zegarowa,

- k) udział w komisjach powoływanych przez Zamawiającego, inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika budowy,
 - l) uczestniczenie w cotygodniowych naradach koordynacyjnych na budowie,
 - m) uczestniczenie w naradach innych, niż określone w lit. l) każdorazowo w przypadku konieczności na prośbę Zamawiającego, kierownika budowy, wykonawcy robót budowlanych oraz instytucji kontrolujących,
 - n) ocena wyników badań materiałów i elementów budowlanych,
 - o) udział w rozruchu technologicznym lub czynnościach mających na celu uzyskanie projektowanych zdolności użytkowych,
 - p) złożenie oświadczenia o podjęciu obowiązków sprawowania nadzoru autorskiego nad robotami budowlanymi,
 - q) opiniowanie oświadczenia kierownika budowy o wykonaniu inwestycji zgodnie z projektem budowlanym i pozwoleniem na budowę,
 - r) niezwłoczne stawianie się na terenie budowy na każde wezwanie wystosowane przez Zamawiającego, inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika budowy telefonicznie pod nr lub drogą elektroniczną na adres przez 6 dni w tygodniu (od poniedziałku do soboty).
3. Wykonawca, przy realizacji usług w trakcie realizacji robót budowlanych, ma prawo:
- 1) wstępu na teren budowy i dokonywania zapisów w dzienniku budowy dotyczących jej realizacji;
 - 2) żądania wpisem do dziennika budowy wstrzymania robót budowlanych w razie:
 - a) stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia,
 - b) wykonywania ich niezgodnie z projektem.
4. Zamawiający dostarczył Wykonawcy pełną dokumentację techniczną (dokumentację projektową wraz z uzgodnieniami, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, wszystkie niezbędne opinie uzgodnienia, decyzje, itp.).
5. Wykonawca zobowiązany jest zorganizować świadczenie usług w taki sposób, aby dostosować je do czasu realizacji robót budowlanych przez wykonawcę robót. Roboty budowlane wykonywane będą przez 6 dni w tygodniu (od poniedziałku do soboty).
6. Wykonawca zobowiązany jest świadczyć swoje usługi z należytą, profesjonalną starannością, przy założeniu, iż jego działania nie powinny powodować nieuzasadnionych opóźnień w realizacji robót budowlanych.

§ 3

POROZUMIEWANIE SIĘ STRON

1. Przedstawicielem Zamawiającego dla administrowania umową jest:

.....

kontakt w dniach pracy Zamawiającego (poniedziałek – piątek od godz. 8⁰⁰ do godz. 15⁰⁰; z pominięciem dni ustawowo wolnych od pracy),

tel.:

e-mail: [.....](#)

2. Przedstawicielem Wykonawcy dla administrowania umową jest:
.....
3. Strony zgodnie ustalają, iż obowiązująca formą kontaktu stron umowy są: forma elektroniczna (poczta e-mail) lub pisemna.
4. Wykonawca zobowiązuje się odpowiadać na wszelkie zapytania Zamawiającego przesłane w formie elektronicznej lub pisemnej niezwłocznie, nie dłużej niż do 3 dni roboczych od otrzymania zapytania.

§ 4

WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, Strony ustalają wynagrodzenie w maksymalnej wysokości:
 - 1) netto: zł (słownie : złotych)
 - 2) brutto:..... zł (słownie: złotych);Za wykonanie przedmiotu umowy, Strony ustalają wynagrodzenie w minimalnej wysokości:
 - 3) netto: zł (słownie : złotych)
 - 4) brutto:..... zł (słownie: złotych);
2. Stawki wynagrodzenia za pojedynczy miesiąc realizacji przedmiotu umowy wynoszą:
 - a. Wariant nr 1: zaangażowanie czasowe Wykonawcy średniotygodniowo przekroczy 4 h / tydzień tj. ok. 17 h / miesiąc: netto
 - b. Wariant nr 2: zaangażowanie czasowe Wykonawcy średniotygodniowo nie przekroczy (lub będzie równe) 4 h / tydzień tj. ok. 17 h / miesiąc: netto
3. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 2, obejmuje wszystkie ponoszone przez Wykonawcę koszty związane z wykonaniem wszystkich obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy wypłacane przez Zamawiającego w każdym miesiącu zależne będzie od liczby godzin faktycznego zaangażowania Wykonawcy i będzie wyznaczane wyłącznie na podstawie przedziałów: mniejsze lub równe 17 h / miesiąc, powyżej 17 h / miesiąc. Oznacza to, iż Wynagrodzenie Wykonawcy za dany miesiąc może stanowić tylko jedną ze stawek wskazanych w ust. 2.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie regulowane w 15 miesięcznych częściach, na podstawie faktur VAT wystawianych po zakończeniu każdego pełnego miesiąca kalendarzowego świadczenia usług opisanych w §1.
6. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia na podstawie faktury nie później niż w terminie do 14 dni, liczonym od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej pod względem merytorycznym i finansowym faktury VAT. Podstawą do wystawienia faktury będzie zaakceptowany przez Zamawiającego Raport z wykonanych czynności, który zostanie przedłożony Zamawiającemu w celu akceptacji w terminie do 3 dni od zakończenia każdego miesiąca kalendarzowego świadczenia usług.

7. Za datę dokonania przez Zamawiającego płatności uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Zamawiający nie udziela zaliczek.
9. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, pod warunkiem, że rachunek bankowy Wykonawcy będzie się znajdował w wykazie podmiotów VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (tzw. biała lista).
10. Za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia umownego Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
11. Zamawiający nie jest zobowiązany do wypłaty wynagrodzenia w maksymalnej wysokości wskazanej w umowie. Wykonawca nie jest uprawniony do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń z tytułu niewypłacenia Wykonawcy wynagrodzenia w maksymalnej wysokości.
12. W przypadku zmiany terminów umownych okresu świadczenia usług w trybie określonym w § 9 umowy bez zmiany długości trwania tego okresu, Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu umowy w ramach wynagrodzenia określonego w ust. 2. Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej, będzie wypłacane w okresach faktycznego świadczenia usług opisanych odpowiednio w §1 ppkt. 1.1 i 1.2 oraz ppkt. 1.3.

§ 5

CZAS TRWANIA UMOWY

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania przedmiotu zamówienia od dnia zawarcia umowy do dnia 31.12.2022 r. Przewidywany okres świadczenia usług opisanych w §1 ppkt. 1.1 i 1.2: 09.2021 - 12.2021. Przewidywany okres świadczenia usług opisanych w §1 ppkt. 1.3: 01.2022 - 12.2022.
2. Wskazany w ust. 1 okres świadczenia usług mają charakter szacunkowy i może ulec zmianie w trybie określonym w § 9 umowy.

§ 6

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w następujących przypadkach :
 - 1) jeżeli Wykonawca nie podjął się wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonanie i przerwa trwa dłużej niż 5 dni,
 - 2) jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki nieterminowo lub w sposób nienależyty i mimo zwrócenia na to uwagi i wezwania Zamawiającego nie wykazuje poprawy,
 - 3) jeżeli Wykonawca świadczy usługi wykorzystując inne osoby, niż osoby wskazane w jego ofercie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

4. Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach do tego uprawniających. Odstąpienie od niniejszej umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności. Odstępując od umowy Zamawiający podaje jego przyczynę wraz z uzasadnieniem faktycznym i prawnym.
5. Za dzień odstąpienia od umowy uznaje się dzień złożenia Wykonawcy przez Zamawiającego oświadczenia o odstąpieniu od umowy.

§ 7

PERSONEL WYKONAWCY

1. Wykonawca będzie realizować usługi posługując się osobami wskazanymi w ofercie jako osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (Personel Wykonawcy).
2. Wszelkie zmiany w składzie Personelu w stosunku do oferty mogą nastąpić jedynie za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną dla swej ważności na piśmie.
3. Wykonawca zobowiązany jest złożyć wniosek o zmianę składu Personelu Wykonawcy do Zamawiającego co najmniej na 7 dni przed planowaną zmianą. Wniosek powinien zawierać uzasadnienie i wskazanie osoby, która zająć ma miejsce dotychczasowego członka Personelu wraz z oświadczeniem, że osoba ta spełnia wymogi oznaczone przez Zamawiającego w Zapytaniu ofertowym z dnia
4. Zamawiający zobowiązany jest zająć stanowisko w sprawie wniosku o zmianę w terminie 7 dni od dnia otrzymania prawidłowego wniosku. W razie niezajęcia stanowiska w tym terminie, uważa się, że Zamawiający wyraził zgodę na zaproponowaną zmianę. Zamawiający ma prawo odmówić dokonania zmiany.
5. Jeżeli dotychczasowy członek Personelu nie może realizować swoich obowiązków, w szczególności z powodu: śmierci, choroby, wypadku, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie zapewnić osobę, która zastąpi dotychczasowego członka Personelu i przedstawić Zamawiającemu informację o osobie mającej zastąpić dotychczasowego członka Personelu w celu akceptacji nowego członka Personelu. Zamawiający powinien w terminie 7 dni ustosunkować się do propozycji. Informacja Wykonawcy powinna zawierać oświadczenie, że nowy członek Personelu spełnia wymogi oznaczone przez Zamawiającego w Zapytaniu ofertowym z dnia W razie niezajęcia stanowiska w tym terminie, uważa się, że Zamawiający wyraził zgodę na zaproponowaną zmianę.
6. Zamawiający ma prawo odmówić akceptacji nowego członka Personelu, jeśli ma uzasadnione wątpliwości co do tego, czy nowy członek Personelu daje rękojmię należytego wykonywania usługi. Wówczas Wykonawca powinien niezwłocznie zaproponować inną osobę, ust. 5 stosuje się odpowiednio.
7. W wyjątkowych przypadkach, gdy nie będzie możliwa zmiana członka Personelu na osobę posiadającą kwalifikacje wymagane przez Zamawiającego, Wykonawca może na okres nieprzekraczający 7 dni wyznaczyć tymczasowego zastępcę, który również zostanie uprzednio zaakceptowany przez Zamawiającego. Postanowienia ust. 5 stosuje się odpowiednio.
8. Jeżeli Wykonawca nie zapewni w którymkolwiek momencie realizacji niniejszej Umowy wymaganej ilości osób posiadających kwalifikacje określone w Zapytaniu ofertowym z dnia przez okres dłuższy niż 7 dni, Zamawiający będzie miał prawo odstąpić od umowy z powodu nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę.

9. Zamawiający może zażądać zmiany członka Personelu, jeżeli wykonuje on swoje obowiązki w sposób nieefektywny lub nieprawidłowy. Zamawiający powinien w takim przypadku wystąpić z żądaniem do Wykonawcy; żądanie powinno zawierać uzasadnienie. Postanowienia ust. 5 stosuje się odpowiednio.
10. Koszty związane ze zmianą składu Personelu ponosi Wykonawca.
11. Zmiana członka Personelu Wykonawcy zostanie dokonana w trybie zmiany Umowy, zgodnie z § 9 ust. 1 lit. b) Umowy.

§ 8

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn od niego zależnych w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto w przypadku niestawienia się na terenie budowy na wezwanie wystosowane przez Zamawiającego w terminie przez niego wskazanym, za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki w stawieniu się.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto każdorazowo w przypadku zwłoki w przekazaniu opinii i wyjaśnień, o których mowa w §2 ust. 2 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy przypadek niewłaściwej realizacji obowiązków określonych w §2 niniejszej umowy, inny niż wskazany w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których Strony mogą dochodzić od siebie nawzajem wynosi 30 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
6. Zamawiający ma prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego - przewyższającego karę umowną do wysokości poniesionej szkody.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia wierzytelności z tytułu kar umownych i innych odszkodowań z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 9

ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w szczególności w przypadku wystąpienia co najmniej jednej okoliczności wymienionej poniżej:
 - a) jeżeli konieczność wprowadzenia zmiany wynikać będzie ze zmiany obowiązujących przepisów prawa, przy czym zmiana ta wywierać będzie bezpośredni wpływ na realizację zamówienia;
 - b) jeżeli wystąpi konieczność zmiany osób sprawujących nadzór autorski w związku z realizacją usługi, przy czym nowe osoby będą posiadały co najmniej takie kwalifikacje, jakich Zamawiający wymagał w Zapytaniu ofertowym z dnia.....;

- c) jeżeli wystąpi konieczność zmiany terminów umownych okresu świadczenia usług w ramach Umowy lub terminu zakończenia świadczenia usług z uwagi na zmianę terminu wykonania robót budowlanych przez wykonawcę robót budowlanych lub przedłużający się proces wyboru wykonawcy robót budowlanych;
 - d) w razie zaistnienia po zawarciu umowy zdarzeń niezależnych od stron, o charakterze działania siły wyższej, które uniemożliwiłyby terminowe wykonanie zobowiązań – strony zobowiązują się do wspólnego określenia nowego terminu realizacji przedmiotu umowy;
 - e) w przypadku zmiany podwykonawców;
 - f) w razie zaistnienia jednej z poniższych okoliczności, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę:
 - stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego – w taki sposób, że cena netto pozostanie bez zmian, a cena brutto zostanie przeliczona z uwzględnieniem nowej stawki podatku; począwszy od miesiąca, od którego zmiana przepisów prawa wejdzie w życie; zmiana ta dotyczyć będzie tylko wynagrodzenia niewypłaconego;
 - wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę - w taki sposób, że cena netto zostanie skorygowana o zmianę stawki wynagrodzenia; począwszy od miesiąca, od którego zmiana przepisów prawa wejdzie w życie; zmiana ta dotyczyć będzie tylko wynagrodzenia niewypłaconego i pod warunkiem, że usługi w ramach niniejszej umowy będą wykonywane przez osoby zatrudnione na umowy o pracę;
 - zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne - w taki sposób, że cena netto zostanie skorygowana o zmianę wysokości składek; począwszy od miesiąca, od którego zmiana przepisów prawa wejdzie w życie; zmiana ta dotyczyć będzie tylko wynagrodzenia niewypłaconego i pod warunkiem, że usługi w ramach niniejszej umowy będą wykonywane przez osoby zatrudnione na umowy o pracę;
 - zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1342) - w taki sposób, że cena netto zostanie skorygowana o zmianę wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych; począwszy od miesiąca, od którego zmiana przepisów prawa wejdzie w życie; zmiana ta dotyczyć będzie tylko wynagrodzenia niewypłaconego i pod warunkiem, że usługi w ramach niniejszej umowy będą wykonywane przez osoby zatrudnione na umowy o pracę;
2. Każda zmiana Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

PODWYKONAWCY

1. Wykonawca, zgodnie ze złożoną przez siebie Ofertą wykona przy udziale Podwykonawców następujące usługi składające się na przedmiot Umowy:

2. Pozostałe usługi Wykonawca wykona własnymi siłami z zaangażowaniem Personelu wskazanego w ofercie.

3. Za działania Podwykonawców Wykonawca odpowiada, jak za swoje własne.

§ 11

PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 autorskie prawa majątkowe do wszelkich dokumentów wytworzonych w czasie realizacji usługi, na wszystkich polach eksploatacji, określonych w ustawie z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych i na wszystkich nośnikach, a ponadto wyraża zgodę na dokonywania przez Zamawiającego zmian dokumentacji, wynikających z celów, do jakich dokumentacja ma służyć.
2. Wykonawca oświadcza, że z chwilą przeniesienia praw autorskich Zamawiającemu przysługuje wyłączne prawo do dysponowania dokumentacją wytworzoną w czasie realizacji usługi przez Wykonawcę w całości, jak również w dających się wyodrębnić częściach na wszystkich polach eksploatacji. Przeniesienie praw majątkowych obejmuje w szczególności następujące pola eksploatacji:
 - a) korzystanie w całości lub części w celu wykonania osobiście lub za pośrednictwem osób trzecich,
 - b) rozporządzanie całością lub częścią osobiście lub za pośrednictwem osób trzecich,
 - c) korzystanie, rozporządzanie, zwielokrotnianie, użyczenie lub najem oryginału lub kopii egzemplarzy,
 - d) utrwalanie, trwałe lub czasowe zwielokrotnienie bez zgody Wykonawcy w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, w nieograniczonej ilości egzemplarzy, w tym wprowadzenie do pamięci komputera lub innego urządzenia, umieszczenie na wszelkich nośnikach w jakiegokolwiek technice, systemie, formacie lub zapisie,
 - e) publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć dostęp do dokumentacji w miejscu i czasie przez siebie wybranym.
3. Wykonawca, wraz z przeniesieniem praw autorskich, zezwala nieodwołalnie Zamawiającemu lub osobom trzecim działającym w jego imieniu, na jego zlecenie lub na jego rzecz na wykonywanie zależnych praw autorskich, w tym przeróbek, zmian, adaptacji, tłumaczenia, przystosowywania lub jakichkolwiek innych zmian oraz upoważnia Zamawiającego do zlecania innym osobom wykonywania zależnych praw autorskich.
4. Wykonawca oświadcza, że jego prawa do dokumentacji nie będą niczym i przez nikogo ograniczone.
5. Przeniesienie praw, o których mowa w niniejszej umowie, następuje z chwilą powstania utworu, lub jego wyodrębnialnej części, i ustalenia takiego utworu lub jego części w jakiegokolwiek formie, niezależnie czy ustalenie obejmuje całość czy część utworu, i niezależnie od tego czy odpowiednio całość lub część utworu osiągnęła ostateczną formę. Gdyby przeniesienie praw nie było możliwe w chwili opisanej w niniejszym ustępie, następuje ono najpóźniej z chwilą przekazania utworu lub jego części (niezależnie od tego, czy osiągnęły one ostateczną formę) Zamawiającemu.

§ 12

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie właściwe przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne spory wynikłe z niniejszej Umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA