

Szczecin, dnia 11.09.2019 r.

TEATR POLSKI W SZCZECINIE

Adres do korespondencji:

ul. Swarożyca 5

71-601 Szczecin

adres e-mail: rozbudowa@teatrpolski.eu

Platforma:

[https:// platformazakupowa.pl/teatrpolskiszczecin](https://platformazakupowa.pl/teatrpolskiszczecin)**WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (Nr 4)**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości powyżej 5.548.000 euro pn. „Rozbudowa Teatru Polskiego w Szczecinie”

Działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.; dalej „ustawa PZP”) Zamawiający, Teatr Polski w Szczecinie, przekazuje treść zapytań o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej „SIWZ”) wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie 99:

Czy Inwestor przewidział zabezpieczenie i naprawę pozostawianych budynków stykających się z budynkami wyburzanymi?

Odpowiedź:

Przed przystąpieniem do prac budowlanych Wykonawca winien wykonać szczegółowe inwentaryzacje stanu technicznego budynków sąsiadujących z terenem Inwestycji w formie ekspertyz celem zarejestrowania ich aktualnego stanu technicznego oraz doboru właściwego ich zabezpieczenia. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia budynków w trakcie robót oraz naprawy wszelkich szkód powstałych w wyniku prowadzenia prac budowlanych, w tym do naprawy, odtworzenia i uzupełnienia uszkodzonych/odsłoniętych w wyniku rozbiórki istniejących na terenie inwestycji obiektów elementów pokrycia dachowego (wraz z obróbkami, rynnami, kominami itp.) sąsiadujących budynków oraz wykonania naprawy i ocieplenia wraz z wykonaniem wypraw elewacyjnych i malowaniem odsłoniętych w wyniku rozbiórek części elewacji sąsiadujących budynków. Ocieplenie należy zaprojektować tak aby uzyskać zgodne z obowiązującymi przepisami współczynniki izolacyjności cieplnej przegrody. Części ścian zewnętrznych budynków istniejących, które będą zasłonięte konstrukcją nowego budynku Teatru, należy zaizolować zgodnie z rysunkiem A21 „Detal izolacji ścian”. Zamawiający przekazuje rysunek A21 „Detal izolacji ścian”.

Pytanie 100:

Proszę o udostępnienie rysunków z rozwinięciem ścian dla budynku zabytkowego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje takimi rysunkami.

Pytanie 101:

Proszę o udostępnienie rysunków z rozwinięciem ścian klatek schodowych dla budynku zabytkowego i nowego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje takimi rysunkami.

Pytanie 102:

Drzwi D14 - Wg. rysunku B14-PW-BZ Zestawienie okien i drzwi wymiar w świetle ościeżnicy drzwi D14 został podany jako s=180, h=270 natomiast na rysunku nr B3-PW-BZ-Rzut poziom +3,90 oraz schemat w zestawieniu jako 160/270 . Prosimy o informację poprawności wymiarów.

Odpowiedź:

Zaprojektowanie drzwi wymaga inwentaryzacji istniejącej stolarki. Ze względu na stan istniejący zastany murów wymiary otworu należy sprawdzić na budowie, a wymiary drzwi są wynikową tych pomiarów przy uwzględnieniu obowiązujących przepisów. Przetarg na wyłonienie Wykonawcy odbywa się w trybie „zaprojektuj i wybuduj” i obowiązkiem Wykonawcy jest wykonanie projektu wykonawczego, który będzie podstawą wykonania robót, w zgodzie z obowiązującymi przepisami, a także wymaganiami określonymi w PFU wraz z załącznikami i faktycznym stanem budynku istniejącego.

Pytanie 103:

Drzwi D16 - Wg. rysunku B14-PW-BZ Zestawienie okien i drzwi wymiar w świetle ościeżnicy drzwi D16 został podany jako s=110, h=270 natomiast na rysunku nr B3-PW-BZ-Rzut poziom +3,90 oraz schemat w zestawieniu jako 100/270. Prosimy o informację poprawności wymiarów.

Odpowiedź:

Szerokość drzwi D16 wynosi s=110 cm (w świetle ościeżnicy). Podany wymiar należy traktować jako minimalny. Przetarg na wyłonienie Wykonawcy odbywa się w trybie „zaprojektuj i wybuduj” i obowiązkiem Wykonawcy jest wykonanie projektu wykonawczego, który będzie podstawą wykonania robót, w zgodzie z obowiązującymi przepisami, a także wymaganiami określonymi w PFU wraz z załącznikami i faktycznym stanem budynku istniejącego.

Pytanie 104:

Drzwi D50 - Wg. rysunku B14-PW-BZ Zestawienie okien i drzwi D50 nie zostały uwzględnione. Na rysunku nr B5-PW-BZ-Rzut poziom +10,50 brak szczegółowych informacji dotyczących wymiarów. W dokumencie Karta Pomieszczeń brak informacji z jakich materiałów są wykonane oraz brak podanej charakterystyki. Prosimy o uszczegółowienie informacji.

Odpowiedź:

Na rysunku B5-PW-BZ-Rzut poziom +10,50 nie ma drzwi D50. Przetarg na wyłonienie Wykonawcy odbywa się w trybie „zaprojektuj i wybuduj” i obowiązkiem Wykonawcy jest wykonanie projektu wykonawczego, który będzie podstawą wykonania robót, w zgodzie z obowiązującymi przepisami, a także wymaganiami określonymi w PFU wraz z załącznikami i faktycznym stanem budynku istniejącego. W przypadku pominięcia jednostkowych drzwi w zestawieniu, należy przyjąć ich standard i materiał jak dla drzwi do pomieszczeń o podobnej funkcji.

Pytanie 105:

Drzwi Dz2 oraz Dz3 - Wg. B1-PW-BZ-Rzut poziom -2,0 brak szczegółowych informacji dotyczących odporności ogniowej drzwi Dz2 oraz Dz3. W dokumencie Ekspertyza techniczna ppoż., listopad 2013r. znajduje się zalecenie, iż wymienione drzwi powinny mieć odporność ogniową EI60. Prosimy o odniesienie się do powyższych zaleceń.

Odpowiedź:

Drzwi Dz2 oraz Dz3 podobnie jak wszystkie drzwi do pomieszczeń technicznych budynku, powinny być wykonane zgodnie z warunkami technicznymi i wytycznymi w zakresie ochrony przeciwpożarowej. Jednocześnie Zamawiający przypomina, że przetarg na wyłonienie Wykonawcy odbywa się w trybie „zaprojektuj i wybuduj” i obowiązkiem Wykonawcy jest wykonanie projektu wykonawczego, który będzie podstawą wykonania robót, w zgodzie z obowiązującymi przepisami, w tym dotyczącymi ochrony przeciwpożarowej. Jednocześnie Zamawiający informuje, że dopuszcza zastosowanie innych rozwiązań w zakresie ochrony przeciwpożarowej obiektów niż wskazane w Ekspertyzie technicznej ppoż. pod warunkiem zapewnienia zgodności z obowiązującymi przepisami oraz uzyskania wszelkich wymaganych przepisami ekspertyz, uzgodnień, zezwoleń, decyzji, odbiorów itp.

Pytanie 106:

Okno w poz. +3,90 od toalet damskich (BZ.2.06) - Wg. B3-PW-BZ-Rzut poziom +3,90 [korekta190619] brak szczegółowych informacji dotyczących okna od toalet damskich (BZ.2.06) oraz brak uwzględnienia na rysunku B14-PW-BZ Zestawienie okien i drzwi. W dokumencie "Wymiana i renowacja okien oraz remont elewacji rontowej stolarki Teatru Polskiego, Szczecin, wrzesień 2004r." rysunek – Elewacja południowo-wschodnia w tym samym miejscu są drzwi do renowacji bez możliwości otwierania, jak zaprojektowano w drzwiach Dz11. Proszę o wskazanie dokumentacji nadrzędnej oraz o uszczegółowienie informacji dotyczące zamiennego okna w ramach istniejących.

Odpowiedź:

W pomieszczeniu BZ.2.06 znajduje się nie okno lecz istniejące drzwi zewnętrzne pełniące rolę „okna” dekoracyjnego przeznaczone do odrestaurowania. Skrzydła z możliwością otwarcia. Jednocześnie Zamawiający informuje, że należy wykonać w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków drzwi zewnętrzne pomiędzy pomieszczeniem bufetu B.Z.2.05 na poziomie +3,90 a tarasem dla umożliwienia komunikacji pomiędzy bufetem a tarasem. Parametry drzwi - zgodnie z zapisami punktu 6.2.5 PFU, materiał i wygląd analogiczne jak drzwi istniejące.

Pytanie 107:

Drzwi wyjściowe w poz. 0,00 bufetu (BZ.1.15) - Wg. B2-PW-BZ-Rzut poziom 0,00 zaprojektowane są jedne drzwi zewnętrzne bufetu (BZ.1.15) natomiast w dokumencie "Wymiana i renowacja okien oraz remont elewacji rontowej stolarki Teatru Polskiego, Szczecin, wrzesień 2004r." rysunek – Elewacja południowo-wschodnia w tym samym miejscu są drzwi do wymiany oraz do wstawienia nowe. Proszę o wskazanie dokumentacji nadrzędnej oraz o uszczegółowienie informacji dotyczące przyjętego rozwiązania projektowego.

Odpowiedź:

Drzwi zewnętrzne wyjściowe w poziomie 0,00 z bufetu (BZ.1.15) są już wykonane jako dwie szt. drzwi zgodnie z rysunkiem elewacji B12-PW-BZ. Drzwi te nie podlegają wymianie, a jedynie regulacji wraz z wymianą uszczelek na nowe oraz wymianą szyb na zestawy szyb o parametrach zgodnych z wymaganiami zawartymi w punkcie 6.2.5 PFU.

Pytanie 108:

Ościeżnice drzwi - Prosimy o informację o przyjętych założeniach projektowych dla ościeżnic drzwi wewnętrznych w budynku zabytkowym.

Odpowiedź:

Ościeżnice drzwi wewnętrznych, o ile nie ma w zestawieniu stolarki okiennej i drzwiowej stosownej uwagi mówiącej o renowacji, są ościeżnicami systemowymi w zależności od wybranego dostawcy i producenta drzwi.

Pytanie 109:

Prosimy o podanie informacji z jakiego materiału wykonane są ściany w budynku istniejącym przeznaczone do rozbiórki. Czy Inwestor zakłada możliwość wykonania przemurowań i zamurowani otworów z odzyskanego materiału?

Odpowiedź:

Do przemurowań i zamurowań ścian nie należy stosować materiałów ceramicznych z odzysku.

Pytanie 110:

Prosimy o przekazanie rys. Projektu wykonawczego KW-36 „Zabezpieczenie pod schody SCH2”. W przekazanej dokumentacji widnieje rys. KW-36 o nazwie „Detal zakończenia krawędzi ścian oraz dobrojenie otworów”.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje rysunkiem o który pyta Wykonawca. Zamawiający przypomina że przetarg odbywa się w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Załączony do PFU projekt wykonawczy konstrukcji (Załącznik NR 3.4) jest opracowaniem pomocniczym, obowiązującym jedynie w zakresie doprecyzowania układu przestrzennego budynków. Za ostatecznie przyjęte do realizacji rozwiązania w zakresie konstrukcji odpowiada Wykonawca, który jest zobowiązany opracować docelowy projekt konstrukcji wraz z obliczeniami.

Pytanie 111:

Prosimy o podanie klasy odporności ogniowej oraz temperatury krytycznej przyjętej do zabezpieczenia przeciwpożarowego nadproży, słupków oraz belek stalowych w budynku istniejącym.

Odpowiedź:

Zamawiający przypomina, że przetarg na wyłonienie Wykonawcy odbywa się w trybie „zaprojektuj i wybuduj” i obowiązkiem Wykonawcy jest wykonanie projektu wykonawczego, który będzie podstawą wykonania robót, w zgodzie z obowiązującymi przepisami, w tym dotyczącymi ochrony przeciwpożarowej.

Pytanie 112:

Proszę o udostępnienie aktualnego pozwolenia na wycinkę drzew.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada aktualnej decyzji pozwalającej na wycinkę drzew, decyzja w zakresie wycinek jest obecnie procedowana w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Szczecinie, wszystkie założenia związane z wycinką zawarte są w załączniku 3.5.4 w PFU.

Pytanie 113:

Proszę o udostępnienie projektu/opisu rozbiórki budynku w oficynie przy ul. Kapitańskiej 2a (uzupełnienie do pozwolenia na budowę)

Odpowiedź:

Zamawiający załącza opracowanie „Projekt budowlany. Opis robót rozbiórkowych”.

Pytanie 114:

Proszę o udostępnienie programu prac konserwatorskich dotyczącą budynku zabytkowego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje programem prac konserwatorskich. Projekt budowlany został zatwierdzony pod względem konserwatorskim przez Miejskiego Konserwatora Zabytków postanowieniem z dnia 02.01.2014 r. oraz uzyskał Decyzję nr 293/15 o pozwoleniu na budowę. Ponadto Miejski Konserwator Zabytków wydał w dniu 19.03.2019 r. Decyzję o pozwoleniu na wykonanie robót zgodnie z zakresem i sposobem prowadzenia prac określonym w projekcie budowlanym.

Pytanie 115:

Prosimy o przekazanie zestawienia zbrojenia płyty dennej trafostacji przy budynku istniejącym.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje żadnymi dodatkowymi elementami dokumentacji konstrukcyjnej poza dokumentacją przekazaną jako załączniki do PFU.

Jednocześnie Zamawiający przypomina, że przetarg odbywa się w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Załączony do PFU projekt wykonawczy konstrukcji (Załącznik NR 3.4) jest opracowaniem pomocniczym, obowiązującym jedynie w zakresie doprecyzowania układu przestrzennego budynków. Za ostatecznie przyjęte do realizacji rozwiązania w zakresie konstrukcji odpowiada Wykonawca, który jest zobowiązany opracować docelowy projekt konstrukcji wraz z obliczeniami.

Pytanie 116:

W związku z zapisami w Projekcie Budowlanym części Konstrukcyjnej pkt. 5.9 Szyb windy.. „Zgodnie z dostarczoną specyfikacją szyb zostanie wykonany jako hydrauliczny tłokowy...” i zapisem z PFU TOM I w pkt. 6.14.7 a) Winda główna w holu głównym – Napęd elektryczny prosimy o dostarczenie specyfikacji w/w windy oraz decyzję Zamawiającego o wyborze rodzaju windy.

Odpowiedź:

Windę w holu głównym budynku zabytkowego należy wykonać zgodnie z opisem zamieszczonym w PFU pkt. 6.14.7 a.

Pytanie 117:

Prosimy o zweryfikowanie długości oraz zbrojenia dla biegu 6 schodów SCH2 w budynku istniejącym. Projekt konstrukcji przedstawia 3 stopnie, a rzuty architektury 7 stopni.

Odpowiedź:

Jedynie bieg 6 jest skrócony do 3 stopni ze skróconym zbrojeniem. Na rzucie opisanym w tytule „bieg 5 oraz 6”, faktycznie wskazano biegi 4 i 5 które posiadają po 7 stopni.

zamawiający przypomina, że przetarg odbywa się w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Załączony do PFU projekt wykonawczy konstrukcji (Załącznik NR 3.4) jest opracowaniem pomocniczym, obowiązującym jedynie w zakresie doprecyzowania układu przestrzennego budynków. Za ostatecznie przyjęte do realizacji rozwiązania w zakresie konstrukcji odpowiada Wykonawca, który jest zobowiązany opracować docelowy projekt konstrukcji wraz z obliczeniami.

Pytanie 118:

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji schodów w poz. 0 w osiach Y18-Y19/Z01-Z02 oraz w poz. +1 w osiach Y19-Y20/Z01-Z02.

Odpowiedź:

W zakresie konstrukcji i architektury Zamawiający przekazał całą dokumentację jaką dysponuje. Zamawiający przypomina, że przetarg odbywa się w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Załączony do PFU projekt wykonawczy konstrukcji (Załącznik NR 3.4) jest opracowaniem pomocniczym, obowiązującym jedynie w zakresie doprecyzowania układu przestrzennego budynków. Za ostatecznie przyjęte do realizacji rozwiązania w zakresie konstrukcji odpowiada Wykonawca, który jest zobowiązany opracować docelowy projekt konstrukcji wraz z obliczeniami.

Pytanie 119:

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji dotyczącej uzupełnień w stropach w poz. +1 po istniejących otworach (po rozbieranych schodach) oraz w osiach Y18-Y20/Z01-Z02.

Odpowiedź:

W zakresie konstrukcji i architektury Zamawiający przekazał całą dokumentację jaką dysponuje. Zamawiający przypomina, że przetarg odbywa się w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Załączony do PFU projekt wykonawczy konstrukcji (Załącznik NR 3.4) jest opracowaniem pomocniczym, obowiązującym jedynie w zakresie doprecyzowania układu przestrzennego budynków. Za ostatecznie przyjęte do realizacji rozwiązania w zakresie konstrukcji odpowiada Wykonawca, który jest zobowiązany opracować docelowy projekt konstrukcji wraz z obliczeniami.

Pytanie 120:

Prosimy o uzupełnienie o dokumentację schodów do rozdzielni w stacji trafo.

Odpowiedź:

W zakresie konstrukcji i architektury Zamawiający przekazał całą dokumentację jaką dysponuje. Zamawiający przypomina, że przetarg odbywa się w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Załączony do PFU projekt wykonawczy konstrukcji (Załącznik NR 3.4) jest opracowaniem pomocniczym, obowiązującym jedynie w zakresie doprecyzowania układu przestrzennego budynków. Za ostatecznie przyjęte do realizacji rozwiązania w zakresie konstrukcji odpowiada Wykonawca, który jest zobowiązany opracować docelowy projekt konstrukcji wraz z obliczeniami.

Pytanie 121:

Drzwi D4 - Wg. rysunku B14-PW-BZ Zestawienie okien i drzwi została podana informacja, iż drzwi D4 zaprojektowane są jako całoszkłane ze szkłem bezpiecznym, jednak nie została określona jej konstrukcja. Prosimy o doprecyzowanie danych.

Odpowiedź:

Drzwi należy wykonać w systemie ślusarki aluminiowej. Wypełnienie skrzydeł wykonane z jednej tafli bez poziomego podziału. Szklenie powinno posiadać folie imitującą efekt szkła piaskowanego na powierzchni ok. 30% celem zapewnienia bezpieczeństwa użytkowania. Ostateczny zakres i kształt folii Wykonawca winien uzgodnić z autorem projektu budowlanego p. dr Romualdem Loeglerem i Zamawiającym. Stolarka drzwiowa, jak i cały budynek powinna zostać zaprojektowana i wykonana zgodnie z wymaganiami dostępności budynków dla osób niepełnosprawnych zawartych w PFU tj. - Standardy dostępności budynków dla osób niepełnosprawnych. Ministerstwo Infrastruktury i Budownictwa, Warszawa 2017.

Pytanie 122:

Drzwi D7 - Wg. rysunku B14-PW-BZ Zestawienie okien i drzwi została podana informacja, iż drzwi D7 zaprojektowane są jako całoszkłane ze szkłem bezpiecznym, jednak nie została określona jej konstrukcja. Prosimy o doprecyzowanie danych.

Odpowiedź:

Drzwi należy wykonać w systemie ślusarki aluminiowej. Wypełnienie skrzydeł wykonane z jednej tafli bez poziomego podziału. Szklenie powinno posiadać folie imitującą efekt szkła piaskowanego

na powierzchni min. 30% celem zapewnienia bezpieczeństwa użytkowania. Ostateczny zakres i kształt folii Wykonawca winien uzgodnić z autorem projektu budowlanego p. dr Romualdem Loeglerem i Zamawiającym. Stolarka drzwiowa, jak i cały budynek powinna zostać zaprojektowana i wykonana zgodnie z wymaganiami dostępności budynków dla osób niepełnosprawnych zawartych w PFU tj. -Standardy dostępności budynków dla osób niepełnosprawnych. Ministerstwo Infrastruktury i Budownictwa, Warszawa 2017.

Pytanie 123:

Drzwi D12 - Wg. rysunku B14-PW-BZ Zestawienie okien i drzwi została podana informacja, iż drzwi D12 zaprojektowane są jako całoszklane ze szkłem bezpiecznym, jednak nie została określona jej konstrukcja. Prosimy o doprecyzowanie danych.

Odpowiedź:

Drzwi należy wykonać w systemie ślusarki aluminiowej. Wypełnienie skrzydeł wykonane z jednej tafli bez poziomego podziału. Szklenie powinno posiadać folie imitującą efekt szkła piaskowanego na powierzchni min. 30% celem zapewnienia bezpieczeństwa użytkowania. Ostateczny zakres i kształt folii Wykonawca winien uzgodnić z autorem projektu budowlanego p. dr Romualdem Loeglerem i Zamawiającym. Stolarka drzwiowa, jak i cały budynek powinna zostać zaprojektowana i wykonana zgodnie z wymaganiami dostępności budynków dla osób niepełnosprawnych zawartych w PFU tj. -Standardy dostępności budynków dla osób niepełnosprawnych. Ministerstwo Infrastruktury i Budownictwa, Warszawa 2017

Pytanie 124:

Drzwi D25 - Wg. rysunku B14-PW-BZ Zestawienie okien i drzwi została podana informacja, iż drzwi D25 zaprojektowane są jako całoszklane ze szkłem hartowanym, jednak nie została określona jej konstrukcja. Prosimy o doprecyzowanie danych.

Odpowiedź:

Drzwi należy wykonać w systemie ślusarki aluminiowej. Wypełnienie skrzydeł wykonane z jednej tafli bez poziomego podziału. Szklenie powinno posiadać folie imitującą efekt szkła piaskowanego na powierzchni min. 30% celem zapewnienia bezpieczeństwa użytkowania. Ostateczny zakres i kształt folii Wykonawca winien uzgodnić z autorem projektu budowlanego p. dr Romualdem Loeglerem i Zamawiającym. Stolarka drzwiowa, jak i cały budynek powinna zostać zaprojektowana i wykonana zgodnie z wymaganiami dostępności budynków dla osób niepełnosprawnych zawartych w PFU tj. -Standardy dostępności budynków dla osób niepełnosprawnych. Ministerstwo Infrastruktury i Budownictwa, Warszawa 2017.

Pytanie 125:

Drzwi D44 - Wg. rysunku B14-PW-BZ Zestawienie okien i drzwi została podana informacja, iż drzwi D44 zaprojektowane są jako całoszklane ze szkłem hartowanym, jednak nie została określona jej konstrukcja. Prosimy o doprecyzowanie danych.

Odpowiedź:

Drzwi należy wykonać w systemie ślusarki aluminiowej. Wypełnienie skrzydeł wykonane z jednej tafli bez poziomego podziału. Szklenie powinno posiadać folie imitującą efekt szkła piaskowanego na powierzchni min. 30% celem zapewnienia bezpieczeństwa użytkowania. Ostateczny zakres i kształt folii Wykonawca winien uzgodnić z autorem projektu budowlanego p. dr Romualdem Loeglerem i Zamawiającym. Stolarka drzwiowa, jak i cały budynek powinna zostać zaprojektowana i wykonana zgodnie z wymaganiami dostępności budynków dla osób niepełnosprawnych zawartych w PFU tj. -Standardy dostępności budynków dla osób niepełnosprawnych. Ministerstwo Infrastruktury i Budownictwa, Warszawa 2017.

Pytanie 126:

Drzwi D45 - Wg. rysunku B14-PW-BZ Zestawienie okien i drzwi została podana informacja, iż drzwi D45 zaprojektowane są jako całoszklane ze szkłem hartowanym, jednak nie została określona jej konstrukcja. Prosimy o doprecyzowanie danych.

Odpowiedź:

Drzwi należy wykonać w systemie ślusarki aluminiowej. Wypełnienie skrzydeł wykonane z jednej tafli bez poziomego podziału. Szklenie powinno posiadać folie imitującą efekt szkła piaskowanego na powierzchni min. 30% celem zapewnienia bezpieczeństwa użytkowania. Ostateczny zakres i kształt folii Wykonawca winien uzgodnić z autorem projektu budowlanego p. dr Romualdem Loeglerem i Zamawiającym. Stolarka drzwiowa, jak i cały budynek powinna zostać zaprojektowana i wykonana zgodnie z wymaganiami dostępności budynków dla osób niepełnosprawnych zawartych w PFU tj. -

Standardy dostępności budynków dla osób niepełnosprawnych. Ministerstwo Infrastruktury i Budownictwa, Warszawa 2017.

Pytanie 127:

Drzwi D49 - Wg. rysunku B14-PW-BZ Zestawienie okien i drzwi została podana informacja, iż drzwi D45 zaprojektowane są jako całoszkłane, jednak nie została określona jej konstrukcja. Prosimy o doprecyzowanie danych.

Odpowiedź:

Drzwi należy wykonać w systemie ślusarki aluminiowej. Wypełnienie skrzydeł wykonane z jednej tafli bez poziomego podziału. Szklenie powinno posiadać folie imitującą efekt szkła piaskowanego na powierzchni min. 30% celem zapewnienia bezpieczeństwa użytkowania. Ostateczny zakres i kształt folii Wykonawca winien uzgodnić z autorem projektu budowlanego p. dr Romualdem Loeglerem i Zamawiającym. Stolarka drzwiowa, jak i cały budynek powinna zostać zaprojektowana i wykonana zgodnie z wymaganiami dostępności budynków dla osób niepełnosprawnych zawartych w PFU tj. -Standardy dostępności budynków dla osób niepełnosprawnych. Ministerstwo Infrastruktury i Budownictwa, Warszawa 2017

Pytanie 128:

Drzwi D14 - Wg. rysunku B14-PW-BZ Zestawienie okien i drzwi została podana informacja, iż drzwi D14 zaprojektowane są jako z wykończeniem z forniru naturalnego, jednak nie został określony materiał podstawowy. Prosimy o uszczegółowienie informacji.

Odpowiedź:

Drzwi D14, są drzwiami do Sali BZ2.12 , są elementem akustycznym, ustroje akustyczne od strony sali wykonać według Projektu Akustyki. Skrzydło drzwiowe należy wykonać w konstrukcji drewnianej z wkładem akustycznym. Drzwi są wykonywane indywidualnie na zamówienie. Estetykę drzwi Wykonawca winien uzgodnić z autorem projektu budowlanego p. dr Romualdem Loeglerem i Zamawiającym. Stolarka drzwiowa, jak i cały budynek powinna zostać zaprojektowana i wykonana zgodnie z wymaganiami dostępności budynków dla osób niepełnosprawnych zawartych w PFU tj. - Standardy dostępności budynków dla osób niepełnosprawnych. Ministerstwo Infrastruktury i Budownictwa, Warszawa 2017

Pytanie 129:

Drzwi D15 - Wg. rysunku B14-PW-BZ Zestawienie okien i drzwi została podana informacja, iż drzwi D15 zaprojektowane są jako z wykończeniem z forniru naturalnego, jednak nie został określony materiał podstawowy. Prosimy o uszczegółowienie informacji.

Odpowiedź:

Drzwi D15 są drzwiami do Sali BZ2.12, są elementem akustycznym - ustroje akustyczne od strony sali wykonać według Projektu Akustyki. Skrzydło drzwiowe należy wykonać w konstrukcji drewnianej z wkładem akustycznym. Drzwi do wykonania indywidualnie na zamówienie. Estetykę drzwi Wykonawca winien uzgodnić z autorem projektu budowlanego p. dr Romualdem Loeglerem i Zamawiającym. Stolarka drzwiowa, jak i cały budynek powinna zostać zaprojektowana i wykonana zgodnie z wymaganiami dostępności budynków dla osób niepełnosprawnych zawartych w PFU tj. - Standardy dostępności budynków dla osób niepełnosprawnych. Ministerstwo Infrastruktury i Budownictwa, Warszawa 2017

Pytanie 130:

Proszę o wskazanie które parapety dębowe w budynku zabytkowym należy wymienić, a które przeznaczone są do renowacji.

Odpowiedź:

Wymianie podlegają wszystkie parapety przy wymienianych oknach. Ponadto należy przyjąć wymianę ok. 10 % parapetów zlokalizowanych przy pozostałych oknach (przy określeniu wielkości wymiany należy wziąć pod uwagę sumaryczną długość wszystkich parapetów). Pozostałe parapety podlegają renowacji.

Pytanie 131:

Czy dopuszcza się zastosowanie koryt kablowych wykonanych z blachy o grubości poniżej 1mm?

Odpowiedź:

Ze względów bezpieczeństwa – nie dopuszcza się stosowania korytek z blachy o grubości poniżej 1 mm.

Pytanie 132:

Czy wymagane jest zastosowanie II klasy ochronności dla rozdzielnic piętrowych?

Odpowiedź:

Dopuszcza się zastosowanie rozdzielnic piętrowych w I klasie izolacji.

Pytanie 133:

Czy dopuszczalne jest zastosowanie kabli i przewodów nie spełniających wymogów normy SEP-E-007:2017-09 (stosowanie normy nie jest obowiązkowe)? Przy zachowaniu parametrów z przywołanej normy tylko jeden producent wyrobów spełnia zawarte w niej wymagania.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje wymaganie jako podwyższenie standardu bezpieczeństwa pożarowego. Nie ma wymagania aby wszystkie kable pochodziły od jednego producenta, jak również można stosować kable o lepszych parametrach niż podaje norma.

Pytanie 134:

Czy dopuszczalne jest stosowanie kabli WLZ z żyłami aluminiowymi?

Odpowiedź:

Nie dopuszcza się stosowania kabli WLZ z żyłami aluminiowymi

Pytanie 135:

Czy jest możliwość zastosowania osprzętu z mniejszą gamą kolorów niż ujętych w zapisie „Osprzęt powinien występować co najmniej w gamie 10 kolorów ramek i 5 kolorów modułów”?

Odpowiedź:

Kolorystyka osprzętu powinna być dostosowana do kolorystyki ścian, z tego powodu należy zastosować osprzęt w gamie co najmniej 10 kolorów ramek i 5 kolorów modułów

Pytanie 136:

Czy jest możliwość zastosowania kilku serii produktów np. jednego producenta: odrębnie dla osprzętu montowanego w puszkach podłogowych, odrębnie dla osprzętu montowanego podtynkowo, a także odrębnie dla osprzętu natynkowego?

Odpowiedź:

Dopuszcza się stosowanie kilku serii jednego producenta pod warunkiem ich dopasowania kolorystycznego i zachowania zasady, że dla jednego typu osprzętu tylko jedna seria.

Pytanie 137:

Brak informacji dotyczących przyłącza telekomunikacyjnego w udostępnionych materiałach. Czy zakres należy ująć w ofercie?

Odpowiedź:

Obsługa telekomunikacyjna nowego budynku teatru odbywać się będzie z wykorzystaniem istniejącego przyłącza telekomunikacyjnego doprowadzonego do dotychczasowego budynku teatru oraz projektowanej instalacji wewnętrznej.

Pytanie 138:

W udostępnionych materiałach w zakresie m.in. oświetlenia scenicznego udostępniony jest projekt wykonawczy. Prosimy o udostępnienie projektu wykonawczego dla instalacji elektrycznych i teletechnicznych.

Odpowiedź:

ZM nie dysponuje aktualnym projektem wykonawczym dla instalacji elektrycznych i teletechnicznych.

Pytanie 139:

Zgodnie z wytycznymi instalację odgromową należy zaprojektować w oparciu o przewody odprowadzające umieszczone w warstwie ocieplenia w rurkach odgromowych - Istniejący obiekt (objęty ochroną konserwatora zabytków) nie jest ocieplony, czy przewiduje się wykonanie termoizolacji? Czy sposób wykonania instalacji odgromowej dla istniejącego budynku został uzgodniony z konserwatorem zabytków?

Odpowiedź:

W budynku istniejącym należy zachować dotychczasowy sposób prowadzenia instalacji odgromowej tj. na uchwytach po ścianach. Nie przewiduje się termoizolacji istniejącego budynku.

Pytanie 140:

Czy jest możliwość stosowania rozwiązań alternatywnych np. w zakresie oświetlenia podstawowego i awaryjnego?

Odpowiedź:

Oświetlenie powinno zostać zaprojektowane zgodnie z PFU i załącznikami 3.2, i 11 Zamawiający dopuszcza rozwiązania alternatywne pod warunkiem uzyskania zgody autora projektu budowlanego dr Romualda Loeglera oraz Zamawiającego.

Z poważaniem,

2 up.
