



FIRMA INŻYNIERYJNO-KONSULTINGOWA „ARCUS” S.C.

43-190 MIKOŁÓW, UL. WOLNOŚCI 15
NIP: 635-170-53-73, REGON: 278327607
tel. 691-371-388, e-mail: arcus.sc@gmail.com

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

PRZEBUDOWA WRAZ Z ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA DWÓCH LOKALI UŻYTKOWYCH NA JEDEN MIESZKALNY NA NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. W. JANASA 13 M 1 i 2

ST – 01. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

KOD CPV - 45110000-1 Roboty rozbiórkowe.

Inwestor:

MIASTO RUDA ŚLĄSKA

Plac Jana Pawła II 6, 41-709 Ruda Śląska

Lokalizacja inwestycji:

41-700 Ruda Śląska, ul. Wincentego Janasa 13, działka nr 2037/8;
Jedn. ewid: 2472011 Ruda Śląska Obręb: Ruda; kat. Obiektu: XIII

SPIS TREŚCI

1. WSTĘP	14
1.1. Przedmiot ST	14
1.2. Zakres stosowania ST	14
1.3. Zakres robót objętych ST	14
1.4. Określenia podstawowe	14
1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót	14
2. MATERIAŁY	14
3. SPRZĘT	14
4. TRANSPORT	14
5. WYKONANIE ROBÓT	14
6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT	14
7. OBMIAR ROBÓT	14
8. ODBIÓR ROBÓT	14
9. PODSTAWA PŁATNOŚCI	14

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot ST

Niniejsza Specyfikacja Techniczna odnosi się do wymagań technicznych dotyczących wykonania i odbioru robót, które zostaną wykonane w ramach zadania pod nazwą **PRZEBUDOWA WRAZ Z ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA DWÓCH LOKALI UŻYTKOWYCH NA JEDEN MIESZKALNY NA NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. W. JANASA 13 M 1 i 2.**

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych ST

Roboty, których dotyczy Specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu rozbiórkę następujących elementów w budynku:

- Wyburzenie istniejących ścian działowych w lokalu;
- demontaż drzwi i okien;
- rozbiórka istniejącej okładziny posadzki wraz z wyrównaniem;
- rozbiórka schodków zewnętrznych.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej Specyfikacji Technicznej są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami oraz z określeniami podanymi w ST-00. „Wymagania ogólne”.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność z dokumentacją projektową i poleceniami Inżyniera. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST-0. „Wymagania ogólne”.

Wykonawca robót powinien uwzględnić fazowanie robót rozbiórkowych z uwagi na konieczność utrzymania komunikacji.

2. MATERIAŁY

Materiały wbudowane nie występują.

3. SPRZĘT

Sprzęt do wykonywania robót rozbiórkowych winien być dobrany przez Wykonawcę w projekcie organizacji robót i zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru.

Prace nad czynnymi obiektami można prowadzić przy użyciu lekkich młotów pneumatycznych lub elektrycznych.

4. TRANSPORT

Transport sprzętu i odwóz gruzu dowolnymi środkami transportowymi. Odwóz gruzu na miejsce uzgodnione z Inwestorem. Zakłada się odległość transportu do 10 km.

5. WYKONANIE ROBÓT

Wykonawca przedstawi Inżynierowi do akceptacji projekt technologii robót rozbiórkowych oraz projekt organizacji robót, uwzględniające wszystkie warunki w jakich prowadzone będą roboty.

- Prace rozbiórkowe prowadzić sposobem wyburzenia - lekkimi młotami pneumatycznymi, elektrycznymi i narzędziami typu młot i przecinak.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Sprawdzeniu podlegają:

- zgodność prowadzenia robót z projektem technologii i organizacji robót rozbiórkowych.

7. OBMIAR ROBÓT

Jednostką obmiaru robót jest 1m³ i 1m². Płaci się za wykonaną ilość m³ i m² prac rozbiórkowych elementów wg rzeczywistego obmiaru dokonywanego w trakcie prowadzenia robót. W cenę należy wliczyć koszt wykonania niezbędnych rusztowań i oston zabezpieczających oraz koszty składowania gruzu.

8. ODBIÓR ROBÓT

Odbiorom podlegają:

- usunięcie gruzu z miejsc przeznaczonych do rozbiórki,
- załadunek na środki transportowe.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Cena jednostkowa obejmuje zapewnienie niezbędnych czynników produkcji, wykonanie prac rozbiórkowych, a także odwóz gruzu wraz z kosztami jego składowania i oczyszczenie miejsca pracy.