



Inwestor:

Powiat Krotoszyński, ul. 56 Pułku Piechoty Wlkp. 10, 63-700 Krotoszyn, NIP:6211694066,
reprezentowanym przez: Powiatowy Zarząd Dróg, ul. Transportowa 1, 63-700 Krotoszyn

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

MODERNIZACJA – PRZEBUDOWA UL. KALISKIEJ W SULMIERZYCACH

Adres obiektu budowlanego: Jednostka ewidencyjna: Sulmierzyce – obszar miejski.

Obręb ewidencyjny: 301201_1.0001, Sulmierzyce.

Miejscowość: Sulmierzyce.

Ulica: Kaliska

Dz. ewidencyjne nr: 3081

Kody CPV:

45233252-0 Roboty w zakresie nawierzchni ulic

Spis zawartości:

1. Część opisowa
2. Część informacyjna

1. CZĘŚĆ OPISOWA

1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

W zakres zamówienia wchodzi wykonanie wszystkich niezbędnych prac projektowych i budowlanych celem których będzie wybudowanie drogi gminnej w miejscowości Sulmierzyce ulica Kaliska na terenie działek o numerach 3081.

Wykonawca jest zobowiązany wykonać wszystkie niezbędne opracowania projektowe wraz z koniecznymi opiniami i uzyskać w imieniu Zamawiającego niezbędne decyzje, pozwolenia, uzgodnienia lub opinie innych organów, a także inne dokumenty wymagane przepisami szczególnymi. Efektem tych prac ma być przeprowadzenie i zakończenie robót budowlanych przy projektowanej drodze.

Szczegółowy zakres rzeczowy prac projektowych, robót przygotowawczych oraz robót budowlanych przewidzianych do wykonania w ramach obowiązków Wykonawcy jest przedstawiony w treści programu funkcjonalno-użytkowego (PFU).

Dokumenty zawarte w niniejszym PFU stanowią opis przedmiotu zamówienia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454).

Realizacja inwestycji nastąpi z zastosowaniem rozwiązań mających na celu poprawę bezpieczeństwa w ruchu drogowym na planowanym do budowy odcinku drogi gminnej 768661P.

1.1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót

Przedsięwzięcie polega na zaprojektowaniu i wybudowaniu drogi powiatowej w miejscowości Sulmierzyce ulica Kaliska. Planowany odcinek drogi gminnej o długości 1250 m swój początek ma na granicy z powiatem ostrowskim od m. Kuroch znajdującej się na działce ewid. nr 472, aż do drugiej granicy także z powiatem ostrowskim granicząca z działką ewid. nr 392

Przyjęto następujące parametry:

- Klasa dróg: L.
- Kategoria ruchu – KR1.
- Prędkość projektowa – 90 km/h.
- Szerokości jezdni – 5,0 m, z lokalnym poszerzeniem na łuku do 5,8 m.
- Szerokości zjazdów – szer. zmienna.
- Szerokości chodnika – szer. zmienna.

- Szerokości poboczy utwardzonych – 2,00 -2,5 m.

Projektowana nawierzchnia drogi gminnej o przekroju pół-ulicznym i ulicznym wykonana zostanie z mieszanki bitumicznej, a jej szerokość wynosić będzie 5,0 m.

Jezdnia będzie ułożona na istniejącej konstrukcji.

W zakresie robót, obejmujących budowę przedmiotowej drogi przewiduje się wykonanie:

prac projektowych w zakresie:

- opracowanie projektu budowlanego branży drogowej wraz z wymaganymi opiniami
- opracowanie projektu budowlanego branży teletechnicznej wraz z wymaganymi opiniami, uzgodnieniami branżowymi – należy uaktualnić warunki techniczne TTISILU/JS.215-209/19,
- opracowanie i zatwierdzenie projektu czasowej organizacji ruchu na czas budowy drogi,
- uzyskanie wymaganych decyzji administracyjnych – pozwolenie na budowę, zgłoszenie wodnoprawne,

prac budowlanych w zakresie:

- roboty pomiarowe,
- nawierzchnia jezdni
- oznakowania drogi na czas budowy
- roboty wykończeniowe; uporządkowanie terenu, humusowanie,
- wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

1.1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Wykonawca w ramach projektu budowlano-wykonawczego jest zobowiązany uszczegółwić rozwiązania, które są opisane w niniejszym PFU, a także zaproponować inne niż w Programie, jeśli w ten sposób uzyskane mogą być korzyści, dla jakości, obniżenia kosztów lub poprawy walorów użytkowych wznoszonych obiektów. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zatwierdzenia lub odrzucenia takich zmian w początkowym okresie prac projektowych.

Zamawiający ustanowi nadzór inwestorski nad wykonaniem wszystkich prac i robót objętych zadaniem.

Wykonawca zamówienia winien zapewnić sporządzenie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych przez osoby o odpowiednich uprawnieniach budowlanych. Wykonawca zamówienia, w oparciu o zaakceptowane przez Zamawiającego propozycje rozwiązań, oraz uzyskane warunki budowy lub zabezpieczenia od właścicieli lub użytkowników urządzeń podziemnych lub nadziemnych, kolidujących z planowanymi robotami sporządzić niezbędną dokumentację

projektową, oraz uzyskać jej niezbędne uzgodnienia. Dokumentacja projektowa będzie podstawą do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia robót w taki sposób, aby umożliwić dostęp do terenów przyległych.

Zmiany ilości lub parametrów opisanych w niniejszym PFU, jakie mogą mieć miejsce w trakcie opracowywania przez Wykonawcę Projektu Budowlanego nie będą powodowały zwiększenia Ceny Oferty. Wykonawca przy obliczaniu Ceny Oferty zobowiązany jest wziąć pod uwagę możliwość zwiększenia ilości robót oraz uwzględnić ryzyko z tym związane w Cenie Oferty.

1.1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

Realizacja przedmiotu zamówienia ma zapewnić wykonanie dojazdu jezdnią bitumiczną do nieruchomości położonych przy drodze powiatowej.

1.2. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

1.2.1. Przygotowanie terenu budowy

Teren przewidziany pod roboty związane z budową drogi należy w całości do Zamawiającego. Miejsca składowania ziemi z wykopów, materiałów odzyskowych, możliwości urządzenia czasowych placów budowy i inne szczegółowe uwarunkowania wykonania robót Wykonawca uzgodni z Zamawiającym. Pozyskane w trakcie budowy materiały rozbiórkowe, nadające się do ponownego wykorzystania należy wywieźć na składowisko wskazane przez Zamawiającego. Pozostałe materiały jak gruz, nadmiar ziemi, humus przechodzi na własność Wykonawcy. Wykonawca zagospodaruje te materiały na swój koszt i własnym staraniem zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

1.2.2. Realizacja robót budowlanych

Na podstawie opracowanego przez Wykonawcę i zaakceptowanego przez Inwestora projektu budowlanego i technicznego należy zrealizować roboty budowlane zgodnie z zakresem rzeczowym i technologią wykonania określoną w tych projektach i specyfikacjach technicznych wykonania robót.

1.2.3. Roboty w zakresie instalacji

Nie dotyczy

1.2.4. Roboty wykończeniowe i zagospodarowanie terenu

Po wykonaniu zasadniczych robót budowlanych należy uporządkować teren przyległy. Tereny zielone, naruszone podczas prowadzonych robót należy w celu przywrócenia do stanu pierwotnego

przekopać, usunąć zanieczyszczenia wraz z ewentualnym uzupełnieniem humusu i obsianiem mieszanką traw.

1.2.5. Warunki techniczne wykonania i odbioru robót

Wszelkie roboty przygotowawcze, tymczasowe, a także podstawowe roboty budowlane, będą wykonane według dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę i zatwierdzonej przez Zamawiającego. Wykonawca jest odpowiedzialny, za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z projektem budowlanym i wykonawczym, wymaganiami PFU, projektem organizacji ruchu oraz poleceniami Zamawiającego.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej lub przekazanymi na piśmie przez Zamawiającego. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczeniu robót zostaną, jeśli wymagać tego będzie Zamawiający, poprawione przez Wykonawcę w ramach oferowanej ceny prac projektowych i robót przygotowawczych i budowlanych. Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonane w sposób powodujący najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu. Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności cywilnej za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji robót budowlanych,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, muszą być oznakowane znakiem budowlanym B lub CE, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami przepisów o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

Kontroli Zamawiającego będą w szczególności poddane:

- rozwiązania projektowe zawarte w projektach budowlanym i technicznym przed ich skierowaniem do Wykonawcy robót budowlanych, w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami, oraz

innymi warunkami umowy. Stosowane - gotowe wyroby budowlane sprawdzane będą w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w specyfikacjach technicznych,

- wyroby budowlane wytwarzane przez wykonawcę, w zakresie zgodności z receptami, podanymi w projekcie wykonawczym,
- sposób wykonania robót budowlanych w aspekcie zgodności wykonania z projektami budowlano wykonawczymi

i specyfikacjami technicznymi. Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów Zamawiający przewiduje ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z ustawy prawo budowlane i postanowień umowy. Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór końcowy,

W trakcie odbiorów sprawdzeniu i kontroli będą podlegały:

- użyte wyroby budowlane i uzyskane w wyniku robót budowlanych elementy obiektu w odniesieniu do ich parametrów oraz ich zgodności z dokumentami budowy,
- jakość wykonania robót

Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania i utrzymywania w stanie nadającym się do użytku, a następnie do likwidacji wszystkich robót tymczasowych, niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia. Do robót tymczasowych będą zaliczone: organizacja robót budowlanych, zabezpieczenia interesów osób trzecich, tymczasowa organizacja ruchu na czas wykonywania robót, spełnienie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego, zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich, zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z budową itp.

Zamawiający wymaga wykonania robót w taki sposób, by spełniać wymagania wymienionych w niniejszym PFU, Polskich Normach, w tym przenoszących normy europejskie.

Wykonane roboty winny być zgodne z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. (Dz.U. Nr 43, poz.

430 z późniejszymi zmianami) „W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie”.

1.2.6. Warunki środowiskowe

W celu ograniczenia potencjalnego oddziaływania na środowisko gruntowe w trakcie

realizacji inwestycji należy przestrzegać zasady minimalnego korzystania ze środowiska w zakresie gospodarki wierzchnią warstwą gleby oraz zachowania maksymalnej powierzchni czynnej biologicznie. Oznacza to min. prowadzenie wykopów w taki sposób, aby warstwa urodzajna gleby (jeżeli występuje) była zdejmowana oddzielnie i odkładana do wykorzystania przy rekultywacji po zakończeniu robót. Podglebie i głębsze warstwy gruntu należy odkładać na oddzielnych przyzmacach. Wykonawca powinien zwrócić szczególną uwagę na wykorzystanie rodzimego humusu do rekultywacji gruntów po zakończeniu robót.

Gospodarkę odpadami Wykonawca będzie prowadzić zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21 z późn. zm.), a w szczególności zapewni segregację i składowanie odpadów w wydzielonym, odpowiednio zabezpieczonym miejscu, w razie potrzeby w pojemnikach, zapewniając ich regularny odbiór przez upoważnione podmioty. Odpady niebezpieczne, jakie mogą się pojawić w ramach robót budowlanych, należy oddzielać od odpadów obojętnych i nieszkodliwych, celem wywozu do specjalistycznych przedsiębiorstw zajmujących się utylizacją.

Wykonawca podejmie wszelkie kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy. Wykonawca będzie unikał uszkodzeń lub uciążliwości dla osób trzecich, własności społecznej i innej, wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Wytwórca i posiadacz odpadów zobowiązany jest do postępowania z odpadami zgodnie z zasadami gospodarowania odpadami, wymaganiami ochrony środowiska oraz Planem Gospodarki Odpadami dla Gminy.

Nadmiar ziemi z wykopów powinien być wykorzystany gospodarczo, w miarę możliwości w miejscach położonych blisko terenu budowy, aby nie generować uciążliwości powodowanej dodatkowym ruchem komunikacyjnym na drogach publicznych i zanieczyszczenia powierzchni jezdni.

Gleba i ziemia w rejonie budowy drogi narażone są na zanieczyszczenie spowodowane wyciekami szkodliwych substancji z maszyn i urządzeń (oleje, smary, benzyny, płyny chłodnicze, hamulcowe i in.). W takim przypadku zanieczyszczoną glebę lub ziemię należy zebrać i wywieźć na składowisko odpadów niebezpiecznych lub, o ile to możliwe, poddać odzyskowi za pośrednictwem specjalistycznych firm. Tymczasowe składowanie zanieczyszczonej gleby i ziemi na terenie budowy powinno się odbywać na zaizolowanym podłożu, oraz powinny być one zabezpieczone przed

rozmywaniem przez wody opadowe. Najlepiej umieścić ten odpad w szczelnych workach foliowych o odpowiedniej wytrzymałości.

Magazynowanie odpadów może się odbywać na terenie, do którego posiadacz ma tytuł prawny.

Miejsce magazynowania odpadów zawsze musi być jednoznacznie oznakowane lub opisane.

Zalecane jest jednak, aby usuwanie drzew i krzewów przebiegało w taki sposób, aby było możliwe ich ponowne posadzenie lub jeżeli to nie jest realne, wykorzystanie do innych celów podczas realizacji przedsięwzięcia. W trakcie fazy budowy zostanie usunięta wierzchnia warstwa gleby oraz humusu, która zostanie wykorzystana w późniejszym etapie.

1.3. Szczegółowe wymagania Inwestora

1.3.1. Szczegółowy zakres oraz wskaźnikowy przedmiar robót drogowych

Przedmiot zamówienia obejmuje zaprojektowanie i budowę drogi powiatowej w miejscowości Sulmierzyce ul. Kaliska. Odcinek objęty projektem posiada długość: 1250 m

Zakres prac obejmować będzie:

- wykonanie jezdni bitumicznych o szer. 5,0 m,

Nie ograniczając się do niżej wymienionych robót, lecz zgodnie z wszystkimi innymi wymaganiami określonymi w PFU, Wykonawca w ramach ceny oferty brutto zaprojektuje i wykona w szczególności następujące roboty budowlane:

- roboty pomiarowe,
- usunięcie w-wy ziemi urodzajnej, roboty ziemne,
- budowę drogi powiatowej z jezdni bitumicznej,

Po wykonaniu zasadniczych robót budowlanych należy uporządkować teren przyległy. Tereny zielone, naruszone podczas prowadzonych robót należy przekopać, usunąć zanieczyszczenia, pokryć warstwą humusu wraz z obsianiem mieszanką traw.

Wykonawca jest zobowiązany, podczas projektowania, uwzględniać optymalizację kosztów realizacji. W przypadku zastosowania rozwiązań innowacyjnych Wykonawca, przed zatwierdzeniem projektu wykonawczego, jest zobowiązany przedstawić instrukcję utrzymania i przewidywane koszty eksploatacji danego elementu. Ostateczna weryfikacja dokumentacji projektowej przez Zamawiającego nastąpi zgodnie z warunkami określonymi w umowie.

Przedmiotowa weryfikacja nie zwalnia Wykonawcy od uzyskania decyzji administracyjnych koniecznych dla uzyskania niezbędnych uzgodnień, opinii, zatwierdzeń, pozwoleń i zezwoleń.

Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do:

- pozyskania i weryfikacji wszystkich danych niezbędnych do prawidłowego zaprojektowania i wykonania przedmiotu zamówienia,
- opracowania projektu budowlanego i technicznego (z uwzględnieniem wymagań Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego z dnia 20 grudnia 2021 r.) w formie planów rysunków lub innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych, dokładną lokalizację i uwarunkowania ich wykonania,
- wykonania robót w oparciu o projekty przedstawione przez Wykonawcę po wytyczeniu robót przez uprawnionego geodetę Wykonawcy,
- prowadzenia pomiarów kontrolnych zgodnie z wymogami SST,
- sprawowania nadzoru autorskiego nad realizowanymi robotami ze strony projektanta, - sporządzenia geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

Dokumentacja musi być na bieżąco konsultowana i dostarczona do zatwierdzenia Zamawiającemu w terminie umożliwiającym jej sprawdzenie i uwzględniającym czas na ewentualne korekty i poprawki.

1.3.2. Zakres robót

W ramach zadania należy zaprojektować i wybudować drogę w m. Sulmierzyce ul. Kaliska.

Poniżej przedstawiono przedmiar robót dla zadania:

Tabela 1 Orientacyjny przedmiar robót dla zadania

L.P. ELEMENTY PRZEDMIARU j.m. PRZEDMIAR

- 1 Jezdnia bitumiczna KR1 m2 1751,3
- 2 Przepusty DN600 m 17
- 3 Zjazdy bitumiczne m2 61
- 4 Zjazdy z kostki betonowej m2 282
- 5 Parking z kostki betonowej m2 105,5
- 6 Pobocza m2 192
- 7 Krawężnik M 620
- 8 Obrzeża M 81,5
- 9 Wpusty deszczowe Szt 4
- 10 Przykanaliki Mb 26

- 11 Oznakowanie poziome M2 4,07
- 12 Oznakowanie pionowe Szt. 24
- 13 Progi spowalniające Szt 1
- 14 Przebudowa sieci Orange Szt 1
- 15 Chodniki M2 178,5

Uwaga;

Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje robót i ilości podane w powyższej tabeli mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej. Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

1.3.3. Wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z przygotowaniem budowy i jej przeprowadzeniem.

Przygotowanie i realizację inwestycji należy przeprowadzić w szczególności zgodnie z wymaganiami wynikającymi z Ustawy Prawo Budowlane z 7 lipca 1994 r (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.).

Wykonawca jest zobowiązany, za zgodą Zamawiającego, dokonać uzgodnień projektów dotyczących infrastruktury technicznej nie związanej z budową drogi, a przebiegającej w obszarze realizowanego odcinka drogi, jeżeli o to zwrócić się inwestorzy tej infrastruktury.

1.3.4. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia, obejmujący warunki wykonania i odbioru poszczególnych obiektów budowlanych odniesione do charakterystycznych elementów

Roboty drogowe

jezdnia bitumiczna szerokości 5,0m z poszerzeniami na łukach poziomych konstrukcji KR1:

- warstwa ścieralna z AC 11S – gr. 4 cm
- kationowa emulsja szybko rozpadowa – 0,5 kg/m²
- warstwa wiążąca z AC 11W – gr. 5 cm
- kationowa emulsja średniorozpadowa – 0,8 kg/m²
- podbudowa z kruszywa łamanego C 90/3 – gr. 20 cm
- kruszywo stabilizowane cementem Rm=1,5 MPa – gr. 10 cm

zjazd indywidualny bitumiczny

- warstwa ścieralna z AC 11S – gr. 5 cm
- kationowa emulsja średniorozpadowa – 0,8 kg/m²

- podbudowa z kruszywa łamanego C 90/3 – gr. 20 cm
 - kruszywo stabilizowane cementem $R_m=1,5$ MPa – gr. 10 cm
- zjazd indywidualny z betonowej kostki brukowej
- betonowa kostka brukowa koloru szarego – gr. 8 cm
 - podsypka cementowo-piaskowa (1:4) – gr. 3 cm
 - podbudowa z kruszywa łamanego C 90/3 – gr. 15 cm
 - kruszywo stabilizowane cementem $R_m=1,5$ MPa – gr. 10 cm

parking

- betonowa kostka brukowa koloru szarego – gr. 8 cm
- podsypka cementowo-piaskowa (1:4) – gr. 3 cm
- podbudowa z kruszywa łamanego C 90/3 – gr. 15 cm
- kruszywo stabilizowane cementem $R_m=1,5$ MPa – gr. 10 cm

chodnik

- betonowa kostka brukowa koloru szarego – gr. 8 cm
- podsypka cementowo-piaskowa (1:4) – gr. 3 cm
- podbudowa z kruszywa łamanego C 90/3 – gr. 15 cm
- kruszywo stabilizowane cementem $R_m=1,5$ MPa – gr. 10 cm

pobocze utwardzone szerokości 0,75m

- mieszanka granitowa C 50/10 – gr. 15 cm
- oznakowania poziome oraz pionowe zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 3 lipca 2015 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie szczegółowych warunków techniczny dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach.

Urządzenia obce

- na terenie objętym inwestycją nie występują sieci uzbrojenia terenu.

Uporządkowanie terenu

- Tereny zielone należy oczyścić z gruzu i śmieci, wyrównać nierówności humusem wraz z obsianiem mieszanką traw.

1.3.5. Organizacja ruchu

Projekt organizacji ruchu na czas budowy

Wykonawca we własnym zakresie zabezpieczy prowadzenie robót w obrębie wykonywanych robót.

Docelowy projekt stałej organizacji ruchu – po stronie Zamawiającego

1.4. Dokumenty Wykonawcy

Mapy do celów projektowych przekazuje Zamawiający

Skład Dokumentów Wykonawcy

W ramach ceny oferty zgodnie z warunkami umowy wykonawca opracuje wszelkie opracowania niezbędne dla zaprojektowania, budowy i użytkowania drogi wchodzącej w skład przedmiotu zamówienia.

W szczególności Wykonawca opracuje niżej wymienione projekty i dokumenty:

- projekt budowlany branży drogowej
- projekt techniczny
- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- projekty organizacji ruchu na czas budowy
- przedmiary robót
- dokumentację powykonawczą (w tym dokumentację umożliwiającą dokonanie zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych lub uzyskanie pozwolenia na użytkowanie),
- geodezyjną inwentaryzację powykonawczą

Oraz uzyska wymagane decyzje administracyjne:

- zgłoszenie lub pozwolenie wodnoprawne
- zgłoszenie lub pozwolenie na budowę

Ogólne wymagania w stosunku do Dokumentów Wykonawcy

Wykonawca będzie współpracować z organami administracyjnymi w celu uzyskania stosownych decyzji, udzielać wyjaśnień na żądanie organu, przedkładać wnioski i dokumenty bezzwłocznie w stosunku do obowiązujących terminów.

Poniższy wykaz nie ogranicza obowiązku przygotowania przez Wykonawcę innych dokumentów Wykonawcy niezbędnych dla zaprojektowania, budowy i użytkowania obiektów wchodzących w skład przedmiotu zamówienia.

Wymagania w stosunku do wykonania dokumentów Wykonawcy są określone w pozostałych częściach niniejszego PFU.

W opracowywanych dokumentach Wykonawca uwzględni w szczególności wymagania zawarte w przepisach prawa.

Wymagania dotyczące ilość egzemplarzy opracowań:

- dokumentację powykonawczą (w tym dokumentację umożliwiającą dokonanie zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych lub uzyskanie pozwolenia na użytkowanie),

- geodezyjną inwentaryzację powykonawczą

Oraz uzyska wymagane decyzje administracyjne:

- zgłoszenie lub pozwolenie wodnoprawne

- pozwolenie na budowę

Ogólne wymagania w stosunku do Dokumentów Wykonawcy

Wykonawca będzie współpracować z organami administracyjnymi w celu uzyskania stosownych decyzji, udzielać wyjaśnień na żądanie organu, przedkładać wnioski i dokumenty bezzwłocznie w stosunku do obowiązujących terminów.

Poniższy wykaz nie ogranicza obowiązku przygotowania przez Wykonawcę innych dokumentów Wykonawcy niezbędnych dla zaprojektowania, budowy i użytkowania obiektów wchodzących w skład przedmiotu zamówienia.

Wymagania w stosunku do wykonania dokumentów Wykonawcy są określone w pozostałych częściach niniejszego PFU.

W opracowywanych dokumentach Wykonawca uwzględni w szczególności wymagania zawarte w przepisach prawa.

Wymagania dotyczące ilości egzemplarzy opracowań:

L.p Nazwa Dokumentu Liczba

kompletów

1 Projekt budowlany 4

2 Projekt techniczny 3

3 Projekt organizacji ruchu na czas budowy 3

4 Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza 2

5 Dokumentacja powykonawcza 2

Każdy ww. komplet dokumentów sporządzony przez Wykonawcę należy dostarczyć Zamawiającemu również w wersji cyfrowej edytowalnej oraz w formacie plików pdf.

Wykonawca przystępując do opracowania każdego z wyżej wymienionych dokumentów Wykonawcy a także wszelkich innych dokumentów niezbędnych dla wykonania przedmiotu zamówienia, uzgodni z Zamawiającym sposób przeprowadzenia przeglądów i uzyska akceptację Zamawiającego w zakresie sposobu postępowania w związku z przeglądami i akceptacją tych dokumentów.

W szczególności Wykonawca uwzględni w harmonogramie prac projektowych terminy niezbędne na przeprowadzenie przeglądów i akceptacji procedury zatwierdzenia projektu budowlanego oraz terminy na uzyskanie uzgodnień, zezwoleń i zatwierdzeń wydawanych przez organy uzgadniające dokumenty i właściwe decyzyjne organy administracyjne.

Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie dokumentów Wykonawcy objętych powyższym wykazem i innych dokumentów niezbędnych dla wykonania przedmiotu zamówienia, zawierające koszty uzyskania wymaganych uzgodnień oraz stanowisk, postanowień i decyzji administracyjnych związanych z opracowaniem i zatwierdzeniem dokumentacji, realizacją i przekazaniem do użytkowania jest ujęte w ramach Ceny Oferty .

1.5. Przeznaczenie i ogólne zasady zastosowania Warunków Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

Warunki Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (WWiORB) stanowiące część niniejszego Programu funkcjonalno-użytkowego, określają wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. Warunki Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych uzupełniają opis przedmiotu zamówienia w zakresie wymagań technicznych a zawarte w nich wymagania w zakresie materiałów i ich jakości, sprzętu, środków transportowych, warunków wykonania robót, badań i kontroli jakości należy traktować jako minimalne w stosunku do wymagań jakie będą zawarte w opracowywanych przez Wykonawcę Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (SSTWiORB).

Takie Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych zostaną sporządzone dla każdego rodzaju Robót wynikającego z Projektu budowlanego i Projektu wykonawczego, opracowanych przez Wykonawcę w ramach Umowy i po zatwierdzeniu przez Inżyniera będą stanowiły podstawę do oceny wykonania i odbioru Robót niezbędnych dla zrealizowania przedmiotu zamówienia.

Projekty, specyfikacje techniczne i roboty budowlane wykonać zgodnie z rekomendowanymi przez Ministra Infrastruktury Wytycznymi Technicznymi WT-1, WT-2, WT-3, WT-4 i WT-5 i każdymi innymi aktualnymi w dacie obowiązywania Umowy.

STWiORB będą także zawierały treści o szczegółowości zgodnej z odpowiednimi Ogólnymi

Specyfikacjami Technicznymi (OST), innymi wymaganiami dla dróg publicznych (rekomendowane przez GDDKiA) oraz Wymaganiami Technicznymi rekomendowanymi przez Ministerstwo Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej (Ministerstwa Infrastruktury i Budownictwa).

1.6. Szczegółowe wymagania Zamawiającego dotyczące opracowania dokumentacji projektowej

Do Wykonawcy należy:

- sporządzenie i przedłożenie do akceptacji Zamawiającego rozwiązań projektowych oraz uzyskanie takiej akceptacji,
- opracowanie projektu budowlanego i technicznego, przedstawiającego szczegółowe usytuowanie wszystkich elementów robot, ich parametry wymiarowe i techniczne, szczegółową specyfikację (ilościową i jakościową),
- uzyskanie uzgodnień branżowych od gestorów sieci posiadających uzbrojenie w przedmiotowej lokalizacji,
- uzyskanie wymaganych decyzji administracyjnych zgodnie z pkt. 1.4
- opracowanie i zatwierdzenie projektu tymczasowej organizacji ruchu drogowego na czas robót,
- opracowanie i zatwierdzenie projektu stałej organizacji ruchu drogowego,
- wykonanie dokumentacji powykonawczej wraz z niezbędnymi opisami w zakresie i formie jak w dokumentacji projektowej, której treść przedstawiać będzie roboty tak, jak zostały przez Wykonawcę zrealizowane. Dokumentację powykonawczą należy dostarczyć Zamawiającemu do przeglądu przed odbiorem końcowym,
- zapewnienie nadzoru autorskiego przez cały czas trwania inwestycji.

Wszelkie opłaty administracyjne ponoszone w wyniku prowadzonych działań związanych z uzyskiwaniem uzgodnień, opinii i decyzji Wykonawca winien wliczyć do ceny opracowania dokumentacji projektowej.

Zamawiający wymagał będzie przedłożenia do akceptacji Projektu przed jego skierowaniem do realizacji, w aspekcie zgodności z ustaleniami Programu Funkcjonalno-Użytkowego i Umowy. Zawartość dokumentacji musi być zgodna z obowiązującymi przepisami i obejmować wszelkie niezbędne wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, przedmiary robót oraz ślepy kosztorys.

Dokumentacja musi być na bieżąco konsultowana i dostarczona do zatwierdzenia Zamawiającemu w terminie umożliwiającym jej sprawdzenie i uwzględniającym czas na ewentualne korekty i poprawki.

2. Część informacyjna

2.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

Wykonawca we własnym zakresie uzyska wszelkie pozostałe niezbędne dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

Wykonawca będzie wykonywać wszystkie roboty w oparciu o dokumentację projektową zgodnie z wyżej wymienionymi dokumentami.

2.2. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Zamawiający oświadcza, iż posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane dla działek:

Jednostka ewidencyjna: Sulmierzyce – obszar miejski.

Obręb ewidencyjny: 301201_1.0001, Sulmierzyce.

Miejscowość: Sulmierzyce.

Ulica: Kaliska

Dz. ewidencyjne nr: 3081

2.3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

Akty prawne:

– Prawo Budowlane - Ustawa z 7 lipca 1994

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych – Ustawa o drogach publicznych z 21 marca 1985 r.

– Ustawa Prawo zamówień publicznych

– Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie znaków i sygnałów drogowych z 31 lipca 2002 roku

– Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem

- Prawo o ruchu drogowym

– Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich

umieszczania na drogach z 3 lipca 2003 r.

– Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 1 sierpnia 2019 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie –

Ustawa o odpadach z 27 kwietnia 2001 r.

– Ustawa z 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska

– Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Normy budowlane, które muszą być zastosowane:

PN-S-02205:1998 Drogi samochodowe -- Roboty ziemne -- Wymagania i badania

PN-S-06102:1997 Drogi samochodowe -- Podbudowy z kruszyw stabilizowanych mechanicznie PNEN

PN-EN 12591:2010 Asfalty i lepizszca asfaltowe -- Wymagania dla asfaltów drogowych PNS96012:

1997 Drogi samochodowe. Podbudowa i ulepszone podłoże z gruntu stabilizowanego cementem

PN-S-96013:1997 Drogi samochodowe. Podbudowa z chudego betonu. Wymagania i badania PNS-

96014:1997 Drogi samochodowe i lotniskowe. Podbudowa z betonu cementowego pod nawierzchnię ulepszoną. Wymagania i badania

PN-EN 1436: 2008 Materiały do poziomego oznakowania dróg -- Wymagania dotyczące poziomych oznakowań dróg (oryg.)

Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić wszelkie zmiany przepisów dotyczących inwestycji opisanej w programie, wprowadzone w trakcie realizacji umowy.

WT 1 Kruszywa do mieszanek mineralno-asfaltowych i powierzchniowych utrwaleń na drogach krajowych ze zmianami

WT 2 część I Nawierzchnie asfaltowe na drogach krajowych - Mieszanki mineralno-asfaltowe WT 2

część II Nawierzchnie asfaltowe na drogach krajowych - Wykonanie warstw nawierzchni asfaltowych

WT 4 Mieszanki niezwiązane do dróg krajowych

WT 5 Mieszanki związane spoiwem hydraulicznym do dróg krajowych

2.4. Inne informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych

2.4.1. Kopia mapy zasadniczej

Kopia mapy zasadniczej jest dołączona do niniejszego Programu Funkcjonalno – Użytkowego.

2.4.2. Koncepcja przebiegu drogi

Koncepcja przebiegu drogi jest dołączona do niniejszego Programu Funkcjonalno – Użytkowego.

2.4.3. Wyniki badań gruntowo-wodnych

Nie dotyczy

2.4.4. Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków

Nie dotyczy

2.4.5. Inwentaryzacja zieleni

Przewiduje się wycinkę 2 drzew o obwodzie do 50cm (nie jest wymagana decyzja na wycinkę) oraz wycinka krzaków do 25m²

2.4.6. Dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska

Na etapie realizacji inwestycji emitowany będzie hałas związany z pracą maszyn: użyciem ciężkiego sprzętu tj. koparki, ładowarki, itp. oraz ruchem pojazdów ciężarowych. Na poziom emisji hałasu będzie miał wpływ czas przeznaczony na prowadzenie robót oraz równoczesność pracy maszyn i urządzeń.

2.4.7. Pomiary ruchu drogowego

Na projektowanej drogi przewidziany został ruch pojazdów ciężarowych kategorii ruchu KR1

2.4.8. Inwentaryzacja lub dokumentacja obiektów budowlanych, jeżeli podlegają one budowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, rozbiórkom lub remontom w zakresie architektury, konstrukcji, instalacji i urządzeń technologicznych, a także wskazania zamawiającego dotyczące zachowania urządzeń naziemnych i podziemnych oraz obiektów przewidzianych do rozbiórki i ewentualne uwarunkowania tych rozbiórek

Zamawiający dostarcza kopię mapy zasadniczej.

2.4.9. Porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg samochodowych, kolejowych lub wodnych

Nie dotyczy

2.4.10. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem

Po stronie Wykonawcy jest utrzymanie drogi oraz oznakowania w czasie prowadzenia robót.

Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę punktów pomiarowych do chwili odbioru ostatecznego robót. Uszkodzone lub zniszczone znaki geodezyjne Wykonawca odtworzy i utrwali na własny koszt. Wykonawca jest zobowiązany do ochrony przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej. Jeżeli w związku z niewłaściwym prowadzeniem robót, zaniedbaniem lub brakiem działań ze strony Wykonawcy nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie własności prywatnej lub publicznej, to Wykonawca na swój koszt naprawi lub odtworzy uszkodzona własność w taki sposób, aby stan naprawionej własności był nie gorszy niż przed powstaniem tego uszkodzenia lub zniszczenia.

Pozostałe kwestie nieujęte w niniejszym PFU będą regulowały zapisy umowne.

Sporządził:

Stanisław Pospieszyński