

Świebodzin, dnia 24 marzec 2021 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 9 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333, ze zm.) w związku z art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 256),

STAROSTA ŚWIEBODZIŃSKI

wyraża zgodę na odstępstwo od przepisów § 9 ust. 1 pkt 4 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016r., poz. 124, z późn. zm.)

polegające na zmniejszeniu odstępów pomiędzy sąsiednimi skrzyżowaniami drogi wojewódzkiej nr 276 (ul. Łużycka) klasy G, poza terenem zabudowanym z:

1. Docelową drogą gminną (ciąg I-II) klasy L i docelową drogą gminną (ciąg II-II) klasy L do wartości 369,99m.;
2. Docelową drogą gminną (ciąg II-II) i drogą gminną nr 103659F (ul. Dożynkowa) klasy D do wartości 505,50m.

podczas gdy odstępy między skrzyżowaniami poza terenem zabudowy nie powinny być mniejsze niż 800,00 m., dopuszcza się wyjątkowo odstępy między skrzyżowaniami poza terenem zabudowy nie mniejsze niż 600,00 m. dla budowy docelowych dróg gminnych w m. Świebodzin,

pod warunkiem zobowiązania inwestora do wykonania oznakowania pionowego i poziomego spełniającego warunki określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r., w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2019 r. poz. 2311) na podstawie zatwierdzonego projektu organizacji ruchu, sporządzonego zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r., w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywaniu nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U. z 2017r., poz. 784).

UZASADNIENIE

W dniu 08.10.2020 r. Starosta Świebodziński wystąpił do Ministra Rozwoju z wnioskiem o upoważnienie do udzielenia zgody na w/w odstępstwo.

Pismem z dnia 16.03.2021 r., znak: DDP-4.454.371.2020.RM.4, Minister Infrastruktury na podstawie art. 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333, ze zm.), upoważnił Starostę Świebodzińskiego do wyrażenia zgody w drodze postanowienia na odstępstwo od przepisów § 9 ust. 1 pkt 4 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016r., poz. 124, z późn. zm.), polegające na zmniejszeniu odstępów pomiędzy sąsiednimi skrzyżowaniami drogi wojewódzkiej nr 276 (ul. Łużycka) klasy G, poza terenem zabudowanym z:

1. Docelową drogą gminną (ciąg I-II) klasy L i docelową drogą gminną (ciąg II-II) klasy L do wartości 369,99m.;
2. Docelową drogą gminną (ciąg II-II) i drogą gminną nr 103659F (ul. Dożynkowa) klasy D do wartości 505,50m.

Zgodnie z art. 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, cyt. „*Właściwy organ, po uzyskaniu upoważnienia ministra, który ustanowił przepisy techniczno-budowlane, w drodze postanowienia, udziela bądź odmawia zgody na odstępstwo.*”

Tutejszy organ przy wyrażaniu zgody na odstępstwo wziął pod uwagę to, że usytuowanie skrzyżowania wynika z konieczności zapewnienia dojazdu do projektowanych terenów inwestycyjnych.

Przedmiotowe odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych nie spowoduje zagrożenia życia ludzi lub bezpieczeństwa mienia, ograniczenia dostępności dla osób niepełnosprawnych. Ponadto odstępstwo nie powoduje pogorszenia warunków zdrowotno-sanitarnych i użytkowych, a także stanu środowiska w tym rejonie.

Należy podkreślić, że za przypadek szczególnie uzasadniony w rozumieniu art. 9 ust. 1 ustawy – Prawo budowlane należy uznać sytuację, kiedy Inwestor – pomimo wykazania prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i

przeznaczenia terenu, na którym położona jest ta nieruchomość, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na takie cele, nie może zrealizować takiego prawa podmiotowego, jakim jest prawo zabudowy nieruchomości gruntowej (art. 4 ustawy) ze względu na obowiązujące przepisy techniczno-budowlane (np. wyrok NSA z dnia 23 lutego 2007r. II OSK 381/06).

Zgodnie z art. 142 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2020, poz. 256 ze zm.), postanowienie na które nie służy zażalenie strona może zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.

Mając powyższe na uwadze, postanowiono jak w sentencji.

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

Z UP. STAROSTY
Leszek Cenin
Naczelnik Wydziału
Budownictwa i Ochrony Środowiska

.....
podpis z podaniem imienia, nazwiska
i stanowiska służbowego

Sprawę prowadzi: Inspektor Agata Makowska, tel. 684755341, e-mail: a.makowska@powiat.swiebodzin.pl

Otrzymują:

1. Gmina Świebodzin
Pełnomocnik Inwestora:
Pan Maciej Emilianów
EMWAY Maciej Emilianów
65-012 Zielona Góra, ul. Jasia i Małgosi 36/2
2. A/a

Do wiadomości:

1. Minister Infrastruktury
Departament Dróg Publicznych
00-928 Warszawa, ul. T. Chałubińskiego 4/6