



DKP/08/2020/MP

Gdańsk 27.01.2020 r.

### ODPOWIEDZI NA PYTANIA OFERENTÓW

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, o sygn. zam. I/PNE/160/2019/KW, na zadanie pn. Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej Nr 42 w Gdańsku przy ul. Czajkowskiego 1 w ramach projektu pn.: "G1- Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków oświatowych oraz sportowych należących do Gminy Miasta Gdańska - w latach 2017-2020" i „Przebudowa basenu wraz z istniejącymi instalacjami wewnętrznymi, zmiana technologii basenu, przebudowa zaplecza szatniowo – sanitarnego w ramach programu modernizacji basenów przyszkolnych w Szkole Podstawowej nr 42 przy ul. Czajkowskiego 1 w Gdańsku”

W związku z zapytaniem, jakie wpłynęły w sprawie zamówienia publicznego, Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska w trybie art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) w porozumieniu z Jednostką Projektową, przekazuje poniższe wyjaśnienia z prośbą o ich uwzględnienie przy sporządzaniu oferty.

#### **Pytanie 28:**

Wykonawca zwraca się z prośbą o udostępnienie zestawienia projektowanych warstw, szczególnie w zakresie posadzek, dachu – w dokumentacji projektowej brak informacji na temat grubości izolacji termicznej, grubości projektowanych szlicht np. w hali basenowej (plaża).

#### **Odpowiedź na pytanie 28:**

Zamawiający dokonuje uzupełnienia poprzez zamieszczenie poniżej opisu w zakresie projektowanych warstw posadzek w hali basenowej (plaża).

Po skuciu płytek i wylewki betonowej o gr 4 cm należy wykonać posadzkę do jej pierwotnej wysokości. Warstwy w następującej kolejności: gruntowanie podłoża, warstwa wyrównująca mineralna gr. 1,5 cm, warstwa szczerwna: woda/cement portlandzki 1:1:3 lub obrzutka gr. 1,5 cm, uszczelnienie niecki w miejscach dylatacji konstrukcyjnych żywicą epoksydową, uszczelnienie niecki hydroizolacją dwuskładnikową (zgodnie z opisem - 3mm niecka, plaża 2mm), okładzina ceramiczna na cienkowarstwowej zaprawie klejowej (3-5 mm)

Plażę około basenową traktujemy tak samo jak nieckę basenową, wyjątek stanowi grubość hydroizolacji, która należy w tym przypadku aplikować w warstwie 2 mm. Z wywinięciem na ścianę 30 cm.



Dyrekcja  
Rozbudowy  
Miasta Gdańska

Zamawiający dokonuje uzupełnienia poprzez zamieszczenie poniżej opisu w zakresie projektowanych warstw dachu.

Informacje dotyczące projektowanych warstw dla dachu basenu określa zamówienie dokumentacja dla zadania 1 (termomodernizacja budynku).

**Pytanie 29:**

Wykonawca zwraca się z prośbą o udostępnienie rysunków, na których będzie jasno określony podział płytek na ścianach do wysokości 300 cm. i 220 cm. W obecnej formie (np. na rysunku D04) w legendzie widać dwie identyczne kreski, które nie wskazują, gdzie występują okładziny do 3,0 m. a gdzie do 2,2 m.

**Odpowiedź na pytanie 29:**

Kafle w zakresie wszystkich ścian pływalni wykonać do wysokości 300 cm. ( zgodnie z załączonym rysunkiem – załącznik nr 1), w pozostałych pomieszczeniach wykonać kafle do wysokości 220 cm. Zmianie uległa powierzchnia kafli naściennych 20x20 cm( kość słoniowa) - 219 m<sup>2</sup>.

**Pytanie 30:**

Wykonawca zwraca się z prośbą o udostępnienie kładów ścian pływalni w zakresie długich ścian hali basenowej (z oknami i przy przebieralniach, w osiach C/2-7, D/2-8).

**Odpowiedź na pytanie 30:**

Zamawiający dokonuje uzupełnienia poprzez zamieszczenie rysunku kładu ścian przedstawionego na załącznik nr 1 będącego załącznikiem do niniejszych odpowiedzi.

**Pytanie 31:**

Wykonawca zwraca się z prośbą o udostępnienie kładu ściany hali basenowej w osi 8.

**Odpowiedź na pytanie 31:**

Zamawiający dokonuje uzupełnienia poprzez zamieszczenie rysunku kładu ścian przedstawionego w załączniku nr 1 będącym załącznikiem do niniejszych odpowiedzi.

**Pytanie 32:**

Wykonawca zwraca się z prośbą o udostępnienie detalu nowoprojektowanej balustrady ze stali nierdzewnej w pomieszczeniu – 1.8 antresola oraz balustrady przy ścianach.



### Odpowiedź na pytanie 32:

Zamawiający dokonuje uzupełnienia poprzez zamieszczenie rysunku detalu projektowanej balustrady w załączniku nr 2 będącym załącznikiem do niniejszych odpowiedzi.

### Pytanie 33:

Na spisie rysunków w projekcie wykonawczym branży architektury wskazano rysunki od I01 do I09 – zwracamy się z prośbą o udostępnienie tych rysunków, gdyż rysunki zaczynają się od A01.

### Odpowiedź na pytanie 33:

Zamawiający dokonuje uzupełnienia poprzez zamieszczenie rysunków od I01 do I09 w załączniku nr 3 będącym załącznikiem do niniejszych odpowiedzi.

### Pytanie 34:

Wykonawca zwraca się z prośbą o określenie wydajności generatora dwutlenku chloru, służącego celom eliminacji bakterii Legionellii z instalacji basenowej – w dokumentacji projektowej brak informacji na ten temat.

### Odpowiedź na pytanie 34:

Zamawiający dokonuje uzupełnienia poprzez określenie parametru generatora dwutlenku chloru - dla maksymalnego przepływu 20 m<sup>3</sup>/h, **stężeniu 0,4mg/l w wodzie uzdatnionej.**

### Pytanie 39:

Wykonawca wskazuje że w dokumentacji projektowej w zakresie zadania 2 (przebudowa basenu), na rysunku D02 z wykazem stolarki ALU i PVC nie ma na nim oznaczeń stolarki oraz sztuk. Ponadto na rysunku D01 jest zestawienie stolarki drzwiowej z opisem: framugi aluminiowe (drzwi Dw-p1 -Dwp8) oraz framugi aluminiowe maskownice PVC (Dw1 Dw5). O jaki typ drzwi chodzi, aluminiowe, PVC, drewniane czy stalowe?

### Odpowiedź na pytanie 39:

Zamawiający dokonuje uzupełnienia poprzez zamieszczenie:

1. Rysunku D01 Zestawienia stolarki drzwiowej w zakresie zadania 2 (przebudowa basenu) – Załącznik 1 (do odpowiedzi),
2. Rysunku D02 Zestawienia stolarki okiennej w zakresie zadania 2 (przebudowa basenu) – Załącznik 2 (do odpowiedzi),

Dyrekcja  
Rozbudowy  
Miasta Gdańska

w zakresie zadania 2 (przebudowa basenu).

**Pytanie 40:**

Wykonawca zwraca uwagę na rozbieżności w zakresie wysokości sufitu podwieszonego hali basenowej. Z opisu technicznego do projektu wykonawczego w zakresie zadania 2 (przebudowa basenu) wynika, że sufit jest obniżony o 20 cm. poniżej stropu, z kolei rysunek nr D13 -6,0 m pływalnia układ sufitu modułowego wskazuje na obniżenie sufitu o 70 cm. i podwieszeniu na linach. Zwracamy się z prośbą o podanie rzędnej spodu sufitu podwieszonego hali basenowej.

**Odpowiedź na pytanie 40:**

Zamawiający dokonuje uzupełnienia poprzez zamieszczenie poniżej informacji. Sufit podwieszony modułowy w hali basenowej zawieszony 70 cm poniżej stropu.

**Pytanie 41:**

Wykonawca zwraca się z prośbą o udzielenie informacji, w jaki sposób wykonać kotwy gruntowe palisady, gdyż wychodzą one poza granice działki – palisada przewidziana jest w linii granicy działki, natomiast projektowane kotwy wchodzą w mur oporowy pod istniejącą drogą. Wobec powyższego w naszej ocenie nie ma możliwości wykonania palisady z kotwami gruntowymi, co zdaje się potwierdzać opis techniczny do projektu wykonawczego w zakresie zadania 2 (przebudowa basenu) oraz zapisy zawarte na stronie 24, w rozdziale *Ściany budynku pogrążone w skarpie* „nie ma technicznej możliwości wykonania nowych izolacji pionowych od zewnątrz ze względu na znaczną głębokość wykopu – trzy kondygnacje i sąsiadująca z budynkiem droga”. Zgodnie z planem sytuacyjnym droga znajduje się w odległości 3,0 m. od granicy działki.

**Odpowiedź na pytanie 41:**

Zamawiający zgodnie z rewizją projektu zamieszczoną w załączeniu pisma dnia 02.01.2020 r. nr DKP.02.2020.MM zrezygnował z głębokich wykopów, a co za tym idzie z palisady wzmacniającej ściany wykopu.

**Pytanie 42:**

Wykonawca zwraca się z prośbą o podanie rzędnych wysokościowych dla poziomu +/-0,00 dla każdego segmentu.

**Odpowiedź na pytanie 42:**

Zamawiający nie przeprowadził pomiarów geodezyjno-wysokościowych rzędnych bezwzględnych poziomów 0,00.

Dyrekcja  
Rozbudowy  
Miasta Gdańska**Pytanie 43:**

Wykonawca zwraca się z prośbą o udzielenie informacji czy ściany w osi C na poziomie -6,00 m. należy wyburzyć i odbudować. Na rysunku nr A02 -6,00 m. *pływalnia*, ściany te oznaczono kolorem niebieskim, co według legendy wskazuje na „*elementy projektowane/murowane*” i nie uwzględnia wyburzeń. Natomiast na rysunku i02 -6,00 m. *pływalnia* do projektu budowlanego w zakresie zadania 2 (przebudowa basenu), widać że są to ściany istniejące i że występują jakieś otwory. Zwracamy się z prośbą o udostępnienie rysunków, z których wynika, jakie otwory są do zamurowania, jakiej wielkości.

**Odpowiedź na pytanie 43:**

Zamawiający dokonuje uzupełnienia poprzez zamieszczenie poniżej informacji. Oznaczenia (rysunek A02 – 6,00 m., *pływalnia*) kolorem niebieskim wskazują zamurowania istniejących otworów okiennych (w całości). Zamawiający dokonuje uzupełnienia poprzez zamieszczenie załącznika nr 3 (do odpowiedzi), rysunek dotyczący rozwinięcia kładów ścian.

**Pytanie 44:**

Wykonawca zwraca się z prośbą o potwierdzenie, że nadproża strunobetonowe należy uwzględnić tylko w nowoprojektowanych ścianach.

**Odpowiedź na pytanie 44:**

Zamawiający potwierdza że nadproża strunobetonowe należy uwzględnić tylko w nowoprojektowanych ścianach.

**Pytanie 45:**

Wykonawca wskazuje że udostępniona prze Zamawiającego inwentaryzacja, stanowiąca część składowa projektu budowlanego w zakresie zadania 2 (przebudowa basenu), nie określa wymiarów otworów okiennych. Jednocześnie zwraca się prośbą o udostępnienie inwentaryzacji ze zwymiarowanymi otworami okiennymi lub potwierdzenie, że wszystkie projektowane okna mieszczą się w istniejących otworach i nie będzie potrzeby podmurowywania lub wykuwania dodatkowych elementów.

**Odpowiedź na pytanie 45:**

Zamawiający potwierdza wszystkie projektowane okna mieszczą się w istniejących otworach.



#### **Pytanie 46:**

Wykonawca wskazuje że dokumentacja projektowa nie przewiduje wyburzenia otworu pod okno O04 w osi A na poziomie parteru, natomiast z inwentaryzacji budowlanej wynika, że jest to ściana istniejąca. Jeżeli należy przewidzieć tu okno, zwracamy się z prośbą o udostępnienie projektu nadproża konstrukcyjnego nad przywołanym oknem.

#### **Odpowiedź na pytanie 46:**

Zamawiający dokonuje uzupełnienia poprzez zamieszczenie poniżej informacji. Na rysunku inwentaryzacji parteru jest błąd. Obecnie znajduje się tam okno, załącznik 4 (do odpowiedzi - zdjęcie). Dokumentacja projektowa obejmuje montaż okna w istniejącym otworze zgodnie z zestawieniem stolarki.

#### **Pytanie 47:**

Wykonawca zwraca się z prośbą o udzielenie informacji czy w umywalni należy przewidzieć zasłony prysznicowe w kabinach HLP.

#### **Odpowiedź na pytanie 47:**

Zamawiający dokonuje uzupełnienia poprzez zamieszczenie poniżej informacji. W umywalni należy przewidzieć zasłony prysznicowe w kabinach HLP.

#### **Pytanie 48:**

Wykonawca zwraca się z prośbą o wskazanie, gdzie znajduje się pomieszczenie akumulatorowni i pokój ratownika przywołane w opisie technicznym do projektu wykonawczego w zakresie zadania 2 (przebudowa basenu) na poziomie -3,00 m.

#### **Odpowiedź na pytanie 48:**

Zamawiający dokonuje uzupełnienia poprzez zamieszczenie poniżej informacji. Pomieszczenie akumulatorowni i pokój ratownika/pomieszczenie instruktorów, znajdują się na poziomie -6,00 m., pływalnia rysunek A02. Pomieszczenie akumulatorowni oznaczone jest numerem -2.3, pokój ratownika/pomieszczenie instruktorów oznaczone jest numerem 2.9.

#### **Pytanie 49:**

Wykonawca zwraca się z prośbą o wskazanie, w których pomieszczeniach poziom -3,00m., w basenie należy przewidzieć skucie i odtworzenie tynków.



### **Odpowiedź na pytanie 49:**

Zamawiający dokonuje uzupełnienia poprzez zamieszczenie poniżej informacji. We wszystkich pomieszczeniach poziom -3,00m. w basenie, należy przewidzieć skucie tynków. Odtworzenie tynków według opisu technicznego.

### **Pytanie 50:**

Wykonawca zwraca się z prośbą o potwierdzenie, czy dla przewodów wentylacyjnych prowadzonych w obrębie hali basenowej (układ N1-W1, układ N2-W2, układ N3-W3) należy stosować przewody wentylacyjne o klasie szczelności C, zgodnie z normą:

- PN- PN-EN-12237:2005 – w przypadku kanałów i kształtek okrągłych,
- PN-EN-1507:2007 – dla kanałów prostokątnych.

### **Odpowiedź na pytanie 50:**

Zamawiający dokonuje uzupełnienia poprzez zamieszczenie poniżej informacji.

Dla wszystkich przewodów wentylacyjnych prowadzonych w obrębie hali basenowej (układ N1-W1, układ N2-W2, układ N3-W3) należy stosować przewody wentylacyjne o klasie szczelności C, zgodnie z normą:

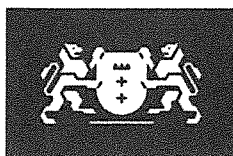
- PN- PN-EN-12237:2005 – w przypadku kanałów i kształtek okrągłych,
- PN-EN-1507:2007 – dla kanałów prostokątnych.

### **Pytanie 51:**

Wykonawca wskazuje że wentylację mechaniczną Hali basenowej, pomieszczeń przyległych do basenu oraz pomieszczeń technicznych technologii basenu, zaprojektowano za pomocą standardowych kanałów wentylacyjnych z blachy stalowej ocynkowanej. Kanały wentylacyjne w wykonaniu standardowym z blachy stalowej ocynkowanej mogą korodować w chlorowanym, wilgotnym środowisku hali basenowej. Kanały wentylacyjne oraz kratki, nawiewniki i wywiewniki powinny być wykonane z materiału odpornego / niekorodującego w tym środowisku (chlor, wilgoć). Czy dla przewodów wentylacyjnych prowadzonych w obrębie Hali basenowej (układ N1 – W1, układ N2 – W2, układ N3 – W3) należy zastosować przewody wentylacyjne i osprzęt wentylacyjny w klasie korozyjności C4, zgodnie z normą PN-EN ISO 12944-2:2001.

### **Odpowiedź na pytanie 51:**

Zamawiający dokonuje uzupełnienia poprzez zamieszczenie poniżej informacji w zakresie zespołów wentylacji mechanicznej Hali basenowej (układ N1 – W1, układ N2 – W2, układ N3 – W3).

Dyrekcja  
Rozbudowy  
Miasta Gdańska

Kanały wywiewne i wyrzutowe z hali basenowej (system W1) wykonać z blachy stalowej kwasoodpornej klasy AISI316L. Jednocześnie Zamawiający dopuszcza zastosowanie kanałów wentylacyjnych z blachy stalowej ocynkowanej, malowanych proszkowo (wewnątrz i na zewnątrz kanału). Kanały wywiewne z pomieszczenia podchlorynu (system WT3) i korekty pH (system WT4) w wykonaniu chemoodpornym np. z winiduru lub blachy stalowej kwasoodpornej klasy AISI316L. Do powyższych instalacji wykorzystać systemy zawiesi w wykonaniu kwasoodpornym.

Pozostałe kanały z blachy stalowej ocynkowanej wg PN-EN-1506 i wg PN-EN-1505.

Kratki nawiewne i wywiewne aluminiowe anodyzowane, montaż na niewidoczny zatrzask (bez blachowkrętów), malowane RAL9010.

Tak samo opisano w projekcie – część opisowa.

Kanały nawiewne instalacji N1 (nawiew na basen) izolować wełną mineralną o grubości 40mm na folii Al.

#### **Pytanie 52:**

Wykonawca zwraca się z prośbą czy zasadne jest niestosowanie izolacji termicznej na kanałach nawiewnych i wywiewnych niezabudowanych układu N4 – W4. Dla układu N4 – W4 projektuje się centralę wentylacyjną nawiewno-wywiewną z odzyskiem ciepła. Ze względu na brak izolacji, może wystąpić ryzyko wykroplenia się pary wodnej. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury, dla przewodów wentylacyjnych ogrzewania powietrznego, ułożonych wewnątrz budynku, należy zastosować izolację termiczną o grubości 40 mm.

#### **Odpowiedź na pytanie 52:**

Zamawiający dokonuje uzupełnienia poprzez zamieszczenie poniżej informacji w zakresie izolacji termicznej na kanałach nawiewnych i wywiewnych niezabudowanych w układzie N4 – W4.

Instalacja nawiewno-wywiewna sali gimnastycznej (system N4-W4) nie pełni funkcji ogrzewania. Kanały nawiewne i wywiewne prowadzone wewnątrz sali gimnastycznej niezabudowane nie wymagają izolacji termicznej. Należy izolować kanały poza kubaturą sali gimnastycznej zgodnie z projektem wykonawczym.

#### **Pytanie 53:**

Wykonawca zwraca się z prośbą o rozważenie czy zasadne jest niestosowanie izolacji termicznej na kanałach nawiewnych i wywiewnych układu N5 – W5. Dla układu N5 – W5 projektuje się centralę wentylacyjną nawiewno-wywiewną z odzyskiem ciepła. Ze względu na brak izolacji, może wystąpić ryzyko wykroplenia się pary wodnej. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury, dla przewodów wentylacyjnych ogrzewania



Dyrekcja  
Rozbudowy  
Miasta Gdańska

powietrznego, ułożonych wewnątrz budynku, należy zastosować izolację termiczną o grubości 40 mm.

**Odpowiedź na pytanie 53:**

Zamawiający dokonuje uzupełnienia poprzez zamieszczenie poniżej informacji w zakresie izolacji termicznej na kanałach nawiewnych i wywiewnych niezabudowanych w układzie N5 – W5.

Instalacja nawiewno-wywiewna szatni i natrysków na parterze i I piętrze (układ N5-W5) nie pełni funkcji ogrzewania. Kanały nawiewne i wywiewne prowadzone wewnątrz obsługiwanych pomieszczeń nie wymagają izolacji termicznej.

Wszystkie kanały zabudowane w szachtach, wentylatorni oraz zabudowane sufitem lub obudowami G-K izolować wełną mineralną o grubości 30mm na folii Al.

Kanały od czerpni do central wentylacyjnych izolować wełną mineralną o grubości 50mm na folii Al.

**Pytanie 54:**

Wykonawca zwraca się z wnioskiem dotyczącym Postępowania pn.: „Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 42 w Gdańsku.....”. o dokonanie zmiany warunku wiedzy i doświadczenia w zakresie wykonania niecki basenowe „ze stali nierdzewnej”. W przedmiocie Zamówienia taka niecka nie występuje, w związku z tym czy ten warunek nie jest adekwatny do zakresu Zamówienia.

**Odpowiedź na pytanie 54:**

Zamawiający dokona zmiany warunku odrębnym pismem.

**Pytanie 78:**

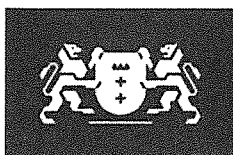
Wykonawca w związku z brakiem odpowiedzi na pytanie dotyczące zabezpieczenia głębokich wykopów przy segmencie sportowym, co uniemożliwia dokonanie wyceny przedmiaru robót prosi o przesunięcie terminu składania ofert uwzględniającym niezbędny czas na przygotowanie wyceny tj. min. 7 dni od udzielenia odpowiedzi.

**Odpowiedź na pytanie 78:**

Zamawiający dokonał przesunięcia terminu składania ofert.

**Pytanie 79:**

Wykonawca zwraca się z prośbą o potwierdzenie, że modernizacja istniejących węzłów ciepłych nie jest objęta przedmiotem postępowania przetargowego. W dokumentacji projektowej przywołuje się odrębne opracowanie w powyższym zakresie, nie zostało ono jednak udostępnione.



### **Odpowiedź na pytanie 79:**

Zamawiający potwierdza, modernizacja istniejących węzłów cieplnych nie jest objęta przedmiotem postępowania przetargowego.

### **Pytanie 80:**

Wykonawca zwraca się z prośbą o potwierdzenie, że zakres wyłączony z przedmiotu dokumentacji projektowej branży instalacji wod-kan. dla zadania 2 (przebudowa basenu), tj. remont instalacji wod-kan., na kondygnacji parteru i piętra, stanowi jednocześnie zakres wyłączony z przedmiotu postępowania przetargowego.

### **Odpowiedź na pytanie 80:**

Odpowiedź na powyższe pytanie znajduje się w załączniku do dokumentacji projektowej, PB instalacje sanitarne wod-kan., punkt 2 str. 3, rysunek nr PB-S5 i nr PB-S6 oraz w PW instalacje sanitarne wod-kan., punkt 2 str. 3, rysunek PW-S5 i nr PW-S6.

### **Pytanie 81:**

Wykonawca zwraca się z prośbą o potwierdzenie, że zakres wyłączony z przedmiotu dokumentacji projektowej branży instalacji c.o. i c.t. dla zadania 2 (przebudowa basenu), tj. remont instalacji c.o. i c.t. na kondygnacji parteru i piętra, stanowi jednocześnie zakres wyłączony z przedmiotu postępowania przetargowego.

### **Odpowiedź na pytanie 81:**

Odpowiedź na powyższe pytanie znajduje się w załączniku do dokumentacji projektowej, PB instalacje sanitarne c.o.-c.t., punkt 4.3 str. 5, rysunek nr PB-C4 i nr PB-C5 oraz PW instalacje sanitarne c.o.-c.t., punkt 4.3 str. 5, rysunek PW-C4 i nr PW-C5.

### **Pytanie 82:**

Wykonawca zwraca się z prośbą o potwierdzenie, że zakres wyłączony z przedmiotu dokumentacji projektowej branży instalacji wentylacji dla zadania 2 (przebudowa basenu), tj. remont instalacji wentylacji w pom. 1.1, .2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.11 na kondygnacji piętra, stanowi jednocześnie zakres wyłączony z przedmiotu postępowania przetargowego.

### **Odpowiedź na pytanie 82:**

Odpowiedź na powyższe pytanie znajduje się w załączniku do dokumentacji projektowej, PB instalacje sanitarne wentylacja, rysunek nr PB-W5 oraz w PW instalacje sanitarne wentylacja, rysunek PW-W5.



Fundusze  
Europejskie  
Program Regionalny



URZĄD MARSZAŁKOWSKI  
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



Dyrekcja  
Rozbudowy  
Miasta Gdańska

### **Pytanie 83:**

Wykonawca wskazuje że, załącznik nr 5 do dokumentacji projektowej w zakresie zadania 2 (przebudowa basenu) stanowiący przedmiar robót dotyczący posadzki holu i korytarza piwnicy, opisuje szereg prac związanych z wymianą warstw wykończeniowych posadzki oraz modernizacji instalacji elektrycznej. Jednocześnie zwraca się z prośbą o udostępnienie dokumentacji projektowej dla powyższego zakresu, niezbędnej dla przygotowania oferty.

### **Odpowiedź na pytanie 83:**

Odpowiedź na powyższe pytanie znajduje się w załączniku do dokumentacji projektowej, PW architektura, punkt 6.3. Powyższe uwzględnić w składanej ofercie cenowej.

### **Pytanie 84:**

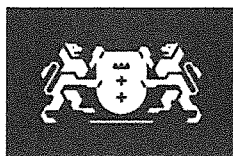
Wykonawca wskazuje że, załącznik nr 5 do dokumentacji projektowej w zakresie zadania 2 (przebudowa basenu) stanowiący przedmiar robót dotyczący posadzki holu i korytarza piwnicy, wskazuje na konieczność demontażu istniejących opraw oświetleniowych oraz dostawy i montaż nowych opraw oświetleniowych 2x20 W. Ponadto wskazuje że w udostępnionej dokumentacji przetargowej nie zamieszczono stosownych rysunków obrazujących rozmieszczenie demontowanych oraz nowoprojektowanych opraw oświetleniowych. Wobec powyższego zwraca się z prośbą o udostępnienie dokumentacji projektowej niezbędnej do przygotowania oferty, a także doprecyzowanie typu opraw oświetleniowych.

### **Odpowiedź na pytanie 84:**

Wykonawca powinien dobrać oprawy w taki sposób aby natężenie oświetlenia spełniało warunki wymagane przepisami, normami oraz zapisami zawartymi w dokumentacji projektowej, projekt wykonawczy instalacje elektryczne, punkt 2.7.1 str. 7. Należy dostosować instalację do dobranych opraw. Powyższe uwzględnić w składanej ofercie cenowej.

### **Pytanie 86:**

Zgodnie z dokumentacją na stronie, pytania i odpowiedzi były udostępniane kolejno: 19.11.2019 r., 22.11.2019 r., 02.12.2019 r., 23.12.2019 r. W dniach 05.12.2019 r. oraz 16.12.2019 r. zostały udostępnione jedynie ogłoszenia o zmianie ogłoszenia. Pytania i odpowiedzi z dnia 23.12.2019 r. zostały rozpoczęte odpowiedzią na pytanie nr 27. Natomiast pytania i odpowiedzi z dnia 23.12.2019 r. zostały rozpoczęte odpowiedzią na



Dyrekcja  
Rozbudowy  
Miasta Gdańska

pytanie nr 55. Zgodnie z numeracją pominięte zostały aż 28 pytania. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności w numeracji załączonych pytań i odpowiedzi do przetargu. Proszę o udostępnienie na stronie www brakujących pytań i odpowiedzi.

### **Odpowiedź na pytanie 86:**

Zamawiający udostępnia odpowiedzi na zadawane pytania przez Oferentów.

### **Pytanie 87:**

Wykonawca zwraca się z pytaniem, czy dla przewodów wentylacyjnych prowadzonych w obrębie hali basenowej (układ N1-W1, układ N2-W2, układ N3-W3) należy stosować przewody wentylacyjne o klasie szczelności C, zgodnie z normą:

- PN- PN-EN-12237:2005 – w przypadku kanałów i kształtek okrągłych,
- PN-EN-1507:2007 – dla kanałów prostokątnych.

### **Odpowiedź na pytanie 87:**

Zamawiający dokonuje uzupełnienia poprzez zamieszczenie poniżej informacji.

Dla wszystkich przewodów wentylacyjnych prowadzonych w obrębie hali basenowej (układ N1-W1, układ N2-W2, układ N3-W3) należy stosować przewody wentylacyjne o klasie szczelności C, zgodnie z normą:

- PN- PN-EN-12237:2005 – w przypadku kanałów i kształtek okrągłych,
- PN-EN-1507:2007 – dla kanałów prostokątnych.

### **Pytanie 88:**

Wykonawca wskazuje że wentylację mechaniczną hali basenowej, pomieszczeń przyległych do basenu oraz pomieszczeń technicznych technologii basenu zaprojektowano za pomocą standartowych kanałów wentylacyjnych z blachy stalowej ocynkowanej. Kanały wentylacyjne w wykonaniu standardowym z blachy stalowej ocynkowanej mogą korodować w chlorowanym, wilgotnym środowisku hali basenowej. Kanały wentylacyjne oraz kratki, nawiewniki i wywiewniki powinny być wykonane z materiału odpornego / niekorodującego w tym środowisku (chlor, wilgoć). Czy dla przewodów wentylacyjnych prowadzonych w obrębie Hali basenowej (układ N1 – W1, układ N2 – W2, układ N3 – W3) należy zastosować przewody wentylacyjne i osprzęt wentylacyjny w klasie korozyjności C4, zgodnie z normą PN-EN ISO 12944-2:2001.

### **Odpowiedź na pytanie 88:**

Zamawiający dokonuje uzupełnienia poprzez zamieszczenie poniżej informacji w zakresie zespołów wentylacji mechanicznej Hali basenowej (układ N1 – W1, układ N2 – W2, układ N3 – W3).



Kanały wywiewne i wyrzutowe z hali basenowej (system W1) wykonać z blachy stalowej kwasoodpornej klasy AISI316L. Jednocześnie Zamawiający dopuszcza zastosowanie kanałów wentylacyjnych z blachy stalowej ocynkowanej, malowanych proszkowo (wewnątrz i na zewnątrz kanału). Kanały wywiewne z pomieszczenia podchlorynu (system WT3) i korekty pH (system WT4) w wykonaniu chemoodpornym np. z winiduru lub blachy stalowej kwasoodpornej klasy AISI316L. Do powyższych instalacji wykorzystać systemy zawiesi w wykonaniu kwasoodpornym.

Pozostałe kanały z blachy stalowej ocynkowanej wg PN-EN-1506 i wg PN-EN-1505.

Kratki nawiewne i wywiewne aluminiowe anodyzowane, montaż na niewidoczny zatrzask (bez blachowkrętów), malowane RAL9010.

Tak samo opisano w projekcie – część opisowa.

Kanały nawiewne instalacji N1 (nawiew na basen) izolować wełną mineralną o grubości 40mm na folii Al.

#### **Pytanie 89:**

Wykonawca zwraca się z prośbą o rozważenie czy zasadne jest niestosowanie izolacji termicznej na kanałach nawiewnych i wywiewnych niezabudowanych układu N4 – W4. Dla układu N4 – W4 projektuje się centralę wentylacyjną nawiewno-wywiewną z odzyskiem ciepła. Ze względu na brak izolacji, może wystąpić ryzyko wykroplenia się pary wodnej. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury, dla przewodów wentylacyjnych ogrzewania powietrznego, ułożonych wewnątrz budynku, należy zastosować izolację termiczną o grubości 40 mm.

#### **Odpowiedź na pytanie 89:**

Zamawiający dokonuje uzupełnienia poprzez zamieszczenie poniżej informacji w zakresie izolacji termicznej na kanałach nawiewnych i wywiewnych niezabudowanych w układzie N4 – W4.

Instalacja nawiewno-wywiewna sali gimnastycznej (system N4-W4) nie pełni funkcji ogrzewania. Kanały nawiewne i wywiewne prowadzone wewnątrz sali gimnastycznej niezabudowane nie wymagają izolacji termicznej. Należy izolować kanały poza kubaturą sali gimnastycznej zgodnie z projektem wykonawczym.

#### **Pytanie 90:**

Wykonawca zwraca się z prośbą o rozważenie czy zasadne jest niestosowanie izolacji termicznej na kanałach nawiewnych i wywiewnych układu N5 – W5. Dla układu N5 – W5 projektuje się centralę wentylacyjną nawiewno-wywiewną z odzyskiem ciepła. Ze względu na brak izolacji, może wystąpić ryzyko wykroplenia się pary wodnej. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury, dla przewodów wentylacyjnych ogrzewania



powietrznego, ułożonych wewnątrz budynku, należy zastosować izolację termiczną o grubości 40 mm.

#### **Odpowiedź na pytanie 90:**

Zamawiający dokonuje uzupełnienia poprzez zamieszczenie poniżej informacji w zakresie izolacji termicznej na kanałach nawiewnych i wywiewnych niezabudowanych w układzie N5 – W5.

Instalacja nawiewno-wywiewna szatni i natrysków na parterze i I piętrze (układ N5-W5) nie pełni funkcji ogrzewania. Kanały nawiewne i wywiewne prowadzone wewnątrz obsługiwanych pomieszczeń nie wymagają izolacji termicznej.

Wszystkie kanały zabudowane w szachtach, wentylatorni oraz zabudowane sufitem lub obudowami G-K izolować wełną mineralną o grubości 30mm na folii Al.

Kanały od czerpni do central wentylacyjnych izolować wełną mineralną o grubości 50mm na folii Al.

#### **Pytanie 91:**

Wykonawca wskazuje że zaprojektowane klapy dymowej dostępne na rynku, o wymiarach 190x190 cm., ze sterowaniem elektrycznym (wskazane na rys. A11), nie spełniają warunku powierzchni czynnej oddymiania  $F = 2,82 \text{ m}^2$ . Klapa oraz otwór powinny mieć zwiększone wymiary by klapa spełniała te wytyczne.

#### **Odpowiedź na pytanie 91:**

Zamawiający dokonał rozeznania na rynku w zakresie dostępności klapy dymowych i potwierdza dostępność na rynku, wskazanej w dokumentacji klapy dymowej, o wymiarach 190x190 cm., ze sterowaniem elektrycznym (wg. rys A11), spełniającej warunek powierzchni czynnej oddymiania  $F = 2,82 \text{ m}^2$ .

#### **Pytanie 98:**

W związku z rewizją projektu na termomodernizację budynków SP42 Wykonawca, zwracam się z pytaniem czy konieczne jest wykonanie izolacji przy pomocy iniekcji kurtynowej przewidzianej w projekcie remontu budynku basenu. W przypadku konieczności wykonania takiej izolacji, czy należy odjąć powierzchnię docieploną w ziemi styrodurem.

#### **Odpowiedź na pytanie 98:**

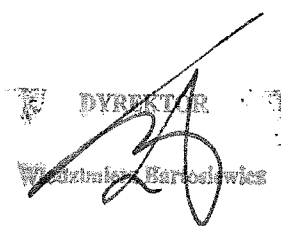
Zamawiający informuje, w sytuacji zastosowania w budynku basenu, jedynie izolacji pionowej od wewnątrz, niema konieczności zastosowania styroduru jako jej ochrony.



Dyrekcja  
Rozbudowy  
Miasta Gdańska

**Dodatkowo Zamawiający informuje że:**

wprowadza do Zamówienia wykonanie naprawy pęknięć ściany w budynku basenu, zgodnie z zapisami zawartymi w opracowaniu załącznik nr 16 (do odpowiedzi) pn.: „Ekspertyza techniczna w Szkole Podstawowej nr 42, ul. Czajkowskiego 1 w Gdańsku, dz. nr 680/10, obr. 064, grudzień 2019 r, autor mgr inż. Marian Stokwisz.



DYREKTOR  
Włodzisław Barodawiec

**Załączniki:**

1. Załącznik nr 1 - rysunek kładu ściany hali basenowej,
2. Załącznik nr 2 - rysunek detalu projektowanej balustrady,
3. Załącznik nr 3 - rysunek I01,
4. Załącznik nr 4 - dotyczy odpowiedzi na pytanie nr 33 - rysunek I02,
5. Załącznik nr 5 - rysunek I03,
6. Załącznik nr 6 - rysunek I04,
7. Załącznik nr 7 - rysunek I05,
8. Załącznik nr 8 - rysunek I06,
9. Załącznik nr 9 - rysunek I07,
10. Załącznik nr 10 - rysunek I08,
11. Załącznik nr 11 - rysunek I09,
12. Załącznik nr 12 - zestawienie stolarki okiennej,
13. Załącznik nr 13 - zestawienie stolarki drzwiowej,
14. Załącznik nr 14 - rozwinięcie ścian pływalni,
15. Załącznik nr 15 - okno w osia A, parter,
16. Załącznik nr 16 - „Ekspertyza techniczna w Szkole Podstawowej nr 42, ul. Czajkowskiego 1 w Gdańsku, dz. nr 680/10, obr. 064, grudzień 2019 r, autor mgr inż. Marian Stokwisz.

