

**Zarząd Lokali Miejskich ogłasza konkurs ofert na:**

**Wykonanie remontu lokalu nr 2 zlokalizowanego na nieruchomości przy ul. Zbocze 39 w Łodzi.**

**I. Dane teleadresowe Zamawiającego:**

Zarząd Lokali Miejskich, al. T. Kościuszki 47, 90-514 Łódź

Internet: [www.zlm.lodz.pl](http://www.zlm.lodz.pl) e-mail: [zamowienia@zlm.lodz.pl](mailto:zamowienia@zlm.lodz.pl)

tel. 42 628-71-03, 42 628-71-04

godziny urzędowania: poniedziałki, środy, czwartki, piątki 8:00-16:00, wtorek 9:00-17:00

**II. Przedmiot zamówienia: Wykonanie remontu lokalu nr 2 zlokalizowanego na nieruchomości przy ul. Zbocze 39 w Łodzi.**

**III. Termin wykonania zamówienia: 30 + 3 dni od zawarcia umowy**

**IV. Gwarancja:**

- 36 miesięcy na roboty budowlane,
- 24 miesiące na urządzenia wbudowane, osprzęt, armaturę

**V. Kryteria oceny ofert:**

Cena – 80%

Stawka roboczogodziny z narzutami – 20%

**Zamawiający nie wymaga kosztorysu ofertowego – rozliczenie robót ryczałtowe.**

**VI. Warunki, które musi spełnić wykonawca:**

1. Posiadanie ubezpieczenia oc. od prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę min. **20 tys. zł dwadzieścia tysięcy zł).**
2. Dysponowanie;
  - a) **osobą** posiadającą uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz do kierowania robotami budowlanymi w specjalności w **zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**, legitymującej się aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego,
  - b) **osobą** posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami o specjalności instalacyjnej w **zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych**, legitymującej się aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.

**VII. Dokumenty wymagane:**

1. Wypełniony formularz ofertowy - w formie podpisanego przez wykonawcę i zeskanowanego pliku w formacie pdf.
2. Polisa oc. od prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę min. 20 tys. zł. - w formie zeskanowanego pliku w formacie pdf.
3. Uprawnienia osób realizujących zamówienie (wymaganych w pkt. VI.2. Ogłoszenia) - w formie zeskanowanego pliku w formacie pdf.

**VIII. Składanie ofert:**

Termin na składanie ofert upływa w dniu **01.07.2020r. o godz. 11:00.**

Ofertę składa się za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl).

Na ofertę składają się dokumenty wymagane w pkt. VII ogłoszenia.

Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

### **Otwarcie ofert**

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **01.07.2020r. o godz. 11:15** za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl), w siedzibie zamawiającego w Dziale Zamówień Publicznych.
2. Informację z otwarcia ofert zamawiający udostępni na stronie danego postępowania.

Wykonawca jest związany ofertą **30 dni** od terminu składania ofert lub do chwili zamknięcia konkursu bez dokonania wyboru.

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od konkursu bez podania przyczyn.**

Komunikacja dotycząca przedmiotowego postępowania prowadzona jest za pośrednictwem portalu [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) poprzez przycisk w prawym dolnym rogu formularza "Wyślij wiadomość" lub pod nr tel. 42 628-71-03

### **Załączniki:**

- Formularz ofertowy
- Kosztorysy nakładcze,
- Projekt umowy,

**SPECJALISTA**  
M. Marcin / C. Proszczyński

**Zatwierdził:**  
**Kierownik Wydziału Zamówień Publicznych**  
*Jarosław Gąsiorek*

### **OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

1. Zamawiający informuje, że Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Zarząd Lokali Miejskich al. Kościuszki 47, 90-514 Łódź, tel. (42) 628-70-34, e-mail: [zlm@zlm.lodz.pl](mailto:zlm@zlm.lodz.pl).
2. W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, za pośrednictwem adresu e-mail: [iod@zlm.lodz.pl](mailto:iod@zlm.lodz.pl).
3. Dane osobowe będą przetwarzane zgodnie z zapisami § 6 ust 1 litera c) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) (zwane dalej RODO) tj. przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz w celu archiwizacji.
4. Podstawę prawną przetwarzania i przechowywania danych osobowych stanowi Regulamin udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty wskazanej w art. 4 pkt 8 ustawy - prawo zamówień publicznych w Zarządzie Lokali Miejskich / Regulamin udzielania zamówień dla nieruchomości Prywatnych i Współwłasnych zarządzanych przez Zarząd Lokali Miejskich\_dostępny na stronie internetowej: [www.zlm.lodz.pl/bip/](http://www.zlm.lodz.pl/bip/)
5. Dane osobowe będą ujawniane wykonawcom, oferentom oraz wszystkim zainteresowanym, a także podmiotom przetwarzającym dane na podstawie zawartych umów.
6. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo dostępu do danych a także, na warunkach określonych w przepisach RODO, prawo sprostowania danych, ich usunięcia oraz ograniczenia przetwarzania. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego