

PRZEDMIAR

Spis kodów CPV:

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
45111300-1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE - STWiOR SST B 01.00
45111200-0 ROBOTY ZIEMNE - STWiOR SST B 02.00
45262311-4 Betonowanie - STWiOR SST B.03.00
45320000-6 Izolacje - STWiOR SST B.04.00
45410000-4 TYNKOWANIE - STWiOR SST B 05.00
45442100-8 ROBOTY MALARSKIE - STWiOR SST B 06.00
45430000-0 POKRYWANIE PODŁÓG I ŚCIAN - STWiOR SST B 07.00
45421000-4 STOLARKA - STWiOR SST B 08.00

Firma : ATM Krzysztof Miklaszewicz - usługi budowlane
Adres firmy : ul. Składowa 12 lok. 107, 15-399 Białystok
Nazwa inwestycji : Remont pomieszczenia hydroforni
Adres inwestycji : Jednostka Wojskowa 4226 Skład Osowiec Budynek nr 12
Branża : budowlana

Sporządził kalkulację : Robert Dorosz
Data opracowania : listopad 2019

Ogółem wartość kosztorysowa robót:

0,00 zł

Słownie: zero zł zero gr

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:

Kalkulację wykonano na podstawie: Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24.05.2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego (Dz.U. Nr 18 poz. 172), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. nr 130 poz.1389), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. nr 202 poz. 2072).

Kosztorys niniejszy jest wyceną wstępną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych w oparciu o projekt budowlany i planowany zakres prac, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych. Zastosowano ceny średnie krajowe (III kw. 2019), uzupełnione o wartości z rynku lokalnego.

Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi, mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót.

Kosztorys należy rozpatrywać łącznie z dokumentacją projektową.

Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
listopad 2019

Data zatwierdzenia

Przedmiotem opracowania jest remont pomieszczenia hydroforni w budynku nr 12 Twierdza Osowiec należącego obecnie do Wojska Polskiego, wg Prawa Budowlanego zakwalifikowanego do kategorii XII obiekty budowlane Sił Zbrojnych.

Budynek o przeznaczeniu koszarowym, w lewym skrzydle zlokalizowane są łaźnie oraz sale żołnierskie, w prawym skrzydle znajduje się pomieszczenie hydroforni oraz użytkowane jest jedynie pomieszczenie hydroforni, pozostała część pomieszczeń nie jest użytkowana. Wejścia do budynku znajdują się od strony północnej oraz zachodniej. Na poziomie parteru projekt uje się: remont pomieszczenia hydroforni polegający na wymianie wypraw ściennych, posadzki oraz wymianie urządzeń stanowiących wyposażenie hydroforni a także instalacji elektrycznej.



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszczególne	Razem
		KOSZTORYS :			
d.1		DZIAŁ: ROBOTY BUDOWLANE			
d.1.1	45111300-1	DZIAŁ: ROBOTY ROZBIÓRKOWE - STWiOR SST B 01.00			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych i stalowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1.1	0354-04				
		1	szt.	1,000	
		RAZEM	szt.		1,000
2	KNR 4-01	Rozebranie okładziny ściennej z płytek	m2		
d.1.1	0819-15				
		(0,30+1,30+1,68+5,42+1,55+1,62+1,55+5,47+1,34+3,68+0,99+0,26+3,61+1,60+2,35+1,62+5,42+0,57+1,30+0,30)*2,00	m2	83,860	
		RAZEM	m2		83,860
3	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 - przyjęto 50% pow. krotność = 0,5	m2		
d.1.1	0701-01				
		(0,30+1,30+1,68+5,42+1,55+1,62+1,55+5,47+1,34+3,68+0,99+0,26+3,61+1,60+2,35+1,62+5,42+0,57+1,30+0,30)*3,65	m2	153,045	
		RAZEM	m2		153,045
4	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - przyjęto pow. 50% krotność = 0,5	m2		
d.1.1	0701-11				
		56,39	m2	56,390	
		RAZEM	m2		56,390
5	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - posadzki gr 7 cm	m3		
d.1.1	0212-01				
		[56,39-(1,75*2,80+3,90*1,10+3,68*1,00+1,20*0,65)]*0,07	m3	2,992	
		RAZEM	m3		2,992
6	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - fundamenty pod urządzenia	m3		
d.1.1	0212-01				
		(1,75*2,80+3,90*1,10+3,68*1,00+1,20*0,65)*0,10	m3	1,365	
		RAZEM	m3		1,365
7	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km	m3		
d.1.1	1101-02				
		20	m3	20,000	
		RAZEM	m3		20,000
8	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km krotność = 25	m3		
d.1.1	1101-05				
		poz.7	m3	20,000	
		RAZEM	m3		20,000
9	kalkulacja	Udrożnienie kanałów wentylacyjnych polegające na odgruzowaniu, oczyszczeniu wraz z wymianą kratki wentylacyjnych - stal nierdzewna	kpl.		
d.1.1	własna				
		1	kpl.	1,000	
		RAZEM	kpl.		1,000
d.1.2	45111200-0	DZIAŁ: ROBOTY ZIEMNE - STWiOR SST B 02.00			
10	Uproszczona	Zakup i dowóz piasków różnoziarnistych do zasypania wykopu fundamentowego	m3		
		(3,61*2,67*1,60)-(0,94*0,90*1,60)	m3	14,068	
		RAZEM	m3		14,068
11	TZKNBK I	Przewożenie taczkami piasku na odl.do 30 m w poziomie	m3		
d.1.2	0727-01				
		poz.10	m3	14,068	
		RAZEM	m3		14,068
12	KNR 2-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi do Is>0,95 (kat. gruntu III)	m3		
d.1.2	0236-01				
		poz.10	m3	14,068	
		RAZEM	m3		14,068



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszczególne	Razem
d.1.3	45262311-4	DZIAŁ: Betonowanie - STWiOR SST B.03.00			
13	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia - ściana oporowa zagłębienia - rys. K1	t		
d.1.3	0290-02	0,043	t	0,043	
		RAZEM	t		0,043
14	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym beton C16/20 - zagłębienie + kanał	m3		
d.1.3	1101-01 z.sz. 5.4. 9913	(0,90*0,94+6,10*0,70)*0,20	m3	1,023	
		RAZEM	m3		1,023
15	KNR 2-02	Ściana oporowa wg rys. K1	m2		
d.1.3	0207-03 analogia	1,34*0,94+0,95*0,95	m2	2,162	
		RAZEM	m2		2,162
16	KNR 2-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm	m2		
d.1.3	1106-02	56,39-(1,75*2,80+3,90*1,10+3,68*1,00+1,20*0,65)	m2	42,740	
		RAZEM	m2		42,740
17	KNR 2-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm do 5 cm	m2		
d.1.3	1106-03	krotność = 2,5 poz.16	m2	42,740	
		RAZEM	m2		42,740
18	KNR 2-02	Fundamenty pod maszyny - podłoże betonowe o grubości 10 cm i pow. do 5 m2	m2		
d.1.3	0281-01	1,75*2,80+3,90*1,10+3,68*1,00+1,20*0,65	m2	13,650	
		RAZEM	m2		13,650
d.1.4	45320000-6	DZIAŁ: Izolacje - STWiOR SST B.04.00			
19	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
d.1.4	0607-01	56,39	m2	56,390	
		RAZEM	m2		56,390
20	KNR AT-40	Izolacje na powierzchni poziomej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw	m2		
d.1.4	0413-03	56,39	m2	56,390	
		RAZEM	m2		56,390
21	KNR AT-40	Wklejanie w powłokę wodochronną taśmy uszczelniającej	m		
d.1.4	0418-01	0,30+1,30+1,68+5,42+1,55+1,62+1,55+5,47+1,34+3,68+0,99+0,26+3,61+1,60+2,35+1,62+5,42+0,57+1,30+0,30+0,94+0,94+0,94+0,94	m	45,690	
		RAZEM	m		45,690
d.1.5	45410000-4	DZIAŁ: TYNKOWANIE - STWiOR SST B 05.00			
22	KNR 2-02	Wykonywane ręcznie tynki wewnętrzne cementowe kat. III na ścianach	m2		
d.1.5	0808-01	krotność = 0,5 poz.3	m2	153,045	
		RAZEM	m2		153,045
23	KNR 2-02	Wykonywane ręcznie tynki wewnętrzne cementowe kat. III na stropach płaskich	m2		
d.1.5	0808-03	krotność = 0,5 poz.4	m2	56,390	
		RAZEM	m2		56,390
24	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2		
d.1.5	0713-01	153,045	m2	153,045	
		RAZEM	m2		153,045



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszczególne	Razem
25	KNR 4-01 d.1.50713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach 56,39	m2 m2	56,390	
		RAZEM	m2		56,390
d.1.6	45442100-8	DZIAŁ: ROBOTY MALARSKIE - STWiOR SST B 06.00			
26	NNRNKB 202 d.1.61134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami - powierzchnie pionowe (0,30+1,30+1,68+5,42+1,55+1,62+1,55+5,47+1,34+3,68+0,99+0,26+3,61+1,60+2,35+1,62+5,42+0,57+1,30+0,30)*1,65	m2 m2	69,185	
		RAZEM	m2		69,185
27	NNRNKB 202 d.1.61134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami - powierzchnie poziome 56,39	m2 m2	56,390	
		RAZEM	m2		56,390
28	KNR 2-02 d.1.61505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.26+poz.27	m2 m2	125,575	
		RAZEM	m2		125,575
d.1.7	45430000-0	DZIAŁ: POKRYWANIE PODŁÓG I ŚCIAN - STWiOR SST B 07.00			
29	NNRNKB 202 d.1.71134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami - powierzchnie pionowe (0,30+1,30+1,68+5,42+1,55+1,62+1,55+5,47+1,34+3,68+0,99+0,26+3,61+1,60+2,35+1,62+5,42+0,57+1,30+0,30)*2,00	m2 m2	83,860	
		RAZEM	m2		83,860
30	NNRNKB 202 d.1.70838-05	(z.IV) Licowanie ścian o pow.ponad 5 m2 płytkami glazurowanymi (0,30+1,30+1,68+5,42+1,55+1,62+1,55+5,47+1,34+3,68+0,99+0,26+3,61+1,60+2,35+1,62+5,42+0,57+1,30+0,30)*2,00	m2 m2	83,860	
		RAZEM	m2		83,860
31	NNRNKB 202 d.1.71134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami - powierzchnie poziome 56,39	m2 m2	56,390	
		RAZEM	m2		56,390
32	NNRNKB 202 d.1.71119-11	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 30x30 cm luzem na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 56,39	m2 m2	56,390	
		RAZEM	m2		56,390
d.1.8	45421000-4	DZIAŁ: STOLARKA - STWiOR SST B 08.00			
33	KNR-W 2-02 d.1.81203-01	Drzwi techniczne, stalowe, płyta drzwiowa o grubości 40mm, z 3-stronną grubą przylgą składająca się z ocynkowanej blachy stalowej (0,6mm) i wkładu węzowego klejonego na całej powierzchni w kolorze grafitowym, z klamką oraz zamkiem patentowym 0,85*1,90	m2 m2	1,615	
		RAZEM	m2		1,615
d.1.9		DZIAŁ: ELEMENTY KONSTRUKCJI STALOWYCH			
34	kalkulacja d.1.9własna	Montaż krat stalowych w miejscu istniejącego kanału oraz dwóch dojsć rewizyjnych, krata wykonana ze stali ocynkowanej, rozmiar poprzeczki 30mm x 30mm, oznaczenie w części graficznej literą 'A' (rys. A-1); wraz z kątownikiem 40x40x4 6,10*0,70+0,70*0,70+0,94*0,90	m2 m2	5,606	
		RAZEM	m2		5,606
35	kalkulacja d.1.9własna	Montaż klamer/stopni włączowych, o wymiarze długość: 33cm, głębokość: 12cm, klamra wykonana ze stali, pokryta polipropylenem, oznaczenie w części graficznej literą 'D' (rys. A-1); 3	szt. szt.	3,000	
		RAZEM	szt.		3,000