

POZWOLENIE

IZNR.5142.412.2021.ls
Nr pisma: 6041/2021

Olsztyn, 14 lipca 2021 r.

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1, ust. 5 oraz art. 89 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. DzU z 2021r., poz. 710), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. DzU z 2021r., poz. 735), w oparciu o § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z 2 sierpnia 2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. DzU z 2021r., poz. 81)

po rozpatrzeniu wniosku: Kanclerza Uniwersytetu Warmińsko – Mazurskiego, ul. Oczapowskiego 2, 10-719 Olsztyn

o wydanie: pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na przebudowie Domu Studenta nr 10 w zakresie wykonania ryzalitu przy północnej elewacji i likwidacji murku oporowego oraz przyłączy wodociągowego i gazowego (znajdujących się pomiędzy budynkiem a parkiem) przy ul. Kanafojskiego 10 w Olsztynie, dz. 1/10, obr. 54, zlokalizowanym w zespole architektoniczno – urbanistycznym d. szpitala psychiatrycznego w Kortowie

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku

1. Projekt zagospodarowania terenu; A. Sarlej, A. Mazurkiewicz; Pabianice – maj 2021;
2. Przebudowa Domu Studenta nr 10 Uniwersytetu Warmińskiego – Mazurskiego w Olsztynie przy ul. Kanafojskiego 10; A. Sarlej, A. Mazurkiewicz; Pabianice – maj 2021;

WARMIŃSKO-MAZURSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW udziela pozwolenia

na prowadzenie robót budowlanych polegających na przebudowie Domu Studenta nr 10 w zakresie wykonania ryzalitu przy północnej elewacji i likwidacji murku oporowego oraz przyłączy wodociągowego i gazowego (znajdujących się pomiędzy budynkiem a parkiem) przy ul. Kanafojskiego 10 w Olsztynie, dz. 1/10, obr. 54, zlokalizowanym w zespole architektoniczno – urbanistycznym d. szpitala psychiatrycznego w Kortowie

termin ważności pozwolenia: 31.12.2022r.

zakres i sposób prowadzenia robót budowlanych: jak we wniosku

Warunki pozwolenia:

1. Wojewódzki Konserwator Zabytków zobowiązuje Wnioskodawcę do:
 - a. zawiadomienia o terminie rozpoczęcia i zakończenia działań, przynajmniej na 3 dni wcześniej,
 - b. niezwłocznego zawiadomienia o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia w /w robót,
 - c. prowadzenia prac z maksymalnym poszanowaniem substancji zabytkowej budynku oraz przy jak najmniejszej ingerencji w zabytek;
 - d. przestrzegania wykładni art. 32 ust. 1 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, stanowiącej, iż kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany:
 - wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
 - zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;
 - niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego WKZ, a jeśli nie jest to możliwe, Prezydenta Olsztyna.

UZASADNIENIE

Na mocy art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia, gdyż niniejsze pozwolenie w całości uwzględnia żądanie strony.

Powinno

Od niniejszej decyzji służy stronom, na podstawie art. 127 Kpa odwołanie do Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu, które należy złożyć za pośrednictwem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji, zgodnie z art. 129 Kpa.

UWM Sekretariat Kanclerza

Wpłynęło dnia 19.07.2021

L. dz. 389/2021

Zgodnie z art. 127a § 1 Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Zgodnie z art. 130 § 4 Kpa decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 162 § 1 pkt 2 Kpa organ administracji publicznej, który wydał decyzję w pierwszej instancji, stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli decyzja została wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Działania wykonywane na podstawie przedmiotowego pozwolenia mogą zostać wstrzymane w razie stwierdzenia wykonywania ich w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu zgodnie z art. 43 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

Zgodnie z art. 36 ust. 8 uzyskanie pozwolenia WKZ na podjęcie działań przy zabytku nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, zgodnie z przepisami ustawy Prawa Budowlanego.

Zgodnie z § 13 ust. 3 w/w rozporządzenia MKiDN do pozwoleń na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego, z wyłączeniem zabytków nieruchomych wchodzących w skład tych układów albo zespołu odrębnie wpisanego do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów § 14 ust. 1, pkt 3 i 4 w/w rozporządzenia MKiDN tj. wskazania w pozwoleniu warunku polegającego na obowiązku kierowania robotami budowlanymi i wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające kwalifikacje, o których mowa w art. 37c w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami lub zobowiązania wnioskodawcy do przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków imion, nazwisk i adresów tych osób wraz z dokumentami potwierdzającymi spełnianie przez te osoby wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy, nie później niż w terminie 7 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, w przypadku gdy osoby te zostaną wyłonione w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2020r., poz. 1546) niniejsza decyzja nie podlega opłacie skarbowej.

WARMIŃSKO-MAZURSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Dariusz Barton

Otrzymują:

1. Kanclerz Uniwersytetu Warmińsko – Mazurskiego, ul. Oczapowskiego 2, 10-719 Olsztyn
2. a/a