

Łódź, dnia 20 maja 2022 r.

**Nr sprawy DZP.26.1.98.2022**

Zarząd Lokali Miejskich ogłasza konkurs ofert na:

**Wykonanie robót budowlanych związanych z dobudową przewodu wentylacyjnego z rur dwupłaszczyznowych w lokalu przy ul. 1 Maja 36 w Łodzi zgodnie z projektem oraz decyzją PINB nr 180/2022**

**I. Dane teleadresowe Zamawiającego**

Zarząd Lokali Miejskich, al. Tadeusza Kościuszki 47; 90-514 Łódź

adres strony internetowej: [www.zlm.lodz.pl](http://www.zlm.lodz.pl)

adres platformy zakupowej: [https://platformazakupowa.pl/pn/zlm\\_lodz](https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz)

e-mail: [zlm@zlm.lodz.pl](mailto:zlm@zlm.lodz.pl)

tel. 42 628-71-03, 42 628-71-04, 42 628-70-28

godziny urzędowania: poniedziałki, środy, czwartki, piątki 8:00-16:00, wtorek 9:00-17:00

**II. Przedmiot zamówienia**

Wykonanie robót budowlanych związanych z dobudową przewodu wentylacyjnego z rur dwupłaszczyznowych w pomieszczeniu WC lokalu mieszkalnego nr 31 usytuowanego w lewej oficynie budynku mieszkalnego wielorodzinnego zlokalizowanego na terenie nieruchomości położonej w Łodzi przy **ul. 1 Maja 36** (działka nr 304 obręb P-9), zgodnie ze sporządzoną dokumentacją techniczną stanowiącą załącznik do decyzji Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Łodzi nr 180/2022 z dnia 15.04.2022r.

**III. Termin wykonania zamówienia: 30 dni** od podpisania umowy

**IV. Kryteria oceny ofert:** Najniższa cena – 100%

**V. Gwarancja:** 36 miesięcy.

**VI. Podział zamówienia na części:** Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

**VII. Warunki, które musi spełnić wykonawca:**

1. Wykonawca musi wykazać się, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie 1 robotę budowlaną polegającą na **dobudowie przewodu kominowego** o wartości brutto minimum **10 000,00 zł**
2. Dysponowanie minimum **2 osobami** posiadającymi kwalifikacje zawodowe do wykonywania powyższych robót oraz **1 osobą** z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami o specjalności konstrukcyjno-budowlanej wraz z ważnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.
3. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej na sumę gwarancyjną minimum 20 000,00 zł brutto

**VIII. Podstawy wykluczenia**

Zamawiający wyklucza wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r. poz. 835).

**IX. Dokumenty wymagane:**

1. Wypełniony formularz ofertowy - załącznik nr 1 do Ogłoszenia.
2. Kosztorys ofertowy.
3. Wykaz osób wraz z kserokopią uprawnień kierownika robót realizującego zamówienie (warunek określony w pkt. VII Ogłoszenia) – załącznik nr 2 do Ogłoszenia
4. Wykaz robót z załączeniem dowodów określających, czy ta robota budowlana została wykonana należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego robota budowlana została wykonana, (warunek określony w pkt. VII Ogłoszenia) – załącznik nr 3 do Ogłoszenia
5. Polisa odpowiedzialności cywilnej od prowadzonej działalności gospodarczej (warunek określony w pkt. VII Ogłoszenia).

Wyżej wymagane dokumenty winne być złożone w jednej z następujących postaci:

- dokumenty należy wytworzyć w formie papierowej, podpisać a następnie przetworzyć na formę elektroniczną (np. wykonać skan lub zdjęcie podpisanych dokumentów);
- dokumenty wytworzyć w formie elektronicznej, a następnie podpisać elektronicznym kwalifikowanym podpisem, podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym.

#### **X. Składanie ofert:**

Termin na składanie ofert upływa w dniu **26.05.2022 r. o godz. 11:00.**

Ofertę składa się za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl).

Na ofertę składają się dokumenty wymagane w pkt. VII zaproszenia.

Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

#### **XI. Otwarcie ofert:**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **26.05.2022 r. o godz. 11:10** za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl), w siedzibie Zamawiającego.

Wykonawca jest związany ofertą 30 dni od terminu składania ofert lub do chwili zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od postępowania bez podania przyczyn.

Komunikacja dotycząca przedmiotowego postępowania prowadzona jest za pośrednictwem portalu [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl) poprzez przycisk w prawym dolnym rogu formularza "Wyślij wiadomość" lub pod nr tel. 42 628-71-04

#### **XII. Załączniki:**

1. Formularz ofertowy.
2. Wykaz osób
3. Wykaz robót
4. Projekt umowy.
5. Dokumentacja techniczna wraz z kosztorysem nakładczym

**Kierownik  
Wydziału Zamówień Publicznych**

*Jarosław Gąsiorek*

### OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Zamawiający informuje, że Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Zarząd Lokali Miejskich al. Kościuszki 47, 90-514 Łódź, tel. (42) 628-70-00, e-mail: [zlm@zlm.lodz.pl](mailto:zlm@zlm.lodz.pl).
2. W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, za pośrednictwem adresu e-mail: [iod@zlm.lodz.pl](mailto:iod@zlm.lodz.pl).
3. Dane osobowe będą przetwarzane zgodnie z zapisami § 6 ust 1 litera c) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) (zwane dalej RODO) tj. przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz w celu archiwizacji.
4. Podstawę prawną przetwarzania i przechowywania danych osobowych stanowi Regulamin udzielania zamówień publicznych o wartości poniżej 130 000 zł netto w Zarządzie Lokali Miejskich dostępny na stronie internetowej: [www.zlm.lodz.pl/bip/](http://www.zlm.lodz.pl/bip/)
5. Dane osobowe będą ujawniane wykonawcom, oferentom oraz wszystkim zainteresowanym, a także podmiotom przetwarzającym dane na podstawie zawartych umów.
6. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo dostępu do danych a także, na warunkach określonych w przepisach RODO, prawo sprostowania danych, ich usunięcia oraz ograniczenia przetwarzania. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.

---

#### ZARZĄD LOKALI MIEJSKICH

al. Tadeusza Kościuszki 47  
90-514 Łódź

tel. +48 42 628 70 00

[www.zlm.lodz.pl](http://www.zlm.lodz.pl)

email: [zlm@zlm.lodz.pl](mailto:zlm@zlm.lodz.pl)

ePUAP:/zlm/SkrytkaESP

NIP 725-212-22-32

REGON 363752546

Inspektor Ochrony Danych  
tel.: +48 42 628 70 34

e-mail: [iod@zlm.lodz.pl](mailto:iod@zlm.lodz.pl)