
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Remont i przebudowa lokalu mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : ul. Janasa 26/1 i 2, 41-700 Ruda Śląska; nr działki: 774/45
INWESTOR : MIASTO RUDA ŚLĄSKA
ADRES INWESTORA : plac Jana Pawła II 6, 41-710 Ruda Śląska
WYKONAWCA ROBÓT : Firma wyłoniona w drodze przetargu

DATA OPRACOWANIA : sierpień 2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
sierpień 2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		ROBOTY BUDOWLANE			
1.1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE, DEMONTAŻOWE, PRZYGOTOWAWCZE			
1	d.1. kalk. własna	Wyniesienie z lokalu elementów wyposażenia i mebli - pozostałych po poprzednim najemcy	kpl.		
1		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR 4-01	Przemurowanie przewodów kominowych - zamurowanie otworów	szt.		
d.1. 0310-04					
1		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
3	KNR 4-01	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - drzwi wejściowe do lokalu nr 1	m ³		
d.1. 0349-02					
1		1.10*2.30*0.41	m ³	1.037	
				RAZEM	1.037
4	KNR 4-01	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - ściany działowe	m ³		
d.1. 0349-02					
1		4.13*2.96*0.25	m ³	3.056	
		4.34*2.96*0.15	m ³	1.927	
				RAZEM	4.983
5	KNR 19-01	Ułożenie listew przyściennych drewnianych - demontaż (tylko R)	m		
d.1. 0909-03					
1	analogia	<1>(2.73+1.10+0.66+2.86)		7.350	
		<2>(4.59+3.80)*2		16.780	
		<3>(5.60+3.93)*2		19.060	
		<4>(5.70*2+3.12+3.79)		18.310	
		<5>(4.82+2.77)*2		15.180	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.5A*50%	m	76.680	
				38.340	
				RAZEM	38.340
6	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - wszystkie warstwy	m ²		
d.1. 0818-05					
1		Krotność = 2			
		<1>4.29	m ²	4.290	
		<2>17.21	m ²	17.210	
		<3>21.49	m ²	21.490	
		<4>19.69	m ²	19.690	
		<5>12.89	m ²	12.890	
				RAZEM	75.570
7	KNR 4-01	Rozebranie podłóg - płyty podłogowe	m ²		
d.1. 0428-02					
1	analogia				
		<1>4.29	m ²	4.290	
		<2>17.21	m ²	17.210	
		<3>21.49	m ²	21.490	
		<5>12.89	m ²	12.890	
				RAZEM	55.880
8	KNR 4-01	Rozebranie podsypki izolacyjnej z gliny z sieczką lub trocinami albo trocin zmieszanych z wapnem grubości do 10 cm	m ²		
d.1. 0609-01					
1		poz.6	m ²	75.570	
				RAZEM	75.570
9	KNR 4-01	Rozebranie podsypki izolacyjnej z gliny z sieczką lub trocinami albo trocin zmieszanych z wapnem - za każdy nast. 1 cm grubości	m ²		
d.1. 0609-02					
1		Krotność = 3			
		poz.6	m ²	75.570	
				RAZEM	75.570
10	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³		
d.1. 0212-01					
1		<4>19.69*0.10	m ³	1.969	
				RAZEM	1.969
11	KNR 4-01	Wykucie ościeżnic stalowych o powierzchni do 2 m ² - wraz z demontażem skrzydeł	szt.		
d.1. 0354-07					
1	analogia	4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
12	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m ² - wraz z zabezpieczeniem płytami OSB	m ²		
d.1. 0354-05					
1	analogia	1.60*2.96	m ²	4.736	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	4.736
1.2		ROBOTY REMONTOWE			
1.2.1		POSADZKI			
13	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²		
d.1. 0607-01					
2.1		<lokal nr 1>37.78	m ²	37.780	
		<lokal nr 2>38.02	m ²	38.020	
				RAZEM	75.800
14	KNR AT-12	Podłoga w systemie suchego jastrychu - podsypka wyrównująca /zużycie: 10L/ m2 dla warstwy 10 mm/ - docelowo uśredniono 10 cm grubości	m ²		
d.1. 0401-01					
2.1	analogia	poz.13	m ²	75.800	
				RAZEM	75.800
15	KNR 4-01	Przybicie do podłóg płyt OSB gr. 18 mm	m ²		
d.1. 0820-03					
2.1		LOKAL NR 1			
		<1.1>2.52	m ²	2.520	
		<1.4>12.97	m ²	12.970	
		<1.5>7.80	m ²	7.800	
		LOKAL NR 2			
		<2.1>4.55	m ²	4.550	
		<2.2>2.13	m ²	2.130	
		<2.5>11.70	m ²	11.700	
		<2.6>7.49	m ²	7.490	
				RAZEM	49.160
16	KNR 4-01	Przybicie do podłóg płyt OSB gr. 15 mm	m ²		
d.1. 0820-03					
2.1		poz.15	m ²	49.160	
				RAZEM	49.160
17	KNR 4-01	Przybicie do podłóg płyt OSB gr. 12 mm	m ²		
d.1. 0820-03					
2.1		LOKAL NR 1			
		<1.2>3.41	m ²	3.410	
		<1.3>10.95	m ²	10.950	
		LOKAL NR 2			
		<2.3>2.97	m ²	2.970	
		<2.4>9.45	m ²	9.450	
				RAZEM	26.780
18	KNR AT-43	Ułożenie płyt włóknowo-gipsowych gr. 10 mm - 2 warstwy	m ²		
d.1. 0401-03		Krotność = 2			
2.1	analogia	poz.17	m ²	26.780	
				RAZEM	26.780
19	KNR AT-23	Oczyszczenie podłoża	m ²		
d.1. 0101-01					
2.1		poz.15+poz.17	m ²	75.940	
				RAZEM	75.940
20	KNR AT-40	Izolacje na powierzchni poziomej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw	m ²		
d.1. 0413-03					
2.1		poz.17	m ²	26.780	
				RAZEM	26.780
21	KNR AT-40	Wklejanie w powłokę wodochronną taśmy uszczelniającej	m		
d.1. 0418-01					
2.1		LOKAL NR 1			
		<1.2>2.65+1.07+0.15+0.23+0.90+0.70+1.30	m	7.000	
		LOKAL NR 2			
		<2.3>(2.17+1.53)*2-0.90	m	6.500	
				RAZEM	13.500
22	KNR AT-23	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - dwukrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m ²		
d.1. 0101-03					
2.1		poz.19	m ²	75.940	
				RAZEM	75.940
23	KNR AT-23	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 60x60 cm	m ²		
d.1. 0206-07					
2.1		poz.19	m ²	75.940	
				RAZEM	75.940

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
24 d.1. 2.1	KNR AT-23 0216-06	Cokoliki przyściennie z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 28-40 cm LOKAL NR 1 <1.3>(4.59+2.46)*2-0.90*3 LOKAL NR 2 <2.4>(4.82+2.77)*2-0.90*3	m m m	 11.400 12.480	
				RAZEM	23.880
25 d.1. 2.1	KNR 2-02 0607-01	Izolacje z folii polietylenowej - pod panele podłogowe poz.15	m ² m ²	 49.160	
				RAZEM	49.160
26 d.1. 2.1	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych AC4 wraz z podkładem poz.25	m ² m ²	 49.160	
				RAZEM	49.160
27 d.1. 2.1	KSNR 2 1105-07 analogia	Montaż listew przyściennych - plastikowych mocowanych do ściany za pomocą wkrętów LOKAL NR 1 <1.1>(1.30+1.94)*2 <1.4>(3.30+3.93)*2 <1.5>(2.15+3.93)*2 LOKAL NR 2 <2.1>(1.46+3.14)*2 <2.2>(1.46+1.46)*2 <2.5>(3.25+3.79)*2 <2.6>(2.30*2+3.12+3.39)	m m m m m m m m	 6.480 14.460 12.160 9.200 5.840 14.080 11.110	
				RAZEM	73.330
28 d.1. 2.1	KSNR 2 1105-07 analogia	Montaż listew dylatacyjnych - mocowanych w przejściach pomiędzy pomieszczeniami za pomocą wkrętów LOKAL NR 1 0.90*4 LOKAL NR 2 0.90*5	m m m	 3.600 4.500	
				RAZEM	8.100
1.2. 2		ŚCIANY			
29 d.1. 2.2	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami - wnęki pod oknami 1.10*0.90*6	m ³ m ³	 5.940	
				RAZEM	5.940
30 d.1. 2.2	KNR 4-01 0331-06	Wykucie strzępi w przekroju ściany o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 2.10*2*2	m m	 8.400	
				RAZEM	8.400
31 d.1. 2.2	KNR 4-01 0331-07	Wykucie strzępi w przekroju ściany o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 2.10*2	m m	 4.200	
				RAZEM	4.200
32 d.1. 2.2	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami - zamurowanie otworów drzwiowych 1.00*2.10*0.45*2+(0.80+0.56)*2.96*0.25	m ³ m ³	 2.896	
				RAZEM	2.896
33 d.1. 2.2	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami - pomniejszenie otworu drzwiowego 0.25*2.10*0.41	m ³ m ³	 0.215	
				RAZEM	0.215
34 d.1. 2.2	KNR BC-01 0108-02	Ścianki działowe z bloczków LOKAL NR 1 (4.59+1.30+4.13)*2.80-0.90*2.05*3+(0.90+2.13)*2.00 LOKAL NR 2 (1.46+2.17+1.68+4.34)*2.80-0.90*2.05*3+(0.90+1.61)*2.00	m ² m ² m ²	 28.581 26.505	
				RAZEM	55.086

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
35	KNR 2-02	Otworki w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych N-1 (L-19)	m		
d.1.	0126-05				
2.2		1.50*4	m	6.000	
				RAZEM	6.000
36	KNR 2-02	Otworki w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych N-2 (L-19)	m		
d.1.	0126-05				
2.2		1.20*2*2	m	4.800	
				RAZEM	4.800
37	KNR 2-02	Otworki w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych N-3 (11.5)	m		
d.1.	0126-05				
2.2		1.20*(3+3)	m	7.200	
				RAZEM	7.200
38	KNR-W 2-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwo 100-02	m ²		
d.1.	2003-06				
2.2		<lokal nr 1>2.73*2.80-<naświetle>1.53*0.80	m ²	6.420	
		<lokal nr 2>2.21*2.80-<naświetle>0.99*0.80	m ²	5.396	
				RAZEM	11.816
39	KNR AT-43	Przygotowanie otworów w ściankach działowych z profili UA 100 pod montaż drzwi i naświetli - usztywnienie ścianki z płyt gk	szt.		
d.1.	0119-03				
2.2		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
40	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m ² w 1 miejscu)	m ²		
d.1.	0711-02				
2.2		LOKAL NR 1			
		<1.1>(1.94+1.30)*2*2.80	m ²	18.144	
		<1.2>(2.50+1.30)*2*2.80	m ²	21.280	
		<1.3>(4.59+2.48)*2*2.80	m ²	39.592	
		<1.4>(3.30*2+3.93)*2.80	m ²	29.484	
		<1.5>(2.15+2.25+3.93)*2.80	m ²	23.324	
		LOKAL NR 2			
		<2.1>(1.44+3.14)*2*2.80	m ²	25.648	
		<2.2>(1.46+1.46)*2*2.80	m ²	16.352	
		<2.3>(2.17+1.53)*2*2.80	m ²	20.720	
		<2.4>(4.82+2.77)*2*2.80	m ²	42.504	
		<2.5>(3.25*2+3.79)*2.80	m ²	28.812	
		<2.6>(2.35+2.50+3.12)*2.80	m ²	22.316	
				RAZEM	288.176
41	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1.	202 1134-02	Krotność = 2			
2.2		poz.40	m ²	288.176	
				RAZEM	288.176
42	KNR AT-02	Przyklejenie narożników ochronnych na narożach	m		
d.1.	2057-01				
2.2		60.0	m	60.000	
				RAZEM	60.000
43	KNR 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²		
d.1.	2009-02				
2.2		poz.40	m ²	288.176	
				RAZEM	288.176
44	KNR 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach - dodatek za pogrubienie o 2 mm	m ²		
d.1.	2009-07				
2.2		poz.43	m ²	288.176	
				RAZEM	288.176
45	KNR K-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z płyt gipsowo-kartonowych - ścianki z płyt gk	m ²		
d.1.	0305-03				
2.2		poz.38+0.15*2.80*2+(0.80*2+1.53+0.80*2+0.99)*0.15	m ²	13.514	
				RAZEM	13.514
46	KNR AT-22	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²		
d.1.	0101-01				
2.2		LOKAL NR 1			
		<1.2>(2.50+1.30)*2*2.00	m ²	15.200	
		<2.5>(2.79+0.87)*0.60	m ²	2.196	
		LOKAL NR 2			
		<1.3>(2.17+1.53)*2*2.00	m ²	14.800	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		<2.4>(1.60+2.77+1.60)*0.60	m ²	3.582	
				RAZEM	35.778
47 d.1. 2.2	KNR AT-40 0413-01	Izolacje na powierzchni pionowej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw	m ²		
		LOKAL NR 1 <1.2>(2.50+1.30)*2*2.00	m ²	15.200	
		LOKAL NR 2 <2.3>(2.17+1.53)*2*2.00	m ²	14.800	
				RAZEM	30.000
48 d.1. 2.2	KNR AT-22 0204-07	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x60 cm	m ²		
		poz.46	m ²	35.778	
				RAZEM	35.778
49 d.1. 2.2	KNR AT-22 0103-03 uwaga pod tablicą.	Wycinanie otworów w okładzinach ceramicznych Płytki typu gres.	szt.		
		10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
50 d.1. 2.2	KNR AT-22 0103-02	Wiercenie otworów o średnicy do 15 mm w okładzinach ceramicznych	szt.		
		20	szt.	20.000	
				RAZEM	20.000
51 d.1. 2.2	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²		
		poz.40-poz.47	m ²	258.176	
				RAZEM	258.176
52 d.1. 2.2	KNR 2-02 1505-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych	m ²		
		poz.45	m ²	13.514	
				RAZEM	13.514
1.2. 3		SUFITY			
53 d.1. 2.3	KNR 4-01 0701-11	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m ²	m ²		
		poz.19	m ²	75.940	
				RAZEM	75.940
54 d.1. 2.3	KNR 4-01 0429-05	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z desek nieotynkowanych	m ²		
		poz.19*50%	m ²	37.970	
				RAZEM	37.970
55 d.1. 2.3	KNR 4-01 0408-03	Dwustronne wzmocnienie drewnianych belek stropowych - założono miejscowe wzmocnienie belek stropowych	m		
		5.90*4+6.00*4+4.80*2+5.10*2	m	67.400	
				RAZEM	67.400
56 d.1. 2.3	KNR-W 2-02 2005-03	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym podwójnym podwieszonym z kształtowników CD i Ud	m ²		
		poz.53	m ²	75.940	
				RAZEM	75.940
57 d.1. 2.3	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m ²		
		poz.53	m ²	75.940	
				RAZEM	75.940
58 d.1. 2.3	KNR 2-02 1505-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych	m ²		
		poz.53	m ²	75.940	
				RAZEM	75.940
2		STOLARKA OKIENNA			
59 d.2	KNR-W 3 0702-01	Wykucie z muru i wstawienie nowych okien PCV (łukowe, kolor czerwony); U=0,9 W/m ² K 1.14*1.81*6	m ²		
			m ²	12.380	
				RAZEM	12.380
60 d.2	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1.20*6	m	7.200	
				RAZEM	7.200
61	KNR 4-01	Obsadzenie podokienników PCV do 1.5 m w ścianach z cegieł	szt.		
d.2	0321-01				
	analogia				
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
62		Montaż nawiewnika	szt.		
d.2	kalk. własna				
		2+2	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
3		STOLARKA DRZWIOWA			
63	KNR 2-02	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie dla drzwi wejściowych	szt.		
d.3	1016-04				
		3+4+2	szt.	9.000	
				RAZEM	9.000
64	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o powierzchni do 2.0 m2 fabrycznie wykończone - pokojowe D2	m ²		
d.3	1019-01				
		0.90*2.00*5	m ²	9.000	
				RAZEM	9.000
65	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o powierzchni do 2.0 m2 fabrycznie wykończone - łazienkowe D3	m ²		
d.3	1019-01				
		0.80*2.00*2	m ²	3.200	
				RAZEM	3.200
66	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe wzmocnione fabrycznie wykończone D1	m ²		
d.3	1019-08				
		0.90*2.00*2	m ²	3.600	
				RAZEM	3.600
67	KNR 4-01	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych - drzwi wejściowe	szt.		
d.3	0920-24				
		2*2	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
68	KNR 4-01	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych łazienkowych	szt.		
d.3	0920-25				
		1+1	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
69	KNR 4-01	Założenie na nowym miejscu klamek z sztyldami	szt.		
d.3	0920-20				
		9	szt.	9.000	
				RAZEM	9.000
4		WENTYLACJA			
70	KNR 4-01	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych	szt.		
d.4	0354-13				
		2+1	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
71	KNR 4-01	Przebiecie otworów w stropie	szt.		
d.4	0333-21				
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
72	KNR 4-01	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
d.4	0333-10				
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
73	KNR 4-01	Wycięcie otworów dla komina w dachu drewnianym	miejsc.		
d.4	0424-05				
		2	miejsc.	2.000	
				RAZEM	2.000
74	KNR-W 4-01	Uszczelnienie pokrycia dachowego papą termozgrzewalną - obróbki z papy (kołnierze) elementów metalowych	m ²		
d.4	0519-05				
		1.50	m ²	1.500	
				RAZEM	1.500
75	KNR-W 2-17	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 %	m ²		
d.4	0113-02				
		LOKAL NR 1			
		<przewód wentylacyjny - łazienka>10.00*ObwódKołaD(0.15)	m ²	4.710	
				RAZEM	4.710
76	KNR-W 2-17	Czerpnie lub wyrzutnie dachowe prostokątne typ A i B o obwodzie do 1300 mm	szt.		
d.4	0143-01				
	analogia				
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
77	KNR 9-16	Izolacja kanałów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych o przekroju okrągłym matą z wełny mineralnej; średnica kanałów do 200 mm	m ² izolacji		
d.4	0213-01				
		<przewody wentylacyjne>12.0*ObwódKołaD(0.15)*2*2	m ² izolacji	22.608	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	22.608
78	KNR 2-02 d.4 2004-03	Obudowa pionu wentylacyjnego płytami gips.-karton.na rusztach metal.pojedyń.dwuwarstw.55-02 <obudowa kanału wentylacyjnego>12.0	m ² m ²	12.000	
				RAZEM	12.000
79	KNR 0-28 d.4 2621-06	Przyklejenie jednej warstwy siatki - obudowa kanału wentylacyjnego w przestrzeni strychowej (0.50+0.50)*2*1.00	m ² m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
80	KNR 2-02 d.4 1505-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem poz.78	m ² m ²	12.000	
				RAZEM	12.000
81	KNR 2-17 d.4 0137-01	Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 1000 mm - do przewodów murowanych 3	szt. szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
5		ROBOTY INSTALACYJNE (WOD-KAN)			
5.1		ROBOTY DEMONTAŻOWE			
82	KNR 4-02 d.5. 0144-01 1	Demontaż elementów urządzeń do podgrzewania wody - zbiornik (bojler) o poj. 100-300 dm ³ 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
83	KNR 4-02 d.5. 0132-01 1	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
84	KNR 4-02 d.5. 0132-02 1	Demontaż baterii wannowej dwudrogowej 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
85	KNR 4-02 d.5. 0114-01 1	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm 25.0	m m	25.000	
				RAZEM	25.000
86	KNR 4-02 d.5. 0114-02 1	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 25-32 mm 15.0	m m	15.000	
				RAZEM	15.000
87	KNR 4-02 d.5. 0131-03 1	Demontaż zaworu czerpального (wypływowego) bez korkowania podejścia o śr. 15-20 mm 4	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
88	KNR 4-02 d.5. 0235-07 1	Demontaż wanny 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
89	KNR 4-02 d.5. 0235-03 1	Demontaż zlewu kuchennego wraz z szafką 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
90	KNR 4-02 d.5. 0235-08 1	Demontaż ustępu z miską fajansową 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
91	KNR 4-02 d.5. 0230-07 1	Demontaż rurociągu z PCW o śr. do 50 mm na ścianach budynku 6.00	m m	6.000	
				RAZEM	6.000
92	KNR 4-02 d.5. 0233-06 1	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 50 mm 4	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
93	KNR 4-02 d.5. 0233-08 1	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
94	KNR 4-02 d.5. 0230-08 1	Demontaż rurociągu z PCW o śr. 75-110 mm na ścianach budynku - piwnica	m		
		25.0	m	25.000	
				RAZEM	25.000
5.2		INSTALACJA WODNA			
95	KNR 4-01 d.5. 0333-21 2	Przebicie otworów w stropie ceramicznym	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
96	KNR 4-01 d.5. 0333-10 2	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
97	KNR 4-01 d.5. 0333-09 2	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
98	KNR 4-03 d.5. 1001-13 2 analogia	Ręczne wykucie bruzd dla rur w cegle	m		
		40.0	m	40.000	
				RAZEM	40.000
99	KNR 4-03 d.5. 1012-02 2	Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm	m		
		40.0	m	40.000	
				RAZEM	40.000
100	KNNR 4 d.5. 0111-02 2	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		12.0	m	12.000	
				RAZEM	12.000
101	KNNR 4 d.5. 0111-01 2	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		50.0	m	50.000	
				RAZEM	50.000
102	KNNR 4 d.5. 0116-02 2	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 25 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
103	KNNR 4 d.5. 0116-01 2	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
104	KNNR 4 d.5. 0116-06 2	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do płuczek ustępowych o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
105	KNNR 4 d.5. 0116-07 2	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
106	KNR 0-35 d.5. 0128-05 2	Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 6 mm; śr. zewn. rurociągu 22 mm	m		
		poz.100	m	12.000	
				RAZEM	12.000
107	KNR 0-35 d.5. 0128-06 2	Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 6 mm; śr. zewn. rurociągu 28 mm	m		
		poz.101	m	50.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	50.000
108	KNR 2-15 d.5. 0113-02 2	Ciężarkowe zawory bezpieczeństwa o śr.nom. 20 mm	szt.		
		12	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
109	KNR 2-15 d.5. 0115-02 2	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr.nom. 15 mm	szt.		
		2+2	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
110	KNR 2-15 d.5. 0117-01 2	Mieszacz natryskowy o śr.nom. 15x20 mm	szt.		
		1+1	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
111	KNR 2-15 d.5. 0121-01 2	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami (bojler) o poj. 50 L	kpl.		
		1+1	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
112	KNNR 4 d.5. 0140-02 2	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 20 mm	kpl.		
		1+1	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
113	KNR 0-35 d.5. 0134-01 2	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - płukanie instalacji, czynności przygotowawcze i zakończeniowe	m		
		poz.100+poz.101	m	62.000	
				RAZEM	62.000
114	KNR 0-35 d.5. 0134-02 2 uwaga pod tablicą	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa	m		
		poz.113	m	62.000	
				RAZEM	62.000
5.3		INSTALACJA KANALIZACYJNA			
115	KNR 4-01 d.5. 0333-21 3	Przebicie otworów w stropie ceramicznym	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
116	KNR 4-01 d.5. 0333-10 3	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
117	KNR 4-01 d.5. 0333-09 3	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
118	KNR 4-03 d.5. 1001-13 3 analogia	Ręczne wykucie bruzd dla rur w cegle	m		
		20.0	m	20.000	
				RAZEM	20.000
119	KNR 4-03 d.5. 1012-02 3	Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm	m		
		poz.118	m	20.000	
				RAZEM	20.000
120	KNR 2-15 d.5. 0205-02 3	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową	m		
		14.0	m	14.000	
				RAZEM	14.000
121	KNR 2-15 d.5. 0205-04 3	Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową	m		
		10.0+25.0	m	35.000	
				RAZEM	35.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
122	KNR 2-15 d.5. 0208-01 3	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 32 mm - pralka	szt.		
		1+1	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
123	KNR 2-15 d.5. 0208-03 3	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm - kabina, umywalka, zlewozmywak	szt.		
		3+3	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
124	KNR 2-15 d.5. 0208-05 3	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm - miska ustępowa	szt.		
		1+1	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
125	KNR 0-35 d.5. 0124-07 3	Kabiny natryskowe do kąpeli, trzyścienne, półokrągłe 1/4 koła, z szybami ze szkła hartowanego	kpl.		
		1+1	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
126	KNNR 4 d.5. 0229-05 3	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce - z koszem szafki	szt.		
		1+1	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
127	KNNR 4 d.5. 0230-01 3	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem	kpl.		
		1+1	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
128	KNNR 4 d.5. 0233-03 3	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
		1+1	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
6		ROBOTY TOWARZYSZĄCE			
129	d.6 kalk. własna	Demontaż i ponowny montaż skrzynek na listy - w miejscu wskazanym przez Zarządcę	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
130	KNR 4-01 d.6 0711-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m ² w 1 miejscu) - klatka schodowa - ściana z drzwiami wejściowymi do lokali	m ²		
		7.00*3.00	m ²	21.000	
				RAZEM	21.000
131	NNRNKB d.6 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
		poz.130	m ²	21.000	
				RAZEM	21.000
132	KNR 2-02 d.6 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku - klatka schodowa	m ²		
		poz.130	m ²	21.000	
				RAZEM	21.000
133	KNR 2-02 d.6 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²		
		poz.132-poz.134	m ²	11.900	
				RAZEM	11.900
134	KNR 4-01 d.6 1206-04 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z jednokrotnym szpachlowaniem - klatki schodowe	m ²		
		7.00*1.30	m ²	9.100	
				RAZEM	9.100
135	KNR-W 4-01 d.6 1215-06	Mycie po robotach malarskich podłóg drewnianych niemalowanych - klatka schodowa	m ²		
		Krotność = 5	m ²	20.000	
		20.0			
				RAZEM	20.000
136	KNR-W 4-01 d.6 1215-09	Mycie po robotach malarskich stopni wraz z podestami lastrykowych i betonowych	szt.		
		Krotność = 5	szt.	2.000	
		2			
				RAZEM	2.000
137	d.6 kalk. własna	Wywóz i utylizacja gruzu	konte- ner		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		3	konte- ner	3.000	
				RAZEM	3.000