

Zamawiający:
 ZARZĄD LOKALI MIEJSKICH
 Adres: al. Tadeusza Kościuszki 47; 90-514 Łódź
 Nr sprawy: DZP.26.1.240.2020

Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszych ofert

Dotyczy: przetargu nieograniczonego nr DZP.26.1.240.2020 na wykonanie remontu lokali w podziale na 2 części:

Część	Adres
1	ul. Wólczańska 230 m. 46
	ul. Ketlinga 25 m. 18
2	ul. Wojska Polskiego 140 m. 18
	ul. Kołowa 19/21 m. 9

Działając na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), zwaną dalej ustawą Pzp, Zamawiający dokonał oceny i porównania złożonych ofert zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków zamówienia. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający kierował się następującymi kryteriami:

- Cena – 60 %
- Koszt roboczogodziny netto z narzutami - 40 %

Zamawiający, działając na podstawie art. 92 ust. 1 i 2 ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, zwaną dalej ustawą Pzp, informuje, iż w niniejszym postępowaniu:

I. Złożono następujące oferty, którym przyznano następującą punktację:

Nr oferty	Nazwa i adres oferenta	Punkty wg kryterium cena	Punkty wg kryterium koszt roboczogodziny netto z narzutami	Suma punktów	Miejsce/ Uwagi
-----------	------------------------	--------------------------	--	--------------	----------------

CZĘŚĆ NR 1

1	MONAX Monika Suska-Bartczak, 95-100 Zgierz, ul. Wiosny Ludów 76A	60,00	40,00	100,00	I
2	P.P.H.U."POLMEK" Małgorzata Kaleta, 93-480 Łódź, ul. Kawowa 12/1	56,78	26,56	83,34	II
3	P.I.B. HESBUD 95-083 Bechcice-Kolonia 8	46,45	23,33	69,78	III
4	TOM-BUD Tomasz Lach, 93-473 Łódź, ul. Hoffmanowej 22a	OFERTA ODRZUCONA			

CZĘŚĆ NR 2

2	P.P.H.U."POLMEK" Małgorzata Kaleta, 93-480 Łódź, ul. Kawowa 12/1	60,00	40,00	100,00	I
3	P.I.B. HESBUD 95-083 Bechcice-Kolonia 8	48,92	35,14	84,06	II

II. Nie wykluczono żadnego wykonawcy.

III. Odrzucono ofertę n/w Wykonawcy:

1) Ofertę nr 4 w cz. 1: TOM-BUD Tomasz Lach, 93-473 Łódź, ul. Hoffmanowej 22a

Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający zgodnie z zapisami sekcji I.4. Ogłoszenia o zamówieniu wymagał złożenia oferty w formie elektronicznej (FORMA REKOMENDOWANA), opatrzonej pod rygorem nieważności kwalifikowanym podpisem elektronicznym. **Złożona przez wykonawcę oferta nie została podpisana zgodnie z wymogami SIWZ i nie zawiera kwalifikowanego podpisu elektronicznego.** Zgodnie z przepisem art. 10a ust. 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.), oferty, wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu oraz oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ustawy Pzp, sporządza się, pod rygorem nieważności, w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Co istotne – nie jest dopuszczalne podpisanie oferty profilem zaufanym ePUAP (wyrok KIO z dnia 19 kwietnia 2019 r., KIO 599/19).

Przepis ten referuje do postaci elektronicznej, która w Kodeksie cywilnym przejawia się jako powiązane z oświadczeniem woli wprowadzonym do środka komunikacji elektronicznej, które będzie złożone innej osobie z chwilą, od której osoba ta mogła zapoznać się z jego treścią. Jednocześnie forma elektroniczna wymaga opatrzenia kwalifikowanym podpisem elektronicznym. W konsekwencji, oferta przyjmuje formę elektroniczną, gdyż to kwalifikowany podpis elektroniczny ma charakter przesądający. Istotnym jest również wyjaśnienie, że w świetle przepisu art. 781 § 2 Kodeksu cywilnego, oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

Uzasadnienie prawne:

Zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 2) i pkt 8) ustawy Prawo zamówień publicznych w związku pkt 13.20. SIWZ - Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy, której treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

IV. Nie ustanowiono dynamicznego systemu zakupów.

V. Wybrano oferty najkorzystniejsze:

- dla części 1: **MONAX Monika Suska-Bartczak, 95-100 Zgierz, ul. Wiosny Ludów 76A**

- dla części 2: **P.P.H.U."POLMEK" Małgorzata Kaleta, 93-480 Łódź, ul. Kawowa 12/1**

Uzasadnienie wyboru najkorzystniejszych ofert:

Zamawiający wybrał oferty najkorzystniejsze pod kątem kryteriów oceny ofert określonych w SIWZ, zgodnie z art. 91 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Wybrani Wykonawcy spełniają warunki udziału w postępowaniu opisane przez Zamawiającego oraz nie podlegają wykluczeniu.

VI. Umowy w sprawie niniejszego zamówienia zostaną zawarte w terminie zgodnie z art. 94 ust. 1 pkt. 2) ustawy Prawo zamówień publicznych.

.....
GŁÓWNY SPECJALISTA

.....
Krzysztof Grudziński
(podpis Kierownika jednostki lub osoby
upoważnionej)

.....
Specjalista
.....

ZARZĄD LOKALI MIEJSKICH

al. Tadeusza Kościuszki 47
90-514 Łódź

tel. +48 42 628 70 00

www.zlm.lodz.pl

email: zlm@zlm.lodz.pl

ePUAP:/zlm/SkrytkaESP

NIP 725-212-22-32

REGON 363752546

Inspektor Ochrony Danych
tel.: +48 42 628 70 34

e-mail: iod@zlm.lodz.pl