

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Prace remontowe pomieszczeń budynku AGN: remont schodów i murków oporowych od strony Al. Zwycięstwa
ADRES INWESTYCJI : Gdańsk, Al. Zwycięstwa budynek AGN
INWESTOR : Gdański Uniwersytet Medyczny
ADRES INWESTORA : ul. Marii Skłodowskiej - Curie 3a. 80-210 Gdańsk
WYKONAWCA ROBÓT :
ADRES WYKONAWCY :
BRANŻA : budowlana - prace remontowe

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : M.Łapiński - cert. 02/17/KK/NOT/2008 (budowlana - remontowa)
DATA OPRACOWANIA : środa, 26 maj 2021

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
środa, 26 maj 2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Prace remontowe					
1		DZIAŁ I - PRZYGOTOWANIE TERENU pod BUDOWĘ - CPV 45200000-9			
1.1		ELEMENT 1.1 - PRACE ZIEMNE			
1.1.1		Odkopanie + zasypianie murków do remontu			
1	KNR 4-01	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m ³		
d.1.	0104-02				
1.1		3,85+9,15+1,20*2+12,55+1,20*2+7,65+2,05	m	40,05	
		2,66	m	2,66	
		4,25	m	4,25	
		2,45+4,25+3,95*2+1,35+2,05	m	18,00	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
			m	64,96	
		poz.1A*0,30*0,30	m ³	5,85	
				RAZEM	5,85
2	KNR 4-01	Zasypianie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m ³		
d.1.	0105-02				
1.1		poz.1	m ³	5,85	
				RAZEM	5,85
1.2		ELEMENT 1.2 - PRACE ROZBIÓRKOWE			
1.2.1		Murki oporowe - zmuszały tynk			
3	ZKNR C-2	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków cementowych na ścianach, filarach, pilastrach - ponad 5 m ²	m ²		
d.1.	0401-06				
2.1					
	długość murków oporowych	poz.1A	m	64,96	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
			m	64,96	
	średnia wysokość murków	1,50	m	1,50	
		B (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.3A*poz.3B*2	m	1,50	
			m ²	194,88	
				RAZEM	194,88
4	ZKNR C-2	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwo dostępnych przy użyciu szczotek stalowych - ponad 5,0 m ²	m ²		
d.1.	0402-03				
2.1		poz.3	m ²	194,88	
				RAZEM	194,88
5	KNR 9-27	Mechaniczne oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²		
d.1.	0101-05				
2.1					
		poz.3	m ²	194,88	
		A (suma częściowa)		-----	
		poz.1A*0,40	m ²	194,88	
	nakrywy murków		m ²	25,98	
		B (suma częściowa)		-----	
			m ²	25,98	
				RAZEM	220,86
1.2.2		Schody i podesty zewnętrzne - okładzina z płytek gres			
6	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m ²		
d.1.	0504-03				
2.2					
	podesty	8,56+6,05+5,15+11,15+3,45	m ²	34,36	
	zejście do warsztatu	16,00	m ²	16,00	
	cokolik zejścia do warsztatu	0,10*29,10+0,15*(4,00+1,00)	m ²	3,66	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
			m ²	54,02	
	stopnie	[(3,10*2+2,70*2+2,30*2+1,90*2)+(8,90+8,15+7,35+6,55)+5,50*3]+[(3,10*2+2,70*2+2,30*2+1,90*2)+(6,60+5,85+5,00+4,25)+5,50*3]+[(1,20*8+2,10*3)]	m	141,55	
		B (obliczenia pomocnicze)		=====	
			m	141,55	
	przednówek	[(3,10*2+2,70*2+2,30*2+1,90*2)+1,50*2+(8,90+8,15+7,35+6,55)+5,75+5,50*4]+[(3,10*2+2,70*2+2,30*2+1,90*2)+1,50*2+(6,60+5,85+5,00+4,25)+3,45+5,50*4]+[(1,20*9+2,10*4)]	m	171,05	
		C (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.6A+poz.6B*0,30+poz.6C*0,175	m	171,05	
			m ²	126,42	
				RAZEM	126,42
1.2.3		Chodnik			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
7 d.1. 2.3	KNR 2-31 0814-02	Rozebranie obrzeży 8x30 cm na podsypce piaskowej	m		
		4,30	m	4,30	
				RAZEM	4,30
8 d.1. 2.3	KNR 2-31 0815-01	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej	m ²		
		poz.7*0,90	m ²	3,87	
				RAZEM	3,87
1.2.4		Murek - zejścia do warsztatu - odbicie tynku			
9 d.1. 2.4	ZKNR C-2 0401-06	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków cementowych na ścianach, filarach, pilastrach - ponad 5 m ²	m ²		
		długość mur- ków oporo- wych	m	23,20	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		średnia wy- sokość mur- ków	m	23,20	
		1,50	m	1,50	
		B (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.9A*poz.9B*2	m	1,50	
			m ²	69,60	
				RAZEM	69,60
10 d.1. 2.4	ZKNR C-2 0402-03	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwo dostępnych przy użyciu szczotek stalowych - ponad 5,0 m ²	m ²		
		poz.9	m ²	69,60	
				RAZEM	69,60
11 d.1. 2.4	KNR 9-27 0101-05	Mechaniczne oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²		
		poz.9	m ²	69,60	
		ściana bu- dynku przy ześciu do warsztatu	m ²	17,90	
				RAZEM	87,50
1.3		ELEMENT 1.3 - WYWÓZ I UTYLIZACJA			
1.3.1		Wywóz gruzu i utylizacja			
12 d.1. 3.1	wycena indy- widualna	Wywiezienie i utylizację gruzu betonowego na wysypisku w Gdańsku - konte- ner V=4,00 m ³	kpl		
	gruz budo- wlano-cera- miczny	poz.6*0,02	m ³	2,53	
	odkute tynki	poz.3*0,015	m ³	2,92	
	gruz betono- wy	poz.8*0,05	m ³	0,19	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
	ilość konte- nerów 4 m ³	(poz.12A)/4+0,63<korekta obmiaru>	m ³	5,64	
			kpl	2,04	
				RAZEM	2,04
2		DZIAŁ III - ROBOTY WYKOŃCZENIOWE - CPV 45400000-1			
2.1		ELEMENT 3.1 - IZOLACJE			
2.1.1		Izolacja pionowa cz. przyziemnej			
13 d.2. 1.1	KNR 2-02 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m ²		
		poz.1A*0,30	m ²	19,49	
				RAZEM	19,49
14 d.2. 1.1	KNR 2-02 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa	m ²		
		poz.13	m ²	19,49	
				RAZEM	19,49
2.2		ELEMENT 3.2 - PRACE NAPRAWCZE			
2.2.1		Naprawa pękniętej ściany murka			
15 d.2. 2.1	Kalkulacja własna	Montaż Brutt Saver Profile fi 6 mm w otulinie Brutt Saver Powder S w szczeli- nie z wypełnieniem pozostałej szczeliny zaprawą cementowo- wapienną	mb		
		0,40+1,00*2*4+1,10*4	mb	12,80	
				RAZEM	12,80

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16 d.2. 2.1	ZKNR C-2 0817-08	Naprawa rys; wypełnienie powierzchniowe nacięcie	m		
		poz.15	m	12,80	
				RAZEM	12,80
2.3		ELEMENT 3.3 - PRACE TYNKARSKIE			
2.3.1		Nakrywy murków			
17 d.2. 3.1	KNR AT-40 0105-01	Lokalne uzupełnienie ubytków o głębokości 1 cm na podłożach poziomych	m ²		
		poz.5B	m ²	25,98	
				RAZEM	25,98
2.3.2		Tynk zewnętrzny nakrapiany			
18 d.2. 3.2	KNR-W 2-02 0907-01	Tynki zewnętrzne nakrapiane cementowe na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m ²		
		poz.3	m ²	194,88	
				RAZEM	194,88
19 d.2. 3.2	KNR AT-22 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m ²		
		poz.9	m ²	69,60	
				RAZEM	69,60
20 d.2. 3.2	KNR AT-22 0101-04 0101-05	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - naprawa podłoża przez szpachlowanie - warstwy zaprawy o grubości 3 mm	m ²		
		poz.9	m ²	69,60	
				RAZEM	69,60
21 d.2. 3.2	KNR-W 2-02 0907-01	Tynki zewnętrzne nakrapiane cementowe na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m ²		
		poz.9	m ²	69,60	
				RAZEM	69,60
2.3.3		Tynk zewnętrzny GRAMAPLAST			
22 d.2. 3.3	KNR-W 2-02 0846-01	Wyprawy tynkarskie z masy GRAMAPLAST gr. 1.5-3 mm wykonywane mechanicznie na ścianach	m ²		
		1,80*(2,00+0,40)	m ²	4,32	
				RAZEM	4,32
2.3.4		Cokolik ściany budynku			
23 d.2. 3.4	KNR-W 2-02 0846-01	Wyprawy tynkarskie z masy GRAMAPLAST gr. 1.5-3 mm wykonywane mechanicznie na ścianach	m ²		
	budynek zejście do warsztatu	61,84 4,00+2,40+5,70+4,00*2+0,15+1,00*2 A (obliczenia pomocnicze)	m m m	61,84 22,25 =====	
		poz.23A*0,15	m ²	84,09 12,61	
				RAZEM	12,61
2.4		ELEMENT 3.4 - POSADZKI			
2.4.1		Okładzina podestów i schodów			
24 d.2. 4.1	KNR AT-23 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²		
		poz.6	m ²	126,42	
				RAZEM	126,42
25 d.2. 4.1	KNR AT-23 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m ²		
		poz.24	m ²	126,42	
				RAZEM	126,42
26 d.2. 4.1	KNR AT-23 0101-06	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - naprawa podłoża przez szpachlowanie - warstwa szpachli o grubości 1 mm	m ²		
		poz.24	m ²	126,42	
				RAZEM	126,42
27 d.2. 4.1	KNR AT-23 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m ²		
		poz.24	m ²	126,42	
				RAZEM	126,42
28 d.2. 4.1	KNR AT-23 0301-01	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej grubo-warstwowej - pozioma część stopnia o szer. do 35 cm; kształtki o wymiarach 30x30 cm	m		
		poz.6B	m	141,55	
				RAZEM	141,55

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
29 d.2. 4.1	KNR AT-23 0201-03	Okladziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej grubowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m ²		
		poz.6A	m ²	54,02	
				RAZEM	54,02
30 d.2. 4.1	KNR AT-23 0103-04	Dodatek za naniesienie mineralnej warstwy szczepnej na spód płytek	m ²		
		poz.6A	m ²	54,02	
				RAZEM	54,02
2.5		WYCIERACZKA ZEWNĘTRZNA			
2.5.1		Systemowa wcieraczka zewnętrzna wpuszczana			
31 d.2. 5.1	kalk. własna	Dostawa i montaż wcieraczki systemowej zewnętrznej wpuszczanej aluminiowej z profilami gumowymi	m ²		
		4,5	m ²	4,50	
				RAZEM	4,50
2.6		ELEMENT 3.5 - PRACE MALARSKIE			
2.6.1		Malowanie murków			
32 d.2. 6.1	KNR K-58 0301-01	Gruntowanie powierzchni zewnętrznych pod farbę akrylową - pierwsza warstwa	m ²		
		poz.5+poz.11	m ²	308,36	
				RAZEM	308,36
33 d.2. 6.1	KNR K-58 0302-02	Malowanie powierzchni zewnętrznych mineralnych i pokrytych tynkiem silikowo-akrylowym - dwukrotnie	m ²		
		poz.32	m ²	308,36	
				RAZEM	308,36
3		DZIAŁ VI - ROBOTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU - CPV 45100000-8			
3.1		ELEMENT 6.1 - OPASKA WZDŁUŻ ŚCIANY BUDYNKU			
3.1.1		Roboty ziemne			
34 d.3. 1.1	KNR 2-01 0414-02	Wykopy ręczne rowów i kanałów o głębok.1.0 m o szerokości dna do 1 m - kat. III	m ³		
		1,00+4,80+1,20*6	m	13,00	
		A (obliczenia pomocnicze)	m	13,00	
		poz.34A*1,00*0,15	m ³	1,95	
				RAZEM	1,95
3.1.2		Obrzeża betonowe			
35 d.3. 1.2	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m ³		
		poz.34A	m	13,00	
		A (obliczenia pomocnicze)	m	13,00	
		poz.35A*0,15*0,10	m ³	0,20	
				RAZEM	0,20
36 d.3. 1.2	KNR 2-31 0407-03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
		poz.34A	m	13,00	
				RAZEM	13,00
3.1.3		Opaska z płyt chodnikowych			
37 d.3. 1.3	KNR 2-31 0502-06	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²		
		poz.34A*1,00	m ²	13,00	
				RAZEM	13,00
3.2		ELEMENT 6.2 - CHODNIKI			
3.2.1		Roboty ziemne			
38 d.3. 2.1	KNR 2-31 0101-05	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-II głębokości 20 cm	m ²		
		7,40+9,60+poz.7	m	21,30	
		A (obliczenia pomocnicze)	m	21,30	
		1,20*poz.38A	m ²	25,56	
				RAZEM	25,56
39 d.3. 2.1	KNR 2-31 0103-01	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-II	m ²		
		poz.38	m ²	25,56	
				RAZEM	25,56
3.2.2		Podbudowa			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40	KNR 2-31 d.3. 0104-01 2.2 0104-02	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm	m ²		
		poz.38	m ²	25,56	
				RAZEM	25,56
3.2.3		Nawierzchnia chodników			
41	KNR 2-31 d.3. 0502-03 2.3	Chodniki z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m ²		
		poz.38	m ²	25,56	
				RAZEM	25,56
3.2.4		Elementy chodników			
42	KNR 2-31 d.3. 0407-05 2.4	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		poz.38	m	25,56	
				RAZEM	25,56
3.2.5		Przebudowa zejścia z chodnika do warsztatu			
43	KNR 2-31 d.3. 0815-02 2.5	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej	m ²		
		poz.44*1,50	m ²	6,00	
				RAZEM	6,00
44	KNR 2-31 d.3. 0814-05 2.5	Rozebranie krawężników wtopionych 12x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		4,00	m	4,00	
				RAZEM	4,00
45	KNR 2-31 d.3. 0606-03 2.5	Ścieki z prefabrykatów betonowych o grubości 15 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		poz.44	m	4,00	
				RAZEM	4,00
46	KNR 2-31 d.3. 0102-05 2.5	Wykonanie koryta na poszerzeniach chodników w gruncie kat. II-IV - 10 cm głębokości koryta	m ²		
		poz.43	m ²	6,00	
				RAZEM	6,00
47	KNR 2-31 d.3. 0103-01 2.5	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-II	m ²		
		poz.43	m ²	6,00	
				RAZEM	6,00
48	KNR 2-31 d.3. 0502-01 2.5	Chodniki z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - płytka chodnikowa z rozbiórki ołożone ze spadkiem	m ²		
		poz.43	m ²	6,00	
				RAZEM	6,00