

KARTA GWARANCYJNA**§ 1**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 3 letniej gwarancji na przedmiot umowy tj.: **Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu dwóch rozdzielni nn wg podziału na zadania:**

Zadanie nr 1– Wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie rozdzielni nn dla PPE „POLIGON V” zlokalizowanej na terenie JW. w Skwierzynie.

Zadanie nr 2 – Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej oraz wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie rozdzielni nn dla PPE „KOSZARY I” zlokalizowanej na terenie JW. w Skwierzynie.

2. Gwarancja obejmuje roboty budowlane, urządzenia, materiały oraz wyroby, które Wykonawca zastosował do wykonania przedmiotu umowy oraz błędy projektowe.

§ 2

1. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do zawartego w cenie oferty i terminowego usunięcia wszystkich wad, które wystąpiły w przedmiocie umowy z powodu niewłaściwego wykonania robót lub zastosowania wadliwych wyrobów budowlanych.

2. W przypadku ujawnienia wad w wykonywanej dokumentacji projektowo- kosztorysowej, których skutkiem będą błędnie wykonane roboty budowlane Zamawiający ma prawo żądać, a Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad w dokumentacji na swój koszt w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie oraz poniesienia kosztów związanych z wykonaniem dodatkowych robót budowlanych.

3. Gdy wady przedmiotu umowy usunąć się nie dadzą, albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić usunięcie wad innemu specjalistom na koszt Wykonawcy jeżeli wady są istotne; jeżeli wady nie są istotne lub gdy Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający może naliczyć kary umowne zgodnie z § 17 umowy.

4. O stwierdzonych wadach przedmiotu umowy Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę w terminie do czternastu dni od daty stwierdzenia wady.

5. W uzasadnionych przypadkach, za zgodą Zamawiającego termin usunięcia wad może być wydłużony, lecz nie dłużej niż do trzydziestu dni od daty otrzymania zawiadomienia o stwierdzeniu wady. Na tę okoliczność strony umowy sporządzą protokół.

§ 3

1. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do zawartego w cenie oferty pełnienia nadzoru autorskiego w ilości 3 pobytów na terenie robót lub w siedzibie Zamawiającego (branżysta w zależności od potrzeb).

2. Pełnienie nadzoru autorskiego odbywać się będzie każdorazowo na wezwanie Zamawiającego z przynajmniej trzydniowym wyprzedzeniem. Pobyt projektanta na terenie robót wynikający z błędów projektowych nie jest pobytem w ramach nadzoru autorskiego.

§ 4

1. Termin usunięcia wad ustala się na 14 dni od daty otrzymania zawiadomienia przez Wykonawcę.

2. W uzasadnionych przypadkach, za zgodą Zamawiającego termin usunięcia wad może być wydłużony. Na tą okoliczność strony umowy sporządzą protokół.

§ 5

1. Rodzaj wad przewidzianych niniejszą gwarancją obejmuje w szczególności:

- pęknięcia, odparzenie okładzin ściennych i podłogowych ,
- wybrzuszenia, zapadnięcia, spękania powierzchni betonowych
- korozja elementów stalowych zamontowanych w budynku,
- nieszczelność, wypaczenia stolarki drzwiowej,
- niewłaściwe funkcjonowanie instalacji elektrycznej, automatyki.

2. Gwarancja obejmuje również inne przypadki niż wymienione w ust. 1, jeżeli wada będzie jednoznacznie wynikała z wykonanych robót, a użytkowanie pomieszczeń było właściwe.

§ 6

Gwarancją nie będą objęte przypadki niewłaściwego użytkowania pomieszczeń oraz przeróbek we własnym zakresie, itp.

§ 7

W przypadku usunięcia wad przez wykonanie od nowa robót budowlanych termin gwarancji na te roboty obowiązuje od nowa z dniem usunięcia wad.

.....
podpis i pieczęć wykonawcy