

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
1		ZABEZPIECZENIE BUDYNKU POPRZEZ MONTAŻ PŁYT MFP W ŚCIANACH PARTERU				
1	KNR-W 2-02	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej Zabezpieczenie przed wejściem otworów okiennych i drzwiowych na poziomie parteru i części okien 1 piętra Płyta MFP gr. 18mm	m ²	117,24		
d.1	0410-01 analogia					
Razem dział: ZABEZPIECZENIE BUDYNKU POPRZEZ MONTAŻ PŁYT MFP W ŚCIANACH PARTERU						
2		ROBOTY BUDOWLANE				
2.1		Roboty ziemne				
2	KNR-W 2-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.25 m ³ w gr.kat.I-II z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km - Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu)	m ³	<powierzchnia zabudowy plus rozkopy>(45,0*20,0)*0,30 = 270,00		
d.2.	0203-03 1 analogia					
3	KNR-W 2-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.25 m ³ w gr.kat.I-II z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km	m ³	<Wybranie ziemi do poziomu góry fundamentów> (638,78+(638,78*20%))*0,75 = 574,90		
d.2.	0203-03 1 analogia					
4	KNR 2-01 0317-	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat. I-II z wydobyciem urobku łopata lub wyciągiem ręcznym; głębokość do 1,5 m, szerokość 1,6-2,5 m	m ³	204,05		
d.2.	0102 1 analogia					
5	KNR-W 2-01	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami w gruncie kat. I-III z przerzutem na odl. do 3 m - zagęszczanie mechaniczne	m ³	poz.4-(poz.6+poz.7) = 168,51		
d.2.	0501-03 1 analogia					
Razem dział: Roboty ziemne						
2.2		Fundamenty i ściany fundamentowe				
6	KNR 2-02 1101-	Podkłady betonowe na podł.gruntowym - Beton C8/10 gr.10cm	m ³	26,14		
d.2.	01 2					
7	KNR-W 2-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szer. do 0.6 m Beton C20/25 W8	m ³	<F_3> 47,0*0,50*0,40 = 9,40		
d.2.	0202-01 2					
8	KNR-W 2-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szer. do 1.3 m Beton C20/25 W8	m ³	75,60		
d.2.	0202-03 2					
9	KNR-W 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie A-0 fi 6mm	kg	393,10		
d.2.	0259-01 2					
10	KNR-W 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane AIIIIN fi 12mm	kg	1416,15		
d.2.	0259-02 2					
11	KNR 2-02 0602-	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - Hydroizolacja - IZOCHAN dysperbit WM 2K lub równoważny	m ²	212,50		
d.2.	05 2 analogia					
12	KNR 2-02 0602-	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - Hydroizolacja - IZOCHAN dysperbit WM 2K lub równoważny - druga i następna warstwa	m ²	poz.11 = 212,50		
d.2.	06 2 analogia					
13	NNRNKB 202	Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z papy zgrzewalnej modyfikowanej SBS na włókninie poliestrowej	m ²	73,35		
d.2.	0618-01 2 analogia					
14	KNR 2-02 0603-	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - Hydroizolacja - IZOCHAN dysperbit WM 2K lub równoważny Izolacja po obu stronach	m ²	195,60		
d.2.	05 2 analogia					
15	KNR 2-02 0603-	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - Hydroizolacja - IZOCHAN dysperbit WM 2K lub równoważny - druga i następna warstwa	m ²	poz.14 = 195,60		
d.2.	06 2 analogia					
16	NNRNKB 202	(z.I) Ściany bud.jednokondygn., o wys. do 4,5 m i grubości 25 cm na zaprawie cementowej Ściany fundamentowe z bloczków betonowych	m ²	233,33		
d.2.	0137-02 2					
17	KNR 2-02 0603-	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - Hydroizolacja - IZOCHAN dysperbit WM 2K lub równoważny Izolacja ścian z bloczków betonowych obustronnie	m ²	poz.16*2 = 466,66		
d.2.	05 2 analogia					
18	KNR 2-02 0603-	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - Hydroizolacja - IZOCHAN dysperbit WM 2K lub równoważny - druga i następna warstwa	m ²	poz.17 = 466,66		
d.2.	06 2 analogia					
Razem dział: Fundamenty i ściany fundamentowe						

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
2.3		Roboty murowe				
19 d.2. 3	KNR K-02 0104-09	Ściany z bloków SILKA M24 w budynkach wielokond. na zaprawie cienkospoinowej (klejowej)	m ²	1382,92		
20 d.2. 3	KNR 2-02 0126-02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych gr. 1ceg.z cegieł pojed., bloczków i pustaków	szt	30,00		
21 d.2. 3	KNR 2-02 0126-01	Otwory na okna w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt	< okna ((1,50*1,45)* 34+(1,20* 1,45)*9+ (1,20*2,30)* 10+(1,20* 2,30)*2+ (1,50*2,30)* 3) > 58 = 58,00		
22 d.2. 3	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabr. Nadproża Czamaninek	m	359,32		
23 d.2. 3	KNR-W 2-02 0127-03	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych gr. 12 cm	m ²	706,62		
24 d.2. 3	KNR-W 2-02 0127-01	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 6 cm	m ²	31,00		
25 d.2. 3	KNR-W 2-02 0211-07	Rygle i przekrycia ścian w ścianach murowanych jednostronnie deskowane szer. przewiązek do 0.3 m Beton C20/25	m ³	38,66		
26 d.2. 3	KNR-W 2-02 0259-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie A-0 fi 6mm	kg	561,20		
27 d.2. 3	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane AIIIIN fi 12mm	kg	2132,56		
Razem dział: Roboty murowe						
2.4		Stropy				
28 d.2. 4	analiza indywidualna	Strop Rector gr. 25+5cm Dostawa i montaż < strop nad parterem > 580,0 < strop nad piętrem > 490,0	kpl.	1		
Razem dział: Stropy						
2.5		Słupy żelbetowe				
29 d.2. 5	KNR-W 2-02 0211-01	Słupy żelbetowe, w ścianach murowanych o gr. do 0.3 m dwustronnie deskowane Beton C20/25	m ³	2,49		
30 d.2. 5	KNR-W 2-02 0259-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie A-0 fi6mm	kg	54,36		
31 d.2. 5	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane AIIIIN fi12mm	kg	217,60		
Razem dział: Słupy żelbetowe						
2.6		Belki i podciągi żelbetowe				
32 d.2. 6	KNR-W 2-02 0210-03	Belki i podciągi o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12 Beton C20/25	m ³	15,22		
33 d.2. 6	KNR-W 2-02 0259-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie A-0 fi6mm	kg	216,20		
34 d.2. 6	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane AIIIIN fi 12mm	kg	1198,20		
Razem dział: Belki i podciągi żelbetowe						
2.7		Schody żelbetowe wewnątrz budynku				
35 d.2. 7	KNR-W 2-02 0219-02	Schody żelbetowe proste na płycie grub. 8 cm Beton C20/25	m ² rzutu	11,68		
36 d.2. 7	KNR-W 2-02 0219-06	Schody żelbetowe- dodatek za każdy 1 cm różnicy grub. płyty Beton C20/25 Krotność = 8	m ² rzutu	poz.35 = 11,68		
37 d.2. 7	KNR-W 2-02 0217-02	Żelbetowe płyty stropowe gr. 15 cm płaskie Beton C20/25	m ²	(1,65*1,65)* 2 = 5,45		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
38 d.2. 7	KNR-W 2-02 0217-05	Żelbetowe płyty stropowe i dachowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grub. płyty Beton C20/25	m ²	poz.37 = 5,45		
39 d.2. 7	KNR-W 2-02 0210-03	Belki i podciągi o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12 Beton C20/25	m ³	1,13		
40 d.2. 7	KNR-W 2-02 0259-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie A-0 fi 6mm	kg	49,20		
41 d.2. 7	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane AIIIIN fi12mm	kg	374,10		
Razem dział: Schody żelbetowe wewnątrz budynku						
2.8		Winda				
42 d.2. 8	KNR 2-02 1101- 01	Podkłady betonowe na podł. gruntowym - Beton C8/10 gr.10cm	m ³	<SW> 2,69* 2,86*0,10 = 0,77		
43 d.2. 8	KNR-W 2-02 0204-03	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe o objętości do 2.5 m ³ - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³	2,49*2,66* 0,30 = 1,99		
44 d.2. 8	KNR-W 2-02 0207-04	Ściany żelbetowe proste grubości 12 cm wysokości do 8 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²	(2,13*2+ 1,75*2)* 12,50 = 97,00		
45 d.2. 8	KNR-W 2-02 0207-07	Ściany żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości ścian - z zastosowaniem pompy do betonu Krotność = 12	m ²	poz.44 = 97,00		
46 d.2. 8	KNR-W 2-02 0217-02	Żelbetowe płyty stropowe grubości 15 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²	1,75*1,65 = 2,89		
47 d.2. 8	KNR 2-02 0603- 05 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - Hydroizolacja - IZOHAN dysperbit WM 2K lub równoważny Izolacja po obu stronach	m ²	(2,13*2+ 2,23*2)*1,60 = 13,95		
48 d.2. 8	KNR 2-02 0603- 06 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - Hydroizolacja - IZOHAN dysperbit WM 2K lub równoważny - druga i następna warstwa	m ²	poz.47 = 13,95		
Razem dział: Winda						
2.9		Podłoża pod posadzki				
49 d.2. 9	KNR-W 2-02 1103-01	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i uż. publicznej na podłożu gruntowym - pospółka ls>0,98 gr. min. 30cm	m ³	(7,54*6,54+ 8,74*7,54+ 9,04*5,14+ 9,04*3,94+ 8,74*5,14+ 4,24*5,74+ 5,75*1,84+ 3,81*1,74+ 5,74*2,52+ 9,94*7,54+ 5,74*7,54+ 9,95*5,14+ 5,14*7,84+ 3,34*7,84)* 0,30 = 160,22		
50 d.2. 9	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i uż. publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym Beton C12/15	m ³	(7,54*6,54+ 8,74*7,54+ 9,04*5,14+ 9,04*3,94+ 8,74*5,14+ 4,24*5,74+ 5,75*1,84+ 3,81*1,74+ 5,74*2,52+ 9,94*7,54+ 5,74*7,54+ 9,95*5,14+ 5,14*7,84+ 3,34*7,84)* 0,10 = 53,41		
Razem dział: Podłoża pod posadzki						
2.10		Dach wielospadowy				

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
51 d.2. 10	KNR-W 2-02 0408-05	Krokwie zwykłe długości ponad 4.5 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m ³	6,873+ 0,828+ 0,708+ 0,588+ 0,456+ 0,336+ 0,216+ 0,012+ 0,840+ 0,192+0,600 = 11,65		
52 d.2. 10	KNR-W 2-02 0408-07	Krokwie narożne i koszowe - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m ³	1,248+0,462 = 1,71		
53 d.2. 10	KNR-W 2-02 0406-01	Murlaty - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m ³ drew.	0,533+ 1,270+ 0,243+ 0,165+0,180 = 2,39		
54 d.2. 10	KNR-W 2-02 0406-05	Ramy górne i płatwie długości ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m ³ drew.	0,269+ 1,389+ 0,122+0,133 = 1,91		
55 d.2. 10	KNR-W 2-02 0408-02	Kleszcze - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m ³	1,013 = 1,01		
56 d.2. 10	KNR-W 2-02 0408-02 analogia	Kleszcze - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej Jętki	m ³	1,049+0,180 = 1,23		
57 d.2. 10	KNR-W 2-02 0408-01	Miecze i zastrzały - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m ³	0,753 = 0,75		
58 d.2. 10	KNR-W 2-02 0407-05	Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m ³ drew.	0,972 = 0,97		
59 d.2. 10	KNR-W 2-02 0410-01 analogia	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej Płyta MFP gr. 18mm	m ²	214,66+ 50,63+ 96,99+ 50,63+ 23,36+ 23,48+96,88 = 556,63		
60 d.2. 10	KNR-W 2-02 0501-01 analogia	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo Membrana pod blachę na rąbek gr. 0,7mm	m ²	poz.62 = 556,63		
61 d.2. 10	KNR-W 2-02 0410-01 analogia	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej Deska czołowa Płyta MFP gr. 18mm	m ²	poz.64*0,20 = 19,11		
62 d.2. 10	KNR-W 2-02 0508-02 analogia	Pokrycie dachów blachą ocynkowaną gr. 0.60 mm; rozstaw rąbka prostopadłego do okapu 57 cm Ułożenie poszycia z blachy na rąbek stojący gr. 0,7mm	m ²	poz.59 = 556,63		
63 d.2. 10	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm Obróbki z blachy stalowej powlekanej, gr. blachy 0,75mm. Kolor: RAL 7016 antracyt	m ²	184,67		
64 d.2. 10	KNR-W 2-02 0522-04	Rynny dachowe prostokątne w rozwinięciu 50 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku Rynna prostokątna 125x90 systemu bezokapowego	m	29,15+ 13,85*2+ 32,40+6,30 = 95,55		
65 d.2. 10	KNR-W 2-02 0529-03	Rury spustowe prostokątne w rozwinięciu 40 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku Rura spustowa ukryta 80/80mm rozwiązanie systemu odwodnienia bezokapowego	m	8,0*10 = 80,00		
Razem dział: Dach wielospadowy						
2.11		Stropodach Ścianę attykową i wieniec należy wykonać w etapie II Spadki wykonać w kierunku ścian zewnętrznych				
66 d.2. 11	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i uż. publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym Wykonanie warstwy spadkowej na stropie Beton C12/15	m ³	poz.68*0,15 = 15,91		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
67 d.2. 11	analiza indywidualna	Mocowanie trójkątnej listwy "fasety" uszczelniającej z XPS	m	90,56		
68 d.2. 11	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową Papa podkładowa SBS PYE 200S4	m ²	106,07		
69 d.2. 11	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej, gr. blachy 0,75mm. Obróbki Przeznaczone do demontażu podczas wykonywania II etapu budowy	m ²	32,09		
70 d.2. 11	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku Ryny dachowe półokrągłe z blachy stalowej ocynkowanej przeznaczone do demontażu w II etapie inwestycji	m	4,50+10,0+ 10,30+2,50+ 9,70+8,80+ 3,50+6,65+ 5,0+5,0 = 65,95		
71 d.2. 11	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku Rury spustowe okrągłe z blachy stalowej ocynkowanej przeznaczone do demontażu w II etapie inwestycji	m	3,0*5,0 = 15,00		
Razem dział: Stropodach Ścianę attykową i wieniec należy wykonać w etapie II Spadki wykonać w kierunku ścian zewnętrznych						
2.12		Docieplenie cokołu				
72 d.2. 12	KNR 0-23 2612- 01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi- przyklejenie płyt styropianowych do ścian PRZYKLEJENIE STYROPIANU POLIESTYREN XPS30 gr. 14cm	m ²	(17,96+ 17,18+1,92+ 5,80+1,92+ 15,08+ 17,35+ 43,16+4,20+ 1,20+1,20+ 3,60)*0,90 = 117,51		
73 d.2. 12	KNR 0-23 2612- 01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi- przyklejenie płyt styropianowych do ścian PRZYKLEJENIE STYROPIANU POLIESTYREN XPS30 gr. 10cm	m ²	(17,96+ 17,18+1,92+ 5,80+1,92+ 15,08+ 17,35+ 43,16+4,20+ 1,20+1,20+ 3,60)*0,65 = 84,87		
74 d.2. 12	KNR 0-23 2612- 06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach Przyklejenie siatki na ścianach cokołu dwuwarstwowo Krotność = 2	m ²	poz.72 = 117,51		
75 d.2. 12	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej	m ²	poz.72- (17,96+ 17,18+1,92+ 5,80+1,92+ 15,08+ 17,35+ 43,16+4,20+ 1,20+1,20+ 3,60)*0,30) = 78,34		
76 d.2. 12	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej, gr. blachy 0,75mm.	m ²	< wykonanie obróbki zabezpieczającej izolację termiczną ścian fundamentowych > (43,0*2+ 18,05+ 17,45+3,60+ 1,20+1,20+ 4,20)*0,40 = 52,68		
Razem dział: Docieplenie cokołu						
Razem dział: ROBOTY BUDOWLANE						

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
3		INSTALACJA ODGROMOWA				
77	KNNR 5 0612- d.3 06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewo- dach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik	szt.	12		
78	KNNR 5 0302- d.3 01	Puszki instalacji odgromowej	szt.	12		
79	Kalkulacja włas- d.3 na	Montaż uziumu fundamentowego	kpl.	1		
80	KNR 5-08 0608- d.3 07	Układanie bednarki w rowach kablowych - bednarka do 120 mm ² - do celów instalacji odgromowej	m	160		
Razem dział: INSTALACJA ODGROMOWA						
4		WYKONANIE FRAGMENTU INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ				
81	KNR-W 2-15 d.4 0203-04	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm w goto- wych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m	9,0+4,50 = 13,50		
82	KNR 2-15 0205- d.4 04	Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową	m	60,00		
83	KNR-W 2-15 d.4 0213-05	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm	szt.	3		
Razem dział: WYKONANIE FRAGMENTU INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ						
5		WYKONANIE FRAGMENTU PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO				
84	KNR 0-13 0131- d.5 06 analogia	Rurociągi o śr. 63 mm	m	10,0		
Razem dział: WYKONANIE FRAGMENTU PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie: