

Projekt architektoniczno-budowlany:

Nazwa zamierzenia budowlanego: Przebudowa placu zabaw w Parku Tysiąclecia, dz. nr 1752/153, 89-600 Chojnice, demontaż i budowa (montaż) obiektów małej architektury w miejscu publicznym

Kategoria obiektu: V

Identyfikator działki 220201_1.0001.1752/153

Branża: Architektura,

Inwestor: Gmina Miejska Chojnice, Stary Rynek 1, 89-600 Chojnice

Autorzy opracowania:

Architektura:

-/



/-

-/



/-

Projektant: mgr inż. arch. Maciej Chodorowski
upr. nr LOIA/2/2003/GW
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń

Asyst. projekt.: mgr inż. arch. Andrzej Ciemiński

Starostwo Powiatowe
ul. 31 Stycznia 56
89-600 Chojnice
woj. pomorskie

Załącznik do zgłoszenia
znak: AB.6743.133.2024
z dnia 5 lutego 2024r.

SPIS TREŚCI

TOM II. Projekt architektoniczno-budowlany

A. Opis techniczny- str. 2

B. Część rysunkowa:

Rys nr 1 – Piaskownica dla najmłodszych - str. 7

Rys nr 2 – Duży zestaw integracyjny - str. 8

Rys nr 3 - Karuzela - str. 9

Rys nr 4 – Huśtawka wagowa - str. 10

Rys nr 5 – Sprężynowiec bujak kompas - str. 11

Rys nr 6 – Sprężynowiec bujak delfin - str. 12

Rys nr 7 – Sprężynowiec bujak auto - str. 13

C. Załączniki formalno-prawne:

Oświadczenie mgr inż. arch. Macieja Chodorowskiego - str. 14

Decyzja o nadaniu uprawnień budowlanych mgr inż. arch. Maciejowi Chodorowskiemu
- str. 15

Zaświadczenie o przynależności do Izby Architektów mgr inż. arch. Macieja Chodorowskiego
- str. 16

A. Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego

1. rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego;

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest **przebudowa placu zabaw w Parku Tysiąclecia, dz. nr 1752/153, 89-600 Chojnice, demontaż i budowa (montaż) obiektów małej architektury w miejscu publicznym**

Identyfikator działki 220201_1.0001.1752/153

Kategoria obiektu: V

2. zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego;

Plac zabaw po przebudowie zmieni częściowo nawierzchnię, funkcja placu zabaw pozostaje bez zmian, program użytkowy został w dużej części nie zmieniony.

Przewiduje się demontaż części urządzeń placu zabaw z uwagi na stan techniczny: dwa zestawy, huśtawki wagowej, sprężynowiec bujak, karuzela. Pozostawiono huśtawkę dwustanowiskową, dwa bujaki sprężynowce, ławki, kosze. Ponadto usunięta zostanie sztuczna trawa z podbudową ($390,50\text{m}^2$), chodnik drewniany ($80,00\text{m}^2$), fragment chodnika z kostki betonowej ($2,50\text{m}^2$), oraz usunięty zostanie stary piasek z obrzeżem z drewnianych palików ($52,00\text{m}^2$).

W miejsce starego drewnianego chodnika zostanie ułożony nowy z kostki betonowej szarej bezspoinowej 10/20/6cm o szerokości 2,40m ($70,00\text{m}^2$). Pozostała część po zamontowaniu nowych urządzeń będzie wyłożona geowłókniną i warstwą piasku o grubości 30,0cm ($455,00\text{m}^2$). Piasek przeznaczony do wykonania stref bezpieczeństwa musi być płukany, bez zawartości części pylistych i ilów o frakcji od 0,2-2mm.

Zamontowana zostanie piaskownica dla najmłodszych, duży zestaw integracyjny, karuzela, huśtawka wagowa, sprężynowiec bujak kompas, sprężynowiec bujak delfin i sprężynowiec bujak auto.

3. układ przestrzenny oraz forma obiektu budowlanego.

Zgodnie z wytycznymi inwestora zaprojektowano **przebudowę placu zabaw w Parku Tysiąclecia, dz. nr 1752/153, 89-600 Chojnice, demontaż i budowa (montaż) obiektów małej architektury w miejscu publicznym.**

Układ przestrzenny placu zabaw nie zmieni się. Forma urządzeń poszczególnych urządzeń placu zabaw oraz ich wyposażenie znajduje się w części rysunkowej.

urządzenia posadowione na ławach i stopach fundamentowych. Proste warunki gruntowe. Urządzenia o prostej konstrukcji.

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

1. Piaskownica dla najmłodszych,

Informacje o produkcie

Wymiary	664 x 578 cm
Strefa bezpieczeństwa	1014 x 878 cm
powierzchnia strefy bezpieczeństwa	74 m ²
Wysokość całkowita	218 cm
Wysokość swobodnego upadku	59 cm
Ilość użytkowników	48
Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2017-12	Tak
Dostępność części zapasowych	Tak
Przedział wiekowy	1-8

Zgodnie z normą PN-EN 1176-1:2017-12 produkt wymaga zastosowania nawierzchni amortyzującej odpowiedniej dla jego wysokości swobodnego upadku.

2. Duży zestaw integracyjny,

INFORMACJE O PRODUKCIE

Wymiary	1082 x 733 cm
Strefa bezpieczeństwa	1447 x 1109 cm
Powierzchnia strefy bezpieczeństwa	120,6 m ²
Wysokość całkowita	599 cm
Wysokość swobodnego upadku	270 cm
Ilość użytkowników	37
Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2017-12	TAK
Dostępność części zapasowych	TAK
Przedział wiekowy	1-12

Zgodnie z normą PN-EN 1176-1:2017-12 produkt wymaga zastosowania nawierzchni amortyzującej odpowiedniej dla jego wysokości swobodnego upadku.

3. Karuzela,

INFORMACJE O PRODUKCIE

Wymiary	150 x 150 cm
Strefa bezpieczeństwa	550 x 550 cm
Powierzchnia strefy bezpieczeństwa	24 m ²
Wysokość całkowita	70 cm
Wysokość swobodnego upadku	70 cm
Ilość użytkowników	5
Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2017-12	TAK
Dostępność części zapasowych	TAK
Przedział wiekowy	3-12

Zgodnie z normą PN-EN 1176-1:2017-12 produkt wymaga zastosowania nawierzchni amortyzującej odpowiedniej dla jego wysokości swobodnego upadku.

4. huśtawka wagowa,

INFORMACJE O PRODUKCIE

Wymiary	39 x 251 cm
Strefa bezpieczeństwa	239 x 451 cm
Powierzchnia strefy bezpieczeństwa	10 m ²
Wysokość całkowita	106 cm
Wysokość swobodnego upadku	84 cm
Ilość użytkowników	2 osoby
Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2017-12	TAK
Dostępność części zapasowych	TAK
Przedział wiekowy	3-12

Zgodnie z normą PN-EN 1176-1:2017-12 produkt wymaga zastosowania nawierzchni amortyzującej odpowiedniej dla jego wysokości swobodnego upadku.

5. sprężynowiec bujak kompas,

INFORMACJE O PRODUKCIE

Wymiary	117 x 117 cm
Strefa bezpieczeństwa	317 x 317 cm
Powierzchnia strefy bezpieczeństwa	7,89 m ²
Wysokość całkowita	64 cm
Wysokość swobodnego upadku	50 cm
Ilość użytkowników	4
Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2017-12	TAK
Dostępność części zapasowych	TAK
Przedział wiekowy	1-12

Zgodnie z normą PN-EN 1176-1:2017-12 produkt wymaga zastosowania nawierzchni amortyzującej odpowiedniej dla jego wysokości swobodnego upadku.

6. sprężynowiec bujak delfin,

INFORMACJE O PRODUKCIE

Wymiary	85 x 30 cm
Strefa bezpieczeństwa	345 x 230 cm
Powierzchnia strefy bezpieczeństwa	7,08 m ²
Wysokość całkowita	81 cm
Wysokość swobodnego upadku	50 cm
Ilość użytkowników	1
Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2017-12	TAK
Dostępność części zapasowych	TAK
Przedział wiekowy	1-12

Zgodnie z normą PN-EN 1176-1:2017-12 produkt wymaga zastosowania nawierzchni amortyzującej odpowiedniej dla jego wysokości swobodnego upadku.

7. sprężynowiec bujak auto,

INFORMACJE O PRODUKCIE

Wymiary	38 x 98 cm
Strefa bezpieczeństwa	238 x 358 cm
Powierzchnia strefy bezpieczeństwa	7,65 m ²
Wysokość całkowita	66 cm
Wysokość swobodnego upadku	50 cm
Ilość użytkowników	1
Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2017-12	TAK
Dostępność części zapasowych	TAK
Przedział wiekowy	1-12

Zgodnie z normą PN-EN 1176-1:2017-12 produkt wymaga zastosowania nawierzchni amortyzującej odpowiedniej dla jego wysokości swobodnego upadku.

8. Piasek na geowłókninie – 455,00m²

Zagospodarowanie placu zabaw zaprojektowano w postaci wydzielenia stref bezpieczeństwa dla poszczególnych urządzeń placu zabaw z wykonaniem nawierzchni bezpiecznej piaskowej.

Zastosowanie piasku na placu zabaw wiąże się z bezpieczeństwem i dotyczy zdarzeń na placu zabaw. Piasek przeznaczony do wykonania stref bezpieczeństwa musi być płukany, bez zawartości części pylastych i ilów o frakcji od 0,2-2mm.

Nawierzchnia piaskową należy wykonać na geowłókninie – tworzy ona zabezpieczenie przed wyrastaniem chwastów, na zagęszczonym podłożu.

Zalecane zastosowanie określonego rodzaju nawierzchni bezpiecznej określa norma PNEN 1176-1:2008 w zależności od wysokości swobodnego upadku.

9. Chodnik z kostki betonowej szarej bezspoinowej 10/20/6cm – 72,00m²

- obrzeża betonowe o wys. 20/6cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową
- podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15,0cm
- nawierzchnia z kostki betonowej szarej typu polbruk bezspoinowa na podsypce cementowo - piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem. Piasek musi być płukany, bez zawartości części pylastych i ilów o frakcji od 0,2-2mm

10. Wytyczne wykonawczo-montażowe

Montaż elementów placu zabaw należy wykonać zgodnie z instrukcją dostarczoną przez producenta wyrobu oraz obowiązującymi normami.

Zagospodarowanie placu zabaw zaprojektowano w postaci wydzielenia stref bezpieczeństwa dla poszczególnych urządzeń placu zabaw z wykonaniem nawierzchni bezpiecznej piaskowej.

Zastosowanie piasku na placu zabaw wiąże się z bezpieczeństwem i dotyczy zdarzeń na placu zabaw. Piasek przeznaczony do wykonania stref bezpieczeństwa musi być płukany, bez zawartości części pylastych i ilów o frakcji od 0,2-2mm.

Nawierzchnia piaskową należy wykonać na geowłókninie – tworzy ona zabezpieczenie przed wyrastaniem chwastów, na zagęszczonym podłożu.

Zalecane zastosowanie określonego rodzaju nawierzchni bezpiecznej określa norma PNEN 1176-1:2008 w zależności od wysokości swobodnego upadku.

11. Uwagi końcowe

- Lokalizacja placu zabaw w terenie zapewnia nasłonecznienie co najmniej 4 godziny dziennie w godzinach 10-16.
- Strefy bezpieczeństwa elementów należy wyznaczyć zgodnie z kartami informacyjnymi producenta.
- Instalowane elementy placu zabaw muszą spełniać wymagania obowiązujących normy PN-EN1176 oraz PN-EN1177
- Instalowane elementy muszą spełniać wymagania pod względem bezpieczeństwa (konstrukcji, pożarowego oraz użytkowania), higieniczno sanitarne, zdrowotne oraz ochrony środowiska.

a) inne dane w lit. A-d niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej;

- Usytuowanie urządzeń zgodne z przeznaczeniem i usytuowanie od innych urządzeń zgodne ze strefami bezpieczeństwa. został spełniony warunek § 40 ust. 3 WT oraz § 19 ust. 1 (odległości od linii rozgraniczających ulicę, parkingów itd.)

5. opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego;

- Na podstawie badań geotechnicznych przyjęto I kategorię geotechniczną terenu, urządzenia posadowiono na ławach i stopach żelbetowych.

6. liczba lokali mieszkalnych i użytkowych;

- Nie dotyczy

7. parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

- *Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych,*

Nie dotyczy

- *Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,*

Nie dotyczy

- *Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,*

Na działce wytyczono miejsce na pojemniki na odpady i nieczystości stałe
- nie dotyczy

- *Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektro - magnetycznego i innych z podaniem tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,*

Obiekt realizowany z projektowanym wyposażeniem i przeznaczeniem funkcjonalnym nie wprowadza szczególnej emisji wibracji.

- *Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne*

Plac zabaw nie powoduje zacienienia otoczenia, a fundamentowanie nie powoduje naruszenia układów korzeniowych drzew, urządzenia nie wprowadzają zmian w ekologicznej powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

Charakter użytkowania placu zabaw pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu działki poza powierzchnią zabudowy.

8. analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła, określająca:

Nie dotyczy

10. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Nie dotyczy

opracowanie: architektura:

mgr inż. Architekt
MACIEJ CHODOROWSKI
upr. nr L.O.I. 42/2003/GW
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej

-/

/-

mgr inż. arch. Andrzej Ciemiński

-/

/-

Chojnice, 30 stycznia 2024r.