ZOU-XI.271.4.2.2021.MA

Załącznik nr 7 do Ogłoszenia

**Lista pytań Wydziału zamawiającego do uczestników wstępnych konsultacji rynkowych**

1. Jak oceniają Państwo zaproponowane przez Miasto Poznań lokalizacje pod budowę parkingów samochodowych, pod kątem:
2. atrakcyjności położenia,
3. opłacalności budowy / funkcjonowania,
4. włączenia dodatkowych funkcji do obiektu,
5. możliwości dogodnego skomunikowania obiektu z otoczeniem,
6. kosztów budowy?
7. Na co należy zwrócić uwagę, w związku z lokalizacjami, pod katem spodziewanej opłacalności i jakie konsekwencje może to spowodować dla Miasta Poznań jako podmiotu publicznego?
8. Jakie mogą być Państwa oczekiwania wobec Miasta Poznań w zakresie:
9. formuły formalno-prawnej realizacji przedsięwzięcia,
10. zaangażowania finansowego,
11. przejęcia ryzyk,
12. podziału zadań pomiędzy Miastem Poznań a Inwestorem aby eksploatacja wybudowanych parkingów samochodowych była opłacalna?
13. Czy fakt, że funkcjonuje zorganizowana Śródmiejska Strefa Płatnego Parkowania / Strefa Płatnego Parkowania, wpływa na przedsięwzięcie i w jakim stopniu / zakresie? Czego Państwo oczekiwalibyście odnośnie ŚSPP / SPP od Miasta?
14. Czy i ewentualnie jakiej wielkości strefy buforowej (wyłączenie ilu miejsc, w jakim promieniu) oczekiwalibyście Państwo w okolicy parkingów zlokalizowanych na terenie ŚSPP / SPP?
15. Jaka jest Państwa opinia odnośnie harmonogramu realizacji inwestycji?
* Realizacja wszystkich / wybranych obiektów jednocześnie
* Etapowanie inwestycji
* Podział inwestycji na mniejsze projekty – grupy parkingów realizowane w odrębnych postepowaniach
* Podział przedsięwzięcia na mniejsze, pojedyncze parkingi realizowane w odrębnych przedsięwzięciach
1. Na ile lat bylibyście Państwo skłonni nawiązać współpracę w ramach umowy o koncesji na roboty budowlane lub usługi / PPP w zakresie realizacji i zarządzania parkingami samochodowymi – kubaturowymi?
2. Jakie największe zagrożenia / ryzyka widzą Państwo w planowanym przez Miasto Poznań projekcie?
3. Czy widzicie Państwo inne lokalizacje na terenie Poznania dogodne dla budowy tam parkingów samochodowych (jeżeli tak, to gdzie i jakie parkingi mogłyby według Państwa tam powstać)?
4. Jakie minimalne moce przyłączeniowe (zapotrzebowanie na media: woda, prąd itd.) według Państwa oceny muszą być zabezpieczone na potrzeby realizacji budowy / eksploatacji parkingów samochodowych – kubaturowych?