

## Nr sprawy DZP.26.1.67.2022

Zarząd Lokali Miejskich ogłasza konkurs ofert na:

### Wykonanie, zgodnie z decyzją PINB, zabezpieczenia nieużytkowanego budynku wielorodzinnego przy ul. Sterlinga 8 w Łodzi.

#### I. Dane teleadresowe Zamawiającego

Zarząd Lokali Miejskich, al. Tadeusza Kościuszki 47; 90-514 Łódź

adres strony internetowej: [www.zlm.lodz.pl](http://www.zlm.lodz.pl)

adres platformy zakupowej: [https://www.platformazakupowa.pl/pn/zlm\\_lodz](https://www.platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz)

e-mail: [zlm@zlm.lodz.pl](mailto:zlm@zlm.lodz.pl)

tel. 42 628-71-03, 42 628-71-04, 42 628-70-28

godziny urzędowania: poniedziałki, środy, czwartki, piątki 8:00-16:00, wtorek 9:00-17:00

#### II. Opis przedmiotu zamówienia

Wykonanie robót budowlanych związanych z zabezpieczeniem nieużytkowanego budynku mieszkalnego wielorodzinnego, polegających na wykonaniu:

- wymiany uszkodzonej konstrukcji wsporczej,
- doraźnego podparcia ściany szczytowej południowej,
- wygrodeniu terenu od strony elewacji południowej przedmiotowego budynku w rejonie podpór podpierających ścianę szczytową południową w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym do strefy niebezpiecznej, zlokalizowanym na terenie nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Sterlinga 8 (działka nr 7/3 obręb S - 2).

Szczegółowy zakres robót określają następujące dokumenty: decyzja Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Łodzi 80/2022 z 18.02.2022 r., kosztorys nakładczy, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (SST), ogólna specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (ST) stanowiące załączniki do ogłoszenia.

Gwarancja: 36 miesięcy

#### III. Termin wykonania zamówienia

30 dni od dnia zawarcia umowy

#### IV. Kryteria oceny ofert

Najniższa cena - 100%

#### V. Podział zamówienia na części

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych

#### VI. Warunki, które musi spełnić Wykonawca

1. Dysponowanie minimum 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami o specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń wraz z ważnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego. Uwaga: przed podpisaniem umowy wykonawca jest zobowiązany przedstawić ww. dokumenty lub kserokopie dokumentów poświadczonych na zgodność z oryginałem.
2. Wykazanie, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie **1 robotę konstrukcyjno-budowlaną o wartości brutto minimum: 10 000,00 zł** (dziesięć tysięcy zł)
3. Posiadanie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej od prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę minimum 100 000,00 zł (sto tysięcy zł)

#### VII. Dokumenty wymagane

1. Wypełniony formularz ofertowy - załącznik nr 1 do Ogłoszenia.
2. Uprawnienia osób realizujących zamówienie (warunek określony w pkt. VI Ogłoszenia) – załącznik na 2 do Ogłoszenia
3. Wykaz przedstawiający usługę (warunek określony w pkt. VI Ogłoszenia) – załącznik nr 2 do Ogłoszenia
4. Polisa odpowiedzialności cywilnej od prowadzonej działalności gospodarczej (warunek określony w pkt. VI Ogłoszenia).

Wyżej wymagane dokumenty winne być złożone w jednej z następujących postaci:

- dokumenty należy wytworzyć w formie papierowej, podpisać a następnie przetworzyć na formę elektroniczną (np. wykonać skan lub zdjęcie podpisanych dokumentów);
- dokumenty wytworzyć w formie elektronicznej, a następnie podpisać elektronicznym kwalifikowanym podpisem, podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym.

### VIII. Składanie ofert

Termin na składanie ofert upływa w dniu **04.04.2022 r. o godz. 10:00.**

Ofertę składa się za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl).

Na ofertę składają się dokumenty wymagane w pkt. VII Ogłoszenia.

Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

### IX. Otwarcie ofert

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **04.04.2022 r. o godz. 10:10** za pośrednictwem platformazakupowa.pl, w siedzibie Zamawiającego.

Informację z otwarcia ofert Zamawiający udostępni na stronie danego postępowania.

### X. Informacje dodatkowe

Wykonawca jest związany ofertą 30 dni od terminu składania ofert lub do chwili zamknięcia konkursu bez dokonania wyboru.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od konkursu bez podania przyczyn.

Komunikacja dotycząca przedmiotowego postępowania prowadzona jest za pośrednictwem portalu platformazakupowa.pl poprzez przycisk w prawym dolnym rogu formularza "Wyślij wiadomość" lub pod nr tel. 42 628-71-03

### XI. Załączniki

1. Formularz ofertowy
2. Wykaz robót i wykaz dot. kwalifikacji
3. Projekt umowy
4. Dokumentacja techniczna

**Kierownik Wydziału  
Zamówień Publicznych**

*Jarosław Gąsiorek*

### OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Zamawiający informuje, że Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Zarząd Lokali Miejskich al. Kościuszki 47, 90-514 Łódź, tel. (42) 628-70-00, e-mail: [zlm@zlm.lodz.pl](mailto:zlm@zlm.lodz.pl).
2. W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, za pośrednictwem adresu e-mail: [iod@zlm.lodz.pl](mailto:iod@zlm.lodz.pl).
3. Dane osobowe będą przetwarzane zgodnie z zapisami § 6 ust 1 litera c) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) (zwane dalej RODO) tj. przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz w celu archiwizacji.
4. Podstawę prawną przetwarzania i przechowywania danych osobowych stanowi Regulamin udzielania zamówień publicznych o wartości poniżej 130 000 zł netto w Zarządzie Lokali Miejskich dostępny na stronie internetowej: [www.zlm.lodz.pl/bip/](http://www.zlm.lodz.pl/bip/)
5. Dane osobowe będą ujawniane wykonawcom, oferentom oraz wszystkim zainteresowanym, a także podmiotom przetwarzającym dane na podstawie zawartych umów.
6. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo dostępu do danych a także, na warunkach określonych w przepisach RODO, prawo sprostowania danych, ich usunięcia oraz ograniczenia przetwarzania. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.