

Nr post. 520.261.2.29.2023.PR

**U M O W A Nr 520.262.....2023.PR**

**Dostawa, montaż i przyłączenie kontenera socjalnego dla kierowców autobusów na pętli Osowa PKP wraz z zaprojektowaniem i budową sieci wodno- kanalizacyjnej i energii elektrycznej niezbędnej dla posadowienia kontenera**

zawarta w dniu .....2023 r. w Gdańsku,

zwana dalej „**umową**”

pomiędzy:

**Gdańskie Autobusy i Tramwaje Sp. z o.o.**, z siedzibą: ul. Jaśkowa Dolina 2, 80-252 Gdańsk, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000186615, posiadającą numer identyfikacji podatkowej NIP 2040000711, Regon 192993561, o kapitale zakładowym 69.171.000,00 zł, posiadającą status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, reprezentowaną przez:

.....  
.....

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

a

.....  
.....

zwaną/ zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,

łącznie dalej zwanych „**Stronami**” lub z osobna „**Stroną**”,

po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego sektorowego, znak sprawy 520.261.2.29.2023.PR, z dnia .....2023 r., niepodlegającym przepisom ustawy z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.), na zasadach określonych w „Regulaminie Zamówień Publicznych Sektorowych” Gdańskich Autobusów i Tramwajów Sp. z o.o, Cz. B, stanowiącym Załącznik nr 3 do Zarządzenia Nr 24/2017 Prezesa Zarządu Gdańskich Autobusów i Tramwajów Sp. z o.o. z dnia 10.08.2017 r. wraz ze zmianami, jak również zgodnie z zapisami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, dalej „**SIWZ**”, oraz wybraniu oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej, została zawarta umowa o następującej treści:

## § 1 Przedmiot umowy

### 1. Przedmiotem umowy jest:

- 1) opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej (dalej „**dokumentacja** ”) posadowienia i uzbrojenia kontenera socjalnego (dalej „**kontener**”) oraz uzyskania wymaganych przepisami powszechnie obowiązującego prawa pozwoleń, zezwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, zgodnie z formą i zakresem określonymi w SIWZ z załącznikami, w tym w Programie Funkcjonalno-Użytkowym (dalej „**PFU**”), stanowiącym opis przedmiotu umowy (**Załącznik nr 5 do umowy**) wraz ze świadczeniem usługi nadzoru autorskiego;
- 2) dostawa i montaż kontenera wraz z podłączeniem do sieci wody, kanalizacji sanitarnej i energii elektrycznej oraz oddanie go do użytku Zamawiającemu w pełnej sprawności technicznej i użytkowej, w pełni wyposażonego w urządzenia techniczno-użytkowe, bez umeblowania ruchomego.

## § 2 Dokumentacja

### 1. Dokumentacja winna obejmować w szczególności, lecz niewyłącznie:

- 1) opracowanie projektu budowlanego, w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwoleń, zezwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów oraz do prawidłowego wykonania robót budowlanych i przyłączeniowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, zasadami wiedzy i sztuki budowlanej oraz najwyższej kultury technicznej;
- 2) uzyskanie wszelkich wymaganych w toku realizacji inwestycji opinii, badań, uzgodnień, ekspertyz, ocen technicznych, odstępstw, map itp.;
- 3) opracowanie ewentualnych, wielobranżowych projektów zamiennych;
- 4) opracowanie wielobranżowego projektu wykonawczego, który powinien uzupełniać i uszczegóławiać projekt budowlany w wersji ostatecznej, w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do prawidłowej realizacji robót budowlanych;
- 5) opracowanie projektów warsztatowych, niezbędnych w trakcie realizacji robót budowlanych;
- 6) opracowanie wielobranżowych projektów powykonawczych w układzie odpowiadającym projektowi wykonawczemu z uwzględnieniem kompletu wprowadzonych zmian w toku realizacji przedmiotu umowy oraz zastosowania wbudowanych materiałów, urządzeń, wyposażenia stałego;
- 7) skompletowanie dokumentów odbiorowych do przeprowadzenia odbioru przedmiotu umowy;
- 8) opracowanie dokumentów eksploatacyjnych obejmujących: instrukcję bezpieczeństwa pożarowego, instrukcję użytkowania obiektu i wbudowanych urządzeń i wyposażenia oraz wszelkich innych opracowań umożliwiających Zamawiającemu poprawną i bezpieczną eksploatację przedmiotu umowy.
- 9) minimalny zakres i zawartość projektów określają przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego

### 2. Dokumentację należy opracować w szczególności, lecz nie wyłącznie w branżach:

- 1) architektura – projekt budowlany wraz z projektem zagospodarowania terenu,
- 2) branża konstrukcyjna – budowa i posadowienie kontenera,

- 3) branża sanitarna wod. kan. - sieci, przyłącza oraz instalacje,
  - 4) branża elektryczna – przyłącze i instalacja elektryczna, ochrona odgromowa.
3. Dokumentacja na etapie jej powstawania będzie na bieżąco uzgadniana z Zamawiającym i konsultowana w zakresie przyjętych przez Wykonawcę rozwiązań projektowych. Zamawiający zastrzega sobie prawo do oceny, korekty i akceptacji proponowanych przez Wykonawcę rozwiązań projektowych. Wykonawca w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy uwzględnił koszty związane z odbywaniem z Zamawiającym spotkań roboczych i konsultacji oraz wizji lokalnych niezbędnych do prawidłowego sporządzenia dokumentacji.
  4. Dokumentacja musi być wewnętrznie spójna technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, tj. do uzyskania wymaganych uzgodnień i decyzji o pozwoleniu na budowę oraz budowy i odbiorów technicznych przed oddaniem kontenera do użytku.
  5. Zastosowane materiały i urządzenia, wyroby budowlane (materiały, urządzenia i wyposażenie) wskazane w dokumentacji i wykorzystane w budowie i montażu kontenera, muszą być dopuszczone do obrotu i powszechnie dostępne na rynku oraz opisane za pomocą cech technicznych i jakościowych, wykazującymi zgodność z Polskimi Normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane a w przypadku ich braku, powinny uwzględniać europejskie aprobaty techniczne i wspólne specyfikacje techniczne.
  6. Przed rozpoczęciem wykonania dokumentacji, Wykonawca dokona weryfikacji wytycznych Zamawiającego w zakresie lokalizacji, przyłączenia do mediów technicznych oraz dokona weryfikacji formalno-prawnej, niezbędnych do prawidłowej i terminowej realizacji przedmiotu umowy.
  7. Dokumentacja musi uwzględniać lokalne warunki zagospodarowania i uzbrojenia terenu oraz warunki geologiczne, ochrony środowiska w tym:
    - 1) warunki zagospodarowania przestrzennego,
    - 2) warunki przyłączenia do mediów,
    - 3) ewentualne kolizje z istniejącą infrastrukturą,
    - 4) organizację placu i zaplecza budowy.
  8. Zaproponowane rozwiązania muszą być uzgodnione z Zamawiającym, a dokumentacja musi zapewniać wysoką trwałość i estetykę z zastosowaniem nowoczesnych materiałów i technologii, optymalny czas i ekonomiczność budowy, a później eksploatacji kontenera.
  9. Dokumentacja powinna być opracowana w szczególności zgodnie z:
    - 1) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz.682)
    - 2) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Dz.U.2022.1679 ze zm.)
    - 3) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U. z 2021 r. poz. 2454)

- 4) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r., Nr 120, poz. 1126 z późn. zm.)
- 5) Ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj.. Dz.U. z 2023 r. poz.551)
- 6) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 grudnia 2021 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy w komunikacji miejskiej oraz autobusowej komunikacji międzymiastowej (Dz. U. z 2022 r., poz. 125)
- 7) Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tj.. Dz.U z 2003 r. Nr 169, poz.1650)
- 8) Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (tj.. Dz. U. z 2022 r., poz. 2625)
- 9) Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj.. Dz. U. z 2022 r., poz. 2556)
- 10) Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r., Nr 16, poz.87)
- 11) Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie przypadków, w których wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza z instalacji nie wymaga pozwolenia (Dz. U. z 2010 r., Nr 130, poz.881)
- 12) Rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 24 września 2020 r. w sprawie standardów emisyjnych dla niektórych rodzajów instalacji, źródeł spalania paliw oraz urządzeń spalania lub współspalania odpadów (Dz. U. z 2020, poz. 1860)
- 13) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie rodzajów instalacji, których eksploatacja wymaga zgłoszenia (tj. Dz. U z 2019 r., poz. 1510)
- 14) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (tj.. Dz. U. z 2021 r., poz. 845)
- 15) Ustawą z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tj.. z 2022 r., poz. 1385)
- 16) Uchwała nr XLII/1294/2001 Rady Miasta Gdańska z dnia 20 grudnia 2001 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego dzielnicy urbanistycznej Osowa w mieście Gdańsku – w zakresie układu komunikacji drogowej.
- 17) Uchwała nr XLVIII/1465/18 Rady Miasta Gdańska z dnia 22 lutego 2018 r. w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane, na terenie Miasta Gdańska
- 18) wytycznymi zawartymi w tematycznych przepisach szczegółowych z uwzględnieniem stosowania materiałów dopuszczonych do obrotu
- 19) obowiązującymi Polskimi Normami
- 20) zasadami wiedzy techniczno – budowlanej

- 10.** Dokumentację należy sporządzić w języku polskim w wersji papierowej i elektronicznej. Dokumentacja będzie:
- 1) opracowana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
  - 2) wewnątrznie skoordynowana technicznie i uzgodniona branżowo,
  - 3) uzgodniona z Zamawiającym w zakresie przyjętych rozwiązań techniczno-materiałowych oraz funkcjonalno-użytkowych,
  - 4) służyć jako podstawa wykonania przez Wykonawcę robót budowlanych polegających na montażu kontenera oraz
  - 5) posiadać wszelkie wymagane prawem elementy i oświadczenia, w szczególności oświadczenie projektanta, że jest kompletna oraz jest opracowana zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
- 11.** Przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie muszą zawierać zestawienia przewidywanych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych wraz z podaniem założeń wyjściowych do kosztorysowania.
- 12.** W przedmiarach nie mogą występować prace tymczasowe i towarzyszące, a na stronie tytułowej przedmiaru robót należy umieścić klauzulę o treści: „Wykonanie prac tymczasowych i towarzyszących zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych należy ująć w kosztach robót podstawowych”.
- 13.** W projektach, specyfikacjach i przedmiarach nie można opisywać proponowanych rozwiązań projektowych i materiałów za pomocą znaków towarowych, patentów lub źródeł pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu umowy i nie można opisać przedmiotu umowy za pomocą dostatecznie dokładnych określeń jakościowych czy też cech technicznych, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. Projektant musi jednoznacznie określać parametry techniczne materiałów lub urządzeń, które będą świadczyły o równoważności oraz podać przedziały (min. lub max.) tych parametrów. Wykonawca przy opisywaniu rozwiązań projektowych zobowiązany jest do stosowania § 13 Regulaminu ZP GAI T Sp. z o.o.
- 14.** Wykonawca, przed uzyskaniem pozwoleń, zezwoleń, uzgodnień lub opinii właściwych organów i przed złożeniem dokumentacji do właściwych organów celem uzyskania pozwoleń, zezwoleń, uzgodnień lub opinii przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia ostateczny kształt dokumentacji. Wykonawca złoży Zamawiającemu dokumentację, o której mowa w zdaniu poprzedzającym w formie papierowej (1 egzemplarz) i w formie elektronicznej na nośniku danych (1 szt.). Na nośniku danych powinny znajdować się:
- 1) rysunki:
    - a) pliki w formacie DFX z możliwością modyfikacji w programie AutoCAD 2000,
    - b) dodatkowo wszystkie rysunki powinny być zapisane w formacie PDF,
  - 2) opisy i zestawienia tabelaryczne:
    - a) opisy: pliki w formacie DOC z możliwością modyfikacji w programie Microsoft Word,
    - b) zestawienia tabelaryczne: zestawienia danych liczbowych w formacie XLS z możliwością modyfikacji w programie Microsoft Excel,

c) dodatkowo wszystkie opisy i zestawienia tabelaryczne powinny być zapisane w formacie PDF,

- 3) przedmiary i kosztorysy - pliki w formacie ATH i XLS z możliwością modyfikacji w programie Norma Standard
  - 4) pliki składające się na opracowania projektowe w wersji elektronicznej należy zaopatrzyć w nazwy odpowiadające opisom i numerom rysunków w wersji papierowej dokumentacji projektowej.
15. Komplet opracowania projektowego, o którym mowa w ust. 14 powyżej, musi zawierać oświadczenie Wykonawcy, że wersja elektroniczna zawiera wszystkie elementy wersji papierowej, jest z nią identyczna i kompletna punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
  16. Dokumentacja w wersji papierowej będzie podpisana i opieczetowana, w formacie A4 i wpięta do segregatora.
  17. Zamawiający, w terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania od Wykonawcy dokumentacji, o której mowa w ust. 14 powyżej dokona jej weryfikacji. W przypadku wykrycia wad, usterek w dokumentacji Wykonawca będzie zobowiązany do ich usunięcia w terminie wskazanym przez Zamawiającego, jednak nie dłuższym niż 5 dni roboczych.
  18. Potwierdzeniem zaakceptowania przez Zamawiającego dokumentacji będzie podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę bez zastrzeżeń Protokół odbioru dokumentacji bez uzgodnień (**Załącznik nr 3 a do umowy**). Protokół, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym legitymuje Wykonawcę do złożenia dokumentacji do właściwych organów celem uzyskania pozwoleń, zezwoleń, uzgodnień lub opinii. Złożenie przez Wykonawcę dokumentacji do właściwych organów celem uzyskania pozwoleń, zezwoleń, uzgodnień lub opinii pomimo braku protokołu odbioru dokumentacji bez uzgodnień odbywać się będzie na koszt i ryzyko Wykonawcy.
  19. W toku uzyskiwania od właściwych organów pozwoleń, zezwoleń, uzgodnień lub opinii Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco informować Zamawiającego o podejmowanych czynnościach. Zamawiający uzna wymóg ten za spełniony w sytuacji kierowania całej korespondencji pomiędzy Wykonawcą a organami oraz między organami a Wykonawcą do wiadomości Zamawiającego bez względu na formę jaką ta korespondencja przyjmie.
  20. Wykonawca po uzyskaniu od właściwych organów pozwoleń, zezwoleń, uzgodnień lub opinii dokumentacji przedstawi Zamawiającemu dokumentację wraz z pozwoleńiami, zezwoleniami, uzgodnieniami lub opiniami. Zamawiający dokona jej odbioru w terminie 5 dni roboczych, co zostanie potwierdzone podpisanym przez Strony bez zastrzeżeń protokołem odbioru dokumentacji wraz z uzgodnieniami (**Załącznik nr 3 b do umowy**).
  21. **Celem uniknięcia wątpliwości Zamawiający wskazuje, iż za zachowanie terminu, o którym mowa w § 9 pkt. 1) uważa się datę podpisania przez Strony bez zastrzeżeń Protokołu odbioru dokumentacji wraz z uzgodnieniami (Załącznik nr 3 b do umowy).**
  22. Wykonawca nie może rozpocząć prac związanych z dostawą i montażem kontenera przed odebraniem przez Zamawiającego dokumentacji wraz z pozwoleńiami, zezwoleniami, uzgodnieniami lub opiniami, zgodnie z procedurą wskazaną w ust. 20 powyżej.
  23. Wykonawca, niezależnie od udzielonej gwarancji, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady i usterki w dokumentacji.
  24. W ramach rękojmi lub gwarancji, Wykonawca dokona wszelkich poprawek, uzupełnień oraz modyfikacji w dokumentacji w terminach określonych w § 7 ust.16 oraz ust. 19 poniżej.

### § 3. Nadzór autorski

1. Wykonawca zobowiązany jest pełnić nadzór autorski nad realizacją robót budowlanych, wykonywanych na podstawie opracowanej przez siebie dokumentacji projektowej.
2. Wykonawca zobowiązany jest pełnić nadzór autorski w sposób ciągły w całym okresie realizacji robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej.
3. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany będzie do wykonywania podstawowych obowiązków projektanta w zakresie nadzoru autorskiego wynikających z art. 20 ust. 1 pkt. 4) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane jak również dokonanie przez Wykonawcę w ramach rękojmi lub gwarancji, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji projektowej.
4. Nadzór autorski powinien uwzględniać nadzór architektoniczno-budowlany oraz nadzór w następujących branżach:
  - 1) konstrukcyjnej,
  - 2) elektrycznej,
  - 3) sanitarnej.
5. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić w trakcie realizacji dostawy i montażu kontenera nadzór autorski w zakresie obejmującym w szczególności i w terminach ustalonych przez obie Strony umowy:
  - 1) stwierdzenie, w toku wykonywanych robót budowlanych, zgodności ich realizacji z dokumentacją,
  - 2) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących dokumentacji, zgodności realizacji robót budowlanych z dokumentacją i ewentualne uzupełnienie szczegółów dokumentacji,
  - 3) uzgadnianie, na wniosek Zamawiającego i/lub wykonawcy robót budowlanych, możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji w zakresie materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych,
  - 4) opracowywanie dokumentacji zamiennej wynikającej z dokonanych uzgodnień w trakcie wykonywania robót budowlanych na podstawie dokumentacji,
  - 5) kwalifikowanie zmian jako nieistotne lub istotne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
  - 6) sygnalizowanie sytuacji, gdy zakres proponowanych zmian powoduje istotną zmianę zatwierdzonego projektu budowlanego, wymagającą uzyskania decyzji administracyjnych oraz proponowanie rozwiązań zamiennych niepowodujących takiej zmiany,
  - 7) udział w radach budowy, komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego, a na wezwanie Zamawiającego (dokonane telefonicznie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej w formie wiadomości e-mail) w odbiorach częściowych i odbiorze końcowym robót budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji projektowej.
6. Wykonawca zapewni, że zmiany wprowadzone do dokumentacji w czasie wykonywania robót budowlanych dokumentowane będą przez:
  - 1) zapisy na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji,
  - 2) rysunki zamienne lub szkice albo nowe projekty opatrzone datą, podpisem oraz informacją jaki element dokumentacji zastępują,
  - 3) wpisy do Dziennika Budowy,

- 4) protokoły lub notatki służbowe zatwierdzane przez obie Strony i załączane do Dziennika Budowy.

#### **§ 4 Dostawa i montaż kontenera**

1. Zamawiający wymaga, aby kontener, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt. 2) powyżej, który Wykonawca ma dostarczyć w ramach umowy:
  - 1) był fabrycznie nowy, nieużywany,
  - 2) był przeznaczony na lokal użytkowy z wydzielonym pomieszczeniem do spożywania posiłków z możliwością pomieszczenia do 4 osób jednocześnie,
  - 3) miał wymiary: 3m x 4 m,
  - 4) był wyposażony w WC,
  - 5) był przeznaczony do czasowego pobytu kierowców i dostępny dla nich przez całą dobę,
  - 6) spełniał pozostałe wymagania określone w Załącznikach do umowy (**Załącznik nr 5 - Załącznik nr 11 do umowy**).
2. Wykonawca w ramach montażu kontenera, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt. 2) powyżej zobowiązany jest do:
  - 1) posadowienia kontenera w miejscu wskazanym w § 5 ust. 1 poniżej,
  - 2) budowy i podłączenia kanalizacji sanitarnej,
  - 3) budowy i podłączenia wodociągu,
  - 4) wykonania podłączenia przyłącza elektrycznego,
  - 5) wsparcia Zamawiającego przy zawieraniu umów eksploatacyjnych z gestorami sieci.
3. Urządzenia stanowiące stałe wyposażenie kontenera należy uruchomić zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz DTR producentów i przekazać Zamawiającemu do użytku, wraz z Instrukcjami użytkowania i Kartami Gwarancyjnymi.

#### **§ 5 Dostawa i montaż kontenera**

##### **- warunki wykonania umowy**

1. Miejsce dostawy i montażu:
  - 1) pętla autobusowa Osowa PKP,
  - 2) lokalizacja kontenera według współrzędnych geograficznych: N54°25'15",E18°27'8" (mapa z dokładnym miejscem pętli została udostępniona w **Załączniku nr 6 i Załączniku nr 7 do umowy**).
2. Prace należy wykonywać z zachowaniem szczególnej ostrożności na podstawie dokumentacji wraz z wymaganymi zezwoleniami, zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót ogólnobudowlanych i robót montażowych, a podstawą oceny poprawności wykonania, będą przepisy i normy obowiązujące w dniu odbioru robót.
3. Zamawiający wymaga, aby dostawa i montaż kontenera została wykonana zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, przepisami technicznobudowlanymi, normami, innymi stosowanymi przepisami oraz wytycznymi Zamawiającego. Realizowane rozwiązania mają zapewniać wymaganą trwałość, wysoką estetykę, optymalną ekonomiczność eksploatacji kontenera z zastosowaniem nowoczesnych technologii i materiałów.



4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu oraz osobom trzecim w związku z wykonywaniem prac objętych przedmiotem umowy. Wykonawca jest zobowiązany powiadomić Zamawiającego o wszelkich szkodach budowlanych niezwłocznie, nie później niż w ciągu 24 godzin od powstania szkody.
5. Zamawiający ma prawo kontrolować Wykonawcę pod kątem terminowości oraz prawidłowego wykonania przeprowadzanych prac wynikających z przedmiotu umowy, po uprzednim jego zawiadomieniu telefonicznie lub elektronicznie. Zamawiający uprzedzi Wykonawcę minimum 3 dni przed kontrolą.
6. Wykonawca we własnym zakresie zapewni niezbędne materiały, sprzęt i personel do wykonania dostawy i montażu kontenera oraz stały i ciągły nadzór osób uprawnionych do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie.
7. Wykonawca jest odpowiedzialny za właściwe i bezpieczne składowanie swoich materiałów i urządzeń; Wykonawca odpowiada za ochronę i zabezpieczanie swoich robót przed uszkodzeniem i zniszczeniem do czasu odbioru końcowego.
8. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) bieżącego zabezpieczania wykonywanych robót w sposób uniemożliwiający zniszczenie ich efektów; w razie niewykonania tego zobowiązania Zamawiający może sam wykonać powyższe zabezpieczenie na koszt Wykonawcy po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy o wykonaniu zabezpieczenia tych robót przez Zamawiającego;,
  - 2) przywrócenia do stanu z dnia przejęcia terenów zajętych czasowo w związku z realizacją robót oraz naprawa ewentualnych szkód spowodowanych realizacją robót objętych umową na nieruchomościach sąsiadujących; w razie niewykonania tego zobowiązania, Zamawiający na podstawie komisyjnie sporządzonego protokołu i wyceny może obciążyć Wykonawcę kosztami za wykonanie wymienionych robót;
  - 3) zatrudnienia na budowie pracowników posiadających wymagane kwalifikacje do właściwego i terminowego wykonania robót;
  - 4) wykonania inwentaryzacji geodezyjnej wraz z dokumentacją geodezyjną, w ramach wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 1 poniżej; wszelkie wytyczenia będą oparte o punkty i osie geodezyjne przekazane przez Zamawiającego;
  - 5) utrzymywania w czystości terenu i zaplecza budowy oraz dróg publicznych i chodników przylegających do terenu wykonywania montażu kontenera oraz zabezpieczeń BHP w odpowiednim stanie (dotyczy to również dostawców i podwykonawców, za których Wykonawca odpowiada jak za siebie); Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność w tym zakresie przed Policją, Strażą Miejską i innymi służbami publicznymi; w razie nie wykonania tego zobowiązania przez Wykonawcę, Zamawiający może wykonać je sam lub zlecić wykonanie innej firmie, a kosztami obciążyć Wykonawcę. Na zakończenie każdego tygodnia pracy Zamawiający może zażądać uzyskania od kierownika budowy potwierdzenia zabezpieczeń BHP w odpowiednim stanie oraz o pozostawieniu czystości na terenie budowy oraz przylegających do terenu budowy drogach publicznych i chodnikach. W razie nie uzyskania takiego potwierdzenia, Zamawiający obciąży Wykonawcę ryczałtową kwotą 2 000,00 zł brutto za każdy tydzień z tytułu zastępczego wykonania tego obowiązku; Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie tej należności z faktury Wykonawcy,
  - 6) nie rzadziej niż co dwa tygodnie oraz na każdy wniosek Zamawiającego organizowanie i prowadzenie porad koordynacyjnych przy udziale Zamawiającego i innych uczestników budowy; Wykonawca poinformuje uczestników o terminie w jakim będą odbywać się rady budowy z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem;
  - 7) prowadzenia dziennika budowy, zgodnie z wymaganiami prawa budowlanego,

- 8) natychmiastowego usunięcia z terenu budowy tych swoich pracowników oraz osób pracujących na jego rzecz, którzy poprzez swoje zachowanie stanowią zagrożenie dla siebie lub osób trzecich. Nadto Wykonawca może zostać ukarany przez Zamawiającego za wpuszczenie na teren budowy pracowników lub podwykonawców nie posiadających kasków, kamizelek lub będących pod wpływem alkoholu, w wysokości 2 000,00 zł za każdy przypadek,
- 9) zaspokajania roszczeń podwykonawców i ewentualnie dalszych podwykonawców.
9. Z uwagi na wykonywanie przedmiotu umowy na terenie czynnej pętli autobusowej Wykonawca nie może utrudniać wykonywania codziennej pracy przewozowej a w trakcie realizacji prac należy zachować szczególną ostrożność, a wszelkie prace prowadzić pod ścisłym nadzorem służb BHP Wykonawcy.
10. Wykonawca w ramach realizacji umowy zabezpiecza we własnym zakresie bieżący załadunek i wywóz wytworzonych przez siebie odpadów z wyjątkiem złomu, który będzie składować w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego. Koszt ten wliczony jest w cenę, o której mowa w § 10 poniżej.
11. Wykonawca zobowiązany jest wykonać dostawę i montaż kontenera z najwyższą starannością.
12. Wykonawca zobowiązany jest posiadać przez cały okres obowiązywania umowy polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę ubezpieczenia nie niższą niż 150.000,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych) ważnej na czas realizacji umowy oraz w okresie gwarancyjnym.
13. W przypadku wygaśnięcia umów ubezpieczenia w trakcie realizacji umowy, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu nowe polisy zawarte na nie gorszych warunkach niż poprzednie lub aneksy do polis przedłużające terminy ich obowiązywania.
14. Jeżeli Wykonawca nie przedłoży Zamawiającemu w terminie 7 dni przed wygaśnięciem umów ubezpieczenia kserokopii nowych polis lub aneksów oraz ich oryginałów do wglądu lub nie zawrze umów ubezpieczeniowych od odpowiedzialności cywilnej, to Zamawiający może zawrzeć umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, na koszt Wykonawcy, potrącając kwotę za ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z należnego Wykonawcy wynagrodzenia z tytułu wykonania przedmiotu umowy.
15. Wykonawca we własnym zakresie zabezpiecza teren robót i ponosi odpowiedzialność za należyte zabezpieczenie robót prowadzonych na pętli autobusowej.
16. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania czystości i porządku w trakcie prowadzonych prac, a po ich zakończeniu zobowiązany jest każdorazowo do przywrócenia stanu czystości.
17. Szczegółowe zapisy dotyczące warunków wykonania umowy znajdują się w **Załącznikach do umowy (Załącznik nr 5 - Załącznik nr 11 do umowy)**.

## § 6 Materiały

1. Wykonawca użyje do wykonania przedmiotu umowy własne materiały i urządzenia, zwane dalej wyrobami. Wykonawca ma obowiązek przedstawienia do akceptacji Zamawiającego wyroby przeznaczone do wbudowania oraz listę proponowanych dostawców głównych wyrobów.
2. Wykonawca może zastosować tylko te wyroby, które nadają się do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych, zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1213 z późn. zm.).
3. Dopuszcza się do stosowania:
  - 1) wyroby posiadające znak CE,
  - 2) wyroby, które nie posiadają znaku CE pod warunkiem, że:

- a) wyrób został wyprodukowany na terytorium Polski w zgodzie z Polską Normą, a producent załączył deklarację zgodności z tą Polską Normą,
    - i. w przypadku braku Polskiej Normy lub istotnej różnicy w stosunku do jej wymagań, wyrób jest zgodny z uzyskaną Aprobata Techniczną, a producent załączył deklarację zgodności z tą Aprobata Techniczną,
    - ii. posiada znak budowlany świadczący o zgodności z Polską Normą lub Aprobata Techniczną, a producent załączył odpowiednią informację o wyrobie,
  - b) wyrób został wyprodukowany poza terytorium Polski, ale udzielono mu Aprobaty Technicznej, a producent załączył deklarację zgodności z tą Aprobata Techniczną,
  - c) jest to wyrób umieszczony w określonym przez Komisję Europejską wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa, dla których producent wydał deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej.
- 3) wyroby dopuszczone do jednostkowego zastosowania w obiekcie budowlanym w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1213 z późn. zm.) wykonane według indywidualnej dokumentacji technicznej, sporządzonej przez projektanta obiektu lub z nim uzgodnionej, dla których producent wydał oświadczenie, że zapewniono zgodność wyrobu budowlanego z tą dokumentacją oraz z przepisami.
4. Akceptacja Zamawiającego, o której mowa w ust. 1 powyżej, nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za skutki wynikające z zastosowania niewłaściwych wyrobów, nie spełniających wymogów umowy, dokumentacji projektowej oraz odpowiednich przepisów, o których mowa w ust. 2 powyżej.
  5. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać niezbędne zgody i potwierdzenia oraz wykonać wszystkie niezbędne badania i próby, a wyniki przekazać Zamawiającemu przed wbudowaniem wyrobów w terminie uzgodnionym z Zamawiającym łącznie z atestami, certyfikatami lub deklaracjami zgodności oraz innymi niezbędnymi dokumentami wymaganymi przez prawo budowlane.
  6. Zastosowane przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy wyroby przewidziane w dokumentacji projektowej powinny być zgodne z odpowiednimi przepisami, o których mowa w ust. 2 powyżej, warunkami technicznymi i obowiązującymi przepisami, co powinno zostać potwierdzone przez odpowiednie atesty i wyniki badań.
  7. W przypadku niespełniania wymagań wyszczególnionych w ust. 2 i 3 powyżej przez wyroby podane w dokumentacji projektowej, Wykonawca może zastosować, za pisemną zgodą Zamawiającego, inne wyroby spełniające te wymagania.
  8. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, poprzez stosowane oznaczenia i zapisy pełną identyfikację wyrobów zastosowanych do montażu kontenera.
  9. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić odpowiednie warunki przechowywania i zabezpieczenia wyrobów zapobiegające uszkodzeniu lub utracie ich pierwotnych właściwości i parametrów technicznych.
  10. Wykonawca we własnym zakresie zapewni niezbędne materiały, sprzęt i personel do wykonania montażu kontenera oraz stały i ciągły nadzór osób uprawnionych do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie.

## **§ 7. Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawcy udziela:
  - 1) ..... miesięcy gwarancji na dokumentację,
  - 2) .... miesięcy gwarancji na kontener

- 3) ..... miesięcy gwarancji na montaż kontenera.
2. Okres gwarancji liczony będzie od dnia podpisania przez obie Strony bez zastrzeżeń protokołu odbioru dokumentacji wraz z uzgodnieniami i/lub protokołu odbioru końcowego robót, (**Załącznik nr 3 b do umowy, Załącznik nr 2 do umowy**).
  3. Zamawiający może żądać usunięcia wady przez Wykonawcę, jeżeli ujawniła się ona w czasie trwania gwarancji.
  4. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne robót objętych przedmiotem umowy niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji jakości.
  5. Niezależnie od wykonywania uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji Wykonawca może żądać naprawienia na zasadach ogólnych szkody z powodu zaistnienia wady, chyba, że szkoda jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
  6. Zawiadomienie Wykonawcy o wykryciu wady może zostać dokonane telefonicznie lub e-mailem, przy czym zgłoszenie telefoniczne wymaga następnie potwierdzenia e-mailem. Za datę zgłoszenia wady uznaje się datę wysłania e-maila przez Zamawiającego na adres Wykonawcy wskazany w § 12 ust.1 pkt. 1 poniżej. Zamawiający zawiadamiając Wykonawcę o wadzie wyznaczy mu jednocześnie zasadny termin do jej usunięcia, przy czym termin na usunięcie wady wyznaczony zostanie w dniach roboczych.
  7. Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta materiałów i urządzeń przewidyują dłuższy okres gwarancji niż gwarancja jakości udzielona przez Wykonawcę – obowiązuje okres gwarancji w wymiarze wskazanym przez tegoż producenta. Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta materiałów i urządzeń przewidyują krótszy okres gwarancji niż gwarancja jakości udzielona przez Wykonawcę – obowiązuje okres gwarancji udzielony przez Wykonawcę.
  8. Wady w zakresie dostawy i montażu kontenera nadające się do usunięcia stwierdzone w toku czynności odbiorowych oraz w okresie rękojmi lub gwarancji jakości Wykonawca zobowiązany będzie usunąć w terminie **7 dni kalendarzowych** lub innym uzgodnionym przez Zamawiającego i Wykonawcę. Przedmiotowe uprawnienie przysługuje Zamawiającemu zarówno w ramach rękojmi jak i gwarancji jakości.
  9. Jeżeli Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć wady na koszt i ryzyko Wykonawcy, zlecając te naprawy innej firmie, zachowując uprawnienia do naliczania kar umownych i do odszkodowania uzupełniającego. W takim przypadku Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztami usunięcia wady poniesionymi przez Zamawiającego. Przedmiotowe uprawnienie przysługuje Zamawiającemu zarówno w ramach rękojmi, jak i gwarancji jakości.
  10. Usunięcie wady stwierdza się protokołarnie.
  11. W okresie obowiązywania gwarancji, co **6 miesięcy** będą odbywać się przeglądy gwarancyjne. W czasie przeglądów gwarancyjnych Wykonawca zobowiązany jest do osobistego stawiennictwa lub zapewnienia stawiennictwa osób przez niego upoważnionych do dokonywania wiążących ustaleń w czasie przeglądu gwarancyjnego.
  12. W okresie gwarancji wszelkie naprawy i wymiany zużywających się części kontenera będą odbywały się na koszt i ryzyko Wykonawcy. Koszt ten wliczony jest w cenę, o której mowa w § 10 ust. 1 poniżej.
  13. Uprawnienia z tytułu rękojmi powstają z dniem bezusterkowego odbioru końcowego robót.
  14. Zamawiający z tytułu rękojmi może żądać:
    - 1) usunięcia wady lub
    - 2) obniżenia wynagrodzenia,

- 3) wymiany,
  - 4) w razie stwierdzenia w toku odbioru lub w okresie rękojmi istotnych wad w ramach dostawy i montażu kontenera wynikających z błędów Wykonawcy, Zamawiający może od umowy odstąpić, bez uprzedniego wezwania Wykonawcy do usunięcia wad. Istotność wady zachodzi w razie niemożliwości używania albo znacznego ograniczenia możliwości używania, całości lub części kontenera zgodnie z jego przeznaczeniem.
15. W razie ujawnienia wad Zamawiający może z tytułu rękojmi obniżyć wynagrodzenie – po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do ich usunięcia.
  16. W ramach rękojmi lub gwarancji dokumentacji projektowej, Wykonawca dokona wszelkich poprawek, uzupełnień oraz modyfikacji w dokumentacji projektowej w terminie **5 dni roboczych** od dnia zawiadomienia (za dzień zawiadomienia Wykonawcy uznaje się dzień wysłania przez Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej w formie wiadomości e-mail zawiadomienia do Wykonawcy na adres wskazany w § 12 ust. 1 pkt. 1 poniżej ) o tym fakcie Wykonawcy, pod rygorem naliczenia kary umownej, o której mowa w § 19 ust. 1 pkt. 6) umowy.
  17. Okres rękojmi za wady i usterki w dokumentacji projektowej jest równy okresowi gwarancji, o którym mowa w ust. 1 pkt. 1) niniejszego paragrafu.
  18. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady dokumentacji projektowej zmniejszające jej wartość lub użyteczność, w szczególności za przyjęte rozwiązania niezgodne z obowiązującymi normami i przepisami, brakiem kompletności z punktu widzenia celu i przeznaczenia przedmiotu dokumentacji projektowej.
  19. W przypadku wystąpienia wad ukrytych w dokumentacji projektowej, których nie ujawniono w czasie odbioru, Zamawiający ma prawo żądać ich usunięcia w terminie **5 dni roboczych** od dnia zawiadomienia o tym fakcie Wykonawcy (telefonicznie potwierdzając wiadomością e-mail lub za pośrednictwem poczty elektronicznej w formie wiadomości e-mail, przy czym za dzień zawiadomienia Wykonawcy uznaje się dzień wysłania przez Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej w formie wiadomości e-mail zawiadomienia do Wykonawcy na adres wskazany w § 12 ust. 1 pkt. 1 poniżej), pod rygorem naliczenia kar umownych, o których mowa § 19 ust. 1 pkt. 6) umowy.
  20. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 1 pkt. 1) powyżej, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
  21. Utrata roszczeń z tytułu wad nie następuje pomimo upływu terminu gwarancji, jeżeli Wykonawca wadę podstępnie zataił.
  22. Wykonawca, niezależnie od udzielonej gwarancji, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady i usterki w dokumentacji projektowej.

## **§ 8 Prawa autorskie**

1. Wykonawca oświadcza, iż przysługują mu majątkowe prawa autorskie do dokumentacji, która powstanie w wyniku realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca przeniesie na zasadzie wyłączności na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej, do nieograniczonego w czasie, ilościowo ani terytorialnie korzystania z tej dokumentacji projektowej oraz zezwala Zamawiającemu na wykonywanie autorskich praw zależnych w ramach wynagrodzenia.
3. Wykonawca przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej na wszystkich istniejących w dniu podpisania umowy polach eksploatacji, w tym w szczególności:

- a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania dokumentacji projektowej: kserowanie, skanowanie, kopiowanie na wszelkie dostępne nośniki danych, w tym papier, pamięć komputera, CD, DVD, pendrive, zapisu magnetycznego oraz techniką elektroniczną,
  - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami dokumentacji projektowej: udostępnianie dokumentacji projektowej lub jej dowolnej części, w dowolnej formie, innym podmiotom,
  - c) przechowywanie, wyświetlanie, wprowadzanie dokumentacji projektowej do pamięci komputera wraz z prawem do dokonywania modyfikacji,
  - d) wystawienie, publikowanie i udostępnienie dokumentacji projektowej w każdy inny sposób z użyciem dowolnej techniki,
  - e) prawo do przystosowania, dokonywania wszelkich zmian, adaptacji, poprawek, przeróbek, zmian formatu, skrótów i opracowań dokumentacji projektowej, zmiany rozwiązań projektowych, zastosowanych materiałów, ograniczenia wydatków, zmiany obowiązujących przepisów, w tym zmian układu lub jakichkolwiek innych zmian, w tym w szczególności zmiany rozmieszczenia opracowań w postaci przeróbek i/lub fragmentaryzacji nawet wówczas, gdy efektem tych działań miałyby być zmiany indywidualnego charakteru całości dokumentacji projektowej, w tym podmioty działające na zlecenie Zamawiającego.
  - f) wypożyczania egzemplarzy dokumentacji projektowej w całości lub w części,
  - g) w zakresie rozpowszechniania dokumentacji projektowej w sposób inny niż wymieniony w lit. a-f niniejszego punktu, publiczne wykonanie, wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie oraz nadawanie i reemitowanie w celach reklamowych, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym.
4. Zamawiający nabyte prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych na rzecz osób trzecich w zakresie i celu wskazanym w ust. 2 i ust. 3 niniejszego paragrafu.
  5. Z dniem przekazania Zamawiającemu utworów objętych niniejszą umową Zamawiający nabyte całość autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowej wraz z prawem do wykonywania praw zależnych na wskazanych w ust. 2 i ust. 3 niniejszego paragrafu polach eksploatacji łącznie z wprowadzaniem zmian i przerabianiem dokumentacji projektowej oraz dokonywania tłumaczeń.
  6. Przeniesienie autorskich praw majątkowych powoduje przeniesienie na Zamawiającego własności wszystkich egzemplarzy dokumentacji projektowej, które zostaną Zamawiającemu przekazane w związku z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu umowy.
  7. Zapłata Wykonawcy wynagrodzenia, o którym mowa w § 10 ust. 1 wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji oraz z tytułu przeniesienia własności egzemplarzy dokumentacji projektowej.
  8. Wykonawca oświadcza, że wykonując dokumentację projektową będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.
  9. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią z jakimkolwiek roszczeniem w stosunku do Zamawiającego z tytułu naruszenia jego praw autorskich, Wykonawca jest zobowiązany do zwolnienia Zamawiającego z odpowiedzialności za wszelkie szkody poniesione przez osoby trzecie w związku z korzystaniem przez Zamawiającego z utworów objętych niniejszą umową.
  10. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania autorskich praw osobistych ze szkodą dla interesów Zamawiającego lub w sposób utrudniający realizację inwestycji.

### § 9 Termin obowiązywania umowy

Termin obowiązywania umowy – **10 miesięcy** od dnia zawarcia umowy, tj. od dnia .....**2024 r.** do dnia .....**2024 r.**, w tym:

- 1) dla wykonania dokumentacji wraz z uzyskaniem zgód, o których mowa w § 1 umowy - **4 miesięcy od dnia zawarcia umowy tj. od dnia .....2024 r. do dnia .....2024 r.**
- 2) dla wykonania dostawy i montażu kontenera, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 2 umowy - **6 miesięcy od dnia zawarcia umowy tj. od dnia .....2024 r. do dnia .....2024 r.**

### § 10 Wartość umowy

1. Cena za wykonanie zamówienia:

1) **za opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem zgód, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1 umowy:**

..... zł netto + ..... zł pod. VAT (....%) = ..... zł brutto

2) **za dostawę i montaż kontenera socjalnego, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 2 umowy:**

..... zł netto + ..... zł pod. VAT (....%) = ..... zł brutto

**Stawki jednostkowe do wyliczenia wartości robót dodatkowych w tym:**

1. **stawka roboczogodziny (R):** ..... zł netto

2. **wskaźnik narzutów kosztów pośrednich (Kp):** ..... zł netto

3. **wskaźnik narzutu zysku (Z):** ..... zł netto

**Łączna wartość umowy (suma 1+2)**

.....**ZŁ NETTO** + .....**ZŁ POD. VAT (.....%)** =  
.....**ZŁ BRUTTO**

**SŁOWNIE ŁĄCZNA WARTOŚĆ BRUTTO:**

.....

2. Wskazane w ust. 1 wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym. Oznacza to, że wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzeniem stałym i obejmuje kompleksowe wykonanie przedmiotu umowy w tym w szczególności: koszt wszystkich materiałów, sprzętu, robocizny i czynności potrzebnych do jego wykonania. Ryzyko prawidłowości ustalenia przedmiarów, zakresu i technologii wykonania prac będące podstawą ustalenia wynagrodzenia ryczałtowego spoczywa na Wykonawcy. W związku z powyższym Wykonawca nie może odmówić wykonania w ramach wynagrodzenia ryczałtowego niezbędnych prac towarzyszących nie

przewidzianych w dokumentacji projektowej, jeżeli są one konieczne do prawidłowego wykonania i funkcjonowania przedmiotu umowy. Wykonawca nie ma prawa do żądania podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego za wykonanie przedmiotu umowy, co w szczególności oznacza, że Wykonawca ma obowiązek wykonywania wszelkich prac objętych przedmiotem umowy za wynagrodzenie ryczałtowe.

3. Kwota wynagrodzenia obejmuje należność za wykonanie wszystkich czynności niezbędnych do kompleksowej realizacji przedmiotu umowy, a w tym m.in. odbiory, atesty, próby, opłaty urzędowe, licencje, opłaty za media, wywóz odpadów, zabezpieczenie robót do odbioru końcowego, doprowadzenie do odbiorów częściowych oraz do odbioru końcowego, koszty ewentualnych przestoju, a także innych czynności, do których zobowiązany jest Wykonawca. Wynagrodzenie obejmuje również koszty przeszkolenia personelu Zamawiającego w obsłudze i konserwacji urządzeń dostarczonych i/lub zamontowanych przez Wykonawcę.
4. Wykonawca oświadcza, iż w ramach wynagrodzenia uwzględnił wszystkie koszty jakie będzie ponosił z tytułu realizacji przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu i zakresu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego za wykonanie przedmiotu umowy.

### **§ 11 Sposób rozliczenia umowy**

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 10 ust. 1 powyżej zostanie wypłacone na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę. Zamawiający dopuszcza rozliczenie umowy w 2 częściach tj.:
  - 1) Część I – za wykonanie kompletnej dokumentacji wraz ze wszelkimi niezbędnymi pozwoleniami, zezwoleniami, uzgodnieniami oraz opiniami;
  - 2) Część II – za dostawę i montaż kontenera.
2. Warunkiem wystawienia faktury przez Wykonawcę jest:
  - 1) dokonanie przez Zamawiającego odbioru dokumentacji w odniesieniu do Części I. oraz odbioru końcowego dostawy i montażu kontenera potwierdzonych podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę, bez zastrzeżeń, protokołem odbioru dokumentacji wraz z uzgodnieniami i/lub protokołem odbioru końcowego robót w odniesieniu do Części II. **(Załącznik nr 3 b do umowy, Załącznik nr 2 do umowy)**.
  - 2) zapłata wynagrodzenia należnego podwykonawcy, w przypadku realizacji prac w ramach podwykonawstwa, której potwierdzeniem będzie oświadczenie, o którym mowa w § 15 ust. 13 pkt 2 ppkt f oraz wydruk z systemu bankowego Wykonawcy.
3. Zapłata wynagrodzenia zostanie dokonana przelewem, w złotych polskich, na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury, w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury oraz adekwatnych dokumentów, o których mowa w ust. 2, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
4. Wykonawca umieści na fakturze numer umowy lub aneksu, jeśli zostanie zawarty. Faktura musi zawierać również dopisek: „Dział 510”.
5. Zamawiający będzie dokonywał płatności z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności na rachunek bankowy związany z prowadzoną działalnością gospodarczą oraz wskazany na tzw. „białej liście podatników VAT”, z zastrzeżeniem ust. 6.



6. Wykonawca zobowiązuje się do wskazania na fakturach rachunku bankowego, który znajduje się na tzw. „białej liście podatników VAT”, chyba, że Wykonawcę nie dotyczy ujawnianie na tzw. „białej liście podatników VAT”
7. Brak Wykonawcy na tzw. „białej liście podatników VAT”, jeżeli go dotyczy, wskazanie przez Wykonawcę w fakturze rachunku bankowego innego niż związany z prowadzoną działalnością gospodarczą lub niewskazanego na tzw. „białej liście podatników VAT” nie jest okolicznością, za którą ponosi odpowiedzialność Zamawiający – w szczególności Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania płatności do czasu wskazania właściwego rachunku bankowego oraz nie będzie w takim przypadku zobowiązany do zapłaty odsetek za opóźnienie w płatności.
8. Zapłata przez Zamawiającego na rachunek bankowy wskazany na tzw. „białej liście podatników VAT” zwalnia Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy z zobowiązania o zapłatę wynagrodzenia w wysokości zapłaconej kwoty.
9. Wykonawca oświadcza, że jest / nie jest zarejestrowanym czynnym podatnikiem podatku VAT oraz nie zawiesił i nie zaprzestał wykonywania działalności gospodarczej oraz zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego powiadomienia o zmianach powyższego statusu.
10. Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku wykreślenia go z rejestru podatników VAT czynnych, niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Zamawiającego i z tytułu świadczonych usług będzie wystawiał rachunki.
11. Zamawiający dopuszcza, aby faktury, faktury korygujące oraz duplikaty faktur (faktury) były wystawiane w formie elektronicznej w formacie PDF/A lub w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF).
12. Zamawiający wyraża zgodę na otrzymywanie od Wykonawcy faktur pocztą elektroniczną w formie pliku PDF. Adresem właściwym do doręczeń faktur jest: [faktury@gait.pl](mailto:faktury@gait.pl). W przypadku zmiany adresu do doręczeń Zamawiający niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Wykonawcę podając nowy adres. Faktury otrzymane w wyżej wymieniony sposób będą zapewniały autentyczność pochodzenia, integralność i czytelność.
13. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## **§ 12 Przedstawicielstwo Stron**

1. Do kontaktów, w sprawach związanych z bieżącą realizacją umowy, Strony upoważniają:
  - 1) ze strony Wykonawcy: ..... tel. ...., e-mail: [.....](mailto:.....)
  - 2) ze strony Zamawiającego: ..... tel. ...., e-mail: [.....](mailto:.....)
2. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 powyżej nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy. Zmiana osób wskazanych powyżej wymaga pisemnego, powiadomienia drugiej Strony, które należy przesłać na adresy wskazane w komparycji umowy.

## **§ 13 Odstąpienie od umowy**

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie **30 dni** od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający może, w okresie obowiązywania umowy, odstąpić od umowy w całości lub części, w terminie 3 miesięcy od daty powzięcia wiadomości o wystąpieniu jakiegokolwiek z poniżej wymienionych zdarzeń, jeżeli:

- 1) Wykonawca przerwał realizację przedmiotu umowy i nie realizuje go bez uzasadnionych przyczyn przez okres kolejnych **7 dni** roboczych lub opóźnia się tak dalece z realizacją przedmiotu umowy, że wątpliwym będzie jej terminowe wykonanie;
  - 2) Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne;
  - 3) Wykonawca utracił posiadane uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności objętej przedmiotem umowy, jeżeli przepisy prawa przewidują obowiązek ich posiadania.
- 3.** Odstąpienie będzie skuteczne natychmiast tj. z chwilą doręczenia drugiej Stronie oświadczenia o odstąpieniu i będzie wywierało skutek na przyszłość, przy zachowaniu w pełni przez Zamawiającego wszystkich uprawnień nabytych przed dniem odstąpienia, w szczególności w zakresie uprawnień z gwarancji jakości, rękojmi i kar umownych.
- 4.** Jeżeli Wykonawca opóźnia się tak dalece z realizacją przedmiotu umowy, że wątpliwym będzie jej terminowe zakończenie, Zamawiający poinformuje go pisemnie o przedsięwzięciach, jakie zdaniem Zamawiającego należy podjąć dla terminowego wykonania przedmiotu umowy. Jeżeli Wykonawca nie wykona zaleceń Zamawiającego w określonym przez niego terminie, Zamawiający może odstąpić od umowy.
- 5.** Jeżeli Wykonawca opóźnia się bez uzasadnionych przyczyn z wykonaniem przedmiotu umowy ponad **21 dni** w stosunku do terminów przewidzianych w umowie, Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczania terminu dodatkowego.
- 6.** Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem przyczyny odstąpienia.
- 7.** W razie odstąpienia od umowy Strony obciążają następujące obowiązki:
- 1) w terminie **7 dni** od dnia odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji stopnia wykonania przedmiotu umowy według stanu na dzień odstąpienia;
  - 2) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru wykonanego przedmiotu umowy do dnia odstąpienia;
- 8.** Zamawiający, w razie odstąpienia od Umowy, zobowiązany jest do:
- 1) dokonania odbioru wykonanego do dnia odstąpienia przedmiotu umowy oraz do zapłaty wynagrodzenia za wykonany do dnia odstąpienia przedmiot umowy, chyba że zgłasza zastrzeżenia co do jakości przedmiotu umowy,
  - 2) przejęcia od Wykonawcy przedmiotu umowy.
- 9.** Odstąpienie od umowy nie zwalnia Wykonawcy z jego zobowiązań z tytułu wad wykonawczych części przedmiotu umowy wykonanej do dnia odstąpienia ani gwarancji i rękojmi w zakresie wykonanego przedmiotu umowy oraz zobowiązań z tytułu kar umownych.

#### **§ 14 Ochrona danych osobowych**

- 1.** W związku z realizacją umowy Wykonawca będzie przetwarzał dane osobowe przedstawiciela Zamawiającego jako uprawniony odbiorca w celu zapewnienia komunikacji i w zakresie określonym w § 12 ust. 1 pkt 2 umowy.
- 2.** Wykonawca zobowiązuje się zrealizować obowiązek informacyjny wobec pracowników Zamawiającego.
- 3.** Przy niniejszej umowie Zamawiający przekazał Wykonawcy klauzulę informacyjną dla Wykonawcy i jego przedstawiciela, którego dane zostały określone w § 12 ust.1 pkt. 1 umowy, zgodnie ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 4 do umowy**.

4. Wykonawca zobowiązuje się przekazać klauzulę informacyjną, o której mowa powyżej, swojemu Przedstawicielowi.

### **§ 15 Podwykonawstwo**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy (wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego i projektu technicznego/ dostawy kontenera /montaż kontenera) podwykonawcy.
2. Zamawiający odpowiada solidarnie z Wykonawcą (generalnym wykonawcą) za zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu wykonanych przez niego robót budowlanych w zakresie dostawy i/lub montażu kontenera, których szczegółowy przedmiot został zgłoszony Zamawiającemu przez Wykonawcę lub podwykonawcę przed przystąpieniem do wykonywania tych robót, chyba że w ciągu trzydziestu dni od dnia doręczenia Zamawiającemu zgłoszenia Zamawiający złożył podwykonawcy i wykonawcy sprzeciw wobec wykonywania tych robót przez podwykonawcę.
3. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za zapłatę podwykonawcy wynagrodzenia w wysokości ustalonej w umowie między podwykonawcą a Wykonawcą, chyba że ta wysokość przekracza wysokość wynagrodzenia należnego wykonawcy za roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika odpowiednio ze zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2. W takim przypadku odpowiedzialność Zamawiającego za zapłatę podwykonawcy wynagrodzenia jest ograniczona do wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy za roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika odpowiednio ze zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2.
4. Zgłoszenie oraz sprzeciw, o których mowa w ust. 2, wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Przepisy z ust. 2 – 4 stosuje się odpowiednio do solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy i podwykonawcy, który zawarł umowę z dalszym podwykonawcą, za zapłatę wynagrodzenia dalszemu podwykonawcy.
6. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części przedmiotu umowy.
7. Zlecenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom nie zmienia odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części.
8. Wykonawca zobowiązany jest do koordynowania prac realizowanych przez podwykonawców.
9. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego całkowitą odpowiedzialność za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców na zasadach Kodeksu cywilnego, przede wszystkim pod względem terminów wykonania zleconych im opracowań, wysokości wynagrodzenia zgodnego ze złożoną ofertą oraz prawnej odpowiedzialności za wady wykonanych przez nich opracowań na zasadach określonych w niniejszej umowie.
10. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, podwykonawców zaangażowanych w takie prace lub usługi, jeżeli są już znani.
11. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w ust. 10 w trakcie realizacji przedmiotu umowy, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.

**12.** Zgodnie z ofertą złożoną w przetargu, Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy następującemu/ym Podwykonawcy/om jeśli są znani: (imię i nazwisko/nazwa Podwykonawcy) .....<sup>1</sup>

**13.** Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą:

1) nie może:

- a) zawierać postanowień sprzecznych z niniejszą Umową,
- b) zawierać zapisów uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy;
- c) zawierać zapisów uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy, od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego.

2) musi zawierać co najmniej:

- a) postanowienia, z których szczegółowo wynika zakres powierzonych podwykonawcy prac, usług lub dostaw,
- b) postanowienia o terminie wykonania umowy, który nie może być dłuższy niż termin wykonania niniejszej umowy,
- c) postanowienie o wysokości wynagrodzenia należnego podwykonawcy, które nie może być wyższe od wynagrodzenia należnego Wykonawcy za tę część zamówienia, które zostało powierzone podwykonawcy,
- d) postanowienie o udzieleniu gwarancji i rękojmi na wykonany zakres robót budowlanych, usługę lub dostawę na okres co najmniej równy okresowi gwarancji i rękojmi, której udziela Wykonawca,
- e) postanowienie o karach umownych za nieterminowe i nienależyte wykonanie umowy,
- f) postanowienie o zobowiązaniu podwykonawcy do złożenia oświadczenia potwierdzającego dokonanie zapłaty przez wykonawcę za zrealizowaną część robót budowlanych, usług lub dostaw,
- g) postanowienie, z którego wynika zobowiązanie podwykonawcy do przestrzegania przepisów prawa budowlanego, przepisów prawa pracy, przepisów o ochronie środowiska, przepisów bhp i ppoż, wynikających z umowy oraz zobowiązanie do usunięcia w tym samym dniu roboczym z placu budowy każdego pracownika podwykonawcy (niezależnie od postawy prawnej zatrudnienia), co do którego Zamawiający lub inspektor nadzoru zgłosi zastrzeżenia,
- h) postanowienie, z którego wynika, że w przypadku zawierania dalszych umów o podwykonawstwo, podwykonawca będzie zobowiązany wprowadzić do takiej umowy zapisy określone w niniejszym ustępie,
- i) postanowienia, z których wynika, uprawnienie do odstąpienia od umowy przez Wykonawcę w sytuacji wygaśnięcia niniejszej Umowy.
- j) Podwykonawcy nie mogą dokonać cesji wierzytelności wynikających z umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.

**14.** Wykonawca zapewni, aby wszystkie umowy z podwykonawcą zostały sporządzone na piśmie i przekazane Zamawiającemu kopię każdej umowy z podwykonawcą w terminie 7 dni od daty jej zawarcia.

---

<sup>1</sup> zapis pozostanie w treści umowy jedynie w sytuacji gdy w treści oferty zostaną wskazani podwykonawcy

15. Zlecenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonane prace. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców jak za własne działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania.
16. Zasady określone w niniejszym paragrafie stosuje się odpowiednio także do zmian umowy o podwykonawstwo.
17. Zasady określone w niniejszym paragrafie stosuje się odpowiednio także do umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami.
18. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty wykonane przez podwykonawców, jak również za szkody powstałe w wyniku działań podwykonawców.
19. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z podwykonawcami takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.
20. Wartość wszystkich umów o podwykonawstwo nie może przekraczać wartości umowy określonej w § 10 ust. 1 powyżej.

#### **§16 Roboty dodatkowe, roboty zamienne**

1. Zamawiający może udzielić Wykonawcy **zamówienia dodatkowego** na wykonanie robót budowlanych nie objętych przedmiotem umowy (roboty dodatkowe).
2. Łączna wartość robót budowlanych, o których mowa w ust. 1 powyżej, nie może przekroczyć 25% wartości brutto przedmiotu umowy, o którym mowa w § 10 ust. 1 (wartość umowy).
- 3.
4. Udzielenie zamówienia dodatkowego będzie wymagało, według uznania Zamawiającego, zawarcia aneksu do umowy albo zawarcia odrębnej umowy.
5. Ustalenie, czy zachodzi konieczność udzielenia przez Zamawiającego zamówienia dodatkowego, następuje w oparciu o pisemny wniosek Wykonawcy wskazujący na konieczność wykonania robót budowlanych, jak również na podstawie sporządzonego przez Zamawiającego Protokołu konieczności zawierającego uzasadnienie potrzeby udzielenia zamówienia dodatkowego.
6. Po podpisaniu Protokołu konieczności przez Zamawiającego oraz Wykonawcę, Wykonawca otrzymuje pisemne zlecenie wykonania tych robót, ustalające jednocześnie warunki ich wykonania i płatności.
7. Rozliczenie wykonanego zamówienia robót dodatkowych odbędzie się na podstawie „Środowiskowych Zasad Wycen Prac Projektowych” metodą podstawową. Rozliczenie wykonanych robót dodatkowych, zamiennych i zaniechanych odbędzie się na podstawie kosztorysu przy uwzględnieniu wskaźników cenotwórczych przyjętych w ofercie Wykonawcy:
  - 1) stawka roboczogodziny (R),
  - 2) wskaźnik narzutów kosztów pośrednich (Kp),
  - 3) wskaźnik narzutu zysku (Z),
  - 4) ilości faktycznie wykonanych robót,
  - 5) normy KNR, KNNR, KNR-W, a w przypadku braku odpowiednich pozycji
  - 6) wycena indywidualna,
  - 7) średnie ceny materiałów, publikowane w aktualnych cennikach „SECOENBUD”.

8. W przypadku wykonania prac w innych branżach i wykorzystaniu innych materiałów, niż określone umową, będą miały zastosowanie średnie ceny materiałów publikowane w aktualnym cenniku „SECOENBUD”.
9. Roboty dodatkowe wycenione zostaną metodą szczegółową:
  - 1) stawka roboczogodziny,
  - 2) wskaźnik narzutów kosztów pośrednich,
  - 3) wskaźnik narzutu zysku,
  - 4) ceny jednostkowe materiałów,
  - 5) ilości faktycznie wykonanych robót,
  - 6) normy KNR, KNNR, KNR-W, a w przypadku braku odpowiednich pozycji wycena indywidualna,
  - 7) średnie ceny materiałów, publikowane w aktualnych cennikach „SECOENBUD” lub innych powszechnie uznanych i wiarygodnych źródłach pozyskiwania danych, właściwych dla wyceny danego elementu budowlanego.
10. Wykonanie przez Wykonawcę robót dodatkowych bez wcześniejszego ich zlecenia w formie pisemnej przez Zamawiającego, zawierającego w szczególności akceptację cen jednostkowych nie będą odebrane i rozliczone i będzie odbywało się na koszt i ryzyko Wykonawcy.

#### **§ 17 Dostawa i montaż kontenera - odbiory**

1. Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu pisemnie zakończenie swoich robót poprzez złożenie stosownych protokołów z realizacji robót budowlanych. Wykonawca ma obowiązek sprawdzić swoje roboty przed odbiorem pod względem jakości i kompletności. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu komplet dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności wszelkich zgód, zezwoleń, protokołów technicznych, świadectw kontroli jakości, atestów, aprobat technicznych, świadectw dopuszczeń, instrukcji obsługi, planów powykonawczych, list zużytych przez Wykonawcę materiałów.
2. Odbiór robót następuje na podstawie protokołu odbioru robót sporządzonego przez przedstawiciela Zamawiającego w obecności przedstawiciela Wykonawcy, zgodnie ze wzorami stanowiącymi **Załącznik nr 1 do umowy** oraz **Załącznik nr 2 do umowy**. Protokół zawiera ustalenia dokonane w toku odbioru.
3. W przypadku odmowy przyjęcia robót przez Zamawiającego (w razie stwierdzenia wystąpienia jakichkolwiek wad lub wykonania przedmiotu odbioru niezgodnie ze sztuką budowlaną, wymaganiami umowy), zostanie określony w protokole powód nie odebrania robót i termin ponownego przystąpienia przez Zamawiającego do odbioru.
4. Zamawiający będzie dokonywał następujących odbiorów:
  - 1) odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu zgodnie z **Załącznikiem nr 1 do umowy**;
  - 2) odbioru końcowego robót.
5. Zamawiający jest zobowiązany do zawiadomienia Wykonawcy o dniu rozpoczęcia czynności odbioru.
6. Przed odbiorem końcowym robót Wykonawca przekaże Zamawiającemu pełną dokumentację powykonawczą wraz z niezbędnymi protokołami, atestami materiałowymi, aprobatami technicznymi, instrukcją BHP obsługi i użytkowania przedmiotu umowy i innymi dokumentami wymaganymi przez umowę.

7. Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu z wyprzedzeniem **1 dnia roboczego** przed planowanym wykonaniem prac, a kontynuacja robót jest możliwa przy braku uwag Zamawiającego co do wykonanych robót zanikających/ulegających zakryciu.
8. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o gotowości do odbioru końcowego z wyprzedzeniem **7 dni roboczych** przed planowanym terminem odbioru. Do zawiadomienia o gotowości do odbioru końcowego Wykonawca załączy:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy - o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku pomieszczeń objętych robotami budowlanymi,
  - 2) certyfikaty, atesty, gwarancje, świadectwa na materiały wbudowane w trakcie wykonywania przedmiotu umowy,
  - 3) karty gwarancyjne na materiały wbudowane w trakcie wykonywania przedmiotu umowy,
  - 4) dokumenty wymagane ustawą Prawo budowlane.
9. Zamawiający wyznaczy termin rozpoczęcia odbioru końcowego robót niezwłocznie od daty pisemnego zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru oraz po potwierdzeniu kompletności dokumentów załączonych do zawiadomienia. W przypadku wystąpienia braków w zawiadomieniu lub w dokumentach, Zamawiający wezwie Wykonawcę do ich uzupełnienia. Termin rozpoczęcia odbioru zostanie ustalony przez Zamawiającego licząc od daty uzupełnienia przez Wykonawcę zawiadomienia lub dokumentów.
10. Czynności odbioru zostaną zakończone najpóźniej w terminie **14 dni** od daty rozpoczęcia odbioru.
11. Z czynności odbioru końcowego robót będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru (**Załącznik nr 2 do umowy**).
12. Celem uniknięcia wątpliwości Zamawiający wskazuje, iż za zachowanie terminu, o którym mowa w § 9 pkt. 2) uważa się datę podpisania przez Strony bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego robót (**Załącznik nr 2 do umowy**).

### **§ 18 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. W celu zabezpieczenia ewentualnych roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, a także pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady, Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości .....zł (słownie: ..... złotych 00/100)
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie.....
3. Zamawiający zwróci **70%** zabezpieczenia, tj. .... zł (słownie: ..... złotych .../100), w terminie **30 dni** od dnia wykonania umowy i uznania jej przez Zamawiającego za należyście wykonaną.
4. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady w wysokości 30% zabezpieczenia, tj. .... (słownie: .....złoty), zostanie zwrócona nie później niż w **15 dniu** po upływie **okresu rękojmi za wady**.

### **§ 19 Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci karę umowną Zamawiającemu w przypadku:
  - 1) odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości **20%** łącznej wartości brutto umowy określonej w 10 ust. 1 umowy,
  - 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w określonym w umowie terminie, zgodnym z Ofertą

Wykonawcy w wysokości **100,00 zł brutto** umowy za każdy dzień zwłoki, jednak łącznie nie więcej niż **20%** łącznej wartości brutto umowy określonej w 10 ust. 1 umowy,

- 3) odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca- w wysokości **20%** łącznej wartości brutto umowy określonej w 10 ust. 1 umowy,
  - 4) za zwłokę w wymianach oraz w usuwaniu wad i usterek przedmiotu umowy z tytułu rękojmi lub gwarancji - w wysokości **100,00 zł brutto** za każdy dzień zwłoki, jednak łącznie nie więcej niż **20%** łącznej wartości brutto umowy określonej w 10 ust. 1 umowy,
  - 5) nieusprawiedliwionego niestawiennictwa w miejscu pełnienia nadzoru autorskiego, po wezwaniu Zamawiającego – w wysokości **100,00 zł** za każdy taki przypadek, jednak nie więcej niż **20 %** łącznej wartości brutto umowy, określonej w § 10 ust. 1 umowy,
  - 6) zwłoki w usuwaniu wad i usterek w dokumentacji z tytułu rękojmi lub gwarancji – w wysokości **0,5%** łącznej wartości brutto umowy za każdy dzień zwłoki, jednak łącznie nie więcej niż **20%** wartości brutto umowy określonej w 10 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający, po ustaleniu istnienia przesłanek naliczenia kar umownych, wezwie Wykonawcę do wykazania, we wskazanym przez siebie terminie, iż nie ponosi winy za wystąpienie zdarzenia, na podstawie którego zobowiązany jest do zapłaty kary umownej. Po wpłynięciu wyjaśnienia Zamawiający ustali, czy nienależyte wykonanie danego zobowiązania jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, i poinformuje Wykonawcę na piśmie o decyzji w sprawie naliczenia kary umownej.
  3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania naliczonych kar umownych z wynagrodzenia za wykonanie umowy.
  4. Zamawiający poinformuje Wykonawcę na piśmie o fakcie pomniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy o wysokość kar umownych, wystawiając jednocześnie notę księgową.
  5. Kary umowne określone w niniejszej umowie mogą być naliczane z różnych tytułów do łącznej wysokości **30%** łącznej wartości brutto umowy.
  6. W przypadku wykonywania umowy w sposób niezgodny z wymogami SIWZ oraz deklarowanymi przez Wykonawcę w ofercie przetargowej, Zamawiający zwróci się do Wykonawcy z pismem wzywającym go do zaprzestania naruszania ww. wymagań lub usunięcia stwierdzonych wad. Niezastosowanie się do zaleceń Zamawiającego stanowić będzie podstawę do natychmiastowego rozwiązania umowy i obciążenia Wykonawcy karą w wysokości określonej w ust.1 pkt 3 niniejszego paragrafu.
  7. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za szkody wyrządzone drugiej Stronie na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania w całości lub w części zobowiązań wynikających z umowy w przypadku siły wyższej.
  8. Przez siłę wyższą Strony rozumieją okoliczności niezależnie od woli i działań Stron, których powstania żadna ze Stron nie mogła przewidzieć i których powstaniu lub skutkom nie mogła zapobiec przy zachowaniu należytej staranności. Za siłę wyższą mogą być uznane w szczególności takie okoliczności jak: klęski żywiołowe i anormalne warunki pogodowe, katastrofy, mobilizacje, embargo, strajki, zamknięcie granic lub istotne utrudnienie ruchu na granicach, wydane przez władze publiczne zakazy transportowe, uniemożliwiające całkowite lub częściowe wykonanie umowy. Strona dotknięta działaniem siły wyższej jest zobowiązana do powiadomienia o tym fakcie w ciągu 7 dni roboczych drugiej Strony pod rygorem braku możliwości powoływania się na klauzulę siły wyższej. Strony zobowiązują się do podjęcia niezwłocznych działań, mających na celu określenie sposobu rozwiązania zaistniałej sytuacji w celu wykonania postanowień umowy.



9. Jeśli okoliczności siły wyższej będą trwać nieprzerwanie dłużej niż jeden miesiąc, to każda ze Stron może rozwiązać niniejszą umowę z zachowaniem 14-dniowego okresu wypowiedzenia, nie ponosząc odpowiedzialności z tytułu rozwiązania umowy.
10. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

### **§ 20 BHP**

1. Wykonawca jest zobowiązany, odpowiednio do zakresu przedmiotu umowy, zapewnić właściwy poziom bezpieczeństwa i higieny pracy dla swoich pracowników i innych osób pracujących na jego rzecz, które spełniają wymogi wynikające z obowiązujących przepisów BHP.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w wyniku niewłaściwego i nienależytego wykonania prac, które przyczyniły się do przerwy w komunikacji autobusowej lub drogowej, a także spowodowały stan zagrożenia i jego następstwa.
3. Z uwagi na wykonywanie przedmiotu umowy na terenie czynnego ruchu autobusowego (pętla autobusowa), w trakcie realizacji prac należy zachować szczególną ostrożność, a wszelkie prace prowadzić pod ścisłym nadzorem służb BHP Wykonawcy (kontrola bhp stosownie do kodeksu pracy i innych obowiązujących przepisów).
4. Wykonawca jest zobowiązany do zapobiegania wypadkom przy pracy, przestrzegania wszystkich przepisów BHP, ppoż. I reguł bezpiecznej pracy.
5. **Z dniem zawarcia umowy Wykonawca wyznaczy koordynatora sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy wszystkich pracowników zatrudnionych na terenie, o którym mowa w przedmiocie umowy. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania porozumienia o współpracy stron o ustanowienie koordynatora at. bhp i ppoż.**
6. Przed przystąpieniem do wykonywania przedmiotu umowy Wykonawca we własnym zakresie dokona przeszkolenia pracowników i innych osób wykonujących prace na rzecz Wykonawcy, realizujących przedmiot umowy w zakresie BHP i ochrony ppoż. dotyczącym przebywania i poruszania się po terenie, o którym mowa w przedmiocie umowy (szczególną uwagę należy zwrócić na odbywający się ciągły ruch kołowy) oraz w zakresie wykonywanych prac.
7. Zamawiający dostarczy Wykonawcy, zgodnie art. 208 § 3 Kodeksu pracy (dalej jako „k.p.”), informacje o których mowa art. 207<sup>1</sup> k.p.
8. Wykonawca przejmuje wszelką odpowiedzialność za osoby skierowane do realizacji przedmiotu umowy w zakresie przestrzegania przepisów i zasad BHP I ppoż. obowiązujących podczas wykonywanych prac.
9. Warunkiem dopuszczenia personelu do wykonania przedmiotu umowy jest posiadanie ważnego przeszkolenia BHP, ważnego badania lekarskiego bez przeciwwskazań do wykonywania zawodu, potwierdzony stosownym zaświadczeniem lekarskim wydanym przez lekarza medycyny pracy oraz właściwe kwalifikacje.
10. Pracownicy Wykonawcy i inne osoby wykonujące prace na rzecz Wykonawcy zostaną wyposażeni przez Wykonawcę w odzież roboczą, ochronną i środki ochrony indywidualnej niezbędne do rodzaju wykonywanej pracy. Koszt ten wliczony jest w cenę, o której mowa w §10 ust. 1 umowy.
11. Odzież będzie z elementami odblaskowymi z nadrukowanym logo firmowym. Dopuszcza się stosowanie kamizelki ostrzegawczej nałożonej na odzież roboczą, ochronną.
12. Pracownicy Wykonawcy zobowiązani są do stosowania podczas pracy odzieży roboczej, ochronnej i środków ochrony indywidualnej.

13. Wszelkie prace winny być realizowane zgodnie z przepisami i obowiązującymi normami, warunkami technicznymi, przepisami BHP i ppoż.
14. Pracownicy Wykonawcy mają obowiązek przestrzegania całkowitego zakazu wnoszenia lub dostarczania innym sposobem, a także spożywania i przebywania w stanie po użyciu napojów alkoholowych, środków działających podobnie do alkoholu i innych substancji psychoaktywnych na terenie, o którym mowa w przedmiocie umowy. Na terenie, o którym mowa w przedmiocie umowy obowiązuje całkowity zakaz palenia tytoniu poza pomieszczeniami wyodrębnionymi i odpowiednio do tego przystosowanymi (palarniami).
15. Wykonawca jest zobowiązany na żądanie przedstawiciela Zamawiającego niezwłocznie odsunąć od realizacji umowy pracownika w przypadku stwierdzenia przez uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego, że jego działania są wykonywane niezgodnie z zapisami umowy lub zagrażają interesowi Zamawiającego.
16. Pracownicy Wykonawcy na terenie, o którym mowa w przedmiocie umowy mają obowiązek poruszać się wyłącznie po obszarze, na którym wykonują zleconą usługę.
17. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu jak i osobom trzecim w wyniku nienależytego wykonania przedmiotu umowy a także w sytuacji nieprzestrzegania przez pracowników Wykonawcy, jak i inne osoby wykonujące prace na rzecz Wykonawcy przepisów BHP i ppoż.
18. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania czystości i porządku w trakcie prowadzonych prac, a po ich zakończeniu zobowiązany jest każdorazowo do przywrócenia stanu czystości.
19. Osoby upoważnione przez Zamawiającego mają prawo wydawania poleceń, jak i wstrzymania wykonania prac pracownikom Wykonawcy, dotyczących przestrzegania zasad bezpieczeństwa pod rygorem rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, z zachowaniem postanowień dotyczących rozwiązania umowy z winy Wykonawcy. Osoby upoważnione przez Zamawiającego zobowiązane są do sporządzenia pisemnej notatki służbowej/raportu z niezgodności względem przestrzegania zasad bezpieczeństwa na terenie Zamawiającego przez pracowników Wykonawcy.
20. Wstrzymanie prac może nastąpić w następujących okolicznościach:
- 1) Pojawienie się warunków niebezpiecznych,
  - 2) Zakłócenie procesu pracy,
  - 3) Wystąpienie sytuacji awaryjnej,
  - 4) Wystąpienie zdarzenia wypadkowego lub potencjalnego wypadkowego,
  - 5) Zmiana zakresu pracy,
  - 6) Zmiana w planie pracy.
21. Koordynatorem ds. BHP na czas trwania umowy jest Pan/Pani .....
- .....
- .....
- ..... (imię i nazwisko, stanowisko, nr telefonu, adres e-mail).

## **§ 21 Zmiany w umowie**

1. Zmiany umowy będą dokonywane poprzez kolejno numerowane aneksy sporządzone przez Strony w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony dopuszczają możliwość dokonywania wszelkich nieistotnych zmian umowy.

3. Nieistotne zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty to zmiany, których wartość nie przekracza **10%** wartości brutto umowy.
4. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że:
  - 1) konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
  - 2) zmiany te są korzystne dla Zamawiającego,
  - 3) zmiany zostały przewidziane w SIWZ.
5. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania istotnych zmian postanowień umowy, także w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku gdy konieczne jest wprowadzenie zmian w umowie, jeżeli konieczność wprowadzenia takich zmian jest skutkiem zmiany przepisów prawa obowiązujących po dacie zawarcia umowy, wywołujących potrzebę zmian umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takich zmian – w takim przypadku zmianie mogą ulec wyłącznie zapisy umowy, do których odnoszą się zmiany przepisów prawa.
6. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian w umowie w szczególności, gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie z SIWZ - Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy, w szczególności terminu realizacji umowy.
7. W przypadku niewykonania, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, zakresu rzeczowego umowy w określonym w umowie terminie, dopuszcza się przedłużenie terminu realizacji umowy.
8. Wskazanie powyższych okoliczności zmian umowy nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do wprowadzenia tych zmian.
9. Umowa może zostać zmieniona także w zakresie i okolicznościach wynikających bezpośrednio z przepisów prawa w szczególności ustawy Prawo zamówień publicznych.

## **§ 22 Postanowienia końcowe**

1. Umowa została sporządzona w języku polskim, w 2 (dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach, tj. po 1 (jednym) egzemplarzu dla każdej ze Stron.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory wynikające z realizacji zawartej Umowy rozstrzygać będzie właściwy dla siedziby Zamawiającego sąd powszechny w Gdańsku.
4. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Prawem właściwym dla Umowy będzie prawo polskie.
6. Integralną częścią umowy są:
  - 1) Załączniki do Umowy,
  - 2) SIWZ z załącznikami,
  - 3) oferta Wykonawcy z załącznikami.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

- Załącznik nr 1** – Protokół odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu
- Załącznik nr 2** – Protokół odbioru końcowego robót
- Załącznik nr 3a** – Protokół odbioru dokumentacji projektowej bez uzgodnień
- Załącznik nr 3b** - Protokół odbioru dokumentacji projektowej wraz z uzgodnieniami
- Załącznik nr 4** – Obowiązek informacyjny Zamawiającego dla Wykonawcy
- Załącznik nr 5** - Program Funkcjonalno – Użytkowy
- Załącznik nr 6** – Mapa
- Załącznik nr 7** – Lokalizacja
- Załącznik nr 8** – Wzór prawidłowego posadowienia
- Załącznik nr 9** – Opinia GZDiZ
- Załącznik nr 10** – Warunki techniczne
- Załącznik nr 11** – Warunki przyłączenia

**PROTOKÓŁ ODBIORU  
ROBÓT  
ZANIKAJĄCYCH LUB ULEGAJĄCYCH ZAKRYCIU**

z dnia .....

W związku ze zgłoszeniem wykonania następujących robót budowlanych:

.....

spotkali się przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy:

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....

Przedmiot odbioru

.....  
.....  
.....

Prace wykonano na podstawie Umowy nr: ..... z dnia .....

Wykonawca, firma:

.....

**Ustalenia:**

1. Prace zostały wykonane bez usterek\* w zgodności z obowiązującymi przepisami\* oraz przy zachowaniu terminu umownego\*.

2. Stwierdzono następujące braki lub usterki

.....  
.....

Wykonawca zobowiązuje się usunąć braki lub usterki do dnia .....

3. Uzasadnienie nie dotrzymania terminu .....

4. Wykonawca udziela ..... miesięcznej gwarancji na wykonane prace.

5. Załączniki .....

**PODPISY:**

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....

**PROTOKÓŁ ODBIORU KOŃCOWEGO ROBÓT**

z dnia .....

W związku ze zgłoszeniem gotowości do odbioru robót: *ulegających zakryciu\**, *częściowych\**, *końcowych\**

na terenie .....

spotkali się przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy wg listy na końcu Protokołu.

Roboty wykonano na podstawie Umowy nr: ..... z dnia .....

dla zadania pn.: .....

Przedmiotem odbioru objęto następujące roboty: .....

.....

.....

.....

Ustalenia:

1. Roboty zostały wykonane: *bez usterek\**, *zgodnie z przepisami\**, *zgodnie z terminem umownym\**.

2. Stwierdzono następujące braki lub usterki\*: .....

.....

a Wykonawca zobowiązuje się usunąć braki\*, usterki\* do dnia\* .....

3. Uzasadnienie nie dotrzymania terminu\*: .....

4. Załączniki\*: .....

.....

Uczestnicy odbioru: (*imię, nazwisko, funkcja, czytelny podpis lub pieczęćka*)

Wykonawca, firma: .....

1. ....

2. ....

3. ....

4. ....

Zamawiający, firma: .....

1. ....

2. ....

*\*niepotrzebne skreślić*

## PROTOKÓŁ ODBIORU DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ BEZ UZGODNIENÍ

z dnia .....

W związku ze zgłoszeniem gotowości do odbioru dokumentacji projektowej dla zadania pn.: .....

Wykonawca (Firma): .....

przekazał Zamawiającemu (Firma): .....

Dokumentację projektową wykonaną na podstawie Umowy nr: ..... z dnia .....

Dokumentacja została przekazana: *osobiście\**, *listem poleconym\**, *drogą elektroniczną\**

Wykaz przekazanej dokumentacji:

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa</b>	<b>Ilość egz.</b>	<b>Uzgodnienia</b>
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			

Ustalenia:

1. Dokumentacja została sprawdzona przez Zamawiającego: *TAK\**, *NIE\**
2. Dokumentacja zostanie sprawdzona przez Zamawiającego w terminie do dnia: \* .....
3. Dokumentacja została wykonana: bez usterek\*, zgodnie z przepisami\*, zgodnie z terminem umownym\*.
4. Stwierdzono następujące braki lub usterki\*: .....  
 .....  
 .....  
 a Wykonawca zobowiązuje się usunąć braki\*, usterki\* do dnia\* .....
5. Uzasadnienie nie dotrzymania terminu\*: .....
6. Załączniki\*: .....  
 .....

Uczestnicy odbioru: (*imię, nazwisko, funkcja, czytelny podpis lub pieczęćka*)

1. Wykonawca: .....
2. Zamawiający: .....

*\*niepotrzebne skreślić*

**1. Wykonano czynności sprawdzające**

.....  
.....  
**2. Wynik przeprowadzonych czynności sprawdzających**

- 1) przedstawiciele Zamawiającego stwierdzają pozytywny / negatywny\* wynik przeprowadzonych czynności i dokonują/ nie dokonują odbioru dokumentacji projektowej.
- 2) przyczyną nie odebrania dokumentacji projektowej są nieprawidłowości stwierdzone w ramach realizacji punktów protokołu: nie dotyczy / dotyczy\*

\* właściwe podkreślić

Opisać nieprawidłowości poniżej:

<i>Lp.</i>	<i>Punkt SIWZ / umowy</i>	<i>Nieprawidłowości</i>
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		

**Przedstawiciele Zamawiającego**

**Przedstawiciele Wykonawcy**



**PROTOKÓŁ ODBIORU DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ WRAZ Z UZGODNIENIAMI**

z dnia .....

**1. Wykonawca**

.....  
 .....  
 .....

**2. Zamawiający**

.....  
 .....  
 .....

**3. Wykaz elementów dokumentacji i uzgodnień**

<i>Lp.</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Ilość egz.</i>
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		

**4. Wykonano czynności sprawdzające**

.....  
 .....

**5. Wynik przeprowadzonych czynności sprawdzających**

- 3) przedstawiciele Zamawiającego stwierdzają pozytywny / negatywny\* wynik przeprowadzonych czynności i dokonują/ nie dokonują odbioru dokumentacji projektowej.
- 4) przyczyną nie odebrania dokumentacji projektowej są nieprawidłowości stwierdzone w ramach realizacji punktów protokołu: nie dotyczy / dotyczy\*

\* właściwe podkreślić

Opisać nieprawidłowości poniżej:

<i>Lp.</i>	<i>Punkt SIWZ / umowy</i>	<i>Nieprawidłowości</i>
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		

**Przedstawiciele Zamawiającego**

.....

**Przedstawiciele Wykonawcy**

.....

**Obowiązek informacyjny Zamawiającego dla Wykonawcy**

Zgodnie z art. 13 i 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych są Gdańskie Autobusy i Tramwaje Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku (80-252) przy ul. Jaśkowa Dolina 2, działająca na podstawie wpisu do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000186615, REGON 192993561, NIP 2040000711.
2. Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych osobowych w Gdańskich Autobusach i Tramwajach Sp. z o. o, z którym można kontaktować się drogą elektroniczną poprzez e-mail: [iod@gait.pl](mailto:iod@gait.pl) lub drogą telefoniczną pod numerem tel. 693-898-274.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu:
  - a) Podjęcia działań przed zawarciem umowy, której dane dotyczą lub wykonania umowy Nr ....., której stroną jest osoba, której dane dotyczą, na podstawie art. 6 ust. 1 lit b RODO.
  - b) Wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze danych osobowych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w związku z:
    - Ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 120 t.j.) w celach przechowywania informacji dla celów podatkowych i rachunkowych.
  - c) Realizacji prawnie uzasadnionego interesu administratora danych osobowych w celu dochodzenia i obrony przed roszczeniami oraz przetwarzania danych osób reprezentujących Wykonawcę w związku z wykonywaną umową lub zleceniem na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO w zakresie imienia i nazwiska oraz danych teleadresowych.
4. Kategorie danych osobowych: Pani/Pana dane osobowe oraz dane osobowe osób reprezentujących będą przetwarzane w następującym zakresie:
  - a) Dane identyfikacyjne osoby reprezentującej Zarząd Wykonawcy,
  - b) Imię i nazwisko oraz dane teleadresowe przedstawicieli Wykonawcy.
5. Źródło danych:
  - a) Pani/Pana dane w celu zapewnienia integralności (aktualności, weryfikacji, poprawności i kompletności danych) mogą być pozyskiwane również z publiczno-dostępnych ewidencji i rejestrów np. CEiDG, KRS, Wykaz podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT.
  - b) Pani/Pana dane jako przedstawiciela/osoby do kontaktu w umowie zostały pozyskane od Wykonawcy.
6. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą organy publiczne lub inne osoby bądź podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa lub podmioty świadczące usługi techniczne, informatyczne oraz doradcze, w tym usługi prawne i konsultingowe, firmy archiwizujące dokumenty, operator pocztowy.
7. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy, a po jego upływie przez okres niezbędny do obsługi dochodzenia ewentualnych roszczeń, wypełnienia obowiązku prawnego administratora danych (np. wynikającego z przepisów podatkowych lub o rachunkowości) w zależności, który z tych okresów będzie dłuższy.

8. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem umownym. Konsekwencją niepodania danych osobowych będzie niemożność udzielenia zamówienia i zawarcia umowy.
9. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
10. Posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
11. Nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c i b RODO, z wyjątkiem przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO, w wypadku określonym w pkt 3 c) niniejszej klauzuli.