

WYZNACZANIE WSKAŹNIKA WARTOŚCI UŻYTKOWEJ "w"

Łódź, ul. Wojska Polskiego 4

			B Po remoncie kapitalnym	
LP.	Cechy kształtujące wartość użytkową	Punktacja normatywna	% punktacji normatywnej	Iloczyn:3x4
1	2	3	4	5
2	Cechy budynku			
3	Nasłonecznienie	100	0,9	90
4	Przewietrzanie	50	0,8	40
5	Akustyka	80	1	80
6	Termoizolacja	40	1	40
7	Rozwiązanie i wyposażenie			
8	Układ mieszkań	120	0,9	108
9	Skład pow. pomieszczeń			
10	Kuchnia	100	0,9	90
11	Ustęp	100	1	100
12	Łazienka	70	1	70
13	Instalacje			
14	Woda	100	0,8	80
15	Gaz	60	1	60
16	Ogrzewanie	70	1	70
17	Szafy wbudowane	30	0	0
18	Loggie i balkony	20	0	0
19	Urządzenia uzupełniające			
20	Piwnice i schowki	40	0	0
21	Pralnie i suszarnie	20	0	0
22	Pom. na wózki dziecięce	10	0	0
23	Razem:	1000		828

Wartość wskaźnika:

w = 0,828