

PRZEDMIR ROBÓT
na roboty rozbiórkowe budynku gospodarczego nr geod.912
i budynku użytkowego nr geod.911
zlokalizowanych na terenie nieruchomości położonej
w Łodzi przy ul. Jaracza nr 59

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111100-9 Roboty w zakresie burzenia
45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu
45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań
45000000-7 Roboty budowlane

Zamawiający : Miasto Łódź reprezentowane przez Zarząd Lokali Miejskich
: Łódź, Al. Kościuszki nr 47

Jednostka opracowująca : Projektowanie i Nadzory Budowlane Wacław Kłopecki
: Łódź 90-133, ul. Wierzbowa 40/16

Data opracowania : maj 2021

Opracowanie:

Starszy asystent projektanta
tech Dariusz Kłopecki

DZIAŁY PRZEDMIARU

Lp.	Kod wg CPV	Nazwa działu	Od	Do
1		Rozbiórka budynku gospodarczego nr 1	1	9
1.1		Rozbiórka bydynku gospodarczego nr 1	1	9
1.1.1	45111100-9	Roboty w zakresie burzenia	1	2
1.1.2		Usunięcie zwałowiska	3	3
1.1.3	45111220-6	Roboty w zakresie usuwania gruzu	4	7
1.1.3.1	45111220-6	Roboty w zakresie usuwania gruzu	4	5
1.1.3.2		Koszty utykizacji	6	7
1.1.4		Rusztowania	8	9
1.1.4.1	45262100-2	Roboty przy wznoszeniu rusztowań	8	9
2		Rozbiórka budynku użytkowego nr 2	10	21
2.1		Rozbiórka bydynku użytkowego Nr 2	10	19
2.1.1	45111100-9	Roboty w zakresie burzenia	10	14
2.1.2	45111220-6	Roboty w zakresie usuwania gruzu	15	19
2.1.2.1		Wywóz gruzu i materiałów z rozbiórki	15	17
2.1.2.2		Koszty utykizacji	18	19
2.2		Rusztowania - prace naprawcze ścian budynków przyległych	20	21
2.2.1	45262100-2	Roboty przy wznoszeniu rusztowań	20	21
3	45000000-7	Ogrodzenie i zabezpieczenie terenu rozbiórki na czas trwania robót	22	25
4		Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza - Operat geodezyjny powykonawczy	26	26

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Rozbiórka budynku gospodarczego nr 1			
1.1		Rozbiórka budynku gospodarczego nr 1			
1.1.		Roboty w zakresie burzenia			
1					
1	KNR 4-04	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na	m³		
d.1.	0102-02	zaprawie cementowo-wapiennej - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp oso-			
1.1.	z.o.3.1.	bom postronnym			
		12.09*0.30	m³	3.627	
		3.88*0.30	m³	1.164	
		9.0*0.42	m³	3.780	
		7.18*0.42	m³	3.016	
		3.30*0.30	m³	0.990	
		2.68*1.28*0.30	m³	1.029	
		-1.40*0.42	m³	-0.588	
				RAZEM	13.018
2	KNR 4-04	Rozebranie ręczne kominów wolnostojących przy użyciu klinów i młotów	m³		
d.1.	0109-04				
1.1.		0.22*1.40*1	m³	0.308	
				RAZEM	0.308
1.1.		Usunięcie zwałowiska			
2					
3					
d.1.	kalk. włas-	Usunięcie z budynku elementów stropodachu - zwałowisko po zawaleniu stropodachu	m³		
1.2.	na				
		2.320	m³	2.320	
				RAZEM	2.320
1.1.		Roboty w zakresie usuwania gruzu			
3					
1.1.		Roboty w zakresie usuwania gruzu			
3.1					
4	KNR 4-04	Ładowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 4 sa-	m³		
d.1.	1103-02	mochody samowyładowcze			
1.3.					
1		poz.5	m³	15.646	
				RAZEM	15.646
5	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładowa-	m³		
d.1.	1103-04	niu samochodem samowyładowczym na odległość 20 km			
1.3.	1103-05				
1		poz.3		2.320	
		poz.1		13.018	
		poz.2		0.308	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
				15.646	
		poz.5A	m³	15.646	
				RAZEM	15.646
1.1.		Koszty utylizacji			
3.2					
6					
d.1.	kalk. włas-	Koszty utylizacji papy	t		
1.3.	na				
2		14.920		14.920	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		((poz.6A*6.0)/1000)*2	t	14.920	
				0.179	
				RAZEM	0.179
7					
d.1.	kalk. włas-	Koszty utylizacji gruzu i innych pochodnych materiałów rozbiórkowych	t		
1.3.	na				
2		poz.3		2.320	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
				2.320	
		poz.1		13.018	
		poz.2		0.308	
		B (obliczenia pomocnicze)		=====	
				13.326	
		(poz.7A*650)/1000	t	1.508	
		(poz.7B*1400)/1000	t	18.656	
				RAZEM	20.164
1.1.		Rusztowania			
4					

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1.1. Roboty przy wznoszeniu rusztowań					
4.1					
8 d.1. 1.4. 1	KNR 2-02 1612-06	Rusztowania ramowe warszawskie przesuwne o wysokości kolumny do 6 m	kol.		
		2.0*2	kol.	4.000	
				RAZEM	4.000
9 d.1. 1.4. 1		Czas pracy rusztowań grupy			
2 Rozbiórka budynku użytkowego nr 2					
2.1 Rozbiórka budynku użytkowego Nr 2					
2.1. Roboty w zakresie burzenia					
1					
10 d.2. 1.1	KNR 4-04 0509-03 z.o.3.1.	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m ²		
		51.54		51.540	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.10A	m ²	51.540	
				51.540	
				RAZEM	51.540
11 d.2. 1.1	KNR 4-04 0305-07 z.o.3.1.	Rozbiórka stropodachu z płyt korytkowych gr.10 cm, układanych na belkach żelbetonowych - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m ³		
		poz.10*0.10	m ³	5.154	
				RAZEM	5.154
12 d.2. 1.1	KNR 4-04 0301-02 z.o.3.1. analogia	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 10 cm - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m ³		
		47.0*0.07	m ³	3.290	
				RAZEM	3.290
13 d.2. 1.1	KNR 4-04 0102-03 z.o.3.1. analogia	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowej - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m ³		
		39.87*0.27	m ³	10.765	
		32.15*0.27	m ³	8.681	
		25.94*0.27	m ³	7.004	
		-2.23*2.16*0.27	m ³	-1.301	
		-2.49*2.33*0.27	m ³	-1.566	
		-2.44*2.33*0.27	m ³	-1.535	
				RAZEM	22.048
14 d.2. 1.1	kalk. własna	Wyjęcie ościeżnicy o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
		2.23*2.16	m ²	4.817	
		2.49*2.33	m ²	5.802	
		2.44*2.33	m ²	5.685	
				RAZEM	16.304
2.1. Roboty w zakresie usuwania gruzu					
2					
2.1. Wywóz gruzu i materiałów z rozbiórki					
2.1					
15 d.2. 1.2. 1	KNR AT-06 0106-02	Załadunek i wyładunek materiałów budowlanych za pomocą żurawia kołowego; masa jednego ładunku do 1,00 t	t		
		9.0*0.161*3	t	4.347	
				RAZEM	4.347
16 d.2. 1.2. 1	KNR 4-04 1103-01	Załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyładowcze	m ³		
		poz.13	m ³	22.048	
				RAZEM	22.048

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17 d.2. 1.2. 1	KNR 4-04 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 20 km	m ³		
		poz.10*0.005	m ³	0.258	
		poz.11	m ³	5.154	
		poz.12	m ³	3.290	
		poz.13	m ³	22.048	
		poz.14*0.05	m ³	0.815	
				RAZEM	31.565
2.1. Koszty utylikacji					
2.2					
18 d.2. 1.2. 2	kalk. własna	Koszty utylikacji papy	t		
		poz.10		51.540	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		((poz.18A*6.0)/1000)*3	t	51.540	
				0.928	
				RAZEM	0.928
19 d.2. 1.2. 2	kalk. własna	Koszty utylikacji gruzu i innych pochodnych materiałów rozbiórkowych	t		
		<poz.18>9.0*3*0.16		4.320	
		poz.12		3.290	
		poz.13		22.048	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		(22.048*1400)/1000	t	29.658	
		poz.19A	t	30.867	
				29.658	
				RAZEM	60.525
2.2 Rusztowania - prace naprawcze ścian budynków przyległych					
2.2. Roboty przy wznoszeniu rusztowań					
1					
20 d.2. 2.1	KNR 2-02 1612-05	Rusztowania ramowe warszawskie przesuwne o wysokości kolumny do 4 m	kol.		
		27.0	kol.	27.000	
				RAZEM	27.000
21 d.2. 2.1		Czas pracy rusztowań grupy			
3 Ogrodzenie i zabezpieczenie terenu rozbiórki na czas trwania robót					
22 d.3	kalk. własna	Pelne ogrodzenia z blachy stalowej fałdowanej T-35 na słupkach stalowych - wynajem na czas trwania rozbiórki	dn		
		30.0	dn	30.000	
				RAZEM	30.000
23 d.3	kalk. własna	Pelne ogrodzenia z blachy stalowej fałdowanej T-35 na słupkach stalowych - budowa - robocizna	m		
		45.0	m	45.000	
				RAZEM	45.000
24 d.3	kalk. własna	Pelne ogrodzenia z blachy stalowej fałdowanej T-35 na słupkach stalowych - rozebranie - robocizna	m		
		poz.23	m	45.000	
				RAZEM	45.000
25 d.3	kalk. własna	Montaż tablic ostrzegawczych i informacyjnych	szt.		
		10.0	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
4 Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza - Operat geodezyjny powykonawczy					
26 d.4	kalk. własna	Operat geodezyjny powykonawczy	usługa		
		1	usługa	1.000	
				RAZEM	1.000