



Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Wadowicach
ul. Karmelicka 5, 34-100 Wadowice
www.zzozwadowice.pl, email: sekretariat@zzozwadowice.pl

Wadowice, dnia 06.03.2024r.

Znak: ZP.26.1.12.2024.2

**Informacja o modyfikacji SWZ w postępowaniu przetargowym
pn. „Aktualizacja wielobranżowej dokumentacji projektowo kosztorysowej
budynków ZZOZ w Wadowicach”**

Zamawiający Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Wadowicach, ul. Karmelicka 5, 34-100 Wadowice, działając na podstawie art. 286 ust 1, 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1605 ze zm.) informuje o modyfikacji Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) dotyczącej postępowania przetargowego pn. „Aktualizacja wielobranżowej dokumentacji projektowo kosztorysowej budynków ZZOZ w Wadowicach”. Zmianie ulega Załącznik nr 1 do SWZ „Opis przedmiotu zamówienia”. Zmodyfikowany Załącznik stanowi osobny dokument, będący integralną częścią niniejszej modyfikacji.

Wprowadzone zmiany stanowią integralną część SWZ. Termin składania i otwarcia ofert **ulega zmianie**. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem www.platformazakupowa.pl/pn/zzozwadowice w myśl Ustawy Pzp na stronie internetowej prowadzonego postępowania **do dnia 11.03.2024r.** do godz. 10:00. Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert tj. **11.03.2024r. godz 10:30**. Wykonawca będzie związany ofertą do dnia 09.04.2024r.

*Pełnomocnik Dyrektora
ds. Infrastruktury i Logistyki*

mgr inż. Tomasz Matera

Otrzymują:

<https://www.platformazakupowa.pl/pn/zzozwadowice>

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu

1 x a/a

Opis Przedmiotu Zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest aktualizacja wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dotyczącej robót budowlanych, naprawczych, konserwacyjnych, termoizolacyjnych, instalacyjnych wodno-kanalizacyjnych oraz energetycznych wraz z instalacją BMS oraz instalacją fotowoltaiczną oraz ich włączeniem do istniejącej wewnętrznej instalacji elektrycznej w 5-ciu budynkach Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Wadowicach położonych przy ul Karmelickiej 5 i 7 na działkach 101; 102/1; 1000/1.

Przedmiotowa aktualizacja z uwagi na stopień szczegółowości zadania powinna spełniać składać się z wielobranżowego projektu architektoniczno-budowlanego oraz projektu technicznego.

Aktualizacja projektu powinna być sporządzona w uwzględnieniu etapowania inwestycji na poszczególne budynki oraz podział na branże / specjalności:

- konstrukcyjno - budowlaną
- wodno-kanalizacyjną i c.o.
- elektryczną, odgromową i niskoprądową

1. Adres inwestycji: Wadowice, ul. Karmelicka 5 i 7; działki 101; 102/1; 1000/1; jedn. ewid.: 121809_4, Wadowice – Miasto, obręb ewid.: 0001, Wadowice. Budynki wchodzące w zakres opracowania to: Budynek Pawilonu C, Łącznik Pawilonu C z budynkiem RTG, Budynek RTG, Budynek Centrum Medycznego Powiatu Wadowickiego, Budynek Administracji. Powierzchnia netto budynków około 8807 m², kubatura ogrzewana budynków około 24395,39m³
2. Dokumentacja podlegająca aktualizacji jest dokumentacją obejmującą m.in specjalności: konstrukcyjno-budowlaną oraz instalacyjną elektryczną silno- i niskoprądową (w tym OZE), instalacyjną wodno-kanalizacyjną, hydrantową, centralnego ogrzewania.
3. Zamawiający udostępni posiadaną dokumentację.
4. Zamawiający oczekuje ~~rozszerzenia zakresu sporządzonej w 2019r dokumentacji m.in. w zakresie usunięcia istniejących balkonów w Pawilonie C~~; przyjęcia rozwiązań architektonicznych elewacji Pawilonu C w postaci **dekoracyjnych płyt fasadowych oraz** modernizacji instalacji kanalizacyjnej budynków: Centrum Medycznego Powiatu Wadowickiego, Budynku RTG , Budynku Administracji.

Zakres:

1. sprawdzenie aktualności i dostępności wszystkich zastosowanych materiałów i detali rozwiązań systemowych,
2. ponowna inwentaryzacja przedmiotowych budynków ze szczególnym uwzględnieniem przegród budowlanych zewnętrznych, w tym stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, oraz instalacji wod-kan, c.o. elektrycznej i odgromowej,
3. bieżąca komunikacja e-mailowa i telefoniczna z Zamawiającym oraz autorem audytu energetycznego i autorem wniosku o dofinansowanie inwestycji wraz z uwzględnieniem wytycznych Zamawiającego odnośnie opracowywanej dokumentacji projektowej,
4. sporządzenie wszystkich elementów dokumentacji projektowo-kosztorysowej wymaganej ustawą Prawo Budowlane, tj: projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny, STWiOR, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie – wszystko z podziałem na budynki i branże.
5. przygotowanie wyciągu dokumentacji projektowo-kosztorysowej do wniosku o dofinansowanie inwestycji,

6. wydruk wraz z pracami inżynierskimi wszystkich elementów dokumentacji projektowo-kosztorysowej: projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego, STWiOR, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie – wszystko po 3 egz., w specjalności / branży konstrukcyjno-budowlanej oraz pozostałych branżach,
7. pełna autoryzacja całej zaktualizowanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej przez projektantów w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i elektrycznej z uprawnieniami bez ograniczeń,
8. sprawowanie nadzoru autorskiego podczas prowadzenia robót budowlanych i instalacyjnych na podstawie sporządzonej dokumentacji. Kwotę za sprawowanie nadzoru autorskiego należy ująć w odrębnej pozycji w formularzu ofertowym.
9. przygotowanie nośnika USB ze zaktualizowaną dokumentacją w wersji edytowalnej i pdf,
10. uzyskanie wymaganych Prawem Budowlanym decyzji, zgód i pozwoleń umożliwiających prowadzenie robót budowlanych.
- ~~12. Zamawiający oczekuje od Wykonawcy rozwiązań konstrukcyjnych polegających na usunięciu balkonów zlokalizowanych w pawilonie C.~~
13. Zamawiający oczekuje od Wykonawcy przyjęcia rozwiązań elewacji pawilonu C w postaci dekoracyjnych płyt elewacyjnych.